**LĒMUMS**

**2025. gada 24. aprīlī Nr.** **282**

**Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5-11, Aizputē, nodošanu atsavināšanai izsolē**

Nekustamais īpašums Liepājas iela 5, Aizpute, kadastra Nr. 6405 010 0192, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192, 1611 m2 platībā, uz kuras atrodas 11 dzīvokļu māja ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192 001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192 002. Dzīvojamās mājas dzīvokļi Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.6, Nr.8, Nr.9 pieder privātpersonām, dzīvokļi Nr.1, Nr.5, Nr.7, Nr.10 un Nr.11 pieder pašvaldībai, no kuriem Nr.5, Nr.7, Nr.10 izīrēti, bet brīvie dzīvokļi - Nr.1 un Nr.11.

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 5-11, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 0941, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.331 11 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 52,30 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 523/3987 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0192 001, 6405 010 0192 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un 08.04.2025. Attīstības un tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome** **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Liepājas iela 5-11, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 0941, sastāvošu no dzīvokļa 52,30 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 523/3987 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem: 6405 010 0192 001, 6405 010 0192 002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0192, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

tautsaimniecības jautājumos (paraksts\*) Aivars Galeckis

Lēmums nosūtāms:

1. **Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai**
2. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
3. Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
4. Nekustamā īpašuma speciālistei Evija Šneiderei
5. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai
6. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
7. Apsaimniekotājam SIA “Aizputes nami”
8. Dzīvokļu komisijai