



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.3/2026-IAIKP

2026.gada 13.janvārī

Sēde sasaukta: plkst.10.00

Sēde sāktā : plkst.10.00

Sēdi vada- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs G.Brūders

Sēdi protokolē- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma "Paegles", Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
2. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-16, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
3. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-17, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
4. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-18, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
5. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-19, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
6. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
7. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-21, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu
8. Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**
Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma "Paegles", Tadaikļu pagasts, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **pirmās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.11.2025. sēdes lēmumu Nr.932 mainīts atsavināšanas veids- pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu- uz pārdošanu elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli nekustamais īpašums "Paegles", Tadaikļu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64885060038, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Tadaikļu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 202.

Pašvaldībai piederošais būvju īpašums "Paegles" ar kadastra apzīmējumu 64880060037007 sastāv no 1-stāvu 7-dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar jumta izbūvi, kas nav sadalīta dzīvokļu īpašumos. Kopējā platība 297,4 m². Būve atrodas uz citai personai piederoša nekustamā īpašuma "Paeglītes" sastāvā reģistrētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64880060069, kuras platība ir 1,18 ha.

Nemot vērā, ka ēka ir patstāvīgs īpašuma objekts un tā pirmpirkuma vai izpirkuma tiesības ir zemes īpašniekam, pirmpirkuma tiesīgai personai tika nosūtīts atsavināšanas paziņojums ar piedāvājumu iegādāties būvju īpašumu "Paegles" par nosacīto cenu 14 100 EUR. Saņemts iesniegums ar atteikumu no pirmpirkuma tiesībām.

Apgrūtinājums- zemes vienība pieder citai personai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 6.apakšpunktu, nosacītā cena šā panta izpratnē ir nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem īpašuma vērtēšanas standartiem (...).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pēc SIA „Interbaltija” 06.03.2025. veiktā novērtējuma augstāk minētā nekustamā īpašuma visvairāk iespējamā patiesā vērtība ir noteikta **14 100 EUR** (četrpadsmit tūkstoši viens simts *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **200 EUR** (divi simti *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Paegles", Tadaikļu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64885060038, **pirmās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.1)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00

3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **14 100 EUR** (četrpadsmit tūkstoši viens simts *euro*)
5. Izsoles solis - **200 EUR** (divi simti *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **1410 EUR** (viens tūkstotis četri simti desmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

2.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-16, Aizpute, Dienvidkurzemes novads,
sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu
apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.274 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-16, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1337, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 16.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 26,90 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 269/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 800 EUR (astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 14.10.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 1.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 27.11.2025. lēmumu Nr.936 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **800 EUR** (astoņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-16, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1337, **otrās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.2)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.

4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **800 EUR** (astoņi simti *euro*).
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **80 EUR** (astoņdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

3.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-17, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.275 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-17, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1342, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 17.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 26,60 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 266/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 700 EUR (septiņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 14.10.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 2.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 27.11.2025. lēmumu Nr.937 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **700 EUR** (septiņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-17, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1342, **otrās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.3)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **700 EUR** (septiņi simti *euro*).
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **70 EUR** (septiņdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

4.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-18, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.276 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-18, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1338, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 18.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 38,70 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 387/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 3.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 14.10.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 3.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 27.11.2025. lēmumu Nr.938 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-18, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1338, **otrās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.4)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1000 EUR** (viens tūkstotis *euro*).
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **100 EUR** (viens simts *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv...

5.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-19, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.277 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-19, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1340, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.537 19.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 44,00 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 440/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 4.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 1100 EUR (viens tūkstotis viens simts *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 14.10.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 4.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 27.11.2025. lēmumu Nr.939 nolemj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **1100 EUR** (viens tūkstotis viens simts *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-19, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1340, **otrās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.5)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **1100 EUR** (viens tūkstotis viens simts *euro*).
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **110 EUR** (viens simts desmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

6.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.278 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1341, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 20.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 19,60 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 196/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 5.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 600 EUR (seši simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 14.10.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 5.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 27.11.2025. lēmumu Nr.940 nolēm j rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **600 EUR** (seši simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Cerīna, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1341, **otrās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.6)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv>. no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **600 EUR** (seši simti *euro*).
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **60 EUR** (sešdesmit *euro*)

7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

7.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-21, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.279 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-21, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1343, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 21.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 25,50 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 255/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 6.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 700 EUR (septiņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 14.10.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 6.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 27.11.2025. lēmumu Nr.941 nolēmj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **700 EUR** (septiņi simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Cerīna, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-21, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6405 900 1343, **otrās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.7)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **700 EUR** (septiņi simti *euro*).
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **70 EUR** (septiņdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas

8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

8.

Par nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, sākumcenas un **otrās** elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli noteikumu apstiprināšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 24.04.2025. sēdes lēmumu Nr.280 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Kalvenes iela 16-22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1339, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.537 22.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 14,50 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 145/8167 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6405 010 0158 001, 6405 010 0158 002, 6405 010 0158 003, 6405 010 0158 005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6405 010 0158.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 04.09.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.51/2025-IAIKP 7.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsoles solis noteikts 50 EUR (piecdesmit *euro*). Izsoles diena noteikta 14.10.2025. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.60/2025-IAIKP 7.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Pašvaldības dome ar 27.11.2025. lēmumu Nr.942 nolemj rīkot nekustamā īpašuma otro elektronisku izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu un apstiprinot sākumcenu **500 EUR** (pieci simti *euro*).

G.Brūdera ierosinājums- izsoles noteikumos iekļaut nosacījumu- cenas pieauguma solis izsoles laikā **50 EUR** (piecdesmit *euro*)

Pamatojoties uz augstāk minēto un atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktam, 4.panta otrajai daļai, 9.panta otrajai daļai, 10.pantam, 11.panta pirmajai daļai, 13.pantam un Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas Nolikuma 2.1.1., 2.2.1. punktiem,

Komisijai atklāti balsojot: PAR- 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma Kalvenes iela 16-22, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6405 900 1339, **otrās** elektroniskās izsoles noteikumus (Pielikums Nr.8)
2. Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 20.01.2026. plkst.13.00 līdz 19.02.2026. plkst.13.00
3. Izsoles veids- elektroniska izsole ar augšupejošu soli.
4. Objekta sākuma (nosacītā) cena – **500 EUR** (pieci simti *euro*).
5. Izsoles solis - **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
6. Nodrošinājuma nauda 10% apmērā no objekta sākuma cenas – **50 EUR** (piecdesmit *euro*)
7. Samaksas termiņš par nosolīto objektu 2 (divu) nedēļu vai 3 (trīs) mēnešu laikā no izsoles noslēguma dienas
8. Sludinājumu par izsoli publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

Sēde slēgta: 10.30

Komisijas priekšsēdētājs:

G.Brūders

Komisijas locekļi:

A.Kasparoviča
M.Vīksniņa
N.Ceriņa
A.Sīklis

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica