



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas attīstības komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Lielā iela 54, Grobiņa

13.08.2025.

Nr. 9

Sēde sasaukta 2025. gada 13. augustā plkst. 15:00

Sēde sākta 2025. gada 13. augustā plkst. 15:01

Sēde slēgta plkst. 18:16

Sēdē piedalās 5 komitejas locekļi:

Klātienē - Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis,
Andrejs Radzevičs

Deputāti-

Klātienē - Inese Melķe, Uldis Kristapsons, Andris Jankovskis, Juris Grasmanis,
Ainars Cīrulis

Attālināti - Vizma Garkalne

Sēdē piedalās:

Klātienē:

Ilva Jurkeviča - Uzņēmējdarbības un vides nodaļas vadītāja

Sanita Urtāne - teritorijas plānotāja

Dinija Feldmane - projektu vadītāja

Laura Šupstika - projektu koordinatore

Iveta Samoviča - Domes priekšsēdētāja biroja vadītāja

Ģirts Osis - jurists

Attālināti:

Ilze Lācīte - nekustamā īpašuma speciāliste

Guna Taujēna - nekustamā īpašuma speciāliste

Diāna Grudule - Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja

Marina Kokovihina - Nekustamā īpašuma nodaļas vadītāja

Maruta Blūma - teritorijas plānotāja

Madara Jansone - Priekules vidusskolas direktore

Zigmunds Mickus - Vainodes vidusskolas direktors

Gaida Zvirbule - dzīvokļu komisijas priekšsēdētāja

Gita Golubova - projektu vadītāja

Andris Razma - Priekules pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes vadītājs

Una Ržepicka - Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītāja

Kristīne Feldmane - sabiedrisko attiecību/ārējo sakaru speciāliste

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Ilze Elbere - sabiedrisko attiecību speciāliste
Marita Kurčanova - sabiedrisko attiecību speciāliste

Uzaicināti :

SIA "Grāvējs" valdes priekšsēdētājs Mārtiņš Mālnieks

Sēdi klausās:

Dienvidkurzemes novada iedzīvotājs Mārtiņš Meņģelis

Sēdi vada Raimonda Ābelīte

Sēdi protokolē Daiga Tilgale

Sēdes veids: atklāta, tiek veikts audiovizuāls ieraksts.

Sēdes darba kārtība:

1. Par būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidošanu nekustamajā īpašumā "Mārīši", Medzes pagastā, Dienvidkurzemes novadā
2. Par grozījumiem 24.04.2025. lēmumā Nr.263 "Par nolietoto transportlīdzekļu savākšanas un apstrādes uzņēmuma un atkritumu savākšanas punkta izvietojumu īpašumā "Rogas", Medzes pagastā"
3. Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jūras", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
4. Par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai un darba uzdevuma pagarināšanu nekustamajam īpašumam "Valdi", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
5. Par ceļa servitūta nodibināšanu nekustamā īpašumā "Kaupiņu pļavas", Bunkas pagasts, par labu nekustamā īpašuma Kalna iela 5, Bunkas pagasts, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64460050123
6. Par ceļa servitūta nodibināšanu nekustamā īpašumā "Kaupiņi", Bunkas pagasts, par labu nekustamā īpašuma Kalna iela 5, Bunkas pagasts, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64460050123
7. Par apgrūtinājumu – ceļa servitūts, atzīmes dzēšanu īpašumam Parka iela 4, Vībiņi, Embūtes pagasts
8. Par projekta "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā" iesniegšanu un īstenošanu
9. Par projekta "Izglītības infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" iesniegšanu Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" projektu iesniegumu atlasē
10. Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā

Komitejas priekšsēdētāja Raimonda Ābelīte informē par papildus jautājumiem.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

iesniegti priekšlikumi:

- 1) Iekļaut darba kārtībā 8. punktu "Par projekta "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā" iesniegšanu un īstenošanu"**

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 5 (Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis); pret - nav; atturas - nav

Priekšlikums pieņemts

- 2) Iekļaut darba kārtībā 9. punktu "Par projekta "Izglītības infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" iesniegšanu Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" projektu iesniegumu atlasē"**

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par - 5; (Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis) pret - nav; atturas - nav

Priekšlikums pieņemts

- 3) Iekļaut darba kārtībā 10. punktu "Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā"**

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 5 (Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis); pret - nav; atturas - nav

Priekšlikums pieņemts

1.§

Par būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidošanu nekustamajā īpašumā "Māriši", Medzes pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Ilva Jurkeviča

Informē, ka 2025.gada 26.jūnijā pašvaldībā saņemts SIA "Grāvējs" iesniegums ar lūgumu sagatavot lēmumu par atļaujas izsniegšanu būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidei īpašumā "Māriši" Medzes pagastā.

Plānotā darbība paredz būvniecības atkritumu apsaimniekošanas vietā izvietot atkritumu apstrādes iekārtas, kas samāļ būvgružus tālākai izmantošanai būvniecībā. Plānotais būvgružu daudzums ir 70 000 tonnas gadā.

Skaidro, ka īpašums sastāv no 1 zemes vienības, kuras platība ir 3,25 ha. Uz zemes vienības nav reģistrētas būves. Īpašums atrodas Kapsēdes ciema teritorijā zonējumā- ražošanas apbūves teritorija un zaļumvietas.

I. Jurkeviča vērš uzmanību, ka

- 1) ir saņemts Būvvaldes viedoklis, par to, ka šīs būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izvietošana īpašumā "Mārītes" neatbilst Teritorijas plānojumam;
- 2) Medzes pagasta pārvaldes vadītāja neatbalsta būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidošanu, jo tas pasliktinās tuvumā esošo māju iedzīvotāju dzīves kvalitāti.

Pamatojoties uz minētajiem argumentiem ir sagatavots lēmuma projekts neatbalstīt būvniecības atkritumu pārstrādes vietas izveidošanu minētajā īpašumā.

*Debatēs par
jautājumu piedalās:*

Ilva Jurkeviča par to, kāda būs kārtība būvgružu drupināšanai ar portatīvajām iekārtām;

Imants Ozols vai drupināšanas trokšņi netraucēs apkārtējo māju iedzīvotājus;

Raimonda Ābelīte, Jānis Neimanis, Uldis Kristapsons par nepieciešamību saņemt iedzīvotāju viedokļus, par to, vai netraucēs putekļi, un trokšņi, jo tuvu atrodas vairākas privātmājas un arī kapsēta;

Mārtiņš Mālnieks

Mārtiņš Mālnieks atbild uz jautājumiem un skaidro par plānoto darbību, par būvgružu savākšanu, notekūdeņu novadīšanu, būvgružu drupināšanas principu un termiņiem.

Atļauju izteikties lūdz novada iedzīvotājs Mārtiņš Meņģelis.

Uzdod jautājumu kā plānots pārstrādāt 65 000 t būvgružu, kas sastāda apmēram 10 kravas automašīnas dienā.

Mārtiņš Mālnieks

Paskaidro, ka tas ir maksimālais daudzums, ko prasa, bet pamatojoties uz 10 gadu darba pieredzi, paredz, ka reāli gadā nebūs vairāk par 10 000 t.

Raimonda Ābelīte iesniedz priekšlikumu

Iesniegts priekšlikums:

Atlikt iesnieguma izskatīšanu līdz iedzīvotāju viedokļa noskaidrošanai.

Balsojums par priekšlikumu

"PAR" - 4 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - 1 (Raimonds Reinis -nepiedalās balsojumā)

Priekšlikums pieņemts

2.§

Par grozījumiem 24.04.2025. lēmumā Nr. 263 "Par nolietoto transportlīdzekļu savākšanas un apstrādes uzņēmuma un atkritumu savākšanas punkta izvietojumu īpašumā "Rogas", Medzes pagastā"

Ziņo

Ilva Jurkeviča

2025.gada 23.jūlijā pašvaldībā saņemts SIA "KG METALL" iesniegums ar lūgumu veikt grozījumus 24.04.2025.gada lēmumā Nr.263."Par nolietoto transportlīdzekļu savākšanas un apstrādes uzņēmuma un atkritumu savākšanas punkta izvietojumu īpašumā "Rogas", Medzes pagastā". Uzņēmējs lūdz atļauju uzglabāt daļu metāllūžņu ārpus slēgtajām telpām. Norāda, ka metāllūžņi tiks uzglabāti slēgtos 30 m³ konteineros uz cietā seguma. Uzglabāšanas vietā tiks uzstādītas atbilstošas lietuss noteces savākšanas un attīrīšanas iekārtas, lai nepieļautu piesārņojuma nokļūšanu vidē. Uzglabāto metāllūžņu apjoms nepārsniegs 30 tonnas.

Jānis Neimanis

Jautā par iepriekšējo šī uzņēmuma darbību un vai nav bijuši pārkāpumi.

Ilva Jurkeviča

Skaidro, ka sākotnēji netika ievērotas prasības, tika saņemtas arī iedzīvotāju sūdzības. Pēc valsts Vides dienesta pārbaudēm un uzdotajiem pienākumiem sakārtot uzņēmējdarbību atbilstoši prasībām, iebildumu vairs nav.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Imants Ozols, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte, tehnisku problēmu dēļ Jānis Neimanis balso paceļot roku)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par grozījumiem 24.04.2025. lēmumā Nr. 263 "Par nolietoto transportlīdzekļu savākšanas un apstrādes uzņēmuma un atkritumu savākšanas punkta izvietojumu īpašumā "Rogas", Medzes pagastā""

3.§

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jūras", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē "Dienvidkurzemes novada Būvvaldē" saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "C5M Energy" 2025.gada 7.jūlija iesniegums par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Jūras", Rucavas pagastā.

*Ziņo
Sanita Urtāne*

Skaidro, ka 2024.gada 28.decembrī pašvaldības dome pieņēma lēmumu nodot detālplānojuma projektu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Tika saņemti 2 negatīvi atzinumi – no Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes.

Būtiskākie iebildumi bija par apbūves blīvuma noteikšanu, jo Rucavas novada Teritorijas plānojums nenosaka, ka apbūves blīvums jānosaka katram zonējumam.

*Maruta Blūma
audioierakstā
[53:20-1:04:38]*

Skaidro, ka detālplānojumā tiks skatīta daļa, kas ir ciema teritorijā. Zonējums ir tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija. Šeit tika paredzēta savrupmāju izvietošana. Pārējā teritorija netika plānota, jo tā ir krasta kāpu aizsargjosla.

M.Blūma iepazīstina ar projekta izstrādes gaitu, esošo situāciju, risinājumiem un veiktajiem labojumiem.

*Debatēs par
jautājumu piedalās:*

Jānis Neimanis - vai detālplānojuma uzdevumam neparedzēja atspoguļot to zonu, kas ir sadalīta atsevišķos zemes gabalos;

Imants Ozols- ka nevar redzēt ceļa servitūtu piekļuves;

Sanita Urtāne - ka servitūts ir civiltiesiska tiesība un to nerisina ar detālplānojumu, paskaidro kā tas tiks risināts;

Andrejs Radzevičs- par nepieciešamību precizēt un saprotami definēt Administratīvā līguma punktus -par īstenotāja atbildību un kādā secībā īsteno detālplānojumu.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 4 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs,
Raimonda Ābelīte)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

**iesniegt ar precizējumiem lēmuma projektu "Par
detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam
"Jūras", Nidā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā"
izskatīšanai domes sēdē**

4.§

**Par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai un darba uzdevuma
pagarināšanu nekustamajam īpašumam "Valdi", Papē, Rucavas pagastā,
Dienvidkurzemes novadā**

*Ziņo
Sanita Urtāne*

2025.gada 6.augustā saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "V projekts" valdes locekļa iesniegums ar lūgumu nodot detālplānojuma projektu pilnveidošanai pēc detālplānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas. Detālplānojums bija nodots publiskai apspriešanai no 2025.gada 22.aprīļa līdz 23.maijam.paralēli tika apspriests šī detālplānojuma Vides pārskats.

Ir saņemti Valsts Vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes negatīvi atzinumi. Iebildumi ir par šo zemes vienību plānotu apbūvi, jo zemes vienības lielākā daļa ir biotopi. Tādēļ zemes vienības apbūvi ir jārisina savādākā veidā.

Ir ierosinājums šo detālplānojumu nodot pilnveidošanai. Nepieciešams pagarināt Darba uzdevumu un pēc tam organizēt jaunu publisko apspriešanu.

Andrejs Radzevičs

Negatīvu atzinumu bija devuši arī Sadales tīkli. Jautā vai Darba uzdevumam nav nepieciešama precizēšana.

Sanita Urtāne

Atbild, ka Tehniskie noteikumi ir jau iekļauti jaunajā redakcijā un paskaidro, kādēļ nav nepieciešams pagarināt Darba uzdevumu.

Par lēmumu balso:

**"PAR" - 5 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs,
Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

**iesniegt lēmuma projektu "Par detālplānojuma projekta
nodošanu pilnveidošanai un darba uzdevuma pagarināšanu
nekustamajam īpašumam "Valdi", Papē, Rucavas pagastā,
Dienvidkurzemes novadā"**

5.§

**Par ceļa servitūta nodibināšanu nekustamā īpašumā "Kaupiņu pļavas", Bunkas
pagasts, par labu nekustamā īpašuma Kalna iela 5, Bunkas pagasts, zemes vienībai
ar kadastra apzīmējumu 64460050123**

*Ziņo
Ilze Lācīte*

Saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu uz pašvaldības īpašumu "Kaupiņi" par labu īpašuma Kalna iela 5, Bunkas pagastā zemes vienībai ar kad. apzīmējumu 6446 005

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

0123. Ceļa servitūts nepieciešams 5 m garumā un 4,5 m platumā.
Izveidotais servitūts nodalīs dārzu no lauka.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs,
Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu
nekustamā īpašumā "Kaupiņu pļavas", Bunkas pagasts, par
labu nekustamā īpašuma Kalna iela 5, Bunkas pagasts, zemes
vienībai ar kadastra apzīmējumu 64460050123"

6.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu nekustamā īpašumā "Kaupiņi", Bunkas pagasts,
par labu nekustamā īpašuma Kalna iela 5, Bunkas pagasts, zemes vienībai ar
kadastra apzīmējumu 64460050123

Ziņo
Ilze Lācīte

Saņemts personas iesniegums ar lūgumu nodibināt ceļa servitūtu
uz pašvaldības īpašuma "Kaupiņi", Bunkas pagastā par labu
īpašuma Kalna iela 5 zemes vienībai ar kadastra nr.6446 005 0123.
Šajā zemes vienībā ceļa servitūts ir no pašvaldības ceļa līdz
"Kaupiņu" pļavām.
Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu, nosakot servitūta ceļu
134 m garumā un 4,5 m platumā ar kopējo platību 603 m² .

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs,
Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu
nekustamā īpašumā "Kaupiņi", Bunkas pagasts, par labu
nekustamā īpašuma Kalna iela 5, Bunkas pagasts, zemes
vienībai ar kadastra apzīmējumu 64460050123"

7.§

Par apgrūtinājumu – ceļa servitūts, atzīmes dzēšanu īpašumam Parka iela 4, Vībiņi,
Embūtes pagasts

Ziņo
Guna Taujēna

Saņemts iesniegums no pilnvarotās personas ar lūgumu izsniegt
zemes īpašniecei dokumentu par Kadastra datu dzēšanu par ceļa

servitūta teritoriju 0,02 ha platībā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0362, Parka iela 4, Embūtes pagastā.

G.Taujēna paskaidro, ka Kadastra informācijas sistēmā minētajai zemes vienībai ir reģistrēts apgrūtinājums ceļa servitūta teritorija 0,02 ha platībā. Apgrūtinājums nav ierakstīts zemesgrāmatā. Piekļuve nekustamajiem īpašumiem Parka iela 3 un Parka iela 1 nodrošināta no pašvaldības ceļiem.

G.Taujēna izskaidro tiesisko pamatojumu kādēļ minētais servitūta ceļa apgrūtinājums 0,02 ha platībā no zemes vienības ar kad.nr.6454 004 0362, būtu dzēšams no kadastra informācijas sistēmas.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu **"Par apgrūtinājumu – ceļa servitūts, atzīmes dzēšanu īpašumam Parka iela 4, Vībiņi, Embūtes pagasts"**

8.§

Par projekta "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā" iesniegšanu un īstenošanu

VARAM bija izsludinājis pieteikšanos priekšatlase uz specifiskā atbalsta mērķa 2.1.3.2 pasākuma "Nacionālās nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi".

*Ziņo
Dinija Feldmane*

Ir saņemts Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas izvērtējums un MK rīkojums par projekta iekļaušanu ierobežotas atlases kārtā, kas saistīts ar Pāvilostas krasta stiprināšanas darbiem. Ir izstrādāts hidro un morfo dinamiskais aprēķins, kas ir nepieciešamas lai iesniegtu projekta pieteikumu.

Projektā paredzēts veikt nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumus Pāvilostas piekrastē.

Tika apsekots posms no Ziemeļu mola līdz esošajam krasta stiprinājumam. Secināts, ka krasta stiprinājums nepieciešams 330 m garā posmā.

Ir sagatavota tāme, ieskaitot būvniecības tāmes. Skaidro, ka pašvaldības ieguldījums ir prognozējams liels. Projekta realizācija plānota līdz 2029.gada decembrim.

Andrejs Radzevičs

Aizrāda, ka bija jābūt Finanšu komitejas atzinumam. Finanšu nodaļai iesniegtajā dokumentā bija tikai tukšumi. Šis lēmuma projekts nav izgājis noteikto saskaņošanas procedūru.

<i>Jānis Neimanis</i>	iesaka diskutēt par šo jautājumu un gatavot lēmuma projektu.
<i>Raimonda Ābelīte</i>	Lēmuma projektā nav iekļauts, ka tiks virzīts izskatīšanai Finanšu komitejā, plānotā izpilde nav sadalīta kārtās.
<i>Jānis Neimanis</i>	Uzdod jautājumu par līdzfinansējuma apmēru, kāpēc ir tikai 26%
<i>Dinija Freimane</i>	Paskaidro, ka projektā piedalās arī valstspilsētas un tiek ņemts vērā kopējais iedzīvotāju skaits.
<i>Raimonda Ābelīte</i>	Jautā vai esam gatavi līdz 2029.gadam uzņemties saistības par tik lielu summu?
<i>Jānis Neimanis</i> <i>Uldis Kristapsons</i> <i>Imants Ozols</i> <i>Dinija Feldmane</i> <i>Andrejs Radzevičs</i> <i>Inese Melķe</i>	Diskusija un debates par situāciju pludmalē- par lielajiem finanšu ieguldījumiem, par neskaidrību, vai šis ieguldījums darbosies ilgtermiņā, vai krasta erozija tiks apturēta; šajā zonā atrodas privātmājas; par krasta stiprināšanu ilgtermiņā, par iespējām projektu realizēt, sadalot kārtās, par izmaksu ietekmi uz budžetu.

Raimonda Ābelīte iesniedz priekšlikumu

Iesniegts priekšlikums:

Atlikt lēmumprojekta izskatīšanu līdz papildus viedokļu, skaidrojumu par iespējamiem risinājumiem saņemšanai

Balsojums par priekšlikumu

"PAR" - 5 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Priekšlikums pieņemts

9.§

Par projekta "Izglītības infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vainodē" iesniegšanu Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" projektu iesniegumu atlasē

Ziņo
Dinija Feldmane

Informē, ka 2024.gada maijā Dinvidkurzemes novada dome pieņēma lēmumu par skolu tīkla sakārtošanu un to, ka Priekules vidusskolā pakāpeniski netiks atvērtas vidusskolas klases.

Līdz ar to pašvaldībai bija iespēja startēt priekšatlasē Uzsaucuma programmā un ir saņemts Izglītības un zinātnes ministrijas

uzaicinājums iesniegt projektu īstenošanai trešajā ierobežotas atlases kārtā par Priekules vidusskolas infrastruktūras uzlabošanu. Ir iezīmēts konkrēts Atvaseļošanas fonda finansējums Priekules vidusskolai -1 559 007 EUR.

Skaidro, ka MK noteikumi nosaka, ka daļu finansējuma var paredzēt vēl kādai skolai, kur prognozējams skolēnu pieaugums.

Tiek prognozēts, ka pieejamības vidusskola būs Vaiņodes vidusskola. Līdz ar to daļa finansējuma tiks paredzēts Vaiņodes vidusskolas infrastruktūras uzlabošanai.

Skaidro, ka drīz tiks pabeigti projektēšanas darbi Priekules vidusskolas, Priekules stadiona un Vaiņodes vidusskolas infrastruktūras uzlabošanai.

Andrejs Radzevičs

Piebilst, ka jūtas gandarīts un izsaka atzinību visiem projekta dokumentācijas sagatavošanā iesaistītajiem speciālistiem par kvalitatīvi un noteiktajos termiņos paveikto darbu.

Uldis Kristapsons

Jānis Neimanis

Andrejs Radzevičs

Raimonda Ābelīte

Debates un diskusija par Priekules vidusskolēnu izvēlēm kurā no novada vidusskolām turpināt mācības un kādi apstākļi šo izvēli noteiks.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par projekta "Izglītības infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" iesniegšanu Eiropas Savienības Atvaseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" projektu iesniegumu atlasē"

10.§

Par pašvaldības dalību projektu konkursā SAM 4.3.1.3 "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā

Ziņo

Gita Golubova

Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir izsludinājusi 1.kārtas 2.uzsaukuma atklātu projektu pieteikumu iesniegšanu 4.3.1.pasākumā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība".

Šajā uzsaukuma kārtā ir atbalstāma neizīrētu telpu grupu atjaunošana un pārbūve, vai arī izīrētu pašvaldības sniegtās palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas ietvaros.

Skaidro, ka ir personas, kuras ir reģistrētas gan palīdzības saņemšanas kārtā, gan arī sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtā.

Viena projekta kopējais minimālo izmaksu apmērs ir 200 000,00 EUR, maksimālais -650 000,00 EUR.

Kopējais personu skaits uz 2025. gada 1.augustu, kuras pašvaldībā reģistrētas likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 3.panta 1.punktā un 2.punktā minētās palīdzības sniegšanai ir 22 ģimenes.

Pēc sarunām ar Dzīvokļu komisiju, šim sarakstam var pievienot 13 bāreņus, kuri šajā brīdī jau ir sasnieguši pilngadību. Kopā tās ir 35 personas, kuras iekļautas pašvaldības reģistrā.

Pamatojoties uz MK noteikumiem, kuri nosaka atbalstāmās darbības, pašvaldība var ieguldīt un realizēt šī projekta aktivitātēs atsevišķu telpu grupu atjaunošanu vai pārbūvi.

Informē, ka kopējā situācija ir skatīta Priekules pilsētā Dārza ielā 16. Situācijas izvērtēšanā piedalījies pārvaldes vadītājs Andris Razma, dzīvokļu komisijas vadītāja Gaida Zvirbule un Attīstības nodaļas vadītāja Una Ržepicka.

Skaidro, ka minētais īpašums ir daudzstāvu ēka ar 45 dzīvokļiem. Īpašuma tiesības nostiprinātas tikai 1 dzīvoklim, pārējiem dzīvokļiem tiesiskais valdītājs ir pašvaldība.

Raimonda Ābelīte Jautā kādēļ izvēlēta tieši šī māja.

Dārza ielā atrodas divas ēkas, kuras ir daļēji apdzīvotas un sliktā stāvoklī. Pašvaldība par tukšajiem dzīvokļiem maksā apsaimniekotājam apmēram 18 000 EUR gadā. Ar šo projektu saskatījām iespēju iedzīvotājus izvietot vienā no ēkām, kura vēl nav avārijas stāvoklī, un radīt normālus dzīves apstākļus šiem iedzīvotājiem.

Uldis Kristapsons

Paskaidro, ka atbilstoši projekta nosacījumiem, pašvaldība var startēt tikai ar vienu dzīvokļa īpašumu, kurš reģistrēts uz pašvaldības vārda.

Gita Golubova

Izsakās, ka nepieciešams pārskatīt sociālās jomas projektus un lūgt Attīstības un Finanšu nodaļas sniegt informāciju par situāciju.

Juris Grasmanis

Uzdod jautājumu un Gita Golubova sniedz skaidrojumu par kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem par māju Dārza ielā 16.

Inese Melķe

Andrejs Radzevičs

Raimonda Ābelīte

Gita Golubova

Inese Melķe

Jānis Neimanis

Debates un diskusija par projekta nosacījumu izpildi, par nepieciešamību lūgt informāciju un skaidrojumu no CFLA par dzīvokļu īpašuma tiesību nostiprināšanu uz pašvaldības vārda.

Andris Razma Aicina deputātus atbalstīt SIA "Priekules nami" ar līdzfinansējumu šīs ēkas siltumapgādes sakārtošanai, ja neizdodas realizēt šo projektu. Paskaidro, ka, ieskaitot katlu māju, izmaksas sastādītu līdz 400 000 EUR.

Raimonds Reinis Izsakās, ka iespējams rakstīt projekta pieteikumu ēkai Jaunatnes iela 1, Grobiņā.

Una Ržepicka Informē, ka ēkas Jaunatnes ielā 1 5.stāvs ir iekļauts jau apstiprinātā sociālo dzīvokļu atjaunošanas projektā.
Rosina atlikt komitejas sēdē izskatāmo jautājumu par dalību projektā "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" 1.kārtas 2 uzsaukumā uz nākamo nedēļu. Skaidro, ka dzīvokļu īpašumu reģistrēšanu Zemesgrāmatā var izpildīt līdz noslēguma maksājuma pieprasīšanas brīdim, bet šī informācija jāprecizē.

Raimonda Ābelīte iesniedz priekšlikumu

Iesniegts priekšlikums:

Atlikt lēmuma izskatīšanu līdz papildus informācijas noskaidrošanai

Balsojums par priekšlikumu

"PAR" - 3 (Imants Ozols, Raimonda Ābelīte, tehnisku problēmu dēļ deputāts Jānis Neimanis balso paceļot roku)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Raimonds Reinis, Andrejs Radzevičs)

Priekšlikums pieņemts

Komitejas priekšsēdētāja

Raimonda Ābelīte

Komitejas sekretāre

Daiga Tilgale