



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.58/2025-IAIKP

2025.gada 1.oktobrī

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sāka : plkst.10.00

Sēdi vada- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētāja vietnieks
A.Kasparoviča

Sēdi protokolē- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: G.Brūders

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Gaviezes muiža", Gavieze, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomaksas pirkuma līguma slēgšanu
2. Par nekustamā īpašuma "Irbenāji", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
4. Par nekustamā īpašuma "Dobelīši", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
5. Par nekustamā īpašuma Trīsdesmit ceturtā iela 35, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
6. Par nekustamā īpašuma Dīķu iela 19-1, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
7. Par nekustamā īpašuma "Brūzis"-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

**Par nekustamā īpašuma “Gaviezes muiža”, Gavieze, Gaviezes pagasts,
Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomaksas pirkuma
līguma slēgšanu**

Ziņo: A.Kasparoviča

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.331 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Gaviezes muiža”, Gavieze, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6456 001 0224, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Gaviezes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000171033.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0455 0,709 ha platībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,1240 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,2515 ha zeme zem ēkām un pagalmiem, 0,0697 ha zeme zem ceļiem un 0,2638 ha citas zemes.

Uz zemes vienības ir reģistrētas pašvaldībai piederošas 2 (divas) būves ar kadastra apzīmējumu 6456 001 0224 001 (skolas ēka) un kadastra apzīmējumu 6456 001 0224 002 (šķūnis).

Skolas ēka un šķūnis netiek izmantoti.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam, zemes vienība atrodas Publiskās apbūves (P) un Zaļumvietas (Z) teritorijā.

Saskaņā ar 10.04.2025. Dienvidkurzemes novada Būvvaldes izsniegto Izziņu Nr.B/2025/1.7/12 “Par zemes vienības plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu”, Publiskās apbūves teritorijā galvenie zemes izmantošanas veidi: publiska apbūve, darbnīca saskaņā ar teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 17. punktu, mazais ražošanas uzņēmums saskaņā ar TIAN 36. punktu un atklāta preču vai izejvielu uzglabāšana kā palīgizmantošana. Zaļumvietu teritorijā atļautā izmantošana izriet no zaļumvietu apbūves teritorijas funkcijām: vides veidošana un aizsardzība, vides estētika, ikdienas atpūta pilsētvidē, reprezentācija, biotopu saglabāšana.

Būvvalde norāda, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likumu zemes vienībā reģistrētie apgrūtinājumi un uz tiem attiecināmie aprobežojumi var ierobežot augstākminēto plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu. Ierobežojumus var radīt arī citi normatīvie akti, kuru prasības attiecināmas uz šo teritoriju un konkrēto attīstības ieceri.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 01.08.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.44/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **44 300 EUR** (četrdesmit četri tūkstoši trīs simti *euro*). Izsoles solis noteikts **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 09.09.2025.

Izsolei reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.52/2025-IAIKP 1.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **45 300 EUR** (četrdesmit pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

Saskaņā ar Izsoles noteikumu 6.2. un 6.3.punktu nosolītājs savu piedāvāto augstāko summu var samaksāt 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles dienas vai līdz 5 (pieciem) gadiem, 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas iemaksājot avansu 10% apmērā no piedāvātās augstākās summas. Iemaksātā nodrošinājuma summa tiek ieskaitīta avansā.

No [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts iesniegums (reģ.Nr.DKN/2025/4.9/5317-S) par nosolītā nekustamā īpašuma “Gaviezes muiža”, Gavieze, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6456 001 0224, samaksu 5 (piecu) gadu laikā no izsoles dienas.

Uz lēmuma sagatavošanas brīdi izsoles dalībnieks veicis iemaksas 4530 EUR (četri tūkstoši pieci simti trīsdesmit *euro*). Atlikusī summa par pirkumu 40 770 EUR (četrdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit *euro*).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Gaviezes muiža”, Gavieze, Gaviezes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6456 001 0224.
2. Pašvaldībai **slēgt** nomaksas pirkuma līgumu ar [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **45 300 EUR** (četrdesmit pieci tūkstoši trīs simti *euro*), nosakot, ka:
 - 2.1. atlikusī pirkuma summa 40 770 EUR (četrdesmit tūkstoši septiņi simti septiņdesmit *euro*) tiek sadalīta saskaņā ar nomaksas grafiku līdz 5 (pieciem) gadiem;
 - 2.2. pircējs par atlikto maksājumu maksā 6% gadā no nesamaksātās pirkuma maksas daļas;
 - 2.3. par termiņa kavējumu pircējs maksā 0,1% no kavētās summas par katru kavējuma dienu;
 - 2.4. īpašuma tiesību nostiprināšana Zemesgrāmatā uz pircēja vārda tikai pēc pilnas pirkuma maksas samaksas.

2.

Par nekustamā īpašuma “Irbenāji”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: A.Kasparoviča

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.01.2025. sēdes lēmumu Nr.40 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Irbenāji”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 008 0482, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000567463.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 008 0479 0,4380 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecības zeme 0,3099 ha, zem ūdens 0,0407 ha, 0,0098 ha zem ceļiem un 0,0776 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Saskaņā ar Nīcas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas savrupmājas apbūves teritorijā.

Nekustamais īpašums nav iznomāts.

Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 26.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.30/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **25 800 EUR** (divdesmit pieci tūkstoši astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts **500 EUR** (pieci simti *euro*). Izsole notiek

elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 30.05.2025. plkst.13.00 līdz 30.06.2025. plkst.13.39.

Elektroniskajā izsolē reģistrēti 12 (divpadsmit) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.9 SIA "OTAŅĶU DZIRNAVNIKS", reģ.Nr.42103015892, "Dzirnavnieks", Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.38/2025-IAIKP 1.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **50 300 EUR** (piecdesmit tūkstoši trīs simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 23.09.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Irbenāji", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 008 0482.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar SIA "OTAŅĶU DZIRNAVNIKS", reģ.Nr.42103015892, "Dzirnavnieks", Otaņķu pagasts, Dienvidkurzemes novads, par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **50 300 EUR** (piecdesmit tūkstoši trīs simti *euro*).

3.

Par nekustamā īpašuma "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: A.Kasparoviča

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.05.2024. sēdes lēmumu Nr.449 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0302, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.195 3.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 54,10 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 541/9463 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0594 0,23 ha platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 08.08.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.46/2025-IAIKP 7.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **2100 EUR** (divi tūkstoši viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts **50 EUR** (piecdesmit *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 15.08.2025. plkst.13.00 līdz 15.09.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [...], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.55/2025-IAIKP 7.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **2150 EUR** (divi tūkstoši viens simts piecdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 22.09.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Sanatorija "Vaiņode" 8"-3, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0302.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [...], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **2150 EUR** (divi tūkstoši viens simts piecdesmit *euro*)

4.

Par nekustamā īpašuma "Dobelīši", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: A.Kasparoviča

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.07.2024. sēdes lēmumu Nr.586 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Dobelīši", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6482 003 0012, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000862736.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6482 003 0036 15,41 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 10,25 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 3,45 ha mežs, 0,23 ha krūmāji, 0,15 ha purvs, 0,15 ha zeme zem ūdens, 1,18 ha citas zemes.

Zemes vienība atrodas valsts nozīmes kultūras pieminekļa aizsargjoslu teritorijā (Ķerru pilskalns Nr.1391, Beltēnu senkapi, Nr.1385) un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas lauksaimniecības un mežu teritorijā.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 08.08.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.46/2025-IAIKP 10.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **57 600 EUR** (piecdesmit septiņi tūkstoši seši simti *euro*). Izsoles solis noteikts **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 15.08.2025. plkst.13.00 līdz 15.09.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [...], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.55/2025-IAIKP 10.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **58 600 EUR** (piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro*).

Izsoles dalībnieks 24.09.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam "Dobelīši", Priekules pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6482 003 0012.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [...], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **58 600 EUR** (piecdesmit astoņi tūkstoši seši simti *euro*).

5.

**Par nekustamā īpašuma Trīsdesmit ceturtā iela 35, Šķēde, Medzes pagasts,
Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma
slēgšanu**

Ziņo: A.Kasparoviča

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 30.01.2025. sēdes lēmumu Nr.38 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Trīsdesmit ceturtā iela 35, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6476 002 1436, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Medzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000931176.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6476 002 1436 0,0609 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,0609 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025.gadam zemes vienība atrodas vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijā.

Nekustamais īpašums nav iznomāts.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 26.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.30/2025-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts **200 EUR** (divi simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, no 30.05.2025. plkst.13.00 līdz 30.06.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.38/2025-IAIKP 3.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

Izsoles dalībnieks 25.09.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Trīsdesmit ceturtā iela 35, Šķēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6476 002 1436.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **4000 EUR** (četri tūkstoši *euro*).

6.

**Par nekustamā īpašuma Dīķu iela 19-1, Vaiņode, Vaiņodes pagasts,
Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma
slēgšanu**

Ziņo: A.Kasparoviča

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 25.07.2024. sēdes lēmumu Nr.579 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Dīķu iela 19-1, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0305, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.324 1.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 63,6 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 636/1280 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0180 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0180 0,1110 ha platībā.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 08.08.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.46/2025-IAIKP 8.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **720 EUR** (septiņi simti divdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **50 EUR** (piecdesmit *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 15.08.2025. plkst.13.00 līdz 15.09.2025. plkst.15.07.

Elektroniskajā izsolē reģistrēti 3 (trīs) dalībnieki.

Dalībnieks Nr.2 [...] saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.55/2025-IAIKP 8.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **2470 EUR** (divi tūkstoši četri simti septiņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 26.09.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Dīķu iela 19-1, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6492 900 0305.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [...], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **2470 EUR** (divi tūkstoši četri simti septiņdesmit *euro*).

7.

Par nekustamā īpašuma “Brūzis”-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: A.Kasparoviča

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.536 izsolei tika nodots nekustamais īpašums “Brūzis”-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0034, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.95 4.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 26,7 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 25/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244. Dzīvoklis ir bez labierīcībām. Dzīvoklis nav izīrēts.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 26.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.30/2025-IAIKP 6.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **440 EUR** (četri simti četrdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **40 EUR** (četrdesmit *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 30.05.2025. plkst.13.00 līdz 30.06.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [...] saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.38/2025-IAIKP 6.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **480 EUR** (četri simti astoņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 26.09.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam “Brūzis”-4, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0034.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [...], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **480 EUR** (četri simti astoņdesmit *euro*).

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētāja vietnieks:

A.Kasparoviča

Komisijas locekļi:

M.Vīksniņa

N.Ceriņa

A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica