

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese:

Kalvenes pagasts Skolas iela 11, Kalvene

Mājas pārvaldnieks:

Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība
2. Dzīvokļa īpašumu skaits
3. Stāvu skaits

724.30 m2

4. Siltummezglu skaits
5. Apskopjamās platība

m2

Pakalpojums		Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena vienu dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR) mēnesī gadā
I	Ieņēmumi		0.28	202.800 2433.60
1.	Apsaimniekošana		0.2800	202.800 2433.60
II	Izdevumi		0.51	369.477 4433.72
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana			
1.1.	Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana			
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.2594	187.917 2255.00
2.1.	Elektroapgādes sistēma		0.0293	21.250 255.00
2.2.	Mājas konstruktīvie elementi		0.0293	21.250 255.00
2.2.1.	Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.2301	166.667 2000.00
2.3.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)			
3.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	86.920 1043.04
4.	Citi izdevumi		0.1307	94.640 1135.68
4.1.	Atlikusi summa pārtērņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ va nepilnotu remontdarbu veikšanai		0.1307	94.640 1135.68

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmei

Mājas adrese: Kalvenes pagasts Skolas iela 11, Kalvene
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont- darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
Lietus ūdens noteku atjaunošana		2024-2025	2000.00	Plānotie darbi tiks finansēti no mājas uzkrājuma	2000.00
Pavisam kopā:			2000.00		2000.00

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums