

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

Mājas adrese: Cīrava Blāzmas
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Namī, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība

m2

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi				
1. Apsaimniekošana		0.25	293.580	3522.96
II Izdevumi				
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana		0.39	458.167	5498.00
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana		0.0110	12.920	155.04
1.1.1. Zālienu kopšana		0.0110	12.920	155.04
1.1.2. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0065	7.600	91.20
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.0045	5.320	63.84
2.1. Elektroapgādes sistēma		0.1561	183.327	2199.92
2.2. Mājas konstruktīvie elementi				
2.2.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0142	16.660	199.92
2.3. Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		0.0142	16.660	199.92
		0.1419	166.667	2000.00
3. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	140.920	1691.04
4. Citi izdevumi		0.1030	121.000	1452.00
4.1. Koplietošanas telpu elektroenerģija		0.0097	11.420	137.04
4.2. Atlikusi summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ va neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0933	109.580	1314.96

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmēi

Mājas adrese: Cīrava Blāzmas
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
Skursteņu remonts		2024-2025	2000.00	Plānotie darbi tiks veikti no mājas uzkrājuma	2000.00
Pavisam kopā:			2000.00		2000.00

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums