



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-22, Aizpute, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.280 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1339, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 22.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 14,50 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 145/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 7.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 7.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un, konsultējoties ar nekustamā īpašuma speciālistu, nolemts nesamazināt sākumcenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1339, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1339, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **500 EUR** (pieci simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu

komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Aizputē
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
Mājokļa speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-21, Aizpute, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.279 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-21, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1343, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 21.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 25,50 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 255/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 6.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 700 EUR (septiņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 6.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un, konsultējoties ar nekustamā īpašuma speciālistu, nolemts nesamazināt sākumcenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Rīkot nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-21, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1343, otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-21, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1343, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **700 EUR** (septiņi simti *euro*).
3. Iekļaut izsoles noteikumos nosacījumu- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Aizputē
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
Mājokļa speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-20, Aizpute, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.278 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1341, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 20.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 19,60 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 196/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 5.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 600 EUR (seši simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 5.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un, konsultējoties ar nekustamā īpašuma speciālistu, nolemts nesamazināt sākumcenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1341, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1341, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **600 EUR** (seši simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Aizputē
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
Mājokļa speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-19, Aizpute, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.277 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-19, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1340, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.537 19.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 44,00 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 440/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 4.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 4.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un, konsultējoties ar nekustamā īpašuma speciālistu, nolemts nesamazināt sākumcenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-19, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1340, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-19, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1340, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **1100 EUR** (viens tūkstotis viens simts *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Aizputē
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
Mājokļa speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-18, Aizpute, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.276 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-18, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1338, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 18.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 38,70 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 387/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 3.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un, konsultējoties ar nekustamā īpašuma speciālistu, nolemts nesamazināt sākumcenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-18, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1338, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-18, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1338, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Aizputē
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
Mājokļa speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-17, Aizpute, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.275 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-17, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1342, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 17.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 26,60 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 266/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 700 EUR (septiņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 2.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un, konsultējoties ar nekustamā īpašuma speciālistu, nolemts nesamazināt sākumcenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-17, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1342, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-17, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1342, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **700 EUR** (septiņi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:
Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Aizputē
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
Mājokļa speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-16, Aizpute, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.274 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-16, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1337, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 16.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 26,90 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 269/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 800 EUR (astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 1.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un, konsultējoties ar nekustamā īpašuma speciālistu, nolemts nesamazināt sākumcenu.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-16, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1337, **otro** elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-16, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1337, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **800 EUR** (astoņi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus- pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Aizputē
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
Mājokļa speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
Dzīvokļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nekustamā īpašuma Jaunā iela 4A, Durbe, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.02.2025. sēdes lēmumu Nr.138 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Jaunā iela 4A, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6427 002 0286, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Durbes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000924017.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6427 002 0304 - 0,6705 ha platībā. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Durbes novada teritorijas plānojumu 2013.- 2025.gadam nekustamā īpašuma Jaunā iela 4A, Durbe, Dienvidkurzemes novads, teritorija noteikta kā lauksaimniecības teritorija.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos pēc īpašuma atsavināšanas un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā.

Citi apgrūtinājumi: Piekļuve zemes vienībai nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 30.05.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.32/2025-IAIKP 5.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 4200 EUR (četri tūkstoši divi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 200 EUR (divi simti *euro*). Izsoles diena noteikta 15.07.2025. Izsolei reģistrēts 1 (viens) dalībnieks. Dalībnieks saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.39/2025-IAIKP 5.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu 4400 EUR (četri tūkstoši četri simti *euro*).

Līdz noteiktajam termiņam 16.10.2025. izsoles dalībnieks nav veicis samaksu par nosolīto objektu. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokolu Nr.62/2025-IAIKP 10.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un nolemts organizēt otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu, jo par īpašumu ir interese.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantam īpašumam jānosaka nosacījumi otrās izsoles rīkošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 15.pantu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma Jaunā iela 4A, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6427 002 0286, **otro** mutisko izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma Jaunā iela 4A, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6427 002 0286, otrās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **4200 EUR** (četri tūkstoši divi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas,

- citi apgrūtinājumi: piekļuve zemes vienībai nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikuma noteiktā kārtībā.
- 4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
- 5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Nekustamā īpašuma speciālistam Durbē

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

Vilnim Kārklīnam

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par atlīdzības apmēra noteikšanu Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisiju locekļiem 2026.gadā

Pašvaldības vēlēšanu komisijas (turpmāk – PVK) intensīvākais darba cēliens ir likumā noteikto uzdevumu – Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanas un sarīkošanas, kā arī domes vēlēšanu un vietējās pašvaldības referenduma sagatavošanas un sarīkošanas laikā, kas attiecīgi tiek apmaksāts no valsts vai pašvaldības budžeta.

Vēlēšanu procesu un referendumu starplaikos ir nepieciešams risināt arī citus PVK kompetencē esošus jautājumus. Piemēram, jāsasauc komisijas sēdes un jāpieņem lēmumi domes deputātu maiņas gadījumos, pastāvīgi jāaktualizē un jāapkopo informācija Parakstu vākšanas sistēmā par parakstu apliecinātājiem pašvaldībā, tai skaitā adresēm un pieņemšanas laikiem. Sadarbojoties ar citām pašvaldības struktūrvienībām jāizvieto un jāpublisko informācija par parakstu vākšanas iniciatīvām tautas nobalsošanai, jāsagatavo lēmumu projekti saistībā ar pašvaldības vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju izveidošanu. Tāpat nozīmīgs darbs tiek veikts saistībā ar vēlēšanu iecirkņu vietu un telpu piemērotības vērtēšanu pašvaldībā un domes lēmuma sagatavošanu iecirkņu apstiprināšanai Centrālā vēlēšanu komisijā (turpmāk – CVK), iepirkuma procedūru veikšanu iecirkņu darbībai nepieciešamā aprīkojuma iegādei, tā uzskaitēi un glabāšanai, kā arī ikgadējai inventarizēšanai. Nozīmīgs darbs vēlēšanu starplaikos tiek veltīts arī komentāru un atzinumu sniegšanai par CVK izstrādātajiem normatīvo aktu projektiem.

Saskaņā ar “Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 21. panta trešo daļu, kas nosaka, ka atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanā nosaka Centrālā vēlēšanu komisija pēc Ministru kabineta noteikumiem, bet pārējos gadījumos — attiecīgā dome.

“Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma” 2.panta pirmā daļa noteic, ka Vēlēšanu komisija ir pastāvīga pašvaldības iestāde, attiecīgi tās locekļi ir komisijas darbinieki, kurus darba specifikas, apjoma un periodiskuma dēļ nav nepieciešams pastāvīgi nodarbināt. Līdz ar to uz PVK neattiecas Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā noteiktā atlīdzība par darbu komisijās un atlīdzība PVK priekšsēdētājam, sekretāram un locekļiem vēlēšanu organizēšanas starplaikos nav definēta vispār.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 21.panta otrā daļa nosaka, ka par laiku, kurā vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājs, sekretārs un citi komisijas locekļi pilda savus pienākumus komisijā, viņi saņem atlīdzību.

Nemot vērā 2025.gada Pašvaldību vēlēšanās vēlēšanu komisijas locekļiem noteiktās likmes un Ministru kabineta noteikumu Nr.144 “Noteikumi par valstspilsētu un novadu pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atlīdzību un ēdināšanas izdevumu kompensāciju” 2.punktā noteikto stundas likmes diapazonu, noteikt atlīdzības apmēru Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam, sekretāram, loceklim dažādu uzdevumu veikšanai vēlēšanu organizēšanas starplaikos 2026.gadā:

Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisija¹	
Amata nosaukums	Stundas likme <i>EUR</i>
Komisijas priekšsēdētājs	13.00
Komisijas sekretārs	12.00
Komisijas loceklis	9.00

Prognozētā ietekme uz 2026.gada budžetu:

Ietekme uz 2026.gada budžetu			
Amata nosaukums	Nostrādātās stundas 2026.gadā	Atlīdzība 2026.gadā <i>EUR</i>	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas 2026.gadā <i>EUR</i>
Komisijas priekšsēdētājs	100	1300	307
Komisijas sekretārs	80	960	227
Komisijas loceklis	50	450	107
Kopā 2026.gadā	230	2710	641

Pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3.panta otro daļu un Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 20.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 20.11.2025. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- Noteikt atlīdzības apmēru Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam, sekretāram, loceklim dažādu uzdevumu veikšanai vēlēšanu organizēšanas starplaikos 2026.gadā:
 - Komisijas priekšsēdētājam 13.00 EUR stundā;
 - Komisijas sekretāram 12.00 EUR stundā;
 - Komisijas loceklim 9.00 EUR stundā.
- Paredzēt vēlēšanu komisijas 2026.gada budžetā atlīdzību 2710 EUR un darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas 641 EUR.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam Dacei Zukulei

Finanšu un grāmatvedības daļas Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājam Evijai Farbotko
Domes priekšsēdētāja birojam

¹ Stundas likme noteikta, ņemot vērā noteiktās likmes 2025.gada Pašvaldības vēlēšanās un saskaņā ar Ministru kabineta noteikumu Nr.144 "Noteikumi par valstspilsētu un novadu pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atlīdzību un ēdināšanas izdevumu kompensāciju" 2.punktu

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai levai Skābardei

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 11.11.2025. ir saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktores levas Skābardes iesniegums (DKN/2025/6.6/3154) ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktores amatu ar "Nodibinājums "Liepāja 2027", "Liepāja 2027 Kultūrtūrisma (ne)miera stāsti" projektu konkursa vērtēšanas komisija" komisijas locekles amatu (tiks saņemta atlīdzība).

Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" (turpmāk - likums) 6.panta otrā daļā noteikts, ka valsts amatpersonai, ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās. Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" (turpmāk - likums) 6. panta otrā daļā noteikts, ka valsts amatpersonai, ja likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās.

Likuma 7.panta ceturtā prim daļā noteikts, ka Publiskas personas iestādes vadītājs papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar:

1) amatu arodbiedrībā, biedrībā vai nodibinājumā, politiskajā partijā, politisko partiju apvienībā vai reliģiskajā organizācijā, ja šā panta septītajā daļā nav noteikts citādi;

2) šādiem amatiem, ja tas nerada interešu konfliktu, nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā, vai tās pilnvarotas personas rakstveida atļauja:

a) citu amatu publiskas personas institūcijā,

b) eksperta (konsultanta) darbu, kura izpildes vieta ir citas valsts administrācija, starptautiskā organizācija vai tās pārstāvniecība (misija).

Izvērtējot pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktores, "Nodibinājums "Liepāja 2027", "Liepāja 2027 Kultūrtūrisma (ne)miera stāsti" projektu konkursa vērtēšanas komisija" komisijas locekles pienākumus un Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 28 augusta lēmumu Nr. 705 "Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai levai Skābardei", Dienvidkurzemes novada dome secina, ka amatu savienošana nerada interešu konfliktu, kā arī šo amatu savienošana nekaitē amatpersonas tiešo pienākumu veikšanai, ar nosacījumu, ka projektu komisijas locekļa amata pienākumi tiek pildīti ārpus Dienvidkurzemes novada pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" darba laika.

Atbilstoši Likuma vispārējam regulējumam valsts amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz atļauju savienot amatus, valsts amatpersonai ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību valsts amatpersonas ētikas normām, ja, pildot iepriekš minētos amatus, pastāv iespēja, ka persona var nonākt interešu konflikta situācijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu,
Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7. panta ceturtās prim daļas 1. punktu, 2. punkta a) apakšpunktu, 2025. gada 28. augusta Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 705 "Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai levai Skābardei", lēmumprojekts izskatīts 2025.gada 20. novembra Finanšu komitejas sēdē:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut levai Skābardei, personas kods [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" direktorei savienot direktores amatu ar projektu konkursa "Liepāja 2027. Kultūrtūrisma (ne)miera stāsti" projektu vērtēšanas komisijas locekles amatu nodibinājumā "Nodibinājums "Liepāja 2027", ar nosacījumu, ka projektu konkursa komisijas locekles amata pienākumi tiek pildīti ārpus Dienvidkurzemes novada pašvaldības aģentūras "Dienvidkurzemes novada tūrisma centrs" darba laika.
2. "Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes" Personāla daļas vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

P/a Dienvidkurzemes novada tūrisma centra direktorei levai Skābardei

Izpildedirektoram Edgaram Bertramam

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņai

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par zaudējumu atlīdzināšanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēmusi [...] (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegumus 27.08.2025 (reģ. Nr. DKN/2025/4.9/5024-S); 09.10.2025 (reģ. Nr. DKN/2025/4.9/6111-S); 17.10.2025 (reģ. Nr. 6330-S) Par zaudējumu atlīdzības pieprasījumu. Iesniegumos norādīts, ka 09.08.2025 Pašvaldības organizētā pasākumā Aizputes pilsētas svētkos koncertā Tirgus laukumā, pēkšņi sabrūkot sola konstrukcijai, Iesniedzējai tika traumēts kājas muskulis, rokas elkonis un galva. 25.08.2025 ķirurgs Iesniedzējai konstatēja kreisās kājas apakšstilba mugurējās virsmas muskuļu plīsumu. Izdevumi, kas nodarīti Iesniedzējas veselībai, ir 158,99 *euro*. Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzības likuma 14. pantu, Iesniedzēja vēlas saņemt nemantisko kaitējumu 3000 *euro* vērtībā.

Izskatot iesniegumus un tiem pievienotos dokumentus, dome secina, ka lūgums apmierināms daļēji.

Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzības likuma 2.panta otrā daļā noteikts, ka likums neattiecas uz kārtību, kādā atlīdzinājumu par privātpersonai nodarīto zaudējumu izmaksā saskaņā ar citiem likumiem.

Publisku pasākumu rīkošanas un norises tiesiskos pamatus, pasākuma organizatora, kā arī citu publiskā pasākumā iesaistīto personu tiesības, pienākumus un atbildību, lai nodrošinātu sabiedrisko kārtību un drošību šāda pasākuma laikā nosaka Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likums (turpmāk – Likums). Likuma 10.panta 2¹. daļā noteikts, ka valsts un pašvaldības iestādei ir pienākums atlīdzināt zaudējumus, kas pasākuma organizatora darbības vai bezdarbības dēļ pasākuma laikā var rasties trešajām personām.

Likums neuzliek pienākumu Pašvaldībai noslēgt civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu, lai nodrošinātu to, ka zaudējumi, kas pasākuma organizatora darbības vai bezdarbības dēļ pasākuma laikā var rasties trešajām personām, tiktu atlīdzināti. Tomēr Pašvaldības ieskatā, zaudējumu atlīdzināšanas jautājumā ir piemērojami 08.05.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr. 298 “Noteikumi par publiska pasākuma organizatora civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” (turpmāk – Noteikumi).

Noteikumi nosaka, ka pasākuma organizatoram jāsedz veselībai nodarītie izdevumi, t.i., mantiskais kaitējums. Noteikumi neparedz nemantiskā kaitējuma atlīdzināšanu.

Nemot vērā iepriekš minēto Iesniedzējai atlīdzināmi mantiskie izdevumi 150,19 *euro* apmērā, t.i., 10.08.2025 samaksātie 7 *euro* līdzmaksājums slimnīcā; 25.08.2025 samaksātie 4 *euro* ārstam un 39,19 *euro* par medikamentiem; 30.09.2025 samaksātie 30 *euro* ārstam un 15.10.2025. samaksātie 70 *euro* ārstam.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmā daļā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un vadoties no Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likuma 10.pantu, 08.05.2007 Ministru kabineta noteikumu Nr. 298 “Noteikumi par publiska pasākuma

organizatora civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”, un atbilstoši Finanšu komitejas [...] sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atlīdzināt [...], veselībai nodarītos mantiskos izdevumus 150,19 *euro* (viens simts piecdesmit *euro* 19 *euro* centi) apmērā;
2. Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļa atbild par lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Izpilddirektoram

Finanšu un grāmatvedības daļai

[..]

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par 17.01.2025. telpu nomas līguma Nr. NIP/2025/4.1/12 pagarināšanu

Izskatot Valsts akciju sabiedrība "Latvijas pasts", reģ. Nr. 40003052790, juridiskā adrese Ziemeļu iela 10, Lidosta "Rīga", Mārupes pagasts, Mārupes novads, tās Tehniskās daļas Īpašumu pārvaldības nodaļas vadītāja Kristapa Auziņa personā, kurš rīkojas pamatojoties uz 2022.gada 29.jūnija pilnvaras Nr.01-11/191 pamata (turpmāk – iesniedzējs), iesniegumu (reģ. 27.10.2025. ar Nr. NĪP/2025/1.10/3582-S) ar lūgumu pagarināt 2025.gada 17.janvārī noslēgto telpu nomas līgumu Nr. NIP/2025/4.1/12 adresē Bārtas ielā 6, Nīcā, Nīcas pagastā, pasta un/vai citu pakalpojumu sniegšanas un/vai pārdošanas vietas nodrošināšanai uz 1 (vienu) gadu, saglabājot esošo nomas maksu, **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums "Nīcas pagastmāja" ar adresi Bārtas iela 6, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 010 0176, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0329 0,56 ha platībā un ēkas- administratīvā ēka-kultūras nams, kadastra apzīmējums 6478 010 0176 001, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.100000450059.

2025.gada 17.janvārī starp iesniedzēju un pašvaldību noslēgts telpu nomas līgums ar Nr. NIP/2025/4.1/12 par telpas Nr.13, 32,70 m² platībā, kas ietilpst telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0176 001 001, nomu pasta un/vai citu pakalpojumu sniegšanas un/vai pārdošanas vietas nodrošināšanai, (atbilstoši grafiskajam pielikumam). Līgums spēkā līdz 2025.gada 31.decembrim. Telpas nomas maksa noteikta 0,41 EUR/m² mēnesī bez PVN. Papildus nomas maksai nomnieks maksā par komunāliem pakalpojumiem (apkuri, elektrību) un nekustamā īpašuma nodokli.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Saskaņā ar 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punktu -Iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir izvērtējusi iesniegumu un secina, ka minētā telpa nav nepieciešama pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai, tādēļ lietderīgāk ir pagarināt telpu nomas līgumu esošajam nomniekam uz termiņu līdz 2026.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo daļu, un atbilstoši 2025.gada 20. novembra Finanšu komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** 2025.gada 17.janvārī noslēgto telpu nomas līgumu Nr. NIP/2025/4.1/12, kas noslēgts ar Valsts akciju sabiedrība "Latvijas pasts", reģ. Nr. 40003052790, slēdzot vienošanos, nosakot telpu nomas līguma termiņu no 2026.gada 01.janvāra līdz 2026.gada 31.decembrim.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam līdz 2025. gada 31.decembrim jānoslēdz vienošanās par grozījumiem telpu nomas līgumā. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz vienošanos, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Nīcas pagastā ir atbildīgs par Vienošanās sagatavošanu un lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Valsts akciju sabiedrība "Latvijas Pasts"

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Sandrai Pļavniecei

Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldei

Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Eiropas pilsētiniiciatīvas pieredzes apmaiņas projekta priekšfinansēšanu

2025.gada 29.aprīlī Dienvidkurzemes novada pašvaldības Attīstības un Uzņēmējdarbības daļa (turpmāk - Daļa) Eiropas pilsētiniiciatīvas kontaktpunktā (European URBAN initiative, turpmāk - URBAN) iesniedza projekta pieteikumu pieredzes apmaiņas (Peer reviews) programmā, kas vērsta uz atbalsta sniegšanu pašvaldībām to Attīstības programmu uzlabošanā.

2025.gada 10.novembrī Daļa saņēma galīgo apstiprinājumu 3.(trešās) kārtas atlasei par dalību pieredzes apmaiņas tikšanās vizītē Zviedrijā Malmē 2025.gada 10.-11.decembrī.

Atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plānam 2022.–2027. gadam, Rīcības virzienam Nr. 8 Uzņēmējdarbības vide, projekta ietvaros paredzēts gūt praktisku pieredzi un piemērus no citām pašvaldībām, kā pašvaldību līmenī efektīvāk:

1. veicināt un atbalstīt sadarbību ar uzņēmējiem dažādās nozarēs;
2. radīt ilgtspējīgus risinājumus mājražotāju atbalstam, tostarp tirdzniecības vietu, koprades un mārketinga iespēju nodrošināšanā;
3. veicināt zvejniecības un zvejsaimniecības nozares attīstību piekrastes reģionos, saglabājot vēsturiskās zvejas tradīcijas, bet vienlaikus attīstot mūsdienīgus saimnieciskās darbības un uzņēmējdarbības modeļus šajā nozarē.

Iegūtā pieredze tiks izmantota, lai pilnveidotu Dienvidkurzemes novada uzņēmējdarbības atbalsta mehānismus, mājražotāju atbalsta sistēmu un zvejsaimniecības nozares attīstības pasākumus turpmākajos pašvaldības plānošanas dokumentos un nākotnē plānotajās projektu aktivitātēs.

Projekta ietvaros 100% apmērā tiek apmaksātas visas izmaksas no Eiropas Savienības līdzekļiem, ieskaitot nokļūšanai galamērķī un atpakaļ paredzētās 2 (divas) dienas, 80 (astoņdesmit) kalendāro dienu laikā pēc projekta atskaites iesniegšanas. Atbilstoši iesniegtajam un apstiprinātajam projekta pieteikumam, dalība pieredzes apmaiņas gūšanas pasākumā paredzēta 4 (četriem) Daļas pārstāvjiem. Projekta izmaksās ietilpst ceļa izdevumi visām personām un individuālais atbalsts projektā atbilstoši URBAN vadlīnijām:

Kopējās projekta izmaksas ar PVN:	5 860,00	EUR	100%
ES finansējums:	5 860,00	EUR	100%
Pašvaldības finansējums:	0,00	EUR	0%

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta 12.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022.-2027.gadam Rīcības virzienu Nr.8 "Uzņēmējdarbības vide" un tajā iekļautajām darbībām, un projektiem uzņēmējdarbības vides un sadarbības mehānismu attīstībai un uzlabošanai, un atbilstoši Finanšu komitejas 2025.gada 20.novembra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādes "Dienvidkurzemes novada centrālā pārvalde" Attīstības un uzņēmējdarbības daļas darbinieku dalību pieredzes apmaiņas projektā.
2. **Apstiprināt** projekta kopējās izmaksas **5 860,00 EUR**.
3. **Paredzēt** 2025.gada budžetā izdevumus un to priekšfinansēšanu no Daļas finanšu līdzekļiem un 2026.gada budžetā ienākumus.

4. Par lēmuma izpildi atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļai

Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par saistošo noteikumu "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu" izdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 47.panta otro daļu, likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3. panta 1.⁶ daļu, Latvijas Republikas Tiesībsarga 01.09.2025. vēstuli Nr. 6-8/144 "Par paaugstinātu nekustamā īpašuma nodokli", un atbilstoši 23.10.2025. Finanšu komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr._____ "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu" (pielikumā).
2. Dienvidkurzemes novada Centrālās administrācijas Administratīvās daļas vadītājam:
 - 2.1. triju darbdienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr._____ parakstīšanas, nosūtīt saistošos noteikumus Nr._____ Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma saņemšanai;
 - 2.2. triju darbdienu laikā pēc Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas atzinuma par saistošajiem noteikumiem Nr._____ saņemšanas, ja nav izteikti iebildumi pret saistošo noteikumu tiesiskumu, nosūtīt saistošos noteikumus Nr._____ izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Lēmuma izpildi kontrolē Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko
2. Dienvidkurzemes novada Būvvaldes vadītājam Kaspam Dzenim
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājai Diānai Grudulei
4. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei
5. Juridiskās un iepirkumu daļas vadītājas pienākumu izpildītājai Kintijai Krauzei
6. Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdīnai



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

APSTIPRINĀTI:

ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes

____.____.2025. sēdes lēmumu Nr. ____

(prot. Nr. ____ .§)

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2024/30 "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu" "

*Izdoti saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli"
1.panta otrās daļas 9¹. punktu, 1.panta 2¹.daļu, 3.panta ,
pirmo daļu un 1⁶. daļu, 5.panta trešo daļu, 9.panta otro daļu*

1. Izdarīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.12 **"Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu"** (turpmāk - Noteikumi) šādus grozījumus:
 - 1.1. Grozīt 4¹ punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"4¹ 1. un 4¹ 2. punktos noteiktajos gadījumos piemēro 0,2% no kadastrālās vērtības."
 - 1.2. Grozīt 12. punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"12. Būvi, kuras būvniecībā pārsniegts normatīvajos aktos noteiktais kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, ar nākamo mēnesi pēc būvniecības termiņa izbeigšanās līdz mēnesim, kad parakstīts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā, apliek ar nekustamā īpašuma nodokļa likmi 3 procentu apmērā no lielākās turpmāk minētās kadastrālās vērtības - būvei piekritīgās zemes vai būves – kadastrālās vērtības."
 - 1.3. Grozīt 15.punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"15. Nekustamā īpašuma nodokļa pārrēķinu likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajā kārtībā veic, sākot ar nākamo mēnesi pēc lēmuma par saistošo noteikumu 11. punktā minētā būves vienības statusa atcelšanu spēkā stāšanos."

Domes priekšsēdētājs

A.Jankovskis

Paskaidrojuma raksts

Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2021. gada 30. septembra saistošajos noteikumos Nr. 12 "Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķināšanu un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu""

Paskaidrojuma raksta sadaļas	Norādāmā informācija
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Saistošie noteikumi pārskatīti atbilstoši Latvijas Republikas Tiesībsarga 01.09.2025. vēstulei Nr. 6-8/144 Par paaugstinātu nekustamā īpašuma nodokli Nepieciešams grozīt saistošo noteikumu 12. punktu un 15.2 punktu atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3.panta 1.⁶ daļā noteiktajam, t.i., būvēm, kurām pārsniegts kopējais būvdarbu veikšanas ilgums, piemēro likmi 3 % apmērā no kadastrālās vērtības ar nākamo mēnesi pēc kopējo būvdarbu termiņa izbeigšanas, nevis pēc astoņu gadu būvniecības termiņa izbeigšanās kā minēts Noteikumu 12.punktā. Termins "kopējais būvdarbu termiņš" tulkojams kā termiņš, kas sevī ietver sākotnējo maksimālo būvdarbu veikšanas termiņu, t.i., minētos astoņus gadus un termiņu, uz kādu ir pagarināta būvatļauja. Mērķis nodrošināt paaugstināta nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas prakses atbilstību likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli". Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 13.11.2024. ieteikumiem – nepieciešams grozīt saistošo noteikumu 4.punktu – noteikt, ka saistošo noteikumu "4¹ 1. un 4² 2. punktos noteiktajos gadījumos piemēro 0,2% no kadastrālās vērtības."
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Saistošo noteikumu grozījumiem ir plānota fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu – palielinājums 1200 Eur/gadā apmērā.
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Sociālā ietekme – nav Ietekme uz iedzīvotāju veselību - nav. Ietekme uz uzņēmējdarbības vidi un konkurenci - nav
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Papildus administratīvās procedūras izmaksas nav paredzētas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi neparedz iesaistīt papildu cilvēkresursus un tiks īstenots esošo cilvēkresursu ietvaros.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošinās Pašvaldības iestādes "Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvalde" nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas nodaļa

7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai - paaugstināta nekustamā īpašuma nodokļa piemērošanas prakses atbilstība likumam "Par nekustamā īpašuma nodokli".
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām nav veiktas. Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešajai daļai, lai informētu sabiedrību par projektu un dotu iespēju izteikt viedokli, saistošo noteikumu projekts tika publicēts no 2025.gada 27.oktobra līdz 2025.gada 11.novembrim Dienvidkurzemes novada pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv , https://www.dkn.lv/lv/saistoso-noteikumu-projekti-sabiedribas-viedoklu-noskaidrosanai