



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Ceļmales", Nīcas pagasts

Izskatot [:], personas kods [:], kurš rīkojas saskaņā ar 2021.gada 22.februārī izdotu ģenerālpilnvaru Nr.479, iesniegumu (reģ. 11.05.2023. ar Nr.DKN/2023/4.9/2099-S) ar lūgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu uz pašvaldības īpašuma "Ķirsīši", Nīcas pag., par labu nekustamam īpašumam "Ceļmales", Nīcas pag., Dienvidkurzemes novada pašvaldība **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Ceļmales", Nīcas pagasts, kadastra Nr.6478 004 0041, reģistrēts Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.649 uz [:], personas kods [:], vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 004 0041 1,43 ha platībā.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6478 004 0041 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa, uz īpašumu var nokļūt caur pašvaldībai piederīgu īpašumu "Ķirsīši", Nīcas pagastā.

Nekustamais īpašums "Ķirsīši", Nīcas pagastā, kadastra Nr.6478 004 0069, reģistrēts Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000781016 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 004 0067 0,1361 ha platībā.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130.pantu, 1156.pantu, 1158.pantu un 1231.panta 3.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma “Ķirsīši”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6478 004 0067 par labu nekustamā īpašuma “Ceļmales”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6478 004 0041: nosakot servitūta ceļu **9,6 m garumā, 3 m platumā, kopējā platība 29 m²**, atbilstoši Pielikumam Nr.1.
- 2. Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma “Ceļmales”, Nīcas pagasts, kadastra Nr. 64780040041, īpašnieci [:], personas kods [:].
- 3. Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz iesnieguma iesniedzēji.
- 4.** Nekustamo īpašumu daļas Nekustamo īpašumu speciāliste Agnija Pērkone atbild par lēmuma izpildi.

#PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#PARAKSTITAJA1_VARS#

#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. [:]Nekustamā īpašuma speciālistei Agnijai Pērkonei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr.

#LEMUMA_NUMURS#

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam "Laumu mežs", Nīcas pagasts

Izskatot [:], personas kods [:], iesniegumu (reģ. 06.12.2022. ar Nr.DKN/2022/4.9/4605-S) un [:], dzim. [:], iesniegumu (reģ. 04.10.2023. ar Nr.DKN/2023/4.9/3740-S) ar līgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu uz pašvaldības īpašuma “Dzintara Liedagi”, Grīnvalti, Nīcas pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0093, par labu nekustamā īpašuma “Laumu mežs”, Nīcas pagastā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0051, Dienvidkurzemes novada pašvaldība **KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Laumu mežs”, Nīcas pagasts, kadastra numurs 6478 003 0054, reģistrēts Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000591434 uz [:] vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0051, 0,35 ha platībā.

Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0051 nav nodrošināta piekļuve no valsts vai pašvaldības ceļa, uz īpašumu var nokļūt caur pašvaldībai piederīgu īpašumu "Dzintara Liedagi", Grīnavti, Nīcas pagastā.

Nekustamais īpašums "Dzintara Liedagi", Grīnavti, Nīcas pagasts, kadastra numurs 6478 003 0095, reģistrēts Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000755816 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0093, 0,4202 ha platībā.

Nekustamā īpašuma "Dzintara Liedagi", Grīnavti, Nīcas pagasts zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0093 piekļuve pieslēdzas Pērkones ielai, Grīnavti, Nīcas pagasts, kuras platums 3,5 m, kura ir pašvaldībai piederoša inženierbūve – iela.

Civillikuma 1130. pants nosaka, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Civillikuma 1130.pantu, 1156.pantu, 1158.pantu un 1231.panta 3.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodibināt braucamā ceļa servitūtu** nekustamā īpašuma "Dzintara Liedagi", kadastra numurs 6478 003 0095, Grīnavti, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0093, par labu nekustamā īpašuma "Laumu mežs", kadastra Nr. 6478 003 0054, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6478 003 0051, nosakot servitūta ceļu **153 m garumā, 3,5 m platumā**, kopējā servitūta **platība 535,5 m²**, atbilstoši Pielikumam Nr.1.
2. **Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma "Laumu mežs", kadastra numurs 6478 003 0054, Nīcas pagasts, īpašnieci [:], personas kods [:].
3. **Noslēgt ceļa reālservitūta līgumu** ar nekustamā īpašuma "Laumu mežs", kadastra numurs 6478 003 0054, Nīcas pagasts, īpašnieku [:], dzim. [:].
4. **Noteikt**, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Servitūta reģistrēšanu zemesgrāmatā sedz iesnieguma ierosinātājs.

#PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#PARAKSTITAJA1_VARDS#

#PARAKSTITAJA1_UZVARD#

Lēmums nosūtāms:

1[:], e-pasts[:]

2[:], e-pasts[:]

3. Nekustamā īpašuma speciālistei Agnijai Pērkonei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamam īpašumam Alejas iela 3, Cimdenieki, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Ir saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "VEF CRE ART", reģistrācijas Nr. 40203049187, valdes locekļa [:] un teritorijas plānotājas [:] e-pasta adrese[:] 2023.gada 6.decembra iesniegums, reģistrācijas Nr. B/2023/1.2/1961-S, par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Alejas iela 3, Cimdenieki, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Detālplānojuma redakcija 1.1., par kuru notikusi publiskā apspriešana, pārskats par detālplānojuma izstrādi (turpmāk tekstā – Pārskats) un ziņojums par publiskās apspriešanas rezultātiem (turpmāk tekstā – Ziņojums) skatāms valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolativija.lv:

https://geolativija.lv/geo/tapis#document_28863

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* (turpmāk tekstā – TAP likums) 29.pants nosaka, ka pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Šo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu, pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS) un ietverot tajā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa.

[2] TAP likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu var *Administratīvā procesa likumā* noteiktajā kārtībā pārsūdzēt administratīvajā tiesā mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu. Savukārt šī panta otrā daļa norāda, ka līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā, pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

[3] TAP likuma 31.punkta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp pašvaldību un detālplānojuma īstenošanu. Šī panta otrā daļa skaidro līgumā iekļaujamos nosacījumus un termiņus.

[4] Detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam Alejas iela 3, pirms jaunas būvniecības uzsākšanas, detalizējot un konkretizējot Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025. gadam paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai - dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve, kā arī sniegt risinājumus paredzētā lolojumdzīvnieku krematorija izveidei, īstenošana pamatojoties uz:

[4.1] Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 31.marta lēmumu Nr.269 (prot. Nr. 5 41.§) "Par detālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma detalizēšanai un konkretizēšanai ģiapašuma Alejas iela 3, Cimdenieki, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai 64600070179".

[4.2] Dienvidkurzemes novada pašvaldība 2023.gada 28.septembrī pieņēma lēmumu Nr. 877 (protokols Nr.12 68.§) "Par detālplānojuma projekta nekustamajam ģiapašumam Alejas iela 3, Cimdenieki, Grobiņas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai".

[5] Dome, iepazīstoties ar Pārskatu un Ziņojumu, secina, ka:

[5.1] nosacījumi detālplānojuma izstrādei no darba uzdevumā noteiktajām institūcijām ir pieprasīti;

[5.2] robežojušos zemju ģiapašnieki ir informēti par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un par publisko apspriešanu;

[5.3] paziņojumi par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un publisko apspriešanu tika publicēta divos plašsaziņas līdzekļos un publiskajā ārtelpā;

[5.4] publiskās apspriešanas laikā un ir saņemts viens priekšlikums/viedoklis no VAS "Latvijas gaisa satiksme", kas ir ņemts vērā un iekļauts detālplānojuma projektā;

[5.5] publiskās apspriešanas sanāksmē nav saņemti priekšlikumi vai iebildumi;

[5.6] **pozitīvi** atzinumi par izstrādāto detālplānojuma projektu saņemti no piecām institūcijām, kurām tika pieprasīti nosacījumi detālplānojuma izstrādei;

VSIA Zemkopības ministrijas nekustamie ģiapašumi Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa **neizsniedz atzinumu**, jo zemesgabalā neatrodas Meliorācijas kadastrā reģistrēta meliorācijas sistēma, ekspluatācijas aizsargjoslas var tikt noteiktas tikai meliorācijas kadastrā reģistrētiem grāvjiem atkarībā no to statusa. Detālplānojuma projektā veikti labojumi grafiskajā daļā samazinot aizsargjoslu novadgrāvim no 10m uz 5m, kas nerada būtisku ietekmi uz detālplānojuma projektu.

