

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Aizputes pagasts Ziedu iela 5, Aizputes pag., Rokasbirze
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 1379.30 m2 4. Siltummezglu skaits
2. Dzīvokļa īpašumu skaits 5. Apkopjamās platība m2
3. Stāvu skaits

Pakalpojums		Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi		0.25	353.300	4239.60
1.	Apsaimniekošana		0.2500	353.300	4239.60
II	Izdevumi		0.37	519.967	6239.60
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana				
1.1.	Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana				
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.1346	190.167	2282.00
2.1.	Elektroapgādes sistēma				
2.2.	Mājas konstruktīvie elementi		0.0166	23.500	282.00
2.2.1.	Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0166	23.500	282.00
2.3.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		0.1179	166.667	2000.00
3.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	169.580	2034.96
4.	Citi izdevumi		0.1134	160.220	1922.64
4.1.	Atlikusi summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.1134	160.220	1922.64

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmei

Mājas adrese: Aizputes pagasts Ziedu iela 5, Aizputes pag., Rokasbirze
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
Dzeramā ūdens guļvadu nomaiņa		2024-2025	2000.00	Plānotie darbi tiks veikti no mājas uzkrājuma	2000.00
Pavisam kopā:			2000.00		2000.00

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums