

**Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam**

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Lažas iela 4
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 516.26 m2 4. Siltummezglu skaits
2. Dzīvokļa īpašumu skaits 5. Apkopjamās platība 30.00 m2
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	221.990	2663.88
1. Apsaimniekošana		0.4300	221.990	2663.88
II Izdevumi		2.80	1446.452	17357.42
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana		0.0444	22.900	274.80
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana		0.0444	22.900	274.80
1.1.1. Ielas un ietves uzkopšana		0.0145	7.500	90.00
1.1.2. Zālienu kopšana		0.0195	10.080	120.96
1.1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0103	5.320	63.84
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		2.3718	1224.462	14693.54
2.1. Elektroapgādes sistēma				
2.2. Mājas konstruktīvie elementi				
2.3. Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		2.3718	1224.462	14693.54
3. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	61.950	743.40
4. Citi izdevumi		0.2656	137.140	1645.68
4.1. Koplietošanas telpu elektroenerģija		0.0094	4.870	58.44
4.2. Atlikusi summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2562	132.270	1587.24

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmēi

Mājas adrese: Lažas iela 4
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
Bēniņu un pagraba siltināšana		2024-2025	14693.54	Plānotie darbi tiks veikti no mājas uzkrātiem līdzekļiem	14693.54
Pavisam kopā:			14693.54		

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums