



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas un attīstības komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Lielā iela 54, Grobiņa

09.12.2025.

Nr. 15

Sēde sasaukta 2025. gada 9. decembrī plkst. 16:00

Sēde sākta 2025. gada 9. decembrī plkst. 16:01

Sēde slēgta plkst. 17:02

Sēdē piedalās 5 komitejas locekļi: Raimonda Ābelīte, Jānis Neimanis, Imants Ozols,
Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis

Deputāti – Uldis Kristapsons, Ainars Cīrulis, Juris Grasmanis,
Andris Jankovskis, Vizma Garkalne, Mārtiņš Sants (attālināti)

Sēdē piedalās:

klātienē

Gunta Gulbe -juriste

Aigars Evardsons – lektējā audita daļas vadītājs

attālināti

Sanita Urtāne -teritorijas plānotāja

Diāna Grudule – Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja

Uldis Pīlagers- Vides aizsardzības vecākais speciālists

Marita Kurčanova -sabiedrisko attiecību speciāliste

Kristīne Feldmane- sabiedrisko attiecību speciāliste

Madara Lagzdiņa- Administratīvās nodaļas vadītāja

Sēdi vada Raimonda Ābelīte

Sēdi protokolē Daiga Tilgale

Sēdes veids: atklāta, tiek veikts audiovizuāls ieraksts

Sēdes darba kārtība:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

1. Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030.gadam apstiprināšanu
2. Informatīvi par Papes ciema attīstības koncepcijas izstrādi

Komitejas priekšsēdētāja Raimonda Ābelīte informē par papildus jautājumu

iesniegti priekšlikumi:

- 1) **Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 2. punktu "Informatīvi par Papes ciema attīstības koncepcijas izstrādi"**

Balsojums par priekšlikumu:

Balsošanas rezultāts: par – 5 (Raimonda Ābelīte, Imants Ozols, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis); pret - nav; atturas - nav

Priekšlikums pieņemts

1.§

Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030.gadam apstiprināšanu

Raimonda Ābelīte Piesaka darba kārtības jautājumu un informē, ka lēmuma projekta sagatavotāja I.Jurkeviča atrodas komandējumā, tādēļ aicina ziņot vecāko vides aizsardzības speciālistu U.Pīlageru.

Uldis Pīlagers Paskaidro, ka nav šo jautājumu gatavojis, lūgumu sniegt ziņojumu saņēmis īsi pirms sēdes tādēļ nav gatavs par šo jautājumu ziņot.

Raimonda Ābelīte Skaidro, ka šis lēmuma projekts jau tika izskatīts iepriekšējās komitejas sēdē un nav informācijas kādēļ atkārtoti iesniegts izskatīšanai.

Andrejs Radzevičs Iepriekšējā komitejā nebija noformulēts kā plāns, nebija skaidrs vai tas ir iekšējs vai ārējs dokuments. Uzskata, ka šo latvāņu izplatības ierobežošanas plānu nevarēs veikt bez komunālās pārvaldes iesaistes, bet nav redzami nekādi saskaņojumi ar šo iestādi.

Gunta Gulbe Atzīmē, ka plānam jābūt konkrētam- jābūt apzinātām teritorijām, saplānotiem periodiem un metodēm ar kurām cīnīsies pret latvāņiem, Uzskata, ka tas nav tikai formāls dokuments.

Andrejs Radzevičs Iesaka dokumentu atgriezt iesniedzējam, lai saskaņotu plānu ar komunālo pārvaldi, noskaidrotu cik dokuments būs saistošs

sabiedrībai un, ja nepieciešams, noskaidrot arī iedzīvotāju viedokļus. Uzsver, ka būtu nepieciešams komunālas pārvaldes atzinums.

Uldis Kristapsons

Skaidro, ka piedalījās vienā no darba grupas sanāksmēm, kurā piedalījās arī komunālas pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs Ojārs Petrēvics. Atzīmē, ka komunālā pārvalde ir informēta par šo plānu un jau šogad ir piedalījušies iepirkumā par to izpaušanu. Vērš uzmanību, ka darbiniekiem būtu rūpīgāk jāplāno komandējumi, lai šodienas situācija neatkārtotos.

Diskusijā par pieredzi latvāņu apkarošanā Liepājā un Durbes apkārtnē iesaistās *Jānis Neimanis un Andrejs Radzevičs*.

Komitejas vadītāja Raimonda Ābelīte izsaka priekšlikumu - Nevirzīt tālākai izskatīšanai sagatavoto lēmuma projektu un, pamatojoties uz deputātu izteiktajiem priekšlikumiem, vēlreiz iziet pilnu plūsmu, saskaņojot sagatavotos dokumentus ar juristiem un komunālo pārvaldi.

Priekšlikums tiek atbalstīts.

**Par lēmumu
balso:**

"PAR" - nav

**"PRET" - 3 (Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte, Jānis Neimanis- balso
paceļot roku)**

"ATTURAS" - 2 (Imants Ozols, Andrejs Radzevičs)

NOLEMJ:

**Noraidīt lēmuma projektu "Par Sosnovska latvāņa
izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā
plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030.gadam
apstiprināšanu"**

2.§

Informatīvi par Papes ciema attīstības koncepcijas izstrādi

Raimonda Ābelīte Piesaka darba kārtības jautājumu un aicina ziņot Sanitu Urtāni. Informē, ka pašvaldībā saņemti divi SIA "Zeme un lietošana" iesniegumi.

Sanita Urtāne

Būtība- iesniedzējam izstrādē ir detālpārplānojums Papes ciema centra teritorijā, ir notikusi pirmā publiskā apspriešana, saņemti atzinumi no institūcijām kā arī iesniegumi no attīstītājiem un "Papes Attīstības Biedrības". Paralēli šajā teritorijā ir vēl viens detālpārplānojums.

Abos detālplāņos bija paredzēta īpašumu sadalīšana, nosakot apbūves blīvumu abās teritorijās 10%.

SIA "Zeme un lietošana" savā iesniegumā vēlas:

- 1) Grozīt Darba uzdevumu detālplānojuma izstrādē, ceļus un ielas neizdalot kā atsevišķas zemes vienības, bet nosakot kā servitūtus,
- 2) Teritorijā vēlas noteikt 30% apbūves blīvumu

Skaidro, ka Rucavas novada Teritorijas plāņos ir noteikti divu veidu apbūves rādītāji:

- Papes ciema teritorijai (kur iekļaujas arī centra teritorija) un apbūves blīvums ir 10%
- Atsevišķi centra teritorijai, kur apbūves blīvums ir 30%

Šajā Rucavas novada Teritorijas plāņos ir iezīmēta teritorija, par kuru būtu izstrādājama Papes ciema attīstības koncepcija. Šajā koncepcijā ir paredzēti vairāki punkti, kuri varētu precizēt apbūvi centra teritorijā, kā arī ostas apbūvi.

Skaidro, ka Būvvaldē par šo jautājumu notikušas diskusijas, kurās piedalījušies arī ierosinātāji.

S.Urtāne izsakās par iespējām budžetā paredzēt finansējumu Papes ciema attīstības koncepcijas izstrādei.

Raimonda Ābelīte

Jautā vai ierosinātais ar šo koncepciju grib atrisināt apbūves blīvuma palielināšanu?

Sanita Urtāne

Skaidro, ka Valsts vides dienests un Dabas aizsardzības pārvalde atzinumos norāda, ka netiks izsniegti pozitīvi atzinumi, kamēr pašvaldības nebūs izstrādājušas šīs koncepcijas.

Uzskata, ka ar šo koncepciju pašvaldības varētu pamatot, kāpēc ir noteikts attiecīgais blīvums konkrētajā teritorijā.

Raimonda Ābelīte

Jautā vai to nevar noteikt ar Apbūves noteikumiem un Teritorijas plānošanu?

Sanita Urtāne

Skaidro, ka ar koncepciju var detalizētāk noteikt gan uzņēmējdarbībai paredzētas vietas, gan tūrisma, gan arhitektoniskās prasības ēkām ciema teritorijā.

Andrejs Radzevičs

Uzskata, ka jēdziens "konceptija" ietver vispārīgākas lietas un jēdzienus un, ka tas nebūs detalizētāks kā teritorijas plānojums. Uzskata, ka tas nav saistošs dokuments, tā ir vispārīga iecere. Saskata, ka ar šo koncepciju iesniedzējs iespējams vēlas risināt kādus jautājumus attiecībā uz saviem īpašumiem. Piekļuves jūrai jautājumus un kāda arhitektūra nosaka Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi. Uzskata, ka dotajā brīdī ir nepieciešams sagaidīt jaunā teritorijas plānojuma izstrādi.

Uldis Kristapsons Piekrīt A.Radzeviča viedoklim, ka dotajā situācijā īpašnieks vēlas risināt savas intereses. Uzskata, ka īpašniekam ir jāvadās pēc spēkā esošajiem Apbūves noteikumiem.

Raimonda Ābelīte Vērš uzmanību, ka jāņem vērā arī Papes iedzīvotāju intereses, kuri varētu nepiekrīst apbūves blīvuma palielināšanai.

Andrejs Radzevičs Jāņem vērā, ka daļa sabiedrības vēlas, lai Pape vairāk līdzinātos vēsturiskajam zvejnieku ciemam, kāds tas agrāk bijis. Biezā apbūve rada piesārņojumu un citas vides problēmas un 142 noejas pie jūras arī par kaut ko liecina. Uzsver, ka Teritorijas plānojums jau tuvākajā laikā nonāks publiskajā apspriešanā un tad būs iespējams izteikt visus viedokļus un priekšlikumus.

Informācija pieņemta zināšanai.

Deputāts Raimonds Reinis izsakās par procedūru

Raimonds Reinis izsaka pretenziju, jo uzskata, ka tiek ierobežots deputāta pienākumu pildīšanā, tas ir, tiek "bremzēti" viņa iesniegtie lēmumu projekti, netiek saskaņotas plūsmas, jo juristi nepamatoti sniedzot negatīvus atzinumus. Atsaucas uz lēmuma projektu par Nīcas Dižās muižas klēti un 25. un 26.novembrī iesniegtajiem lēmumu projektiem. Uzskata, ka, organizējot komitejas sēdes netiek ievērots pašvaldības darba reglamenta 42.punkts.

Raimonda Ābelīte vērš uzmanību, ka papildus jautājumu iekļaušana, kad sēdēs darba kārtība ir jau izsludināta, būtu jāsaskaņo ar komitejas priekšsēdētāju.

Raimonds Reinis savā atbildē paskaidro, ka viņš atsaucas uz darba kārtības reglamentu, kurā nav rakstīts, ka viņam būtu jāzvana komitejas priekšsēdētājam un kaut kas jāsaskaņo. Aicina pamatoties tikai uz dokumentos noteikto.

Andrejs Radzevičs izsakās, ka jāievēro atšķirība kā iesniedz priekšlikumu par jau darba kārtībā iekļautu jautājumu un kā notiek pilnīgi jauna darba kārtības jautājuma iekļaušana sēdes darba kārtībā.

Raimonds Reinis uzsver, ka ir ievēlēts deputāts, uzskata, ka viņa pienākums ir pārstāvēt sabiedrības intereses, atklāt diskusijas par svarīgiem jautājumiem. Skaidro, ka ir saskatījis daudzas problēmas pie kurām būtu jāstrādā, bet nejūt atbalstu no deputātu puses.

Komitejas priekšsēdētāja

Raimonda Ābelīte

Komitejas sekretāre

Daiga Tilgale