



2025.gada 06.marts.

Atzinums par nekustamā īpašuma, kas atrodas
Dienvidkurzemes novadā, Tadaīķu pagastā, "Paegles"

Nosaukums: Paegles

patieso vērtību atbilstoši

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.

Dienvidkurzemes novada pašvaldībai

Cienījamās kundzes!

Augsti godātie kungi!

Pēc Jūsu pasūtījuma esam veikuši nekustamā īpašuma, ar kadastra numuru 6488 506 0038, kas atrodas **Dienvidkurzemes novadā, Tadaīķu pagastā, "Paegles"**, ir reģistrēts Tadaīķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.202 un sastāv no būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007 un kopējo platību 297,4 m² (turpmāk tekstā „Objekts”) novērtēšanu.

Atzinums satur mūsu viedokli par iepriekš minētā nekustamā īpašuma patieso vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un Latvijas standartu „Īpašumu vērtēšana” LVS-401:2013 prasībām.

Atzinums paredzēts iesniegšanai **Dienvidkurzemes novada pašvaldībai** un nedrīkst būt izmantots citu juridisku un fizisku personu vajadzībām bez rakstiskas vērtētāju atļaujas. Vērtētāji neuzņemas atbildību par Atzinumā lietoto pieņēmumu, aprēķinu un iegūto rezultātu lietošanu ārpus iepriekš norādītā vērtēšanas mērķa un konteksta, nav izmantojams iesniegšanai **Kredītiestādēs un Latvijas Republikas Tieslietu ministrijas pakļautām iestādēm.**

Nosakot vērtību, ņemot vērā Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta nosacījumus, to vislabāk raksturo Latvijas standartu „Īpašumu vērtēšana” LVS-401:2013 sadaļa 3.15. „Patiesā vērtība” un p.2.1.3. definīcija - „Patiesā vērtība – aprēķināta cena, par kuru jānotiek darījumam ar aktīviem vai saistībām starp konkrētām informētām un ieinteresētām pusēm, un kas atspoguļo attiecīgās šo pušu intereses”.

Mūsu viedoklis balstās uz vērtētāju zināšanām par nekustamā īpašuma tirgu, pieejamo informāciju par vērtēšanas objektu un prasmi analizēt nekustamā īpašuma tirgus notikumus. Turpmāk minētā vērtība ir vērtētāju labākais viedoklis, kādu varēja pieņemt, vadoties no mūsu rīcībā esošās informācijas un laika ierobežojumiem, kā arī punktā 5.1 minētajiem pamatpieņēmumiem un ierobežojošiem faktoriem.

Darām Jums zināmu SIA “INTERBALTIJA” atzinumu, ka nekustamā īpašuma, kas atrodas **Dienvidkurzemes novadā, Tadaīķu pagastā, "Paegles"**, 2025.gada 22.februārī* visvairāk iespējamā patiesā vērtība atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem ir

14 100 (četrpadsmit tūkstoši simts) **eiro** ar pārdošanas termiņu **12** (divpadsmit) mēneši.

*** - nekustamā īpašuma apskates (vērtētāja apmeklējuma) datums.**

Noteiktā patiesā vērtība ir spēkā, ja tiek atsavinātas pilnas īpašuma tiesības uz vērtēšanas Objektu, tā sastāvs un tehniskais stāvoklis atbilst atzinuma 4.punktā aprakstītajam stāvoklim, ja telpu lietošana nav ierobežota ar šo telpu robežās dzīvojošām fiziskām personām vai citiem atzinuma 5.6 punktā minētiem iespējamiem apgrūtinājumiem. Apgrūtinājumu izmaiņu gadījumā, vai vērtējamā īpašuma sastāva izmaiņu gadījumā, kā arī izmantošanas veida maiņas gadījumā, izmainīsies arī noteiktās vērtības. Vērtētāji neuzņemas atbildību par neparedzamām tirgus vērtību izmaiņām, kas var notikt ārēju apstākļu ietekmes rezultātā.

Ar cieņu,

Amis Zeilis,
Valdes loceklis

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

SATURS

1. Vispārējā informācija
 - 1.1 Vērtējamais īpašums
 - 1.2 Vērtējuma pasūtītājs
 - 1.3 Vērtēšanas uzdevums
 - 1.4 Vērtēšanas datums
 - 1.5 Vērtēšanas mērķis
 - 1.6 Īpašumtiesības
 - 1.7 Vērtējamā īpašuma sastāvs
 - 1.8 Pašreizējā izmantošana
 - 1.9 Plānotā/atļautā izmantošana saskaņā ar attīstības plānu
 - 1.10 Labākais izmantošanas veids
 - 1.11 Vērtējumā izmantotā informācija
 - 1.12 Būtiski neietekmējošie apgrūtinājumi
 - 1.13 Negatīvi ietekmējošie apgrūtinājumi
 - 1.14 Tiek pieņemts, ka īpašums brīvs no sekojošiem apgrūtinājumiem
 - 1.15 Citi izdarītie pieņēmumi
 - 1.16. Vides, sociālo un pārvaldības (ESG) faktoru analīze
 - 1.17 Papildus informācija
2. Vērtējamā īpašuma novietojuma atzīme kartē
3. Fotoattēli
4. Vērtējamā īpašuma raksturojums
 - 4.1 Atrašanās vieta
 - 4.2 Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 apraksts
 - 4.2.1 Zemes gabala pieejamība, uzlabojumi pie zemes gabala, autotransporta plūsmas gar zemes gabalu
 - 4.2.2 Zemes gabala konfigurācija un reljefs
 - 4.2.3 Zemes gabala uzlabojumi
 - 4.2.4 Inženierkomunikāciju raksturojums
 - 4.2.5 Lauksaimniecības zemes raksturojums
 - 4.3 Būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007 apraksts
5. Īpašuma vērtējums
 - 5.1 Vērtējuma pamatojums
 - 5.2 Vērtējamā īpašuma labākais izmantošanas veids
 - 5.3 Nekustamā īpašuma tirgus daļas, kurā ietilpst vērtēšanas objekts, raksturojums/analīze
 - 5.4 Vērtējamā īpašuma tirgus vērtību ietekmējošie faktori
 - 5.5 Vērtējamā īpašuma tirgus vērtības aprēķins izmantojot salīdzināmo darījumu pieeju
 - 5.6 Vērtējamā īpašuma atsavināšanas iespējas
 - 5.7 Neatkarības apliecinājums
 - 5.8 Kopsavilkums
6. Pielikumi

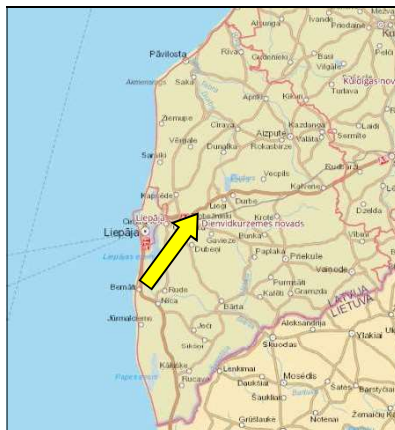
1. VISPĀRĒJĀ INFORMĀCIJA

1.1 Vērtējamais īpašums	Nekustamais īpašums, kas atrodas Dienvidkurzemes novadā, Tadaiku pagastā, “Paegles” .																				
1.2 Vērtējuma pasūtītājs	Dienvidkurzemes novada pašvaldība.																				
1.3 Vērtēšanas uzdevums	Noteikt vērtēšanas Objekta patieso vērtību vērtēšanas datumā, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem.																				
1.4 Vērtēšanas datums	2025.gada 22.februāris. Apskati veica vērtētāja asistents A.Šmits. Reģistrēts 2016.gada 24.novembrī Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijā, ar kārtas numuru 23.																				
1.5 Vērtēšanas mērķis	Vērtēšanas mērķis ir sniegt Pasūtītājam Atzinumu par vērtējamā nekustamā īpašuma vērtību atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem un Latvijas standartu „īpašumu vērtēšana” LVS-401:2013 prasībām. Atzinums paredzēts iesniegšanai Dienvidkurzemes novada pašvaldībai .																				
1.6 Īpašumtiesības	Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000058625. Pamats: Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 17.februāra nostiprinājuma līgums un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkts.																				
1.7 Vērtējamā īpašuma sastāvs	Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007 un kopējo platību 297,4 m².																				
1.8 Pašreizējā izmantošana	Racionāla plānojuma, lielas platības un sliktas kvalitātes vienģimenes dzīvojamā māja bez zemes gabala.																				
1.9 Plānotā/atļautā izmantošana saskaņā ar attīstības plānu	Lauksaimniecības teritorija /L/.																				
1.10 Labākais izmantošanas veids	Racionāla plānojuma un platības vienģimenes dzīvojamā māja ar zemes gabalu.																				
1.11 Vērtējumā izmantotā informācija	Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.202 noraksta datorizdruka. LR Valsts zemes dienesta (VZD) reģionālās nodaļas Nekustamā īpašuma vērtēšanas biroja (NĪVB) izsniegtā Namīpašuma tehniskās pases kopija. VZD Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas. https://www.zemesgramata.lv , https://www.kadastrs.lv , https://www.lanida.lv , https://www.cenubanka.lv , https://www.ss.com , https://www.reklama.lv , https://www.melioracija.lv , https://www.geolativija.lv , https://www.ozols.daba.gov.lv .																				
1.12 Būtiski neietekmējošie apgrūtinājumi	Vērtētājam nav zināmi.																				
1.13 Negatīvi ietekmējošie apgrūtinājumi	Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.202 vērtējamam Objektam nav pievienots zemes gabals.																				
1.14 Tiek pieņemts, ka īpašums ir brīvs no sekojošiem apgrūtinājumiem	Vērtētājam nav zināmi.																				
1.15 Citi izdarītie pieņēmumi, ja	- vērtējamais īpašums ir brīvs no īres līgumiem, deklarētām personām, - vērtējamais īpašums nav iekļāts, apgrūtināts ar parādiem vai citiem lietu tiesības ierobežojošiem apgrūtinājumiem.																				
1.16 Vides, sociālo un pārvaldības (ESG) faktoru analīze	Saskaņā ar informāciju hidro.meteo.lv/slani un attīstības plānu vērtēšanas Objekts neatrodas plūdu riska teritorijā.																				
1.17 Papildus informācija	Pēc Pasūtītāja darba uzdevuma norādījuma vērtējamā Objekta vērtība jāaprēķina kā patiesā vērtība. 13. OBJEKTS <table><tr><td rowspan="5">Informācija par objektu</td><td>Adrese/Nosaukums</td><td>“Paegles”, Tadaiku pagasts</td></tr><tr><td>kadastra numurs</td><td>6488 506 0038</td></tr><tr><td>kadastra apzīmējums</td><td></td></tr><tr><td>platība</td><td></td></tr><tr><td>cita informācija</td><td>Atsavina pirmpirkuma tiesīgā persona, zemes īpašnieks</td></tr><tr><td>Vērtējuma mērķis</td><td colspan="2">īpašuma atsavināšanas cenas noteikšana (patiesā vērtība)</td></tr><tr><td>Kontaktpersona</td><td colspan="2">Modrīte Viksniņa, 23305521, modrite.viksniņa@dkn.lv</td></tr><tr><td>Pievienotie dokumenti</td><td colspan="2">1. Zemesgrāmatas apliecība būvei 2. Zemesgrāmatā zemei 3. Būves inventarizācijas lieta</td></tr></table>	Informācija par objektu	Adrese/Nosaukums	“Paegles”, Tadaiku pagasts	kadastra numurs	6488 506 0038	kadastra apzīmējums		platība		cita informācija	Atsavina pirmpirkuma tiesīgā persona, zemes īpašnieks	Vērtējuma mērķis	īpašuma atsavināšanas cenas noteikšana (patiesā vērtība)		Kontaktpersona	Modrīte Viksniņa, 23305521, modrite.viksniņa@dkn.lv		Pievienotie dokumenti	1. Zemesgrāmatas apliecība būvei 2. Zemesgrāmatā zemei 3. Būves inventarizācijas lieta	
Informācija par objektu	Adrese/Nosaukums		“Paegles”, Tadaiku pagasts																		
	kadastra numurs		6488 506 0038																		
	kadastra apzīmējums																				
	platība																				
	cita informācija	Atsavina pirmpirkuma tiesīgā persona, zemes īpašnieks																			
Vērtējuma mērķis	īpašuma atsavināšanas cenas noteikšana (patiesā vērtība)																				
Kontaktpersona	Modrīte Viksniņa, 23305521, modrite.viksniņa@dkn.lv																				
Pievienotie dokumenti	1. Zemesgrāmatas apliecība būvei 2. Zemesgrāmatā zemei 3. Būves inventarizācijas lieta																				

2. VĒRTĒJAMĀ ĪPAŠUMA NOVIETOJUMA ATZĪME KARTĒ

Nekustamā īpašuma Dienvidkurzemes novadā, Tadaiku pagastā, "Paegles" patiesās vērtības noteikšana

Reģionāls novietojums



Informācijas avots:
<https://balticmaps.eu/lv>

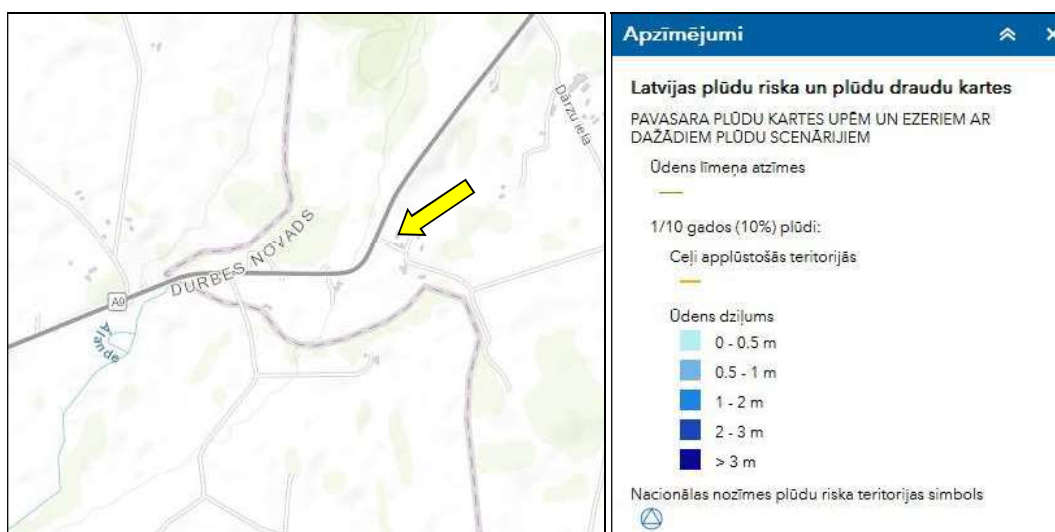
Nekustamā īpašuma Dienvidkurzemes novadā, Tadaiku pagastā, "Paegles" patiesās vērtības noteikšana

Izkopējums no attīstības plāna plānotā/atļautā izmantošana



Informācijas avots:
https://geolativija.lv/geo/tapis#document_14

Ieskats Latvijas plūdu riska un plūdu draudu kartē



Informācijas avots:
<https://videscentrs.lv/mc.lv/iebuve/pludu-riska-un-pludu-draudu-kartes>

3.FOTOATTĒLI



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006
0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007, dūmvadi



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



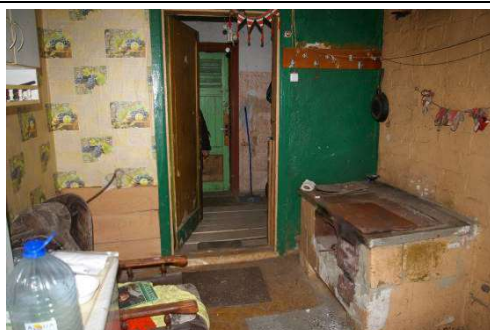
Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007, plīts



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



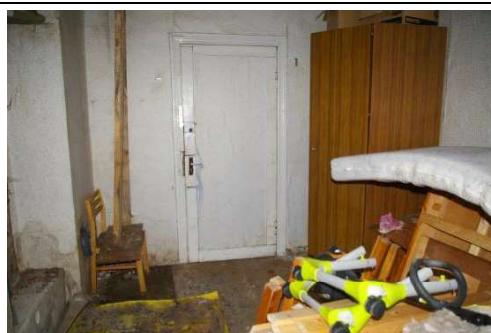
Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



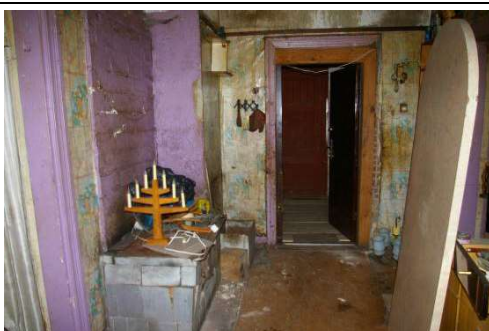
Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007, krāsns



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007, plīts



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007, ieeja būvē no ziemeļu debess puses



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007, plīts



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007, plīts



Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



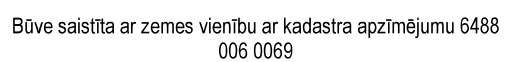
Būve (dzīvojamā ēka) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007



Būve saistīta ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0069



Būve saistīta ar zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0069



4. VĒRTĒJAMĀ ĪPAŠUMA RAKSTUROJUMS

4.1 Atrāšanās vieta

Vērtējamais nekustamais īpašums atrodas Dienvidkurzemes novada, Tadaiku pagastā, netālu no apdzīvotas vietas Rolava.

