

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma “Birztales lanka”, Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 26.09.2024. sēdes lēmumu Nr.745 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Birztales lanka”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 001 0185, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000902297.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0305 12,01 ha platībā, no kuriem 11 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,83 ha zem ūdens un 0,18 ha citas zemes. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Citi apgrūtinājumi- zemes vienībai nav nodrošināta piekļuve pa valsts, pašvaldības ceļiem, nav arī likumā noteiktā kārtībā nodibināts ceļa servitūts.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 25.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.15/2025-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās mutiskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 51 800 EUR (piecdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 08.05.2025.

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies.

Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 08.05.2025. izsoles protokolu Nr.25/2025-IAIKP 8.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 29.05.2025. lēmumu Nr.414 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem un apstiprinot sākumcenu 41 440 EUR (četrdesmit viens tūkstotis četri simti četrdesmit *euro*).

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 17.06.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.36/2025-IAIKP 9.p. apstiprināti otrās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 41 440 EUR (četrdesmit viens tūkstotis četri simti četrdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 05.08.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.45/2025-IAIKP 9.p. otrā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi trešās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 21.08.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Birztales lanka", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 001 0185, **trešo** mutisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 40 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Birztales lanka", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 001 0185, trešās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **31 080 EUR** (trīsdesmit viens tūkstotis astoņdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas,
 - 3.2. zemes vienībai nav nodrošināta piekļuve pa valsts, pašvaldības ceļiem, nav arī likumā noteiktā kārtībā nodibināts ceļa servitūts.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Agnijai Pērkonei
4. Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Ģirtam Laugalim
5. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
6. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
7. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
9. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Stīklim
10. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevicaī

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma “Ābelītes”, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 29.08.2024. sēdes lēmumu Nr.662 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Ābelītes”, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 014 0074, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.505.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 014 0074 0,4 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 6460 014 0074 001. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,3690 ha zem ēkām un pagalmiem, 0,02 ha zem ūdens, 0,011 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Saskaņā ar Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam nekustamais īpašums “Ābelītes”, Grobiņas pagastā, atrodas Lauku zemes (L) teritorijā.

Nekustamais īpašums nav iznomāts/izīrēts.

Citi apgrūtinājumi: nav nodrošinātas piekļuves iespējas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 25.03.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.15/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās mutiskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 30 900 EUR (trīsdesmit tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 08.05.2025.

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 08.05.2025. izsoles protokolu Nr.25/2025-IAIKP 1.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 29.05.2025. lēmumu Nr.417 nolemj rīkot nekustamā īpašuma otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem un apstiprinot sākumcenu 24 720 EUR (divdesmit četri tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro*).

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 17.06.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.36/2025-IAIKP 8.p. apstiprināti otrās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 24 720 EUR (divdesmit četri tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 05.08.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.45/2025-IAIKP 8.p. otrā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi trešās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 21.08.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma “Ābelītes”, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 014 0074, **trešo** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Ābelītes”, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes

novads, kadastra Nr. 6460 014 0074, trešās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **24 720 EUR** (divdesmit četri tūkstoši septiņi simti divdesmit *euro*).

3. Iekļaut izsoles noteikumos nosacījumus:

- a. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas,
- b. citi apgrūtinājumi: nav nodrošinātas piekļuves iespējas.

4. Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratniecei
4. Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Cipriķim
5. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
6. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
7. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
9. Komisija Pašvaldības Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklim
10. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevicai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Saules iela 12-3, Tadaiki, Bunkas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.231 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Saules iela 12-3, Tadaiki, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6446 900 0024, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Bunkas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000624400 3.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 54,3 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 543/7280 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152 1662 m² platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Nekustamais īpašums Saules iela 12, kadastra Nr.6446 003 0152, Tadaiki, Bunkas pagasts, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6446 003 0152. Uz zemes vienības atrodas 12 dzīvokļu dzīvojamā ēka. Īpašuma tiesības nostiprinātas 9 (deviņiem) dzīvokļiem. Pašvaldības dzīvokļi ir ar Nr. 3 un 12. Pašvaldības dzīvokļi nav izīrēti.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 17.06.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.36/2025-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2100 EUR (divi tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 05.08.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.45/2025-IAIKP 3.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Saules iela 12-3, Tadaiki, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6446 900 0024, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Saules iela 12-3, Tadaiki, Bunkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6446 900 0024, otrās elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **2100 EUR** (divi tūkstoši viens simts *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ilzei Lācītei
4. Bunkas pagasta pārvaldes vadītājam Nikolajam Afanasjevam
5. SIA "Priekules nami"
6. Komisija Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Gaidai Zvirbulei
7. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Linda Gundegai Rungovskai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
9. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
10. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
11. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
12. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
13. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevīcai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma “Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.209 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6472 004 0273, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Lažas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000942181.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6472 004 0273 0,4016 ha kopplatībā un divām jaunbūvēm ar kadastra apzīmējumiem 6472 004 0273 001 un 6472 004 0273 002.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,2091 ha zeme zem ēkām un pagalmiem; 0,0132 zeme zem ceļiem un 0,1793 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. – 2023.gadam zemes vienība atrodas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 17.06.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.36/2025-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 36 400 EUR (trīsdesmit seši tūkstoši četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 05.08.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.45/2025-IAIKP 2.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma “Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6472 004 0273, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Krāces”, Apriķi, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6472 004 0273, otrās elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **29 120 EUR** (divdesmit deviņi tūkstoši viens simts divdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas

priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Elzai Fišmeisterai
4. Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam
5. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
6. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
7. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
9. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklim
10. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevica

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma "Tīreļi", Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.12.2024. sēdes lēmumu Nr.1006 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Tīreļi", Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 012 0188, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunikas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000458048.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 0,301 ha kopplatībā un būvēm – dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 001, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 002, saimniecības ēka ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 003, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 004 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6452 012 0188 005. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,102 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,102 ha augļu dārzi, 0,192 ha zem ēkām un pagalmiem, 0,007 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas pārējās lauksaimniecībā izmantojamās zemes teritorijā.

Citi apgrūtinājumi- piebraukšana nodrošināta pa meža ceļu.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.06.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.34/2025-IAIKP 5.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 8800 EUR (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 29.07.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.42/2025-IAIKP 5.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Rīkot** nekustamā īpašuma "Tīreļi", Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 012 0188, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
- 2. Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Tīreļi", Dunikas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6452 012 0188, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **8800 EUR** (astoņi tūkstoši astoņi simti *euro*).
- 3. Iekļaut** izsoles noteikumus nosacījumus:
 - 3.1.** pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas,
 - 3.2.** piebraukšana nodrošināta pa meža ceļu.
- 4. Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un

izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Annai Vitolai
4. Rucavas un Dunikas pagastu apvienības Rucavas un Dunikas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Agijai Kaunesei
5. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
6. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
7. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
9. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
10. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevicaī

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma "Jaunie Oškalni", Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.01.2025. sēdes lēmumu Nr.35 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Jaunie Oškalni", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6484 013 0086, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000512031.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 013 0079 6,41 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 6,32 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,02 ha zem ūdens, 0,07 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam zemes vienība atrodas meliorētā lauksaimniecības teritorijā.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.06.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.34/2025-IAIKP 4.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 37 900 EUR (trīsdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 29.07.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.42/2025-IAIKP 4.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Jaunie Oškalni", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 013 0086, **otro** mutisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Jaunie Oškalni", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6484 013 0086, otrās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **30 320 EUR** (trīsdesmit tūkstoši trīs simti divdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Dacei Magonei
4. Rucavas un Dunikas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Agijai Kaunesei
5. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
6. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
7. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
9. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
10. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevīcai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma “Pļavas Mātariņas”, Nīcas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.142 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Pļavas Mātariņas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 010 0269, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000940720.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0193 3,9583 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecības zeme 3,7712 ha, zem ūdens 0,1871 ha.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecībā izmantojamā teritorijā.

Īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu- zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64780100193 noslēgti 2 (divi) spēkā esoši zemes nomas līgumi ar nomas termiņu 09.08.2025. un 30.09.2025.

Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 10.06.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.34/2025-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 24 000 EUR (divdesmit četri tūkstoši *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles diena noteikta 29.07.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.42/2025-IAIKP 2.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma “Pļavas Mātariņas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 010 0269, **otro** mutisko izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Pļavas Mātariņas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 010 0269, otrās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **24 000 EUR** (divdesmit četri tūkstoši *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumus nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas,
 - 3.2. Īpašums tiek atsavināts ar nomas tiesību apgrūtinājumu:
 - 3.2.1. 29.11.2024. zemes nomas līgums Nr.NĪP/2024/4.1/5 ar nomas termiņu līdz 30.09.2025.

- 3.3. Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Sandrai Pļavniecei
4. Rucavas un Dunikas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Agijai Kaunesei
5. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
6. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
7. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
9. Komisija Pašvaldības Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
10. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevīcai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.12.2024. sēdes lēmumu Nr.1007 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0393, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.301 6.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 43,8 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 444/6254 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0070 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0070.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 30.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.32/2025-IAIKP 9.p. apstiprināti pirmās mutiskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 9100 EUR (deviņi tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 15.07.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.39/2025-IAIKP 9.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0393, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0393, otrās elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **7280 EUR** (septiņi tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratniecei
4. Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Cipriķim
5. SIA "Grobiņas namserviss"
6. Komisija Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Gaidai Zvirbulei
7. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Linda Gundegai Rungovskai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
9. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
10. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
11. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
12. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
13. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevīcai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-9, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.12.2024. sēdes lēmumu Nr.1008 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Centrālā iela 2-9, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0353, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.301 9.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 43,5 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 430/6254 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0070 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0070.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 30.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.32/2025-IAIKP 10.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 8100 EUR (astoņi tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 15.07.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.39/2025-IAIKP 10.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-9, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0353, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-9, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0353, otrās elektroniskas izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **6480 EUR** (seši tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
3. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratniecei
4. Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Cipriķim
5. SIA "Grobiņas namserviss"
6. Komisija Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Gaidai Zvirbulei
7. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Linda Gundegai Rungovskai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
9. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
10. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
11. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
12. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
13. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevīcai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma "Brūzis"-19, Kalēti, Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.537 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Brūzis"-19, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6464 900 0101, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.95 19.

Īpašums sastāv no neapdzīvojamās telpas (muzejs) 49,70 m² platībā, pie neapdzīvojamo telpu īpašuma piederošām 46/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 18.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.75/2024-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 07.01.2025. plkst.13.00 līdz 06.02.2025. plkst.13.00. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 6.p. pirmā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 24.04.2025. lēmumu Nr.336 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem un apstiprinot sākumcenu 2080 EUR (divi tūkstoši astoņdesmit *euro*).

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 26.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.30/2025-IAIKP 4.p. apstiprināti otrās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2080 EUR (divi tūkstoši astoņdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 30.05.2025. plkst.13.00 līdz 30.06.2025. plkst.13.00. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.38/2025-IAIKP 4.p. otrā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi trešās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Brūzis"-19, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6464 900 0101, **trešo** elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 60 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Brūzis"-19, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6464 900 0101, trešās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **1040 EUR** (viens tūkstotis četrdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz

3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.

4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Agnijai Pērkonei
3. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
4. SIA "Priekules nami"
5. Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Ģirtam Laugālim
6. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
7. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
8. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
9. Komisija Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
10. Komisija Pašvaldības īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
11. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevīcai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai trešajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.534 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0102, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.95 20.

Īpašums sastāv no neapdzīvojamās telpas (pasts) 63,4 m² platībā, pie neapdzīvojamo telpu īpašuma piederošām 60/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244.

Par īpašuma daļas 29 m² platībā iznomāšanu noslēgts Telpu nomas līgums Nr.2.13/1 ar līguma termiņu līdz 01.06.2030.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 18.12.2024. videokonferences sēdes protokolu Nr.75/2024-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 3100 EUR (trīs tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 07.01.2025. plkst.13.00 līdz 06.02.2025. plkst.13.00. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2025-IAIKP 7.p. pirmā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 24.04.2025. lēmumu Nr.335 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem un apstiprinot sākumcenu 2480 EUR (divi tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro*).

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 26.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.30/2025-IAIKP 5.p. apstiprināti otrās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2480 EUR (divi tūkstoši četri simti astoņdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 30.05.2025. plkst.13.00 līdz 30.06.2025. plkst.13.00. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.38/2025-IAIKP 5.p. otrā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi trešās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta otrās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0102, **trešo** elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 60 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0102, trešās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **1240 EUR** (viens tūkstotis divi simti četrdesmit *euro*).

3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas;
 - 3.2. par ģpašuma daļas 29 m² platībā iznomāšanu noslēgts Telpu nomas līgums Nr.2.13/1 ar līguma termiņu līdz 01.06.2030.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
2. Nekustamā Ģpašuma nodaļas nekustamā Ģpašuma speciālistam Agnijai Pērkonei
3. Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
4. SIA "Priekules nami"
5. Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Ģirtam Laugālim
6. Komisija Ģpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
7. Komisija Ģpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Aivai Kasparovičai
8. Komisija Ģpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Modrītei Vīksniņai
9. Komisija Ģpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Nadeždai Ceriņai
10. Komisija Pašvaldības Ģpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas loceklim Ainaram Sīklīm
11. Komisija Izsoļu komisijas sekretārei Ivetai Ankevičai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vainodē" iesniegšanu un īstenošanu

2025. gada 8. maijā Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēmusi Izglītības un zinātnes ministrijas (turpmāk – IZM) uzaicinājumu iesniegt projekta iesniegumu Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" (turpmāk – Investīcija 3.1.1.5.i) projektu iesniegumu trešajā ierobežotas atlases kārtā līdz 2025. gada 5. septembrim.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2022. gada 4. oktobra noteikumu Nr. 619 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi) 2.punktu, Investīcijas 3.1.1.5.i mērķis ir uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi, nodrošinot efektīvu resursu koncentrāciju un izmantošanu un stiprinot visaptveroša pašvaldību izglītības iestāžu tīkla sakārtošanas rezultātā izveidotās pamatskolas, tādējādi veicinot kvalitatīvas izglītības ieguvu ārpus novadu pašvaldību administratīvajiem centriem. MK noteikumi paredz, ka Investīcijas 3.1.1.5.i mērķa grupa ir reorganizētas pašvaldību dibinātas vispārējās izglītības iestādes, par kurām līdz 2025. gada 20. februārim pieņemts Pašvaldības domes lēmums par vispārējās vidējās izglītības iestādes tīkla sakārtošanu. Saskaņā ar MK noteikumu 24.punktu Pašvaldība līdz 40% (četrdesmit procentiem) no tai plānotā finansējuma var paredzēt mācību vides uzlabošanai, tai skaitā vispārējās izglītības iestādes ēkas kapacitātes palielināšanai citā (tai skaitā novada pašvaldības administratīvajā centrā vai valstspilsētas pašvaldībā esošā) vispārējās vidējās izglītības iestādē (ja vispārējās izglītības iestāžu tīkla sakārtošanas rezultātā tajā paredzams izglītojamo skaita pieaugums).

Saskaņā ar MK noteikumu 11.² punktu Pašvaldība IZM iesniedza pieteikumu priekšatlasei, atsaucoties uz 2024. gada 30.maija Pašvaldības domes lēmumu Nr. 409 "Par vidusskolas tīkla sakārtošanu" (turpmāk – Domes lēmums Nr. 409), kurā lemts **neatvērt** 10.klasi 2024./2025. mācību gadā Priekules vidusskolā un 10. un 11.klasi 2025./2026.mācību gadā, reorganizācijas procesu pabeidzot pakāpeniski un ļaujot skolēniem pabeigt uzsākto izglītību, kas šobrīd mācās vidējās izglītības posmā. Domes lēmumā Nr. 409 par vienu no tālākām pieejamības skolām nosaka Vainodes vidusskolu, kā arī paredz, ka Priekules vidusskola (vai cits nosaukums) saņem ne mazāk kā 80 (astoņdesmit) procentu no Investīcijā 3.1.1.5.i saņemtā finansējuma.

2025. gada 27. martā tika izdots Ministru kabineta rīkojums Nr. 173 "Par Atveseļošanas fonda 3.1.1.5. investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" trešās projektu iesniedzēju priekšatlases kārtas rezultātiem", kurā noteikts, ka Investīcijas 3.1.1.5.i trešajā atlases kārtā virzāma Dienvidkurzemes novada pašvaldības Priekules vidusskolas izglītības iestāde ar maksimālo Atveseļošanās fonda (turpmāk – AF) finansējumu 1 559 007 EUR. Saskaņā ar Investīcijas 3.1.1.5.i MK noteikumu 23.punktu, pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) izmaksas, kuras tiek veiktas Projekta ietvaros, nav attiecināmas no AF finansējuma.

Pašvaldības Attīstības un uzņēmējdarbības daļas speciālisti gatavo projekta pieteikumu "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" (turpmāk – Projekts). Projektā paredzēta gan Priekules, gan Vaiņodes vidusskolu infrastruktūras un aprīkojuma uzlabošana, Priekules vidusskolai nodrošinot ne mazāk kā 80 (astoņdesmit) procentu no saņemtā finansējuma.

Projekta izmaksas ir sekojošas:

Projekta kopējās izmaksas ar PVN:	1 886 398,47	EUR
Projekta attiecināmās izmaksas (autoruzraudzība, būvdarbi būvuzraudzība, tehniskās dokumentācijas izstrāde, aprīkojums), t.sk.:	1 559 007,00	EUR
AF finansējums:	1 559 007,00	EUR
Projekta neattiecināmās izmaksas (t.s. PVN) – Pašvaldības finansējums	327 391,47	EUR

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" 6.rīcības virziena "Kultūrvidē, tūrisms un sports" uzdevumā 6.1. "Nodrošināt kvalitatīvu un daudzveidīgu sporta infrastruktūru, ar mērķi veicināt ikviena iedzīvotāja fizisko aktivitāti, sporta talantu, tautas sporta attīstību un izcilu rezultātu sasniegšanu konkurētspējai" paredzētajam projektam Nr. 6.1.18. "Atjaunot Priekules daudzfunkcionālās sporta halles stadionu" un 7.rīcības virziena "Kvalitatīva, pieejama, iekļaujoša izglītība" uzdevumā 7.2. "Atbalstīt pašvaldību infrastruktūras un tehnoloģiju pieejamību mācību procesam izglītības iestāžu audzēkņiem" paredzētajai darbībai Nr.7.2.1. "Veicināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības infrastruktūras izmantošanu izglītības procesu nodrošināšanai. Apzināt infrastruktūras iespējas."

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr. 619 "Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" īstenošanas noteikumi", Ministru kabineta rīkojumu Nr. 173 "Par Atveseļošanas fonda 3.1.1.5. investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" trešās projektu iesniedzēju priekšatlases kārtas rezultātiem" un atbilstoši Teritorijas attīstības komitejas 13.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" iesniegšanu Investīcijas 3.1.1.5.i izsludinātajā atlasē.
2. Apstiprināt Projekta izmaksas:

Projekta kopējās izmaksas ar PVN:	1 886 398,47	EUR
Projekta attiecināmās izmaksas (autoruzraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība, tehniskās dokumentācijas izstrāde, aprīkojums), t.sk.:	1 559 007,00	EUR
AF finansējums:	1 559 007,00	EUR
Projekta neattiecināmās izmaksas (t.s. PVN) – Pašvaldības finansējums	327 391,47	EUR

3. Atbalstīt projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" īstenošanu.

4. Paredzēt 2025. un 2026. gada pašvaldības budžetā Projekta īstenošanai noteiktās izmaksas neattiecināmo izmaksu segšanu un attiecināmo izmaksu priekšfinansēšanu.
5. Aktualizēt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma “Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam” iekļaujot ierakstu Nr.7.2.1.-1 “Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē” un grozot ierakstu Nr.6.1.18. “Atjaunot Priekules daudzfunkcionālās sporta halles stadionu” atbilstoši lēmuma pielikumā norādītai informācijai.
6. Attīstības un uzņēmējdarbības daļai nodrošināt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma “Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam” ieraksta Nr.7.2.1.-1. “Izglītības infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē” iekļaušanu un ieraksta Nr.6.1.18. “Atjaunot Priekules daudzfunkcionālās sporta halles stadionu” grozīšanu un organizēt konsolidētā rīcību un investīciju plāna publicēšanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
7. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļa

Attīstības un uzņēmējdarbības daļa

Finanšu un grāmatvedības daļa

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvalde

Vaiņodes vidusskola

Priekules vidusskola

Dienvidkurzemes novada Sporta pārvalde

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvalde

Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par finansējuma piešķiršanu transporta līdzekļa izpirkšanai Mežupes pamatskolas vajadzībām

Izskatot Mežupes pamatskolas direktores 2025.gada 11.augusta iesniegumu 11.08.2025. MP/2025/.1.11./38 – N ``Par transporta līdzekļa izpirkšanu``, Dienvidkurzemes novada dome konstatē:

2020. gada 3. aprīlī Priekules novada pašvaldība slēdza līgumu Nr. 2.22/20/375 ar SIA "AddCar rental" par 2020. gada izlaiduma vidējās daudzfunkciju klases transporta līdzekļa VW Kombi nomu uz pieciem gadiem Mežupes pamatskolas vajadzībām – skolēnu pārvadāšanai, saimnieciskām vajadzībām. VWKombi bija vienīgais Mežupes pamatskolas transporta līdzeklis.

Saskaņā ar Līgumu tika veikta pirmā iemaksa 12100.00 EUR kopā ar PVN un sešdesmit mēnešus ikmēneša nomas maksa saskaņā ar Līgumam pievienoto maksājumu grafiku. Visi līdzekļi transporta līdzekļa VW Kombi (valsts reģistrācijas NR. MN 8985) nomai tika nodrošināti no valsts budžeta mērķdotācijas Mežupes pamatskolas uzturēšanai.

Nomas līguma termiņš ir beidzies 2025. gada 5. augustā. Lūdzam pašvaldību rast iespēju izpirkt no SIA "ADDCAR rental" daudzfunkciju klases transporta līdzekli VW Kombi Mežupes pamatskolas vajadzībām – skolēnu pārvadāšanai un saimnieciskām vajadzībām. Lai izpirktu transporta līdzekli nepieciešami 17760 EUR bez PVN. PVN 3729.60 EUR. Tātad kopā nepieciešami 21489.60 EUR. Valsts budžeta mērķdotācijā Mežupes pamatskolas uzturēšanai šādi līdzekļi nav pieejami.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu., 10.panta pirmās daļas 21.punktu., likuma ``Par pašvaldību budžetiem`` 16.panta otro daļu, Izglītības un sporta komitejas 13.08.2025. sēdes atzinumu, Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piešķirt finansējumu 21489.60 EUR apmērā transporta līdzekļa izpirkšanai Mežupes pamatskolas vajadzībām no 2025.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem izdevumiem.
2. Dienvidkurzemes novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļa atbild par lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai
Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei

Sabiedrisko attiecību un marketinga daļai
Mežupes pamatskolai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas samaksas termiņu pagarināšanu lauksaimniekiem

Iepazīstoties ar 05.08.2025. Ministru kabineta rīkojuma Nr.457 “**Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu**” (turpmāk tekstā – rīkojums) nosacījumiem un rīkojuma anotāciju (CELEX Nr. 02021R2116), tiek konstatēts, ka laika posmā no 2025.gada maija līdz augustam Latvijā lauksaimniecību būtiski ietekmēja ārkārtīgi mitrie laikapstākļi. Ministru kabinets izsludinājis ārkārtējā situācija lauksaimniecībā visā valsts teritorijā no 05.08.2025.-04.11.2025.

Nemot vērā to, ka izstrādājot rīkojumu, Latvija pārņem un integrē Regulas (ES) 2021/2116 normas, kas vērstas uz lauksaimniecības atbalstu, pašvaldībai būtu jāizvērtē atbalsta mehānismi ārkārtas situāciju gadījumos, lai mazinātu finansiālos un tiesiskos riskus, kas attiecas uz lauksaimniekiem.

Pamatojoties uz 05.08.2025. Ministru kabineta rīkojumu Nr.457 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 24.panta pirmās daļas 4. punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 19.06.2018. Ministru kabineta noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 52.punktu, atbilstoši 21.08.2025. Finanšu komitejas atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2025.gada Nekustamā īpašuma nodokļa 3.un 4.ceturkšņa samaksas termiņu līdz 31.12.2025. ārkārtējās situācijā cietušām personām (lauksaimniekiem).
2. Pagarināt 2025.gada zemes nomas maksas 3. un 4 ceturkšņa samaksas termiņu līdz 31.12.2025. ārkārtējās situācijā cietušām personām (lauksaimniekiem).
3. Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas samaksas termiņi tiks pagarināti, ja:
 - 3.1. Nekustamā īpašuma pārvaldē tiks iesniegts ārkārtējās situācijā lauksaimniecībā cietušās personās (lauksaimnieka) iesniegums ar lūgumu pagarināt samaksas termiņus nekustamā īpašuma nodokļa un zemes nomas maksas 3. un 4 ceturkšņa maksājumiem.
 - 3.2. Lauksaimniekam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi par iepriekšējiem gadiem.
 - 3.3. iesniegums ir iesniegts līdz 2025.gada 31.oktobrim.
4. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvalde atbild par lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājai Diānai Grudulei
3. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Aizputes Mākslas skolas nekustamā īpašuma Atmodas ielā 19, Aizputē nomas maksas cenrādi īslaicīgai nomai

Izskatot Aizputes Mākslas skolas direktora Armanda Ausmaņa ierosinājumu par nomas maksas apstiprināšanu Aizputes Mākslas skolas Atmodas ielā 19, Aizputē 3.stāva ekspozīcijas zāles telpām, Dienvidkurzemes novada pašvaldība dome konstatē:

Nekustamais īpašums Atmodas ielā 19, Aizputē, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 6405 007 0095, būves kadastra apzīmējums 6405 007 0095 001, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000154929 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma galvenais lietošanas veids ir izglītība, jo īpašums nodots lietošanā Aizputes Mākslas skolai, reģ. Nr.4175902176. Ēkas trešajā stāvā atrodas lielā ekspozīcijas zāle (telpa Nr.3-1) un mazā ekspozīcijas zāle (telpa Nr.3-2), kurās var nokļūt pa iekšpagalma ieeju un kāpnēm, neizmantojot pārējās skolas koplietošanas un mācību telpas. Telpu nomas maksa stundai izstrādāta saskaņā ar 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" un Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2024. gada 2.janvāra apstiprināto "Nedzīvojamo telpu nomas maksas aprēķināšanas metodiku", 2. pielikums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punktu, 73. panta trešo daļu un 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi", Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Aizputes Mākslas skolas valdījumā esošo ēku Atmodas ielā 19, Aizputē, Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 6405 007 0095, būves kadastra apzīmējums 6405 007 0095 001, nomas maksas cenrādi īslaicīgai nomai (1. pielikums).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Aizputes Mākslas skolas direktors.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai- publiskošanai

Aizputes Mākslas skolai

Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai levai Skābardei

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 23.07.2025. ir saņemts pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktores levas Skābardes iesniegums (DKN/2025/6.6/2036) ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktores amatu ar biedrības "Kurzemes tūrisma asociācija", Biedrība "Latvijas tūrisma informācijas organizāciju asociācija "LATTŪRINFO"" valdes locekles amatu un "Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējuma konkurss uzņēmējdarbības veicināšanai" komisijas locekles amatu.

Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" (turpmāk - likums) 6.panta otrā daļā noteikts, ka valsts amatpersonai, ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" (turpmāk - likums) 6.panta otrā daļā noteikts, ka valsts amatpersonai, ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Savukārt likuma 7.panta ceturajā prim daļā noteikts, ka: Publiskas personas iestādes vadītājs un viņa vietnieks, izņemot šā panta ceturtajā daļā minēto iestāžu vadītājus, pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

1) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta septītajā daļā nav noteikts citādi;

2) šādiem amatiem, ja tas nerada interešu konfliktu, nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā, vai tās pilnvarotas personas rakstveida atļauja:

a) citu amatu publiskas personas institūcijā,

b) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija).

Izvērtējot pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktores, biedrības "Kurzemes tūrisma asociācija", biedrības "Latvijas tūrisma informācijas organizāciju asociācija "LATTŪRINFO"" valdes locekles un "Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējuma konkurss uzņēmējdarbības veicināšanai" komisijas locekles pienākumus, Dienvidkurzemes novada dome secina, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu, kā arī šo amatu savienošana nekaitē amatpersonas tiešo pienākumu veikšanai. Atbilstoši Likuma vispārējam regulējumam valsts amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz atļauju savienot amatus, valsts amatpersonai ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību valsts amatpersonas ētikas normām, ja, pildot iepriekš minētos amatus, pastāv iespēja, ka persona var nonākt interešu konflikta situācijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,
Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7.panta
ceturtās prim daļas 1.punktu, 2.punkta a) apakšpunktu, lēmumprojekts izskatīts 21. augusta
Finanšu komitejā:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut Ievai Skābardei, personas kods [..] , pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktores, biedrības "Kurzemes tūrisma asociācija", biedrības "Latvijas tūrisma informācijas organizāciju asociācija "LATTŪRINFO"" valdes locekles un "Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējuma konkurss uzņēmējdarbības veicināšanai" komisijas locekles amatus;
2. Pašvaldības izpilddirektora pienākumu izpildītājs un Centrālās pārvaldes Personāla daļas vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

P/a Dienvidkurzemes novada tūrisma centra Direktoram Ievai Skābardei

Administratīvā daļas Izpilddirektora vietniekam Evai Mahtai

Administratīvā daļas Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas Personāla daļas vadītājam Mairitai Krētaiņai

Iekšējā audita daļas Vadītājam Aigaram Evardsonam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Antras Šakales atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 18. augustā saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas priekšsēdētājas Antras Šakales iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2025/6.6/2284), kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas priekšsēdētājas amata pienākumu pildīšanas ar 2025.gada 29. augustu. Lēmumprojekts izskatīts 21.08.2025. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Antru Šakali**, personas kods [..], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa/priekšsēdētājas amata pienākumiem 2025.gada 29.augustā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir "Dienvidkurzemes novada Centrālās pārvaldes" Personāla daļas vadītājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Antrai Šakalei, DVS Lietvaris

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldes vadītājam Gintai Kamparei

Personāla daļas vadītājam Mairitai Krētaiņei

Administratīvās daļas vadītājam Madarai Lagzdiņai

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājam Evijai Farbotko

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājam Kristīnei Pastorei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Raimonda Reiņa atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekļa/priekšsēdētāja vietnieka amata pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 11. augustā saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieka Raimonda Reiņa iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2025/4.9/4704-S), kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekļa/priekšsēdētāja vietnieka amata pienākumu pildīšanas ar 2025.gada 1.septembri.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma 3.1.punktu un 5.3.punktu, 2025. gada 21. augusta Finanšu komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

3. **Atbrīvot Raimonu Reini**, personas kods [...], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekļa/priekšsēdētāja vietnieka amata pienākumiem 2025.gada 31.augustā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir "Dienvidkurzemes novada Centrālās pārvaldes" Personāla daļas vadītājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Deputātam Raimondam Reinim
Izpilddirektora vietniecei Evai Mahtai
Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai
Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņai
Juridiskās un iepirkumu daļas Iepirkumu nodaļas vadītājai Lindai Lejai
Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
Iepirkuma komisijas priekšsēdētājai Santai Bucikai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

**Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošo noteikumu "Grozījumi
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 30.maija saistošajos
noteikumos Nr. 2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" izdošanu**

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 49. pantu, un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot saistošos noteikumu Nr.2025/... "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 30.maija saistošajos noteikumos Nr. 2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" (pielikumā).
2. Uzdot Administratīvās daļas vadītājam trīs darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr. __ parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai;

Centrālās pārvaldes Administratīvai daļai;

Izpilddirektora p.i.

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Raimonda Reiņa atbrīvošanu no Dienvidkurzemes pašvaldības finansiālā atbalsta sportam piešķiršanas komisija locekļa amata pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 19. augustā saņemts Dienvidkurzemes pašvaldības finansiālā atbalsta sportam piešķiršanas komisijas locekļa Raimonda Reiņa iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2025/4.9/4862-S), kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes pašvaldības finansiālā atbalsta sportam piešķiršanas komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas ar 2025.gada 1.septembri.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansiālā atbalsta sportam piešķiršanas komisijas nolikuma 1.2. un 4.4.punktu, Finanšu komitejas 2025.gada 21. augusta atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Raimonu Reini**, personas kods [...], no Dienvidkurzemes pašvaldības finansiālā atbalsta sportam piešķiršanas komisijas locekļa amata pienākumiem 2025.gada 31.augustā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir "Dienvidkurzemes novada Centrālās pārvaldes" Personāla daļas vadītājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Raimondam Reinim, DVS Lietvaris

Izpilddirektora vietniekam Evai Mahtai

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņai

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par pirkuma līguma slēgšanu par nekustamo īpašumu "Dižgaiļi", Gramzdas pagasts, Dienidkurzemes novads

Nekustamais īpašums "Dižgaiļi", Gramzdas pagastā, kadastra Nr.6458 002 0294 (turpmāk-īpašums), reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Gramzdas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000836536 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6458 002 0287 20,21 ha platībā, no kuriem 14,1 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 3,29 ha mežs, 1,73 ha zem ūdens, 1,28 ha zem zivju dīķiem, 0,98 ha citas zemes un 0,11 ha zem ceļiem. Zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā un mežu teritorijā.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024.gada 26.septembra lēmumu Nr.738 "Par nekustamā īpašuma "Dižgaiļi", Gramzdas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē", īpašums nodots atsavināšanai izsolē, nolemjot:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Dižgaiļi", Gramzdas pagasts, kadastra Nr.6458 002 0294, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apz.6458 002 0287, 20,21 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 25.marta videokonferences sēdes protokolu Nr.15/2025-IAIKP 7.punktu apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 104 500 EUR (viens simts četri tūkstoši pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 2025.gada 8.maijā.

Izsolei reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Izsoles dalībnieks Nr.1 [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..] Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.25/2025-IAIKP 7.punktu iegūst izsolāmo objektu par nosolīto augstāko cenu 105 500 EUR (viens simts pieci tūkstoši pieci simti *euro*). Samaksas termiņš līdz 2025.gada 11.augustam.

2025.gada 30.jūlijā pašvaldībā saņemts [..] iesniegums (reģ. Nr.DKN/2025/4.9/4495-S) ar lūgumu **pagarināt pirkuma summas samaksas termiņu līdz 2026.gada 5.janvārim**, jo laikapstākļu ietekmē ražas novākšana krietni aizkavējusies un līdz ar to arī ienākumi no ražas pārdošanas būs vēlāk rudenī vai pat tikai ziemā. Pilna pirkuma samaksa tiks veikta no šī gada ražas pārdošanas ieņēmumiem.

[..] samaksājis izsoles nodrošinājumu 10 % no izsoles sākumcenas 10 450 EUR apmērā 2025.gada 25.aprīlī un atlikušo nodrošinājumu 100 EUR – 2025.gada 19.augustā.

Ar 2025.gada 5.augusta Ministru kabineta rīkojumu Nr.457 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu" Latvijā tiek izsludināta ārkārtējā situācija lauksaimniecībā visā valsts teritorijā no 2025.gada 5.augusta līdz 2025.gada 4.novembrim. Atbilstoši anotācijā noteiktajam un pamatojoties uz Eiropas Parlamenta un Padomes Regulu (ES) 2021/2116 (2021.gada 2.decembris) par kopējās lauksaimniecības politikas finansēšanu, pārvaldību un uzraudzību un ar ko atceļ Regulu (ES) Nr. 1306/2013, attiecīgās institūcijas īsteno normatīvajos aktos noteiktos tiesiskos risinājumus, kas piemērojami nepārvaramas varas vai ārkārtas situāciju gadījumos. Arī pašvaldībai jāpiemēro atbalsta mehānismi ārkārtas situāciju gadījumos, lai mazinātu finansiālos un tiesiskos riskus, kas attiecas uz lauksaimniekiem. Eiropas Parlamenta un Padomes Regulā (ES) 2021/2116 jau ir definēti nepārvaramas varas un ārkārtas apstākļu gadījumi un pašvaldībai tie nav jāvērtē.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un piekto daļu, 9.panta otro daļu un atbilstoši Finanšu komitejas 21.08.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Slēgt pirkuma līgumu ar [..], personas kods [..], deklarētā adrese [..], Dienvidkurzemes novads par pirkuma summu 105 500 EUR , iekļaujot pirkuma līgumā šādus nosacījumus:
 - 1.1. Atlikusī pirkuma summa 94 950 EUR (deviņdesmit četri tūkstoši deviņi simti piecdesmit euro) pircējam jāsamaksā līdz 2026.gada 10.janvārim.
 - 1.2. Pircējs ģpašuma tiesības zemesgrāmatā reģistrē uz sava vārda tikai pēc tam, kad veikta visa pirkuma summas samaksa.
 - 1.3. Pašvaldība vienpusēji ir tiesīga izbeigt pirkuma līgumu, atmaksājot pirkuma maksu, ja pirkuma summa netiek samaksāta līdz 2026.gada 10. janvārim.
2. Par lēmuma izpildi atbildīga Finanšu un grāmatvedības daļa un ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
2. Nekustamā ģpašuma speciālistam Gramzdas pagastā
3. ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
4. [..]
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (turpmāk – CFLA) atbilstoši Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3.pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr.538) ir izsludinājusi pirmās kārtas otrā uzsaukuma atklātu projektu iesniegumu atlasī.

Projektu iesniegumu pieņemšana notiek no 2025.gada 10.jūnija līdz 2025.gada 10.septembrim. Saskaņā ar minētiem MK noteikumiem Nr.538 un Ministru kabineta 2025.gada 20.maija noteikumiem Nr.289 "Grozījumi Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumos Nr.538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3.pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi", 1.kārtas otrā uzsaukuma ietvaros ir atbalstāma ne tikai MK noteikumu Nr.538 23.1.apakšpunktā minēto darbību veikšana (neizīrētu telpu grupu atjaunošana un pārbūve), bet arī tādu telpu grupu atjaunošana un pārbūve, kuras uz projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi var būt izīrētas pašvaldības sniegtās palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā ietvaros. Pasākuma ietvaros būs atbalstāmas arī tādu pašvaldības rīcībā esošu dzīvojamo telpu uzlabošanas darbības, kuras uz šo brīdi ir izīrētas palīdzības mājokļa jautājumu sniegšanai ietvaros, taču to tehniskais un vizuālais stāvoklis faktiski nav derīgs dzīvošanai, tādā veidā nodrošinot cilvēka cienīgiem dzīves apstākļiem atbilstoša mājokļa pieejamību sociāli un ekonomiski mazaizsargātām personām.

Pasākuma mērķa grupa ir personas, kuras ir reģistrētas likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.panta 1.punktā minētās palīdzības saņemšanai – pašvaldībai piederošās vai tās nomātās dzīvojamās telpas izīrēšana (personas, kurām neatliekami sniedzama palīdzība, personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām, personas, kuras ar dzīvojamo telpu nodrošināmas vispārējā kārtībā) un 2. punktā minētās palīdzības saņemšanai – sociālā dzīvokļa izīrēšana.

Uzraudzības periodā (5 gadi) atļauts dzīvojamās telpas izīrēt arī citu likumā "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" palīdzības veidu nodrošināšanai, ja pašvaldībā vairs nav rindas uz īres un sociālajiem dzīvokļiem.

Projektā atbalstāmo darbību īstenošanas rezultātā radītie izīrējamie dzīvokļi ir ar pilnu iekšējo apdari, vannas un tualetes telpas ir aprīkotas ar santehniku – izlietni, jaucējkrānu, podu un vannu vai dušas kabīni, un virtuve ir aprīkota ar santehniku – izlietni un jaucējkrānu.

Maksimāli pieejamais Eiropas reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) finansējums – nepārsniedz 14 875,00 EUR vidēji par vienu atjaunoto vai pārbūvēto dzīvokli projekta iesnieguma ietvaros. Maksimālā ERAF atbalsta intensitāte ir 85% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām. Viena projekta minimālais kopējo izmaksu apmērs ir 200 000,00 EUR, maksimālais – 650 000,00 EUR.

Palīdzību vismazaizsargātākajiem iedzīvotājiem mājokļa jomā primāri nodrošina pašvaldības, kurām saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu ir noteikta viena no pašvaldības autonomajām funkcijām – nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus un 10.punktu – sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā, kā arī veicināt dzīvojamā fonda veidošanu, uzturēšanu un modernizēšanu. Šīs funkcijas izpildes kārtību regulē likums “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, tās izpilde tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta.

Kopējais personu skaits uz 2025.gada 18.augustu, kurš Dienvidkurzemes novada pašvaldībā reģistrēts likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktā un 2.punktā minētās palīdzības saņemšanai ir 36 ģimenes.

Pašvaldības dzīvojamais fonds ir sliktā stāvoklī, daļa no tā ir neapmierinošā kvalitātē un nav derīgs dzīvošanai, tā atjaunošanā jāiegulda būtiski liels finansējums. Katru gadu tiek piešķirts pašvaldības budžets mājokļu apsaimniekošanai un to remontdarbiem, bet tas ir nepietiekošs.

Lai sekmētu personu vienlīdzīgas iespējas iesaistīties darba tirgū, pašvaldība plāno veikt ieguldījumus, nodrošinot kvalitatīvu sociālo un pašvaldības īres mājokļu pieejamību īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām personām ne tikai pilsētas teritorijā, bet arī novada pagasta teritorijās. Tādējādi radot vienlīdzīgu pieeju novada iedzīvotājiem sociālo jautājumu risināšanā un veicinot īpaši nelabvēlīgā situācijā esošām personām iespējas iegūt darbu un uzlabot savu sociālo situāciju. Tiek plānots Dienvidkurzemes novada pašvaldības teritorijā atjaunot vai pārbūvēt pašvaldības īpašumā esošus 45 dzīvokļus.

Atbilstoši Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumu Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam”, 30. punktam izmaksas ir attiecināmas, ja ieguldījumi tiek veikti finansējuma saņēmēja īpašumā. Īpašuma tiesībām projekta iesnieguma iesniegšanas brīdī ir jābūt nostiprinātām zemesgrāmatā vai finansējuma saņēmējs nodrošina īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā līdz noslēguma maksājuma pieprasījuma iesniegšanai CFLA.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2023.gada 19.septembra noteikumiem Nr.538 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, māsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” īstenošanas noteikumi”, Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programma 2022.–2027. gadam Rīcības plāna, rīcības virziena RV1 “Dzīves vide un daba” uzdevuma U 1.4. “Veicināt nekustamā īpašuma attīstību un uzlabošanu” darbību D 1.4.9. “Veicināt pašvaldības brīvo dzīvokļu lietderīgu izmantošanu Priekules pilsētā”, rīcības virziena RV3 “Sociālā palīdzība, pakalpojumi un atbalsts” uzdevuma U 3.1. “Paplašināt un pilnveidot sociālos pakalpojumus, attīstīt sociālo pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo infrastruktūru” darbību D 3.1.21. “Nodrošināt sociāli aizsargātajām grupām labvēlīgus dzīves apstākļus” un atbilstoši 2025.gada --.augusta

Teritorijas un attīstības komitejas sēdes atzinumam un 2025.gada 21.augusta Finanšu komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Piedalīties un iesniegt projekta pieteikumu Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus” 4.3.1.3. pasākuma “Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība” 1.kārtas 2 uzsaukuma atklātajā projektu konkursā.
2. Apstiprināt projektam indikatīvi noteiktās izmaksas un to avotus:

Projekta indikatīvās izmaksas ar PVN, kopā:	1 656 714,00	EUR	Atbalsta intensitāte
45 dzīvokļu atjaunošana vai pārbūve, attiecināms:, t.sk.	650 000,00	EUR	100 %
ERAF:	552 500,00	EUR	85 %
Pašvaldība:	97 500,00	EUR	15 %
Pašvaldība (neattiecināmās, ārpus projekta izmaksas):	1 006 714,00	EUR	-

3. Paredzēt projekta īstenošanai nepieciešamo indikatīvo priekšfinansējumu, līdzfinansējumu un finansējumu neattiecināmo (ārpus projekta) izmaksu segšanai pašvaldības turpmāko 2026., 2027., 2028., un 2029.gadu budžetos saskaņā ar apstiprinātā projekta maksājuma pieprasījumu grafiku.
4. Uzdot Attīstības un uzņēmējdarbības daļai izstrādāt un iesniegt projekta pieteikumu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes “Dienvidkurzemes novada Centrālās pārvaldes” Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājam.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Centrālās administrācijas Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai;

Centrālās administrācijas Attīstības un uzņēmējdarbības daļai;

Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļai;

Centrālās administrācijas Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam;

Dienvidkurzemes novada Sociālajam dienestam.

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu) – Bērnu spēļu laukumu

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvaldes vadītāja Mārtiņa Mikāla iesniegums par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu) Bērnu spēļu laukumu no Nodibinājuma "Labdarības fonds "Zīlūks", reģistrācijas Nr.40008238988 un SIA "Santaro", reģistrācijas Nr.42103074627.

Bērnu spēļu laukums atradīsies uz Dienvidkurzemes pašvaldībai piederošās zemes, Raiņa iela 4, Vaiņode, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64920060855.

Saskaņā ar dāvinātāja sniegto informāciju, mantas vērtība, ieskaitot projektēšanu, būvniecību un materiālu izmaksas, būs 28 733,29 EUR (*divdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit trīs eiro un 29 centi*).

Dāvinājuma (ziedojuma) mērķis ir uzlabot bērnu atpūtas un izklaides iespējas Vaiņodes pagastā.

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta noteikumu Nr.253 "Dāvinājumu (ziedojumu) pieņemšanas, izlietošanas un uzskaites kārtība Dienvidkurzemes novada pašvaldībā" 10.2.apakšpunktu gadījumos, kad dāvinājuma (ziedojuma) summa pārsniedz 10 000 EUR (desmit tūkstoši eiro) vai gadījumos, kad tiek dāvināts nekustamais īpašums, nepieciešams Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmums dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14.panta sesto daļu un ņemot vērā 21.08.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pieņemt Nodibinājuma "Labdarības fonds "Zīlūks", reģ. nr. 40008238988 un SIA "Santaro" reģ. nr. 42103074627 dāvinājumu – Bērnu spēļu laukumu, kas tiks uzstādīts Raiņa iela 4, Vaiņode, Dienvidkurzemes novads, ar vērtību 28 733,29 EUR (*divdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit trīs eiro un 29 centi*)
2. Pilnvarot izpilddirektoru veikt nepieciešamās darbības lēmuma 1.punktā minētā dāvinājuma pieņemšanai, apsaimniekošanai, tai skaitā, noslēgt dāvinājuma līgumu.
3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes "Centrālās pārvalde" Finanšu un grāmatvedības daļai ņemt dāvinājumu grāmatvedības uzskaitē.
4. Ja sešu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas manta netiek nodota Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašumā, lēmums zaudē spēku.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienotai pārvaldei;
2. Finanšu un grāmatvedības daļai;
3. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;
4. Nodibinājuma "Labdarības fonds "Zīļuks
5. SIA "Santaro"
6. Pašvaldības izpilddirektoram.