

**Obligāti veicamo dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu
plānotā ieņēmumu un izdevumu tāme 2024.gadam**

par periodu no 2024. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 31. decembrim

Mājas adrese: Padures iela 4
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA, 42103002652, Atmodas iela 31, Aizpute

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība	2980.68 m2	4. Siltummezglu skaits	1
2. Dzīvokļa īpašumu skaits	55	5. Apkopjamās platība	171.00 m2
3. Stāvu skaits	5		

Pakalpojums		Darbu periodiskums (reizes, stundas) mēnesī vai izpildes termiņš	Pakalpojuma cena viena dzīvokļa īpašuma platības m2 mēnesī	Summa (EUR)	
				mēnesī	gadā
I	Ieņēmumi		0.43	1281.690	15380.28
1.	Apsaimniekošana		0.4300	1281.690	15380.28
II	Izdevumi		3.15	9399.545	112794.54
1.	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā uzkopšana		0.0246	73.370	880.44
1.1.	Mājai piesaistītā zemes gabala ikdienas apkopšana		0.0246	73.370	880.44
1.1.1.	Ielas un ietves uzkopšana		0.0143	42.750	513.00
1.1.2.	Zālienu kopšana		0.0085	25.300	303.60
1.1.3.	Sniega tīrīšana ar tehniku		0.0018	5.320	63.84
2.	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts		2.7242	8119.935	97439.22
2.1.	Siltumapgādes sistēma		2.0800	6199.810	74397.72
2.2.	Elektroapgādes sistēma				
2.3.	Mājas konstruktīvie elementi				
2.4.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)		0.6442	1920.125	23041.50
3.	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi		0.1200	357.680	4292.16
4.	Citi izdevumi		0.2847	848.560	10182.72
4.1.	Koplietošanas telpu elektroenerģija		0.0176	52.450	629.40
4.2.	Atlikusi summa pārtēriņa dzēšanai, uzkrājumu veidošanai un/ vai neplānotu remontdarbu veikšanai		0.2671	796.110	9553.32

Sagatavoja: grāmatvede Inese Drulle

Apstiprināja: valdes loceklis Guntis Putniņš

Dzīvojamai mājai nepieciešamo remonta darbu apkopojums 2024. gada tāmēi

Mājas adrese: Padures iela 4
Mājas pārvaldnieks: Aizputes Nami, SIA
reģ.Nr: 42103002652
Atmodas iela 31, Aizpute

Uzturēšanas darba veids	Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu	Plānoto remont-darbu periods (gadi)	Plānotās darbu veikšanas izmaksas (euro)	Priekšlikumi darbu finansējuma avotam	Pārvaldīšanas izdevumu sadalījums pa norādītajiem gadiem (euro gadā)
DZĪVOJAMĀS MĀJAS FASĀDES VIENKĀRŠOTA ATJAUNOŠANA		2024-2025	23041.50	Plānotie darbi tiks veikti no mājas uzkrājuma	23041.50
Pavisam kopā:			23041.50		

Piezīmes.
Summas norādītas orientējoši pēc 2023. gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

Sastādīja
Datums
Apstiprināja
Datums