Negatīvs atzinums ir saņemts no Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests Kurzemes reģionālā pārvalde, jo Grobiņas pagasta Cimdeniekos nav izbūvēts ugunsdzēsības hidrantu tīkls, līdz ar to nav skaidrs kā tiks nodrošināts ārējā ugunsdzēsības ūdensapgāde. Ir veiktas redakcionāli labojumi detālplānojuma projektā iekļaujot informāciju par to, ka atbilstošu normatīvajiem aktiem ugunsdzēsības ūdensapgādi var neparedzēt vai risināms būvprojektā.

[6] Detālplānojuma izstrādē ir ievērots spēkā esošais Grobiņas novada teritorijas plānojums 2014. – 2025. gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, atbilstoši izdotajam darba uzdevumam, institūciju sniegtajiem nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām.

[7] Ņemot vērā VAS "Latvijas gaisa satiksme" sniegto viedokli, detālplānojuma projektā veikti redakcionālo kļūdu labojumi Paskaidrojuma rakstā, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos, kā arī ņemot vērā VSIA Zemkopības ministrijas nekustamo ģiapašumu Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļas norādes ir veikta korekcija grafiskajā daļā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, *Administratīvā procesa* likuma 79. pantu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 29., 30., 31.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1., 124.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Alejas iela 3, Cimdenieki, Grobiņas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, kadastra apzīmējums 64600070179, hipersaite ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo detālplānojuma interaktīvi grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28863
2. Detālplānojuma izstrādes īstenotājiem līdz 2024.gada 28.februārim slēgt administratīvo līgumu ar pašvaldību par detālplānojuma īstenošanu atbilstoši Pielikumā pievienotajam Administratīvā līguma projektam.
3. Detālplānojuma izstrādes vadītājam nosūtīt paziņojumu par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu publicēšanai interneta vietnē www.dkn.lv un Dienvidkurzemes novada informatīvajā izdevumā „Dienvidkurzeme”.
4. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot pašvaldības lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS).
5. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu, *Teritorijas attīstības un plānošanas likuma* 30.panta pirmo daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojuma par detālplānojuma apstiprināšanu, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā vietējā pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

Detālplānojuma pārsūdzēšana aptur detālplānojuma darbību līdz dienai, kad stājas spēkā tiesas spriedums.

#PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#PARAKSTITAJA1_VARS#
#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. [:]Sanitai Urtānei, sanita.urtane@buvvalde.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Meža zaķi”, Bernāti, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Saņemts detālplānojuma izstrādātāja [:], adrese: [:], e-pasta adrese: [:], (turpmāk tekstā – Izstrādātājs) 2023.gada 29.novembra iesniegums, reģistrācijas Nr.B/2023/1.2/1919-S, par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Meža zaķi” kadastra Nr. 64780080106, Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Iesniegums). Iesniegumam pievienota detālplānojuma redakcija par kuru notikusi publiskā apspriešana, pārskats par detālplānojuma izstrādi (turpmāk tekstā – Pārskats), kam pievienots gala ziņojums par publiskās apspriešanas rezultātiem (turpmāk tekstā – Ziņojums).

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* (turpmāk tekstā – TAP likums) 29.pants nosaka, ka pašvaldība detālplānojumu apstiprina ar vispārīgo administratīvo aktu un tas stājas spēkā pēc paziņošanas. Detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums zaudē spēku arī tad, ja ir beidzies termiņš, kurā bija jāuzsāk tā īstenošana, un gada laikā pēc šā termiņa izbeigšanās tas nav pagarināts. Šo administratīvo aktu par detālplānojuma apstiprināšanu, pašvaldība nosūta publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS) un ietverot tajā hipersaiti ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo apstiprinātā detālplānojuma interaktīvo grafisko daļu, kas ir šā administratīvā akta neatņemama sastāvdaļa.

[2] TAP likuma 30.panta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu var *Administratīvā procesa likumā* noteiktajā kārtībā pārsūdzēt administratīvajā tiesā mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojums par detālplānojuma apstiprināšanu. Savukārt šī panta otrā daļa norāda, ka līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā, pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

[3] TAP likuma 31.punkta pirmā daļa nosaka, ka detālplānojumu īsteno saskaņā ar administratīvo līgumu, kas noslēgts starp pašvaldību un detālplānojuma īstenošanu. Šī panta otrā daļa skaidro līgumā iekļaujamos nosacījumus un termiņus.

[4] Detālplānojuma izstrāde nekustamajam īpašumam “Meža zaķi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64780080106, pirms jaunas būvniecības īstenošanas detalizējot un konkretizējot Nīcas novada Teritorijas plānojumā 2013. – 2025.gadam paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi zemes vienībai, īstenošana pamatojoties uz:

[4.1] Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 29.decembra lēmumu „Par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Meža zaķi” Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja darba

uzdevuma apstiprināšanu” (Nr. 1287) un izdoto darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei;

[4.2] Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2023.gada 27.jūlija lēmumu “Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumam “Meža zaķi”, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai kad.apz.64780080106” (Nr.687).

[5] Dome, iepazīstoties ar Ziņojumu un Pārskatu, secina, ka:

[5.1] publiskās apspriešanas sanāksmē nav saņemti priekšlikumi un iebildumi;

[5.2] Dabas aizsardzības pārvalde atzinumā “Par atzinuma sniegšanu” norāda, ka neiebilst pret izstrādāto Detālplānojuma redakciju, taču rekomendē, Detālplānojumā iekļaut atrunu par ietekmes sākotnējā izvērtējuma nepieciešamību ceļa būvniecībai un izskatīt iespēju paredzēt alternatīvu piekļuves risinājumam, gadījumā ja šobrīd plānotajai ceļa izbūves vietai ietekmes sākotnējā izvērtējumā tiek konstatēta būtiska ietekme uz īpaši aizsargājamu dabas teritoriju un dabas vērtībām.

[5.3] Veselības inspekcija “Atzinumā par teritorijas plānojumu” Projekta risinājums Detālplānojuma redakcija nekustamajam īpašumam “Meža zaķi”, zemes vienības kadastra apzīmējums 64780080106, Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā” atbilst higiēnas prasībām.

Veselības inspekcija vērš uzmanību, ka Būvniecības ieceres dokumentācija izstrādes gaitā, projektējot notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, notekūdeņu filtrācijas laukus vai notekūdeņu krājrezervuārus, jāievēro aizliegumu izvietot šīs kanalizācijas iekārtas bakterioloģiskajā aizsargjoslā ap projektējamo ūdens ņemšanas vietu atbilstoši Ministru kabineta 2004. gada 20. janvāra noteikumu Nr. 43 “Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”, 10.7. 10.8.p.p.prasībām.

[5.4] Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Kurzemes reģiona brigāde “Par atzinumu detālplānojumam “Meža zaķi” Bernāti, Dienvidkurzemes nov.” VUGD KRB neiebilst detālplānojuma 1.redakcijas realizācijai.

[5.5] Valsts vides dienests “Atzinums par detālplānojumu ” Dienests secina, ka detālplānojuma projekts pamatā atbilst 2023. gada 20. februāra nosacījumu Nr. 11.2/AP/2293/2023 prasībām.

[5.6] Sadales tīkli Dienests saskaņo projektu “Detālplānojums “Meža zaķi” Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”.

[5.7] Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde, izskatot iesniegtā detālplānojuma 1. redakciju, sniedz atzinumu, ka detālplānojuma 1. redakcija atbilst Dienvidkurzemes novada Komunālās pārvaldes 2023. gada 26. janvāra Nr. KP/2023/1.7/1-N detālplānojuma izstrādes nosacījumiem.

[6] Detālplānojums nekustamam īpašumam “Meža zaķi” kad.Nr. 64780080106, Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādāts atbilstoši Nīcas novada teritorijas plānojumam 2013. – 2025. gadam un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, izdotajam darba uzdevumam, institūciju sniegtajiem nosacījumiem un normatīvo aktu prasībām.

[7] Dabas aizsardzības pārvalde, Dienvidkurzemes novada Komunālas pārvaldes, Valsts vides dienesta, Veselības inspekcijas, AS “Sadales tīkls”, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, atzinumi par detālplānojuma redakciju nekustamam īpašumam “Meža zaķi” kad.Nr. 64780080106, Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, ir pozitīvi.

[8] Publisko apspriešanu laikā netika saņemti priekšlikumi un iebildumi par detālplānojuma redakciju nekustamam īpašumam "Meža zaķi" kad.Nr. 64780080106, Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, *Administratīvā procesa* likuma 79. pantu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 29., 30., 31.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1., 124.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

6. Apstiprināt detālplānojumu nekustamam īpašumam "Meža zaķi", kad.Nr. 64780080106, Bernātos, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, hipersaite ar unikālo identifikatoru uz ģeoportālā pieejamo detālplānojuma interaktīvi grafisko daļu: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26264 un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus - Pielikums Nr.1.
7. Detālplānojuma izstrādes īstenotājiem līdz 2024.gada 1.februārim slēgt administratīvo līgumu ar pašvaldību par detālplānojuma īstenošanu atbilstoši Pielikumā Nr.2. pievienotajam līguma projektam.
8. Izstrādātājam publicēt paziņojumu par detālplānojuma redakcijas apstiprināšanu interneta vietnē www.dkn.lv un Dienvidkurzemes novada informatīvajā izdevumā „Dienvidkurzeme”.
9. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot pašvaldības lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS).
10. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Evitai Kalējam kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu, *Teritorijas attīstības un plānošanas likuma* 30.panta pirmo daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojuma par detālplānojuma apstiprināšanu, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (*Dzīvesvietas deklarēšanas likuma* izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Līdz pārsūdzēšanas termiņa beigām, kā arī detālplānojuma darbības apturēšanas gadījumā vietējā pašvaldība nav tiesīga pieņemt ar detālplānojuma īstenošanu saistītus lēmumus.

Detālplānojuma pārsūdzēšana aptur detālplānojuma darbību līdz dienai, kad stājas spēkā tiesas spriedums.

#PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#PARAKSTITAJA1_VARDS#

#PARAKSTITAJA1_UZVARD#

Lēmums nosūtāms:

1. [:], [:]

2. Evitai Kalējam, evita.kaleja@buvvalde.dkn.lv

3. [:], [:]

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Rucavas novada domes 2016.gada 28.janvāra lēmuma “Par detālplānojuma “Jaunputni” un “Lāsītes” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”, atcelšanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē “Dienvidkurzemes novada Būvvalde” ir saņemts [:] pilnvarotās personas [:] iesniegums (reģistrēts 16.11.2023. Nr. B/2023/1.2/1857-S) ar lūgumu atcelt ar Rucavas novada domes 2016.gada 28.janvāra lēmumu (Nr.2,1.3.) “Par detālplānojuma “Jaunputni” un “Lāsītes” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” uzsākt detālplānojuma izstrādi. Iesniegumam pievienota notariāli apstiprināta pilnvara, kas [:] ļauj darboties [:] vārdā.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Rucavas novada dome 2016.gada 28.janvārī pieņēma lēmumu protokols Nr. 2, 1.3. “Par detālplānojuma “Jaunputni” un “Lāsītes” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums).

[2] Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000246654, nekustamais īpašums “Lāsītes” ar kadastra numuru 6484 015 0081 sastāv no vienas zemes vienības 2,56 ha platībā. Nekustamā īpašuma īpašniece ir [:].

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000182497, nekustamais īpašums “Jaunputni” ar kadastra numuru 6484 015 0034 sastāv no vienas zemes vienības 2,01 ha platībā. Nekustamā īpašuma īpašniece ir [:].

[3] Pamatojoties uz Rucavas novada domes 2018.gada 23.augusta lēmumu (protokols Nr.15; 1.1.) “Par detālplānojuma “Jaunputni” un “Lāsītes” darba uzdevuma pagarināšanu” detālplānojuma izstrādei tika pagarināts darba uzdevums.

[4] Pamatojoties uz Rucavas novada domes 2020.gada 27.augusta lēmumu (protokols Nr. 11; 3.2.) “Par detālplānojuma “Jaunputni” un “Lāsītes” darba uzdevuma pagarināšanu un precizēšanu” darba uzdevums detālplānojuma izstrādei tika pagarināts līdz 2022.gada 26.augustam. Tas nozīmē, ka šobrīd detālplānojuma darba uzdevumam ir beidzies izstrādes termiņš un tas nav pagarināms.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Administratīvā procesa likuma 85. panta otrās daļas 2.punktu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atcelt Rucavas novada domes 2016.gada 28.janvāra lēmumu (protokola Nr.2; 1.3.) “Par detālplānojuma “Jaunputni” un “Lāsītes” izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.

#PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#PARAKSTITAJA1_VARDS#
#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. [:]Sanitai Urtānei, sanita.urtane@buvvalde.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par detālplānojuma īpašumiem “Jaunputni” un “Lāsītes”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja, izstrādātāja un darba uzdevuma apstiprināšanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestāde “Dienvidkurzemes novada Būvvalde” 2023.gada 16.novembrī saņēmusi [:] pilnvarotās personas [:] iesniegumu (reģistrēts ar kārtas Nr. B/2023/1.2/1857-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Jaunputni” (kadastra Nr. 6484 015 0034) un “Lāsītes” (kadastra Nr. 64840150081), Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā. Iesniegumam pievienoti dokumenti: Notariāli apstiprināta pilnvara, Zemesgrāmatas apliecības kopijas, Zemes robežu plānu kopijas.

Iesniegumā norādīts detālplānojuma izstrādātājs: SIA “V projekts”, Reģ. Nr. 42102010421, adrese: Peldu iela 25-1, Liepāja, detālplānojuma projekta vadītājs arhitekts Uldis Vecvagars, LAS SC sertifikāts 1-00166.

Detālplānojuma izstrādes mērķis – Precizēt un detalizēt Rucavas novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus atbilstoši dotajā teritorijā atļautajai izmantošanai – Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2) un Lauku zemes ciemu teritorijā dabas parka “Pape” dabas parka zonā (L4), izvērtējot un izstrādājot risinājumus īpašumu sadalei, izmantošanai un apbūvei.

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma [:]100000182497 informāciju, īpašuma “Jaunputni”, Rucavas pag., Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr. 6484 015 0034, īpašnieks ir[:]. Īpašums sastāv no vienas zemes

vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0034, kopplatība 2,01 ha (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodaļumā 22.11.2023.).

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļuma [:]100000246654 informāciju, īpašuma "Lāsītes", Rucavas pag., Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr. 6484 015 0081, īpašnieks ir[:]. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0081, kopplatība 2,56 ha (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodaļumā 22.11.2023.).

Saskaņā ar Rucavas novada domes 30.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013-2025. gadam” īpašumam "Lāsītes" ir viens funkcionālais zonējums - **Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorijā (PT2)**, bet īpašumam "Jaunputni" ir divas funkcionālās zonas – **Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2) un Lauku zemes ciemu teritorijā dabas parka "Pape" dabas parka zonā (L4)**.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu nekustamie īpašumi "Jaunputni" un "Lāsītes" atrodas vietējas nozīmes arheoloģijas pieminekļa aizsardzības zonā (Reģiona nozīmes kultūras piemineklis) Nidas senkapi (Zviedru kapi) Valsts aizsardz. Nr. 1400.

Pamatojoties uz dabas datu pārvaldības sistēmas "OZOLS" pieejamiem datiem īpašumi "Jaunputni" un "Lāsītes" neatrodas īpaši aizsargājamo biotopu zonā.

Izstrādājot un apstiprinot Rucavas novada domes 30.05.2013. saistošos noteikumus Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013-2025. gadam” ņemti vērā tā brīža aktuālākie likumdošanas akti, institūciju nosacījumi un atzinumi.

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 13., 38., 39.,39.1., 96., 98., 99., 102. un 132. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta ceturto daļu, Rucavas novada domes 30.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam” sadaļas "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 169. punktu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Uzsākt** detālplānojuma izstrādi nekustamajiem īpašumiem "Jaunputni" un "Lāsītes", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (kadastra Nr.6484 015 0034 un 6484 015 0081) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64840150034 un 64840150081, kopējā platība 4,57 ha, pirms nekustamo īpašumu sadalīšanas un jaunas apbūves, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi. Detālplānojuma ierosinātais ir nekustamo īpašumu īpašnieks.
2. **Apstiprināt** detālplānojuma teritoriju – nekustamos īpašumus "Jaunputni" kadastra apzīmējums 64840150034 (platība 2,01 ha) un "Lāsītes" kadastra apzīmējums 64840150081 (platība 2,56 ha), Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (Pielikumu Nr. 2).
3. **Apstiprināt** darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1). Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.
4. **Apstiprināt** par detālplānojuma izstrādes vadītāju Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāju Sanitu Urtāni.
5. **Apstiprināt** par detālplānojuma dokumenta un grafiskās daļas Izstrādātāju SIA "V projekts" Reģistrācijas Nr. 42102010421, adrese: Peldu iela 25-1, Liepāja un

piešķirt piekļuves tiesības TAPIS detālplānojuma izstrādei īpašumiem "Jaunputni" un "Lāsītes", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64840150034 un 64840150081, pēc līguma noslēgšanas starp Pašvaldību, Ierosinātāju un Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību.

6. Ierosinātājam un Izstrādātājam slēgt Administratīvo līgumu ar pašvaldību (Pielikums Nr. 3) par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, nosakot, ka detālplānojuma izstrādes izdevumus finansē Ierosinātājs, detālplānojuma izstrādi veic un organizē Izstrādātājs.
7. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.

#PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#PARAKSTITAJA1_VARS#

#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. [:], [:]
2. SIA "V projekts", vprojekts@inbox.lv
3. Sanitai Urtānei, sanita.urtane@buvvalde.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr.

#LEMUMA_NUMURS#

Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam "Pelči", Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

[1] Detālplānojuma izstrādātāja SIA "Topoprojekts", Reģ. Nr. 42103041630, pilnvarotās personas Mārtiņa Zgirska (turpmāk tekstā – Izstrādātājs), 2023.gada 8.decembra iesniegums Nr. B/2023/1.2/1974-S par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam

īpašumam "Pelči", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Iesniegums). Iesniegumam pievienots detālplānojuma projekts, kurš sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas, biotopu ekspertu atzinums un Pārskata par detālplānojuma izstrādi ar ziņojumu par institūciju nosacījumu ievērošanai (turpmāk tekstā – Detālplānojuma projekts) kā papildus materiāli ir pievienoti Stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata projekts.

[2] Detālplānojuma izstrādes vadītājas Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājas 2023.gada 12.decembra Ziņojums par detālplānojuma projekta turpmāko virzību nekustamajam īpašumam "Pelči", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Ziņojums), Pielikums Nr. 1.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

[1] Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Rucavas novada domes 2021.gada 17.jūnija lēmumu (protokols Nr.10 1.1.) "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Pelči", izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu" pēc īpašnieka 2021.gada 21.maija iesnieguma.

[2] Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādes vadītājs četru nedēļu laikā izskata un sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

[3] 2023.gada 12.decembra Ziņojumā detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Veselības inspekcijas, Valsts vides dienesta, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta, AS "Sadales tīkls", Dabas aizsardzības pārvaldes un Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes nosacījumi, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti. Pārējie nosacījumi, kuri risināmi īstenojot būvprojektus ir iekļauti Paskaidrojuma rakstā, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos un atzīmēti Ziņojumā par institūciju nosacījumu ievērošanu.

Detālplānojuma projektā ir ievērotas Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2025.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums ir nodot Detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

[4] Atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 2021.gada 3.decembra lēmumam Nr. 4-02/104 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu nekustamam īpašumam "Pelči"", ir sagatavots SIVN Vides pārskata projekts. Vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana paredzēta, kopā ar detālplānojuma projekta publisko apspriešanu.

[5] Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc attiecīgā paziņojuma publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS).

[6] Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta otrā daļas 2.punkts nosaka, ka detālplānojumiem publisko apspriešanu organizē neklātienēs formā

(attālināti). Savukārt šī paša likuma 21.panta trešā daļa nosaka, ka organizējot publisko apspriešanu, jāievēro sekojoši nosacījumi:

- 1) minimālais publiskās apspriešanas termiņš ir četras nedēļas;
- 2) informācija par detālplānojuma publisko apspriešanu un publiskās apspriešanas sanāksmi ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos, kā arī jāizvieto publiskajā ārtelpā. Informācijā jānorāda detālplānojuma izstrādes pamatojums, risinājumu īss apraksts, informācija par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;
- 3) jānodrošina iespēja iepazīties ar publiskajai apspriešanai nodotajiem detālplānojuma dokumentiem un saņemt konsultāciju gan attālināti, gan klātienē;
- 4) publiskās apspriešanas sanāksme jāorganizē, izmantojot tiešsaistes videokonferences sarunu rīku vai citu tiešsaistes sarunu rīku. Informācija par publiskās apspriešanas sanāksmi ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma ir jāizziņo vismaz divos plašsaziņas kanālos un ir jānodrošina tās izvietošana publiskajā ārtelpā, norādot detālplānojuma izstrādes pamatojumu un risinājumu īsu aprakstu, kā arī informāciju par būtiskākajām izmaiņām un plānotajiem attīstības projektiem;
- 5) informācija par izziņošanas pasākumiem, veidiem, priekšlikumu un viedokļu sniegšanas iespējām, kā arī sanāksmes protokols ir jāietver atsevišķā ziņojumā, kuru pievieno kopējai dokumentācijai par detālplānojuma izstrādi.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Administratīvā procesa likuma* 63. panta pirmās daļas 1.punktu, *Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma* 21.panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 16., 109.1., 110., 111., 115., 117., 118. punktiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Pelči”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840010026
2. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienēs (attālinātās) publiskās apspriešanas termiņu no 15.01.2024 līdz 15.02.2024.
3. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienēs (attālinātās) publiskās apspriešanas sanāksmi: 2024. gada 1.februārī, plkst. 15.00.
4. Detālplānojuma izstrādātājs, pirms paziņojuma par detālplānojuma publisko apspriešanu nosūtīšanas detālplānojuma izstrādē iesaistītajām personām, ievieto sistēmā TAPIS detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam “Pelči”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
5. Detālplānojuma izstrādātājs, publicēšanai sistēmā TAPIS, sagatavo un iesūta detālplānojuma izstrādes vadītājam, ziņojumu par detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu un informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu.
6. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz *Administratīvā procesa likuma* 188. panta otro daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā

persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši *Paziņošanas likumam*. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

#PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#PARAKSTITAJA1_VARDS#
#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. [:]Sanitai Urtānei, sanita.urtane@buvalde.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam pielikuma “Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam” aktualizēšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3., 17. un 73. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 28. jūlija lēmumu Nr. 790 “Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu”, Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes 2022. gada 21. jūlija lēmumu Nr. 264/11 (prot. Nr. 11, 1.§) “Par Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada kopīgo plānošanas dokumentu apstiprināšanu”,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Apstiprināt** aktualizēto Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikumu “Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam” (pielikumā).
- 2. Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācija” Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas ievietot Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam pielikuma

“Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam” aktualizēto redakciju Dienvidkurzemes novada pašvaldības tīmekļa vietnē.

3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācija” Attīstības un uzņēmējdarbības daļai organizēt šī lēmuma un aktualizētā “Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022.-2027. gadam” redakcijas ievietošanu 5 (piecu) darba dienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS, www.tapis.gov.lv).
4. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram kontrolēt lēmuma 2. – 4. punkta izpildi.

#PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#PARAKSTITAJA1_VARDS#

#PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Domes priekšsēdētājam, Domes priekšsēdētāja birojam, Domes priekšsēdētāja vietniekiem, pašvaldības izpilddirektoram, pašvaldības izpilddirektora vietniekam, pašvaldības struktūrvienībām, iestādēm, aģentūrām un kapitālsabiedrībām, Liepājas valstspilsētas pašvaldībai.