



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.2/2026-IAIKP

2026.gada 7.janvārī

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sāka : plkst.10.00

Sēdi vada- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs G.Brūders

Sēdi protokolē- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Stklis

Nepiedalās: M.Vīksniņa

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par zemes vienības "Dziļumi", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
2. Par zemes vienības "Tekas", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
3. Par zemes vienības "Liepiņas", Tadaikšu pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas 1,96 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
4. Par zemes vienības "Aizparks", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma Centra iela 8 - 8, Dubēni, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 11, Durbe, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 3, Durbe, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma Sporta iela 10 - 5, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
10. Par nekustamā īpašuma "Birztales 2" - 5, Kāķišķe, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
11. Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 2 - 4, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
12. Par nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 - 18, Dubēni, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma Ganību iela 3 - 11, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
14. Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 3-24, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

15. Par nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
16. Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
17. Par nekustamā īpašuma Sporta iela 8 - 7, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
18. Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaikļu pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
19. Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 1 - 34, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
20. Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
21. Par nekustamā īpašuma "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
22. Par nekustamā īpašuma "Vaiņodes muiža 1A", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
23. Par nekustamā īpašuma "Teicenieki", Jūrmalciems, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu
24. Par nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu
25. Par nekustamā īpašuma "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**
Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par zemes vienības "Dziļumi", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 18.12.2025. sēdes lēmumu Nr.968 Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekritīgas zemes vienībai "Dziļumi", Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64780220309 12,34 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 12,14 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,2 ha zem ūdens. Zemes vienība nav apbūvēta, kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Zemes vienība atrodas dabas parka "Pape" dabas parka zonas teritorijā.

Brīvā platība nomai 12,34 ha. Zemes vienība ir apsekota. Zemes vienība ir kopta.

Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikumā noteiktajā kārtībā

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz iepriekšminēto domes lēmumu, nomas izsoles sākumcena noteikta **159 EUR** (viens simts piecdesmit deviņi euro) par 1 ha gadā. Papildus nomas

maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **10 EUR** (desmit *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes vienības “Dziļumi”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64780220309 12,34 ha platībā, nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.1)
2. Izsole notiek 2026.gada 27.janvārī plkst.12.10 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **159 EUR** (viens simts piecdesmit deviņi *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
5. Izsoles solis – **10 EUR** (desmit *euro*)
6. Dalības maksa – **20 EUR** (divdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
7. Zemes nomas līguma termiņš no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30.septembrim.
8. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

2.

Par zemes vienības “Tekas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 18.12.2025. sēdes lēmumu Nr.967 Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekritīgas zemes vienībai “Tekas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64780220311 12,85 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 12,65 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,2 ha zem ūdens. Zemes vienība nav apbūvēta, kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Zemes gabals atrodas dabas parka “Pape” dabas parka zonas teritorijā.

Brīvā platība nomai 12,85 ha. Zemes vienība ir apsekota. Zemes gabals aptuveni 4 ha platībā ir kopts un 8,85 ha platībā ir aizaudzis ar krūmājiem.

Tā kā zemes gabala lielākā daļa ir neapstrādāta, tad iekļaut šādus nosacījumus izsoles noteikumos:

1. nosolītā zemes nomas maksa ir spēkā līdz 2027.gada 31.decembrim.

2. uzdot speciālistam veikt zemes nomas pārskatīšanu par periodu no 2028.gada 1.janvāra līdz 2031.gada 30.septembrim pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā

Citi apgrūtinājumi: piekļuve nodrošināta tikai pa dabā esošu ceļu, kurš nav nodibināts Civillikumā noteiktajā kārtībā

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30. septembrim.

Pamatojoties uz iepriekšminēto domes lēmumu, nomas izsoles sākumcena noteikta **130 EUR** (viens simts trīsdesmit *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus līdz 2027.gada 31.decembrim.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **10 EUR** (desmit *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes vienības “Tekas”, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64780220311 12,85 ha platībā, nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.2)
2. Izsole notiek 2026.gada 27.janvārī plkst.12.20 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **130 EUR** (viens simts trīsdesmit *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
5. Izsoles solis – **10 EUR** (desmit *euro*)
6. Dalības maksa – **20 EUR** (divdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
7. Zemes nomas līguma termiņš no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30. septembrim.
8. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

3.

Par zemes vienības “Liepiņas”, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas 1,96 ha platībā nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 18.12.2025. sēdes lēmumu Nr.966 Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekritīgas zemes vienības “Liepiņas”, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64880040061 daļai 1,96 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Nekustamā ģipšuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64880040061 1,97 ha platībā norādīta šāda eksplikācija: 1,97 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība nav iznomāta.

Nomas platība precizēta uz 1,96 ha, izņemot ārā zemes vienībai "Mednieki Mežmaļi", Tadaļu pagastā, plānoto ceļa daļu, kas savieno pašvaldības zemes vienības (kadastra apzīmējumi 64880040049 un 64880040055).

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 2031.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz iepriekšminēto domes lēmumu, nomas izsoles sākumcena noteikta **143 EUR** (viens simts četrdesmit trīs *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **10 EUR** (desmit *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes vienības "Liepiņas", Tadaļu pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64880040061 daļai 1,96 ha platībā, nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.3)
2. Izsole notiek 2026.gada 27.janvārī plkst.12.30 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaļu un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaļu pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **143 EUR** (viens simts četrdesmit trīs *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
5. Izsoles solis – **10 EUR** (desmit *euro*)
6. Dalības maksa – **20 EUR** (divdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
7. Zemes nomas līguma termiņš no līguma parakstīšanas dienas līdz 2031.gada 30.septembrim.
8. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

4.

Par zemes vienības "Aizparka", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, daļas nomas tiesību izsoles noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 18.12.2025. sēdes lēmumu Nr.965 Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots rīkot nomas tiesību izsoli pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Aizparka", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64640010140 daļai 5,8 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Zemes vienība "Aizparka", kadastra apzīmējums 64640010140 6,4694 ha platībā nav kadastrāli uzmērīta un ierakstīta zemesgrāmatā.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 6,4694 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1 ha krūmāji, 0,2 ha zem ceļiem.

Zemes vienība nav iznomāta.

Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums līdz 2028.gada 31.augustam

Nomas termiņš no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30.septembrim.

Pamatojoties uz iepriekšminēto domes lēmumu, nomas izsoles sākumcena noteikta **143 EUR** (viens simts četrdesmit trīs *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos papildus iekļaut nosacījumu:

Cenas pieauguma solis izsoles laikā – **10 EUR** (desmit *euro*).

Pamatojoties uz augstāk minēto un „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 2.panta pirmo daļu, 3. panta 2. punktu Pašvaldību likuma 73.panta trešo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis),
PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes vienības “Aizparka”, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra apzīmējumu 64640010140 daļai 5,8 ha platībā, nomas tiesību izsoles noteikumus (Pielikums Nr.4)
2. Izsole notiek 2026.gada 27.janvārī plkst.12.40 Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvalde, Parka iela 2, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads.
3. Izsoles veids- mutiska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta nomas sākumcena– **143 EUR** (viens simts četrdesmit trīs *euro*) par 1 ha gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
5. Izsoles solis – **10 EUR** (desmit *euro*)
6. Dalības maksa – **20 EUR** (divdesmit *euro*), t.sk., PVN 21%
7. Zemes nomas līguma termiņš no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30.septembrim.
8. Sludinājumu par izsoli publicēt pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv

5.

Par nekustamā īpašuma Centra iela 8 - 8, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Centra iela 8 - 8, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0566, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 43,4 m², kopīpašuma 434/3708 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140059001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140059, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 16.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Centra iela 8 - 8, Dubeņi, Grobiņas pagasts, patiesās vērtības novērtējums **5500 EUR** (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Centra iela 8 - 8, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0566, nosacīto cenu **5500 EUR** (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).

6.

Par nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 11, Durbe, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Peldu iela 2 - 11, Durbe, kadastra Nr.6407 900 0113, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55,4 m², kopīpašuma 554/7635 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64070010023001; 64070010023002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64070010023, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 16.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 11, Durbe, patiesās vērtības novērtējums **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 11, Durbe, kadastra Nr.6407 900 0113, nosacīto cenu **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti *euro*).

7.

Par nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 3, Durbe, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Peldu iela 2 - 3, Durbe, kadastra Nr.6407 900 0110, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 70,7 m², kopīpašuma 707/7635 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64070010023001; 64070010023002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64070010023, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 16.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 3, Durbe, patiesās vērtības novērtējums **7000 EUR** (septiņi tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 3, Durbe, kadastra Nr.6407 900 0110, nosacīto cenu **7000 EUR** (septiņi tūkstoši *euro*).

8.

Par nekustamā īpašuma "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0568, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53,3 m², kopīpašuma 533/3955 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64600010006013; 64600010006014; 64600010006015, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 16.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, patiesās vērtības novērtējums **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0568, nosacīto cenu **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

9.

Par nekustamā īpašuma Sporta iela 10 - 5, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Sporta iela 10 - 5, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0549, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 28,7 m², kopīpašuma 287/9073 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600070057001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600070057, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 16.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Sporta iela 10 - 5, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, patiesās vērtības novērtējums **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Sporta iela 10 - 5, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0549, nosacīto cenu **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*).

10.

Par nekustamā īpašuma "Birztales 2" - 5, Ķāķišķe, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Birztales 2" - 5, Ķāķišķe, Rucavas pagasts, kadastra Nr.6484 900 0173, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 40,7 m², kopīpašuma 407/2520 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64840040259001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840040250, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 17.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma "Birztales 2" - 5, Ķāķišķe, Rucavas pagasts, patiesās vērtības novērtējums **1300 EUR** (viens tūkstotis trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Birztales 2" - 5, Ķāķišķe, Rucavas pagasts, kadastra Nr.6484 900 0173, nosacīto cenu **1300 EUR** (viens tūkstotis trīs simti *euro*).

11.

Par nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 2 - 4, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Vaiņodes iela 2 - 4, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0412, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 45,2 m², kopīpašuma 452/3955 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150070011001; 64150070011002; 64150070011003; 64150070011004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150070031, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 2 - 4, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **5100 EUR** (pieci tūkstoši viens simts *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Vaiņodes iela 2 - 4, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0412, nosacīto cenu **5100 EUR** (pieci tūkstoši viens simts *euro*).

12.

Par nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0507, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52 m², kopīpašuma 520/19186 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140075001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140075, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, patiesās vērtības novērtējums **7400 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 – 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0507, nosacīto cenu **7400 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti *euro*).

13.

Par nekustamā īpašuma Ganību iela 3 - 11, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Ganību iela 3 - 11, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0674, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 67,5 m², kopīpašuma 675/7443 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150030039001; 64150030039002; 641500300390013; 64150030039004, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030039, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Ganību iela 3 - 11, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **6800 EUR** (seši tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Ganību iela 3 - 11, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0674, nosacīto cenu **6800 EUR** (seši tūkstoši astoņi simti *euro*).

14.

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 3-24, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Liepājas iela 3 - 24, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0397, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 47,7 m², kopīpašuma 3/100 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010021001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010021, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Liepājas iela 3 - 24, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **5800 EUR** (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Liepājas iela 3 - 24, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0397, nosacīto cenu **5800 EUR** (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*).

15.

Par nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0389, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 61,2 m², kopīpašuma 20/100 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150030155001; 64150030155002; 64150030155003; 64150030155004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030155, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0389, nosacīto cenu **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*).

16.

Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0552, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56,9 m², kopīpašuma 7/100 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150070010003, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **7000 EUR** (septiņi tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0552, nosacīto cenu **7000 EUR** (septiņi tūkstoši *euro*).

17.

Par nekustamā īpašuma Sporta iela 8 - 7, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Sporta iela 8 - 7, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0536, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 33,4 m², kopīpašuma 334/6333 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600070069001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600070069, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu– pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 16.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Sporta iela 8 - 7, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, patiesās vērtības novērtējums **4900 EUR** (četri tūkstoši deviņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Sporta iela 8 - 7, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.6460 900 0536, nosacīto cenu **4900 EUR** (četri tūkstoši deviņi simti *euro*).

18.

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr.6488 900 0196, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 49,9 m², kopīpašuma 499/18695 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64880050045001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050045, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, patiesās vērtības novērtējums **6000 EUR** (seši tūkstoši *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr.6488 900 0196, nosacīto cenu **6000 EUR** (seši tūkstoši *euro*).

19.

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 1 - 34, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Liepājas iela 1 - 34, Priekule, kadastra Nr. 6415 900 0673, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 47,1 m², kopīpašuma 471/16093 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010023001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010023, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 15.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Liepājas iela 1 - 34, Priekule, patiesās vērtības novērtējums **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Liepājas iela 1 - 34, Priekule, kadastra Nr.6415 900 0673, nosacīto cenu **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

20.

Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, kadastra Nr.6405 900 0857, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55,9 m², kopīpašuma 559/11457 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050100041001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050100041, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Vindeks" 2025.gada 21.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, patiesās vērtības novērtējums **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, kadastra Nr.6405 900 0857, nosacīto cenu **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti *euro*).

21.

Par nekustamā īpašuma "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, kadastra Nr.6442 900 0126, sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56,8 m², kopīpašuma 568/2061 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64420050006005; 64420050006006; 64420050006007; 64420050006008 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420050273, paredzēts atsavināšanai pirmpirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "Vindeks" 2025.gada 21.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, patiesās vērtības novērtējums **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, kadastra Nr.6442 900 0126, nosacīto cenu **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

22.

Par nekustamā īpašuma "Vaiņodes muiža 1A", Vaiņodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Vaiņodes muiža 1A", Vaiņodes pagasts, kadastra Nr. 6492 007 0196, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920070195 0,5 ha platībā, uz zemes vienības atrodas viendzīvokļa dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 64920070195001 un palīgēkas ar kadastra apzīmējumu 64920070195002; 64920070195003, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 18.decembra sagatavotais nekustamā īpašuma "Vaiņodes muiža 1A", Vaiņodes pagasts, patiesās vērtības novērtējums **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Vaiņodes muiža 1A", Vaiņodes pagasts, kadastra Nr. 6492 007 0196, nosacīto cenu **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

23.

Par nekustamā īpašuma "Teicenieki", Jūrmalciems, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, nosacītās cenas apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Nekustamais īpašums "Teicenieki", Jūrmalciems, Nīcas pagasts, kadastra Nr.6478 019 0125, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64780190125 2,8 ha platībā, paredzēts atsavināšanai pirkuma tiesīgai personai, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai uzdots apstiprināt nosacīto cenu.

Ir saņemts SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" 2025.gada 17.decembrī sagatavotais atzinums par nekustamā īpašuma "Teicenieki", Jūrmalciems, Nīcas pagasts, visvairāk iespējamo patieso vērtību **13 700 EUR** (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 1.2., 2.2.8. punktu, Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt atsavināmā nekustamā īpašuma "Teicenieki", Jūrmalciems, Nīcas pagasts, kadastra Nr.6478 019 0125, nosacīto cenu **13 700 EUR** (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti *euro*).

24.

Par nekustamā īpašuma Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 28.12.2024. sēdes lēmumu Nr.1007 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0393, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.301 6.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 43,8 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 444/6254 kopīpašuma domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0070 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6460 007 0070.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.61/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti otrās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **7280 EUR** (septiņi tūkstoši divi simti astoņdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **100 EUR** (viens simts *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>, no 22.10.2025. plkst.13.00 līdz 21.11.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 [..], deklarētā adrese [..], saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.68/2025-IAIKP 1.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **7380 EUR** (septiņi tūkstoši trīs simti astoņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 30.12.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav,

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Centrālā iela 2-6, Cimdenieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6460 900 0393.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar [..], deklarētā adrese [..], par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu par pirkuma summu **7380 EUR** (septiņi tūkstoši trīs simti astoņdesmit *euro*).

25.

Par nekustamā īpašuma "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.06.2024. sēdes lēmumu Nr.534 izsolei tika nodots nekustamais īpašums "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0102, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.95 20.

Īpašums sastāv no neapdzīvojamās telpas (pasts) 63,4 m² platībā, pie neapdzīvojamo telpu īpašuma piederošām 60/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6464 001 0244.

Par ģpašuma daļas 29 m² platībā iznomāšanu noslēgts Telpu nomas līgums Nr.2.13/1 ar līguma termiņu līdz 01.06.2030.

Saskaņā ar Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 14.10.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.61/2025-IAIKP 10.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **1240 EUR** (viens tūkstotis divi simti četrdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts **50 EUR** (piecdesmit *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 22.10.2025. plkst.13.00 līdz 21.11.2025. plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks.

Dalībnieks Nr.1 SIA "BS ONIKS", reģ.Nr. 42103070019, "Vecalbrekši", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, saskaņā ar Izsoles noteikumiem un Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.68/2025-IAIKP 10.p. ieguva izsolāmo objektu par izsolē nosolīto pēdējo augstāko cenu **1290 EUR** (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit *euro*).

Izsoles dalībnieks 31.12.2025. ir veicis samaksu par nosolīto augstāko cenu pilnā apmērā (ieskaitot nodrošinājumu pirms izsoles).

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 4 (G.Brūders, A.Kasparoviča, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET- nav, ATTURAS – nav,

Ģpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam ģpašumam "Brūzis"-20, Kalēti, Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6464 900 0102.
2. Pašvaldībai slēgt pirkuma līgumu ar SIA "BS ONIKS", reģ.Nr. 42103070019, "Vecalbrekši", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, par lēmuma 1.punktā norādīto nekustamo ģpašumu par pirkuma summu **1290 EUR** (viens tūkstotis divi simti deviņdesmit *euro*).

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētājs:

Komisijas loceklis:

G.Brūders
A.Kasparoviča
N.Ceriņa
A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica