



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.56/2025-IAIKP

2025.gada 24.septembrī

Sēde sasaukta: plkst.11.00

Sēde sāka : plkst.11.00

Sēdi vada- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs G.Brūders

Sēdi protokolē- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par zemes vienības Darba gatve 5C, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas nomas tiesību izsoles atcelšanu un pārcelšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par zemes vienības Darba gatve 5C, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas nomas tiesību izsoles atcelšanu un pārcelšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.08.2025. sēdes lēmumu Nr.640 Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piederošas zemes vienības Darba gatve 5C, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0040 daļai 3,50 ha platībā ar mērķi – laukums tehnikas un kokmateriālu novietošanai.

Nekustamais īpašums “Kazdangas lauksaimniecības tehnikums”, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 003 0034, sastāvošs no astoņām zemes vienībām ar kopējo platību 250,8461 ha, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 93 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Nekustamā īpašuma “Kazdangas lauksaimniecības tehnikums” sastāvā ietilpst zemes vienība Darba gatve 5C ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0040 – 18,5221 ha platībā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecībā izmantojamā zeme 7,8327 ha platībā; meži 0,3490 ha platībā; krūmāji

1,8381 ha platībā; zeme zem ūdens 1,6212 ha platībā; zeme zem ēkām un pagalmiem 5,3336 ha platībā; zeme zem ceļiem 0,3017 ha platībā un citas zemes 1,2458 ha platībā.

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 30.09.2035.

Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 09.09.2025. sēdes protokolu Nr.53/2025-IAIKP 7.p. apstiprināta nomas izsoles sākumcena **800 EUR** (astoņi simti *euro*) gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus. Izsoles solis noteikts **50 EUR** (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 25.09.2025.

Izsolei reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Secināts, ka pašvaldības interneta vietnē www.dkn.lv pie nomas izsoles paziņojuma nav pievienoti izsoles noteikumi, kā arī saņemta domes priekšsēdētāja vietnieka informācija.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- atcelt zemes vienības Darba gatve 5C, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0040 daļai 3,50 ha platībā nomas tiesību izsoli 25.09.2025. un pārcelt uz 14.10.2025.

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Atcelt zemes vienības Darba gatve 5C, Kazdanga, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 6468 005 0040 daļai 3,50 ha platībā 25.09.2025. nomas tiesību izsoli
2. Izsoli ar tādiem pašiem noteikumiem izsludināt 2025.gada 14.oktobrī plkst.12.00.00 Aizputes pilsētas pārvaldē, Atmodas ielā 22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads
3. Par nomas tiesību izsoles atcelšanu un pārcelšanu informēt reģistrēto dalībnieku.

Sēde slēgta: 11.15

Komisijas priekšsēdētājs:

G.Brūders
A.Kasparoviča
M.Vīksniņa
N.Ceriņa
A.Sīklis

Komisijas loceklis:

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica