

Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Saules iela 5
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība 3852.35 m² 4. Siltummezglu skaits
2. Dzīvokļa īpašumu skaits 5. Apkopjamās platība 432.00 m²
3. Stāvu skaits

Pakalpojums	Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m ² mēnesī	Summa (EUR)	
			mēnesī	gadā
I Ieņēmumi		0.24	907.270	10887.24
1. Apsaimniekošana		0.2400	907.270	10887.24
II Izdevumi		0.39	1471.439	17657.27
1. Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana		0.0541	204.560	2454.72
1.1. Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana		0.0541	204.560	2454.72
1.1.1. Ielas un ietves uzkopšana		0.0286	108.000	1296.00
1.1.2. Zālienu kopšana		0.0241	91.240	1094.88
1.1.3. Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0014	5.320	63.84
2. Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		0.1498	566.239	6794.87
2.1. Elektroapgādes sistēma				
2.2. Mājas konstruktīvie elementi				
2.3. Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		0.1498	566.239	6794.87
3. Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	453.640	5443.68
4. Citi izdevumi		0.0653	247.000	2964.00
4.1. Koplietošanas telpu elektroenerģija		0.0126	47.450	569.40
4.2. Atlikusi summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.0528	199.550	2394.60

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmēi

Mājas adrese: Saules iela 5
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
IEKŠPAGALMA LABIEKĀRTOJUMA LĪDZFINANSĒJUMS	Līgums Nr.25/2023, no 14.09.2023	2024-2025	6794.87	Darbi tiks finansēti no mājas uzkrātiem līdzekļiem	6794.87
Pavisam kopā:			6794.87		6794.87

Piezīmes.

Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums