



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.34/2025-IAIKP

2025.gada 10.jūnijā

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sāka : plkst.10.00

Sēdi vada- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs G.Brūders

Sēdi protokolē- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Cenkones skola"-2, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Pļavas Mātariņas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Rudzulauki", Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma "Jaunie Oškalni", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma "Tīreļi", Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma 19.iela 2, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma 19.iela 3, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma "Dižāboli", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
9. Par nekustamā īpašuma Parka iela 2B, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
10. Par nekustamā īpašuma Parka iela 2C, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
11. Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

12. Par nekustamā īpašuma "Sūnuciems", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma "Pakalni", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**
Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma "Cenkones skola"-2, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.220 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Cenkones skola"-2, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64789000429, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.868 2.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 42,90 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 323/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6478 005 0103 001, 6478 005 0103 002, 6478 005 0103 003, 6478 005 0103 004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0103.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Nekustamais īpašums "Cenkones skola", kadastra Nr. 6478 005 0103, Nīcas pagasts, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0103 un uz zemes gabala atrodas triju dzīvokļu māja ar kadastra apzīmējumu 6478 005 0103 001 un trim palīgēkām. Dzīvoklis Nr.1 un Nr.3 pieder privātpersonai, bet dzīvoklis Nr.2 pieder pašvaldībai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest Rīga Liepāja” 21.05.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **1200 EUR** (viens tūkstotis divi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Cenkones skola"-2, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64789000429, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.1)
2. Izsole notiek 2025.gada 29.jūlijā plkst.10.00 Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1200 EUR** (viens tūkstotis divi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **120 EUR** (viens simts divdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

2.

Par nekustamā īpašuma "Pļavas Mātariņas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.142 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Pļavas Mātariņas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 010 0269, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000940720.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0193 3,9583 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecības zeme 3,7712 ha, zem ūdens 0,1871 ha.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā.

Īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu- zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64780100193 noslēgti 2 (divi) spēkā esoši zemes nomas līgumi ar nomas termiņu 09.08.2025. un 30.09.2025.

Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 07.05.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **24 000 EUR** (divdesmit četri tūkstoši *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **500 EUR** (pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada

pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Pļavas Mātariņas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 010 0269, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.2)
2. Izsole notiek 2025.gada 29.jūlijā plkst.10.15 Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **24 000 EUR** (divdesmit četri tūkstoši *euro*)
5. Izsoles solis - **500 EUR** (pieci simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **2400 EUR** (divi tūkstoši četri simti *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

3.

Par nekustamā īpašuma “Rudzulauki”, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.222 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Rudzulauki”, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6480 006 0088, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Otaņķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942173.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6480 006 0084 13,85 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecībā izmantojamā zeme 13,34 ha, zem ūdens 0,51 ha.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieka maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā.

Īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu- zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6480 006 0084 noslēgti 3 (trīs) spēkā esoši zemes nomas līgumi ar nomas termiņu 24.09.2025, 24.09.2025. un 30.09.2025.

Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Invest Rīga Liepāja” 22.05.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **76 500 EUR** (septiņdesmit seši tūkstoši pieci simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Rudzulauki”, Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6480 006 0088, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.3)
2. Izsole notiek 2025.gada 29.jūlijā plkst.10.30 Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **76 500 EUR** (septiņdesmit seši tūkstoši pieci simti *euro*)
5. Izsoles solis - **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **7650 EUR** (septiņi tūkstoši seši simti piecdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

4.

Par nekustamā īpašuma “Jaunie Oškalni”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.01.2025. sēdes lēmumu Nr.35 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Jaunie Oškalni”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 013 0086, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000512031.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 013 0079 6,41 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 6,32 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,02 ha zem ūdens, 0,07 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas meliorētā lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 03.04.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **37 900 EUR** (trīsdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **500 EUR** (pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Jaunie Oškalni”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 013 0086, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.4)
2. Izsole notiek 2025.gada 29.jūlijā plkst.10.45 Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **37 900 EUR** (trīsdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **500 EUR** (pieci simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **3790 EUR** (trīs tūkstoši septiņi simti deviņdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

5.

Par nekustamā īpašuma “Tīreļi”, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.12.2024. sēdes lēmumu Nr.1006 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Tīreļi”, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 012 0188, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000458048.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 0,301 ha kopplatībā un būvēm - dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 001, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 002, saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 003, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 004 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 005. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,102 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,102 ha augļu dārzi, 0,192 zem ēkām un pagalmiem, 0,007 zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas pārējās lauksaimniecībā izmantojamās zemes teritorijā.

Citi apgrūtinājumi- piebraukšana nodrošināta pa meža ceļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 07.03.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **8800 EUR** (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **200 EUR** (divi simti *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Tīreļi”, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 012 0188, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.5)
2. Izsole notiek 2025.gada 29.jūlijā plkst.11.00 Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **8800 EUR** (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*)
5. Izsoles solis - **200 EUR** (divi simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **880 EUR** (astoņi simti astoņdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

6.

Par nekustamā īpašuma 19.iela 2, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdes lēmumu Nr.130 izsolei tika nodots nekustamais īpašums 19.iela 2, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 005 0493, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000932236.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 005 0480 0,0803 ha kopplatībā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,0803 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas mazdārziņu teritorijā.

Zemes vienībā ir noslēgts viens zemes nomas līgums par visu platību ar termiņu līdz 31.12.2027.

Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā iebrauktu ceļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 07.05.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **2000 EUR** (divi tūkstoši *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma 19.iela 2, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 005 0493, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.6)
2. Izsole notiek 2025.gada 29.jūlijā plkst.11.15 Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **2000 EUR** (divi tūkstoši *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **200 EUR** (divi simti *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

7.

Par nekustamā īpašuma 19.iela 3, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** mutiskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G.Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdes lēmumu Nr.131 izsolei tika nodots nekustamais īpašums 19.iela 3, Ječi, Dunikas pagasts,

Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 005 0496, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000931960.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 005 0483 0,1857 ha kopplatībā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,1857 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas mazdārziņu teritorijā

Zemes vienībā ir noslēgts viens zemes nomas līgums par visu platību ar termiņu līdz 31.12.2027.

Citi apgrūtinājumi: piekļuve zemes vienībai nodrošināta tikai pa dabā iebrauktu ceļu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 07.05.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir noteikta **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **100 EUR** (viens simts *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma 19.iela 3, Ječi, Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 005 0496, pirmās mutiskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.7)
2. Izsole notiek 2025.gada 29.jūlijā plkst.11.30 Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvalde, Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*)
5. Izsoles solis - **100 EUR** (viens simts *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma (nosacītās) cenas– **350 EUR** (trīs simti piecdesmit *euro*)
7. Dalības maksa – **50 EUR** (piecdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
8. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas.
9. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

8.

Par nekustamā īpašuma "Dižāboli", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.09.2024. sēdes lēmumu Nr.742 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Dižāboli", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 004 0151, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000895516.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 004 0151 1,3 ha platībā, no kuriem 1,22 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,03 ha zem ceļiem un 0,05 ha citas zemes. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 01.04.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.17/2025-IAIKP 11.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **6800 EUR** (seši tūkstoši astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts **500 EUR** (pieci simti *euro*).

Izsolei reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 zemnieku saimniecība "PRIEDNIEKI", reģ.Nr. 40001024167, "Priednieki", Ozoli, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.28/2025-IAIKP 11.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **7300 EUR** (septiņi tūkstoši trīs simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 30.05.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Dižāboli", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 004 0151.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar zemnieku saimniecību "PRIEDNIEKI", reģ.Nr. 40001024167, "Priednieki", Ozoli, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **7300 EUR** (septiņi tūkstoši trīs simti *euro*).

9.

Par nekustamā īpašuma Parka iela 2B, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdes lēmumu Nr.134 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Parka iela 2B, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 003 0179, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000606430.

Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 003 0173 2305 m² platībā, zemes lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Saskaņā ar Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.12/2025-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **6000 EUR** (seši tūkstoši *euro*). Izsoles solis noteikts **200 EUR** (divi simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 21.03.2025. plkst.13.00 līdz 22.04.2025. plkst.13.05.

Elektroniskajā izsolē reģistrēti 2 (divi) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.2 [..], p.k.[..], uzturēšanās adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.23/2025-IAIKP 3.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā Īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **8400 EUR** (astoņi tūkstoši četri simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 05.06.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

- 1. Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam Īpašumam Parka iela 2B, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 003 0179.
- 2. Pašvaldībai slēgt** pirkuma līgumu ar [..], p.k.[..], uzturēšanās adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo Īpašumu par pirkuma summu **8400 EUR** (astoņi tūkstoši četri simti *euro*)

10.

Par nekustamā Īpašuma Parka iela 2C, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdes lēmumu Nr.135 izsolei tika nodots nekustamais Īpašums Parka iela 2C, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 003 0180, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000605106.

Īpašums sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 003 0174 2386 m² platībā, zemes lietošanas mērķis: individuālo dzīvojamo māju apbūve.

Saskaņā ar Pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.12/2025-IAIKP 4.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **6200 EUR** (seši tūkstoši divi simti *euro*). Izsoles solis noteikts **200 EUR** (divi simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 21.03.2025. plkst.13.00 līdz 22.04.2025. plkst.13.05.

Elektroniskajā izsolē reģistrēti 3 (trīs) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.2 [..], p.k.[..], uzturēšanās adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.23/2025-IAIKP 4.p. ieguva tiesības slēgt nekustamā Īpašuma pirkuma līgumu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **8200 EUR** (astoņi tūkstoši divi simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 05.06.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Parka iela 2C, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 003 0180.
2. Pašvaldībai **slēgt** pirkuma līgumu ar [..], p.k.[..], uzturēšanās adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **8200 EUR** (astoņi tūkstoši divi simti *euro*)

11.

Par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Raiņa iela 7, Grobiņa, kadastra Nr.6409 003 0118, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6409 003 0118 1231 m² platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 13.maijā sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma Raiņa iela 7, Grobiņa, iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **12 700 EUR** (divpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS– nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Raiņa iela 7, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6409 003 0118, nosacīto cenu **12 700 EUR** (divpadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

12.

Par nekustamā īpašuma "Sūnuciems", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Sūnuciems", Bārtas pagasts, kadastra Nr. 6444 004 0138, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6409 003 0118 0,3113 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INTERBALTIJA" 2025.gada 8.maijā sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma "Sūnuciems", Bārtas pagasts, iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **600 EUR** (seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS– nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Sūnuciems", Bārtas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6444 004 0138, nosacīto cenu **600 EUR** (seši simti *euro*).

13.

Par nekustamā īpašuma "Pakalni", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Pakalni", Bunkas pagasts, kadastra Nr.6446 005 0226, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 005 0291 3,4 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 8.maijā sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma "Pakalni", Bunkas pagasts, iespējamo patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem **13 000 EUR** (trīspadsmit tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 3 (G.Brūders, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS– nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Pakalni", Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6446 005 0226, nosacīto cenu **13 000 EUR** (trīspadsmit tūkstoši *euro*).

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētājs:

Komisijas loceklis:

G.Brūders

N.Ceriņa

A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica