



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas un attīstības komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Lielā iela 54, Grobiņa

12.11.2025.

Nr. 14

Sēde sasaukta 2025. gada 12. novembrī plkst. 15:00

Sēde sākta 2025. gada 12. novembrī plkst. 15:11

Sēde slēgta plkst. 16:45

Sēdē piedalās 5 komitejas locekļi:

klātienē - Raimonda Ābelīte, Jānis Neimanis, Imants Ozols

attālināti - Raimonds Reinis, Andrejs Radzevičs

Deputāti - Uldis Kristapsons (klātienē), Vizma Garkalne, Inese Meļķe (attālināti)

Sēdē piedalās:

Pašvaldības darbinieki (klātienē):

Edgars Bertrams - izpilddirektors

Gunta Gulbe - juriste

Ilva Jurkeviča- Uzņēmējdarbības un vides nodaļas vadītāja

Sanita Urtāne - teritorijas plānotāja

Dace Riekstiņa - juriste

Aigars Evardsons - Iekšējā audita daļas vadītājs

Iveta Samoviča - Ddomes priekšsēdētāja biroja vadītāja

Madara Lagzdīņa - Administratīvās daļas vadītāja

Pašvaldības darbinieki (attālināti):

Uldis Pīlagers - vides aizsardzības vecākais speciālists

Citas personas – saskaņā ar pielikumu

Sēdi vada Raimonda Ābelīte

Sēdi protokolē Daiga Tilgale

Sēdes veids: atklāta, tiek veikts audiovizuāls ieraksts

Sēdes darba kārtība:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Par Dienvidkurzemes novada domes 2021. gada 30. septembra lēmuma Nr.9, 44 § "Par lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumam Sēņu iela 11,Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālā zonējuma novietojumu zemes vienībā" atcelšanu;
2. Par lauksaimniecības zemes ierīkošanu īpašumā "Bērklejas", Tadaikšu pagastā;
3. Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 17.09.2025. lēmumu Nr.BIS-BV-5.1-2025-358;
4. Mārtiņa Menģeļa iesnieguma izskatīšana;
5. Par sadarbību ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību projektā „Gājēju un velosipēdu ceļš gar valsts reģionālo autoceļu P106 Ezere - Embūte - Grobiņa posmā no 79,820 km līdz 80,661 km (no pagrieziena uz Ilģiem līdz Grobiņai);
6. "Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030. gadam apstiprināšanu;
7. Informatīvi par atkrastes vēja elektrostaciju parka būvniecību Baltijas jūrā Lietuvas ekonomiskajā zonā.

Iesniegti priekšlikumi:

1. **Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 5. punktu "Par sadarbību ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību projektā „Gājēju un velosipēdu ceļš gar valsts reģionālo autoceļu P106 Ezere - Embūte - Grobiņa posmā no 79,820 km līdz 80,661 km (no pagrieziena uz Ilģiem līdz Grobiņai)"**

Balsojums par priekšlikumu:

Balsošanas rezultāts:	par – 4 (Jānis Neimanis, Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Raimonds Reinis); pret - nav; atturas – nav; nepiedalās (Andrejs Radzevičs)
-----------------------	--

Priekšlikums pieņemts

2. **Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 6. punktu "Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030. gadam apstiprināšanu"**

Balsojums par priekšlikumu:

Balsošanas rezultāts:	par – 4 (Jānis Neimanis, Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Raimonds Reinis) pret - nav; atturas – nav; nepiedalās (Andrejs Radzevičs)
-----------------------	---

Priekšlikums pieņemts

3. **Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 7. punktu "Informatīvi-par atkrastes vēja elektrostaciju parka būvniecību Baltijas jūrā Lietuvas ekonomiskajā zonā."**

Balsojums par priekšlikumu:

Balsošanas Rezultāts:	par – 4 (Jānis Neimanis, Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Raimonds Reinis); pret - nav; atturas – nav; nepiedalās (Andrejs Radzevičs)
-----------------------	--

Priekšlikums pieņemts

1.§

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

**Par Dienvidkurzemes novada domes 2021.gada 30.septembra lēmuma, Nr. 9., 44 §
“Par lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumam Sēņu iela
11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālā zonējuma
novietojumu zemes vienībā” atcelšanu**

Sanita Urtāne 2025. gada 9.oktobrī Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē “Dienvidkurzemes novada Būvvalde” saņemts nekustamā īpašuma Sēņu iela 11, Pāvilosta īpašnieka iesniegums ar lūgumu pārtraukt lokālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam Sēņu iela 11, Pāvilostā.

Būtība - lokālplānojuma izstrāde tika uzsākta ar 2021.gada 30.septembra lēmumu (prot.Nr.9, 44.§). Mērķis bija grozīt Pāvilostas novada teritorijas plānojumu, izmainot plānotās atļautās izmantošanas zonas mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas novietojumu viņu īpašumā.

Skaidro, ka saņemts arī VARAM viedoklis, ka jauna lokālplānojuma izstrāde nav lietderīga, lai legalizētu jau realizētu būvniecību.

Sagatavots lēmuma projekts par lēmuma atcelšanu.

Jānis Neimanis Jautā vai informācija ir ievietota TAPIS sistēmā un kas notiks ar ēkām - legalizēs vai nojauks?

Sanita Urtāne Paskaidro, ka grafiskā daļa ir izstrādāta ārpus sistēmas un pēc tam ievietota. Attiecībā uz ēkām īpašnieks var griezties Būvvaldē ar lūgumu sakārtot ēku legalizāciju.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par Dienvidkurzemes novada domes 2021. gada 30. septembra lēmuma, Nr. 9., 44 § “Par lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumam Sēņu iela 11, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālā zonējuma novietojumu zemes vienībā” atcelšanu” izskatīšanai domes sēdē.

2.§

Par lauksaimniecības zemes ierīkošanu īpašumā "Bērzlejas", Tadaiku pagastā

Uldis Pīlagers Ziņo, ka pašvaldībā saņemts Aizputes pagasta zemnieku saimniecības “Diņi” iesniegums ar lūgumu atļaut veikt meža zemes atmežošanu nekustamā īpašuma „Bērzlejas”, Tadaiku pagastā, zemes vienībā, jo īpašnieks meža vietā vēlas iekopt aramzemi 0,23 ha platībā.

Informē, ka ir saņemti pozitīvi atzinumi no Valsts vides dienesta, no Dabas aizsardzības pārvaldes un no Valsts Meža dienesta. Ir saņemts arī kompensācijas aprēķins 0,0 EUR. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 3 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Raimonds Reinis)

NOLEMJ: iesniegt lēmuma projektu "Par lauksaimniecības zemes ierīkošanu īpašumā "Bērklejas", Tadaļķu pagastā" izskatīšanai domes sēdē.

3.§

Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 17.09.2025. lēmumu Nr.BIS-BV-5.1-2025-358

Gunta Gulbe

Ziņo, ka 2025. gada 20. oktobrī pašvaldība saņēma iedzīvotāju pilnvarotās personas iesniegumu, ar kuru tiek apstrīdēts Būvvaldes 2025.gada 17.septembra lēmums. Zemju īpašnieki nav apmierināti, ka Būvvalde atteikusi izsniegt Būvatļauju, pamatojoties uz to, ka iepriekš izstrādātais detālplānojums ir pretrunā ar šobrīd spēkā esošo Rucavas novada teritorijas plānojumu, kā arī arhitektoniskais risinājums neatbilst plānā paredzētajam.

Saka, ka, apskatot būvniecības ieceru, redzams, ka īpašnieki vēlas celt divas pusotra stāva augstas dvīņu mājas ar stiklotiem logiem. Mājas plānots savienot ar divām garāžām. Šādas būves neatbilst prasībām apbūvē iekļaut zvejnieku viensētu risinājumus. Ir sagatavots lēmuma projekts atstāt negrozītu Būvvaldes 2025.gada 17.septembra lēmumu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ: iesniegt lēmuma projektu "Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 17.09.2025. lēmumu Nr. BIS-BV-5.1-2025-358" izskatīšanai domes sēdē.

4.§

Mārtiņa Menģeļa iesnieguma izskatīšana

Raimonda Ābelīte

Informē, ka komitejas sēdē piedalās 14 novada iedzīvotāji, dod vārdu iedzīvotāju pārstāvim Mārtiņam Menģelim.

Mārtiņš Meņģelis

Skaidro, ka aktuāls kļūst jautājums par naftas katalizatoru rūpnīcas būvniecības ieceri Grobiņas pagasta "Ķīvītēs". 2025.gada 5.novembrī piedalījies apelācijas tiesas sēdē starp SIA "VNiMO Service" un Dienvidkurzemes novada pašvaldību par būvatļaujas neizsniegšanu.

Sniedz detalizētu izklāstu par līdz šim notikušajiem tiesvedības procesiem. Vēlas izprast tiesvedību virzību saistībā ar SIA "Liepājas RAS" un SIA "VNiMO Services" noslēgto apbūves tiesību līgumu.

Raimonda Ābelīte

Atzīmē, ka Mārtiņš Meņģelis, kā arī pārējie klātesošie iedzīvotāji zālē, ir norūpējušies, vai zem plānotās noliktavas būvniecības neslēpjas ideja turpināt risināt naftas katalizatoru pārstrādes rūpnīcas būvniecības ieceri. Kaut kas šajā procesā un tiesvedībās šķiet neskaidrs. Aicina izteikties Būvvaldes juristi.

Dace Riekstiņa

Skaidro, ka bija pieaicināta paskaidrojumu sniegšanai, ja rodas kāds neskaidrs jautājums, bet procesā pašvaldību nepārstāvēja. Piekrīt M.Meņģelim, ka zināmas bažas var pastāvēt, jo tiesa ne pārāk gribēja vērtēt pamatiebildumus, ka katalizatoru rūpnīcas iecere tiek sadalīta vairākās iecerēs, kas nav pieļaujams, pamatojoties uz Vides aizsardzības likumu. Tas ir galvenais arguments ar kuru turpinās tiesas process.

Skaidro, ka otrā lieta ir apbūves tiesību laušana, bet par to nav informācijas.

Gunta Gulbe

Skaidro, ka to, kāds būs spriedums, uzzināsim 25.novembrī. Spriedums būs attiecībā uz Būvvaldes lēmumu, ar kuru tika atteikta būvniecības iecere. Uz to brīdi, iespējams, vairs nebūs arī spēkā būvniecības līgums, bet tas būs atkarīgs no juristu viedokļiem par situāciju. Informē, ka šobrīd Kuldīgas tiesā ir prasība par Zemesgrāmatas ieraksta dzēšanu. Paskaidro juridiskos aspektus un turpmākās rīcības (pārsūdzības Augstākās tiesas instancēs), ja tiesas lēmums nebūs pozitīvs.

Atzinīgi novērtē iedzīvotāju aktivitāti, bet paskaidro, ka šis process var būt ilgstošs.

Mārtiņš Meņģelis

Izsakās par iepriekšējām tiesvedībām.

Jānis Neimanis

Piekrīt, ka riski pastāv, ka uzņēmējs šo ēku gribētu būvēt un virzīt savas ieceres tālāk. Uzsver, ka deputātu kopīgā nostāja ir pret šīs rūpnīcas celtniecību. Atzinīgi izsakās par iedzīvotāju iniciatīvu un modrību.

*Irina Rone
(iedzīvotāju pārstāve)*

Izsaka viedokli par SIA "VNiMO Services" plānoto darbību.

Raimonds Reinis lūdz fiksēt protokolā - 25.novembra tiesas nolēmumu nosūtīt informācijai visiem deputātiem.

Raimonds Reinis

Jautā vai pašvaldība kā kapitāldaļu turētājs piedalīsies tiesas sēdē, kas notiks starp SIA "Liepājas RAS" un SIA "VNiMO Service"?

<i>Gunta Gulbe</i>	Atbild, ka pašvaldība kā dalībnieks nevar piedalīties šajā procesā. Ja tiek pilnvarots kā klausītājs, tad var, jo tiesas sēdes ir atklātas.
<i>Raimonds Reinis</i>	Saka, ka tādēļ jautā vai no pašvaldības kāds pārstāvis tiks norīkots piedalīties šajā tiesas sēdē, lai pašvaldība iegūtu pilnu informāciju.
<i>Edgars Bertrams</i>	Atbild, ka kāds pārstāvis no pašvaldības puses noteikti piedalīsies sēdē.
<i>Mārtiņš Meņģelis</i>	Saka, ka jūt pašvaldības atbalstu un gatavību iedzīvotājus aizstāvēt. Skaidro, ka pie negatīva tiesas lēmuma, pašvaldībai būs kolektīvais iedzīvotāju iesniegums ar lūgumu pārsūdzēt šo lēmumu augstākā tiesas instancē.

Informācija pieņemta zināšanai

5.§

Par sadarbību ar Dienvidkurzemes novada pašvaldību projektā „Gājēju un velosipēdu ceļš gar valsts reģionālo autoceļu P106 Ezere - Embūte - Grobiņa posmā no 79,820 km līdz 80,661 km (no pagrieziena uz Ilģiem līdz Grobiņai)

<i>Edgars Bertrams</i>	Sniedz informāciju, ka VSIA "Latvijas valsts ceļi" ir uzsākusi būvprojekta izstrādi "Gājēju un velosipēdu ceļa gar valsts reģionālo autoceļu Ezere – Embūte – Grobiņa posmā no pagrieziena uz Ilģiem līdz Grobiņai". Būvniecība plānota 2027.gada būvdarbu sezonā. Skaidro, ka pašvaldība jau iepriekš bija apsolījusi, ka varētu segt apgaismojuma ierīkošanas izmaksas un nākotnē to uzturēt. Sniedz skaidrojumu par plānotajām izmaksām būvprojekta tāmēs. Kopā izmaksas apgaismojuma projektēšanai un izbūvei sastāda 49 237 EUR. Skaidro, ka kopā tie ir 850 m un šajā posmā nepieciešams novirzīt gājēju pārvietošanos no brauktuves daļas. Tā ir sena problēma, kuru bija nepieciešams risināt. Skaidro, ka lēmuma projekts tiks sagatavots līdz Finanšu komitejas sēdei.
<i>Uldis Kristapsons</i>	Izsakās atbalstoši par šo projektu.
<i>Raimonda Ābelīte</i>	Izpilddirektora ziņojums raisa pārdomas par Bernātu veloceliņu. Bija informācija, ka arī tur "Latvijas valsts ceļi" piedāvāja ierīkot apgaismojumu. Izsaka nožēlu un neizpratni, kādēļ tas iepriekšējā sasaukuma laikā netika izdarīts.
<i>Raimonds Reinis</i>	Atbalsta priekšlikumu par apgaismojuma ierīkošanu un celiņu ierīkošanu. Saka, ka nākotnē tas būtu jāturpina pa mūsu ceļu, kas ved līdz pansionātam.
<i>Jānis Neimanis</i>	Saka, ka atbalstīs projektu, jo tas būs liels ieguvums, īpaši pansionāta "Ilģi" iemītniekiem. Pa šo ceļu pārvietojas cilvēki ar

- īpašām vajadzībām un kopumā šī teritorija ir blīvi apdzīvota. Uzskata, ka izmaksas ir salīdzinoši nelielas.
- Raimonds Reinis* Uzdod precizējošu jautājumu. "Latvijas valsts ceļi" norāda, ka atbilde par dalību projektā jāsniedz līdz 19.novembrim, bet domes sēde ir mēneša beigās. Kā to risinās?
- Edgars Bertrams* Saka, ka sazināsies ar LVC, bet pieļauj, ka termiņš varēs būt arī domes sēde.

Informācija pieņemta zināšanai

6.§

"Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030. gadam apstiprināšanu

- Ilva Jurkeviča* Informē, ka ir sagatavots Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskais plāns Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030.gadam, pamatojoties uz 2008.gada 14.jūlija MK noteikumu Nr.559 prasībām.
- Skaidro, ka plāns ir pielāgots vietējai situācijai, tajā iekļauti nosacījumi, kā tas tiks īstenots – darba grupas izveide, pienākumu sadale, kalendārais grafiks, teritoriju uzskaitē un uzraudzība. Lūdz atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.
- Jānis Neimanis* Rosina lēmuma projektā iekļaut punktu, ka līdzekļi plāna īstenošanai tiks iekļauti 2026.gada budžetā.
- Raimonda Ābelīte* Uzdod jautājumu I.Jurkevičai par finansējumu.
- Ilva Jurkeviča* Skaidro, ka darba grupā notika diskusija par šo jautājumu. Tika nolemts, ka finansējumu iekļaus Komunālās pārvaldes budžetā no dabas resursu nodokļa.
- Edgars Bertrams* Vai visiem šādiem plāniem liksim klāt, ka tiks iekļauts budžetā?
- Eva Mahta* Rosina noteikt, ka plānots iekļaut Komunālās pārvaldes budžetā.
- Imants Ozols* Neizprot kāpēc ir runa tikai par Sosnovska latvāņu sugu, ja Latvijā ir 3 invazīvas latvāņu sugas? Piebilst, ka apmēram 10 gadus atpakaļ visā valstī tika piešķirti lieli līdzekļi latvāņu pārņemto teritoriju apsekošanai. Ir jābūt informācijai par jau apsekotajām vietām.
- Ilva Jurkeviča* Šie dati ir novecojuši un neatbilst faktiskajai situācijai, tādēļ nepieciešams veikt šo teritoriju apsekošanu. Tas lielus līdzekļus neprasīs, apsekošanu par latvāņu izplatību veiks pārvaldnieki savās teritorijās.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Raimonda Ābelīte, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andrejs Radzevičs)

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par Sosonovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030.gadam apstiprināšanu" izskatīšanai domes sēdē

7.§

Informatīvi - par atkrastes vēja elektrostaciju parka būvniecību Baltijas jūrā Lietuvas ekonomiskajā zonā

Uldis Pīlagers Ziņo, ka pašvaldība no Valsts Vides dienesta saņēmusi vēstuli par atkrastes vēja elektrostaciju būvniecību Baltijas jūrā Lietuvas ekskluzīvajā ekonomiskajā zonā. Valsts Vides dienests (VVD) informē, ka ir uzsākta šī projekta ietekmes uz vidi novērtējuma (IVN) ziņojuma sabiedriskā apspriešana Latvijā pārrobežu konsultāciju ietvaros.

Uldis Pīlagers Skaidro, ka šis ir brīdis, kad Latvija var iesniegt komentārus par IVN ziņojumu un tajā ietvertu pārrobežu ietekmju vērtējumu. VVD lūdz pašvaldību savas kompetences ietvaros izvērtēt iesniegto Ziņojumu un sniegt komentārus un priekšlikumus, ja tādi ir. VVD arī lūdz sniegt viedokli, vai ir ņemti vērā tie mūsu ieteikumi vai priekšlikumi, ko izteicām pirms 2 gadiem, kad lūdza mūsu viedokli par to, ko vajadzētu pētīt.

Saka, ka uz mums attiecas tikai sadaļa par pārrobežu ietekmi. Kopsavilkumā bija pateikts, ka nekāda ietekme kopumā nav paredzama, izņemot uz zvejniecību dažos apgabalos.

Skaidro, ka 2023.gadā no mūsu puses tika iesniegt priekšlikumi izvērtēt ietekmi uz kuģu ceļiem, uz zveju un uz iespējamu piesārņojumu.

Atbildes došanas termiņš ir 12.decembris.

Raimonda Ābelīte Rosina priekšlikumus U.Pīlageram iesniegt e-pastā līdz 5.decembrim.

Uldis Pīlagers Skaidro, ka priekšlikumus, ja tādi ir, pēc Lietuvas Vides ministrijas lūguma, vēlams iesniegt angļu valodā.

Informācija pieņemta zināšanai

Komitejas priekšsēdētāja

Raimonda Ābelīte

Komitejas sekretāre

Daiga Tilgale