



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 1

Par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldība 2023.gada 25. maijā pieņēma lēmumu Nr. 529 "Par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu", ar kuru tika uzsākta Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma izstrāde un apstiprināts darba uzdevums.

Saskaņā ar 2023. gada 16. oktobrī noslēgto Pakalpojuma līgumu Nr. DKN/2023/4.7/1226-PAK Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Grupa93" (reģistrācijas Nr. 50103129191) veic Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrādi atbilstoši Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2035.gadam, darba uzdevumam un institūciju izsniegtajiem nosacījumiem. Teritorijas plānojuma izstrādes procesā saņemti un izvērtēti personu iesniegumi. Darbs pie jauna Teritorijas plānojuma izstrādes tika uzsākts, lai jaunizveidotajā Dienvidkurzemes novada administratīvajā teritorijā būtu vienoti, līdzvērtīgi, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem izstrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un to grafiskā daļa. Teritorijas plānojuma sastāvā ietilpst teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, grafiskā daļa un paskaidrojuma raksts.

Atbilstoši Vides pārraudzības valsts biroja 2023. gada 14.augusta lēmumam Nr. 4-02/58/2023 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu" Teritorijas plānojumam ir piemērota stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, kā vienu no tās piemērošanas pamatojumiem norādot, ka Dienvidkurzemes novada teritorijā atrodas vairākas Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas *Natura 2000* teritorijas, tajā atrodas Baltijas jūras piekrastes aizsargjosla, vairākas ūdenstilpnes un ūdenstece, kā arī ainaviski vērtīgas teritorijas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu, 12. panta pirmo daļu, 23. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3., 16., 82., 83., 84. punktu, un atbilstoši Teritorijas attīstības komitejas 15.01.2026. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma 1. redakciju un Vides pārskata projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas (hibrīdrežīmā) termiņu sešas (6) nedēļas, kas sākas ne agrāk kā piecas (5) darbdienu pēc Teritorijas plānojuma 1. redakcijas

paziņojuma par publisko apspriešanu publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

3. Uzdot Teritorijas plānojuma izstrādes vadītājam:

- 3.1. lēmumu par Teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, piecu (5) darba dienu laikā pēc tā stāšanās spēkā, ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un publicēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības tīmekļvietnē <https://www.dkn.lv>,
- 3.2. paziņojumu par Teritorijas plānojuma 1. redakcijas publisko apspriešanu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī publicēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības tīmekļvietnē <https://www.dkn.lv> un pašvaldības informatīvajā izdevumā "Dienvidkurzeme".

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

- 1) Dienvidkurzemes novada Būvvaldei;
- 2) Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publicēšanai.

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 2

Par Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatoriskā plāna Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030.gadam apstiprināšanu

Saskaņā ar Augu aizsardzības likuma 5. panta 15. punktu, Ministru kabinets augu aizsardzības jomā ir izdevis noteikumus par invazīvās augu sugas – Sosnovska latvāņa (*Heracleum sosnowskyi* Manden) (turpmāk — latvānis) – izplatības ierobežošanas pasākumiem, iznīcināšanas kārtību un metodēm, kā arī nosaka kārtību, kādā valsts pārvaldes iestādes sniedz informāciju par latvāņa izplatību, informācijas saturu, kas ir publiski pieejams sabiedrībai, un darba aizsardzības prasības, veicot ierobežošanas pasākumus.

Sugu un biotopu aizsardzības likuma 23.² panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība ir tiesīga noteikt Latvijas invazīvo sugu sarakstā iekļauto sugu pārvaldības pasākumus.

Atbilstoši minētā panta piektajai daļai invazīvo sugu sarakstā iekļauto sugu izplatības ierobežošanas pasākumu īstenošanā, ievērojot Ministru kabineta noteikto kārtību, iesaistās attiecīgā novada pašvaldība. Pašvaldībai ir tiesības pieņemt lēmumus par invazīvo sugu izplatības ierobežošanas pasākumiem savā administratīvajā teritorijā, kā arī, ievērojot normatīvajos aktos noteiktās metodes, koordinēt un sadarbībā ar kompetentajām institūcijām organizēt invazīvo sugu ierobežošanas pasākumus gadījumos, ja zemes īpašnieks, lietotājs vai valdītājs šos pasākumus neveic.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2008. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 559 "Invazīvo augu sugas – Sosnovska latvāņa – izplatības ierobežošanas noteikumi" (turpmāk - MK noteikumi Nr.559) 10. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk- Pašvaldība), izvērtējot pieejamo informāciju un, ņemot vērā ar latvāni invadēto teritorijas platību, organizē un koordinē latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumus.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.559 12. punktu, Pašvaldība apstiprina attiecīgās teritorijas latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatorisko plānu pieciem gadiem un līdz plāna uzsākšanas gada 1. aprīlim publicē to savā mājaslapā internetā.

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā izveidota - ekspertu darba grupa, lai apzinātu invazīvo sugu izplatību Dienvidkurzemes novadā, izvērtētu efektīvākās metodes cīņai ar invazīvo sugu izplatīšanos Dienvidkurzemes novada teritorijā un to piemērotību vietējiem apstākļiem, organizētu ar latvāņiem invadēto teritoriju monitoringu (vismaz reizi gadā), sagatavotu un atjaunotu pašvaldības mājaslapā publiski pieejamu informāciju par latvāņu ierobežošanas metodēm, veiktajiem pasākumiem un citu aktuālo informāciju.

Ņemot vērā minētās tiesību normas, latvāņa izplatības ierobežošana ir pašvaldības kompetencē esošs uzdevums, un Plāna izstrāde un īstenošana ir pamatota ar normatīvajos aktos noteikto pašvaldības atbildību vides aizsardzības jomā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Sugu un biotopu aizsardzības likuma 23.² panta otro un piekto daļu, MK noteikumu Nr.559 10., 12., 13., 15., 17.punktu, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026.gada 15.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Sosnovska latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu organizatorisko plānu Dienvidkurzemes novadā 2026.-2030. gadam (pielikumā, turpmāk – Plāns).

2. Līdz 2026.gada 1. aprīlim publicēt Plānu Dienvidkurzemes novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
3. Paredzēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādei “Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde” (turpmāk – Komunālā pārvalde) finanšu līdzekļus tās budžetā Plāna īstenošanai katru gadu, sākot no 2026. gada, atbilstoši budžeta iespējām.
4. Uzdot Komunālajai pārvaldei nodrošināt latvāņu apkarošanas darbus prioritāri pašvaldības īpašumā esošajās zemēs un veikt Plāna 4. pielikumā noteiktā uzskaites žurnāla aizpildīšanu un datu uzglabāšanu Ģeogrāfiskās informācijas sistēmā (GIS).
5. Publicēt šo lēmumu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, norādot latvāņa izplatības ierobežošanas pasākumu īstenošanas laiku un administratīvo teritoriju, kā arī atsauci uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības mājaslapas sadaļu, kurā publicēts Plāns.
6. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzturēt Dienvidkurzemes novada Uzņēmējdarbības un vides nodaļai.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde

Uzņēmējdarbības un vides nodaļa

Finanšu un grāmatvedības daļa

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikšu un Vecpils pagastu apvienība

Vērgales pagasta pārvalde

Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvalde

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 3

Par Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2025. gada 5.decembra Izpildrīkojumu Nr. B/2025/1.10/509-N

2025.gada 12.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldība pašvaldībā (turpmāk tekstā – Pašvaldība) saņēmts [...] (turpmāk tekstā – Iesniedzējs) iesniegums “Par 2025.gada 5.decembrī Dienvidkurzemes novada Būvvaldes izdotā Izpildrīkojuma Nr. B/2025/1.10/509-N apstrīdēšanu” (turpmāk tekstā - Apstrīdēšanas iesniegums), kas Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. DKN/2025/4.9/7691-S (12.12.2025.).

Apstrīdēšanas iesniegumā Iesniedzējs norāda, ka 2025.gada 6.decembrī saņēmis Būvvaldes izdoto Izpildrīkojumu, ko apstrīd, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma (turpmāk tekstā – APL) 363.pantu, un atbilstoši APL 370. panta 6. daļā noteiktajam, lūdz atcelt piespiedu izpildi, nosakot piespiedu naudu kā piespiedu izpildes līdzekli, lūgumu pamatojot ar to, ka ir uzsākta būvniecības dokumentu izstrāde dzīvojamās ēkas un šķūņa pārbūvei, palīgēkas un siltumnīcu būvniecībai, lai saņemtu būvatļauju un novērstu patvaļīgu būvniecību īpašumā “Skujenieki”, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads.

Iesniedzējs norāda, ka

1) 2025. gada 3. maijā noslēgts līgums Nr.16 03.05.2025. ar SIA “SCW constructions”, reģ. Nr. 42103068673 (BIS-BV-41-2025-80611), juridiska adreses: Atmodas 29-1, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, LV-3456 par būvprojekta izstrādi īpašumam “Skujenieki”, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3461;

2) 2025. gada 25. jūlijā Būvniecības informācijas sistēmā (turpmāk tekstā– BIS) ir izveidota būvniecības lieta TMP-885883-304171 - Dzīvojamās ēkas (lit.001), pagraba (lit.002) un šķūnīša (lit.003) pārbūve, lapenes un trīs siltumnīcu būvniecība.

3) BIS ir redzams, ka 2025. gada 25. jūlijā ir izsniegts pilnvarojums/deleģējums būvprojekta izstrādātājam SIA “SCW constructions”, reģ. Nr. 42103068673 (BIS-BV-41-2025-80611), juridiskā adreses: Atmodas 29-1, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, LV- 3456, būvprojekta izstrādes termiņš 2026. gada 22. jūnijs, ņemot vērā būvprojekta izstrādes apjomu;

4) BIS pievienoto Atzinumu par būves pārbaudi ir sastādījis Būvvaldes darbinieks, kurš pārbaudes brīdī strādājis ar nederīgu sertifikātu (sertifikāta derīguma termiņš bija līdz 2014. gada 12. augustam);

5) Izpildrīkojums nav saņemts atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likuma 5. un 6. pantam, kā arī Paziņošanas likuma 9. panta 2. daļai, kas radīja pamatotas šaubas par nosūtītā pielikuma juridisku spēku.

Izskatot Iesniedzēja apstrīdēšanas iesniegumu, apstrīdēto Izpildrīkojumu, Dienvidkurzemes novada Būvvaldes iesniegtos dokumentus, dome secina, ka apstrīdētais Izpildrīkojums ir tiesisks un nav atceļams.

[1] Ar Lēmumu Iesniedzējam, patvaļīgās būvniecības novēršanai, īpašumā “Skujenieki”, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, bija **atļauts līdz 2025. gada 1. augustam iesniegt Būvvaldē (BIS)** būvniecības iesniegumu un būvprojektu dzīvojamās ēkas un šķūņa pārbūvei, palīgēkas un siltumnīcu būvniecībai, saņemt būvatļauju un **līdz 2025. gada 1. oktobrim** izpildīt būvdarbu uzsākšanas nosacījumus. Ne Lēmumā norādītajā termiņā, ne arī līdz Izpildrīkojuma izdošanai - 2025. gada 5. decembrim, Būvvaldē BIS netika saņemti Lēmumā norādītie dokumenti, tie nav saņemti joprojām.

[2] Būvinspektors Normunds Reinholcs atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 499 "Noteikumi par būvinspektoriem" ir reģistrēts Būvinspektoru reģistrā ar Nr. 120 un darba vietu – Dienvidkurzemes novada Būvvalde, kas nosaka būvinspektora tiesības veikt objektu apsekošanu.

[3] Atbilstoši Būvniecības informācijas sistēmas reģistrētajai informācijai, Lēmumu 15.01.2025. 16:52 ar sistēmas parakstu parakstījis Būvvaldes vadītājs Kaspars Dzenis un izsniedzis BIS [...] - elektroniski uz e-pasta adresi ([..], 15_01_2025_16_52_Lemums.pdf, 15.01.2025). BIS fiksējusi, ka lēmums stāties spēkā 2025. gada 17. janvārī.

No BIS sūtītā Lēmuma *pdf* datni adresāts ir lejuplādējis ar laika zīmogu. Pārbaudot eparaksts.lv šo datni, konstatējams Būvniecības informācijas sistēmas laika zīmoga uzlikšanas laiks: 2025-01-20 12:28:08.

Lēmumu *pdf* datnes formātā iesniedzējs ir lejuplādējis 2025. gada 20. janvārī. Lēmums ir izsniegts adresātam atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumiem Nr. 438 "Būvniecības informācijas sistēmas noteikumi" (turpmāk tekstā – MKN 438) un adresāts ir ar lēmumu iepazīties savlaicīgi, lai varētu to izpildīt.

Papildus Būvvalde ir nosūtījusi Lēmuma *pdf* datni arī no dokumentu vadības sistēmas LIETVARIS 2025. gada 20. janvārī.

[4] Iesniedzējs Lēmumā norādītos pienākumus patvaļīgās būvniecības novēršanai viņam piederošajā īpašumā nav veicis, nav arī vērsies Būvvaldē ar iesniegumu par Būvvaldes Lēmumā norādītā termiņa pagarināšanu. Būvvalde no BIS netiek informēta par kādas personas temporālajām darbībām BIS publiskajā daļā, piemēram, izveidoto būvniecības lietu TMP-885883-304171, kā norādīts iesniegumā. BIS izveidoto lietu Būvvalde saņem tikai pēc tās iesniegšanas Būvvaldē.

[5] Izpildrīkojuma izsniegšana atbilst likumos paredzētajiem administratīvo aktu izpildes noteikumiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto, vadoties no Administratīvā procesa likuma 67. panta deviņo daļu, 358.p., 363.p., un, atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noraidīt [...] iesniegumu "Par 2025. gada 5.decembrī Dienvidkurzemes novada Būvvaldes izdotā Izpildrīkojuma Nr. B/2025/1.10/509-N apstrīdēšanu".
2. Lēmumu septiņu dienu laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā rajona tiesas Liepājas tiesu namā - Lielā ielā 4, Liepājā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Dienvidkurzemes novada Būvvalde

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 4

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra sēdes lēmuma Nr.10 un 2025.gada 29.maija sēdes lēmuma Nr.427 atcelšanu

2025. gada 30. janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome pieņēma lēmumu Nr. 10 “Par projekta “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā” iesniegšanu un īstenošanu” pamatojoties uz kuru projekts tika iesniegts Centrālā Finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk – CFLA) vienotajā projektu pieteikumu sistēmā KP-VIS.

2025. gada 22. aprīlī tika saņemts CFLA lēmums par projekta “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā” ar iesnieguma Nr. 6.1.1.3/1/25/A/019 (turpmāk – Projekts) apstiprināšanu ar nosacījumu nepilna finansējuma ietvaros. Ņemot vērā minēto, 2025.gada 29.maijā Pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.427 “Par projekta “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā” realizāciju”, kam secīgi tika veiktas nākamās darbības izvirzīto nosacījumu izpildei iekļaujoties termiņā – 2025. gada 30. decembrim.

2025. gada 11. novembrī tika pieņemti būtiski grozījumi 2023. gada 17. oktobra Ministru kabineta noteikumos Nr.593 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3. pasākuma “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” īstenošanas noteikumi”. Veiktie grozījumi paredz mazākas prasības attiecībā uz projektā sasniedzamiem rezultatīvajiem rādītājiem, tostarp privātām nefinanšu investīcijām. 2025. gada 16. decembrī CFLA savā tīmekļvietnē publicējusi 2. kārtas uzsaukumu, kurā paredzēti atviegloti nosacījumi finansējumu saņēmējiem un iesaistītajiem uzņēmējiem. Pamatojoties uz augstāk minēto un faktu, ka būvniecības ieceres dokumentācija vēl ir saskaņošanas procesā, jāatsauc iesniegtais Projekts un jāgatavo projekta pieteikums 2. kārtas uzsaukumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta 3. un 22. punktu, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atcelt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 30. janvāra lēmumu Nr. 10 “Par projekta “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā”;
2. **Atcelt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 29. maija lēmumu Nr. 427 “Par projekta “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā” realizāciju”;
3. **Pilnvarot** Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku tautsaimniecības un izglītības jautājumos Andreju Radzeviču veikt nepieciešamās darbības Centrālā Finanšu un līgumu aģentūras vienotajā projektu pieteikumu

sistēmā KP-VIS projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā" Nr. 6.1.1.3/1/25/A/019 atsaukšanai;

4. Līdz 2026. gada 15. aprīlim iestādes "Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes" Attīstības un uzņēmējdarbības daļai veikt nepieciešamās darbības jauna, augstākas gatavības projekta pieteikuma sagatavošanai, lai iesniegtu projekta pieteikumu izsludinātajā jaunajā atlasē un iesniegt domei lēmuma projektu;
5. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs iestādes "Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes" Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļai,
Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai,
Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes Aizputes pilsētas pārvaldei.

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 5

Par projekta "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā" iesniegšanu un īstenošanu

2024. gada 13. jūnijā Centrālā finanšu un līgumu aģentūra izsludināja Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.2. pasākuma "Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi" (turpmāk – Pasākums) otrās projektu iesniegumu atlases kārtas projektu pieteikumu iesniegšanu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā (turpmāk - KPVIS). Dienvidkurzemes novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieteikums KPVIS sistēmā priekšizskatīšanā jāiesniedz līdz 2026. gada 8. februārim.

Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrija izvērtēja Attīstības un uzņēmējdarbības daļas sagatavotās un Pasākuma projektu priekšatlases kārtā iesniegtās projekta idejas un atbalstījusi projekta idejas "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā" (turpmāk – Projekts) iekļaušanu Pasākuma atbalstāmo projekta ideju sarakstā. 2024. gada 31. janvāra Ministru kabineta rīkojumā Nr. 84 "Par projektu ideju priekšatlasi un to iesniedzējiem Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.2. pasākuma "Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi" projektu iesniegumu atlases otrās kārtas ietvaros" noteikts, ka Projektam maksimāli pieejamais Eiropas reģionālās attīstības fonda (turpmāk - ERAF) finansējums ir 500 000,00 EUR (pieci simti tūkstoši eiro un 00 centu), ar maksimālo atbalsta intensitātes likmi 85 % (astoņdesmit pieci procenti). Projektā paredzēts veikt nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumus Pāvilostas piekrastē, īstenojot hidro un ģeomorfoloģiskā modeļa un aprēķinu izstrādi, izpēti atzinumu sagatavošanu, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi un būvdarbu veikšanu, ar mērķi nostiprināt Pāvilostas piekrastes krasta pludmales kāpu zonu no Ziemeļu mola līdz Brīvības un Vītoli ielas krustojumam, kopumā 330 m garā posmā.

Projekta indikatīvās izmaksas:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	778 826,81	EUR	Attiecība
Projekta attiecināmās izmaksas (autoruzraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, veiktās izpēti dokumentācijas izmaksas) ar PVN, t.sk.:	778 826,81	EUR	100%
ERAF finansējums	500 000,00	EUR	64%
Pašvaldības finansējuma daļa:	278 826,81	EUR	36%

Projekta pieteikums atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāna 2022.-2027. gadam 1. rīcības virziena "Dzīves vide un daba" U 1.7. uzdevumā "Sekmēt klimata pārmaiņu mazināšanu un pielāgošanos tām" paredzētam augstas prioritātes projektam Nr.1.7.2. "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 22. punktiem, 10.panta pirmās daļas 21.punktu un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 274 "Eiropas Savienības

kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.2. pasākuma "Nacionālas nozīmes plūdu un krasta erozijas pasākumi" projektu iesniegumu otrās atlases kārtas īstenošanas noteikumi", un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 15. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt projekta "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā" iesniegšanu Pasākuma izsludinātajā atlasē.
2. Apstiprināt Projekta indikatīvās izmaksas:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	778 826,81	EUR	Attiecība
Projekta attiecināmās izmaksas (autoruzraudzība, būvdarbi, būvuzraudzība, būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, veiktās izpētes dokumentācijas izmaksas) ar PVN, t.sk.:	778 826,81	EUR	100%
ERAF finansējums:	500 000,00	EUR	64%
Pašvaldības finansējuma daļa:	278 826,81	EUR	36%

3. Atbalstīt projekta "Klimata pārmaiņu radīto seku mazināšana Pāvilostas jūras krastā" īstenošanu un nodrošināt līdzfinansējumu no pašvaldības budžeta atbilstoši Projektam indikatīvi noteiktai līdzfinansējuma proporcijai.
4. Paredzēt 2026., 2027., 2028. un 2029. gada pašvaldības budžetā Projekta īstenošanai noteiktās indikatīvās izmaksas neattiecināmo izmaksu un attiecināmo izmaksu līdzfinansējuma segšanai. Projekta priekšfinansēšanu nodrošināt no pašvaldības budžeta.
5. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Attīstības un uzņēmējdarbības daļa

Finanšu un grāmatvedības daļa

Pāvilostas pilsētas un Sakas pagasta apvienības pārvalde

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 6

Par grozījumiem 2025. gada 28. augusta lēmumā Nr. 599 "Par dzīvojamās mājas "Mālkalni", Grobiņas pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu"

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.augusta lēmumu Nr.599 "Par dzīvojamās mājas "Mālkalni", Grobiņas pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu" (turpmāk – lēmums) tika nolemts: noteikt dzīvojamās mājas "Mālkalni", Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra apzīmējums 64600050070001, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas.

Lēmuma grozījumi nepieciešami, jo pieļauta kļūda lēmuma nolemjošā daļā: jaunveidojamam dzīvoklim Nr.1 norādot jaunveidojamā dzīvokļa Nr.2 sastāvā ietilpstošās telpu grupas kadastra apzīmējumu, kopējo platību un īpašuma sastāvā ietilpstošā kopīpašuma domājamo daļu. Savukārt jaunveidojamam dzīvoklim Nr. 2 noteikts jaunveidojamā dzīvokļa Nr.1 sastāvā ietilpstošās telpu grupas kadastra apzīmējums, kopējā platība un īpašuma sastāvā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa .

Nepieciešams grozīt jaunveidojamo dzīvokļa Nr.1 un dzīvokļa Nr.2 numerāciju.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu un Dzīvokļa īpašuma likuma 5.pantu un 2026. gada 13. janvāra Tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt grozījumus** Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 28.augusta lēmumā Nr. 599 "Par dzīvojamās mājas "Mālkalni", Grobiņas pagastā, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamās daļas noteikšanu" lemjošo daļu izsakot jaunā redakcijā:

“**Noteikt** dzīvojamās mājas "Mālkalni", Grobiņas pag., Dienvidkurzemes nov., kadastra apzīmējums 64600050070001, dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamo daļu:

Dzīvokļa Nr.	Telpu grupas kadastra apzīmējums	Dzīvokļa kopējā platība m ²	Dzīvokļa īpašumā ietilpstošā kopīpašuma domājamā daļa
2.	64600050070001001	70,30	703/1901
1.	64600050070001002	68,70	687/1901
3.	64600050070001003	51,10	511/1901

2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste Grobiņas pagastā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Ingai Ratniecei
Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 7

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 26. septembra lēmuma Nr. 745 "Par nekustamā īpašuma "Birztales lanka", Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē", atcelšanu

Nekustamais īpašums "Birztales lanka", Kalētu pagastā, kadastra Nr.64640010185, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000902297 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64640010305, 12,01 ha platībā, no kuriem 11 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,83 ha zem ūdens un 0,18 ha citas zemes. Zemes lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Par zemes vienību ir noslēgts medību tiesību līgums.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam grozījumu funkcionālo zonējumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības teritorijā.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024. gada 26. septembra lēmumu Nr. 745 "Par nekustamā īpašuma "Birztales lanka", Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē" (turpmāk – lēmums Nr.745) nekustamais īpašums tika nodots atsavināšanai mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „Interbaltija” pēc tirgus salīdzināšanas metodes 2025.gada 30.janvārī sniedzis atzinumu par nekustamā īpašuma tirgus vērtību uz nekustamā īpašuma apsekošanas dienu 2025. gada 15.janvārī – 51 800 EUR (piecdesmit viens tūkstotis astoņi simti eiro).

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas (turpmāk – Komisija) 2025.gada 25.marta videokonferences sēdes protokolu Nr.15/2025-IAIKP 8.p. apstiprināti pirmās mutiskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 51 800 EUR (piecdesmit viens tūkstotis astoņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 2025.gada 8.maijs.

Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies.

Ar Komisijas 2025.gada 8.maija izsoles protokolu Nr.25/2025-IAIKP 8.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Dome ar 2025.gada 29.maija lēmumu Nr.414 nolemj rīkot nekustamā īpašuma otro mutisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 20 procentiem un apstiprinot sākumcenu 41 440 EUR (četrdesmit viens tūkstotis četri simti četrdesmit *euro*).

Saskaņā ar Komisijas 2025.gada 17.jūnija videokonferences sēdes protokolu Nr.36/2025-IAIKP 9.p. apstiprināti otrās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 41 440 EUR (četrdesmit viens tūkstotis četri simti četrdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*). Izsoles diena noteikta 2025.gada 5.augusts. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies. Ar Komisijas izsoles protokolu Nr.45/2025-IAIKP 9.p. otrā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Dome ar 2025.gada 28.augusta lēmumu Nr.689 nolemj rīkot nekustamā īpašuma trešo mutisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 40 procentiem un apstiprinot sākumcenu 31 080 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis astoņdesmit *euro*).

Saskaņā ar Komisijas 2025.gada 28.oktobra videokonferences sēdes protokolu

Nr.64/2025-IAIKP 4.p. apstiprināti trešās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 31 080 EUR (trīsdesmit viens tūkstotis astoņdesmit *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Līdz noteiktajam termiņam 2025.gada 27.novembrim neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies.

Ar Komisijas 2025.gada 3.decembra izsoles protokolu Nr. 70/2025-IAIKP trešā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu.

Secināms, ka zemes vienība novērtēta salīdzinoši dārgi. Nekustamā īpašuma vērtētājs zemes vienības tirgus vērtību noteicis 51 800 EUR (piecdesmit viens tūkstotis astoņi simti eiro). Universālā kadastrālā vērtība ir 35 345 EUR (trīsdesmit pieci tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci *euro*). Līdz ar to uzskatāms, ka pēdējās izsoles sākumcena bija līdzvērtīga zemes vienības universālajai kadastrālajai vērtībai, kas tiek ņemta vērā pie pārdošanas.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.panta trešās daļas 3.punktu un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas sēdes 2026.gada 13.janvāra atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Atcelt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024.gada 26.septembra lēmumu Nr.745 "Par nekustamā īpašuma "Birztales lanka", Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē".

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Ģirtam Laugālim
Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Agnijai Pērkonei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 8

Par Samantas Šēles atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas locekļa pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2026.gada 6. janvārī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas locekles Samantas Šēles iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2026/6.6/15), kurā lūgts atbrīvot no Zvejas rīku sadales komisijas locekles amata pienākumu pildīšanas 2026.gada 5. februārī.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu un 21. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas nolikuma 6. punktu un 2026.gada 13.janvāra Tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumam:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Samantu Šēli**, personas kods [..], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Zvejas rīku sadales komisijas locekļa amata ar 2026.gada 5.februāri.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi "Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes" Personāla daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Zvejas rīku sadales komisijas loceklim Samantai Šēlei;

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam;

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai;

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko;

Personāla daļas vadītājam Mairitai Krētaiņai;

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam;

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 9

Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Deksnescalnu šķūnis, Lažas pagasts, nodošanu atsavināšanai

Izskatot SIA "Ozolāji cūkaudzētava", reģ. Nr. 52103029841, juridiskā adrese "Ozolāji", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, pilnvarotās personas [...], personas kods [...] (2025. gada 24. janvāra ĢENERĀLPILNVARA ar reģistra Nr. 112, kuru izdevusi zvērināta notāre Linda Jāgere-Birzniece) (turpmāk – iesniedzējs), 2025. gada 6. februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.10/674-S), ar lūgumu iegūt īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64720040278, kura robežojas ar iesniedzējam piederošo īpašumu ar kadastra apzīmējumu 64720040138,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Deksnescalnu šķūnis", Lažas pagasts, kadastra Nr. 64720040278, reģistrēts Lažas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000945813 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums "Deksnescalnu šķūnis", Lažas pagasts, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64720040278 (turpmāk-zemes vienība) 0.0571 ha platībā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastrs) zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0.0571 ha citas zemes. Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Zemes vienībai noteikts starpgabala statuss, par ko izdarīta atzīme Kadastrā.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „INTERBALTIJA” sniedzis 2025. gada 05. decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **200 EUR** (divi simti eiro).

Zemes vienība robežojas tikai ar iesniedzējam piederošu īpašumu – "Ozolmuiža", Lažas pagasts, kadastra Nr. 64720040137, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64720040138.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astotās daļas 1. punktu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt zemes gabala īpašnieks, kuru zemei pieguļ attiecīgais zemes starpgabals.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 44. panta astotās daļas 1. punktu un 2026. gada 13. janvāra Tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu starpgabalu – "Deksnescalnu šķūnis", Lažas pagasts, kadastra Nr. 64720040278, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64720040278, 0.0571 ha platībā, **slēdzot** pirkuma līgumu ar pirkuma tiesīgo personu SIA "Ozolāji cūkaudzētava", reģ. Nr. 52103029841.
2. **Noteikt** atsavināšanas veidu - pārdošana par brīvu cenu, kas vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma "Deksnescalnu šķūnis", Lažas pagasts, kadastra Nr. 64720040278, nosacīto cenu **200 EUR** (divi simti eiro).

4. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*) Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

SIA "Ozolāji cūkaudzētava"

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

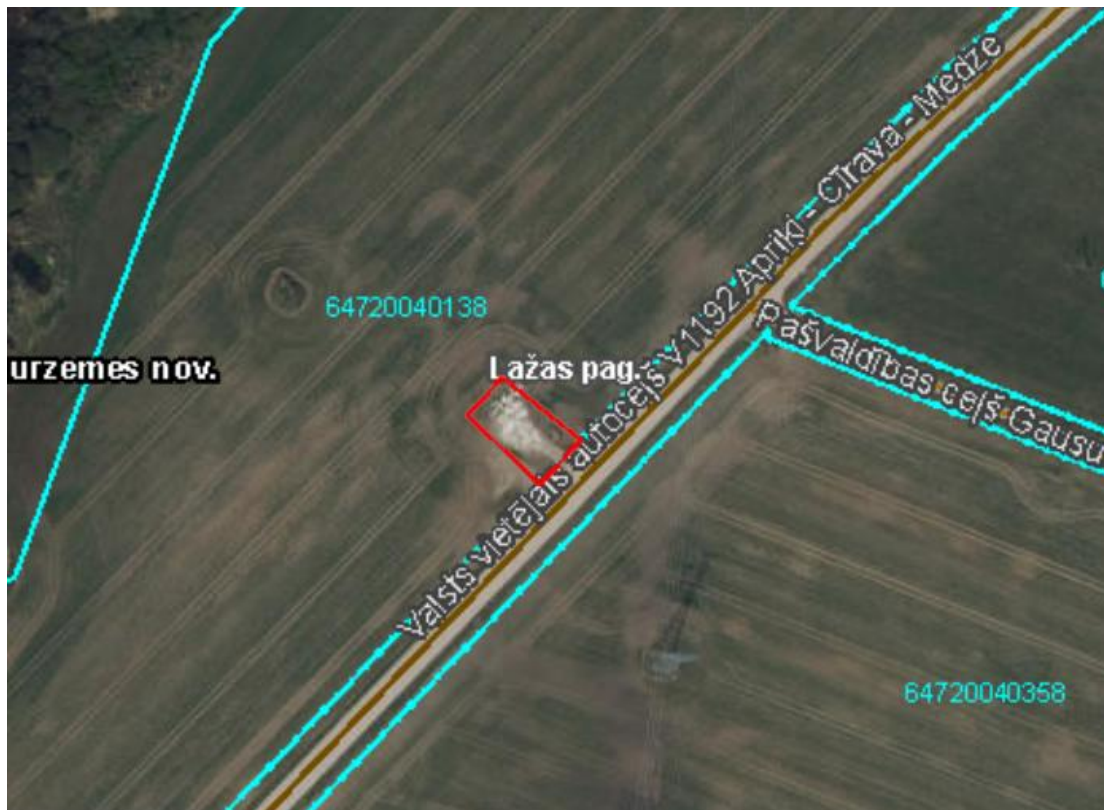
Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Modrītei Vīksniņai

Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Dacei Priedītei

Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 9
“Par nekustamā īpašuma starpgabala, Deksnescalnu šķūnis, Lažas pagasts, nodošanu
atsavināšanai”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64720040278
Zemes vienības kopējā platība 0,0571 ha



Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste Dace Priedīte

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 10

Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Šķēde 2-5-32, Medzes pagasts, nodošanu atsavināšanai

Nekustamais īpašums Šķēde-2-5-32, Medzes pagasts, kadastra Nr. 64760021567, reģistrēts Medzes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000945740 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums Šķēde-2-5-32, Medzes pagasts, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64760021567 (turpmāk-zemes vienība) 233 m² platībā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastrs) zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0.0233 ha citas zemes.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Saskaņā ar Grobiņas novada teritorijas plānojumu 2014.-2025. zemes vienība atrodas Vasarnīcu un dārza māju apbūves teritorijā. Zemes vienībai noteikts starpgabala statuss ar Medzes pagasta padomes 2008.gada 29.septembra lēmumu, protokols Nr.13, 8.§, par ko izdarīta atzīme Kadastrā.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA „INTERBALTIJA” sniedzis 2025.gada 05.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **1 200 EUR** (viens tūkstotis divi simti eiro).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44. panta astoto daļu, uz zemes starpgabala pirkšanu var pretendēt blakus zemesgabalam esošie zemes īpašnieki, kuru īpašumiem ir vismaz viena kopēja robeža ar starpgabalu.

Zemes vienība robežojas ar četrām zemes vienībām:

- Nekustamā īpašuma Šķēde-2-5-34/36, ar adresi Divdesmit trešā iela 34, Šķēde, Medzes pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64760021421- īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda;

- Nekustamā īpašuma Šķēde 2-5-30, ar adresi Divdesmit trešā iela 30, Šķēde, Medzes pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64760020517 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda;

- Nekustamā īpašuma Šķēde 2-4-29, ar adresi Divdesmit otrā iela 29, Šķēde, Medzes pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64760020527 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz fiziskas personas vārda.

- Nekustamā īpašuma Divdesmit otrā iela 31 ar adresi Divdesmit otrā iela 31, Šķēde, Medzes pagasts, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64760021437 – īpašums reģistrēts zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt minētā likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas

izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 14.panta otro un trešo daļu un 2026. gada 13. janvāra Tautsaimniecības komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu starpgabalu – Šķēde-2-5-32, Medzes pagasts, kadastra Nr. 64760021567, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64760021567, 233 m² platībā.
2. **Apstiprināt** atsavināmā nekustamā īpašuma Šķēde-2-5-32, Medzes pagasts, kadastra Nr. 64760021567, nosacīto cenu **1 200 EUR** (viens tūkstotis divi simti eiro).
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Modrīte Vīksniņa atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Modrītei Vīksniņai
Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Dacei Priedītei
Nekustamā īpašuma speciālistei Agnijai Pērkonei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 11

Par nekustamā īpašuma Sporta iela 10, Aizpute, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Sporta iela 10, Aizpute, kadastra Nr. 64050110084 (turpmāk – Īpašums), reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 548 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050110084 (turpmāk – zemes vienība) 2263 m² kopplatībā un septiņu dzīvokļu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 64050110084001 271,20 m² kopplatībā. Dzīvokļu īpašumi nav izveidoti.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2263 m² zeme zem ēkām un pagalmiem.

Nekustamais īpašums neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Saskaņā ar Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012.-2023. gadam zemes vienībai ir spēkā esošais funkcionālais zonējums - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija. 2025. gada 9. decembrī saņemta Dienvidkurzemes novada Būvvaldes izziņa Nr. B/2025/1.7/122 "Par zemes vienības plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu" (Pielikums Nr. 2).

Īpašums nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai. Īpašums nav izīrēts un tajā nav deklarētas citas personas.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu un Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Sporta iela 10, Aizpute, kadastra Nr. 64050110084, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050110084, 2263 m² platībā un dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 64050110084001 (Pielikums Nr. 1), **pārdodot** elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Evijai Šneiderai
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam
Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 11

Par nekustamā Sporta iela 10, Aizpute, nodošanu atsavināšanai izsolē

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64050110084
Zemes vienības kopējā platība 2263 m²
Dzīvojamās ēkas kadastra apzīmējums 64050110084001
Dzīvojamās ēkas kopējā platība 271,2 m²



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste E.Šneidere

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 12

Par nekustamā īpašuma Sakas iela 25, Pāvilosta, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Sakas iela 25, Pāvilosta, kadastra Nr. 64130050037 (turpmāk – Īpašums), reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Pāvilstas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000951191 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64130050037 (turpmāk – zemes vienība) 0,1892 ha kopplatībā un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 64130050037001. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,0813 ha krūmāji, 0,0249 ha zemes zem ūdens, 0,0830 ha zemes zem ēkām un pagalmiem.

Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgtu medību tiesību nomas līgumu.

Saskaņā ar Pāvilstas novada teritorijas plānojums 2012.- 2024.gadam zemes vienība atrodas ražošanas apbūves un koptās zaļumvietu teritorijā. 2025.gada 15. decembrī saņemta Dienvidkurzemes novada Būvvaldes izziņa Nr. B/2025/1.7/124 "Par zemes vienības plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu" (Pielikums Nr.2).

Īpašums nav iznomāts un nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu un Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Sakas iela 25, Pāvilosta kadastra Nr.64130050037, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64130050037 0,1892 ha platībā un saimniecības ēku ar kadastra apzīmējumu 64130050037001 (Pielikums Nr.1), **pārdodot** elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim

Pāvilostas pilsētas un Sakas pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Ilmāram Šnore

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Annai Brūklei

Pielikums Nr.1
Dienvidkurzemes novada pašvaldības Domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 12

Par nekustamā īpašuma Sakas iela 25, Pāvilosta, nodošanu atsavināšanai izsolē

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64130050037
Zemes vienības kopējā platība 0,1892 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste A. Brūkle

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 13

Par nekustamā īpašuma "Rikas", Virgas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk-lesniedzēja), 2025.gada 21.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/2742-S) ar lūgumu atsavināt zemes vienību "Rikas", Virgas pagasts, kadastra Nr. 64980040460, jo uz zemes vienības atrodas lesniedzējai piederošs būvju īpašums,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Rikas", Virgas pagasts, kadastra Nr. 64980040460, reģistrēts Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000946543 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64980040460 (turpmāk – zemes vienība) 0,1128 ha platībā. Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Uz zemes vienības atrodas lesniedzējai piederošs būvju īpašums "Rikas", Virgas pagasts, kadastra Nr. 64985040007, kas reģistrēts Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000943675.

Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Interbaltija" 2025.gada 25.novembra atzinumu, nekustamā īpašuma patiesā vērtība noteikta 400 EUR (četri simti eiro).

2025.gada 1.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 69/2025-IAIKP, apstiprinājusi īpašuma "Rikas", Virgas pagasts, kadastra Nr. 64980040460, nosacīto cenu 400 EUR (četri simti eiro).

2025.gada 4.decembrī saņemts lesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/3947-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, iesniedzēja ir tiesīga iesniegt atsavināšanas pieteikumu un attiecībā uz augstāk minēto nekustamo īpašumu viņai ir pirkuma tiesības pēc norādītā likuma.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu; 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo daļu un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [...], personas kods [...] nekustamo īpašumu "Rikas", Virgas pagasts, kadastra Nr. 64980040460, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64980040460, 0,1128 ha platībā, par nosacīto cenu **400 EUR** (četri simti eiro) slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas summas nomaksas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Modrītei Vīksniņai

Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Dacei Priedītei

Nekustamā īpašuma speciālistei Agnijai Pērkonei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 14

Par nekustamā īpašuma "Viesturi", Vecpils pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk-lesniedzēja), 2025.gada 29.septembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/3304-S) ar lūgumu nodot atsavināšanai zemes vienību "Viesturi", Vecpils pagasts, kadastra Nr. 64940010211, kas atrodas zem lesniedzējai piederošā nekustamā īpašuma,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Viesturi", Vecpils pagasts, kadastra Nr. 64940010211, reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000603900 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940010316 (turpmāk – zemes vienība) 3,72 ha platībā. Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Uz zemes vienības atrodas lesniedzējai piederošs būvju īpašums "Viesturi", Vecpils pagasts, kadastra Nr. 64945010013, kas reģistrēts Vecpils pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000598857.

Saskaņā ar sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja SIA "Invest-Rīga-Liepāja" 2025.gada 12.novembra atzinumu, nekustamā īpašuma patiesā vērtība noteikta **14 600 EUR** (četrpadsmit tūkstoši seši simti eiro).

2025. gada 1.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 69/2025-IAIKP, apstiprinājusi īpašuma "Viesturi", Vecpils pagasts, kadastra Nr. 64940010211, nosacīto cenu **14 600 EUR** (četrpadsmit tūkstoši seši simti eiro).

2025.gada 15.decembrī saņemts lesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/4049-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar pirmo iemaksu 4600 EUR (četri tūkstoši seši simti eiro) apmērā un atlikušo summu ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, lesniedzējai ir tiesības iesniegt atsavināšanas pieteikumu un tai ir pirkuma tiesības uz iepriekš minēto nekustamo īpašumu.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu; 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta pirmo un otro daļu, un Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [...], personas kods [...] nekustamo īpašumu "Viesturi", Vecpils pagasts, kadastra Nr. 64940010211, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64940010316, 3,72 ha platībā, par nosacīto cenu **14 600 EUR** (četrpadsmit tūkstoši seši simti eiro) slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu, pēc pirmās iemaksas – 4600 EUR (četri tūkstoši seši simti eiro) veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Modrītei Vīksniņai

Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciālistei Dacei Priedītei

Nekustamā īpašuma speciālistei Sanitai Činovskai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 15

Par zemes vienības "Kēdžu karjers", Rucavas pagasts, kadastra apzīmējums 64840140095, daļas 1,8 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Liepājas rajona Rucavas pagasta zemnieku saimniecības "Kalēji", reģistrācijas Nr. 42101021697, (turpmāk - Iesniedzējs), juridiskā adrese "Kalēji", Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3477, īpašnieka Jāņa Grauduža iesniegumu (reģ. 2025. gada 3. decembrī ar Nr. NĪP/2025/1.10/3930-S) ar lūgumu iznomāt daļu no zemes vienības 64840140095 aptuveni 2 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām no 2026.gada 1.februāra,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Kēdžu karjers", kadastra Nr. 64840140060, Rucavas pagasts, sastāvošs no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64840140060 un 64840140095, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. **100000216322** uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840140095 (turpmāk - zemes vienība) – 7,61 ha platībā, norādīta sekojoša eksplikācija: 5,48 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 1,3 ha meži, 0,83 ha citas zemes.

Zemes vienības daļa 2,0 ha platībā ir iznomāta līdz 2026. gada 31. janvārim.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, un saskaņā ar 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu 1,8 ha platībā, 2025. gada 5. decembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās termiņš līdz 2025. gada 19. decembrim.

Cita persona, izņemot Iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes gabalu. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta

lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Liepājas rajona Rucavas pagasta zemnieku saimniecībai "Kalēji", reģistrācijas Nr. 42101021697, zemes vienības "Ķēdžu karjers", Rucavas pagasts, kadastra apzīmējums 64840140095, daļu 1,8 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 80,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Rucavas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Liepājas rajona Rucavas pagasta zemnieku saimniecība "KALĒJI"

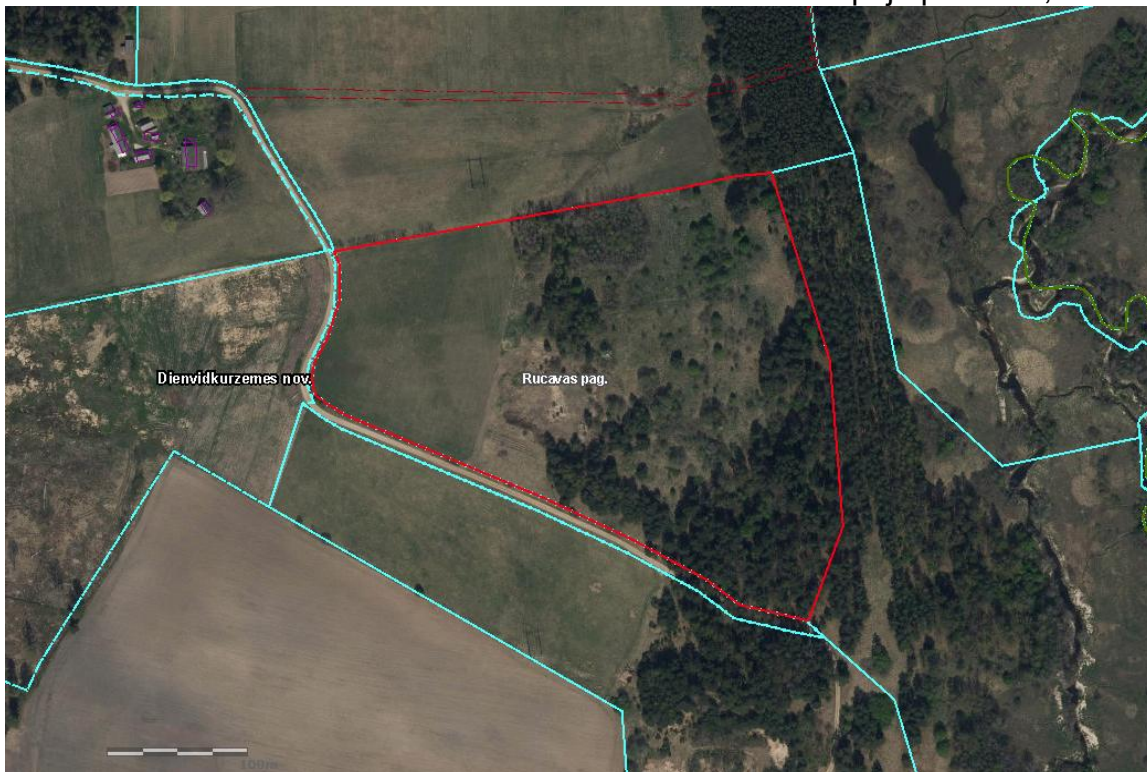
Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Ģirtam Laugālim

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Magonei

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 15

**Par zemes vienības "Kēdžu karjers", Rucavas pagasts, kadastra apzīmējums
64840140095, daļas 1,8 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64840140095
Zemes vienības kopējā platība 7,61 ha



Zemes vienības iznomātā platība 1,8 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste Dace Magone

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 16

Par zemes vienības "Cielavas", Kalvenes pagasts, kadastra apzīmējums 64660070049, daļas 1,00 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...], (turpmāk - iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 2025. gada 25. novembrī Nr. NĪP/2025/1.9/3836-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par zemes vienību "Cielavas", Kalvenes pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Cielavas", kadastra Nr. 64660070049, Kalvenes pagasts, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000457154 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64660070049 (turpmāk - zemes vienība) – 4,93 ha platībā, norādīta sekojoša eksplikācija: 4,61 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,26 ha krūmāji, 0,01 ha zemes zem ūdens.

Zemes vienības daļa 3,61 ha platība ir iznomāta līdz 2031. gada 30. septembrim.

Ar iesniedzēju 2023. gadā 17. janvārī noslēgts zemes nomas līgums Nr. DKN/2023/11.1/33, iznomājot zemes vienības daļu 1,00 ha platībā, beigsies 2026. gada 23. februārī.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, un saskaņā ar 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu 1,00 ha platībā, 2025. gada 5. decembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās termiņš līdz 2025. gada 19. decembrim.

Cita persona, izņemot iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes gabalu. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta

lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības "Cielavas", Kalvenes pagasts, kadastra apzīmējums 64660070049, daļu 1,00 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2026. gada 24. februāra līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 114,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Kalvenes pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
Kazdangas un Kalvenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Tīmanim

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 16

**Par zemes vienības "Cielavas", Kalvenes pagasts, kadastra apzīmējums
64660070049, dalas 1,00 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

"Cielavas", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64660070049
kopplatība 4,93 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

"Cielavas", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64660070049
kopplatība 4,93 ha, nomas platība 1,00 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste E. Fišmeistere

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 17

Par zemes vienības "Upmali", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040004, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzējs), 2025. gada 28. oktobra iesniegumu (2025. gada 29. oktobrī reģistrēts Nr. NĪP/2025/1.9/3609-S) ar lūgumu rast risinājumus par lauksaimniecības zemes nomas periodu un tā pagarināšanas iespējām, atsaucoties uz 2016. gada 29. aprīļa zemes nomas līgumu Nr. 2.7.1/TEZN-75,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Upmali", kadastra Nr. 64720040002, Lažas pagasts, reģistrēts Lažas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 7 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda, ar kopējo platību 6,41 ha. Īpašums sastāv no 3 zemes vienībām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64720040004 (turpmāk- zemes vienība) 1,80 ha platībā norādīta sekojoša eksplikācija: 1,00 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,20 ha meži; 0,40 krūmāji un 0,20 ha citas zemes.

Ar iesniedzēju 2016. gadā 29. aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 2.7.1/TEZN - 75 termiņš beidzās 2025. gada 31. decembrī.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienību 1,80 ha platībā, 2025. gada 12. novembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām ar piebildi – platība lopu ganīšanai, barības vākšanai, pieteikties bioloģiskajiem lauksaimniekiem, pieteikšanās termiņš līdz 2025. gada 26. novembrim. Brīvā zemes vienības daļa, kura pieejama nomai, precizēta uz 1,00 ha.

Cita persona, izņemot iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes gabalu. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.punktu, 29.8., 30.4. un

33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības "Upmaļi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040004, daļu 1,00 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 66,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Lažas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 17

**Par zemes vienības "Upmaļi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040004,
daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

"Upmaļi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040004
kopplatība 1,80 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

"Upmaļi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040004
kopplatība 1,80 ha, nomas platība 1,00 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste E. Fišmeistere

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 18

Par zemes vienības "Apriķu Krastīni", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040167, daļas 2,00 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzējs), 2025. gada 28. oktobra iesniegumu (2025. gada 29. oktobrī reģistrēts Nr. NĪP/2025/1.9/3609-S) ar lūgumu rast risinājumus par lauksaimniecības zemes nomas periodu un tā pagarināšanas iespējām, atsaucoties uz 2016. gada 29. aprīļa zemes nomas līgumu Nr. 2.7.1/TEZN-75,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Apriķu Krastīni", kadastra Nr. 64720040168, Lažas pagasts, ir pašvaldībai piekritīgs, saskaņā ar Aizputes novada domes 2009. gada 29. decembra lēmumu Nr. 414 (protokols Nr. 14; 16&) "Par pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām", ar kopējo platību 175,7274 ha. Īpašums sastāv no 36 zemes vienībām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64720040167 (turpmāk - zemes vienība) 13,40 ha platībā norādīta sekojoša eksplikācija: 8,10 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 5,00 ha krūmāji; 0,30 ha zeme zem ūdens.

Zemes vienībā noslēgti 4 zemes nomas līgumi ar garāko termiņu līdz 2031. gada 30. septembrim. Brīvā platība nomai 2,00 ha.

Ar iesniedzēju 2016. gadā 29. aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 2.7.1/TEZN - 75 termiņš beidzās 2025. gada 31. decembrī.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35. punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu 1,80 ha platībā, 2025. gada 12. novembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām ar piebildi – platība lopu ganīšanai, barības vākšanai, pieteikties bioloģiskajiem lauksaimniekiem, pieteikšanās termiņš līdz 2025. gada 26. novembrim. Brīvā zemes vienības daļa, kura pieejama nomai, precizēta uz 2,00 ha.

Cita persona, izņemot iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes gabalu. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Apriķu Krastiņi”, Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040167, daļu 2,00 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1.nomas līguma termiņu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 72,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Lažas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

**Par zemes vienības "Apriķu Krastiņi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums
64720040167, daļas 2,00 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

"Apriķu Krastiņi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040167
kopplatība 13,40 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

"Apriķu Krastiņi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040167
kopplatība 13,40 ha, nomas platība 2,00 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 19

Par zemes vienības "Apriķu Avotiņi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040158, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzējs), 2025. gada 28. oktobra iesniegumu (2025. gada 29. oktobrī reģistrēts ar Nr. NĪP/2025/1.9/3609-S) ar lūgumu rast risinājumus par lauksaimniecības zemes nomas periodu un tā pagarināšanas iespējām, atsaucoties uz 2016. gada 29. aprīļa zemes nomas līgumu Nr. 2.7.1/TEZN-75,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Apriķu Avotiņi", kadastra Nr. 64720040158, Lažas pagasts, ir pašvaldībai piekritīgs, saskaņā ar Aizputes novada domes 2009. gada 29. decembra lēmumu Nr. 414 (protokols Nr. 14; 16&) "Par pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām", ar kopējo platību 4,70 ha. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64720040158 – 4,70 ha platībā (turpmāk – zemes vienība).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64720040158 (turpmāk- zemes vienība) 4,70 ha platībā norādīta sekojoša eksplikācija: 4,70 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Ar iesniedzēju 2016. gadā 29. aprīlī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 2.7.1/TEZN - 75 termiņš beidzās 2025. gada 31. decembrī.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk-Ministru kabineta noteikumi Nr. 350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, un saskaņā ar 35. punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienību 4,70 ha platībā, 2025. gada 12. novembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām ar piebildi – platība lopu ganīšanai, barības vākšanai, pieteikties bioloģiskajiem lauksaimniekiem, pieteikšanās termiņš līdz 2025. gada 26. novembrim.

Cita persona, izņemot iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes gabalu. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28. punktu, 29.8., 30.4. un

33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienību “Apriķu Avotiņi”, Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040158 - 4,70 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 90,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Lažas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

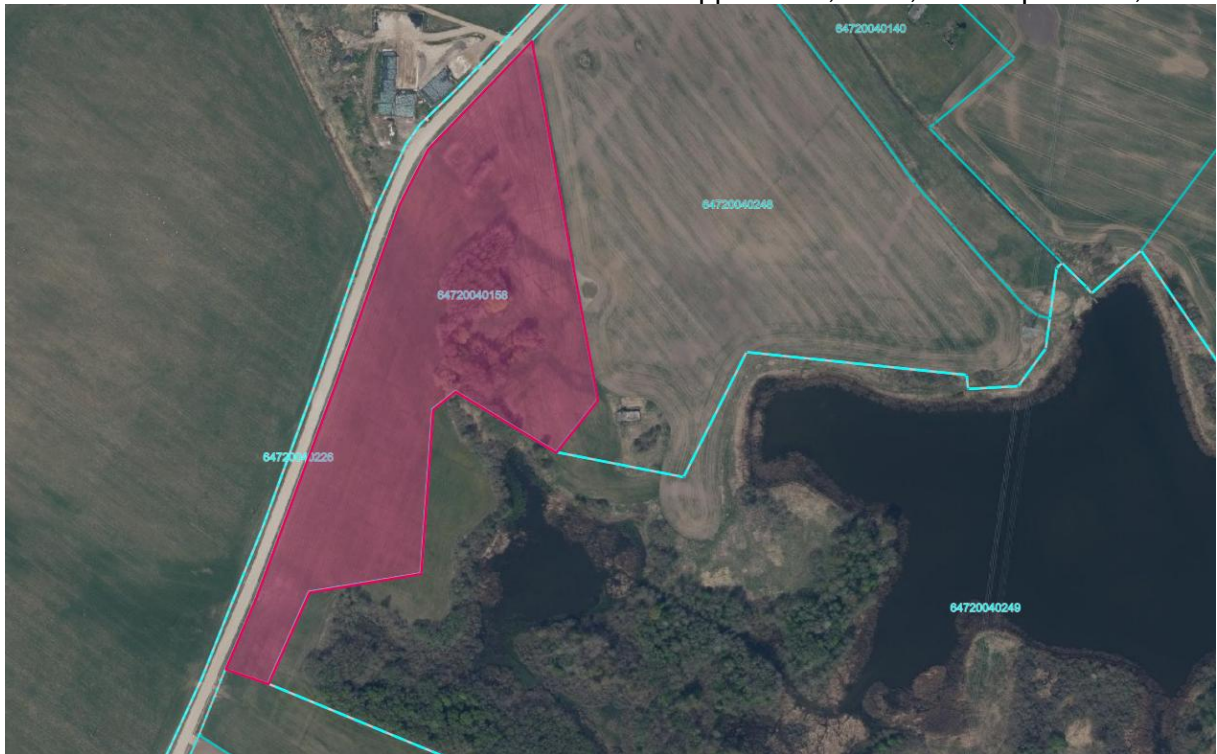
[..]

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 19

**Par zemes vienības "Apriķu Avotiņi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums
64720040158, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

"Apriķu Avotiņi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040158
kopplatība 4,70 ha, nomas platība 4,70 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste E. Fišmeistere

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 20

Par zemes vienības "Bērzabji", Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 64480090031, daļas 1,10 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...], (turpmāk - iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 2025. gada 13. novembrī ar Nr. NĪP/2025/1.9/3753-S) ar lūgumu pagarināt nomu nekustamā īpašumā "Bērzabji", Cīravas pagastā, zemes gabalu ar platību 2,06 ha,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Bērzabji", kadastra Nr. 64480090030, Cīravas pagasts, sastāvošs no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64480090030 un 64480090031, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Cīravas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000538730 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64480090031 – 2,06 ha platībā (turpmāk – zemes vienība), norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecībā izmantojamā zeme 1,13 ha platībā; meži 0,87 ha platībā; krūmāji 0,06 ha platībā.

Ar Iesniedzēju 2020. gada 2. janvārī, pamatojoties uz nomas tiesību izsoles rezultātiem, noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN – 3, iznomājot zemes vienību 2,06 ha platībā. Nomas līguma termiņš līdz 2025. gada 31. decembrim. Ņemot vērā, ka iesniegums par nomas līguma pagarināšanu iesniegts savlaicīgi pirms līguma darbības termiņa beigām un zemes vienības noma iegūta izsoles ceļā, nomas līgums ir pagarināms. Nomas maksa par vienu ha ir 28,64 EUR (59 EUR / 2,06 ha).

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 56. punktā noteikts, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3.nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja neapbūvēts zemesgabals ir iznomāts, rīkojot izsoli par zemesgabala nomas tiesībām, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu.

Atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta sēdes lēmuma Nr. 287 (protokols Nr. 5) apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim, nomas maksa šai zemes vienībai ir 92,00 EUR/ha gadā.

Ņemot vērā, ka pārskatītā nomas maksa ir lielāka, tad, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 56. punktu, pagarinot līgumu, nomas maksa tiks mainīta.

Iesniedzēja iepriekš nomāja visu zemes vienību, pagarinot līgumu netiks iznomāta zemes vienības daļa, kur atrodas mežs, tāpēc nomas platība samazināma uz 1,10 ha.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot šo noteikumu 28.¹ vai 28.² punktā noteiktos kritērijus un nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Ņemot vērā, ka nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību pamatojoties uz līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka pēc līguma beigām Nomniekam kā labticīgam ieguvējam ir pirmtiesības uz zemesgabala nomu, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu iesniedzējam nav.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.^{13.}, 53. un 56. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr.287 (prot. Nr.5) un Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** līgumu ar [...], personas kods [...], par zemes vienības "Bērzabji", Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 64480090031, daļas 1,10 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) nomu lauksaimniecības vajadzībām, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 92,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Cīravas pagastā ir atbildīgs daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri
Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 20

**Par zemes vienības "Bērzabji", Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 64480090031,
daļas 1,10 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

"Bērzabji", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64480090031
kopplatība 2,06 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

"Bērzabji", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64480090031
kopplatība 2,06 ha, nomas platība 1,10 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste E. Fišmeistere

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 21

Par zemes vienības "Apriķu Krastiņi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040293, daļas 4,80 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Liepājas rajona Lažas pagasta zemnieku saimniecības "BIRZĪTES-I", reģistrācijas Nr. 42101017047, īpašnieka Andreja Silenieka (turpmāk - Iesniedzējs), 2025. gada 4. novembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.10/3654-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam "Apriķu Krastiņi", kadastra Nr. 64720040293 ar platību 4,00 ha,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Apriķu Krastiņi", kadastra Nr. 64720040168, Lažas pagasts, ir pašvaldībai piekritīgs, saskaņā ar Aizputes novada domes 2009. gada 29. decembra lēmumu Nr. 414 (protokols Nr. 14; 16&) "Par pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām", ar kopējo platību 175,7274 ha. Īpašums sastāv no 36 zemes vienībām.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64720040293 (turpmāk- zemes vienība) 5,80 ha platībā norādīta sekojoša eksplikācija: 4,00 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 1,80 ha citas zemes.

Zemes vienībā noslēgts 1 zemes nomas līgums ar termiņu līdz 2028. gada 30. septembrim. Brīvā platība nomai ir 4,80 ha, kura sadalīta 2 gabalos: 1,50 ha un 3,30 ha.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu 4,80 ha platībā, 2025. gada 12. novembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās termiņš līdz 2025. gada 26. novembrim.

Cita persona, izņemot Iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes gabalu. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta

lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Liepājas rajona Lažas pagasta zemnieku saimniecībai "BIRZĪTES-I", reģistrācijas Nr. 42101017047, zemes vienības "Apriķu Krastiņi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums 64720040293, daļas 3,30 ha platībā un 1,50 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. nomas līguma termiņu no parakstīšanas dienas līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 102,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Lažas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Liepājas rajona Lažas pagasta zemnieku saimniecība "BIRZĪTES-I"

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisterei
Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

**Par zemes vienības "Apriku Krastiņi", Lažas pagasts, kadastra apzīmējums
64720040293, daļas 4,80 ha platībā, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

"Apriku Krastiņi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040293
kopplatība 5,80 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

"Apriku Krastiņi", Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64720040293
kopplatība 5,80 ha, nomas platība 4,80 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 22

Par zemes vienības "Arnoldi", Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 64480030110, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Liepājas rajona zemnieku saimniecības "ZELTIŅI-6", reģistrācijas Nr. 42101014303, īpašnieces Dzintras Kīvites (turpmāk - Iesniedzējs), iesniegumu (reģ. 2025. gada 14. novembrī ar Nr. NĪP/2025/1.10/3773-S) ar lūgumu pagarināt nekustamā īpašuma nomas līguma Nr. 2.7.2/TEZN-2, kas noslēgts 2020. gada 2. janvārī uz nekustamo īpašumu "Arnoldi", kadastra Nr. 64480030110, platība 5,50 ha,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Arnoldi", kadastra Nr. 64480030165, Cīravas pagasts, sastāvošs no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64480030110 un 64480030165, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Cīravas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000604333 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64480030110 - 5,50 ha platībā (turpmāk – zemes vienība), norādīta sekojoša eksplikācija: lauksaimniecībā izmantojamā zeme 5,40 ha platībā un 0,10 ha zeme zem ūdens.

Ar Iesniedzēju 2020. gada 2. janvārī, pamatojoties uz nomas tiesību izsoles rezultātiem, noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2.7.2/TEZN – 2, iznomājot zemes vienību 5,50 ha platībā. Nomas līguma termiņš līdz 2025. gada 31. decembrim. Ņemot vērā, ka iesniegums par nomas līguma pagarināšanu iesniegts savlaicīgi, pirms līguma darbības termiņa beigām un zemes vienības noma iegūta izsoles ceļā, nomas līgums ir pagarināms. Nomas maksa par vienu ha ir 128,54 EUR (707 EUR / 5,50 ha).

Atsaucoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 56. punktā noteikto, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja neapbūvēts zemesgabals ir iznomāts, rīkojot izsoli par zemesgabala nomas tiesībām, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu.

Atbilstoši Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta sēdes lēmuma Nr. 287 (protokols Nr. 5) apstiprinātajam lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrādim, nomas maksa šai zemes vienības daļai ir 123,00 EUR/ha gadā.

Ņemot vērā, ka pārskatītā nomas maksa ir mazāka, tad, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 56. punktu, pagarinot līgumu, nomas maksa netiks mainīta.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot šo noteikumu 28.¹ vai 28.² punktā noteiktos kritērijus un nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Ņemot vērā, ka nomnieks labticīgi lietojis iznomāto platību un līguma 2.2. apakšpunktu, kur noteikts, ka "pēc līguma beigām Nomniekam kā labticīgam ieguvējam

ir pirmtiesības uz zemesgabala nomu”, lietderīgāk pagarināt nomas līgumu esošajam nomniekam.

Nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu lesniedzējam nav.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.¹³ apakšpunktu, 53., un 56. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr.5) un Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Slēgt** līgumu ar Liepājas rajona zemnieku saimniecībai “ZELTIŅI-6”, reģistrācijas Nr. 42101014303, par zemes vienības “Arnoldi”, Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 64480030110 – 5,50 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) nomu lauksaimniecības vajadzībām, nosakot:
 - 1.1. nomas līguma termiņu no 2026. gada 1. janvāra līdz 2031. gada 30. septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 123,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Cīravas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Liepājas rajona zemnieku saimniecībai "ZELTIŅI-6"

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri

Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 22

**Par zemes vienības "Arnoldi", Cīravas pagasts, kadastra apzīmējums 64480030110,
iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām**

"Arnoldi", Cīravas pagasts, Dienvidkurzemes novads
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64480030110
kopplatība 5,50 ha, nomas platība 5,50 ha



*izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste E. Fišmeistere

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 23

Par zemes vienības "Gūžas", Bunkas pagasts, daļas 1,70 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot Liepājas rajona Bunkas pagasta zemnieku saimniecība "DZELMES-2", reģ. Nr. 42101005090 (turpmāk – Iesniedzēja), iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.10/4007-S) ar lūgumu iznomāt daļu no zemes vienības "Gūžas", Bunkas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Zemes vienība "Gūžas", Bunkas pagasts, kadastra apzīmējums 64460050209 (turpmāk – zemes vienība), ar 2009.gada 17.septembra Bunkas pagasta padomes lēmumu Nr.11, ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai 7,50 ha platībā norādīta sekojoša eksplikācija: 6,50 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,60 ha krūmāji, 0,20 ha purvi, 0,10 ha zeme zem ūdens, 0,10 ha zeme zem ceļiem.

Daļa no zemes vienības 3,0 ha platībā iznomāta 1 (vienam) nomniekam lauksaimniecības vajadzībām ar termiņu līdz 2031.gada 30.septembrim. Brīvā platība nomai 1,7 ha, kuru veido divi zemes gabali 0,3 ha un 1,40 ha platībā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, un saskaņā ar 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamās zemes vienības daļu 1,70 ha platībā, 2025.gada 5.decembrī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām ar pieteikšanās termiņu līdz 2025.gada 19.decembrim. Cita persona, izņemot Iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Minēto noteikumu 30.4.apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6.apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Liepājas rajona Bunkas pagasta zemnieku saimniecībai "DZELMES-2", reģ. Nr. 42101005090, zemes vienības "Gūžas", Bunkas pagasts, kadastra apzīmējums 64460050209, daļu 1,70 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot**:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 91,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālists Bunkas pagastā ir atbildīgs par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Z/s Dzelmes – 2

Bunkas pagasta pārvaldes vadītājam Nikolajam Afanasjevam

Nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Lācītei

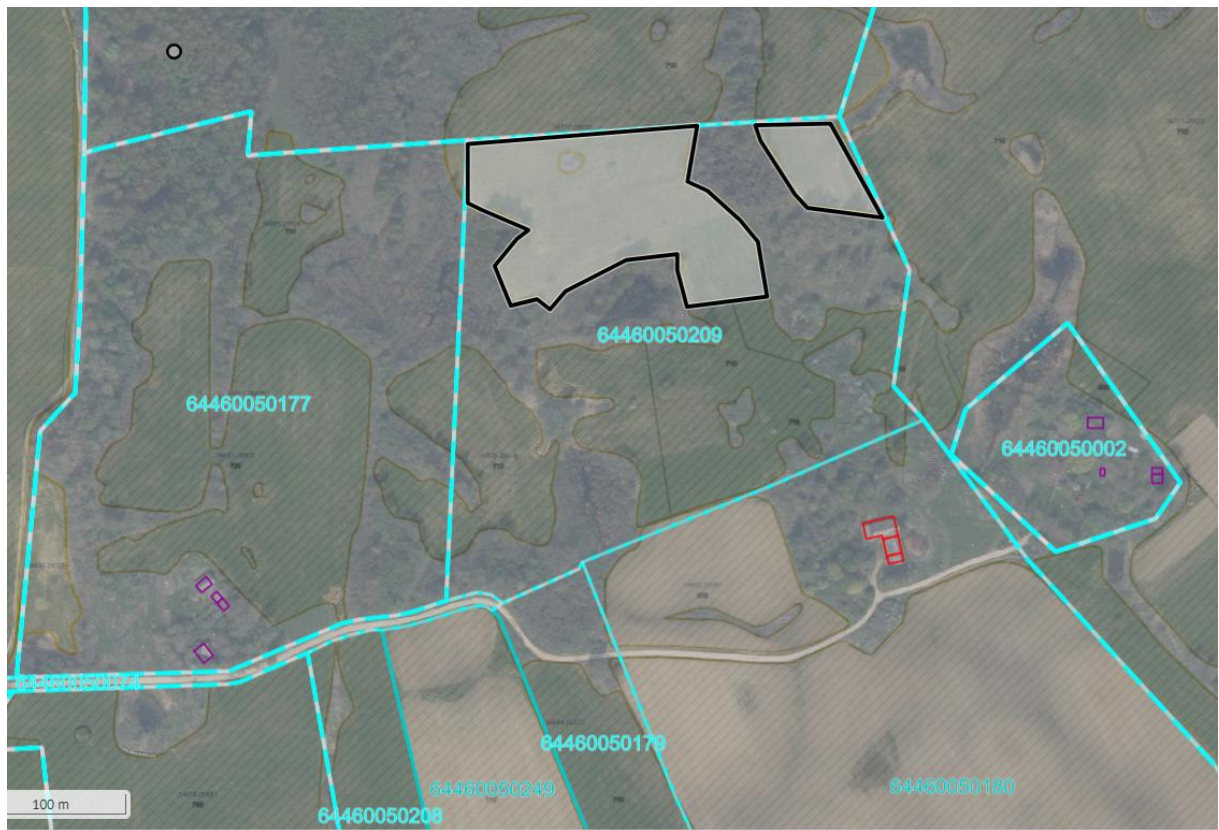
Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 23

Par zemes vienības "Gūžas", Bunkas pagasts, daļas 1,7 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64460050209

Zemes vienības kopējā platība 7,50 ha

Zemes vienības iznomājamā platība 1,70 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamo īpašumu speciāliste I.Lācīte

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 24

Par zemes vienības "Palāses", Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), iesniegumu (reģ. 2025. gada 19.decembrī, Nr. NĪP/2025/1.9/4121-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību "Palāses", kadastra apzīmējums 64780100031, 0,1088 ha platībā, Nīcas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Palāses", Nīcas pagasts, kadastra Nr.64780100278, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64780100031 (turpmāk-zemes vienība) - 2,3490 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000506025 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,1830 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,1190 ha zem ceļiem, 0,044 ha zem ūdeņiem, zem ēkām un pagalmiem 0,003 ha.

Uz zemes vienības atrodas pirmsreģistrēta apvidū esoša būve- dārza mājiņa.

Zemes vienībā noslēgti 14 (četrpadsmit) spēkā esoši zemes nomas līgumi ar garāko nomas termiņu līdz 2032.gada 31.decembrim.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, un saskaņā ar 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu 0,1088 ha platībā 2025. gada 5.decembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi - iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2025. gada 19.decembrim. Saņemts viens pieteikums no iesniedzējas, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 30.4. apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [..] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)[..]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28. punktu,

29.8., 30.4. un 33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [...], personas kods [...], zemes vienības "Palāses", Nīcas pagasts, kadastra apzīmējums 64780100031, daļu 0,1088 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1.nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2031.gada 30. septembrim;
 - 1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 110.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus,
 - 1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Nīcas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

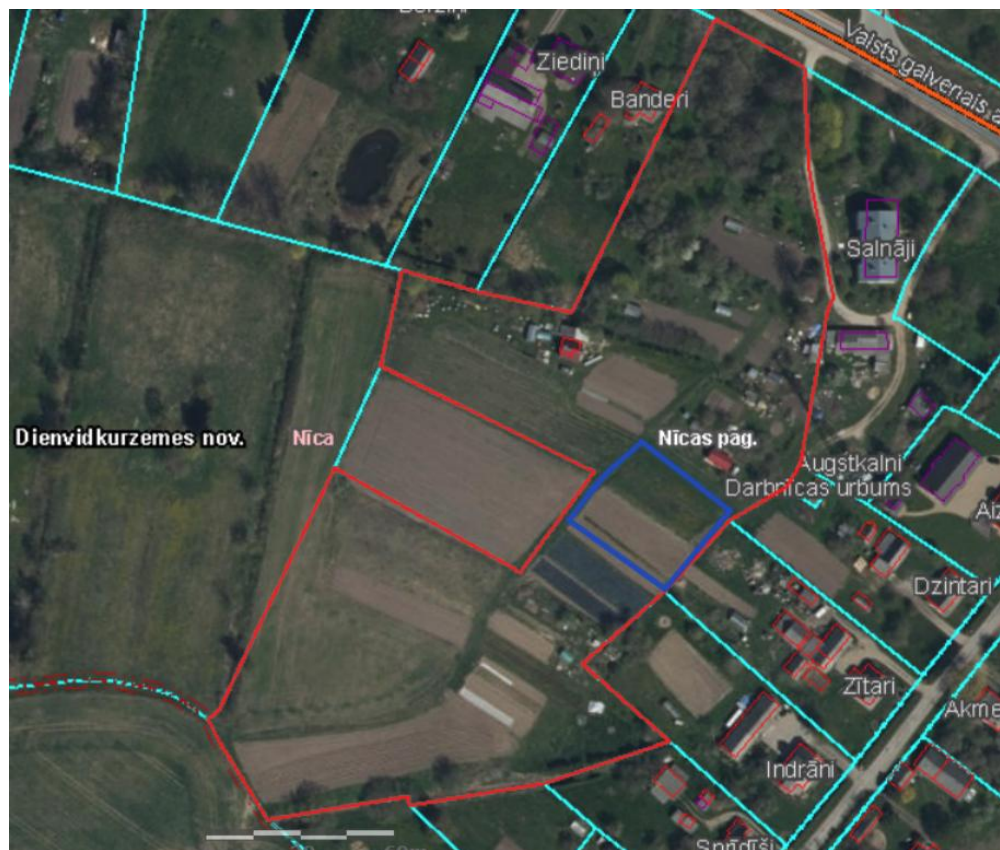
Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Sandrai Pļavniecei
Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

Par zemes vienības “Palāses”, Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64780100031
kopplatība 2,349 ha, iznomātā platība 0,1088 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Sandra Pļavniece

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 25

Par zemes vienības “Lauku Upes”, Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot SIA “Laukdruvietis”, reģistrācijas Nr.40203439750, valdes priekšsēdētāja Mārtiņa Lūka (turpmāk - iesniedzējs), juridiskā adrese “Krūmiņi”, Nīca, Nīcas pagasts, Dienvidkurzemes novads, iesniegumu (reģ. 2025.gada 9.decembrī ar Nr. NĪP/2025/1.10/3987-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību “Lauku Upes”, kadastra apzīmējums 64780100192, 4,7 ha platībā, Nīcas pagastā, lauksaimniecības vajadzībām,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums “Lauku Upes”, Nīcas pagasts, kadastra Nr. 64780100279, sastāvošs no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64780100192 (turpmāk –zemes vienība) 5,96 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Nīcas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000505881 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 5,92 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,02 ha zem ceļiem, 0,02 ha zem ūdeņiem. Zemes vienība nav apbūvēta.

Zemes vienībā noslēgti 2 (divi) spēkā esoši zemes nomas līgumi ar garāko nomas termiņu 2030.gada 30.septembrim.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, un saskaņā ar 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu – 4,7 ha platībā, 2025. gada 5.decembrī publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi - iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām, pieteikšanās līdz 2025. gada 19.decembrim. Saņemts viens pieteikums no iesniedzēja, kurā izteikta vēlme nomāt zemes vienību lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādi.

Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Savukārt šo noteikumu 30.4. apakšpunkts nosaka: “Šo noteikumu [..] 29.8. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto) [..]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6. apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada

31. marta lēmumu Nr. 287 (prot. Nr. 5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** SIA "Laukdruvietis", reģistrācijas Nr.40203439750, zemes vienības "Lauku Upes", Nīcas pagasts, kadastra apzīmējums 64780100192, daļu 4.7 ha platībā, (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1.nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2031.gada 30. septembrim;
 - 1.2.zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 161.00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus,
 - 1.3.ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Nīcas pagastā ir atbildīgs par zemes nomas līguma sagatavošanu un lēmuma izpildi

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

SIA "Laukdruvietis",

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Sandrai Pļavniecei,
Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam.

**Par zemes vienības “Lauku Upes”, Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām**

zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64780100192
kopplatība 5,96 ha, iznomātā platība 4,7 ha



Sagatavoja: nekustamā īpašuma speciāliste Sandra Pļavniece

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 26

Par zemes vienības "Līvānu lauks", Kazdangas pagasts, daļas 3,3 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot D.Brunovska Turlavas pagasta zemnieku saimniecības "SKĀBJI", reģistrācijas Nr. 46101011676, īpašnieka Daiņa Brunovska (turpmāk – iesniedzējs), 2025.gada 10.decembra iesniegumu (reģ. ar Nr. NĪP/2025/1.10/3996-S) par pieteikumu zemes gabala nomai "Līvānu lauks", Kazdangas pagasts, platībā 3,3 ha, lauksaimniecības vajadzībām,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums "Līvānu lauks", Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 64680050052, reģistrēts Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000458215 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64680050052 – 79,03 ha platībā (turpmāk – zemes vienība).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta šāda eksplikācija: 75,92 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,59 ha zem ūdens; 1,95 ha zem ceļiem; 0,57 ha citas zemes. Zemes vienība nav apbūvēta.

Zemes vienībā ir 39 spēkā esoši zemes nomas līgumi ar garāko termiņu līdz 2031.gada 30.septembrim. Brīvā platība nomai 3,3 ha.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, un saskaņā ar 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu – 3,3 ha platībā, 2025. gada 5. decembrī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām ar pieteikšanās termiņu līdz 2025. gada 19. decembrim. Cita persona, izņemot iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes vienības daļu lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 30.4.apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.350 28.punktu, 29.8., 30.4. un

33.6.apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022.gada 31.marta lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** D.Brunovska Turlavas pagasta zemnieku saimniecībai "SKĀBJI", reģistrācijas Nr. 46101011676, zemes vienības "Līvānu lauks", Kazdangas pagasts, kadastra apzīmējums 64680050052, daļu 3,3 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas dienas līdz 2031.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 105,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Kazdangas pagastā ir atbildīgs par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

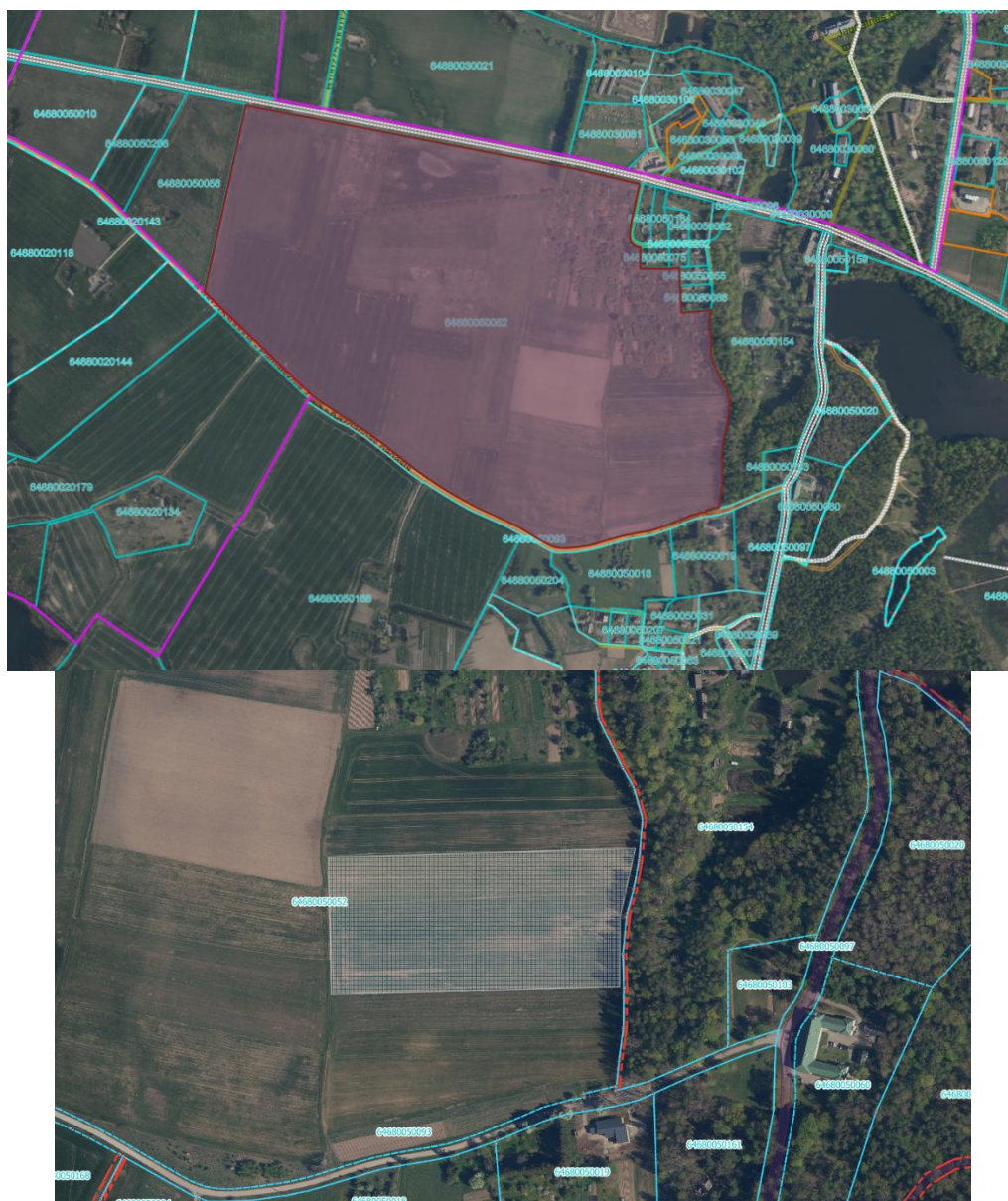
Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālistei Sanitai Cinovskai
Kazdangas un Kalvenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Tīmanim
D.Brunovska Turlavas pagasta zemnieku saimniecība "SKĀBJI"

“Par zemes vienības “Līvānu lauks”, Kazdangas pagasts, daļas 3,3 ha platībā iznomāšanu
lauksaimniecības vajadzībām”

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64680050052
Zemes vienības kopējā platība 79,03 ha
Zemes vienības nomas platība 3,3 ha



*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste E. Šneidere

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 27

Par zemes vienības “Vībiņu Ganības”, Embūtes pagasts, daļas 0,82 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk – iesniedzējs), 2025.gada 26.novembra iesniegumu (reģ. ar Nr. NĪP/2025/1.9/3859-S) ar lūgumu iznomāt zemes vienību (ganības), kadastra apzīmējums 64540040096, 0,5 ha platībā, **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:**

Nekustamais īpašums “Vībiņu Ganības”, Embūtes pagasts, kadastra Nr. 64540040096, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64540040096 (turpmāk-zemes vienība) – 10,15 ha platībā, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Embūtes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000484144 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta šāda eksplikācija: 9,89 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 0,26 ha zem ūdens.

Zemes vienībā noslēgti 9 zemes nomas līgumi ar garāko nomas termiņu līdz 2029.gada 30. septembrim.

Apsekojot zemes vienības daļu, konstatēts, ka zemes vienības platība ir 0,82 ha.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu – 0,82 ha platībā, 2025. gada 5.decembrī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals lauksaimniecības vajadzībām ar pieteikšanās termiņu līdz 2025. gada 19. decembrim. Cita persona, izņemot iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes vienības daļu lauksaimniecības vajadzībām.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 30.4.apakšpunkts nosaka: “Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6.apakšpunktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 31.marta

lēmumu Nr.287 (prot.Nr.5) un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2025. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** [..], personas kods [..], zemes vienības “Vībiņu Ganības”, Embūtes pagasts, kadastra apzīmējums 64540040096, daļu 0,82 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) lauksaimniecības vajadzībām, **nosakot:**
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30.septembrim;
 - 1.2. zemes nomas maksu pēc apstiprinātā lauksaimniecības zemes nomas maksas cenrāža par 1 ha gadā – 75,00 EUR. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3. ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Embūtes pagastā ir atbildīgs par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Taujēnai
Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Mārtiņam Mikālam

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 27

**“Par zemes vienības “Vībinu Ganības”, Embūtes pagasts, daļas 0,82 ha platībā
iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām”**

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64540040096
Zemes vienības kopējā platība 10,15 ha
Zemes vienības iznomātā platība 0,82 ha



* Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste G.Taujēna

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 28

Par īpašuma tiesību atjaunošanu [..] uz zemi Tirgoņu iela 6, Priekule

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 8.decembra iesniegumu (reģistrēts 2025.gada 10.decembrī ar Nr.NĪP/2025/1.9/3999-S) ar lūgumu pieņemt gala lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamo īpašumu Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 64150030138,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome konstatē:

Ar 1996.gada 28.jūnija Liepājas rajona Priekules pilsētas zemes komisijas lēmumu Nr. 57 [..] (miris) un [..] atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 3555 m² platībā ar adresi: Tirgoņu iela 6, Priekule.

Uz 2024.gada 6.septembra zvērinātas notāres Agneses Stalbertes-Švarcas izsniegtās Mantojuma apliecības (Reģistra Nr. 12560) pamata, iesniedzēja mantojusi 1/3 domājamo daļu no [..] 1/2 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads.

Atbilstoši SIA "Latvijasmernieks.lv" izstrādātajam 2025.gada 4.jūlija zemes robežu plānam, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138 platība ir 3596 m². Zemes robežu un situācijas plāni 2025.gada 15.augustā reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" prasībām un robežjojošo zemes vienību robežas noteiktas atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu - pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmā daļa nosaka - bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem atjauno zemes īpašuma tiesības uz viņiem agrāk piederējušiem zemes gabaliem robežās, kādas noteiktas pašvaldību apstiprinātajos pilsētu vai atsevišķu zemes gabalu ierīcības projektos, [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5. panta trešo daļu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmo daļu un Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** [..], personas kods [..], īpašuma tiesības uz 1/6 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138, 3596 m² platībā, Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 64150030138, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:1000 un situācijas plānu mērogā 1:1000.
2. Zemes īpašuma tiesības stājas spēkā reizē ar īpašuma tiesību nostiprinājuma ierakstu Zemesgrāmatā.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste Priekules pilsētā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam
Nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Lācītei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 29

Par īpašuma tiesību atjaunošanu [..] uz zemi Tirgoņu iela 6, Priekule

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzējs), 2025.gada 8.decembra iesniegumu (reģistrēts 2025.gada 9.decembrī ar Nr.NĪP/2025/1.9/3988-S) ar lūgumu pieņemt gala lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamo īpašumu Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 64150030138,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome konstatē:

Ar 1996.gada 28.jūnija Liepājas rajona Priekules pilsētas zemes komisijas lēmumu Nr. 57 [..] (miris) un [..] atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 3555 m² platībā ar adresi: Tirgoņu iela 6, Priekule.

Uz 2024.gada 6.septembra zvērinātas notāres Agneses Stalbertes-Švarcas izsniegtās Mantojuma apliecības (Reģistra Nr. 12560) pamata, iesniedzējs mantojis 1/6 domājamo daļu no [..] 1/2 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads.

Atbilstoši SIA "Latvijasmernieks.lv" izstrādātajam 2025.gada 4.jūlija zemes robežu plānam, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138 platība ir 3596 m². Zemes robežu un situācijas plāni 2025.gada 15.augustā reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" prasībām un robežjošo zemes vienību robežas noteiktas atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu - pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmā daļa nosaka - bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem atjauno zemes īpašuma tiesības uz viņiem agrāk piederējušiem zemes gabaliem robežās, kādas noteiktas pašvaldību apstiprinātajos pilsētu vai atsevišķu zemes gabalu ierīcības projektos, [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5. panta trešo daļu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmo daļu un Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** [..], personas kods [..], īpašuma tiesības uz 1/12 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138, 3596 m² platībā, Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 64150030138, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:1000 un situācijas plānu mērogā 1:1000.
2. Zemes īpašuma tiesības stājas spēkā reizē ar īpašuma tiesību nostiprinājuma ierakstu Zemesgrāmatā.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste Priekules pilsētā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam
Nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Lācītei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 30

Par īpašuma tiesību atjaunošanu [..] uz zemi Tirgoņu iela 6, Priekule

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 8.decembra iesniegumu (reģistrēts 2025.gada 11.decembrī ar Nr.NĪP/2025/1.9/4015-S) ar lūgumu pieņemt gala lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamo īpašumu Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 64150030138,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome konstatē:

Ar 1996.gada 28.jūnija Liepājas rajona Priekules pilsētas zemes komisijas lēmumu Nr. 57 [..] (miris) un [..] atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 3555 m² platībā ar adresi: Tirgoņu iela 6, Priekule.

Uz 2022.gada 3.maija zvērinātas notāres Vitas Krekles-Muižnieces izsniegtās Mantojuma apliecības (Reģistra Nr. 3874) pamata, iesniedzēja mantojusi 1/3 domājamo daļu no [..] 1/2 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads.

Atbilstoši SIA "Latvijasmernieks.lv" izstrādātajam 2025.gada 4.jūlija zemes robežu plānam, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138 platība ir 3596 m². Zemes robežu un situācijas plāni 2025.gada 15.augustā reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" prasībām un robežjošo zemes vienību robežas noteiktas atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu - pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmā daļa nosaka - bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem atjauno zemes īpašuma tiesības uz viņiem agrāk piederējušiem zemes gabaliem robežās, kādas noteiktas pašvaldību apstiprinātajos pilsētu vai atsevišķu zemes gabalu ierīcības projektos, [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5. panta trešo daļu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmo daļu un Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** [..], personas kods [..], īpašuma tiesības uz 1/6 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138, 3596 m² platībā, Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 64150030138, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:1000 un situācijas plānu mērogā 1:1000.
2. Zemes īpašuma tiesības stājas spēkā reizē ar īpašuma tiesību nostiprinājuma ierakstu Zemesgrāmatā.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste Priekules pilsētā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam
Nekustamā īpašuma speciālistam Ilzei Lācītei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 31

Par īpašuma tiesību atjaunošanu I.A.Milbretai uz zemi Tirgoņu iela 6, Priekule

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk- iesniedzēja), 2025.gada 8.decembra iesniegumu (reģistrēts 2025.gada 9.decembrī ar Nr. NĪP/2025/1.9/3974-S) ar lūgumu pieņemt gala lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamo īpašumu Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 64150030138.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Ar 1996.gada 28.jūnija Liepājas rajona Priekules pilsētas zemes komisijas lēmumu Nr. 57 [...] (miris) un [...] atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 3555 m² platībā ar adresi: Tirgoņu iela 6, Priekule.

Uz 2022.gada 24.maija zvērinātas notāres Vitas Krekles-Muižnieces izsniegtās Mantojuma apliecības (Reģistra Nr. 4572) pamata, iesniedzēja mantojusi 1/6 domājamo daļu no [...] 1/2 domājamās daļas no nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads.

Atbilstoši SIA "Latvijasmernieks.lv" izstrādātajam 2025.gada 4.jūlija zemes robežu plānam, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138 platība ir 3596 m². Zemes robežu un situācijas plāni 2025.gada 15.augustā reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" prasībām un robežjojošo zemes vienību robežas noteiktas atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu - pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmā daļa nosaka - bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem atjauno zemes īpašuma tiesības uz viņiem agrāk piederējušiem zemes gabaliem robežās, kādas noteiktas pašvaldību apstiprinātajos pilsētu vai atsevišķu zemes gabalu ierīcības projektos, [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5. panta trešo daļu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmo daļu un Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** [...], personas kods [...], īpašuma tiesības uz 1/12 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138, 3596 m² platībā, Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 64150030138, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:1000 un situācijas plānu mērogā 1:1000.
2. Zemes īpašuma tiesības stājas spēkā reizē ar īpašuma tiesību nostiprinājuma ierakstu Zemesgrāmatā.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste Priekules pilsētā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam
Nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Lācītei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 32

Par īpašuma tiesību atjaunošanu [..] uz zemi Tirgoņu iela 6, Priekule

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzējs), 2025.gada 8.decembra iesniegumu (reģistrēts 2025.gada 12.decembrī ar Nr. NĪP/2025/1.9/4037-S) ar lūgumu pieņemt gala lēmumu par īpašuma tiesību atjaunošanu uz nekustamo īpašumu Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra numurs 64150030138.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Ar 1996.gada 28.jūnija Liepājas rajona Priekules pilsētas zemes komisijas lēmumu Nr. 57 [..] (miris) un iesniedzējam atjaunotas īpašuma tiesības uz zemi 3555 m² platībā ar adresi: Tirgoņu iela 6, Priekule.

Atbilstoši SIA "Latvijasmernieks.lv" izstrādātajam 2025.gada 4.jūlija zemes robežu plānam, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138 platība ir 3596 m². Zemes robežu un situācijas plāni 2025.gada 15.augustā reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Zemes kadastrālā uzmērīšana veikta atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" prasībām un robežojošo zemes vienību robežas noteiktas atbilstoši spēkā esošajiem noteikumiem.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu - pēc pilsētu zemes komisiju darbības izbeigšanas lēmumus par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par maksu pieņem attiecīgās pašvaldības dome.

Likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmā daļa nosaka - bijušajiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem atjauno zemes īpašuma tiesības uz viņiem agrāk piederējušiem zemes gabaliem robežās, kādas noteiktas pašvaldību apstiprinātajos pilsētu vai atsevišķu zemes gabalu ierīcības projektos, [...].

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5. panta trešo daļu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 12.panta pirmo daļu un Tautsaimniecības komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atjaunot** [..], personas kods [..], īpašuma tiesības uz 1/2 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030138, 3596 m² platībā, Tirgoņu iela 6, Priekule, Dienvidkurzemes novads, nekustamā īpašuma kadastra numurs 64150030138, saskaņā ar zemes robežu plānu mērogā 1:1000 un situācijas plānu mērogā 1:1000.
2. Zemes īpašuma tiesības stājas spēkā vienlaikus ar īpašuma tiesību nostiprinājuma ierakstu Zemesgrāmatā.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciāliste Priekules pilsētā atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam
Nekustamā īpašuma speciālistei Ilzei Lācītei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 33

Par zemes vienības “Laņķenes dīķis”, Vainodes pagasts, daļas 4,6 ha platībā iznomāšanu amatierzvejai - makšķerēšanai un rekreācijai (atpūtas uz ūdens un peldvietu organizēšanai)

Izskatot biedrības “AG Carp Vainode”, reģistrācijas numurs 40008213306, kuru pārstāv tās valdes loceklis Aldis Groznis (turpmāk – iesniedzējs), 2025.gada 1.septembra iesniegumu (reģ. ar Nr. NĪP/2025/1.10/3082-S) ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par dīķi ar kadastra numuru 64920080090, “Laņķenes dīķis”, lai turpinātu iesāktos darbus un nodrošinātu publisko peldvietu, ūdens ņemšanas vietu lopiem,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums “Laņķenes dīķis”, Vainodes pagasts, kadastra Nr.64920080090, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920080090 (turpmāk - zemes vienība) – 8,65 ha platībā, uz kura atrodas hidrotehniskā būve – dīķis, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vainodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000319023 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta šāda eksplikācija: 1,56 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme; 2,7 ha meži; 0,99 ha purvi; 3,4 ha zem ūdens.

Par zemes vienību nav noslēgtu spēkā esošu zemes nomas līgumu.

Ar iesniedzēju 2015.gada 30. septembrī noslēgtais nomas līgums Nr. V413, par nekustamā īpašuma “Laņķenes dīķis”, Vainodes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64920080090, daļu 4,6 ha platībā nomu, kas sastāv no zemes gabala un būves – ūdenskrātuves, amatierzvejai - makšķerēšanai un rekreācijai (atpūtas uz ūdeņiem un peldvietu organizēšanai), bija spēkā līdz 2025.gada 30.septembrim. Līgums neparedz priekšrocības pagarināt zemes nomas līgumu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk - Ministru kabineta noteikumi Nr.350) 28. punktam lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs un 35.punktu publicē pašvaldības tīmekļvietnē paziņojumu par iznomājamo zemes vienību.

Informācija par iznomājamo zemes vienības daļu – 4,6 ha platībā, 2025.gada 8.septembrī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā *īpašumi – iznomājamie zemesgabali*, kā brīvais zemes gabals – izmantojams amatierzvejai - makšķerēšanai un rekreācijai (atpūtas uz ūdens un peldvietu organizēšanai) ar pieteikšanās termiņu līdz 2025.gada 23.septembrim. Cita persona, izņemot iesniedzēju, nav izteikusi vēlmi nomāt zemes vienības daļu – amatierzvejai - makšķerēšanai un rekreācijai (atpūtas uz ūdens un peldvietu organizēšanai).

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 29.8. apakšpunkts nosaka, ka iznomātājs var nerīkot nomas tiesību izsoli, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

2025.gada 8.decembrī saņemts SIA "Interbaltija", reģistrācijas numurs 40003518352, atzinums, kur nekustamā īpašuma, kas atrodas Dienvidkurzemes novadā, Vaiņodes pagastā, "Laņķenes dīķis" daļas 4,6 ha platībā, visvairāk iespējamā tirgus nomas maksa bez PVN uz 2025.gada 28.novembri noteikta 359,48 eiro (trīs simti piecdesmit deviņi eiro un 48 centi) gadā par visu iznomāto zemes gabalu, vai 78,15 eiro (septiņdesmit astoņi eiro un 15 centi) gadā (noapaļoti) par 1 ha zemes gabala gadā.

Ministru kabineta noteikumu Nr.350 30.4.apakšpunkts nosaka: "Šo noteikumu [...] 29.8.apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atsavinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu vai neatkarīgā vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto).[...]"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.350 28.punktu, 29.8., 30.4. un 33.6.apakšpunktu un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 13. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** biedrībai "AG Carp Vaiņode", reģistrācijas numurs 40008213306, zemes vienības "Laņķenes dīķis", Vaiņodes pagasts, kadastra apzīmējums 64920080090, daļu 4,6 ha platībā (atbilstoši grafiskajam pielikumam) amatierzvejai - makšķerēšanai un rekreācijai (atpūtas uz ūdens un peldvietu organizēšanai), **nosakot:**
 - 1.1 zemes nomas līguma termiņu no līguma parakstīšanas brīža līdz 2031.gada 30.septembrim;
 - 1.2 zemes nomas maksu pēc sertificēta vērtētāja noteiktā vērtējuma par 1 ha gadā – 78,15 eiro. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus;
 - 1.3 ja normatīvajos aktos tiek grozīta nomas maksa vai nodokļi, tad pašvaldība veic aprēķinu, atbilstoši izmaiņām, negrozot noslēgto līgumu.
2. **Noteikt**, ka Nomniekam divu mēnešu laikā, no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz zemes nomas līgums. Ja nomnieks noteiktajā termiņā nēnoslēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.
3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Vaiņodes pagastā ir atbildīgs par lēmuma izpildi daļā par zemes nomas līguma noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Biedrībai "AG Carp Vaiņode"

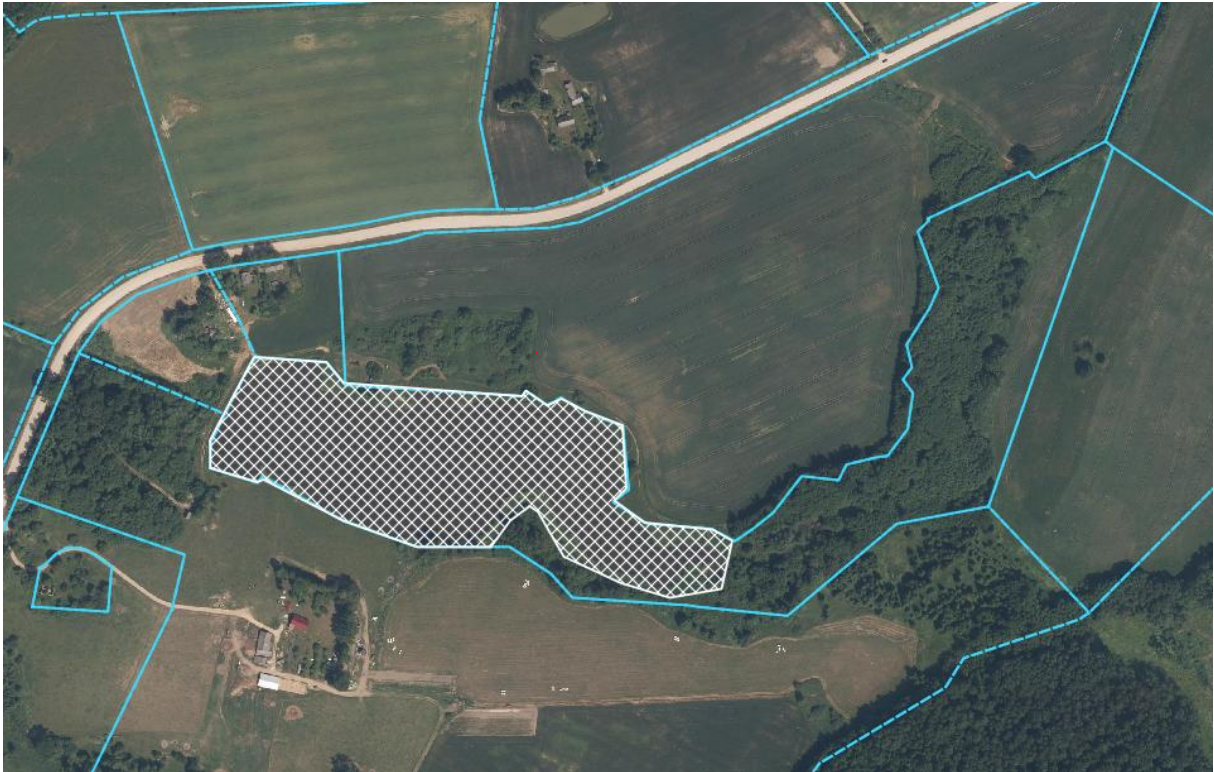
Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistei Gunai Taujēnai

Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Mārtiņam Mikālam

Pielikums
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes
29.01.2026. sēdes lēmumam Nr. 33

Par zemes vienības “Lankenes dīķis”, Vainodes pagasts, dalas 4,6 ha platībā iznomāšanu amatierzvejai - makšķerēšanai un rekreācijai (atpūtas uz ūdens un peldvietu organizēšanai)

Zemes vienības kadastra apzīmējums 64920080090
Zemes vienības kopējā platība 8,65 ha
Zemes vienības iznomātā platība 4,6 ha



* Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

Sagatavoja Nekustamā īpašuma speciāliste G.Taujēna

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 34

Par Evas Krētaines iecelšanu Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amatā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 12. novembrī saņemts Evas Krētaines iesniegums (reģistrēts 2026. gada 9. janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2026/6.6/51), kurā lūgts iekļaut Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāvā. Eva Krētaine strādā Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldē par Vecāko ekspertu (metodiķi projekta “Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide” ietvaros).

Vecākā eksperta (metodiķa) un Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amatu savienošana interešu konfliktu nerada, kā arī nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo amata pienākumu pildīšanai. Atbilstoši Likuma vispārējam regulējumam valsts amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, valsts amatpersonai ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību valsts amatpersonas ētikas normām, ja, pildot iepriekš minētos amatus, pastāv iespēja, ka persona var nonākt interešu konflikta situācijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 6.panta otro daļu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu un 2026. gada 22. janvāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iecelt Evu Krētaini**, personas kods [...], Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amatā ar 2026.gada 1.februāri.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldes Vecākajam ekspertam Evai Krētainai;
Izpilddirektoram Edgaram Bertramam;
Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētainai;
Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdīnai;
Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko;
Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam;
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei- publiskošanai.

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 35

Par Dzintras Gutānes iecelšanu Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amatā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025.gada 12. novembrī saņemts Dzintras Gutānes iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2026. gada 9. janvārī, Nr.DKN/2026/6.6/50), kurā lūgts iekļaut Dienvidkurzemes novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Izglītības programmu licencēšanas komisijas sastāvā. Dzintra Gutāne strādā Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldē par Izglītības darba speciālisti.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 4. panta otrās daļa 1. punktā noteikts, ka par valsts amatpersonām uzskatāmas arī personas, kurām, pildot amata pienākumus publiskas personas institūcijās, saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesības izdot administratīvos aktus.

Likuma 6. panta otrajā daļā noteikts, ka, ja Likumā nav noteikti stingrāki ierobežojumi, valsts amatpersonai, ievērojot šā likuma 7. panta otrajā, trešajā, ceturtajā, piektajā un sestajā daļā noteiktos speciālos amatu savienošanas ierobežojumus, ir atļauts savienot valsts amatpersonas amatu ne vairāk kā ar diviem citiem algotiem vai citādi atlīdzinātiem valsts amatpersonas amatiem vai amatiem citās publiskas personas institūcijās.

Pašvaldība izvērtējot Izglītības pārvaldes Izglītības darba speciālista un Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amatu konstatēts, ka amatu savienošana interešu konfliktu nerada, kā arī nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošajām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo amata pienākumu pildīšanai. Atbilstoši Likuma vispārējam regulējumam valsts amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, valsts amatpersonai ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību valsts amatpersonas ētikas normām, ja, pildot iepriekš minētos amatus, pastāv iespēja, ka persona var nonākt interešu konflikta situācijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4. panta otrās daļas 1. punktu, 6.panta otro daļu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu un atbilstoši 2026. gada 20. janvāra Izglītības, kultūras un sporta komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iecelt Dzintru Gutāni**, personas kods [..], Dienvidkurzemes novada pašvaldības Izglītības programmu licencēšanas komisijas locekļa amatā ar 2026.gada 1. februāri.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldes Izglītības darba speciālistei Dzintrai Gutānei;
Izpildedirektoram Edgaram Bertramam;

Izglītības pārvaldes vadītājai Gintai Kamparei;
Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētainai;
Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai;
Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja pienākumu izpildītājai Evijai Farbotko;
Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam;
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei- publiskošanai.

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 36

Par nekustamā īpašuma "Lauciņi", Virgas pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 31.jūlija sēdes lēmumu Nr.545 atsavināšanai izsolē tika nodots nekustamais īpašums "Lauciņi", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64980020499, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Virgas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000504096.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64980020499 2,24 ha platībā.

Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2,03 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 0,18 ha krūmāji un 0,03 ha zem ūdens.

Par zemes vienību nav spēkā esošu, noslēgtu zemes nomas līgumu un medību tiesību līgumu.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam un tā grozījumu zemes vienība atrodas lauksaimniecības un mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā.

Saņemta Dienvidkurzemes novada Būvvaldes 2025.gada 7.jūlija Izziņa Nr.B/2025/1.7/55 "Par zemes vienības plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu".

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 19.novembra videokonferences sēdes protokolu Nr.66/2025-IAIKP 1.p. apstiprināti pirmās elektroniskās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 11 400 EUR (vienpadsmit tūkstoši četri simti *euro*). Izsoles solis noteikts 500 EUR (pieci simti *euro*). Izsole notiek elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2025.gada 26.novembra plkst.13.00 līdz 2025.gada 29.decembrim plkst.13.00.

Elektroniskajā izsolē reģistrēts 1 (viens) dalībnieks, bet nav pārsolīta sākumcena. Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas elektroniskās izsoles protokolu Nr.1/2026-IAIKP 1.p. pirmā elektroniskā izsole atzīta par nenotikušu un nolemts rīkot otro elektronisko izsoli, samazinot sākumcenu par 10 procentiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 2026.gada 22.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Lauciņi", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64980020499, **otro** elektronisko izsoli ar augšupejošu soli, samazinot sākumcenu par 10 procentiem.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Lauciņi", Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64980020499, otrās elektroniskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **10 260 EUR** (desmit tūkstoši divi simti sešdesmit *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles noslēguma dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos

noteiktajai kārtībai.

5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Nekustamā īpašuma speciālistam Virgas pagastā

Gramzdas un Virgas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 37

Par Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu uzaicināšanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2025. gada 16.decembrī saņemts Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas locekles Sanitas Frīdmanes iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2025/4.9/7768-S), kurā paziņots, ka, pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma (turpmāk lēmumā – Likums) 11.panta pirmo daļu izbeidz darbību Dienvidkurzemes novada pašvaldības vēlēšanu komisijā ar pieteikuma parakstīšanas dienu, t.i., 2025.gada 16.decembri.

Likuma 11.panta ceturtā daļā noteikts, ja vēlēšanu komisijas loceklis savu darbību komisijā ir izbeidzis vai ir atsaukts no tās, dome pieņem lēmumu par komisijas locekļa kandidāta uzaicināšanu vai jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu.

Ar 2025.gada 31.jūlija Dienvidkurzemes novada domes sēdes lēmumu Nr. 572 "Par Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijas izveidošanu" 2.punktu bija noteikts Komisijas locekļu kandidātu pieteikšanās termiņš līdz 2025.gada 15.augustam. Darbam komisijā bija pieteikušies 17 kandidāti. 8 komisijas kandidāti netika ievēlēti.

Lēmumprojekts izskatīts 22.01.2026. Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 11.panta pirmo un ceturto daļu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu no 2026.gada 2.februāra līdz 2026.gada 10.februārim.
2. Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai izlikt redzamā vietā pašvaldības ēkā (Lielā iela 54, Grobiņa), pilsētas vai pilsētas / pagastu apvienības pārvaldes ēkās, publicēt pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv paziņojumu par Komisijas locekļa kandidātu pieteikšanās termiņu un pieteikumu iesniegšanas vietām.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi ir Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai - publiskošanai
Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 38

Par Valsts kases aizdevumu pamatsummas pirmstermiņa atmaksu 2026.gadā

Pamatojoties uz likuma "Par valsts budžetu 2025. gadam un budžeta ietvaru 2025., 2026. un 2027. gadam" 40. panta 6. daļu, un 2026. gada 22.janvāra Finanšu komitejas sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Iesniedz Valsts kasē pieteikumu par aizdevumu pamatsummas **pirmstermiņa** atmaksu par pašvaldības ieņēmumu summu 344 020.00 EUR (trīs simti četrdesmit četri tūkstoši divdesmit eiro un 00 centi) (314 442.06 EUR (trīs simti četrpadsmit tūkstoši četri simti četrdesmit divi eiro un 06 centi), kas izveidojusies 2025.gadā virs valsts garantētās iedzīvotāju ienākuma nodokļa prognozes, un 29 577.94 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši pieci simti septiņdesmit septiņi eiro un 94 centi) no pašvaldības ieņēmumiem) šādiem aizdevuma līgumiem:

Līguma noslēgšanas datums	Aizņēmuma līguma numurs	Līguma mērķis	Aizņēmuma atmaksas grafika veids	Atmaksas summa EUR
14.04.2020	A2/1/20/146	ERAF projekta (Nr.3.3.1.0/18/I/009/ "Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamās infrastruktūras attīstība Grobiņas novadā "īstenošanai	Atmaksa no sākuma	20 512
26.06.2024	A2/1/24/71	Projekts "Autoceļa Ziemepe Žožas posma seguma nomaiņas Ziemupes centrā būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, būvniecība un autorizraudzība"	Atmaksa no sākuma	10 896
20.10.2023	A2/1/23/431	Prioritārais investīciju projekts "Ēkas Lielā ielā 54, Grobiņā energoefektivitātes uzlabošana un pārbūve"	Atmaksa no sākuma	40 608
14.08.2024	A2/1/24/179	Projekta "Pāvilostas Kalna ielas seguma un auto stāvlaukuma pārbūves, gājēju	Atmaksa no sākuma	27 004

		ietves izbūves būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība un būvniecība"		
16.09.2022	A2/1/22/392	Projekta "Ēkas Lielajā ielā 54, Grobiņa, energoefektivitātes uzlabošana un pārbūve" investīciju īstenošanai	Atmaksa no sākuma	20 836
17.12.2018	A2/1/18/888	SIA "Priekules nami" pamatkapitāla palielināšanai KF projekta (Nr.4.3.1.0./18/A/016) "jaunu lietotāju pieslēgšana Priekules centralizētai siltumapgādes sistēmai " īstenošanai	Atmaksa no sākuma	1 868
05.03.2020	A2/1/20/61	Ieguldījumam pašvaldības SIA "Priekules nami" pamatkapitālā KF projekta (Nr.5.3.1.0/17/I030/) "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Priekules aglomerācijā, 2.kārta" īstenošanai	Atmaksa no sākuma	115 804
02.06.2023	A2/1/23/123	Prioritārais investīciju projekts "Lietus ūdens atvades sistēmas izbūve Pavasara ielā, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā	Atmaksa no sākuma	22 456
01.08.2023	A2/1/23/234	Grants ielu asfaltēšana Aizputes pilsētā, apvienojot ar autobusu pieturas izveidi Ceriņu ielā Aizputē	Atmaksa no sākuma	17 876

01.08.2023	A2/1/23/235	Transporta iegāde skolēnu pārvadāšanai	Atmaksa no sākuma pilnā apmērā	64 568
11.02.2019	A2/1/19/23	ELFLA projekta (Nr.17-02-A00403-000154) "Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas "Zoņu grāvis" Medzes pagastā, Grobiņas novadā pārbūve" īstenošanai	Atmaksa no sākuma	1 592

2. Noteikt, ka par lēmuma izpildi atbild Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:
Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 39

Par Vaiņodes vidusskolas būvdarbu līguma slēgšanu projektā "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē"

2025. gada 28. augustā Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 700 "Par projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" iesniegšanu un īstenošanu". 2025. gada 28. oktobrī Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēma Izglītības un zinātnes ministrijas lēmumu Nr. 4-35e/25/64 par projekta pieteikuma "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" Nr. 3.1.1.5.i.0/3/25/I/CFLA/002 (turpmāk – Projekts) apstiprināšanu. 2025. gada 30. decembrī Pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr. 1011 "Par grozījumiem 2025. gada 28. augusta lēmumā Nr. 700 "Par projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" iesniegšanu un īstenošanu", apstiprinot Projekta aktuālās kopējās izmaksas:

Projekta kopējās izmaksas ar PVN:	2 814 539,20		EUR
Projekta attiecināmās izmaksas (autoruzraudzība, būvdarbi būvuzraudzība, tehniskās dokumentācijas izstrāde, aprīkojums), t.sk.:	2 814 539,20		EUR
AF finansējums:	1 559 007,00		EUR
Pašvaldības finansējuma daļa (t.sk. PVN):	1 255 532,20		EUR

2026. gada 6. janvārī noslēdzās iepirkuma procedūra "Vaiņodes vidusskolas infrastruktūras uzlabošana", identifikācijas Nr. DKNP 2025/108/AF un 2026. gada 13. janvārī pieņemts Iepirkumu komisijas lēmums piešķirt līguma slēgšanas tiesības un slēgt līgumu par "Vaiņodes vidusskolas infrastruktūras uzlabošanu" ar SIA "SKORPIONS VS" (reģ. Nr. 48503007289) par kopējo līguma summu 204 228,12 EUR (divi simti četri tūkstoši divi simti divdesmit astoņi eiro 12 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN), 247 116,03 EUR (divi simti četrdesmit septiņi tūkstoši viens simts sešpadsmit eiro un 03 centi) līguma summa ar PVN. Projekta īstenošanai nepieciešamo Pašvaldības finansējumu paredzēts nodrošināt ņemot aizņēmumu Valsts kasē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr. 619 "Eiropas Savienības Atvесеlоšanas un noturības mehānisma plāna 3.1.1.5.i investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" īstenošanas noteikumi", Ministru kabineta rīkojumu Nr. 173 "Par Atvесеlоšanas fonda 3.1.1.5. investīcijas "Izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana" trešās projektu iesniedzēju priekšatlases kārtas rezultātiem",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** slēgt līgumu par Iepirkuma komisijas noteikto uzvarētāja piedāvāto līgumcenu par Vaiņodes vidusskolas infrastruktūras uzlabošanu projektā "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē".
2. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:
Attīstības un uzņēmējdarbības daļa
Finanšu un grāmatvedības daļa
Pašvaldības izpilddirektors
Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvalde
Vaiņodes vidusskola
Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvalde

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 40

Par aizņēmumu Atveseļošanas Fonda projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" īstenošanai

2025. gada 28. oktobrī Dienvidkurzemes novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) saņēma Izglītības un zinātnes ministrijas lēmumu Nr. 4-35e/25/64 par projekta pieteikuma "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" Nr. 3.1.1.5.i.0/3/25/I/CFLA/002 (turpmāk – Projekts) apstiprināšanu.

Projekta kopējās izmaksas sastāda 2 814 539,20 EUR, t.sk. Atveseļošanas fonda (AF) finansējums 1 559 007,00 EUR, bet pašvaldības līdzfinansējums 1 255 532,20 EUR.

Pašvaldība projekta realizāciju sadalījusi trīs daļās, par kurām veikti atklāta konkursa būvniecības iepirkumi ar identifikācijas Nr. DKNP 2025/96/AF "Priekules vidusskolas infrastruktūras uzlabošana", identifikācijas Nr. DKNP 2025/107/AF "Priekules vidusskolas stadiona infrastruktūras uzlabošana" un identifikācijas Nr. DKNP 2025/108/AF "Vaiņodes vidusskolas infrastruktūras uzlabošana".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. pantu, likuma "Par valsts budžetu 2026. gadam un budžeta ietvaru 2026., 2027. un 2028. gadam" 40. panta pirmās daļas 2. punktu, un atbilstoši Finanšu komitejas 2026. gada 22. janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nemt** ilgtermiņa aizņēmumu 2026. gadā līdz 2 018 170 EUR (diviem miljoniem astoņpadsmit tūkstošiem viens simts septiņdesmit *euro* un 00 centi) no Valsts kases ar tās noteikto procentu likmi uz 10 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2027. gada janvārim. Garantēt aizņēmuma atmaksu ar pašvaldības pamatbudžetu.
2. Paredzēt pašvaldības 2026. gada budžetā projektam nepieciešamo līdzfinansējumu līdz EUR 653 762 apmēram.
3. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Centrālās administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai

Attīstības un uzņēmējdarbības daļai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 41

Par nekustamā īpašuma "Ploce 15" - 6, Ploce, Vērgales pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2024.gada 25. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/7231-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Ploce 15" - 6, Ploce, Vērgales pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums "Ploce 15" - 6, Ploce, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64969000088, reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 224 6 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56.5 m², 559/5048 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64960060035001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960060035.

2025.gada 28.februārī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju atkārtoti noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.180416, par dzīvokli "Ploce 15" - 6, Ploce, Vērgales pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu, līdz 2027.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir īrniece, kura vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktā kārtībā. Iesniedzēja ir vienīgā dzīvokļa īrniece, un tai nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem būtu slēdzama notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda. Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2025.gada 18.decembrī sniegtajai informācijai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Ploce 15" - 6, Ploce, Vērgales pagasts.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 09.jūlija atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti eiro). Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā un 4.¹ daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2025.gada 15.jūlijā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 40/2025-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma "Ploce 15" - 6, Ploce, Vērgales pagasts, kadastra Nr. 64969000088, nosacīto cenu **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti eiro).

2025.gada 09.decembrī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr.NĪP/2025/1.9/3981-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Ploce 15" - 6, Ploce, Vērgales pagasts, kadastra numurs 64969000088, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 56.5 m², 559/5048 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64960060035001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960060035, par nosacīto cenu – **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti eiro), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 60 mēnešiem un ķīlas līgumu.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Vērgales pagasta pārvaldes vadītājai Vitai Cielavai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 42

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 7A - 16, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 12.maija iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/2121-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Liepājas iela 7A - 16, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 7A - 16, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000462, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 106 16 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 71.7 m², 663/15761 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010065001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010065.

2024.gada 27.novembrī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15-PP/62-2024, par dzīvokli Liepājas iela 7A - 16, Priekule, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2029.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējai būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2025.gada 29.decembrī sniegtajai informācijai iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepājas iela 7A - 16, Priekule.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INTERBALTIJA" sniedzis 2025.gada 25.novembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **8100 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts eiro). Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2025. gada 1.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 69/2025-IAIKP, apstiprināja Liepājas iela 7A - 16, Priekule, kadastra Nr. 64159000462, nosacīto cenu **8100 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts eiro).

2025.gada 23.decembrī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr.NĪP/2025/1.9/4163-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājojumu jautājumu komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepājas iela 7A - 16, Priekule, kadastra numurs 6415 9000462, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 71.7 m², 663/15761 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010065001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010065, par nosacīto cenu – **8100 EUR** (astoņi tūkstoši viens simts eiro), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas un Priekules pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 43

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5 - 15, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzējs), 2025.gada 13.februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/831-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Liepājas iela 5 - 15, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 5 - 15, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000659, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 105 15 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 67.2 m², 672/18193 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010070001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010070.

2025.gada 10.novembrī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.381, par dzīvokli Liepājas iela 5 - 15, Priekule uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai. Iesniedzējs dzīvokli izmanto no 1995.gada.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta 4. daļas 1.punktu, 2025.gada 18.februārī starp iesniedzēju un [...], personas kods [...] noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzējs iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu Liepājas iela 5 - 15, Priekule.

Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepājas iela 5 - 15, Priekule, atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2025.gada 18.decembra sniegtajai informācijai.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INTERBALTIJA" sniedzis 2025.gada 25.novembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **7700 EUR** (septiņi tūkstoši septiņi simti eiro). Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2025. gada 1. decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 69/2025-IAIKP, apstiprināja dzīvokļa īpašuma Liepājas iela 5 - 15, Priekule, kadastra Nr. 64159000659, nosacīto cenu **7700 EUR** (septiņi tūkstoši septiņi simti eiro).

2025.gada 9.decembrī saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/3986-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar pirmo iemaksu 3000 EUR un atlikušo summu ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājojumu jautājumu komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepājas iela 5 - 15, Priekule, kadastra numurs 64159000659, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 67.2 m², 672/18193 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010070001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010070, par nosacīto cenu – **7700 EUR** (septiņi tūkstoši septiņi simti eiro), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu, pēc pirmās iemaksas 3000 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas un Priekules pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 44

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 5 - 28, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2024.gada 12.decembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/452-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Liepājas iela 5 - 28, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 5 - 28, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000662, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 105 28 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 50.6 m², 506/18193 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010070001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010070.

2015. gada 10.novembrī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.382, par dzīvokli Liepājas iela 5 - 28, Priekule uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai. Iesniedzēja dzīvokli izmanto no 1994.gada.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējai būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda. Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2025.gada 18.decembra sniegtajai informācijai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepājas iela 5 - 28, Priekule.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 9.jūlija atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **5200 EUR** (pieci tūkstoši divi simti eiro). Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2025.gada 15.jūlijā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 40/2025-IAIKP, apstiprināja Liepājas iela 5 - 28, Priekule, kadastra Nr. 64159000662, nosacīto cenu **5200 EUR** (pieci tūkstoši divi simti eiro).

2025.gada 18.decembrī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr.NĪP/2025/1.9/4110-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepājas iela 5 - 28, Priekule, kadastra numurs 64159000662, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 50.6 m², 506/18193 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010070001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010070, par nosacīto cenu – **5200 EUR** (pieci tūkstoši divi simti eiro), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 60 mēnešiem un ķīlas līgumu.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas un Priekules pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 45

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumā Nr.433 "Par Izglītības un sporta komitejas ievēlēšanu"

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2025.gada 26.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.433 "Par Izglītības un sporta komitejas ievēlēšanu". Ar 2025.gada 28.augusta sēdes lēmumu Nr.709 izdoti Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr.2025/17 "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.maija saistošajos noteikumos Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" (turpmāk - Nolikums). Nolikuma 5.4.punktā noteikts, dome izveido Izglītības, kultūras un sporta komiteju 7 locekļu sastāvā, t.i., ir mainīts komitejas nosaukums.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 14.pantu, saskaņā ar Dienvidkurzemes novada domes 2024.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Grozīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.433 "Par Izglītības un sporta komitejas ievēlēšanu" 1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

"1. Ievēlēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Izglītības, kultūras un sporta komiteju 7 locekļu sastāvā:

- 1.1. Linards Tiļugs;
- 1.2. Raimonda Ābelīte;
- 1.3. Ainars Cīrulis;
- 1.4. Imants Ozols;
- 1.5. Sandris Bēča;
- 1.6. Laila Roga;
- 1.7. Raimonds Reinis."

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Domes priekšsēdētāja birojam

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

Administratīvā daļai

Personāla daļai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 46

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumā Nr.434 " Par Sociālo un veselības jautājumu komitejas ievēlēšanu"

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2025.gada 26.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.434 "Par Sociālo un veselības jautājumu komitejas ievēlēšanu". Ar 2025.gada 28.augusta sēdes lēmumu Nr.709 izdoti Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr.2025/17 "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.maija saistošajos noteikumos Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" (turpmāk - Nolikums). Nolikuma 5.2.punktā noteikts, dome izveido Sociālo, veselības un mājokļu komiteju 7 locekļu sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 14.pantu, saskaņā ar Dienvidkurzemes novada domes 2024.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Grozīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.434 lēmuma "Par Sociālo un veselības jautājumu komitejas ievēlēšanu" 1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

"1. Ievēlēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komiteju 7 locekļu sastāvā:

- 1.1. Jānis Neimanis;
- 1.2. Juris Grasmanis;
- 1.3. Mārtiņš Sants;
- 1.4. Vizma Garkalne;
- 1.5. Laila Roga;
- 1.6. Aivars Priedols;
- 1.7. Ainars Cīrulis."

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Domes priekšsēdētāja biroja vadītājam
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai
Administratīvai daļai
Personāla daļai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 47

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumā Nr.435 "Par Teritorijas attīstības komitejas ievēlēšanu"

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2025.gada 26.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.435 "Par Teritorijas attīstības komitejas ievēlēšanu". Ar 2025.gada 28.augusta sēdes lēmumu Nr.709 izdoti Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr.2025/17 "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.maija saistošajos noteikumos Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" (turpmāk - Nolikums). Nolikuma 5.5.punktā noteikts, dome izveido Teritorijas un attīstības komiteju 7 locekļu sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 14.pantu, saskaņā ar Dienvidkurzemes novada domes 2024.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Grozīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.435 "Par Teritorijas attīstības komitejas ievēlēšanu" 1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:
"1. Ievēlēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Teritorijas un attīstības komiteju 7 locekļu sastāvā:
1.1. Raimonda Ābelīte;
1.2. Jānis Neimanis;
1.3. Imants Ozols;
1.4. Andrejs Radzevičs;
1.5. Raimonds Reinis;
1.6. Juris Grasmanis;
1.7. Gatis Kalniņš."

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Domes priekšsēdētāja birojam

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

Administratīvā daļai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 48

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumā Nr.436 "Par Attīstības un tautsaimniecības komitejas ievēlēšanu"

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2025.gada 26.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.436 "Par Attīstības un tautsaimniecības komitejas ievēlēšanu". Ar 2025.gada 28.augusta sēdes lēmumu Nr.709 izdoti Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr.2025/17 "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024.gada 30.maija saistošajos noteikumos Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums" (turpmāk - Nolikums). Nolikuma 5.3.punktā noteikts, dome izveido Tautsaimniecības komiteju 7 locekļu sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 14.pantu, saskaņā ar Dienvidkurzemes novada domes 2024.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr.2024/9 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums",

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Grozīt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 26.jūnija sēdes lēmumu Nr.436 "Par Attīstības un tautsaimniecības komitejas ievēlēšanu" 1.punktu un izteikt to šādā redakcijā:

“1. Ievēlēt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Tautsaimniecības komiteju 7 locekļu sastāvā:

- 1.1. Inese Melķe;
- 1.2. Vizma Garkalne;
- 1.3. Gatis Brēdiķis;
- 1.4. Mārtiņš Sants;
- 1.5. Gatis Kalniņš;
- 1.6. Andris Jankovskis;
- 1.7. Uldis Kristapsons.”

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Domes priekšsēdētāja birojam

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

Administratīvai daļai

Personāla daļai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 49

Par Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas sporta zāļu nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu

Izskatot Dienvidkurzemes novada Zentas Mauriņas Grobiņas *vidusskolas direktores Lailas Rogas* ierosinājumu par Skolas ielas 1, Grobiņā mācību telpas (Nr.141), sporta zāļu nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolā no skolas nodarbībām brīvajā laikā, Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļas izcenojuma aprēķinu (1.pielikums), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punktu, d) apakšpunktu, Ministru kabineta Noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, likuma "Par pašvaldības budžetiem" 20.pantu, atbilstoši Finanšu komitejas 22.01.2026. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas valdījumā esošās ēkas Skolas ielā 1, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā (būves kadastra apzīmējums 6409 006 0149 001) mācību telpas (Nr.141) nomas pakalpojuma maksas cenrādi un sporta zāļu nomas pakalpojuma maksas cenrādi Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas valdījumā esošā ēkā Kapsēdes skolā un Skolas ielā 1, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona – Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas direktors.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolai

Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 50

Par Nīcas vidusskolas sporta zāles nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu

Izskatot Dienvidkurzemes novada Nīcas vidusskolas direktora Mārča Priedīša ierosinājumu par sporta zāles nomas pakalpojuma maksas cenrāža apstiprināšanu Nīcas vidusskolā no skolas nodarbību brīvajā laikā un pamatojoties uz Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļas izcenojuma aprēķinu, Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punktu, d) apakšpunktu, 2018.gada 20.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5.punktu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 20.pantu un Finanšu komitejas 22.01.2026. sēdes atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada Nīcas vidusskolas īpašumā esošās sporta zāles nomas pakalpojuma maksu cenrādi Skolas ielā 14, Nīcā, Dienvidkurzemes novadā, saskaņā ar pielikumu.
2. Par lēmuma izpildi atbildīgā persona – Nīcas vidusskolas direktors.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai

Nīcas vidusskolai

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 51

Par atļauju valsts amatpersonas amata savienošanai Raivim Kalējam

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 14.01.2026. saņemts Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītāja Raivja Kalēja iesniegums (DKN/2026/6.6/80) ar lūgumu atļaut savienot valsts amatpersonas amatu – Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītāja amatu ar Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes deputāta un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieka amatu.

Lai realizētu likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 8.¹ panta piektās daļas 1. un 2. punktu, kas nosaka, ka minētā likumā noteiktajos gadījumos valsts amatpersonai (institūcijai), saņemot lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai.

Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 1. panta 5. punkts noteic, ka interešu konflikts ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

Saskaņā ar likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4. panta pirmās daļas 14. punktu, pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā ir valsts amatpersona. Amata savienošanas ierobežojumi pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājam novada pašvaldībā ir noteikti likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 7. panta 4.¹ daļā, kur cita starpā norādīts, ka pagasta vai pilsētas pārvaldes vadītājs novada pašvaldībā papildus šā likuma 6. panta ceturtajā daļā noteiktajam var savienot valsts amatpersonas amatu tikai ar citu amatu publiskas personas institūcijā, ja tas nerada interešu konfliktu, nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un ir saņemta tās valsts amatpersonas vai koleģiālās institūcijas, kura attiecīgo personu iecēlusi, ievēlējusi vai apstiprinājusi amatā, vai tās pilnvarotas personas rakstveida atļauja.

2026. gada 18. decembrī Raivis Kalējs iecelts Dienvidkurzemes novada Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītāja amatā. 2025. gada 30. jūnijā Raivis Kalējs sācis pildīt Liepājas valstspilsētas domes deputāta un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieka pienākumus. Izvērtējot Dienvidkurzemes novada Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītāja amata pienākumus un deputāta funkcijas Liepājas valstspilsētas pašvaldībā, Pašvaldība secina, ka amatu savienošana pati par sevi interešu konfliktu nerada, kā arī nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai. Atbilstoši likuma vispārīgajam regulējumam, amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, tāpēc, neraugoties uz doto atļauju savienot amatus, Raivim Kalējam ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja,

pildot amatu pienākumus, pastāv iespēja, ka Raivis Kalējs var nonākt interešu konflikta situācijā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 4. panta pirmās daļas 14. punktu, 7. panta 4.¹ daļu un 8.¹ panta piekto daļu, Lēmumprojekts nav izskatīts Finanšu komitejas sēdē:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut Raivim Kalējam, personas kods [..], savienot Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītāja amatu ar Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes deputāta un Liepājas valstspilsētas pašvaldības domes Finanšu komitejas priekšsēdētāja vietnieka amatu;
2. Pašvaldības Izpilddirektors un "Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes" Personāla daļas vadītājs kontrolē lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Nīcas un Otaņķu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Raivim Kalējam

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņai

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 52

Par Mika Admidiņa atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2026.gada 27.janvārī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas priekšsēdētāja Mika Admidiņa iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2026/6.6/140), kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas priekšsēdētāja amata pienākumu pildīšanas ar 2026.gada 31. janvārī

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu komisijas nolikuma 6.2. punktu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Miku Admidiņu**, personas kods [..], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas priekšsēdētāja un komisijas locekļa amata pienākumiem 2026.gada 31. janvārī.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir Izpilddirektors un “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas priekšsēdētājam Mikam Admidiņam
Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai
Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņei
Izpilddirektoram Edgaram Bertramam
Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam
Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Evijai Farbotko
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei- publiskošanai

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 53

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 28. novembra lēmumā Nr.939 "Par projekta "Infrastruktūras izveide uzņēmējdarbības atbalstam Liepājas funkcionālajā teritorijā, Dienvidkurzemes novadā" iesniegšanu un īstenošanu"

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) domes 2024. gada 28. novembra sēdes lēmumu Nr. 939 "Par projekta "Infrastruktūras izveide uzņēmējdarbības atbalstam Liepājas funkcionālajā teritorijā, Dienvidkurzemes novadā" iesniegšanu un īstenošanu" (turpmāk - lēmums) tika pieņemts lēmums atbalstīt projekta iesniegšanu.

2025. gada 26. februārī Pašvaldība saņēma Centrālā Finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk - CFLA) lēmumu Nr. 39-2-10/1166 (reģistrēts ar Nr. DKN/2025/4.10/7714-S) "Par projekta iesnieguma Nr. 5.1.1.1/1/24/I/020 apstiprināšanu ar nosacījumu", nosakot nosacījumu izpildes termiņu 2026. gada 16. februāris.

Projekta nosacījumu izpildes gaitā Attīstības un uzņēmējdarbības daļas atbildīgā projekta vadītāja konstatēja kopējo projekta izmaksu palielinājumu. Lai nodrošinātu sekmīgu projekta turpmāku īstenošanu, tika izvērtēti iespējamie risinājumi projekta aktivitāšu optimizācijai. Izvērtējuma rezultātā konstatēts, ka teritorijā "Lanku pļavas", Rokasbirzs, Aizputes pagastā, nav iespējams nodrošināt autoceļu infrastruktūras izbūvi atbilstoši projektā noteiktajiem kritērijiem, jo no minētajai teritorijai piesaistītā uzņēmuma puses netiek nodrošināta nepieciešamo kritēriju izpilde.

Nemot vērā minēto, projekta realizācijas ietvaros paredzēts atteikties no autoceļu infrastruktūras izbūves teritorijā "Lanku pļavas", Rokasbirzs, Aizputes pagastā. Šāds risinājums ļaus saglabāt samērīgu un sabalansētu Pašvaldības līdzfinansējuma apmēru, kā arī nodrošināt finanšu rezerves saglabāšanu pārējo projektā paredzēto aktivitāšu īstenošanai.

Pēc izmaiņu veikšanas projekta aktivitātes paredzēts īstenot pašvaldības autoceļu infrastruktūrā Raiņa bulvārī un Padures ielā Aizputē, Dambja ielā un Vaiņodes ielā Priekulē, kā arī Malkas ielā Grobiņā.

Lai precizētu lēmumu un tajā skaidri norādītu projekta realizācijas teritorijas, nepieciešams papildināt lēmuma nolemjošo daļu ar papildu punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **izdarīt grozījumus** Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 28. novembra lēmumā Nr. 939 "Par projekta "Infrastruktūras izveide uzņēmējdarbības atbalstam Liepājas funkcionālajā teritorijā, Dienvidkurzemes novadā" iesniegšanu un īstenošanu", papildinot ar 1.1 punktu šādā redakcijā:
"1.1 **apstiprināt** projekta "Infrastruktūras izveide uzņēmējdarbības atbalstam Liepājas funkcionālajā teritorijā, Dienvidkurzemes novadā" darbību īstenošanas vietu teritorijas Raiņa bulvārī un Padures ielā Aizputē, Dambja un Vaiņodes ielās Priekulē un Malkas ielā Grobiņā, saskaņā ar izstrādātajām būvniecības iecerēm."
2. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai;

Attīstības un uzņēmējdarbības daļai;

Aizputes pilsētas pārvaldei;

Grobiņas pilsētas pārvaldei;

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldei;

Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldei.

LĒMUMS

2026. gada 29. janvārī

Nr. 54

Par līdzdarbības līguma slēgšanu ar Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību

Izskatot 2026.gada 28.janvārī saņemto un reģistrēto Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrības, reģistrācijas Nr.40008279793, iesniegumu (Nr.DKN/2026/4.10/690-S) ar lūgumu pagarināt līguma termiņu un papildus finansējuma piešķiršanu, līgumā paredzēto izdevumu segšanai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu un 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta 1. un 2.punktu, Ugunsdrošības un ugunsdzēsības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt līdzdarbības līgumu Nr. DKN/2025/4.6/2 ar Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību līdz 2026. gada 28. februārim**, reģistrācijas Nr.40008279793, un piešķirt papildus līdzekļus **EUR 20 000,00** apmērā, noslēdzot vienošanos (pielikumā).
2. Finansējumu izmaksāt pēc attiecīgās atskaites iesniegšanas Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

Administratīvā daļai

Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrībai paziņošanai e-adresē

Vienošanās Nr. _____
par līdzdarbības līguma Nr. DKN/2025/4.6/2 grozījumiem

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā laika
zīmoga datums

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr. 90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430 (turpmāk – Pasūtītājs), tās domes priekšsēdētāja Andra Jankovska personā, kurš rīkojas uz Pašvaldību likumu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma pamata no vienas puses, un

Biedrība “Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrība”, reģistrācijas Nr. 40008279793, juridiskā adrese: Liepu iela 1A, Robežnieki, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3430 (turpmāk - Biedrība), kuru pārstāv tās valdes loceklis Andris Jefimovs, kurš darbojas saskaņā ar statūtiem, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā saukti par Pusēm,

pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2026. gada 29. janvāra sēdes lēmumu Nr.54 “Par līdzdarbības līguma slēgšanu ar Dienvidkurzemes Brīvprātīgo ugunsdzēsēju biedrību” Pasūtītāja un Izpildītāja 2025. gada 19. martā noslēgtā līdzdarbības līguma Nr. DKN/2025/4.6/2 (turpmāk – Līgums) 7.2. punkta nosacījumiem, Puses vienojas (turpmāk – Vienošanās):

1. Puses vienojas Līguma 3.1. punktu izteikt šādā redakcijā:
“3.1. Finansējumu Uzdevumu izpildei veido Pašvaldības budžeta finansējums dotācijas veidā. Uzdevumu izpildes nodrošināšanai Pašvaldība piešķir EUR 59 000,00 (turpmāk – Dotācija). Uzdevumu izpildei plānoto pasākumu izdevumu tāme tiek pievienota Līguma pielikumā Nr.1.”
2. Puses vienojas Līguma 4.1. punktu izteikt šādā redakcijā:
“4.1. Biedrībai ir pienākums iesniegt Pašvaldībai atskaiti par Uzdevumu izpildi un Dotācijas izlietojumu ne vēlāk kā viena (1) kalendārā mēneša laikā no Līguma darbības termiņa beigām. Atskaitē obligāti pievienojami Dotācijas izlietojumu apliecinājoši finanšu dokumenti, tai skaitā bankas konta izraksti par visiem ar Dotācijas izlietojumu saistītajiem darījumiem, kā arī maksājumus pamatojoši dokumenti (rēķini, līgumi, pieņemšanas–nodošanas akti u. c.). Pašvaldībai ir tiesības pieprasīt papildu informāciju vai dokumentus, ja iesniegtā atskaite ir nepilnīga vai rada šaubas par Dotācijas izlietojuma atbilstību Līgumam.”
3. Vienošanās stājas spēkā no Līguma abpusējas parakstīšanas dienas.
4. Vienošanās ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.
5. Vienošanās ir sagatavota latviešu valodā, elektroniski uz vienas lapas un parakstīta ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu. Vienošanās abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja laika zīmoga datums.
6. Pušu rekvizīti un paraksti:

Pasūtītājs:**Dienvidkurzemes novada
pašvaldība**

Lielā iela 54, Grobiņa,
Dienvidkurzemes novads, LV-3430
Reģ. Nr. 90000058625
Banka: AS "SEB banka"
Kods: UNLALV2X
Konts: LV73UNLA0050014272020

_____/A. Jankovskis/

Izpildītājs:**Biedrība "Dienvidkurzemes Brīvprātīgo
ugunsdzēsēju biedrība"**

Liepu iela 1A, Robežnieki, Grobiņas pagasts,
Dienvidkurzemes novads, LV-3430
Reģ. Nr. 40008279793
Banka: "Swedbank" AS
Kods: HABALV22
Konts: LV51HABA0551045632458

_____/A. Jefimovs/