

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

Mājas adrese: Cīrava Liepas
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība m2
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits
4. Siltummezglu skaits
5. Apkopjamās platība m2

Pakalpojums		Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi		0.25	398.380	4780.56
1.	Apsaimniekošana		0.2500	398.380	4780.56
II	Izdevumi		0.62	981.713	11780.56
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana		0.0449	71.540	858.48
1.1.	Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana		0.0449	71.540	858.48
1.1.1.	Zālienu kopšana		0.0416	66.220	794.64
1.1.2.	Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0033	5.320	63.84
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.3818	608.333	7300.00
2.1.	Elektroapgādes sistēma				
2.2.	Mājas konstruktīvie elementi		0.0157	25.000	300.00
2.2.1.	Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0157	25.000	300.00
2.3.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		0.3661	583.333	7000.00
3.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	191.220	2294.64
4.	Citi izdevumi		0.0694	110.620	1327.44
4.1.	Koplietošanas telpu elektroenerģija		0.0049	7.830	93.96
4.2.	Atlikusi summa pārtērīna dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ va neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0645	102.790	1233.48

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmei

Mājas adrese: Cīrava Liepas
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
Mājas gala fasādes remonts		2024-2025	7000.00	plānotie remontdarbi tiks veikti no mājas uzkrājuma	7000.00
Pavisam kopā:			7000.00		7000.00

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums