



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.22/2025-IAIKP

2025.gada 24.aprīlī

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sākta: plkst. 10.00

Sēdi vada- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs
G.Brūders

Sēdi protokolē- Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre
I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties:

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Dandziņi", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
2. Par nekustamā īpašuma Cīruļu iela 4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Teteri", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
4. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 36A, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
5. Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 14A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
6. Par nekustamā īpašuma Upesmuižas iela 3-4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, **pirmās** elektroniskās izsoles atzīšanu par nenotikušu
7. Par nekustamā īpašuma Lažas iela 1-24, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-24, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
10. Par nekustamā īpašuma "Pļaviņas"-14, Rude, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
11. Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-23, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
12. Par nekustamā īpašuma "Baptistu baznīca", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma "Dankerī", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:
Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma “Dandziņi”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads,
izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.09.2023. sēdes lēmumu Nr.832 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Dandziņi”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 015 0062, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000469849.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0062 0,3445 ha. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3195 ha tīrumi un 0,0250 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums. Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas Pārējās lauksaimniecībā izmantojamās zemes teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 11.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.73/2024-IAIKP 4.p. apstiprināti trešās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **17 340 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti četrdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **200 EUR** (divi simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. 17.12.2024. plkst.13.00 līdz 16.01.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.3/2025-IAIKP 4.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **17 540 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 11.04.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Dandziņi”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 015 0062.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **17 540 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši pieci simti četrdesmit *euro*)

2.

Par nekustamā īpašuma Cīruļu iela 4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.448 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Cīruļu iela 4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6413 006 0301, reģistrēts Pāvilostas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000444340.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6413 006 0301 3,0659 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,8147 ha lauksaimniecības zeme, 0,1045 ha krūmāji, un 0,1467 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Saskaņā ar Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam zemes vienība atrodas koptās un dabiskās zaļumvietas teritorijā.

Papildus nosacījums – aizsargjosla ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 11.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.73/2024-IAIKP 3.p. apstiprināti otrās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **49 040 EUR** (četrdesmit deviņi tūkstoši četrdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **500 EUR** (pieci simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. 17.12.2024. plkst.13.00 līdz 16.01.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.3/2025-IAIKP 3.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **49 540 EUR** (četrdesmit deviņi tūkstoši pieci simti četrdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 14.04.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Cīruļu iela 4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6413 006 0301.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **49 540 EUR** (četrdesmit deviņi tūkstoši pieci simti četrdesmit *euro*).

3.

Par nekustamā īpašuma “Teteri”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.09.2024. sēdes lēmumu Nr.744 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Teteri”, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6498 004 0019, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000894636.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6498 004 0155 3,02 ha platībā, no kuriem 3 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme un 0,02 ha zem ceļiem. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 06.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.11/2024-IAIKP 11.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **16 900 EUR** (sešpadsmit tūkstoši deviņi simti simti *euro*). Izsoles solis noteikts **500 EUR** (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 15.04.2025. Izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.20/2025-IAIKP 11.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **17 400 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 16.04.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Teteri", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6498 004 0019.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **17 400 EUR** (septiņpadsmit tūkstoši četri simti *euro*).

4.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 36A, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.08.2024. sēdes lēmumu Nr.666 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 36A, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 010 0234, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000883036.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0232 1486 m² kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1486 m² citas zemes.

Zemes vienība atrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā – Aizputes pilsētas vēsturiskais centrs (apgrūtinājuma kods 7314010602).

Zemes vienība neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Aizputes pilsētas teritorijas plānojumu 2012.-2023. gadam zemes vienība atrodas centra apbūves teritorijā.

Nekustamajam īpašumam ir saistošs zemes nomas līgums līdz 31.12.2026.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 06.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.11/2024-IAIKP 6.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **3000 EUR** (trīs tūkstoši *euro*). Izsoles solis noteikts **100 EUR** (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 15.04.2025. Izsolē reģistrēti 2 (divi) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.20/2025-IAIKP 6.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **5100 EUR** (pieci tūkstoši simts *euro*).

Izsoles dalībnieks 16.04.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Kalvenes iela 36A, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 010 0234.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **5100 EUR** (pieci tūkstoši simts *euro*).

5.

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 14A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.08.2024. sēdes lēmumu Nr.663 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Liepājas iela 14A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 001 0098, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000649796.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0096 4530 m² kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 4388 m² citas zemes, 142 m² zeme zem ūdens.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 06.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.11/2024-IAIKP 5.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **2800 EUR** (divi tūkstoši astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts **100 EUR** (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 15.04.2025. Izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.20/2025-IAIKP 5.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **2900 EUR** (divi tūkstoši deviņi simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 17.04.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Liepājas iela 14A, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6415 001 0098.

2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **2900 EUR** (divi tūkstoši deviņi simti *euro*)

6.

Par nekustamā īpašuma Upesmuižas iela 3-4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, **pirmās** elektroniskās izsoles atzīšanu par nenotikušu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.07.2024. sēdes lēmumu Nr.578 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Upesmuižas iela 3-4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6413 900 0214, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Pāvilostas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 280 4.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 51,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 511/3696 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6413 005 0036 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6413 005 0036 0,2869 ha platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 23.10.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.62/2024-IAIKP 7.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 920 EUR (deviņi simti divdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, no 30.10.2024. plkst.13.00 līdz 29.11.2024. plkst.13.06. Elektroniskajā izsolē reģistrēts 21 (divdesmit viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.14 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.71/2024-IAIKP 22.p iegūst izsolāmo objektu par nosolīto augstāko cenu **10 270 EUR** (desmit tūkstoši divi simti septiņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks noteiktajā termiņā 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas nav veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā.

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 06.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.11/2025-IAIKP 18.p. nolemts piedāvāt izsoles dalībniekam Nr.8 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], pirkt nekustamo īpašumu par nākamo nosolīto augstāko cenu **10 220 EUR** (desmit tūkstoši divi simti divdesmit *euro*), nosūtot rakstisku piedāvājumu (07.03.2025. Nr.DKN/2025/4.9/728-N). Saņemts [..] atteikums iegādāties nekustamo īpašumu (reģ.25.03.2025. Nr.DKN/2025/4.9/1739-S).

Saskaņā ar Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 28.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.16/2025-IAIKP 6.p. nolemts piedāvāt izsoles dalībniekam Nr.2 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], pirkt nekustamo īpašumu par pašā solīto augstāko cenu **10 020 EUR** (desmit tūkstoši divdesmit *euro*), nosūtot rakstisku piedāvājumu (31.03.2025. Nr.DKN/2025/4.9/916-N). Noteiktajā termiņā nav saņemts [..] paziņojums par nekustamā īpašuma pirkšanu.

Komisijas priekšsēdētāja ierosinājums- atzīt nekustamā īpašuma Upesmuižas iela 3-4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6413 900 0214, pirmo elektronisko izsoli par nenotikušu un organizēt otro elektronisko izsoli, nesamazinot sākumcenu.

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma Upesmuižas iela 3-4, Pāvilosta, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6413 900 0214, **pirmo** elektronisko izsoli par nenotikušu

2. Organizēt **otro** elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, sagatavojot lēmuma projektu izskatīšanai Finanšu komitejā un domes sēdē un nesamazinot sākumcenu.

7.

Par nekustamā īpašuma Lažas iela 1-24, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Lažas iela 1-24, Aizpute, kadastra Nr.6405 900 1332, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 42,2 m², kopīpašuma 422/2447 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 007 0097 001; 6405 007 0097 002; 6405 007 0097 003 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 007 0097, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INTERBALTIJA" 2025.gada 11.aprīļa sagatavotais nekustamā īpašuma Lažas iela 1-24, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **2300 EUR** (divi tūkstoši trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Lažas iela 1-24, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1332, nosacīto cenu **2300 EUR** (divi tūkstoši trīs simti *euro*).

8.

Par nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-24, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Avotu iela 8A-24, Aizpute, kadastra Nr.6405 900 1351, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,0 m², kopīpašuma 530/15600 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0052 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0052, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INTERBALTIJA" 2025.gada 11.aprīļa sagatavotais nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-24, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **8500 EUR** (astoņi tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-24, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1351, nosacīto cenu **8500 EUR** (astoņi tūkstoši pieci simti *euro*).

9.

Par nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Avotu iela 8A-20, Aizpute, kadastra Nr.6405 900 1350, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52,5 m², kopīpašuma 525/15600 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0052 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0052, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INTERBALTIJA" 2025.gada 11.aprīļa sagatavotais nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-20, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **8400 EUR** (astoņi tūkstoši četri simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Avotu iela 8A-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1350, nosacīto cenu **8400 EUR** (astoņi tūkstoši četri simti *euro*).

10.

Par nekustamā īpašuma "Pļaviņas"-14, Rude, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Pļaviņas"-14, Rude, Otaņķu pagasts, kadastra Nr.6480 900 0129, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 34,6 m², kopīpašuma 525/15600 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0073 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 007 0073, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INTERBALTIJA" 2025.gada 11.aprīļa sagatavotais nekustamā īpašuma "Pļaviņas"-14, Rude, Otaņķu pagasts, patiesās vērtības novērtējums **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeodēzijas dienesta atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Pļaviņas"-14, Rude, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6480 900 0129, nosacīto cenu **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

11.

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-23, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Liepājas iela 7-23, Priekule, kadastra Nr.64159000472, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 74 m², kopīpašuma 740/15953 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0022 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0022, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības ģeodēzijas dienesta atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 8.aprīļa sagatavotais nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-23, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **8300 EUR** (astoņi tūkstoši trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības ģeodēzijas dienesta atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeodēzijas dienesta atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Liepājas iela 7-23, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64159000472, nosacīto cenu **8300 EUR** (astoņi tūkstoši trīs simti *euro*).

12.

Par nekustamā īpašuma "Baptistu baznīca", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Baptistu baznīca", Rucavas pagasts, kadastra Nr.6484 008 0473, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 008 0473 0,1125 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības ģeodēzijas dienesta atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Interbaltija" 2025.gada 11.aprīlī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma "Baptistu baznīca", Rucavas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **900 EUR** (deviņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības ģeodēzijas dienesta atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības ģeodēzijas dienesta atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Baptistu baznīca", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 008 0473, nosacīto cenu **900 EUR** (deviņi simti *euro*).

13.

Par nekustamā īpašuma "Dankeri", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Dankeri", Cīravas pagasts, kadastra Nr.6448 007 0024, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6448 007 0024, 5,8 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Vindeks" 2025.gada 4.aprīlī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma "Dankeri", Cīravas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **43 100 EUR** (četrdesmit trīs tūkstoši viens simts *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Dankeri", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6448 007 0024, nosacīto cenu **43 100 EUR** (četrdesmit trīs tūkstoši viens simts *euro*).

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētājs:

G.Brūders

Komisijas locekļi :

A.Kasparoviča
M.Vīksniņa
N.Ceriņa
A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica