



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Tautsaimniecības komitejas sēdes protokols

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads

10.02.2026.

Nr. 2

Sēde sasaukta 2026. gada 10. februārī plkst. 16:00

Sēde sākta 2026. gada 10. februārī plkst. 16:06

Sēde slēgta plkst. 17:21

Sēdē piedalās

6 komitejas locekļi:

Gatis Brēdiķis,
Vizma Garkalne,
Gatis Kalniņš – no plkst.16:16
Uldis Kristapsons,
Inese Melķe,
Mārtiņš Sants - attālināti

Pašvaldības darbinieki:

(klātienē)

Edgars Bertrams, Aigars Evardsons, Gunta Gulbe, Marina
Kokovihina, Diāna Grudule, Evita Vanaga, Jānis Neimanis

Pašvaldības darbinieki:

(attālināti)

Raimonda Ābelīte, Andris Jankovskis, Andrejs Radzevičs,
Sintija Kņūtiņa, Iveta Samoviča, Madara Lagzdiņa, Evija
Farbotko, Kristīne Pastore, Anna Brūkle, Sanita Cinovska,
Guna Taujēna, Modrīte Vīksniņa, Santa Brāle, Dace Magone,
Ilze Lācīte, Elza Fišmeistere, Evija Šneidere, Agnija Pērkone,
Sandra Pļavniece

Sēdē nepiedalās 1 komitejas loceklis: Andris Jankovskis – attaisnota prombūtne

Sēdi vada Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja Inese Melķe

Sēdi protokolē Dokumentu pārvaldības nodaļas komitejas sekretāre Anita Šteinberga

Sēdes veids: atklāta.

Sēde tiek ierakstīta audioierakstā.

Sēdes darba kārtība:

1. Par zemes vienības Brieži, Dunalkas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
2. Par zemes vienības "Ķēdžu karjers", Rucavas pagasts, kadastra apzīmējums 64840140060, daļas 2,4 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
3. Par nekustamā īpašuma Ķeri, Vērgales pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960010264, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
4. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības - kadastra apzīmējums 64860150289, Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, atzišanu par piekrītošu Dienvidkurzemes novada pašvaldībai
5. Par zemes vienības Palāses, Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
6. Par zemes vienības Starpgabali, Nīcas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
7. Par zemes vienības Pavasariņi, Kazdangas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
8. Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Attīrīšanas, Aizputes pagasts
9. Par zemes vienības Vecbātas Jaunmājas, Vaiņodes pagasts, daļas 3,49 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
10. Par zemes vienības Vībiņu ganības, Embūtes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē
11. Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 47A, Priekule, nodošanu atsavināšanai izsolē
12. Par dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela 10-9, Kalnenieki, Priekules pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības
13. Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Mazie Krūmiņi, Durbes pagasts, nodošanu atsavināšanai
14. Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Ziediņi, Otaņķu pagasts, nodošanu atsavināšanai
15. Par nekustamā īpašuma Zemeņu iela 4, Ječi, Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu
16. Par nekustamā īpašuma 1.Ceriņu iela 2, Ječi, Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu
17. Par zemes vienības Indras, Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
18. Par zemes vienības "Kaļķi", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

19. Par zemes vienības "Mergēļi", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
20. Par zemes vienības "Saules pļava", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
21. Par zemes vienības Jaunābeles, Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
22. Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 6,4 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
23. Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 1,5 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
24. Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 1,2 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
25. Par 2016.gada 3.marta zemes nomas līguma Nr.2.3.4/8 pagarināšanu
26. Par zemes vienības Celiņi, Virgas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām
27. Par grozījumiem 2020.gada 8.decembra zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/20/1149
28. Par zemes vienības "Birztales lanka", Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Iesniegti priekšlikumi:

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 28. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/106 "Par zemes vienības "Birztales lanka", Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē")

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 29. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/107 "Par nekustamā īpašuma "Celmi", Vaiņodes pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē")

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 30. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/102 "Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaikšu pagasts, garāžu boksa Nr.4 nodošanu nomas tiesību izsolei")

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 31. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/101 "Par nekustamā īpašuma Galvenā iela 12, Priekule, neapdzīvojamās telpas Nr.1, 19,4 m² platībā, nomas līguma slēgšanu")

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 32. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/115 "Par apgrūtinājumu – ceļa servitūts, atzīmes dzēšanu īpašumam "Freimaņi", Lažas pagasts")

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 33. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/111 "Par zemes vienības "Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64660050392, nodošanu apbūves tiesību izsolē")

Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 34. punktu (darba kārtības jautājums "Informatīvais ziņojums par siltumapgādi novadā")

Sēdes vadītāja atklāj sēdi un aicina balsot par iesniegtajiem priekšlikumiem.

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 28. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/106 "Par zemes vienības "Birztaļas lanka", Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē")"

Balsošanas rezultāts: par - 5; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

Priekšlikums pieņemts

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 29. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/107 "Par nekustamā īpašuma "Celmi", Vainodes pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē")"

Balsošanas rezultāts: par - 5; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

Priekšlikums pieņemts

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 30. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/102 "Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, garāžu boksa Nr.4 nodošanu nomas tiesību izsolei")"

Balsošanas rezultāts: par - 5; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

Priekšlikums pieņemts

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 31. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/101 "Par nekustamā īpašuma Galvenā iela 12, Priekule, neapdzīvojamās telpas Nr.1, 19,4 m² platībā, nomas līguma slēgšanu")"

Balsošanas rezultāts: par - 5; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

Priekšlikums pieņemts

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 32. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/115 "Par apgrūtinājumu – ceļa servitūts, atzīmes dzēšanu īpašumam "Freimaņi", Lažas pagasts")"

Balsošanas rezultāts: par - 5; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

Priekšlikums pieņemts

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 33. punktu (lēmuma projekts DKN/2026/2.1/111 "Par zemes vienības "Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64660050392, nodošanu apbūves tiesību izsolē")"

Balsošanas rezultāts: par - 5; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

Priekšlikums pieņemts

Balsojums par priekšlikumu "Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 34. punktu (darba kārtības jautājums "Informatīvais ziņojums par siltumapgādi novadā")"

Balsošanas rezultāts: par - 5; pret - 0; atturas - 0; nebalsoja - 0.

Priekšlikums pieņemts

Sēdes vadītāja aicina sākt izskatīt sēdes darba kārtību ar 34 darba kārtības jautājumiem.

1.§

Par zemes vienības Brieži, Dunalkas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Brieži, Dunalkas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

2.§

Par zemes vienības "Kēdžu karjers", Rucavas pagasts, kadastra apzīmējums 64840140060, daļas 2,4 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības "Kēdžu karjers", Rucavas pagasts, kadastra apzīmējums 64840140060, daļas 2,4 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

3.§

Par nekustamā īpašuma Keri, Vērgales pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960010264, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Ziņo Anna Brūkle

Būtība – Saņemts Liepājas rajona Vērgales pagasta zemnieku saimniecības "APLOKI", iesniegums ar lūgumu pagarināt 2021. gada 23. februāra zemes nomas līgumu Nr. PNP/2.9.2./21/13, par nekustamo īpašumu "Keri", Ziemepe, Vērgales pagasts, jo ir iesēti ziemāji.

Diskusija – par līguma pagarinājuma termiņu. Diskusijā piedalās Uldis Kristapsons, Anna Brūkle, Inese Meļķe [ierakstā no 6:50 līdz 7:40].

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Keri, Vērgales pagasts, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960010264, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

4.§

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības - kadastra apzīmējums 64860150289, Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, atzīšanu par piekrītošu Dienvidkurzemes novada pašvaldībai

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības - kadastra apzīmējums 64860150289, Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads, atzīšanu par piekrītošu Dienvidkurzemes novada pašvaldībai" izskatīšanai domes sēdē

Sēžu zālē ienāk Gatis Brēdiķis.

5.§

Par zemes vienības Palāses, Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Palāses, Nīcas pagasts, daļas iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

6.§

Par zemes vienības Starpgabali, Nīcas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Starpgabali, Nīcas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

7.§

Par zemes vienības Pavasarīni, Kazdangas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Pavasarīni, Kazdangas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

8.§

Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Attīrīšanas, Aizputes pagasts

Ziņo Sanita Cinovska

Būtība - 2026.gada 22.janvārī nekustamā īpašuma "Kārļi" īpašniecei nosūtīta vēstule ar lūgumu noslēgt ceļa servitūta līgumu par piekļuves iespējām pašvaldības īpašumam "Attīrīšanas", Aizputes pagasts, caur īpašumu "Kārļi", Aizputes pagasts, kadastra Nr. 64420050135, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64420050186. 2026.gada 23.janvārī saņemta atbilde, ka īpašuma "Kārļi", Aizpute pagasts, īpašniece piekrīt slēgt ceļa servitūta līgumu ar pašvaldībai piederošo īpašumu "Attīrīšanas", Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64420050125, kuram nav tiešas piekļuves no valsts vai pašvaldības autoceļa.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par ceļa servitūta nodibināšanu par labu nekustamam īpašumam Attīrīšanas, Aizputes pagasts" izskatīšanai domes sēdē

9.§

Par zemes vienības Vecbātas Jaunmājas, Vainodes pagasts, daļas 3,49 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Vecbātas Jaunmājas, Vainodes pagasts, daļas 3,49 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

10.§

Par zemes vienības Vībiņu ganības, Embūtes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Vībiņu ganības, Embūtes pagasts, daļas nodošanu nomas tiesību izsolē" izskatīšanai domes sēdē

11.§

Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 47A, Priekule, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Ilze Lācīte

Būtība - Nekustamais īpašums Aizputes iela 47A, Priekule, kadastra Nr. 64150010115, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000952479 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010114 2779 m2 kopplatībā. Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 2669 m2 citas zemes, 110 m2 zeme zem ūdens. Zemes vienība nav iznomāta. Zemes vienība neatrodas valsts nozīmes/reģiona nozīmes kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā. Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **iesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 47A, Priekule, nodošanu atsavināšanai izsolē" izskatīšanai domes sēdē**

12.§

Par dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela 10-9 , Kalnenieki, Priekules pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **iesniegt lēmuma projektu "Par dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela 10-9 , Kalnenieki, Priekules pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības" izskatīšanai domes sēdē**

13.§

Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Mazie Krūmiņi, Durbes pagasts, nodošanu atsavināšanai

Par lēmumu balso:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Mazie Krūmiņi, Durbes pagasts, nodošanu atsavināšanai" izskatīšanai domes sēdē

14.§

Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Ziedīni, Otaņķu pagasts, nodošanu atsavināšanai

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma – starpgabala, Ziedīni, Otaņķu pagasts, nodošanu atsavināšanai" izskatīšanai domes sēdē

15.§

Par nekustamā īpašuma Zemeņu iela 4, Ječi, Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Zemeņu iela 4, Ječi, Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu" izskatīšanai domes sēdē

16.§

Par nekustamā īpašuma 1.Ceriņu iela 2, Ječi, Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma 1.Ceriņu iela 2, Ječi, Dunikas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu" izskatīšanai domes sēdē

17.§

Par zemes vienības Indras, Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Indras, Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

18.§

Par zemes vienības "Kaļķi", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības "Kaļķi", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

19.§

Par zemes vienības "Mergēļi", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības "Mergēļi",
Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām"
izskatīšanai domes sēdē

20.§

Par zemes vienības "Saules pļava", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības "Saules
pļava", Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības
vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

21.§

Par zemes vienības Jaunābeles, Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Jaunābeles, Cīravas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

22.§

Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 6,4 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 6,4 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

23.§

Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 1,5 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 1,5 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

24.§

Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 1,2 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: iesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Mazā zeme, Kalētu pagasts, daļas 1,2 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

25.§

Par 2016.gada 3.marta zemes nomas līguma Nr.2.3.4/8 pagarināšanu

Ziņo Agnija Pērkone

Būtība – Saņemts iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līguma Nr.2.3.4/8 termiņu par zemes vienības "Mazās Bezdēlīgas", kadastra apzīmējums 64580020296, 5,2 ha platībā, nomu, zemes vienība apstrādāta - iesēti ziemāji

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: iesniegt lēmuma projektu "Par 2016.gada 3.marta zemes nomas līguma Nr.2.3.4/8 pagarināšanu" izskatīšanai domes sēdē

26.§

Par zemes vienības Celiņi, Virgas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: iesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības Celiņi, Virgas pagasts, iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām" izskatīšanai domes sēdē

27.§

Par grozījumiem 2020.gada 8.decembra zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/20/1149

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par grozījumiem 2020.gada 8.decembra zemes nomas līgumā Nr.2.3.4/20/1149" izskatīšanai domes sēdē

28.§

Par zemes vienības "Birztales lanka", Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības "Birztales lanka", Kalētu pagasts, nodošanu nomas tiesību izsolē" izskatīšanai domes sēdē

29.§

Par nekustamā īpašuma "Celmi", Vaiņodes pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē

Ziņo Guna Taujēna

Būtība - Nekustamais īpašums "Celmi", Vaiņodes pagasts, kadastra Nr.64920070213, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000931516 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920070063, 10,52 ha platībā (turpmāk – zemes vienība). Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 5,31 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme, 4,64 ha meži, 0,56 ha purvi, 0,01 ha zem ūdens. Ir noslēgts medību tiesību nomas līgums līdz 2027. gada 31. decembrim, kurš tiks izbeigts, slēdzot vienošanos, pēc īpašuma atsavināšanas

un īpašnieku maiņas zemesgrāmatā. Saņemta 2025. gada 8. jūlija Izziņa no būvvaldes Nr. B/2025/1.7/59 "Par zemes vienības plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu" (Pielikums Nr.2). Saskaņā ar Vaiņodes novada teritorijas plānojumu 2012.-2023. gadam zemes vienība atrodas Lauku un Mežu teritorijā. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Diskusija – par cenas noteikšanu, nepieciešamību veikt atkārtotu novērtēšanu vai tiešām mežs. Diskusijā piedalās Diāna Grudule, Inese Meļķe [ierakstā 32:03 līdz 32:57].

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **iesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma "Celmi", Vaiņodes pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē" izskatīšanai domes sēdē**

30.§

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, garāžu boksa Nr.4 nodošanu nomas tiesību izsolei

Ziņo Santa Brāle –

Būtība - Garāžu bokss Nr. 4 ar platību 34,3 m² atrodas telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 64880050070010009 (kopējā platība 68,60 m²). Starp garāžu boksu Nr. 3 un Nr. 4 nav izbūvētas starpsienas, līdz ar to garāžas veido vienu telpu grupu. Garāžu bokss Nr. 4 nododams nomas tiesību izsolē. Saņemts atzinums par nekustamā īpašuma tirgus vērtību. 2025.gada 23.maijā sabiedrība ar ierobežotu atbildību "INTERBALTIJA", reģistrācijas Nr.40003518352, noteica nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, telpas un zemes nomas maksu – 0,52 EUR/m² mēnesī. Informācija par iznomājamo garāžu boksu Nr. 4, Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts ar platību 34,3 m² 2026.gada 9. janvārī tika publicēta pašvaldības tīmekļvietnē www.dkn.lv, sadaļā īpašumi – iznomājamās nedzīvojamās telpas, kā brīvais garāžas bokss Nr.4 ar pieteikšanās termiņu līdz 2026.gada 21.janvārim. Saņemti divi pieteikumi, kurā izteikta vēlme nomāt garāžu boksu Nr. 4, Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts.

Par lēmumu balso:

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaikšu pagasts, garāžu boksa Nr.4 nodošanu nomas tiesību izsolei" izskatīšanai domes sēdē

31.§

Par nekustamā īpašuma Galvenā iela 12, Priekule, neapdzīvojamās telpas Nr.1, 19,4 m² platībā, nomas līguma slēgšanu

Diskusijas – Inese Meļķe uzsāk diskusiju par nepieciešamību precizēt lēmumprojekta pielikumu par telpu nomu, papildinot 3.2. punktu ar uzskaitījumu, par konkrēti kādiem maksājumiem būs jāmaksā, kā arī par 3.4. punkta nepieciešamību. Diskusijā piedalās Inese Meļķe, Diāna Grudule [ierakstā no 35:34 līdz 37:25].

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: lesniegt lēmuma projektu "Par nekustamā īpašuma Galvenā iela 12, Priekule, neapdzīvojamās telpas Nr.1, 19,4 m² platībā, nomas līguma slēgšanu" izskatīšanai domes sēdē ar precizējumiem telpu nomas līguma projektā.

32.§

Par apgrūtinājumu – ceļa servitūts, atzīmes dzēšanu īpašumam "Freimani", Lažas pagasts

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: iesniegt lēmuma projektu "Par apgrūtinājumu – ceļa servitūts, atzīmes dzēšanu īpašumam "Freimaņi", Lažas pagasts" izskatīšanai domes sēdē

33.§

Par zemes vienības "Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64660050392, nodošanu apbūves tiesību izsolē

Ziņo Elza Fišmeistere

Būtība – Saņemts Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" iesniegums ar lūgumu nodot zemesgabalu bezatlīdzības lietošanā, ar apbūves tiesību uz 10 gadiem, ar iespēju termiņu pagarināt. Ja Pašvaldības normatīvi neparedz apbūves tiesību nodošanu kopā ar bezatlīdzības nodošanu, tad LVĢMC piekrīt šo zemes gabalu nomāt Pašvaldības noteiktajā kārtībā

Diskusija - Inese Melķe uzsāk diskusiju par iespēju nodot bezatlīdzībā, par papildus precizējumiem, par summu, cik izmaksāja vērtēšana, par to, kādēļ šāda iespēja netika apsvērta ātrāk. Diskusijā piedalās Inese Melķe, Aigars Evardsons, Gunta Gulbe, Uldis Kristapsons, Diāna Grudule, Gatis Kalniņš [ierakstā no 41:13 līdz 54:50].

Diskusijas rezultātā vienojas, ka pirms tiek pieņemts lēmums par nodošanu bezatlīdzībā, Nekustamā īpašuma pārvalde sazinās ar iesniedzēju, lai noskaidrotu vai iesniedzēji atbilst prasībām un paši piekrīt tam, ka tiek nodots bezatlīdzībā. Ja iesniedzējs vēlas iegūt apbūves tiesības par maksu, lēmumprojekts tiek virzīts uz Finanšu komiteju, ja netiek iegūta atbilde laikus, tad uz nākamā mēneša Tautsaimniecības komiteju.

iesniegti priekšlikumi:

izteikt lēmumprojektu jaunā redakcijā, iesniedza Inese Melķe

Balsojums par priekšlikumu "izteikt lēmumprojektu jaunā redakcijā", iesniedza Inese Melķe

"PAR" - 5 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Inese Melķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Uldis Kristapsons)

"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums pieņemts

Tiek balsots par lēmumprojektu jaunā redakcijā – par nodošanu bezatlīdzībā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Gatis Brēdiķis, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Uldis Kristapsons, Inese Meļķe, Mārtiņš Sants)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **iesniegt lēmuma projektu "Par zemes vienības "Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64660050392, nodošanu bez atlīdzības apbūves tiesībai"**

34.§

Informatīvais ziņojums par siltumapgādi novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektors Edgars Bertrams sniedz ziņojumu par kopējo situāciju pašvaldībā ar siltumapgādi, komunālo saimniecību spēju nodrošināt siltumu, problēmām, izaicinājumiem ar ko saskaras.

Diskusijā iesaistās Uldis Kristapsons, Andrejs Radzevičs, Vizma Garkalne, Gatis Kalniņš, Inese Meļķe, Aigars Evardsons [ierakstā no 56:35 līdz 1:15:22].

Sēdes vadītāja slēdz sēdi.

Tautsaimniecības komitejas priekšsēdētāja

Inese Meļķe
13.02.2026

Dokumentu pārvaldības nodaļas komitejas sekretāre

Anita Šteinberga
13.02.2026