

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

1.pielikums
Ministru kabineta
2017.gada 11.jūlija
noteikumiem Nr. 408

Mājas adrese: Atmodas iela 34\38
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 204.36 m2 4. Siltummezglu skaits
2. Dzīvokļa īpašumu skaits 5. Apkopjamās platība m2
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.43	87.870	1054.44
1. Apsaimniekošana		0.4300	87.870	1054.44
II Izdevumi		1.25	254.537	3054.44
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana				
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana				
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.8359	170.827	2049.92
2.1. Elektroapgādes sistēma				
2.2. Mājas konstruktīvie elementi		0.0204	4.160	49.92
2.2.1. Dūmvadu un ventilācijas šahtu pārbaude, tīrīšana un remonts		0.0204	4.160	49.92
2.3. Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		0.8156	166.667	2000.00
3. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	24.520	294.24
4. Citi izdevumi		0.2896	59.190	710.28
4.1. Atlikusī summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ va neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2896	59.190	710.28

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmēi

Mājas adrese: Atmodas iela 34\38
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
Skursteņu remonts		2024-	2000.00	Plānotie darbi tiks veikti no uzkrātiem apsaimniekošanas līdzekļiem	2000.00
Pavisam kopā:			2000.00		2000.00

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums