



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas videokonferences sēdes protokols Nr.5/2026-IAIKP

2026.gada 19.janvārī

Sēde sasaukta: plkst.09.30

Sēde sāka : plkst.09.35

Sēdi vada- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs G.Brūders

Sēdi protokolē- Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas sekretāre I.Ankevica

Piedalās komisijas locekļi: A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis

Nepiedalās: Nav

Uzaicināti piedalīties: Nav

Darba kārtība:

1. Par nekustamā īpašuma Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, **pirmās** mutiskās izsoles atcelšanu

Balsojums par sēdes darba kārtību: Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET – nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

Apstiprināt izsludināto sēdes darba kārtību.

1.

Par nekustamā īpašuma Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pirmās mutiskās izsoles atcelšanu

Ziņo: G. Brūders

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 27.03.2025. sēdes lēmumu Nr.221 izsolei tika nodots nekustamais īpašums Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 900 0402, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.541 19.

Nekustamais īpašums Saules iela 8, kadastra Nr. 6478 010 0227, Nīca, Nīcas pagasts, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227. Uz zemes vienības atrodas 24 dzīvokļu dzīvojamā ēka. Īpašuma tiesības nostiprinātas 19 (deviņpadsmit) dzīvokļiem un 1 atrodas tiesiskā valdījumā. Pašvaldības dzīvokļi ir ar Nr. 1, 4, 11 un 19. Par pašvaldības dzīvokļiem ar Nr. 1, 4 un 11 ir noslēgti īres līgumi.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 146,10 m² platībā (platība aktualizēta 07.07.2025.), pie dzīvokļa īpašuma piederošām 929/17643 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227 001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6478 010 0227.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas.

Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 16.12.2025. videokonferences sēdes protokolu Nr.73/2025-IAIKP 5.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu **35 700 EUR** (trīsdesmit pieci tūkstoši septiņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts **100 EUR** (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 27.01.2026.

Izsolei nav reģistrēts neviens dalībnieks.

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijā saņemta Nekustamā īpašuma pārvaldes 17.01.2026. vēstule Nr.NĪP/2026/1.9/145-N par nekustamā īpašuma Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, kadastra Nr. 6478 900 0402, izsoles atlikšanu uz nenoteiktu laiku, jo ir konstatētas neprecizitātes dzīvokļa kadastrālās uzmērīšanas lietā-platību neatbilstības.

Komisijas priekšsēdētāja G.Brūdera ierosinājums- atcelt nekustamā īpašuma Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6478 900 0402, izsludināto atsavināšanas izsoli 27.01.2026.

Komisijai atklāti balsojot: PAR – 5 (G.Brūders, A.Kasparoviča, M.Vīksniņa, N.Ceriņa, A.Sīklis), PRET– nav, ATTURAS – nav

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija **NOLEMJ:**

1. Atcelt nekustamā īpašuma Saules iela 8-19, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.6478 900 0402, izsludināto atsavināšanas izsoli 27.01.2026.
2. Sludinājumu par izsoles atcelšanu publicēt oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un pašvaldības mājaslapā www.dkn.lv.

Sēde slēgta: 09.45

Komisijas priekšsēdētājs:

G.Brūders
A.Kasparoviča
M.Vīksniņa
N.Ceriņa
A.Sīklis

Komisijas locekļi:

Sēdes protokolētājs:

I.Ankevica