Attālums kilometros no vērtējamā nekustamā īpašuma līdz					
Meža ceļam	Vietējās nozīmes ceļam	Asfaltētam autoceļam	Pagasta centram	Novada centram	Rīgai
-	-	0	6	7,2	198

Līdz tuvākai autobusa maršruta pieturvietai, kas atrodas uz autoceļa A9 aptuveni ir 0,1 km.

	Teicams	Labs	Vidējs	Vājš	Slikts
Iedzīvotāju nodarbinātība -	☐	☐	☐	☒	☐
Darba vietu pieejamība-	☐	☐	☐	☒	☐
Iepirkšanās vietu pieejamība-	☐	☐	☐	☒	☐
Skolu pieejamība-	☐	☐	☐	☒	☐
Sabiedriskā transporta pieejamība-	☐	☐	☒	☐	☐
Atpūtas vietu pieejamība-	☐	☐	☐	☒	☐
Labiekārtojuma atbilstība-	☐	☐	☐	☒	☐
Tuvāko īpašumu atbilstība apskatāma īpašuma tipam-	☐	☐	☐	☒	☐
Kaitīgo apstākļu iedarbība (maza=teicams)-	☐	☐	☒	☐	☐
Drošība-	☐	☐	☒	☐	☐
Īpašumu izskats-	☐	☐	☐	☒	☐
Tirgus pievilcība-	☐	☐	☐	☒	☐

Kopumā vērtēšanas Objekta novietojums Tadaiku pagastā uzskatāms par apmierinošu.

4.2 Zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0069 apraksts

Vērtējamā nekustamā īpašuma sastāvā neietilpst zemes gabals ar kopējo platību 1,18 ha un kadastra apzīmējumu 6488 006 0069.

4.2.1 Zemes gabala pieejamība, uzlabojumi pie zemes gabala, autotransporta plūsma gar zemes gabalu

Piebraukšana zemes gabalam no autoceļa A9, kas klāts ar labas kvalitātes asfaltbetona ceļu segumu, tālāk pa pievadceļu. Autotransporta plūsma gar īpašumu ir daļēji intensīva. Kopumā piebraukšana zemes gabalam ar personīgo autotransportu ir ērta un juridiski pamatota.



4.2.2 Zemes gabala konfigurācija un reljefs

Zemes gabalam plānā ir neregulāra forma. Reljefs visā teritorijas daļā ir horizontāls. Zemes gabala konfigurācija un reljefs ir piemērots viensētas uzturēšanai.

4.2.3 Zemes gabala uzlabojumi

Visu zemes gabalu aizņem ēkas, pagalms, zālājs un augļu koku stādījumi. Zemes gabalā ierīkots pagalms un iebraukšanas ceļš. Vērtējamais nekustamais īpašums no blakus zemes gabaliem nav norobežots.

4.2.4 Inženierkomunikāciju raksturojums

Nosaukums	Centralizētie tīkli	Vietējie tīkli
Elektroapgāde	X	
Siltumapgāde		Krāsns apkure
Ūdensapgāde	-	-
Kanalizācija	-	-
Gāzes apgāde	-	-
Citas izbūves/tīkli	-	-

4.3 Apbūves apraksts

4.3.1 Būves (dzīvojamās ēkas) ar kadastra apzīmējumu 6488 006 0037 007 apraksts

Ēka ekspluatācijā uzsākšanas gads – 2016. Ēkas plānojums, telpu platības, izmantotie materiāli ir atbilstoši “padomju” laika prasībām. Ēkas tehniskais stāvoklis kopumā ir daļēji apmierinošs/slikts.

Ēkas tehniskie parametri:

Apbūves laukums, m ²	366,1
Tilpums, m ³	315,0
Fiziskais stāvoklis, %	V3
Kopējā telpu platība, m ²	297,4
1.stāvs, m ²	297,4

Telpu sadalījums atbilstoši izmantošanas veidam:

Dzīvojamās telpas, m ²	150,5
Palīgtelpas, m ²	79,9
Tehniska rakstura un koplietošanas telpas, m ²	67,0

Ēkas konstruktīvie pamatelementi un to tehniskais stāvoklis:

Konstruktīvais pamatelements	Konstruktīvais risinājums	Tehniskais stāvoklis
Pamati	Betons, laukakmeņu mūris	Apmierinošs/daļēji apmierinošs/slikts
Ārsienas un nesošās starpsiena	Koka konstrukcija	Daļēji apmierinošs/slikts
Nenesošās starpsienas	Koka konstrukcija	Daļēji apmierinošs/slikts
Starpstāvu pārsegums	Koka konstrukcija	Daļēji apmierinošs/slikts
Ārsienu ārējā apdare	Betona apmetums	Daļēji apmierinošs/slikts
Jumta konstrukcija	Koka spāru konstrukcija	Daļēji apmierinošs
Jumta segums	Viļņotās azbestcimenta loksnes	Daļēji apmierinošs
Lietus ūdens novadīšana	-	-
Logu ailes	Koka vērtnes ar dubulto stiklojumu (daļēji)	Daļēji apmierinošs/slikts
Ārdurvis	Koka	Daļēji apmierinošs/slikts
Iekšējās durvis	Koka	Daļēji apmierinošs/slikts
Kāpnes	-	-

Telpu iekšējā apdare:

Konstruktīvais pamatelements	Tehniskais risinājums	Tehniskais stāvoklis
Grīdas	Koka dēļu, bez apdares	Apmierinošs/daļēji apmierinošs/slikts
Sienas	Krāsotas, tapetes, bez apdares	Apmierinošs/daļēji apmierinošs/slikts

Griesti	Krāsoti, bez apdares	Apmierinošs/dalēji apmierinošs/slikts
---------	----------------------	--

Sanitārtehniskās ierīces vannas istabā un tualetē:

Nav.

Inženierkomunikāciju raksturojums:

Nosaukums	Centralizētie tīkli	Vietējie tīkli
Elektroapgāde	X	
Siltumapgāde		Krāsns, plīts apkure
Ūdensapgāde	-	-
Kanalizācija	-	-
Gāzes apgāde	-	-
Vājstrāvas tīkli	-	-
Vēdināšana		Dabīgā
Citi uzlabojumi (signalizācija, gaisa kondicionēšana, teritorijas apgaismojums un laistīšanas sistēmas)	-	-

6. PIELIKUMI

Informāciju pieprasīja Modrīte Viksniņa 22.01.2025 16:22:40

KURZEMES RAJONA TIESA

Tadaiķu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 202

Kadastra numurs: 6488 506 0038

Nosaukums: Paegles

Adrese: "Paegles", Tadaiķu pag., Dienvidkurzemes nov.

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums sastāv no 1-stāva 7-dzīvokļu dzīvojamās ēkas.		
2.1.	Atzīme - ēkas saistītas ar zemes gabalu Tadaiķu pagasta Paegles, zemes gabala platība 0.71 ha, kadastra numurs 6488-006-0037. Zemes īpašuma tiesības nav noskaidrotas.		
	Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: I daļas 1.iedaļa 2.1, 3.1 (300008242077) <i>Žurn. Nr. 8027, lēmums 08.08.2000, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže</i>		
2.1.	Atzīme - būve saistīta ar zemes vienību - kadastra apzīmējums 64880060069.		
3.1.	Grozīts 1. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 2.1 (žurnāla Nr. 212100008027, 08.08.2000), izsakot to jaunā redakcijā. Pamats: 2025.gada 14.janvāra nostiprinājuma lūgums.		
	Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: I daļas 1.iedaļa 2.1 (300008242077) <i>Žurn. Nr. 300008242077, lēmums 21.01.2025, tiesnese Elga Guitāne</i>		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
	<i>Nav ierakstu</i>		
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: TADAIĶU PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000059122.	1	
2.1.	Pamats: 1999. gada 22. septembra Tadaiķu pagasta padomes izziņa Nr.339 ar zvērināta revidenta apliecinājumu. <i>Žurn. Nr. 8027, lēmums 08.08.2000, tiesnese Jevgēnija Jaunģelže</i>		
3.1.	Persona: Tadaiķu pagasta pašvaldība, reģistrācijas kods 90000059122. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.2.	Īpašnieks: Durbes novada pašvaldība, reģistrācijas kods 90000063895.	1	
3.3.	Pamats: Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 13.punkts. <i>Žurn. Nr. 300004988863, lēmums 25.10.2019, tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa</i>		
4.1.	Persona: Durbes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000063895. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
4.2.	Īpašnieks: Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas numurs 90000058625.	1	
4.3.	Pamats: Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2022.gada 17.februāra nostiprinājuma lūgums un Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkts. <i>Žurn. Nr. 300005549663, lēmums 22.02.2022, tiesnese Baiba Volfa-Riekstiņa</i>		
II. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Atzīmes par maksātnešpēju, piedziņas vērtēšanu, aizliegumiem, pčemantniecisku icclšanu un mantojuma līgumiem		
	<i>Nav ierakstu</i>		
III. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums	
	<i>Nav ierakstu</i>		
III. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi I.iedaļas ierakstos, ierakstu un pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums	
	<i>Nav ierakstu</i>		

1.

Nekustamā īpašuma Dienvidkurzemes novadā, Tadaiķu pagastā, "Paegles" patiesās vērtības noteikšana

IV. daļa 1.,2. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Ķīlas tiesība un tās pamats	Summa
<i>Nav ierakstu</i>		
IV. daļa 3. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Pārgrozījumi ķīlas tiesībās, pārgrozījumu dzēsumi	Summa
<i>Nav ierakstu</i>		
IV. daļa 4.,5. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Ķīlu dzēsumi pilnībā vai daļēji	Summa
<i>Nav ierakstu</i>		

KURZEMES RAJONA TIESA

Tadaiķu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 100000535287

Kadastra numurs: 6488 006 0094

Nosaukums: Paegļes

Adrese: "Paegles", Tadaiķu pag., Dienvidkurzemes nov.; , Tadaiķu pag., Dienvidkurzemes nov.

I. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Daļa	Platība, lielums
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64880060069). Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Tadaiķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000017328. Aktualizēts Saisīts ar ierakstiem: I daļas 1. iedaļa 1.1, 2.1 (400001414323) Žurn. Nr. 300003677719, lēmums 23.07.2014, tiesnese Elga Guitāne		1.18 ha
1.1.	Zemes vienība (kadastra apzīmējums 64880060069).		1.18 ha
2.1.	Zemes vienība atdalīta no nekustamā īpašuma, kas ierakstīts Tadaiķu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000017328 Precizēts 22.10.2020, Žurn. Nr. 400001414323, tiesnese Dace Riekstiņa		
I. daļa 2. iedaļa			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Daļa	Platība, lielums
<i>Nav ierakstu</i>			
II. daļa 1. iedaļa			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, dzimšanas gads, vieta, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Daļa	Summa
1.1.	Īpašnieks: Rietumu zemes, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 42103032036.	1	
1.2.	Pamats: 2014. gada 20. jūnija nostiprinājuma lūgums. Žurn. Nr. 300003677719, lēmums 23.07.2014, tiesnese Elga Guitāne		
2.1.	Persona: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Rietumu zemes", reģistrācijas numurs 42103032036. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	

[illegible]

[illegible]

6488 006 0037

INVENTARIZĀCIJAS PLĀNS		INV. LIETA NR. 2/6488/261	M 1:500
LIEPĀJAS RAJ.	Tadaiku PAGASTS	Paegles ADRESE	
		IZPILDĪJA	V. Kļaviņš <i>[Signature]</i> 24.05.99.

[illegible][illegible]

100 p. 14. 05. Investigator *[Signature]*

1998, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 26

VIII. Atziņes par izkolu pārmaiņu reģistrāciju

Pamatcietnes kartīte		Yasloņu Nr.
Cietnes apzīmējums un baltājs kausējums:	Cietne: <u>002</u> jeb atbilst: _____ Taisnība: <u>par</u> atb: _____ Pareizi: _____ Nepareizi: _____	Grāds (stadijs) _____ Grāds (mērs) _____ Pilsēta _____ Dapils _____ Tm. g. <u>24.05.</u>

1. Vingārtības zīņas par celmiņi

- [illegible]

Kapsida grape

[illegible]

III. Cēters pamatdaja, atsevišķs daļa un piebūvju iekārtu un tilpumu aprēķināšana

[illegible]

IV. Celtnes tehniskā

№ pa katu	Konstruktīvo daļu nosaukums	Konstruktīvo daļu nosaukums (materiāls un daudzums)	Tehniskā ziņošana	Plānotais daudzums	Veiktā darbu apmērs	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Paketi	DEKONTAMINĀCIJA		3	1.00	3.00	30	0.90	
2.	Sienas un stropu sistēmas	KOM. KAPĀLĀRĀDZĪBAS PAKETI		20	1.00	20.00	60	8.00	
3.	Pārsegumi	KOM. SIENĀMĒK		3	1.00	3.00	40	3.20	
4.	Jaunie	SIFONU		9	1.00	9.00	35	3.15	
5.	Grābekļi	DETA		12	1.00	12.00	80	6.00	
6.	Atsevišķi	KOM. KAPĀLĀRĀDZĪBAS		10	1.00	10.00	50	5.00	
7.	Atsevišķi	KOM. KAPĀLĀRĀDZĪBAS		13	1.00	13.00	65	5.65	

apstrādi

№ pa katu	Konstruktīvo daļu nosaukums	Konstruktīvo daļu apstrādes nosaukums un daudzums	Tehniskā ziņošana	Plānotais daudzums	Veiktā darbu apmērs	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
8.	Pārslāpētā			7	1.00	7.00	45	3.15	
9.	Atsevišķi un citi darbi			18	1.00	18.00	50	9.00	
10.									
11.									
12.									
Kopā						100.00	442.5		

Veiktā darbu apmērs % no 100 p.k. termiņiem: 100% (100 p.k. termiņiem) 100%
Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.) 442.5

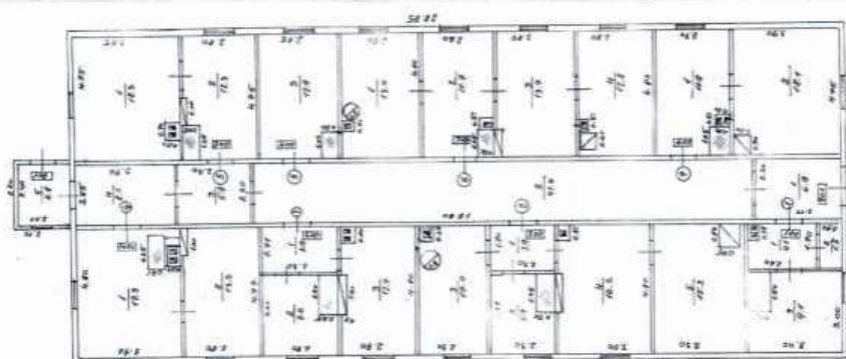
Celtnes atbilstoši projektam izstrādātas un izstrādātas

V. Celtnes un tās atbilstošā daļa un pabeigšana

Reģistrācijas nr.	№ p.k.	Celtnes daļa un pabeigšana	Celtnes daļa un pabeigšana (materiāls un daudzums)	Plānotais daudzums	Veiktā darbu apmērs	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
107	DEKONTAMINĀCIJA	20.00	20.00	1.00	20.00	101	105	100	100
108	SIFONU	20.00	20.00	1.00	20.00	101	105	100	100

Atbilstošā daļa un pabeigšana

Reģistrācijas nr.	№ p.k.	Atbilstošā daļa un pabeigšana	Atbilstošā daļa un pabeigšana (materiāls un daudzums)	Plānotais daudzums	Veiktā darbu apmērs	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)	Veiktā darbu apmērs (tūkst. rub.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
107	DEKONTAMINĀCIJA	20.00	20.00	1.00	20.00	101	105	100	100
108	SIFONU	20.00	20.00	1.00	20.00	101	105	100	100



44.21 001.0032.20.2

STAVA PLĀNS	INV. LĒĢĀNĒ. 2000/2001. M. 1:100
LĒSĒJAS RĀJ.	2000/2001. M. 1:100
100.002	100.002
100.002	100.002

100.002

Veidlapa Nr. 5 P

Plāna eksplikācija celtnei № 007

Inv. lieta Nr. 2/6488/261 Ipašnieku _____ kategorija _____
rajons Liepājs pilsēta _____ pagasts Tadaiku māju nos. "Paegles"
iela, mājas Nr. _____ kvartāls Nr. _____ grupa Nr. _____ grunts Nr. _____

Saraksta datums	Dzīvokļu Nr.	Istabu Nr.	Istabu nosaukums	Laukums pēc iekšējīm izmēriem kvn							Istabu iekš. augst.
				ēkas kop. platība	lietd. plat. jur. izziņa	tajā skaitā				palīglaukums	
						dzīv. ar apk.					
5.11.1983	1	1	Priekšt.	4.1	4.1					4.1	2.90
		2	Pieliek.	1.5	1.5					1.5	"
		3	Dzīvot.	9.1	9.1	9.1					"
			Kopā	14.7	14.7	9.1				5.6	
	2	1	Priekšt.	3.9	3.9					3.9	"
		2	Virtuve	5.7	5.7					5.7	"
		3	Dzīvot.	10.0	10.0	10.0					"
		4	---	16.2	16.2	16.2					"
			Kopā	35.8	35.8	26.2				9.6	
	3	1	Priekšt.	3.9	3.9					3.9	"
		2	Virtuve	7.6	7.6					7.6	"
		3	Dzīvot.	12.7	12.7	12.7					"
			Kopā	24.2	24.2	12.7				11.5	
	4	1	Virtuve	17.3	17.3					17.3	"
		2	Dzīvot.	13.3	13.3	13.3					"
			Kopā	30.6	30.6	13.3				17.3	
	5	1	Dzīvot.	18.3	18.3	18.3					
		2	Virtuve	12.3	12.3					12.3	
		3	Dzīvot.	12.9	12.9	12.9					
			Kopā	43.5	43.5	31.2				12.3	

Inventarizators: _____

Izstrādes datums	Dzīvokļa Nr.	Istaba Nr.	Istaba nosaukums	Laukums pēc iekšējīm izmēriem kv						Istaba iekš. augst.	
				ēkas kop. platība	laid. plat. jur. izmērs	tajā skaitā					pārīglaukums
						dzīv. ar apk.					
5.7.15	1	6	1	Dzīvoklīt.	13.4	13.4	13.4				2.90
			2	Virtuve	11.7	11.7				11.7	"
			3	Dzīvoklīt.	13.7	13.7	13.7				"
			4	---	12.8	12.8	12.8				"
				Kopā	51.6	51.6	39.9			11.7	
	7	1	1	Virtuve	11.9	11.9				11.9	"
			2	Dzīvoklīt.	18.1	18.1	18.1				"
				Kopā	30.0	30.0	18.1			11.9	
	901-1	1		Priekšēt.	6.9					6.9	"
	901-2	2		Koridors	11.4					11.4	"
	901-3	3		---	5.9					5.9	"
	901-4	4		---	8.0					8.0	"
	901-5	5		Vējsturis	4.8					4.8	"
				Kopā	67.0					67.0	
				Ēkas kopā	297.4	230.4	150.5			146.9	

Inventarizators:





Valsts zemes dienests

Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodalījuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodalījuma numurs	Administratīvā teritorija
64885060038	Paegles	-	202	-	Tadaiķu pagasts, Dienvidkurzemes novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	3085	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3883	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3085	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu, Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3883	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8), Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa

Īpašuma sastāvs

Būves

Kadastra apzīmējums	Dzīvokļu īpašumos nesadalītās domājamās daļas	Adrese	Nosaukums
64880060037007	1/1	"Paegles", Tadaiķu pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430	dzīvojamā ēka ar jumta izbūvi

Nekustamā īpašuma objekta platība (kv.m.):	297,4
Galvenais lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas
Būves tips:	11220101 - Daudzdzīvokļu mājas ar koka ārsienām
Uzbūvēšanas gads:	1948
Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	3085	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	3883	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	297,4
Lietderīgā platība (kv.m.):	230,4
Dzīvokļu kopējā platība (kv.m.):	230,4
Dzīvokļu platība (kv.m.):	230,4
Dzīvojamā platība (kv.m.):	150,5
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	79,9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	67
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	67

Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0
--	---

Būves kadastrālā uzmērīšana

Telpu grupu skaits:	8
Virszemes stāvu skaits:	1
Pazemes stāvu skaits:	0
Nolietojums:	V3 - Ēka apmierinoša tehniskā stāvoklī
Nolietojuma noteikšanas datums:	-

Telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
64880060037007001	"Paegles" - 1, Tadaiku pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430
Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	3
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	169	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	213	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	14,7
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	14,7
Dzīvokļu platība (kv.m.):	14,7
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	9,1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	5,6
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Priekštelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2,9	-	-	4,1	-
2	Pielikums	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2,9	-	-	1,5	-
3	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2,9	-	-	9,1	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

64880060037007002	"Paegles" - 2, Tadaiku pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430
-------------------	--

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1

Telpu skaits:	4
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	413	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	520	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinātais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	35.8
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	35.8
Dzīvokļu platība (kv.m.):	35.8
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	26.2
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	9.6
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Priekštelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.9	-	-	3.9	-
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.9	-	-	5.7	-
3	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	10.0	-
4	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	16.2	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

G4600060037007003 "Paegles" - 3, Tadaikņu pag., Dienvidkurzemes nov., LV 3430

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	3
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	279	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	351	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinātais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	24.2
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	24.2

Dzīvokļu platība (kv.m.):	24.2
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	12.7
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	11.5
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Priekštelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.9	-	-	3.9	-
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.9	-	-	7.6	-
3	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	12.7	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

64880060037007004

"Paegles" - 4, Tadaikļu pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	2
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	353	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	444	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	30.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	30.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	30.6
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	13.3
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	17.3
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Virtuve	Dzīvokļa	1	2.9	-	-	17.3	-

2	Dzīvojamā istaba	palīgtelpa	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	13.3	-
---	------------------	------------	-----------------	---	-----	---	---	------	---

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

64880060037007005

"Paegles" - 5, Tadaiku pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	3
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	501	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	631	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinātais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	43.5
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	43.5
Dzīvokļu platība (kv.m.):	43.5
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	31.2
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	12.3
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	18.3	-
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.9	-	-	12.3	-
3	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	12.9	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

64880060037007006

"Paegles" - 6, Tadaiku pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	4
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	595	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	749	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	51.6
Dzīvojamu telpu platība (kv.m.):	51.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	51.6
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	39.9
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	11.7
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamu telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamu iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	13.4	-
2	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.9	-	-	11.7	-
3	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	13.7	-
4	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	12.8	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

64880060037007007

"Paegles" - 7, Tadaikņu pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3430

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamu telpu grupa
Stāvs (piecaičas):	1
Telpu skaits:	2
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	346	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	435	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	30
Dzīvojamu telpu platība (kv.m.):	30
Dzīvokļu platība (kv.m.):	30
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	18.1
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	11.9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0

Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Virtuve	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.9	-	-	11.9	-
2	Dzīvojamā istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.9	-	-	18.1	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Elektroapgāde		

64880060037007901

-

Nosaukums:	Priekštelpa
Lietošanas veids:	1200 - Koplietošanas telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	24.05.1999
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	429	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	540	01.01.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazināšanas koef. 0.8)

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	67
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	67
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	67
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Priekštelpa	Koplietošanas iekštelpa	1	2.9	-	-	6.9	-
2	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	1	2.9	-	-	41.4	-
3	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	1	2.9	-	-	5.9	-
4	Koridors	Koplietošanas iekštelpa	1	2.9	-	-	8.0	-

5	Vējtveris	Koplietošanas iekārtība	1	2.9	-	-	4.8	-
---	-----------	-------------------------	---	-----	---	---	-----	---

Būves apjoma rādītāji

Apjoma rādītāja veids	Apjoma rādītāja nosaukums	Apjoms un mērvienība	Tipa/elementa kods	Tipa/elementa nosaukums
Būvtilpums	-	315.0 kub.m.	-	-
Apbūves laukums	-	366.1 apbūves laukuma kv.m.	-	-

Ēkas konstruktīvie elementi un fasādes apdare

Nosaukums	Materiāls	Konstatācijas gads
Pamati	Cits neklasificēts materiāls	1948
Sienas (vertikālā konstrukcija)	Koka karkasa konstrukcijas līdz 15 cm biezumā, koka dēļi	1948
Pārsegumi	Koka sijas ar koka dēļu aizpildījumu	1948
Jumta segums	Azbestcimenta loksnes	1948

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure		
Elektroapgāde		

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000058625	Dienvidkurzemes novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	64885060038	Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Tadaiķu pagasta zemesgrāmata	25.10.2019	-
Tadaiķu pagasta zemesgrāmata	08.08.2000	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Pašvaldības vai VZD izziņa, kurā norādīts ēkas (būves) iegūšanas tiesiskais pamats	22.09.1999	339	Tadaiķu pagasta padome
Lēmums par zemes robežu un platību precizēšanu	23.03.1999	9	VZD Liepājas nodaļa
Zemes robežu plāns mērogā 1:1000	24.02.1999	-	VZD Liepājas nodaļas Mērniecības birojs
Lēmuma par nekustamā īpašuma nosaukumu	21.12.1998	-	Tadaiķu pagasta padome

Mērniecība

Mērniecības metode	Mērnieks	Uzmērīšanas datums
instrumentālā uzmērīšana	Kaspars Dārziņš	24.02.1999

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.



Valsts zemes dienests

Kartes skata izdrukā



Šai izdrukai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.

Autortiesības

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2025.gads

Valsts adresu reģistra informācijas sistēmas dati, 2025.gads



**LATVIJAS
ĪPAŠUMU
VĒRTĒTĀJU
ASOCIĀCIJA**



LĪVA VĒRTĒTĀJU SERTIFIKĀCIJAS BIROJS

**ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJA
PROFESIONĀLĀS KVALIFIKĀCIJAS SERTIFIKĀTS**

NR. *23*

Arnis Zeilis

vārds, uzvārds

150366-11084

personas kods

Nekustamā īpašuma vērtēšana

sertificējamā darbība

Darbība sertificēta no

1997. gada 3. decembra

datums

Sertifikāts piešķirts

2023. gada 17. maijā

datums

Sertifikāts derīgs līdz

2028. gada 16. maijam

datums



Dainis Tunsts

Dainis Tunsts
LĪVA Vērtētāju
sertifikācijas biroja
direktors

Izsniegts saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2014. gada 23. septembra noteikumiem Nr.559



CERTIFICATE OF RECOGNITION

THE EUROPEAN GROUP OF VALUERS' ASSOCIATIONS (TEGOVA)

and

LATVIJAS ĪPAŠUMU VĒRTĒTĀJU ASOCIĀCIJA (LIVA)

certify that the person named below, having met all the requirements,
is admitted to use the title of Recognised European Valuer
and the designatory letters REV

Arnis Zeilis REV
Recognised European Valuer

Certificate Registration Number: REV-1 V/1 IVA/2016/13

Issued on: 01/08/2016

Valid until: 31/05/2028

Validity of this certificate must be confirmed by the online register at www.tegoval.org



Krzysztof Grzesik
Chairman of the Board of Directors
TEGOVA



Vilis Žuromskis
Chairman of the Board
LIVA

- Latvijas Īpašumu Vērtētāju Asociācija (LIVA) - Elizabetes street 85-7 - LV-1050 Rīga - Latvia -

