

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Kalvenes pagasts Skolas iela 13, Kalvenes pag.
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 883.30 m2 4. Siltummezglu skaits
2. Dzīvokļa īpašumu skaits 5. Apkopjamās platība m2
3. Stāvu skaits

Pakalpojums		Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi		0.28	247.320	2967.84
1.	Apsaimniekošana		0.2800	247.320	2967.84
II	Izdevumi		0.47	413.997	4967.96
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana		0.0549	48.500	582.00
1.1.	Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana		0.0549	48.500	582.00
1.1.1.	Zālienu kopšana		0.0549	48.500	582.00
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.2068	182.667	2192.00
2.1.	Elektroapgādes sistēma				
2.2.	Mājas konstruktīvie elementi		0.0181	16.000	192.00
2.2.1.	Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0181	16.000	192.00
2.3.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		0.1887	166.667	2000.00
3.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	106.000	1272.00
4.	Citi izdevumi		0.0870	76.830	921.96
4.1.	Atlikusi summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ va neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0870	76.830	921.96

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmēi

Mājas adrese: Kalvenes pagasts Skolas iela 13, Kalvenes pag.
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
Jumta remonts		2024-2025	2000.00	Plānotie darbi tiks veikti no mājas uzkrājuma	2000.00
Pavisam kopā:			2000.00		2000.00

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums