

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 88

Par investīciju projektu “Aizputes notekūdeņu attīrīšanas ietaišu efektivitātes uzlabošana”

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību SIA “Aizputes nami” plāno īstenot ERAF līdzfinansētu investīciju projektu “Aizputes notekūdeņu attīrīšanas ietaišu efektivitātes uzlabošana”.

Projekts paredzēts īstenošanai saskaņā ar 2025. gada 22. jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 471 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību” 2.2.1.1. pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai” trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”.

Projekta aktivitātes paredz notekūdeņu attīrīšanas un dūņu atūdeņošanas efektivitātes paaugstināšanu notekūdeņu attīrīšanas iekārtās Cepļa ielā 8, Aizputē, Dienvidkurzemes novadā, LV-3456 (turpmāk – NAI), kā arī pašteses sadzīves kanalizācijas tīklu atjaunošanu Kuldīgas ielā, Aizputē.

Projekta ietvaros paredzēts:

- veikt NAI iekārtu nomaiņu un jauna aerotenka izbūvi, lai nodrošinātu divu paralēli darbojošos bioloģiskās attīrīšanas līniju darbību;
- modernizēt dūņu apstrādes infrastruktūru;
- pārbūvēt esošās bioloģiskās attīrīšanas līnijas;
- izbūvēt un atjaunot saistīto inženierinfrastruktūru;
- veikt Kuldīgas ielas sadzīves kanalizācijas sistēmas pārbūvi, atvienojot lietuss kanalizācijas pieslēgumus un atjaunojot ielas segumu pēc būvdarbiem;
- nodrošināt projektēšanu, būvuzraudzību, autoruzraudzību un projekta vadību.

Projekta kopējās plānotās izmaksas ir 1 637 144,34 EUR (bez PVN).

Projekta īstenošanai paredzēts piesaistīt Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu atbilstoši atlases kārtas nosacījumiem. Projekta līdzfinansējumu, kā arī neattiecināmās izmaksas (tai skaitā PVN, ja tas nav atgūstams) plānots nodrošināt no SIA “Aizputes nami” budžeta līdzekļiem atbilstoši apstiprinātajam finanšu modelim un domes lēmumam par finanšu saistību uzņemšanu.

Projekta īstenošana provizoriski plānota no 2027. gada 1. ceturkšņa līdz 2029. gada 3. ceturksnim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.pantā pirmās daļas 1.punktu., 10.pantā pirmās daļas 21.punktu., 2025. gada 22. jūlija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 471 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.1. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt ilgtspējīgu ūdenssaimniecību” 2.2.1.1. pasākuma “Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai” trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” un Finanšu komitejas 2026.gada 19.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atbalstīt SIA “Aizputes nami” projekta iesnieguma **“Aizputes notekūdeņu attīrīšanas ietaišu efektivitātes uzlabošana”** (turpmāk – Projekts) sagatavošanu un iesniegšanu atklātā projektu iesniegumu atlasē

- 2.2.1.1.pasākuma "Notekūdeņu un to dūņu apsaimniekošanas sistēmas attīstība piesārņojuma samazināšanai" trešās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi".
2. Atbalstīt Projekta finanšu plānu uz projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi par kopējo indikatīvo attiecināmo finansējumu **1 637 144,34 EUR** bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk - PVN), t.sk.:
- 2.1. Projekta īstenošanai paredzēts piesaistīt Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējumu atbilstoši atlases kārtas nosacījumiem – līdz 65% no kopējām attiecināmām izmaksām jeb 1 064 143,82 EUR (bez PVN).
- 2.2. Projekta līdzfinansējumu plānots segt no pašvaldības SIA "Aizputes nami" piesaistītiem kredītlīdzekļiem 573 000,52 EUR (bez PVN) apmērā.
- 2.3. Projekta neattiecināmās izmaksas (tai skaitā PVN, ja tas nav atgūstams) plānots nodrošināt no SIA "Aizputes nami" budžeta līdzekļiem.
3. Pilnvarot SIA "Aizputes nami" veikt visas nepieciešamās darbības projekta sagatavošanai un īstenošanai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, tai skaitā organizēt iepirkuma procedūras un slēgt līgumus par projektēšanu un citiem sagatavošanas darbiem.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:
SIA "Aizputes nami"
Pašvaldības izpilddirektoram

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 89

Par zemes vienības "Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64660050392, nodošanu bez atlīdzības apbūves tiesībai

Izskatot Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", reģistrācijas Nr. 50103237791, juridiskā adrese Latgales iela 165, Rīga, (turpmāk – VSIA LVĢMC) 2023.gada 16.jūnija iesniegumu (reģ. 2023.gada 19.jūnijā, Nr. DKN/2023/4.10/2413-S) un 2025. gada 5. septembra iesniegumu (reģ. 2025. gada 8. septembrī, Nr. NĪP/2025/1.10/3138-S), 2023. gadā uzsākot apgūt Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, "zaļo" infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu" 2.2.3.4. pasākuma "Vides monitoringa attīstība harmonizētai vides un klimata datu informācijas nodrošināšanai" projekta ietvaros paredzētos līdzekļus, plāno pilnveidot un paplašināt nacionālo meteoroloģisko tīklu visā Latvijas teritorijā atbilstoši LVĢMC uzdevumiem, lūgums Dienvidkurzemes novada pašvaldības administratīvajā teritorijā izvietot jaunu valsts nacionālā meteoroloģiskā monitoringa tīkla staciju. Lūgums nodot zemesgabalu Kalvenes pagastā bezatlīdzības lietošanā, ar apbūves tiesībām uz ne mazāk kā 10 gadiem, ar iespēju termiņu pagarināt. Ja Pašvaldības normatīvi neparedz apbūves tiesību nodošanu kopā ar bezatlīdzības nodošanu, tad LVĢMC piekrīt šo zemes gabalu nomāt Pašvaldības noteiktajā kārtībā,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums "Tiesnešu meteo", kadastra Nr. 64660050399, Kalvenes pagasts, kas reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000947708 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64660050392 – 0,16 ha kopplatībā (turpmāk – zemes vienība). Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,16 ha lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība nav apbūvēta, iznomāta vai kā citādi apgrūtināta.

Saskaņā ar spēkā esošā Aizputes novada teritorijas plānojumu 2012. - 2023. gadam zemes vienība atrodas lauku teritorijā (L), kurā LVĢMC minētā darbība nav aizliegta.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa un dabas lieguma teritorijās.

Civillikuma 1129.² pants noteic, ka, piešķirot apbūves tiesību, jānoteic zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, noteikts apbūves tiesības termiņš, kas nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem, kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību. Apbūvei nepieciešamais zemes gabals tiek noteikts, ievērojot būvniecības un citu likumu prasības.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Savukārt, 5. panta otrās daļas 5. punkts noteic, ka likuma pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, ja publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai [..].

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumi" 2.8. apakšpunktā noteikto šie

noteikumi neattiecas uz neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu vai neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesību piešķiršanu citas publiskas personas iestādei vai privātpersonai publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai, izņemot nomas maksas vai apbūves tiesību maksas aprēķināšanas kārtību.

2009.gada 1.jūlija Ministru kabineta rīkojuma Nr.448, "Par valsts aģentūras "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra" un Bīstamo atkritumu pārvaldības valsts aģentūras likvidāciju un valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" dibināšanu, 4.punktā noteikts, saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām" 24.panta pirmo daļu dibināt valsts sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk - kapitālsabiedrība).

Savukārt, 5.punkts nosaka, Kapitālsabiedrības dibināšanas mērķis ir nodrošināt vides informācijas apkopošanu, uzkrāšanu un sniegšanu sabiedrībai un valsts un pašvaldību institūcijām, vides monitoringa veikšanu, zemes dzīļu resursu apzināšanu un izvērtēšanu, valstij piederošo bīstamo atkritumu apsaimniekošanas objektu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu un kodolobjektu drošu apsaimniekošanu, kā arī piedalīties valsts politikas īstenošanā ģeoloģijas, meteoroloģijas, klimatoloģijas, hidroloģijas, ūdens un gaisa kvalitātes, pārrobežu gaisa piesārņojuma ietekmes un radioaktīvo un bīstamo atkritumu apsaimniekošanas jomā.

Tātad, VSIA LVĢMC ir valsts kapitālsabiedrība, kurai saskaņā ar Vides aizsardzības likumu, Meteoroloģijas un hidrometeoroloģijas likumu uz citiem normatīvajiem aktiem ir deleģēti publiski uzdevumi vides monitoringa meteoroloģisko un hidrometeoroloģisko novērojumu veikšanai, ģeoloģiskās informācijas uzturēšanas, kā arī sabiedrības un valsts institūciju nodrošināšanas ar vides, klimata un meteoroloģisko informāciju jomā.

Nemot vērā, ka apbūves tiesība tiek piešķirta deleģēta publiska uzdevuma izpildei sabiedrības interesēs, un apbūves tiesības izmantošana netiks veikta komercdarbības nolūkos, pašvaldība, ievērojot publiskas personas mantas racionālas un efektīvas izmantošanas principu, nosaka, ka apbūves tiesības maksa netiek piemērota.

2026.gada 17. februārī, saņemts VSIA LVĢMC apliecinājums Nr. 1-2/185 (reģ. ar Nr.NĪP/2026/1.10/648-S), ka zemes vienība "Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64660050392 apbūves tiesības netiks izmantotas komercdarbības veikšanai. Meteo dati, kas iegūti meteostacijā ir izmantojami Valsts deleģējuma funkciju nodrošināšanai.

Apbūves tiesības bezatlīdzības piešķiršana šajā gadījumā nav uzskatāma par mantas izšķērdēšanu, bet gan par publiskas funkcijas nodrošināšanas instrumentu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Civillikuma 1129.² pantu Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, un 6.⁵ pantu, un atbilstoši Tautsaimniecības komitejas 2026. gada 10. februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", reģistrācijas Nr. 50103237791, bezatlīdzības lietošanā ar apbūves tiesību zemes vienību "Tiesnešu meteo", kadastra apzīmējums 64660050392, Kalvenes pagasts, 0,16 ha platībā (pielikums Nr.1), nedzīvojamās būves – meteoroloģiskās novērojumu stacijas un ar to saistītās vides monitoringa infrastruktūras izbūvei, uzturēšanai un ekspluatācijai, noslēdzot par to apbūves tiesību līgumu uz 10 gadiem, ar tiesībām līgumu pagarināt.
2. **Apstiprināt** apbūves tiesību līguma projektu (pielikums Nr. 2).

3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma nodaļas Nekustamā īpašuma speciālists Kalvenes pagastā atbild par lēmuma izpildi daļā par apbūves tiesības līguma slēgšanu.
4. Lēmums saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam, bet, kas sūtīts par elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.
5. Lēmumu saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 79.panta pirmo daļu un 189.panta pirmo daļu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc deklarētās dzīvesvieta adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiska persona – pēc juridiskās adreses).
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājam.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs";
Kazdangas un Kalvenes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Tīmanim;
Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisteri.

**Par zemes vienības "Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu
64660050392, nodošanu bez atlīdzības apbūves tiesībai**

"Tiesnešu meteo", Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64660050392
kopplatība 0,16 ha; apbūves tiesībai nododamā platība 0,16 ha

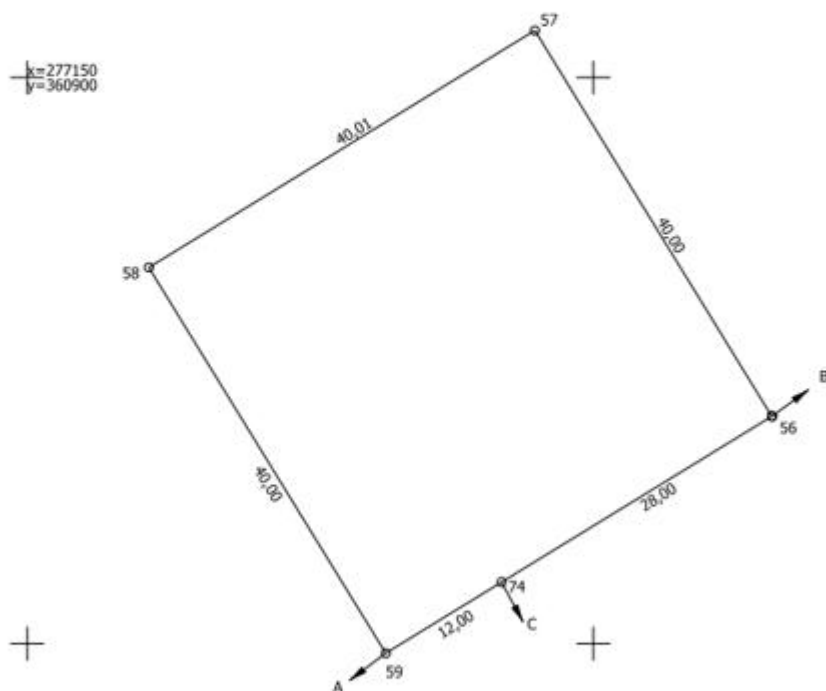


*Izmantoti LĢIA un VZD KR dati

“Tiesnešu meteo”, Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads,
zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64660050392
kopplatība 0,16 ha; apbūves tiesībai nododamā platība 0,16 ha

ZEMES VIENĪBA UZMĒRĪTA
LKS-92 TM
Mēroga koeficients: 0,999838

ZEMES VIENĪBAS IZVIETOJUMA SHĒMA



Robežojošo zemes vienību saraksts:
no A līdz B: 64660050394
no B līdz C: 64660050395
no C līdz A: 64660050393

Sagatavoja nekustamā īpašuma speciāliste Elza Fišmeistere

Līgums Nr. _____
(par apbūves tiesību piešķiršanu)

Parakstīšanas datums ir pēdējā pievienotā
droša elektroniskā paraksta un tā
laika zīmoga datums VAI datums

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģ. Nr. 90000058625, juridiskā adrese: Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kuru pārstāv domes priekšsēdētājs _____, kurš rīkojas saskaņā ar Pašvaldību likumu un Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikumu, turpmāk – **“ĪPAŠNIEKS”**, no vienas puses, un

Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”, reģ. Nr. 50103237791, juridiskā adrese Latgales iela 165, Rīga, turpmāk – **“APBŪVES TIESĪGAIS”**, no otras puses, turpmāk abi kopā saukti – “PUSES” vai katrs atsevišķi “PUSE”, pamatojoties uz:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2026. gada 26. februāra sēdes lēmumu Nr. 89 “Par zemes vienības “Tiesnešu meteo”, Kalvenes pagasts, ar kadastra apzīmējumu 64660050392, nodošanu bez atlīdzības apbūves tiesībai”, noslēdz šo līgumu,

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

- 1.1. ĪPAŠNIEKS bez atlīdzības piešķir APBŪVES TIESĪGAJAM apbūves tiesību uz ĪPAŠNIEKAM piederošā nekustamā īpašuma “Tiesnešu meteo”, Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra Nr. 64660050399, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64660050392 0,16 ha platībā (turpmāk - Zemesgabals), piešķirot tiesības izbūvēt, uzturēt un ekspluatēt meteoroloģisko novērojuma staciju un ar to saistīto infrastruktūru.
- 1.2. Nekustamais īpašums “Tiesnešu meteo”, Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads, ar kadastra Nr. 64660050399, ierakstīts Kurzemes rajona tiesas Kalvenes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000947708 uz ĪPAŠNIEKA vārda.
- 1.3. Līguma neatņemama sastāvdaļa ir Zemesgabala robežu plāns (1.pielikums). Zemesgabala izvietojuma robežas APBŪVES TIESĪGAJAM dabā ierādītas un zināmas.
- 1.4. Apbūves tiesību mērķis: nedzīvojamās būves meteoroloģisko novērojumu stacijas un ar to saistītās vides monitoringa infrastruktūras izbūve, uzturēšana un ekspluatācija.
- 1.5. APBŪVES TIESĪGAJAM ir zināms Zemesgabala faktiskais stāvoklis dabā un APBŪVES TIESĪGAIS apņemas turpmāk necelt šajā sakarā pretenzijas attiecībā pret ĪPAŠNIEKU.
- 1.6. Līguma slēgšanas brīdī Zemesgabals nav apbūvēts atbilstoši būvniecības tiesiskajam regulējumam.
- 1.7. Zemesgabala lietošanas mērķis, reģistrēts Kadastra IS – Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
- 1.8. Apbūves tiesība stājas spēkā ar tās ierakstu Zemesgrāmatā un izbeidzas ar apbūves tiesības termiņa beigām, kā tas ierakstīts Zemesgrāmatā.
- 1.9. Puses vienojas, ka visus izdevumus, kas saistīti ar Apbūves tiesības nostiprināšanu un ēku (būves) ierakstīšanu Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā un zemesgrāmatā, sedz APBŪVES TIESĪGAIS.
- 1.10. Ja tiek pieņemti jauni likumi vai izdarīti grozījumi spēkā esošajos likumos, Ministru kabineta noteikumos vai citos normatīvajos aktos, kuri ietekmē līguma izpildi, līgumslēdzējiem jāievēro tajos esošo normu nosacījumi, bet, ja nepieciešams, nekavējoties jāizdara grozījumi.

2. LĪGUMA DARBĪBAS TERMIŅŠ

- 2.1. Līgums stājas spēkā, kad to parakstījušas abas puses.
- 2.2. Puses vienojas, ka Līguma termiņš un apbūves tiesības termiņš ir 10 (desmit) gadi sākot no apbūves tiesību ieraksta Zemesgrāmatā datuma.
- 2.3. Puses vienojas, ka ĪPAŠNIEKS izskatīs jautājumu par Līguma 2.2. apakšpunktā minētā termiņa pagarināšanu, ja APBŪVES TIESĪGAIS būs iesniedzis attiecīgu lūgumu ne vēlāk kā 6 (sešus) mēnešus pirms apbūves tiesības termiņa beigām.

3. ĪPAŠNIEKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 3.1. ĪPAŠNIEKAM ir pienākums atļaut APBŪVES TIESĪGAJAM lietot apbūvei nodoto Zemesgabalu, ciktāl tas nepieciešams apbūves tiesības izlietošanai.
- 3.2. ĪPAŠNIEKS apņemas nepasliktināt APBŪVES TIESĪGAJAM Zemesgabala lietošanas tiesības, izņemot, lai izpildītu normatīvajos aktos noteiktās prasības.
- 3.3. ĪPAŠNIEKAM ir tiesības:
 - 3.3.1. kontrolēt, vai Zemesgabals tiek izmantots atbilstoši Līguma nosacījumiem;
 - 3.3.2. prasīt APBŪVES TIESĪGAJAM nekavējoties novērst tā darbības vai bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un pēc apbūves tiesības izbeigšanās prasīt atlīdzināt visus radītos zaudējumus, kurus APBŪVES TIESĪGAIS nodarījis lietojot apbūvei iznomāto Zemesgabalu;
- 3.4. ĪPAŠNIEKS neatlīdzina APBŪVES TIESĪGAJAM nekādus izdevumus par būvniecību un Zemesgabalā veiktajiem ieguldījumiem.
- 3.5. Ja apbūves tiesība piešķirta bez atlīdzības, Līguma 3.5.1. un 3.5.2. apakšpunktā minēto pārkāpumu gadījumā ĪPAŠNIEKS ir tiesīgs prasīt no APBŪVES TIESĪGĀ atlīdzību par zemesgabala lietošanu no pārkāpuma konstatēšanas dienas līdz tā novēršanai, piemērojot koeficientu 1,5 no apbūves tiesības maksas, kas noteikta sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja atzinumā. Atlīdzība aprēķināma proporcionāli faktiskajam lietošanas laikam. Papildus maksājams pievienotās vērtības nodoklis un nekustamā īpašuma nodoklis normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
 - 3.5.1. APBŪVES TIESĪGAIS uz apbūvei nodotā Zemesgabala ir veicis nelikumīgu būvniecību;
 - 3.5.2. APBŪVES TIESĪGAS nav nojaucis uz apbūves tiesību pamata uzceltās būves, kas noteiktas Līguma 1.1. apakšpunktā, Līgumā noteiktajā termiņā.

4. APBŪVES TIESĪGĀ TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

- 4.1. APBŪVES TIESĪGAJAM Līguma darbības laikā ir tiesības netraucēti izmantot Zemesgabalu atbilstoši Līguma noteiktajam mērķim, tai skaitā īstenot apbūves tiesību.
- 4.2. APBŪVES TIESĪGAIS apliecina, ka apbūves tiesība un zemesgabals tiek izmantots vienīgi valsts deleģēto meteoroloģisko novērojumu nodrošināšanai un netiks izmantots komercdarbības nolūkos
- 4.3. APBŪVES TIESĪGAIS apņemas:
 - 4.3.1. ievērot šī Līguma nosacījumus;
 - 4.3.2. lietot Zemesgabalu atbilstoši Līgumā noteiktajam mērķim;
 - 4.3.3. būvniecību veikt saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un nodot Līguma 1.1. apakšpunktā noteiktās būves ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā termiņā un kārtībā;
 - 4.3.4. uzsākt būvniecību 12 (divpadsmit) mēnešu laikā no apbūves tiesības reģistrēšanas Zemesgrāmatā;
 - 4.3.5. pabeigt būvniecību un būvi nodot ekspluatācijā 24 (divdesmit četrus) mēnešu laikā no apbūves tiesības reģistrēšanas Zemesgrāmatā;
 - 4.3.6. viena mēneša laikā pēc Līguma parakstīšanas iesniegt Zemesgrāmatā

- nostiprinājuma lūgumu apbūves tiesības ierakstīšanai;
- 4.3.7. segt ar apbūves tiesības ierakstīšanu un attiecīgā ieraksta dzēšanu Zemesgrāmatā saistītos izdevumus;
- 4.3.8. ievērot Zemesgrāmatā un Līgumā noteiktos zemes lietošanas ierobežojumus un apgrūtinājumus, ja tādos nosaka normatīvie akti vai saskaņā ar normatīvajiem aktiem kompetentas valsts vai pašvaldības institūcijas;
- 4.3.9. nepieļaut darbību, kas pasliktina vai aizskar citu zemes lietotāju vai īpašnieku likumīgās intereses;
- 4.3.10. atlīdzināt kaitējumu, kas nodarīts citiem zemes lietotājiem, sabiedrībai, videi vai dabai;
- 4.3.11. par saviem līdzekļiem labiekārtot Zemesgabalu un uzturēt to kārtībā, kā arī, uzturēt kārtībā tam pieguļošo teritoriju, nepieprasot par to atlīdzību no ĪPAŠNIEKA;
- 4.3.12. Zemesgabalā nodrošināt visu esošo inženiertehniskās apgādes tīklu saglabāšanu, kā arī nodrošināt ekspluatācijas dienestu darbiniekiem iespēju brīvi piekļūt inženiertehniskās apgādes tīkliem.
- 4.3.13. veikt pieslēgšanos pie inženiertehniskās apgādes tīkliem par saviem līdzekļiem;
- 4.3.14. ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā rakstiski paziņot ĪPAŠNIEKAM par izmaiņām reģistrācijas vai personas datus (nosaukumā, adresē, bankas kontos, atbildīgo amatpersonu izmaiņā u.tml.). Ja APBŪVES TIESĪGAIS minēto pienākumu nepilda, ĪPAŠNIEKS nosūta rakstisku brīdinājumu un nosaka papildu termiņu pārkāpuma novēršanai. Ja pārkāpums netiek novērst noteiktajā termiņā, ĪPAŠNIEKS ir tiesīgs piemērot līgumsodu vai izbeigt Līgumu;
- 4.3.15. Līgumam beidzoties, Zemesgabalu atstāt cik iespējams labā stāvoklī, kas atbilst sakārtotas vides prasībām;
- 4.3.16. Līguma termiņam beidzoties vai Līguma pirmstermiņa laušanas gadījumā, APBŪVES TIESĪGAJAM ir pienākums par saviem līdzekļiem, nesaņemot nekādu izdevumu atlīdzību no ĪPAŠNIEKA, trīs mēnešu laikā demontēt Līguma 1.1. apakšpunktā minētās būves vai tās bez atlīdzības kļūst par ĪPAŠNIEKA īpašumu kā Zemesgabala sastāvdaļa. ĪPAŠNIEKS neatlīdzina APBŪVES TIESĪGAJAM ieguldījumus uz apbūves tiesību pamata uzceltajām būvēm, kas noteiktas Līguma 1.1.apakšpunktā.
- 4.3.17. APBŪVES TIESĪGAJAM ir pienākums saņemt visas nepieciešamās atļaujas, licences un citus saskaņojumus no kompetentām institūcijām, savas saimnieciskās darbības veikšanai apbūvei paredzētajā Zemesgabalā, un patstāvīgi atbildēt par šo institūciju norādījumu ievērošanu.
- 4.4. APBŪVES TIESĪGAIS bez ĪPAŠNIEKA iepriekšējas rakstiskas piekrišanas nav tiesīgs atsavināt vai apgrūtināt apbūves tiesību ar lietu tiesībām.
- 4.5. Ja stājas spēkā jauns novada teritorijas plānojums, un ja tas ir pretrunā ar Līguma nosacījumiem, tad puses veic attiecīgos grozījumus Līgumā.
- 4.6. Līguma un/vai Apbūves tiesības izbiegšanās gadījumā APBŪVES TIESĪGAIS nodod Zemesgabalu ĪPAŠNIEKAM ar visām uz tā esošajām būvēm, ja Puses nav vienojušās citādi. ĪPAŠNIEKAS ir tiesīgs pieprasīt būvju nojaukšanu, ja tās neatbilst normatīvo aktu prasībām vai nav nepieciešamas.
- 4.7. APBŪVES TIESĪGAIS atlīdzina visus zaudējumus, kas radušies ĪPAŠNIEKAM saistībā ar Līguma 1.1.apakšpunktā minēto būvju demontāžu uz apbūves tiesību pamata.

5. APBŪVES TIESĪBA

- 5.1. Apbūves tiesība nodibināma un stājas spēkā ar tās ierakstu Zemesgrāmatā.
- 5.2. APBŪVES TIESĪGAJAM apbūves tiesības termiņa laikā ir pienākums apsaimniekot Zemesgabalu kā krietnam un rūpīgam saimniekam, uzturēt to labā kārtībā un uzņemties atbildību par jebkādu kaitējumu, kas nodarīts trešajām personām saistībā ar Zemesgabala vai būvju izmantošanu.

- 5.3. APBŪVES TIESĪGAIS izmanto apbūves tiesību un veic būvniecību saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, teritorijas plānojumu saņemtajām būvniecības atļaujām.
- 5.4. Ja APBŪVES TIESĪGAIS uzceltās būves nodod bez atlīdzības ĪPAŠNIEKAM īpašumā, APBŪVES TIESĪGAIS nodrošina visu nepieciešamo dokumentu sagatavošanu un iesniegšanu Zemesgrāmatā īpašumtiesību nostiprināšanai uz ĪPAŠNIEKA vārda.
- 5.5. ĪPAŠNIEKS apņemas pēc APBŪVES TIESĪGĀ pieprasījuma veikt visas nepieciešamās darbības un parakstīt visus nepieciešamos dokumentus, lai APBŪVES TIESĪGAIS normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā varētu veikt būvniecību, lai attiecīgajos reģistros un valsts un pašvaldības iestādēs tiktu veiktas atbilstošas izmaiņas sakarā ar būvniecību, kā arī saskaņot piekļuvi visām pieejamām komunikācijām.
- 5.6. Apbūves tiesība izbeidzas, beidzoties šajā Līgumā noteiktajam termiņam, kā arī var tikt izbeigta pirms termiņa šajā līgumā vai normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos. Pēc izbeigšanās apbūves tiesība dzēšama Zemesgrāmatā.

6. LĪGUMA IZBEIGŠANA

- 6.1. ĪPAŠNIEKS tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt Līgumu, neatlīdzinot zaudējumus, par to rakstiski brīdinot APBŪVES TIESĪGO vismaz vienu mēnesi iepriekš uz APBŪVES TIESĪGĀ Līgumā norādīto adresi vai e-pasta adresi:
 - 6.1.1. ja APBŪVES TIESĪGAIS nepilda līguma 4.sadaļā minētos pienākumus;
 - 6.1.2. ja netiek pildīti Līguma nosacījumi vai/un uz Zemesgabala tiek konstatēta patvaļīga būvniecība.
- 6.2. Ja Līgums tiek izbeigts APBŪVES TIESĪGĀ vainas dēļ, tad APBŪVES TIESĪGAIS atlīdzina ĪPAŠNIEKAM visus tiešos zaudējumus un izdevumus, kas ĪPAŠNIEKAM radušies sakarā ar Līguma izbeigšanu.
- 6.3. Līgums uzskatāms par izbeigtu, ja APBŪVES TIESĪGAJAM likumā noteiktā kārtībā pasludināts maksātnespējas process, vai ierosināts tiesiskās aizsardzības process, vai uzsākts likvidācijas process, vai saimnieciskās darbības izbeigšana citu iemeslu dēļ.
- 6.4. Pēc Līguma termiņa beigām vai gadījumā, ja Līgums tiek izbeigts APBŪVES TIESĪGĀ vainas dēļ, APBŪVES TIESĪGĀ ieguldītos līdzekļus ĪPAŠNIEKS neatlīdzina.
- 6.5. Ja APBŪVES TIESĪGAIS izmanto apbūves tiesību vai zemesgabalu komercdarbībai vai citam mērķim, kas neatbilst šā Līguma noteiktajam izmantošanas mērķim, ĪPAŠNIEKAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu., par to rakstiski paziņojot vismaz vienu mēnesi iepriekš.
- 6.6. Līgums un apbūves tiesība izbeidzas pati no sevis līdz ar Apbūves tiesības termiņa beigām, kā tas ierakstīts Zemesgrāmatā.
- 6.7. Pēc Līguma termiņa beigām vai Līguma pirmstermiņa laušanas gadījumā ĪPAŠNIEKAM ir tiesības pēc savas iniciatīvas lūgt Zemesgrāmatai dzēst atzīmi par šo Līgumu.

7. NEPĀRVARAMA VARA

- 7.1. Pildot saistības saskaņā ar Līgumu, tiek piemēroti vispārpieņemtie "*force majeure*" principi - jebkuri civiliedzīvotāju nemieri sacelšanās, karš, streiki, ugunsgrēki, plūdi, citas stihiskas nelaimes un citi tamlīdzīgi apstākļi, kas traucē Līguma izpildi un kurus PUSEM nav iespējams ietekmēt.
- 7.2. PUSES neatbild par Līguma saistību neizpildi vai izpildes kavējumu, ja minētā neizpilde vai nokavējums ir saistīti ar nepārvaramas varas apstākļiem.
- 7.3. PUSEI, kuru ietekmējuši nepārvaramas varas apstākļi, ir nekavējoties par to jāziņo otrai PUSEI (pievienojot paziņojumam visu tās rīcībā esošo informāciju par nepārvaramas varas gadījumu un šī gadījuma izraisītajām sekām) un jāpieliek visas pūles, lai mazinātu nepārvaramas varas apstākļu sekas. Ja minētie apstākļi aizkavē vai pārtrauc PUSES saistību izpildi, tad tādejādi ietekmētais saistību izpildes laiks un Līguma termiņi ir pagarināmi par laika periodu, kas vienāds ar nepārvaramas varas apstākļu darbības periodu un laiku.
- 7.4. Ja nepārvaramas varas apstākļu rezultātā PUSE nevar izpildīt no Līguma izrietošās

saistības ilgāk par 6 (sešiem) kalendārajiem mēnešiem pēc kārtas, tad PUSEI ir tiesības izbeigt Līgumu vienpusēji, nepiemērojot Līgumā noteiktās sankcijas.

8. NOBEIGUMA NOSACĪJUMI

- 8.1. Attiecības, kas nav paredzētas šajā Līgumā, tiek noteiktas saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem ar normatīvajiem aktiem.
- 8.2. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē pārējo Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 8.3. Visi Līgumā izdarītie grozījumi ir spēkā tikai tādā gadījumā, ja tie iesniegti rakstiski un apstiprināti ar abu līgumslēdzēju PUŠU parakstiem.
- 8.4. Līgums ir saistošs PUSĒM un to saistību un tiesību pārņēmējiem, kas tiesības iegūst uz likuma vai reorganizācijas pamata.
- 8.5. Puses vienojas, ka APBŪVES TIESĪGAIS bez speciāla pilnvarojuma veiks visas darbības, kas nepieciešamas, lai apbūves tiesību reģistrētu, pārgrozītu vai dzēstu zemesgrāmatā.
- 8.6. Strīdi starp PUSĒM un attiecības, kas saistītas ar šī Līguma izpildi, tiek risinātas sarunu ceļā. Ja vienošanās netiek panākta, strīds ir Latvijas Republikas tiesā.
- 8.7. Līgums sastādīts uz __ (____) lapām ar vienu pielikumu, 3 (trīs) oriģinālos un identiskos eksemplāros, atrodas glabāšanā pa vienam eksemplāram katrai līgumslēdzēja pusei un viens – iesniegšanai Zemesgrāmatu nodaļā. Visiem eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks. **VAI** Līgums sagatavots elektroniska dokumenta veidā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu. Līguma un tā pielikuma abpusējas parakstīšanas datums ir pēdējā parakstītāja laika zīmoga datums un laiks.

10. LĪGUMSLĒDZĒJU REKVIZĪTI UN PARAKSTI

ĪPAŠNIEKS:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība
Reģ.Nr.90000058625
Lielā iela 54, Grobiņa
Dienvidkurzemes nov., LV-3430

APBŪVES TIESĪGAIS:

Nosaukums
personas kods / reģ. Nr.
Adrese
tālr.
e-pasts

*PARAKSTS

V. Uzvārds

*PARAKSTS

V. Uzvārds

Parakstīšanas datums _____

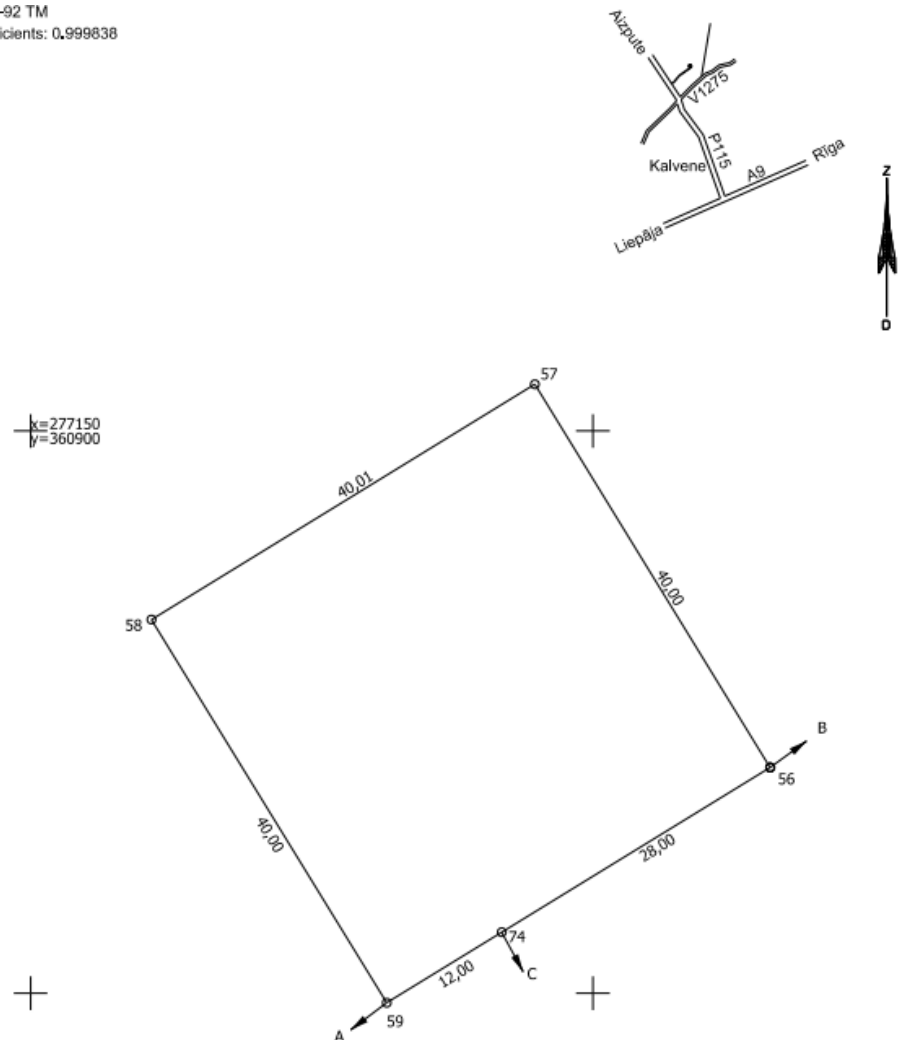
Parakstīšanas datums _____

Uzvārds, tālr. _____
Vards.uzvards@dkn.lv

Pielikums Nr.1
Līgumam Nr. _____
 (par apbūves tiesību piešķiršanu)

“Tiesnešu meteo”, Kalvenes pagasts, Dienvidkurzemes novads,
 zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64660050392
 kopplatība 0,16 ha, apbūvei nododamā platība **0,16** ha

LKS-92 TM
 Mēroga koeficients: 0,999838



Robežojošo zemes vienību saraksts:
 no A līdz B: 64660050394
 no B līdz C: 64660050395
 no C līdz A: 64660050393

Zemes vienības platība: 0,1600 ha

Zemes robežu plāns	64660050392	Plāna mērogs 1: 500	2.lapa no 2
--------------------	-------------	---------------------	-------------

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 90

Par dalību projektu konkursā "Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī"

Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra (JSPA) ir izsludinājusi atklāto projektu konkursu pašvaldībām "Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī". Projektu konkurss tiek organizēts plānotās Jaunatnes politikas valsts programmas (JPVP) 2026.-2028. gadam ietvaros, kas šobrīd atrodas izskatīšanas procesā Izglītības un zinātnes ministrijā (IZM). Konkursa mērķis ir atbalstīt jaunatnes politikas attīstību vietējā līmenī, veicinot kvalitatīvas un ilgtspējīgas darba ar jaunatni sistēmas izveidi/pilnveidi pašvaldībās, jauniešu ar ierobežotām iespējām iekļaušanu, izglītojamo pašpārvalžu attīstību savā pašvaldībā un sadarbību ar jaunatnes organizācijām. Ņemot vērā minēto, ir nepieciešams atbilstošs Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmums par dalību projektu konkursā "Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī".

Projekta iesniegšanas termiņš: 2026.gada 2.marts.

Projekta īstenošanas ilgums: no 2026. gada 11. maija līdz 2026. gada 31. oktobrim.

Projektu finansē no valsts budžeta līdzekļiem. Konkursā pieejamais finansējuma apmērs no valsts budžeta līdzekļiem ir **176 000,00 euro**. Vienam projektam maksimāli pieejamais finansējums ir **11 000,00 euro**. Projekta apstiprināšanas gadījumā Jaunatnes starptautisko programmu aģentūra 10 darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas veic avansa maksājumu 90% apmērā un pēc projekta noslēguma pārskata apstiprināšanas 30 darba dienu laikā veic noslēguma maksājumu.

Projekta ietvaros plānots attīstīt un pilnveidot vairākas savstarpēji saistītas darba ar jaunatni jomas – jauniešu pilsonisko līdzdalību, brīvprātīgo darbu, kā arī aktīva un veselīga dzīvesveida veicināšanu, īpašu uzmanību pievēršot jauniešu mentālajai veselībai un labbūtībai. Šo jomu izvēle ir balstīta Dienvidkurzemes novada jaunatnes politikas attīstības stratēģijā 2026.–2030. gadam. Projektā plānots organizēt aktivitāšu ciklu, kas sastāv no Sporta festivāla rīkošanas, mentālās veselības atbalsta aktivitāšu īstenošanu, un informatīvas un izglītojošas kampaņas īstenošanu jauniešiem par mentālo veselību, veselīgu dzīvesveidu, brīvprātīgo darbu. Kopā plānots iesaistīt ne mazāk kā 100 jauniešus vecumā no 13 – 25 gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu, un atbilstoši Izglītības, sporta un kultūras komitejas 12.februāra 2026. gada sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības dalību Jaunatnes starptautisko programmu aģentūras izsludinātajā atklātajā projektu konkursā "Atbalsts jaunatnes politikas īstenošanai vietējā līmenī";
2. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei organizēt un koordinēt projekta iesnieguma sagatavošanu;
3. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei organizēt un koordinēt, pozitīva lēmuma gadījumā, projekta īstenošanu un atskaišu sagatavošanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:
Izglītības pārvaldei;
Finanšu un grāmatvedības daļai;
Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai.

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 91

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Vardes”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā nodošanu jaunas redakcijas izstrādei un darba uzdevuma pagarināšanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē “Dienvidkurzemes novada būvvaldē” saņemts detālplānojuma ierosinātāja SIA “G.M. KOKS”, reģ. Nr. 42103006921, adrese: “Vaivari”, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, valdes priekšsēdētāja Gundara Vītola iesniegums (reģistrēts 26.01.2026. Nr. B/2026/1.2/126-S) ar lūgumu nodot detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Vardes”, Papē, Rucavas pagastā jaunas redakcijas izstrādei un pagarināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) konstatē:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2023. gada 28. septembrī pieņēma lēmumu Nr.876 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Vardes” Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja, izstrādātāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” pēc nekustamā īpašuma īpašnieka 2023. gada 7. septembra iesnieguma.

Pamatojoties uz detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts” iesnieguma, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2025. gada 25. septembrī pieņēma lēmumu Nr.765 “Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšana nekustamajam īpašumam “Vardes”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”.

Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts iebildums no fiziskas personas par detālplānojuma projektu, kā arī Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes negatīvi atzinumi.

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK Nr. 628) 114.punkts nosaka, ka pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un ziņojuma par detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar MK Nr. 628 pēc publiskās apspriešanas ir sagatavots ziņojums par publisko apspriešanu un saņemtajiem fizisku/juridisku personu priekšlikumiem/iebildumiem, kas ir publicēts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un publiski pieejams ĢeoLatvija.lv, saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28420.

Lai varētu novērst detālplānojuma projektā nepilnības, ko norāda institūcijas un fiziska persona, ir nepieciešami labojumi detālplānojuma projektā. Plānotos labojumus detālplānojuma projektā nevar uzskatīt par redakcionāliem labojumiem, tādēļ nepieciešams pieņemt lēmumu par detālplānojuma nodošanu jaunas redakcijas izstrādei.

MK Nr. 628 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 (divi) gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ņemot vērā, ka darba uzdevums ir beidzies 2025. gada 28. septembrī, nepieciešams pagarināt darba uzdevumu, lai var izstrādāt detālplānojuma 2. redakciju.

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103., 119.2. apakšpunktu, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026.gada 12.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojumu nekustamajam īpašumam “Vardes”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840070230, jaunas redakcijas izstrādei.
2. Pagarināt detālplānojuma darba uzdevumu uz 2 (diviem) gadiem.
3. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldei publicēt lēmumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei
SIA "G.M.KOKS",
SIA "V projekts",

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 92

Par detālplānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

1) detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts”, reģ. Nr. 42102010421, juridiskā adrese: Peldu iela 25-1, Liepāja (turpmāk tekstā – Izstrādātājs), 2026.gada 29.janvāra iesniegums Nr. B/2026/1.2/144-S par detālplānojuma projekta nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Pape, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk tekstā – Iesniegums). Iesniegumā norādīts, ka ar detālplānojuma projektu var iepazīties elektroniskā formātā teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS). Detālplānojuma projekts sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un Grafiskās daļas (turpmāk tekstā – Detālplānojuma projekts);

2) Detālplānojuma izstrādes vadītājas Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājas 2026. gada 4. februāra Ziņojums par detālplānojuma pilnveidotās redakcijas nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā turpmāko virzību (turpmāk tekstā – Ziņojums).

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk tekstā – Dome) konstatē:

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 24.novembra lēmumu Nr.1146 65.§ “Par detālplānojuma nekustamam īpašumam “Bleivi” Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” pēc nekustamā īpašuma īpašnieka 2022. gada 24. oktobra iesnieguma.

Detālplānojuma izstrādes mērķis - Izstrādāt nekustamā īpašuma “Bleivi” kompleksas apbūves risinājumu – Meliorētās lauku zeme (L2), detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā noteikto teritorijas izmantošanu.

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumu Nr. 187 “Par detālplānojuma projekta nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Papē, Rucavas pagastā, nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” detālplānojuma 1. redakcija tika nodota apspriešanai.

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 27. marta lēmumu Nr. 243 “Par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai un darba uzdevuma pagarināšanu nekustamajam īpašumam “Bleivi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā” detālplānojuma 1. redakcija tika nodota pilnveidošanai.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk tekstā – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādes vadītājs 20 darbadienu laikā izskata un sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

2026. gada 4. februāra Ziņojumā detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Veselības inspekcijas, AS "Sadales tīkls", Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes, VUGD Kurzemes reģiona brigādes nosacījumi, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti. Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumi un detālplānojuma 1. redakcijas sniegtajos atzinumos izvirzītās prasības, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti. Pārējie nosacījumi, kuri risināmi īstenojot būvprojektu ir iekļauti Paskaidrojuma rakstā, TIAN un atzīmēti Ziņojumā par institūciju nosacījumu ievērošanu.

Detālplānojuma projektā ir ievērotas Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2025.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums ir nodot Detālplānojuma pilnveidoto redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Plānošanas dokumentu noteikumu 5.¹ punkts nosaka, ka Publisko apspriešanu var organizēt attālināti vai hibrīdrežīmā – [...], detālplānojumam un tematiskajam plānojumam;

Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš sākas nākamajā darbdienā pēc attiecīgā plānošanas dokumenta publicēšanas sistēmā..

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.¹¹., 16., 109.1., 110., 111., 113. punktiem, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 12.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Bleivi", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840110320.
2. Noteikt detālplānojuma pilnveidotās redakcijas neklātienes (attālinātās) publiskās apspriešanas termiņu 15 darbdienas.
3. Noteikt detālplānojuma projekta neklātienes (attālinātās) publiskās apspriešanas sanāksmi: ne ātrāk kā divas nedēļas pēc detālplānojuma projekta publicēšanas sistēmā.
4. Detālplānojuma izstrādātājs sagatavo detālplānojuma pilnveidoto redakciju un planšeti izdrukas formātā izstādīšanai Rucavas pagasta pārvaldes ēkā un pie detālplānojuma teritorijas.
5. Detālplānojuma izstrādātājs, publicēšanai sistēmā TAPIS, sagatavo ziņojumu par detālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu un informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājai.
6. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldei kontrolēt lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei
SIA "V projekts",

[..]

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 93

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Pīlēni", Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldība ir saņēmusi 2026. gada 28. janvārī [..], personas kods: [..], iesniegumu (reģistrēts 28.01.2026. ar kārtas Nr. B/2026/1.2/140-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai nekustamajā īpašumā "Pīlēni", Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā (kadastra apzīmējums 64960010329), darba uzdevuma un izstrādes vadītāja apstiprināšanu.

Par detālplānojuma izstrādātāju zemes vienībai nekustamajā īpašumā "Pīlēni", Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā (kadastra apzīmējums 64960010329) apstiprināt SIA "METRUM" (reģ.nr. 40003388748).

Detālplānojuma izstrādes mērķis – jaunu zemes vienību veidošana, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), nodrošinot piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām.

Nekustamais īpašums "Pīlēni", Ziemupē, kadastra Nr. 64960010329, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. [..], īpašuma tiesība nostiprināta [..], personas kods [..]. Īpašuma kopējā platība 4,33 ha, kas sastāv no vienas (1) zemes vienības, kadastra apzīmējums 64960010329.

Atbilstoši spēkā esošā Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam pielikumam, Pāvilostas novada Ziemupes ciema teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – funkcionālais zonējums - zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64960010329 apstiprināta funkcionālā zona - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Zemes vienība atrodas Baltijas jūras ierobežotas saimnieciskās darbības joslas teritorijā.

Pamatojoties uz dabas datu pārvaldības sistēmas "OZOLS" pieejamiem datiem nekustamajā īpašumā "Pīlēni", Ziemupē nav konstatēti īpaši aizsargājami biotopi. Saskaņā ar Meliorācijas kadastra informāciju, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64960010329 atrodas meliorācijas objekti.

Izstrādājot un apstiprinot Pāvilostas novada domes 2013. gada 30. maija saistošos noteikumus Nr.3 „Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam”, ņemti vērā tā brīža aktuālākie likumdošanas akti, institūciju nosacījumi un atzinumi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 13., 38., 39., 39.1., 96., 98., 99., 102. un 132. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta ceturto daļu, Pāvilostas novada domes 2013. gada 30. maija saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam” sadaļas "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 501. punktu un, atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 12. februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam "Pīlēni", Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā (kadastra Nr. 64960010329) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64960010329, platība 4,33 ha, pirms nekustamā īpašuma sadales un apbūves, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā paredzēto teritorijas

- izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi.
2. Apstiprināt detālplānojuma teritoriju – īpašums “Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64960010329 (Pielikums Nr. 2).
 3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1). Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 (divi) gadi.
 4. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāju Margaritu Teivāni.
 5. Apstiprināt par detālplānojuma dokumenta un grafiskās daļas izstrādātāju SIA “METRUM” (reģ.nr. 40003388748) un piešķirt piekļuves tiesības TAPIS detālplānojuma izstrādei īpašuma “Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64960010329, pēc līguma noslēgšanas starp Pašvaldību, Ierosinātāju un Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību.
 6. Ierosinātājam un Izstrādātājam slēgt līgumu ar pašvaldību (Pielikums Nr. 3) par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību 2 (divu) mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, nosakot, ka detālplānojuma izstrādes izdevumus finansē Ierosinātājs, detālplānojuma izstrādi veic un organizē Izstrādātājs.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Margaritai Teivānei

[..]

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "METRUM",

DARBA UZDEVUMS
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI
TERITORIJAS PLĀNOJUMA DETALIZĒŠANAI UN KONKRETIZĒŠANAI
PIRMS ĪPAŠUMA SADALES UN JAUNAS APBŪVES UZSĀKŠANAS
Nekustamam īpašumam “Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā
(kadastra apzīmējums 64960010329)

I. Detālplānojumu izstrādā, pamatojoties uz:

- *Teritorijas attīstības plānošanas likumu;*
- *Aizsargjoslu likumu;*
- *Zemes pārvaldības likumu;*
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- Ministru kabineta 2014. gada 8. jūlija noteikumi Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2018. gada 4. septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam;
- Citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

II. Detālplānojuma izstrādes uzsākšanas pamatojums

Nekustamā īpašuma “Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā (kadastra Nr. 64960010329), īpašnieces, Fiziskas personas, iesniegums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.

III. Detālplānojuma teritorija

Teritorija, ietver nekustamo īpašumu “Pīlēni”, Ziemeļi (kadastra Nr. 64960010329), zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64960010329, 4.33ha platībā, Ziemeļes ciemā, Dienvidkurzemes novadā saskaņā ar Pielikumu Nr. 2.

Detālplānojuma mērķis

Detālplānojuma mērķis – izstrādāt nekustamā īpašuma “Pīlēni”, Ziemeļes sadales risinājumu, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), nodrošinot piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām.

Darba uzdevumi:

- 1.1. izstrādājot detālplānojumu, ievērot Pāvilostas novada domes 2023. gada 30. maija Saistošo noteikumu Nr. 3 „Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam” prasības attiecībā uz minēto īpašumu atbilstoši Pāvilostas novada

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un citiem saistošajiem normatīvajiem aktiem, institūciju nosacījumiem;

- 1.2. detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;
- 1.3. Izvērtēt un sniegt atbilstošās jomas ekspertu atzinumus par bioloģisko daudzveidību, īpaši aizsargājamo sugu un biotopu esamību detālplānojuma teritorijā;
- 1.4. precizēt un noteikt aizsargjoslas un nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus, piekļūšanas iespējas un to likumību;
- 1.5. levērot šajā darba uzdevumā noteikto institūciju nosacījumus detālplānojuma izstrādei;
- 1.6. plānot brauktuvi un inženierkomunikāciju koridoru profilus. Ja brauktuvi un inženierkomunikāciju koridoru plānotie risinājumi skar nekustamos īpašumus, kuri atrodas ārpus detālplānojuma teritorijas, obligāti jāsaņem to nekustamo īpašumu īpašnieku saskaņojumus detālplānojuma galvenajam plānam.
- 1.7. jaunveidojamās brauktuves, nekustamo īpašumu piekļuves nodrošināšanai –izdalīt atsevišķā zemes vienībā;
- 1.8. citus nosacījumus, kas detalizē un Pāvilostas novada domes 2013. gada 30. maija saistošo noteikumu Nr.3 „Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam”, risinājumus un nosacījumus, ievērojot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības;
- 1.9. organizēt detālplānojuma izstrādi un sabiedriskās apspriešanas saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 14. oktobra Noteikumu Nr. 628. „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” normām;
- 1.10. norādīt ēku klasifikācijas kodus atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 12. jūnija noteikumiem Nr. 326 „Būvju klasifikācijas noteikumi”;
- 1.11. Izstrādāt apbūves kompozīcijas vizualizācijas un vizuālās ietekmes analīzi, sagatavojot 3D vizualizācijas, kas uzskatāmi ilustrē plānotās apbūves iekļaušanos ainavā no raksturīgākiem skatu punktiem;
- 1.12. Detālplānojumu izstrādāt TAPIS.

2. Institūcijas, no kurām jāpieprasa nosacījumi un atzinumi plānojuma izstrādāšanai:

- 2.1. Valsts vides dienests;
- 2.2. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 2.3. Veselības inspekcija;
- 2.4. Akciju sabiedrība „Sadales tīkls”;
- 2.5. SIA “TET”;
- 2.6. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- 2.7. Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde;
- 2.8. SIA “GROBIŅAS NAMSERVISS”
- 2.9. Ja nepieciešams – no citām institūcijām.

3. Detālplānojuma sastāvs:

3.1. Paskaidrojuma raksts

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas izmantošanas priekšnosacījumi;
- teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi;
- detālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums, ietverot detālplānojuma teritorijas un tā apkārtnes konteksta analīzes u.c. darba uzdevumā iekļauto izpēšu secinājumus;
- detālplānojuma īstenošanas izklāsts.

3.2. Grafiskā daļa

- 3.2.1. Derīgs un aktuāls topogrāfiskais plāns izstrādāts Latvijas ģeodēziskā koordinātu sistēmā LKS 92 ar mēroga 1:500, kurā iekļauta nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācija un kurš izmantots detālplānojuma izstrādei;
- 3.2.2. Teritorijas pašreizējās izmantošanas plāns;
- 3.2.3. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un izmantošanas aprobežojumi (plāns ar topogrāfijas elementiem), nosakot:
 - 3.2.3.1. plānotās zemes vienību robežas;
 - 3.2.3.2. plānotās apbūves izvietojumu;
 - 3.2.3.3. piekļuves risinājumu;
 - 3.2.3.4. inženiertehniskās apgādes nodrošinājumu;
 - 3.2.3.5. pašreizējās un plānotās aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, servitūtus u.c. aprobežojumus saistībā ar pieguļošajiem zemes īpašumiem (*ja tādi izriet no iecerētās nekustamā īpašuma izmantošanas*).
- 3.2.4. Citi plāni, shēmas un ilustrācijas, kas papildus paskaidro detālplānojuma risinājumus kontekstā ar apkārtējiem īpašumiem (inženiertehniskās apgādes tīklu shēmas, vizuālās ietekmes analīzes materiāli, u.tml);
- 3.2.5. Nosacījumu 3.2.3. minēto informāciju strukturē atsevišķās grafiskās daļas kartēs, nodrošinot sabiedrībai saprotamu uztveramību un ērtu pārskatāmību.

3.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

- 3.3.1. detalizētas prasības un izmantošanas aprobežojumus detālplānojumā noteiktajam teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas veidam, tostarp norādot atļautās izmantošanas veidus atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” teritorijas izmantošanas veidu klasifikatoram;
- 3.3.2. detalizētas prasības plānotajai apbūvei (apbūves parametriem, izvietojumam, arhitektūras risinājumiem), tostarp norādot atļauto būvju kodus pēc 12.06.2018. gada Ministru kabineta noteikumi Nr. 326 “Būvju klasifikācijas noteikumi”;
- 3.3.3. piekļūšanas noteikumi plānotajai apbūvei;
- 3.3.4. inženiertehniskais nodrošinājums;
- 3.3.5. prasības transportlīdzekļu novietņu skaitam un izvietojumam;
- 3.3.6. prasības teritorijas labiekārtojumam;
- 3.3.7. prasības zemes gabalu apsaimniekošanai;
- 3.3.8. detālplānojuma īstenošanas kārtība;
- 3.3.9. citas prasības un nosacījumus, saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām un institūciju nosacījumiem.

3.4. Administratīvā līguma projekts par detālplānojuma īstenošanu

- 3.4.1. Administratīvais līgums sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai.

3.5. Pārskats par detālplānojuma izstrādi:

- 3.5.1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumi (par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, sabiedriskās apspriešanas organizēšanu un apstiprināšanu);
- 3.5.2. zemes robežu plāni un īpašuma tiesības apliecināšu dokumentu kopijas;
- 3.5.3. sabiedriskās apspriešanas materiāli (ietverot publikāciju kopijas, pārskata ziņojumus par saraksti ar detālplānojuma teritorijas pierobežniekiem un NĪ, kurus skar

detālplānojuma risinājumi, ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem sabiedrības priekšlikumiem un iebildumiem);

- 3.5.4. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzini;
- 3.5.5. ziņojums par institūciju nosacījumu un atzinumu ievērošanu;
- 3.5.6. ziņojums par detālplānojuma atbilstību Pāvilostas novada teritorijas plānojumam;
- 3.5.7. Informācija, kas izmantota detālplānojuma risinājumu pamatojumam (izpētes, ekspertu slēdzieni u.tml.).

4. Sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 4.1. Izstrādātājs detālplānojuma publisko apspriešanu un informēšanu organizē atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām publiskās apspriešanas organizēšanai, nodrošinot iesaistīto un ieinteresēto pušu līdzdalību izstrādes procesā;
- 4.2. Izstrādātājs sagatavo A1 formāta informatīvo stendu atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.² punkta prasībām;
- 4.3. Izstrādātājs detālplānojuma materiālus izdrukas formātā izstāda apskatei Vērgales pagasta apvienības pārvaldē, "Pagastmāja", Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3463, iestādes darba laikā, kā arī ievieto TAPIS;
- 4.4. Izstrādātājs publiskās apspriešanas laikā organizē detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas sanāksmi atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām;
- 4.5. Izstrādātājs sagatavo paziņojumus par detālplānojuma izstrādi un izstrādes gaitu ievietošanai pašvaldības mājaslapā www.dienvidkurzemesnovads.lv, Dienvidkurzemes novada informatīvajā izdevumā „Dienvidkurzeme” un ievietošanai informāciju TAPIS, nosūtot materiālus teritorijas plānotājam uz e-pasta adresi: margarita.teivane@buvvalde.dkn.lv;
- 4.6. Pēc publiskās apspriešanas Izstrādātājs sagatavo ziņojumu par detālplānojuma izstrādi un publiskās apspriešanas rezultātiem, un publiskās apspriešanas sanāksmes protokolu teritorijas plānotājam margarita.teivane@buvvalde.dkn.lv;
- 4.7. Detālplānojuma izstrādes vadītājs publicē paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu “Latvijas Vēstnesī” nosūtot publikāciju no TAPIS.

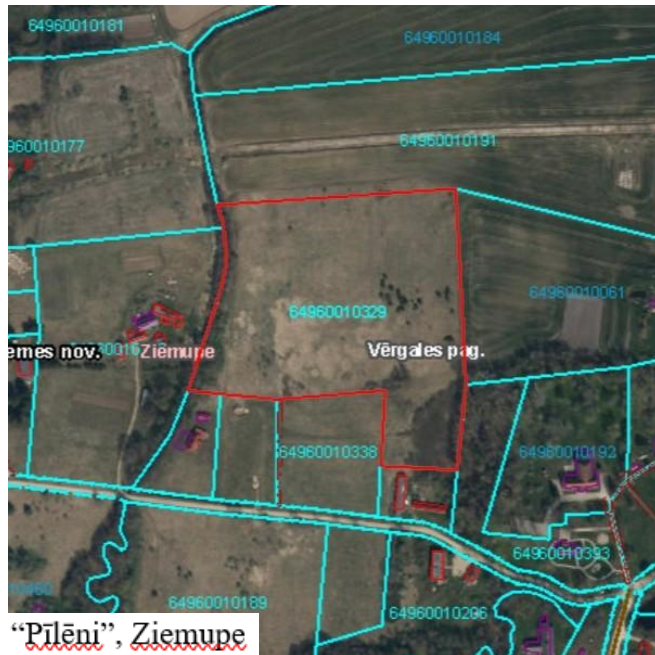
5. Detālplānojuma noformēšana:

- 5.1. Visiem detālplānojuma dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
- 5.2. Izstrādājot detālplānojumu jāievēro “Fizisko personu datu aizsardzības likuma” prasības;
- 5.3. Detālplānojumam jābūt izstrādātam valsts valodā un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā;
- 5.4. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums);

- 5.5. Detālplānojuma paskaidrojuma un grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos apzīmējumus;
- 5.6. Sagatavotajā materiālā jābūt norādēm uz informācijas avotiem, jau izstrādātajiem projektiem, jāievēro autoru un trešo personu autorības tiesības;
- 5.7. Detālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”; Detālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam un citiem normatīvajiem aktiem, kas reglamentē dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu.
- 6. Detālplānojuma darba uzdevumu var papildināt pēc detālplānojuma projekta izskatīšanas.**
- 7. Detālplānojuma darba uzdevums un detālplānojuma robežas var tikt precizēts un/vai papildināts:**
 - 7.1. pēc institūciju nosacījumu saņemšanas;
 - 7.2. pēc detālplānojuma 1.redakcijas projekta izskatīšanas;
 - 7.3. pēc detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas, atbilstoši apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem;
 - 7.4. ja detālplānojuma izstrādes laikā mainās normatīvo aktu prasības attiecībā uz detālplānojuma risinājumiem vai izstrādes procedūru.
- 8. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.**

Sagatavoja – Margarita Teivāne

DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJA
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI
TERITORIJAS PLĀNOJUMA DETALIZĒŠANAI UN KONKRETIZĒŠANAI
PIRMS ĪPAŠUMA SADALES UN JAUNAS APBŪVES UZSĀKŠANAS
Nekustamam īpašumam “Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā
(kadastra apzīmējums 64960010329)



Administratīvais līgums par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību Nr. DKN/2026/

Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā

Līguma datums
skatāms laika zīmogā

Dienvidkurzemes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000058625, adrese: Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, tās domes priekšsēdētāja Andra Jankovska personā, kurš darbojas saskaņā Pašvaldību likuma 17.panta trešo daļu un atbilstoši 2024.gada 30.maija Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes saistošiem noteikumiem Nr. 2024/9 „Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikums”, turpmāk tekstā – Pašvaldība, un

[..], personas kods [..], adrese: [..], e-pasta adrese: [..], ģimenes „Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā, ģimēns, turpmāk tekstā – **lerosinātājs**, un

SIA “METRUM”, reģ.nr. 40003388748, adrese: Rīga, Ģertrūdes iela 47-3, LV-1011, e-pasta adrese: metrum@metrum.lv, detālplānojuma teksta un grafiskās daļas izstrādātājs, ģimēnam “Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā, turpmāk tekstā – **Izstrādātājs**,

katrs atsevišķi turpmāk tekstā – **Puse**, visi turpmāk tekstā – **Puses**, saskaņā ar *Valsts pārvaldes iekārtas likuma* 80.panta pirmās daļas 2. punktu, *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* 13.panta trešo daļu un ņemot vērā to,

ka Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2026.gada 26.februārī ir pieņēmusi sēdes lēmumu Nr.93 “Par detālplānojuma izstrādātāja un administratīvā līguma apstiprināšanu nekustamajam ģimēnam “Pīlēni”, Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā” ar kuru ir apstiprināts detālplānojuma izstrādātājs un noteikts, ka Puses slēdz administratīvo līgumu par Detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību (turpmāk tekstā – Līgums):

LĪGUMA PRIEKŠMETS

Detālplānojuma izstrāde pirms ģimēna “Pīlēni”, Ziemupē sadales, detalizējot un konkrēzējot teritorijas izmantošanu un apbūvi, atbilstoši dotajā teritorijā atļautajai izmantošanai – Savrupmāju apbūves teritorija ar indeksu (DzS).

FINANSĒŠANAS KĀRTĪBA

Detālplānojuma izstrādi un izdevumus, kas saistīti ar detālplānojuma izstrādi un publisko apspriešanu pilnā apmērā finansē lerosinātājs.

PUŠU TIESĪBAS, PIENĀKUMI UN ATBILDĪBA

3.1. Pašvaldība deleģē Izstrādātājam šādas 2014.gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” noteiktās darbības:

3.1.1. nodrošināt sadarbību ar plānošanas dokumentu izstrādē iesaistītajām valsts un pašvaldību institūcijām nepieciešamās informācijas, nosacījumu un atzinumu saņemšanai;

3.1.2. nodrošināt sabiedrības informēšanu un līdzdalību plānošanas dokumentu izstrādē;

3.1.3. plānošanas dokumentu izstrādes materiālu sagatavošanu, ietverot ziņojumu par publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu;

3.1.4. sniegt atbildi privātpersonai par tās iesniegtā priekšlikuma ņemšanu vērā vai noraidīšanu, ietverot atbildē noraidīšanas pamatojumu;

3.1.5. pieprasīt no institūcijām nepieciešamos ģeotelpiskos un teksta datus, ja tie nav pieejami TAPIS, un paziņo par nepieciešamību sniegt nosacījumus detālplānojuma izstrādei, ja tās nav sistēmas TAPIS lietotājas;

3.1.6. nosūtīt informāciju (planšeti - informatīvo stendu) elektroniski pašvaldībai ievietošanai TAPIS un pašvaldības tīmekļa vietnē par publisko apspriešanu, kā arī nodrošina informācijas pieejamību citos sabiedrībai pieejamos veidos;

3.1.7. sagatavot A1 formāta informatīvo stendu (planšeti) publiskai apspriešanai atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.2 punkta prasībām;

3.1.8. pēc publiskās apspriešanas beigām nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavot ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu, un nosūta ziņojuma projektu pašvaldībai ieviešanai TAPIS;

3.1.9. ja tiek pieņemts lēmums par detālplānojuma pilnveidošanu, sagatavot detālplānojuma pilnveidoto redakciju un virzīt to apstiprināšanai.

3.2. Ierosinātāja pienākumi un tiesības:

3.2.1. finansēt detālplānojuma izstrādi pilnā apmērā;

3.2.2. laikus informēt Pašvaldību un Izstrādātāju par jauniem apstākļiem, kas varētu ietekmēt detālplānojuma izstrādes gaitu un risinājumus;

3.2.3. Ierosinātājam ir tiesības pārtraukt detālplānojuma izstrādi. Tādā gadījumā Ierosinātājs apņemas rakstiski informēt Pašvaldību un Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādes pārtraukšanu 10 (desmit) dienu laikā no apstākļu rašanās dienas.

3.3. Izstrādātāja pienākumi:

3.3.1. izstrādāt detālplānojumu atbilstoši Darba uzdevumā noteiktajām prasībām;

3.3.2. nodrošināt Pašvaldības deleģēto darbību izpildi atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām;

3.3.3. nodrošināt Pašvaldību un Ierosinātājus ar informāciju par detālplānojuma izstrādes gaitu, saņemtajiem institūciju noteikumiem un atzinumiem.

3.4. Puses ir atbildīgas par Līguma saistību izpildi saskaņā ar LR normatīvo aktu noteikumiem.

3.5. Puses neatbild par darbu izpildes termiņu kavējumiem un termiņu kavējums neiestājas gadījumos, kas radušies:

3.5.1. ja valsts vai pašvaldības institūcijas savas kompetences ietvaros kavē normatīvajos aktos noteikto nosacījumu, atzinumu vai citas dokumentācijas izsniegšanas termiņus. Šajā gadījumā informētā Puse nekavējoties rakstiski informē citas Puses;

3.5.2. LR spēkā esošo normatīvo aktu grozījumu dēļ un kā rezultātā nav iespējama Līguma vai tā daļas izpilde. Šajā gadījumā Puses vienojas vai nu par attiecīgu Līguma noteikumu izmaiņām vai Līguma saistību izbeigšanu.

STRĪDU IZSKATĪŠANAS KĀRTĪBA

4.1. strīdi, kas rodas Līguma neizpildes gadījumā, tiek risināti sarunu ceļā;

4.2. ja sarunu ceļā 10 (desmit) dienu laikā Puses nevar panākt vienošanos, tad strīds tiek risināts *Administratīvā procesa likumā* noteiktajā kārtībā.

PAPILDUS NOSACĪJUMI

5.1. visi Līgumā izdarītie grozījumi ir spēkā tikai tādā gadījumā, ja tie veikti rakstiski un apstiprināti ar visu Pušu parakstiem;

5.2. Puses vienojas neizvirzīt savstarpējas pretenzijas par jebkuru trešo personu radītajiem apstākļiem, kas kavē vai padara neiespējamu detālplānojuma darba uzdevuma izpildi;

5.3. jautājumus, kas nav minēti šajā Līgumā Puses risina saskaņā ar Likumiem, citiem tiesību aktiem un Pusēm saistošiem līgumiem;

5.4. Līgums sastādīts uz 3 (trīs) lapām 3 (trīs) identiskos eksemplāros un tiem ir vienāds juridisks spēks. Pie katras no Pusēm atrodas viens līguma eksemplārs;

5.5. katrai Pusei jāinformē pārējās Puses par svarīgiem nosacījumiem, kas var ietekmēt Līguma izpildi;

5.6. visi paziņojumi, kuri saistīti ar šī Līguma noteikumu izpildi, jānoformē rakstiski un jānodod pārējām Pusēm personīgi vai jānosūta pa e-pastu vai pastu. Puses vienojas, ka dokumentiem, kuri tiek nosūtīti un/vai saņemti pa e-pastu, ir tikai informatīvs raksturs, un

Pusēm tie ir juridiski saistoši tikai pēc to oriģinālu saņemšanas. Par jebkura paziņojuma dokumenta datumu tiks uzskatīts tā saņemšanas datums (pasta zīmogs vai personīgais paraksts);

5.7. visi pa pastu nosūtītie paziņojumi tiek uzskatīti par saņemtajiem adresātam septītajā dienā pēc to nodošanas pastā (pasta zīmogs);

5.8. Pusēm ir pienākums informēt pārējās šī Līguma Puses par savu Līgumā norādīto rekvizītu maiņu septiņu dienu laikā no izmaiņu rašanās dienas;

5.9. neinformēšanas gadījumā Puses ir atbildīgas par zaudējumu atlīdzību saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem

PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

Pašvaldība:

Dienvidkurzemes novada pašvaldība
reģistrācijas Nr. 90000058625,
Adrese: Lielā iela 54, Grobiņa,
Dienvidkurzemes novads, LV-3430
Domes priekšsēdētājs Andris Jankovskis

Ierosinātājs:

[..]

*(paraksts)

()

*(paraksts)

(A. Jankovskis)

Izstrādātājs:

SIA "METRUM"
Reģ.nr. 40003388748
adrese: Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011
Valdes priekšsēdētājs Mārtiņš Trukšāns

*(paraksts)

(M.Trukšāns)

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 94

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Degums”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldība 2025. gada 20. oktobrī ir saņēmusi nekustamā īpašuma “Degums” īpašnieka SIA “DALIA SĒNĪTE” valdes locekles Dalias Remeikaites (turpmāk – lerosinātājs), iesniegumu (reģistrēts ar kārtas Nr. B/2025/1.2/1446-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Degums” (kadastra Nr. 6484 015 0016), Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļējuma Nr.100000349184 informāciju, īpašum tiesība uz nekustamo īpašumu “Degums”, Rucavas pag., Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr. 6484 015 0016, nostiprināta SIA “DALIA SĒNĪTE”, reģ. Nr. 42103043468. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0016, kopplatība 79,25 ha. Saskaņā ar zemesgrāmatas II. daļas 2. iedaļas 8.1. punkta ierakstu atzīmes veidā nekustamam īpašumam uzlikts arests – aizliegums nekustamo īpašumu atsavināt un apgrūtināt ar citām lietu vai saistību tiesībām. (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodaļējumā 20.10.2025.).

Saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra datiem sabiedrībai ar ierobežotu atbildību SIA “DALIA SĒNĪTE” kā amatpersona norādīta valdes locekle, ar tiesībām pārstāvēt atsevišķi, Dalia Kuklieriene.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 96.punktu “Detālplānojuma izstrādi var ierosināt zemes vienības īpašnieks vai tā pilnvarotā persona [...]”.

Ņemot vērā zemesgrāmatā reģistrēto atzīmi – aizliegumu un to, ka detālplānojuma izstrādi var ierosināt nekustamā īpašuma īpašnieks vai tā pilnvarotā persona, Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestāde “Dienvidkurzemes novada Būvvalde” (turpmāk – Būvvalde) 2025. gada 10. novembrī nosūtīja vēstuli lerosinātājam ar lūgumu iesniegt papildus dokumentus.

Būvvalde 2025. gada 13. novembrī saņēma no lerosinātāja dokumentu (Laulības šķiršanas reģistrācijas ieraksts), kas apliecina lerosinātāja tiesiskumu ierosināt detālplānojuma izstrādi, bet zemesgrāmatā reģistrētā atzīme uz doto datumu nebija dzēsta. Papildus 2026. gada 6. februārī Būvvaldē saņemts atkārtots iesniegums (reģistrēts Nr. B/2026.1.2/223-S) ar lūgumu uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Degums”, Rucavas pagastā. Ieskatoties atkārtoti Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodaļējumā Nr. 100000349184, Būvvalde konstatē, ka iepriekš minētās atzīmes zemesgrāmatā ir dzēstas pamatojoties uz 2026. gada 23. janvāra Latvijas Republikas Ģenerālprokuratūras Darbības kontroles un starptautiskās sadarbības departamenta Starptautiskās sadarbības nodaļas prokurora lēmums par mantas aresta atcelšanu.

Detālplānojuma izstrādes mērķis – Jaunas zemes vienību veidošana, detalizējot un konkretizējot teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā – *Meliorētās lauku zeme (L2)* paredzēto teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi un inženiertehnisko komunikāciju nodrošinājumu jaunizveidotajām zemes vienībām.

Detālplānojuma teritorijā paredzētas viesnīcas/SPA centrs un viesu māju izveide, kā arī mākslīgās ūdenstilpnes.

Saskaņā ar Rucavas novada domes 2013. gada 30. maija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” īpašumam “Degums” ir apstiprināts funkcionālais zonējums - Meliorētās lauku zemes (L2).

Izstrādājot un apstiprinot Rucavas novada domes 2013. gada 30. maija saistošos noteikumus Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025. gadam” ņemti vērā tā brīža aktuālākie likumdošanas akti, institūciju nosacījumi un atzinumi.

Pamatojoties uz dabas datu pārvaldības sistēmas “OZOLS” pieejamiem datiem Nekustamajā īpašumā “Degums” konstatētas vairākas aizsargājamo putnu sugu atradnes – Dzērve, Grieze, Pļavu lija, Brūnā čakste.

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38., 39., 96., 98., 99., 102. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta ceturto daļu, Rucavas novada domes 2013. gada 30. maija saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam” sadaļas “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 169. punktu un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 12. februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam “Degums”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (kadastra Nr.6484 015 0016) zemes vienībai ar kadastra apzīmējums 6484 015 0016, platība 79,25 ha, pirms nekustamā īpašuma sadales un jaunas apbūves, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi.
2. Apstiprināt detālplānojuma teritoriju – īpašums “Degums”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0016 (Pielikums Nr. 2).
3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1). Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš ir 2 (divi) gadi.
4. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāju Sanitu Urtāni.
5. Ierosinātājam trīs mēnešu laikā jāinformē pašvaldība par detālplānojuma izstrādātāju un tā atbilstību prasībām plānošanas dokumentu izstrādātājiem un jānoslēdz līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei
DALIA SĒNĪTE SIA,

DARBA UZDEVUMS
DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDEI
TERITORIJAS PLĀNOJUMA DETALIZĒŠANAI UN KONKRETIZĒŠANAI
PIRMS NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA SADALES UN JAUNAS APBŪVES UZSĀKŠANAS
Nekustamam īpašumam “Degums”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
(kadastra apzīmējums 6484 015 0016)

IV. Detālplānojumu izstrādā, pamatojoties uz:

- *Teritorijas attīstības plānošanas likumu;*
- *Aizsargjoslu likumu;*
- *Zemes pārvaldības likumu;*
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi”;
- Ministru kabineta 2014.gada 8.jūlija noteikumi Nr.392 “Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmas noteikumi”
- Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”;
- Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013. – 2025.gadam,
- Citiem Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

V. Detālplānojuma izstrādes uzsākšanas pamatojums

Nekustamā īpašuma “Degums” (kad. Nr. 6484 015 0016), īpašnieka, SIA “DALIA SĒNĪTE”, iesniegums par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu. Detālplānojuma teritorijā paredzēta viesnīca/SPA centrs un viesu māju izveide, kā arī mākslīgo ūdenstilpju veidošana.

VI. Detālplānojuma teritorija

Teritorija, ietver nekustamo īpašumu “Degums” (kad. Nr. 6484 015 0016), zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6484 015 0016, 79,25 ha platībā, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā saskaņā ar pielikumu Nr. 2.

Detālplānojuma mērķis

Detālplānojuma mērķis - Jaunas zemes vienību veidošana, detalizējot un konkretizējot teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā – Meliorētās lauku zeme (L2) paredzēto teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi un inženiertehnisko komunikāciju nodrošinājumu jaunveidotajām zemes vienībām.

Darba uzdevumi:

- 1.1. izstrādājot detālplānojumu, ievērot Rucavas novada domes 30.05.2013. Saistošo noteikumu Nr. 7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam” prasības attiecībā uz minēto īpašumu atbilstoši Rucavas novada Teritorijas

izmantošanas un apbūves noteikumiem un citiem saistošajiem normatīvajiem aktiem, institūciju nosacījumiem;

- 1.2. detalizēt teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;
- 1.3. Izvērtēt un sniegt atbilstošās jomas ekspertu atzinumus par dabas vērtībām detālplānojuma teritorijā:
 - 1.3.1. bioloģisko daudzveidību, īpaši aizsargājamo sugu un biotopu esamību;
 - 1.3.2. ornitoloģiskajām vērtībām;
 - 1.3.3. dendroloģiskajām vērtībām, vērtīgajiem un saglabājamiem kokiem;
- 1.4. precizēt aizsargjoslas un nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumus, piekļūšanas iespējas un to likumību;
- 1.5. levērot šajā darba uzdevumā noteikto institūciju nosacījumus detālplānojuma izstrādei;
- 1.6. plānot brauktuvju un inženierkomunikāciju koridoru profilus;
- 1.7. citus nosacījumus, kas detalizē un Rucavas novada domes 30.05.2013. saistošo noteikumu Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam”, risinājumus un nosacījumus, ievērojot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības;
- 1.8. organizēt detālplānojuma izstrādi un sabiedriskās apspriešanas saskaņā ar Ministru Kabineta 14.10.2014. Noteikumu Nr. 628. „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” normām;
- 1.9. norādīt ēku klasifikācijas kodus atbilstoši Ministru kabineta 12.06.2018. noteikumi Nr. 326 „Būvju klasifikācijas noteikumi”;
- 1.10. Detālplānojuma ietvaros izstrādāt ainavas plānu, ietverot stādījumu izkārtojumu;
- 1.11. Izstrādāt apbūves kompozīcijas vizualizācijas un vizuālās ietekmes analīzi, sagatavojot 3D vizualizācijas, kas uzskatāmi ilustrē plānotās apbūves iekļaušanos ainavā no raksturīgākiem skatu punktiem;
- 1.12. Detālplānojumu izstrādāt TAPIS.

2. Institūcijas, no kurām jāpieprasa nosacījumi un atzinumi plānojuma izstrādāšanai:

- 2.1. Valsts vides dienests;
- 2.2. Dabas aizsardzības pārvalde;
- 2.3. Veselības inspekcija;
- 2.4. Akciju sabiedrība „Sadales tīkls”;
- 2.5. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests;
- 2.6. Nacionālā kultūras mantojumu pārvalde;
- 2.7. Valsts SIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” meliorācijas nodaļa;
- 2.8. Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde;
- 2.9. Ja nepieciešams – no citām institūcijām.

3. Detālplānojuma sastāvs:

3.1. Paskaidrojuma raksts

- teritorijas pašreizējās izmantošanas apraksts un teritorijas izmantošanas priekšnosacījumi,
- teritorijas attīstības mērķis un uzdevumi,
- detālplānojuma risinājumu apraksts un pamatojums, ietverot detālplānojuma teritorijas un tā apkārtnes konteksta analīzes u.c. darba uzdevumā iekļauto izpēšu secinājumus.
- detālplānojuma īstenošanas izklāsts.

3.2. Grafiskā daļa

- 3.2.1. Derīgs un aktuāls topogrāfiskais plāns izstrādāts Latvijas ģeodēziskā koordinātu sistēmā LKS 92 ar mēroga 1:1000, kurā iekļauta nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācija un kurš izmantots detālplānojuma izstrādei;
- 3.2.2. Teritorijas pašreizējās izmantošanas plāns;
- 3.2.3. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana un izmantošanas aprobežojumi (plāns ar topogrāfijas elementiem), nosakot:
 - 3.2.3.1. pašreizējās zemes vienību robežas;
 - 3.2.3.2. plānotās apbūves izvietojumu,
 - 3.2.3.3. piekļuves risinājumu,
 - 3.2.3.4. inženiertehniskās apgādes nodrošinājumu,
 - 3.2.3.5. pašreizējās un plānotās aizsargjoslas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, servitūtus u.c. aprobežojumus saistībā ar pieguļošajiem zemes īpašumiem (*ja tādi izriet no iecerētās nekustamā īpašuma izmantošanas*)
- 3.2.4. Citi plāni, shēmas un ilustrācijas, kas papildus paskaidro detālplānojuma risinājumus kontekstā ar apkārtējiem īpašumiem (inženiertehniskās apgādes tīklu shēmas, vizuālās ietekmes analīzes materiāli, u.tml);
- 3.2.5. Nosacījumu 3.2.3. minēto informāciju strukturē atsevišķās grafiskās daļas kartēs, nodrošinot sabiedrībai saprotamu uztveramību un ērtu pārskatāmību.

3.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi:

- 3.3.1. detalizētas prasības un izmantošanas aprobežojumus detālplānojumā noteiktajam teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas veidam, tostarp norādot atļautās izmantošanas veidus atbilstoši Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumiem Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” teritorijas izmantošanas veidu klasifikatoram;
- 3.3.2. detalizētas prasības plānotajai apbūvei (apbūves parametriem, izvietojumam, arhitektūras risinājumiem), tostarp norādot atļauto būvju kodus pēc 12.06.2018. gada Ministru kabineta noteikumi Nr. 326 “Būvju klasifikācijas noteikumi”;
- 3.3.3. piekļūšanas noteikumi plānotajai apbūvei;
- 3.3.4. inženiertehniskais nodrošinājums;
- 3.3.5. prasības transportlīdzekļu novietņu skaitam un izvietojumam;
- 3.3.6. prasības teritorijas labiekārtojumam;
- 3.3.7. prasības zemes gabalu apsaimniekošanai;
- 3.3.8. detālplānojuma īstenošanas kārtība,
- 3.3.9. citas prasības un nosacījumus, saskaņā ar LR normatīvo aktu prasībām un institūciju nosacījumiem.

3.4. Administratīvā līguma projekts par detālplānojuma īstenošanu

- 3.4.1. Administratīvais līgums sagatavojams atbilstoši saskaņotajai detālplānojuma realizācijas kārtībai;

3.5. Pārskats par detālplānojuma izstrādi:

- 3.5.1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumi (par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu, sabiedriskās apspriešanas organizēšanu un apstiprināšanu);
- 3.5.2. zemes robežu plāni un īpašuma tiesības apliecināšu dokumentu kopijas;
- 3.5.3. sabiedriskās apspriešanas materiāli (ietverot publikāciju kopijas, pārskata ziņojumus par saraksti ar detālplānojuma teritorijas pierobežniekiem un NĪ, kurus skar detālplānojuma risinājumi, ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem sabiedrības priekšlikumiem un iebildumiem);

- 3.5.4. institūciju sniegtā informācija, nosacījumi un atzinumi;
- 3.5.5. ziņojums par institūciju nosacījumu un atzinumu ievērošanu;
- 3.5.6. ziņojums par detālplānojuma atbilstību Rucavas novada teritorijas plānojumam.
- 3.5.7. Informācija, kas izmantota detālplānojuma risinājumu pamatojumam (izpētes, ekspertu slēdzieni u.tml.)

4. Sabiedrības līdzdalības veidi un pasākumi:

- 4.1. Izstrādātājs detālplānojuma publisko apspriešanu un informēšanu organizē atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām publiskās apspriešanas organizēšanai, nodrošinot iesaistīto un ieinteresēto pušu līdzdalību izstrādes procesā;
- 4.2. Izstrādātājs detālplānojuma materiālus izdrukas formātā izstāda apskatei Rucavas pagasta pārvaldes ēkā, “Pagastmāja”, Rucavas novads, Dienvidkurzemes novadā, iestādes darba laikā, kā arī ievieto TAPIS;
- 4.3. Izstrādātājs sagatavo A1 formāta informatīvo stendu atbilstoši 2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.2 punkta prasībām;
- 4.4. Izstrādātājs publiskās apspriešanas laikā organizē detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas sanāksmi atbilstoši *2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” prasībām*;
- 4.5. Izstrādātājs sagatavo paziņojumus par detālplānojuma izstrādi un izstrādes gaitu ievietošanai pašvaldības mājaslapā www.dienvidkurzemesnovads.lv, Dienvidkurzemes novada informatīvajā izdevumā „Dienvidkurzeme” un ievietošanai informāciju TAPIS, nosūtot materiālus detālplānojuma izstrādes vadītājam;
- 4.6. Pēc publiskās apspriešanas Izstrādātājs sagatavo ziņojumu par detālplānojuma izstrādi un publiskās apspriešanas rezultātiem, un publiskās apspriešanas sanāksmes protokolu nosūtot tos detālplānojuma izstrādes vadītājam uz e-pasta adresi.
- 4.7. Detālplānojuma izstrādes vadītājs publicē paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu “Latvijas Vēstnesī” nosūtot publikāciju no TAPIS

5. Detālplānojuma noformēšana:

- 5.1. Visiem detālplānojuma dokumentiem jābūt noformētiem atbilstoši normatīvajiem aktiem par dokumentu noformēšanu un savietojamiem iekļaušanai Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
- 5.2. Izstrādājot detālplānojumu jāievēro “Fizisko personu datu aizsardzības likuma” prasības.
- 5.3. Detālplānojumam jābūt izstrādātam valsts valodā un noformētam datorizdrukā uz A4 formāta lapām. Ja nepieciešams, ilustrāciju un grafisko pielikumu lapas var būt A3 vai citā formātā, kas iesiets A4 formāta sējumā.
- 5.4. Visu grafiskās daļas rasējumu lapu labajā apakšējā stūrī jābūt rakstlaukumam, kurā norāda šādu informāciju – pasūtītājs, izstrādātājs, detālplānojuma nosaukums, rasējuma lapas nosaukums, kopējais lapu skaits daļā, lapas numurs pēc kārtas, mērogs, kā arī plānojuma izstrādātāja, daļas vai sadaļas vadītāja un tehniskā izstrādātāja uzvārds, paraksts un datums).
- 5.5. Detālplānojuma paskaidrojuma un grafiskās daļas kartēs un plānos obligāti norāda lietotos apzīmējumus.
- 5.6. Sagatavotajā materiālā jābūt norādēm uz informācijas avotiem, jau izstrādātajiem projektiem, jāievēro autoru un trešo personu autorības tiesības.

- 5.7.** Detālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 4.septembra noteikumiem Nr.558 „Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas kārtība”; Detālplānojumam jābūt noformētam atbilstoši Dokumentu juridiskā spēka likumam un citiem normatīvajiem aktiem, kas reglamentē dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu.
- 6. Detālplānojuma darba uzdevumu var papildināt pēc detālplānojuma projekta izskatīšanas.**
- 7. Detālplānojuma darba uzdevums un detālplānojuma robežas var tikt precizēts un/vai papildināts:**
- 7.1.** pēc institūciju nosacījumu saņemšanas;
 - 7.2.** pēc detālplānojuma 1.redakcijas projekta izskatīšanas;
 - 7.3.** pēc detālplānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas, atbilstoši apspriešanas rezultātiem un institūciju atzinumiem;
 - 7.4.** ja detālplānojuma izstrādes laikā mainās normatīvo aktu prasības attiecībā uz detālplānojuma risinājumiem vai izstrādes procedūru.
- 8. Darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.**

Sagatavoja – Sanita Urtāne

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 95

Par projekta “Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1. kārtā” iesniegšanu un īstenošanu

Pašvaldībā 2026. gada 28. janvārī saņemta Satiksmes ministrijas (turpmāk – SAM) vēstule Nr. 04-02/280 (reģistrēta ar Nr. DKN/2026/4.8/693-S) par pilsētu tranzīta ielu būvniecības līdzfinansēšanu ar ko tiek izsludināta papildus pieteikšanās līdzfinansējuma saņemšanai pilsētu tranzīta ielu būvniecībai 2026.gadā. Pieteikumu iesniegšanas termiņš – 2026. gada 2. marts.

Saskaņā ar Valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” Valsts Reģionālo autoceļu maršrutos ietvertu tranzīta ielu sarakstu 2025.gadam, pašvaldībā ir 11 tranzīta ielas. Projektā “Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1. kārtā” (turpmāk – Projekts) plānots īstenot Aizputes ielas asfaltseguma vienkāršotu atjaunošanu 1. kārtas posmā saskaņā ar pielikumu (1. pielikums).

Projekta iecere atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027.gadam pielikumā “Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam” rīcības virziena RV 5 “Satiksmes infrastruktūra un mobilitāte” uzdevumā U 5.1. “Veicināt digitālu un viedu, ilgtspējīgu un nākotnes tendencēm atbilstošu autoceļu un ielu, sakaru infrastruktūras attīstību” ietvertam projektam Nr. P 5.1.234. “Veikt pārbūvi reģionālā autoceļa P114 Ilmāja - Priekule - Lietuvas robeža (Plūdoņi) Priekules pilsētas posmu - Aizputes ielas (D1) un Uzvaras ielas (D42) 2,5 km garumā”. Valsts autoceļa P114 “Ilmāja - Priekule - Lietuvas robeža (Plūdoņi)” Priekules pilsētas posmā esošo Aizputes un Uzvaras ielu atjaunošanas un pārbūves darbi paredzēti vairāku gadu garumā, kopumā ap 2,5 km garā posmā. 2026. gadā plānots īstenot Projektā paredzēto posmu seguma vienkāršo atjaunošanu indikatīvi 0,86 km garumā.

Projekta indikatīvo izmaksu noteikšanai 2025. gadā ir sagatavota 1. kārtas kontroltāme, aprēķināts inflācijas pieaugums, kā arī aprēķinātas būvuzraudzības pakalpojuma izmaksas, saskaņā ar pašvaldībā spēkā esošu būvuzraudzības pakalpojuma līgumu – vispārīgo vienošanos un, atbilstoši minētajam, ir noteiktas projekta indikatīvās izmaksas, kas tiks precizētas, veicot nepieciešamās iepirkumu procedūras:

Indikatīvās izmaksas, kopā ar PVN:	251 675,44	EUR
Pašvaldības līdzfinansējums (25%):	62 918,86	EUR
Valsts autoceļu fonda programma (75%):	188 756,58	EUR

Nemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 2008. gada 11. marta Ministru kabineta noteikumu Nr.173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 34. punkta 34.2. apakšpunktu un 40. punkta 40.1. apakšpunktu, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 12. februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piedalīties un iesniegt** projekta pieteikumu “Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1. kārtā” Satiksmes ministrijas izsludinātajā papildus pieteikšanās kārtā līdzfinansējuma saņemšanai pilsētu tranzīta ielu būvniecībai 2026. gadā.

2. **Apstiprināt** sekojošas projekta "Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1. kārtā" indikatīvās izmaksas:

Indikatīvās izmaksas, kopā ar PVN:	251 675,44	EUR
Pašvaldības līdzfinansējums (25%):	62 918,86	EUR
Valsts autoceļu fonda programma (75%):	188 756,58	EUR

3. Priekšfinansēt un līdzfinansēt projekta attiecināmās un neattiecināmās izmaksas, kas tiks noskaidrotas iepirkuma procedūras rezultātā.
4. Projekta "Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1. kārtā" īstenošanai nepieciešamo finansējumu paredzēt pašvaldības 2026. gada budžetā.
5. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļa

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam

Attīstības un uzņēmējdarbības daļa

Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 96

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr. 73 "Par projekta "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu"

2024. gada 1. martā Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā iesniegts pieteikums projektam "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.- 2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājsaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanai.

2024. gada 16. maijā saņemts lēmums par projekta apstiprināšanu ar nosacījumu. 2024. gada 20. jūnijā iesniegts precizēts projekta pieteikums, un 2024. gada 31. jūlijā saņemts Centrālās finanšu un līgumu aģentūras (turpmāk - CFLA) atzinums par projekta iesnieguma nosacījumu izpildi. 2024. gada 19. augustā ar CFLA parakstīta Vienošanās par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.4.3.1.3/1/24/A/013, kur noteiktas šādas projekta kopējās izmaksas un to segšanas avoti:

kopējās attiecināmās izmaksas 15 dzīvokļu atjaunošanai Jaunatnes ielā 1, Grobiņā, t.sk.:	372 627,00	EUR
ERAF	223 125,00	EUR
pašvaldība, t.sk.:	149 502,00	EUR
attiecināmie izdevumi	126 296,78	EUR
Neattiecināmie ("ārpus projekta") izdevumi	23 205,11	EUR

Nemot vērā, ka objektam ir izstrādāta būvniecības ieceres dokumentācija un saņemta kontroltāme, projekta kopējās izmaksas ir palielinājušās gandrīz divas reizes. Kopējās izmaksas, t.sk. būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde, autoruzraudzība, būvuzraudzība un būvdarbi ir paredzamas sekojošas:

kopējās attiecināmās izmaksas 15 dzīvokļu atjaunošanai Jaunatnes ielā 1, Grobiņā (ar PVN), t.sk.	697 060,17	EUR
ERAF	223 125,00	EUR
pašvaldība	473 935,17	EUR

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 2023. gada 19. septembra Ministru kabineta Noteikumus Nr. 538 un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026.gada 12.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Veikt** grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.73 "Par projekta "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu", izsakot lēmuma 2. punktu sekojošā redakcijā:

"2. **Apstiprināt** projekta "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" kopējās projekta izmaksas 15 dzīvokļu atjaunošanai Jaunatnes ielā 1, Grobiņā:

kopējās izmaksas ar PVN, t.sk.	697 060,17	EUR
ERAF	223 125,00	EUR
pašvaldība	473 935,17	EUR

”

2. **Veikt** grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.73 “Par projekta “Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā” pieteikuma iesniegšanu”, izsakot lēmuma 3. punktu sekojošā redakcijā:

“3. Nodrošināt projekta attiecināmo un neattiecināmo izmaksu segšanu no pašvaldības 2026.-2028. gada budžeta, atbilstoši pēc publiskā iepirkuma procedūras veikšanas precizētajām izmaksām.”

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Attīstības un uzņēmējdarbības daļai

Finanšu un grāmatvedības daļai

Sociālajam dienestam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 97

Par projekta “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā” iesniegšanu un īstenošanu”

2025.gada 17.decembrī Centrālā finanšu un līgumu aģentūra izsludināja Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos” 6.1.1.3. pasākuma “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku” projektu iesniegumu atlases 2. kārtas uzsaukumu (turpmāk -SAM 6.1.1.3.) projektu pieteikumu iesniegšanu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā (turpmāk-KPVIS). Pasākumā pieteikumus jāiesniedz līdz 2026. gada 15. aprīlim.

Pašvaldības attīstības un uzņēmējdarbības daļas speciālisti gatavo projekta pieteikumu “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā” (turpmāk - Projekts).

Projekta ietvaros paredzēts izveidot ceļu infrastruktūru uzņēmējdarbības atbalstam uzņēmējdarbības teritorijā starp Raiņa bulvāri, Sakas ielu, Padures ielu un Skolas ielu, Aizputē uzņēmējdarbības attīstībai pārejot uz klimatneitrālu ekonomiku, atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 17. oktobra noteikumiem Nr.593 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" īstenošanas noteikumi”.

Projekta pieteikums atbilst Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāna 2022.-2027. gadam 8. rīcību virziena “Uzņēmējdarbības vide”, 8.2. uzdevumā “Sekmēt industriālo teritoriju ar atbilstošu infrastruktūru attīstību” paredzētajai darbībai Nr.8.2.2. “Apzināt degradētās teritorijas DKN” un projektam Nr.8.2.2-1 “Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā”.

Saskaņā ar SAM 6.1.1.3. nosacījumiem, pieejamais minimālais Taisnīgas pārkārtošanas fonda (turpmāk - TPF) finansējums projektam ir 200 000 EUR ar 85 % atbalsta intensitāti.

Projekta indikatīvās izmaksas, balstoties uz būvniecības ieceres dokumentācijas kontroltāmi, vispārīgo vienošanos būvuzraudzības pakalpojuma sniegšanai ceļu būvdarbos un projektēšanas līgumā noteikto autorizraudzības pakalpojuma cenu izpētes datiem ir šādas:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	1 265 279,24	EUR	100%
TPF finansējums	1 075 487,35	EUR	85%
Pašvaldības finansējuma daļa	189 791,89	EUR	15%

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un Ministru kabineta 2023. gada 17. oktobra noteikumiem Nr.593 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" īstenošanas noteikumi" un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2025.gada 12.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" iesniegšanu SAM 6.1.1.3. izsludinātajā atlasē.

2. **Apstiprināt** projekta indikatīvās izmaksas:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	1 265 279,24	EUR	100%
TPF finansējums	1 075 487,35	EUR	85%
Pašvaldības finansējuma daļa	189 791,89	EUR	15%

3. **Atbalstīt** projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā" īstenošanu un nodrošināt līdzfinansējumu no pašvaldības budžeta atbilstoši Projektam individuāli noteiktai līdzfinansējuma proporcijai.

4. **Paredzēt** pašvaldības 2026. gada budžetā 56 960,64 EUR (piecdesmit seši tūkstoši deviņi simti sešdesmit eiro un 64 centi) un 2027. gadā 1 208 318,60 EUR (viens miljons divi simti astoņi tūkstoši trīs simti astoņpadsmit eiro un 60 centi) projektam noteiktās indikatīvās izmaksas neattiecināmo izmaksu un attiecināmo izmaksu līdzfinansējuma segšanai. Nodrošināt projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā" neattiecināmo izmaksu segšanu no pašvaldības budžeta, atbilstoši pēc iepirkuma procedūras veikšanas precizētajām izmaksām.

5. **Grozīt** Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" ierakstu ar Nr.8.2.2-1 "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā", precizējot finansējuma apmēru saskaņā ar pielikumu.

6. Attīstības un uzņēmējdarbības daļai nodrošināt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" aktualizēšanu un organizēt konsolidētā rīcību un investīciju plāna publicēšanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

7. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Attīstības un uzņēmējdarbības daļai,

Finanšu un grāmatvedības daļai

Aizputes pilsētas pārvalde

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 98

Par grozījumu veikšanas akceptēšanu 2025. gada 25. septembra sadarbības līgumā Nr. IKT/91/2024 par projekta “Sabiedrības digitālo prasmju attīstība” īstenošanu

Atbilstoši 2025. gada 25. septembrī noslēgtam un spēkā esošam Sadarbības līgumam Nr. IKT/91/2024 (Dienvidkurzemes novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. DKN/2024/4.7/932-SAD) (turpmāk – sadarbības līgums) ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju (turpmāk -VARAM) un Dienvidkurzemes novada pašvaldību, projekta “Sabiedrības digitālo prasmju attīstība” (turpmāk – projekts) īstenošanas termiņš ir līdz 2026. gada 31. martam.

2026. gada 13. janvārī saņemta vēstule no VARAM par izmaiņām projekta “Sabiedrības digitālo prasmju attīstība” nosacījumos, kurā informē, ka projekta īstenošanas termiņš pagarināts līdz 2026. gada 30. jūnijam. VARAM ierosina veikt grozījumus sadarbības līgumā, nosakot izmaiņas darbību īstenošanas termiņā, ja pašvaldība akceptē tā pagarināšanu. Grozījumi sadarbības līgumā tiks noformēti ar VARAM sagatavotu vienošanos, kas tiks nosūtīta Dienvidkurzemes novada pašvaldībai parakstīšanai pēc Dienvidkurzemes novada pašvaldības Domes akcepta saņemšanas.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, un atbilstoši 2026. gada 12. februāra Teritorijas un attīstības komitejas atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Akceptēt grozījumu veikšanu 2025. gada 25. septembrī noslēgtajā sadarbības līgumā Nr. IKT/91/2024 (Dienvidkurzemes novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. DKN/2024/4.7/932-SAD) par projekta “Sabiedrības digitālo prasmju attīstība” īstenošanu, paredzot projekta īstenošanas termiņa pagarināšanu līdz 2026. gada 30. jūnijam.
2. Uzdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram parakstīt grozījumus 2025. gada 25. septembra sadarbības līgumā Nr. IKT/91/2024 (Dienvidkurzemes novada pašvaldībā reģistrēts ar Nr. DKN/2024/4.7/932-SAD)
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir Attīstība un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Attīstības un uzņēmējdarbības daļai

Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 99

Par autoceļa un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 3 gadiem

Dienvidkurzemes novada Komunālā pārvalde izstrādājusi autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu trīs gadiem.

Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 "Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība" 23.punktā noteiktiem mērķiem.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4. panta pirmās daļas 3. punktu un 10. panta pirmās daļas 19. punktu, Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 "Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība" 24. punktu un atbilstoši 2026.gada 19.februāra Finanšu komitejas atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada autoceļu un ielu finansēšanai paredzētās mērķdotācijas vidējā termiņa izlietošanas programmu 2026. – 2028. gadam (Pielikums Nr. 1).
2. Dienvidkurzemes novada Komunālajai pārvaldei:
 - 2.1. sniegt priekšlikumus kārtējā gada budžeta projekta sagatavošanā par autoceļu fonda līdzekļu izdevumu sadalījumu;
 - 2.2. nodrošināt pārskatu par autoceļu fonda izlietojumu iesniegšanu Latvijas Republikas Satiksmes ministrijā saskaņā ar Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 "Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība" prasībām un termiņiem.
3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības administrācijas Finanšu un grāmatvedības daļai nodrošināt autoceļu fonda ieņēmumu un izdevumu uzskaiti atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
4. Noteikt, ka programma ir precizējama katru gadu atbilstoši faktiski pieejamam finansējumam kārtējam gadam.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektors E. Bertramas atbildīgs par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Komunālajai pārvaldei

Pašvaldības izpilddirektoram

Finanšu un grāmatvedības daļai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 100

Par nekustamā īpašuma "Pie Klēts", Kalētu pagasts, nodošanu atsavināšanai otrajā izsolē

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 10.jūlija sēdes lēmumu Nr.457 atsavināšanai izsolē tika nodots nekustamais īpašums "Pie Klēts", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64640010029, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kalētu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000943190.

Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64640010102 0,8479 ha kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 0,8213 ha lauksaimniecībā izmantojama zeme, 0,0118 ha zem ūdens, 0,0148 ha zem ceļiem.

Zemes vienība neatrodas kultūras pieminekļa teritorijā un neatrodas dabas lieguma teritorijā.

Par zemes vienību nav noslēgts medību tiesību līgums.

Par zemes vienību 0,5 ha platībā noslēgts viens zemes nomas līgums ar termiņu līdz 2028.gada 30.septembrim.

Saskaņā ar Priekules novada teritorijas plānojumu 2015.-2026.gadam zemes vienība atrodas Lauksaimniecības teritorijas (L) teritorijā.

Saskaņā ar 2025.gada 31.marta Dienvidkurzemes novada Būvvaldes izsniegto Izziņu Nr.B/2025/1.7/6 "Par zemes vienības plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu", galvenie zemes izmantošanas veidi: viensētu apbūve (11004), lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003), lauksaimnieciska izmantošana (22001), labiekārtota ārtelpa (24001), ārtelpa bez labiekārtojuma (24002), ūdens telpas publiskā izmantošana (24003). Atbilstoši 4.11.1.3. apakšnodaļai (no 246. līdz 267. punktam) šajās teritorijās ir atļauti šādi teritorijas papildizmantošanas veidi: vasarnīcu apbūve (11002), dārza māju apbūve (11003), tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002), tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003), kultūras iestāžu apbūve (12004), sporta būvju apbūve (12005), aizsardzības un drošības iestāžu apbūve (12006), veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008), sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009), dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010), reliģisko organizāciju ēku apbūve (12011), vieglās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001), derīgo izrakteņu ieguve (13004), atkritumu apsaimniekošanas un pārstrādes uzņēmumu apbūve (13005), inženiertehniskā infrastruktūra (14001), transporta lineārā infrastruktūra (14002), transporta apkalpojošā infrastruktūra (14003), noliktavu apbūve (14004), lidostu un ostu apbūve (14005), energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006), mežsaimnieciska izmantošana (21001), ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).

Būvvalde norāda, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likumu zemes vienībā reģistrētie apgrūtinājumi un uz tiem attiecināmie aprobežojumi var ierobežot augstākminēto plānoto (atļauto) teritorijas izmantošanu. Ierobežojumus var radīt arī citi normatīvie akti, kuru prasības attiecināmas uz šo teritoriju un konkrēto attīstības ieceri.

Saskaņā ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas 2025.gada 16.decembra videokonferences sēdes protokolu Nr.73/2025-IAIKP 2.p. apstiprināti pirmās izsoles noteikumi ar sākuma cenu 2700 EUR (divi tūkstoši septiņi simti *euro*). Izsoles solis noteikts 100 EUR (viens simts *euro*). Izsoles diena noteikta 2026.gada 27.janvārī. Līdz noteiktajam termiņam neviens dalībnieks uz izsoli nav pieteicies.

Ar Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas izsoles protokolu Nr.6/2026-IAIKP 2.p. pirmā mutiskā izsole atzīta par nenotikušu un nolemts rīkot otro mutisko izsoli, nesamazinot sākumcenu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 32.panta pirmās daļas 1.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu un atbilstoši Finanšu komitejas 2026.gada 19.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Rīkot** nekustamā īpašuma "Pie Klēts", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64640010029, **otro** mutisko izsoli ar augšupejošu soli, nesamazinot sākumcenu.
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Pie Klēts", Kalētu pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64640010029, otrās mutiskās izsoles ar augšupejošu soli sākumcenu **2700 EUR** (divi tūkstoši septiņi simti *euro*).
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumus:
 - 3.1. pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas;
 - 3.2. par īpašuma iznomāšanu 0,5 ha platībā noslēgts zemes nomas līgums līdz 2028.gada 30.septembrim.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai organizēt atsavināšanas procesu (izsoli) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Par lēmuma izpildi atbildīgs pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Kalētu pagastā
Bārtas un Kalētu pagastu apvienības pārvaldes vadītājam
Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 101

Par grozījumiem 2025.gada 4.decembra Nekustamā īpašuma nomaksas pirkumā līgumā Nr. DKN/2025/10.1/301-PL un ķīlas līguma slēgšanu nekustamā īpašumā Aizputes iela 17, Priekule

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk-iesniedzēja), 2026.gada 06.februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/524-S) ar lūgumu rast iespēju noslēgt ķīlas līgumu uz nekustamo īpašumu Aizputes iela 17, Priekule, lai varētu noreģistrēt īpašuma tiesības Zemesgrāmatā, mainīt būves tipu un galveno lietošanas veidu, neveicot pārbūvi,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums Aizputes iela 17, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64150010061 (turpmāk - Īpašums), reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000461375 uz pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010061 - 3008 m² kopplatībā. Kadastra informācijas sistēmā zemes vienībai norādīta sekojoša eksplikācija: 1391 m² lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 1328 m² zeme zem ēkām un pagalmiem, 289 m² citas zemes. Uz zemes vienības ir reģistrēta pašvaldībai piederoša 1 (viena) būve ar kadastra apzīmējumu 64150010061001 (dzīvojamā ēka) un 2 (divas) ēkas ar nenoskaidrotu piederību - 64150010061002 (šķūnis) un 64150010061004 (ateja). Dzīvojamā mājā atrodas 4 (četri) dzīvokļi, mehāniskā darbnīca un garāža.

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025.gada 24.aprīļa sēdes lēmumu Nr.273 "Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 17, Priekule, nodošanu atsavināšanai izsolē", izsolei tika nodots īpašums. Lemjot daļā tika iekļauti izsoles noteikumu nosacījumi: Ja pirkums tiek veikts uz nomaksu, apmaksas termiņš ir līdz 5 (pieciem) gadiem. Pirmā iemaksa 10% no nosolītās maksājuma summas jāsamaksā 2 (divu) nedēļu laikā no izsoles dienas. Atlikusī pirkuma summa 90% tiek sadalīta saskaņā ar nomaksas grafiku. Pircējs par atlikto maksājumu maksā 6% gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par līgumā noteikto maksājumu termiņa kavējumiem – nokavējuma procentus 0,1% apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Tikai pēc pilnas pirkuma maksas samaksas tiek sagatavots nostiprinājuma lūgums par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz pircēja vārda.

2025.gada 1.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, ar lēmumu Nr. 156/2025/DKN "Par nekustamā īpašuma Aizputes iela 17, Priekule, Dienvidkurzemes novads, izsoles rezultātu apstiprināšanu un nomaksas pirkuma līguma slēgšanu", apstiprinājusi elektronisko izsoļu vietnē notikušās izsoles rezultātus nekustamajam īpašumam Aizputes iela 17, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64150010061.

2025.gada 4.decembrī starp pašvaldību un iesniedzēju noslēgts Nomaksas pirkuma līgums Nr. DKN/2025/10.1/301-PL.

Iesniegumā iesniedzēja norāda, ka tiek atteikts hipotekārā kredīta pieteikums bankās (Swedbank, SEB). Saņemts arī atteikums no AS «Attīstības finanšu institūcija Altum» aizdevumam mājokļa iegādei reģionos un Balsts subsīdijai, lai saņemtu vienreizēju valsts atbalstu daudz bērnu ģimenēm bankas aizdevuma pirmās iemaksas samazināšanai mājokļa iegādei, jo dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 64150010061001 kadastra

informācijas sistēmā parādās būves galvenais lietošanas veids – rūpnieciskās ražošanas ēkas (kods - 1251).

Lietošanas veida maiņu iespējams īstenot būves īpašniekam, izstrādājot paskaidrojuma rakstu vai pilno būvprojektu un šos dokumentus attiecīgi ievietojot Būvniecības informācijas sistēmā (BIS). Taču šīs darbības iesniedzēja nevar veikt līdz īpašuma tiesību reģistrēšanai zemesgrāmatā uz sava vārda. Lai iesniedzēja varētu rīkoties, nepieciešams noslēgt Ķīlas līgumu, kā arī veikt grozījumus Nekustamā īpašuma nomaksas pirkuma līgumā.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu un atbilstoši Finanšu komitejas 2026.gada 19.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Grozīt** starp [..], personas kods [..], un Dienvidkurzemes novada pašvaldību 2025.gada 4.decembrī noslēgto Nekustamā īpašuma nomaksas pirkuma līgumu Nr. DKN/2025/10.1/301-PL:
 - 1.1. izsakot Pirkuma līguma 3.4. apakšpunktu jaunā redakcijā:
“ 3.4. Pircējs apņemas līdz 2026.gada 30.aprīlim iesniegt nostiprinājuma lūgumu zemesgrāmatā un nostiprināt iegūto nekustamo īpašumu uz sava vārda, vienlaikus nostiprinot par labu Dienvidkurzemes novada pašvaldībai ķīlas tiesību nenomaksātās pirkuma maksas apmērā, kā arī aizliegumu atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu ar lietu tiesībām bez pašvaldības rakstiskas piekrišanas. Minētās ķīlas tiesības un aizlieguma atzīmes ir spēkā līdz pilnīgai pirkuma maksas samaksaī un saistību izpildei.”
2. Noteikt, ka Pirkuma līguma 3.4. apakšpunkta grozījumi stājas spēkā ar vienošanās parakstīšanas dienu.
3. **Slēgt ķīlas līgumu** ar [..], personas kods [..], par nekustamo īpašumu Aizputes iela 17, Priekule, Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr.64150010061, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6415 001 0061 - 3008 m² platībā, 1 (vienas) būves ar kadastra apzīmējumu 64150010061001 (dzīvojamā ēka) un 2 (divām) ēkām ar nenoskaidrotu piederību - 64150010061002 (šķūnis) un 64150010061004 (ateja), nodibinot par labu Dienvidkurzemes novada pašvaldībai ķīlas tiesību pirkuma maksas un ar to saistīto saistību izpildes nodrošināšanai.
4. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste Ilze Lācīte atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam

Nekustamā īpašuma speciālistam Ilzei Lācītei

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 102

Par Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijas locekļa ievēlēšanu

Pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra lēmumu Nr.37 "Par Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu uzaicināšanu" no 2026.gada 2.februāra līdz 2026.gada 10.februārim tika izsludināta vēlēšanu komisijas locekļu pieteikšanās. Pieteikšanās termiņā saņemts viens pieteikums no Lauras Vītolas, personas kods [..]. Pieteikums atbilst Pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma (turpmāk – Likums) 8.panta pirmajai daļai. Pretendents atbilst Likuma 6.pantā noteiktajiem kritērijiem.

Pamatojoties uz Likuma 2.panta otro daļu un 10.pantu, ievērojot Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2026.gada 29.janvāra sēdes lēmumu Nr.37 "Par Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijas locekļa kandidātu uzaicināšanu", un atbilstoši Finanšu komitejas 19.02.2026. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ievēlēt par Dienvidkurzemes novada Vēlēšanu komisijas locekli Lauru Vītolu, personas kods [..].

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada vēlēšanu komisijai

Centrālai vēlēšanu komisijai

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

Domes priekšsēdētāja birojam

Laurai Vītolai uz elektronisko pasta adresi

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 103

Par Ilzes Rožlapas atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2026. gada 4. februārī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekles Ilzes Rožlapas iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2026/6.6/244), kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas. Lēmumprojekts izskatīts 19. februāra Finanšu komitejas sēdē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu komisijas nolikuma 6.2. punktu un 2026.gada 19.februāra Finanšu komitejas artzinumu:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Ilzi Rožlapu**, personas kods [...], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumiem 2026.gada 28. februārī.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir Izpilddirektors un “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas loceklim Ilzei Rožlapai

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņei

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam

Izpilddirektora vietniecei Evai Mahtai

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam Evijai Farbotko

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei-publiskošanai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 104

Par Samantas Orlovas atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2026. gada 28. janvārī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekles Samantas Orlovas iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2026/6.6/155), kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu komisijas nolikuma 6.2. punktu un 2026.gada 19. februāra Finanšu komitejas atzinumu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Samantu Orlovu**, personas kods [..], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumiem 2026.gada 28. februārī.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir Izpilddirektors un “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas loceklim Samantai Orlovai

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņai

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam

Izpilddirektora vietniecei Evai Mahtai

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Evijai Farbotko

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei-publiskošanai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 105

Par Evitas Valdmanes atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2026. gada 27. janvārī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas priekšsēdētāja Mika Admidiņa iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā Nr.DKN/2026/6.6/156), kurā lūgts atbrīvot Evitu Valdmani no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumu pildīšanas saskaņā ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas nolikuma 5.2. punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu komisijas nolikuma 5.2., un 2026.gada 19. februāra Finanšu komitejas atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Evitu Valdmani**, personas kods [..], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu un vides pārraudzības komisijas locekļa amata pienākumiem 2026.gada 28. februārī.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi ir Izpilddirektors un “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītājs.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Evitai Valdmanei, paziņošanai e-adresē

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņai

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam

Izpilddirektora vietniekam Evai Mahtai

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam Evijai Farbotko

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei-publiskošanai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 106

Par Aigara Evardsona atbrīvošanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amata

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā 2026.gada 18. februārī saņemts Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Administratīvās komisijas priekšsēdētāja Aigara Evardsona iesniegums (reģistrēts Dienvidkurzemes novada pašvaldībā DKN/2026/6.6/279), kurā lūgts atbrīvot no Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amata ar 2026. gada 31. martu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10. un 21.punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības nolikuma 14. punktu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības Administratīvās komisijas nolikuma 14. punktu un Finanšu komitejas 2026.gada 19. februāra atzinumu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbrīvot Aigaru Evardsonu**, personas kods [..], no Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes Administratīvās komisijas priekšsēdētāja amata ar 2026. gada 31. martu.
2. Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektors un “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītājs ir atbildīgs par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Administratīvās komisijas priekšsēdētājam Aigaram Evardsonam

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņai

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Evijai Farbotko

Domes priekšsēdētāja biroja vadītājai Ivetai Samovičai

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei-publiskošanai.

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 107

Par garāžu boksu Nr.30, Nr.31 un zemes, īpašumā Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, nodošanu īpašumā bez atlīdzības

Izskatot [...], personas kods [...], pilnvarotās personas [...], personas kods [...] (zvērinātas notāres Vinetas Novickas izdota 2025.gada 26.februāra ģenerālpilnvara ar reģistra Nr.1112) (turpmāk - iesniedzējs), 2025.gada 3.jūnija iesniegumu (reģ. ar Nr. NĪP/2025/1.9/2359-S) ar lūgumu nodot bezatlīdzībā garāžas boksus Nr.30 un Nr.31 un tam piekrītošo zemes daļu nekustamajā īpašumā Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Nekustamais īpašums Celtnieku iela 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 64880050157, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050141 – 0.4092 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas būve - garāža ar kadastra apzīmējumu 64880050070010, kopējā platība 1394,20 m².

Īpašuma tiesības uz 12340/13942 domājamām daļām no īpašuma, reģistrētas Kurzemes rajona tiesas Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000511901 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Zemes lietošanas mērķis – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve.

Saskaņā ar 1993.gada 30.augusta Vienošanās [...] ieguva īpašumā pret pajām atsavināto sabiedrības mantu sastāvošu no autogarāžas boksiem Nr.30, Nr.31, inventāra Nr.0417, kas atrodas Tadaiku pagastā [...].

2015.gadā veikta garāžas ar kadastra apzīmējumu 64880050070010 kadastrālā uzmērīšana. Uzmērīšanas rezultātā konstatēts, ka garāžas bokss Nr.30 atrodas telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 64880050070010018 - 34,95 m² platībā un garāžas bokss Nr.31 atrodas telpu grupā ar kadastra apzīmējumu 64880050070010019 - 33,70 m² platībā.

Ar 2023.gada 23.februāra Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes lēmumu Nr. 85 "Par garāžu būvē Celtnieku ielā 3C, Lieģos, Tadaiku pagastā, esošajām telpu grupām domājamo daļu noteikšanu" garāžas boksam Nr.30 noteiktas 345/13942 domājamās daļas un garāžas boksam Nr.31 noteiktas 337/13942 domājamās daļas.

Garāžas boksi Nr.30 un Nr.31, Celtnieku ielā 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novadā, neatrodas pašvaldības bilanci.

Lai iesniedzējs varētu reģistrēt garāžas boksus zemesgrāmatā, pašvaldībai jānoslēdz Vienošanās par īpašuma nodošanu bez atlīdzības.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.¹ pantu un atbilstoši Finanšu komitejas 2026.gada 19.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot īpašumā bez atlīdzības [...], personas kods [...]:

- 1.1. telpu grupu ar kadastra apzīmējumu 64880050070010 018, ar lietošanas tiesībām uz garāžas boksu Nr.30, Celtnieku ielā 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novadā, garāžu boksa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma 345/13942 domājamās daļas no garāžu būves ar kadastra apzīmējumu 64880050070010 un zemes ar kadastra apzīmējumu 64880050141, slēdzot Vienošanās par īpašuma atsavināšanu;

- 1.2.telpu grupu ar kadastra apzīmējumu 64880050070010019, ar lietošanas tiesībām uz garāžas boksu Nr.31, Celtnieku ielā 3C, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novadā, garāžu boksa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma 337/13942 domājamās daļas no garāžu būves ar kadastra apzīmējumu 64880050070010 un zemes ar kadastra apzīmējumu 64880050141, slēdzot Vienošanos par īpašuma atsavināšanu.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālists Tadaiku pagastā atbild par Vienošanās noslēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*) Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Evijai Šneiderei

[..]

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam
Vīlnim Kārkliņam

Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 108

Par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem ar 2026. gada 1. janvāri

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktā noteikto, un atbilstoši Finanšu komitejas 2026.gada 19.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības izglītības iestāžu izdevumu tāmes uz 2026. gada 1. janvāri pašvaldību savstarpējos norēķinos pielietojamo viena izglītojamā izmaksas mēnesī (Pielikumi Nr.1, Nr. 2, Nr. 3).
2. **Uzdot** Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei:
 - 2.1. sagatavot un organizēt līgumu vai vienošanos noslēgšanu ar pašvaldībām;
 - 2.2. ne vēlāk kā 15 dienas pirms līgumā norādītā samaksas termiņa, rēķinus (ko sagatavo grāmatvedis, kasieris) un precizēto izglītojamo sarakstu nosūtīt pašvaldībām savstarpējo norēķinu veikšanai;
 - 2.3. nodrošināt kontroli par līgumu izpildi.
3. Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldes vadītāja atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Finanšu un grāmatvedības daļai

Sabiedrisko attiecību un mārketingu daļai

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldei

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 109

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025. gada 30. oktobra saistošajos noteikumos Nr. 2025/20 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējuma konkurss uzņēmējdarbības veicināšanai"

Ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 30. oktobra sēdes lēmumu Nr.853 apstiprināti saistošie noteikumi Nr. 2025/20 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējuma konkurss uzņēmējdarbības veicināšanai" (turpmāk – Saistošie noteikumi).

2025. gada 30. decembrī Pašvaldība atbilstoši Saistošajiem noteikumiem izsludināja pieteikšanos līdzfinansējuma konkursam uzņēmējdarbības veicināšanai – pieteikumu iesniegšanas termiņš līdz 2026. gada 31. janvārim. Pēc konkursa izsludināšanas tika saņemti vairāku konkursa projektu iesniedzēju jautājumi par pieteikumu vērtēšanas sistēmu. Ņemot vērā ierosinājumus par konkursa nosacījumiem, kā arī, lai paplašinātu konkursa pieteikumu iesniedzēju loku, izsludinātais konkurss 2026. gada 16. janvārī tika pārtraukts, lai pilnveidotu Saistošos noteikumus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu un 44. panta otro daļu un atbilstoši 2026. gada 22.janvāra un 19. februāra Finanšu komitejas atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2026/2 "Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025.gada 30.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 2025/20 "Dienvidkurzemes novada pašvaldības līdzfinansējuma konkurss uzņēmējdarbības veicināšanai"" (pielikumā).
2. Lēmuma izpildi kontrolē Pašvaldības iestādes "Dienvidkurzemes novada Centrālās pārvaldes" Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļai;
Centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļai;
Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai.

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 110

Par grozījumiem pilnvarojuma līgumā, kas noslēgts ar SIA "Priekules nami" par dzīvojamo māju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu

Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvalde, izvērtējot pašvaldībai piederošus vai tiesiskajā valdījumā esošus nekustamos īpašumus, konstatēja, ka dzīvojamā māja Dārza ielā 18, Priekulē (kadastra apzīmējums 64150050019001) iekļauta pilnvarojuma līgumā Nr. DKN/2022/4.6/4, kas noslēgts 2022. gada 1. aprīlī starp Dienvidkurzemes novada pašvaldību un SIA "Priekules nami" par dzīvojamo māju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu.

Nekustamais īpašums Dārza ielā 18, Priekulē, kadastra Nr. 64150050019, sastāv no zemes gabala 5913 m² platībā un 5-stāvu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kopējo platību 6020,80 m². No 84 privatizācijas objektiem privatizēts ir viens dzīvoklis – Nr. 2, bet pārējie dzīvokļi pieder pašvaldībai un ir uzskaitīti tās grāmatvedības bilancē. Dzīvokļi Nr. 4 un Nr. 19 ir reģistrēti Zemesgrāmatā uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

2023. gada 29. martā sertificēts būvinženieris Oļegs Maisiņš izsniedza dzīvojamās mājas Dārza ielā 18, Priekulē, tehniskās apsekošanas atzinumu. Atzinumā norādīts, ka ēka ir izbūvēta L-veida formā un tās abas daļas atrodas būtiski atšķirīgā tehniskā stāvoklī. Apsekošanas laikā konstatēs, ka ēkas A daļā nesošās konstrukcijas ir apmierinošā tehniskā stāvoklī, savukārt ēkas B daļā ir novērojama nevienmērīga sēšanās pa ēkas garenasi par ko liecina plaisas nesošajās mūra šķērssienās, kā arī novērojama lietus ūdens iekļūšana ēkas galvenajās konstrukcijās. Ēkas B daļā ir ievērojami mazinājušās ekspluatācijas īpašības vairākām nesošajām konstrukcijām un ēkas B daļas nesošās konstrukcijas klasificējamās kā pirms avārijas stāvoklī, līdz ar to tālāka ēkas B daļas ekspluatācija nav pieļaujama. Atzinumā norādīts, ka nepieciešams veikt ēkas B daļas rekonstrukciju vai lemt par ēkas B daļas demontāžu. Dzīvojamās mājas Dārza ielā 18, Priekulē, sadalījums zonās norādīts Pielikumā.

Ēkas A daļā izvietoti dzīvokļi no Nr. 1 – Nr. 42, B daļā no Nr. 43 – Nr. 84. Lēmuma pieņemšanas dienā ēkas B daļa ir pilnībā atbrīvota un attiecībā uz tajā esošajiem dzīvokļiem nav spēkā neviena īres līguma.

Pamatojoties uz minēto, un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 10. punktu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 5. panta pirmo un ceturto daļu, 2022. gada 1. aprīļa pilnvarojuma līguma Nr. DKN/2022/4.6/4, kas noslēgts ar SIA "Priekules nami" par dzīvojamo māju apsaimniekošanu un pārvaldīšanu, 3.1.1. punktu, un atbilstoši Finanšu komitejas 2026. gada 19. februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izdarīt** grozījumus 2022. gada 1. aprīļa pilnvarojuma līguma Nr. DKN/2022/4.6/4, kas noslēgts ar SIA "Priekules nami", pielikumā Nr. 1 un izteikt punktu 5.13. šādā redakcijā: "5.13. Dārza iela 18, A daļa, dzīvokļi Nr. 1 – 42".
2. **Noteikt** SIA "Priekules nami" ar pieņemšanas - nodošanas aktu nodot Dienvidkurzemes novada pašvaldībai dzīvojamās mājas Dārza ielā 18, Priekulē, B daļu, kur izvietoti dzīvokļi no Nr. 43 – 84, ar 2026. gada 1. martu.
3. **Pilnvarot** Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītāju Andri Razmu Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārdā parakstīt dzīvojamās mājas Dārza ielā 18, Priekulē, B daļas, pieņemšanas – nodošanas aktu.

4. **Uzdot** Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam dzīvojamās mājas Dārza ielā 18, Priekulē, B daļas, pārvaldīšanu un tehnisko uzraudzību, kā arī noteikt par atbildīgo nepieciešamo pasākumu īstenošanā, nodrošinot ēkas norobežošanu un nepieļaujot nepiederošu personu iekļūšanu tajā, lai novērstu apdraudējumu sabiedrības drošībai.
5. **Noteikt**, ka Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes mājokļu speciāliste ir atbildīga par lēmuma 1. punkta izpildi.
6. **Noteikt**, ka SIA "Priekules nami" atbildīga par lēmuma 2. punkta izpildi.
7. **Noteikt**, ka Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājs ir atbildīgs par lēmuma 3. un 4. punkta izpildi.
8. **Noteikt**, ka lēmuma izpildes kontroli nodrošina Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektors.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

SIA "Priekules nami" valdes loceklei Artai Braunai;

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Razmam;

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Evijai Farbotko;

Dienvidkurzemes novada pašvaldības izpilddirektoram Edgaram Bertramam;

Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei.

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 111

Par grozījumiem "Dienvidkurzemes novada pašvaldības izglītības iestāžu direktoru/vadītāju, vietnieku un pedagogu darba samaksas un sociālo garantiju nolikumā"

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. pantu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 31. jūlija sēdes lēmums Nr.580. Lēmumprojekts izskatīts 2026. gada 12. februāra Finanšu komitejas sēdē:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ,

1. **Apstiprināt** grozījumus "Dienvidkurzemes novada pašvaldības izglītības iestāžu direktoru/vadītāju, vietnieku un pedagogu darba samaksas un sociālo garantiju nolikums" (pielikums) ar 2026. gada 1. martu;
2. Par lēmuma izpildi atbild Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldes un "Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes" Personāla daļas vadītājas.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Izglītības pārvaldes vadītājai Gintai Kamparei

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam

Izpilddirektora vietniecei Evai Mahtai

Personāla daļas vadītājai Mairitai Krētaiņei

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājai Evijai Farbotko

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei- publiskošanai

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 112

Par grozījumiem “Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumā”

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 3. pantu, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 31. jūlija sēdes lēmums Nr.580. Lēmumprojekts izskatīts 2026. gada 12. februāra un 19.februāra Finanšu komitejas sēdē:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ,

1. **Apstiprināt** grozījumus “Dienvidkurzemes novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums” (pielikums) ar 2026. gada 1. martu;
2. Par lēmuma izpildi atbild izpilddirektors un “Dienvidkurzemes novada centrālās pārvaldes” Personāla daļas vadītāja.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Administratīvās daļas vadītājai Madarai Lagzdiņai

Personāla daļas vadītājam Mairitai Krētaiņai

Izpilddirektora vietniekam Evai Mahtai

Izpilddirektoram Edgaram Bertramam

Domes priekšsēdētāja biroja vadītājai Ivetai Samovičai

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei- publiskošanai

Iekšējā audita daļas vadītājam Aigaram Evardsonam

Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam Evijai Farbotko

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 113

**Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu "Grozījumi
Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021. gada 30. septembra saistošajos
noteikumos Nr. 10 "Par materiālo atbalstu audžuģimenei un pilngadību sasniegušam
bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam Dienvidkurzemes novadā""
izdošanu**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 26.jūnija noteikumu Nr.354 "Audžuģimenes noteikumi" 78. punktu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājoķļu jautājumu komitejas 2026.gada 13.janvāra sēdes un Finanšu komitejas 2026.gada 22.janvāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2026/3 "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2021.gada 30.septembra saistošajos noteikumos Nr.10 "Par materiālo atbalstu audžuģimenei un pilngadību sasniegušam bārenim un bez vecāku gādības palikušam bērnam Dienvidkurzemes novadā" (pielikumā).
2. Uzdot Administratīvās daļas vadītājam trīs darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr.2026/3 parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Lēmuma izpildi kontrolē Sociālā dienesta vadītāja.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:
Dienvidkurzemes novada Sociālā dienestam
Finanšu un grāmatvedības daļai
Administratīvās daļai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 114

Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošo noteikumu "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 25. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 2024/8 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pabalstu jaundzimušo aprūpei"" izdošanu

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 44.panta otro daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājoķļu jautājumu komitejas 2026.gada 13.janvāra, Finanšu komitejas 2026.gada 22.janvāra un Sociālo, veselības un mājoķļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot Dienvidkurzemes novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2026/4 "Grozījumi Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 25. aprīļa saistošajos noteikumos Nr. 2024/8 "Par Dienvidkurzemes novada pašvaldības pabalstu jaundzimušo aprūpei" (pielikumā).
2. Uzdot Administratīvās daļas vadītājam trīs darba dienu laikā pēc saistošo noteikumu Nr.2026/4 parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Lēmuma izpildi kontrolē Sociālā dienesta vadītāja.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Dienvidkurzemes novada Sociālā dienestam

Finanšu un grāmatvedības daļai

Administratīvās daļai

Sabiedrisko attiecību un marketinga daļai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 115

Par nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzējs), 2024.gada 11.decembra iesniegumu (reģ. 2024.gada 12.decembrī Nr. NĪP/2024/1.9/432-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000507, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 514 18 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52 m², 520/19186 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140075001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140075.

2025.gada 9.augustā starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju atkārtoti tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.80661, par dzīvokli Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2026.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2025.gada 29.decembrī sniegtajai informācijai iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 15.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **7400 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Ozolu iela 2 - 18, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr. 64609000507, nosacīto cenu **7400 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti *euro*).

2026.gada 14.janvārī saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr.NĪP/2026/1.9/228-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 10. februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Ozolu iela 2 - 18, Dubēni, Grobiņas pagasts, kadastra numurs 64609000507, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 52 m², 520/19186 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140075001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140075, par nosacīto cenu – **7400 EUR** (septiņi tūkstoši četri simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 60 mēnešiem un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 740 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai -Jurjānei

Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs Jānim Cipriķim

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 116

Par nekustamā īpašuma Kuršu iela 4-30, Dubeņi, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Kuršu iela 4, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr. 64600140068, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140068, 0,607 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas 3-stāvu 54 dzīvokļu dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 64600140068001. Dzīvojamās mājas dzīvokļi Nr.1, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.9, Nr.12, Nr.13, Nr.15, Nr.16, Nr.18, Nr.22, Nr.24, Nr.40, Nr.41, Nr.42, Nr.46, Nr.48, Nr.49, Nr.51, Nr.54 pieder privātpersonām, dzīvokļi Nr.2, Nr.3, Nr.7, Nr.8, Nr.10, Nr.11, Nr.14, Nr.17, Nr.19, Nr.20, Nr.21, Nr.23, Nr.25, Nr.26, Nr.27, Nr.28, Nr.29, Nr.30, Nr.31, Nr.32, Nr.33, Nr.34, Nr.35, Nr.36, Nr.37, Nr.38, Nr.39, Nr.43, Nr.44, Nr.45, Nr.47, Nr.50, Nr.52, Nr.53 pieder pašvaldībai, no kuriem brīvs dzīvoklis Nr.30.

Dzīvokļa īpašums Kuršu iela 4-30, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000479, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.515 30 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 66,8 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 668/27594 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140068001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140068.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Kuršu iela 4-30, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000479, kas sastāv no dzīvokļa 66,8 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 668/27594 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140068001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140068, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības

un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai;

Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim;

Grobiņas pagasta pārvaldes vadītājam Jānim Cipriķim;

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei;

Apsaimniekotājam SIA "Grobiņas Namserviss";

Dzīvokļu komisijai;

Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratniecei.

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 117

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 03.februāra iesniegumu (reģ. 2025.gada 4.februārī Nr. NĪP/2025/1.9/612-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa Īpašums Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64889000196, reģistrēts Tadaiku pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 121 24 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 49.9 m², 499/18695 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64880050045001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050045.

2023.gada 02.janvārī starp Dzīvokļu īpašnieku biedrību "Celtnieku 8" un iesniedzēju tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 1, par dzīvokli Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, līdz 2027.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējai būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši Dzīvokļu īpašnieku biedrību "Celtnieku 8" 2026.gada 28. janvārī sniegtajai informācijai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 15.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **6000 EUR** (seši tūkstoši *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaiku pagasts, kadastra Nr. 64889000196, nosacīto cenu **6000 EUR** (seši tūkstoši *euro*). 2026.gada 26.janvārī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. 2026.gada 27.janvārī Nr. NĪP/2026/1.9/378-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar pirmo iemaksu 2000 EUR un atlikušo summu ar nomaksas termiņu līdz 3 gadiem (36 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Celtnieku iela 8 - 24, Lieģi, Tadaikļu pagasts, kadastra numurs 64889000196, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 49.9 m², 499/18695 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64880050045001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64880050045, par nosacīto cenu – **6000 EUR** (seši tūkstoši *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 3 gadiem (36 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 2000 EUR(divi tūkstoši *euro*) veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Īpašnieku biedrībai "Celtnieku 8"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikļu un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

Vilnim Kārkliņam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 118

Par nekustamā īpašuma Vainodes iela 2 - 4, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 01.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/2568-S) ar lūgumu atsavināt izīrēto dzīvokli Vainodes iela 2 - 4, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Vainodes iela 2 - 4, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000412, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000497750 4 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 45.2 m², 452/3955 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150070011001; 64150070011002; 64150070011003; 64150070011004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150070031.

2025.gada 25.aprīlī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju tika noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15-PP/37-2025, par dzīvokli Vainodes iela 2 - 4, Priekule, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu, līdz 2026.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējai būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2026.gada 26.janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Vainodes iela 2 - 4, Priekule. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 15. decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **5100 EUR** (pieci tūkstoši viens simts *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Vainodes iela 2 - 4, Priekule, kadastra Nr. 64159000412, nosacīto cenu **5100 EUR** (pieci tūkstoši viens simts *euro*).

2026.gada 23.janvārī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/352-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem(60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Vaiņodes iela 2 - 4, Priekule, kadastra numurs 64159000412, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 45.2 m², 452/3955 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150070011001; 64150070011002; 64150070011003; 64150070011004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150070031, par nosacīto cenu – **5100 EUR** (pieci tūkstoši viens simts *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 510 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 119

Par nekustamā īpašuma Centra iela 10 - 1, Dubeņi, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzējs), 2025.gada 24.marta iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/1630-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Centra iela 10 - 1, Dubeņi, Grobiņas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Centra iela 10 - 1, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000544, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 508 1 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 42.6 m², 434/3708 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140058001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140058.

2025.gada 19.janvārī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju atkārtoti tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.80665, par dzīvokli Centra iela 10 - 1, Dubeņi, Grobiņas pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2027.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2025.gada 18.decembrī sniegtajai informācijai iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Centra iela 10 - 1, Dubeņi, Grobiņas pagasts. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parādi.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INTERBALTIJA" sniedzis 2025.gada 25.novembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **3900 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti eiro).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2025.gada 01.decembrī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 69/2025-IAIKP, apstiprināja Centra iela 10 - 1, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr. 64609000544, nosacīto cenu **3900 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti eiro).

2025.gada 08.decembrī saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/3969-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Centra iela 10 - 1, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra numurs 64609000544, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 42.6 m², 434/3708 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140058001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140058, par nosacīto cenu – **3900 EUR** (trīs tūkstoši deviņi simti eiro), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 390 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai - Jurjānei

Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs Jānim Cipriķim

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 120

Par nekustamā īpašuma Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzējs), 2025.gada 06.februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/669-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64059000857, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 180 20 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55.9 m², 559/11457 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050100041001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050100041.

2024.gada 25.septembrī starp SIA "AIZPUTES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.58/2024, par dzīvokli Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2027.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "AIZPUTES NAMI" 2026.gada 16.janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "Vindeks" sniedzis 2025.gada 21.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 7.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, kadastra Nr. 64059000857, nosacīto cenu **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti *euro*).

2026.gada 12.janvārī saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/162-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Jelgavas iela 8 - 20, Aizpute, kadastra numurs 64059000857, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 55.9 m², 559/11457 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050100041001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050100041, par nosacīto cenu – **6700 EUR** (seši tūkstoši septiņi simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei
Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai
Apsaimniekotājam SIA "AIZPUTES NAMI"
Dzīvokļu komisijai
Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei
Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 121

Par nekustamā īpašuma Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 03.februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/592-S) ar lūgumu atsavināt izīrēto dzīvokli Uzvaras iela 2 - 12, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000552, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 123 12 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56.9 m², 7/100 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150070010003.

2024.gada 27.novembrī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju atkārtoti tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15-PP/59-2024, par dzīvokli Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2029.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējai būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2026.gada 17.janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Uzvaras iela 2 - 12, Priekule. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 15.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **7000 EUR** (septiņi tūkstoši *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, kadastra Nr. 64159000552, nosacīto cenu **7000 EUR** (septiņi tūkstoši *euro*).

2026.gada 14.janvārī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/223-S) par pirkuma tiesību izmantošanu samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Uzvaras iela 2 - 12, Priekule, kadastra numurs 6415 9000552, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 56.9 m², 7/100 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150070010003, par nosacīto cenu – **7000 EUR** (septiņi tūkstoši *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 122

Par nekustamā īpašuma Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 13.janvāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/182-S) ar lūgumu atsavināt izīrēto dzīvokli Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000389, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 161 1 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 61.2 m², 20/100 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150030155001; 64150030155002; 64150030155003; 64150030155004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030155.

2011.gada 03.oktobrī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.228, par dzīvokli Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, pamatojoties uz Priekules novada domes sēdes protokolu uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025. gada 03. janvārī starp iesniedzēju un ģimenes locekļiem [...], personas kods [...], un [...], personas kods [...], un [...], personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka [...], personas kods [...] (turpmāk-Pirkuma tiesīgā persona), iegūst īpašumā īpašumu Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule.

Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2026.gada 17.janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējai un Pirkuma tiesīgai personai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule. Iesniedzējai un Pirkuma tiesīgai personai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 15. decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **5000 EUR** (pieci tūkstoši euro).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, kadastra Nr. 64159000389, nosacīto cenu **5000 EUR** (pieci tūkstoši euro).

2026.gada 16.janvārī saņemts Pirkuma tiesīgās personas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/250-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem(60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36 panta trešo daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Tirgoņu iela 15 - 1, Priekule, kadastra numurs 64159000389, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 61.2 m², 20/100 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150030155001; 64150030155002; 64150030155003; 64150030155004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030155, par nosacīto cenu – **5000 EUR** (pieci tūkstoši *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem(60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 500 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 123

Par nekustamā īpašuma Ganību iela 3 - 11, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 15.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/1922-S) ar lūgumu atsavināt izīrēto dzīvokli Ganību iela 3 - 11, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Īpašums Ganību iela 3 - 11, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64159000674, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 160 11 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 67.5 m², 675/7443 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150030039001; 64150030039002; 64150030039003; 64150030039004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030039.

2014.gada 14.janvārī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.291, par dzīvokli Ganību iela 3 - 11, Priekule, pamatojoties uz Priekules novada pašvaldības veselības un sociālo jautājumu komitejas sēdes protokolu uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025.gada 06.maijā starp iesniedzēju, [...], personas kods [...], [...], personas kods [...], un [...], personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā īpašumu Ganību iela 3 - 11, Priekule.

Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2026.gada 23.janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Ganību iela 3 - 11, Priekule. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 15.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **6800 EUR** (seši tūkstoši astoņi simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Ganību iela 3 - 11, Priekule, kadastra Nr. 64159000674, nosacīto cenu **6800 EUR** (seši tūkstoši astoņi simti *euro*).

2026.gada 20.janvārī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/311-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Ganību iela 3 - 11, Priekule, kadastra numurs 64159000674, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 67.5 m², 675/7443 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64150030039001; 64150030039002; 64150030039003; 64150030039004 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150030039, par nosacīto cenu – **6800 EUR** (seši tūkstoši astoņi simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 680 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 124

Par nekustamā īpašuma Jaungūžas - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 17.marta iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/1526-S) ar lūgumu piešķirt izpirkuma tiesības (turpmāk - atsavināt) dzīvokli "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000568, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 405 3 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 53.3 m², 533/3955 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600010006013; 64600010006014; 64600010006015.

2026.gada 27.janvārī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju atkārtoti tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.80660, par dzīvokli "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2026.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2025.gada 29.decembrī sniegtajai informācijai iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 16.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, kadastra Nr. 64609000568, nosacīto cenu **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

2026.gada 28.janvārī saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr.NĪP/2026/1.9/400-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši

Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Jaungūžas" - 3, Gūžas, Grobiņas pagasts, kadastra numurs 64609000568, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 53.3 m², 533/3955 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600010006013; 64600010006014; 64600010006015, par nosacīto cenu – **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai -Jurjānei

Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājs Jānim Cipriķim

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 125

Par nekustamā īpašuma Peldu iela 2 - 11, Durbe, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025.gada 12.maija iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/1132-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Peldu iela 2 - 11, Durbe,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Peldu iela 2 - 11, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64079000113, reģistrēts Durbes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 273 11 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 55.4 m², 554/7635 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64070010023001; 64070010023002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64070010023.

2025. gada 20. februārī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.134367, par dzīvokli Peldu iela 2 - 11, Durbe, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2026. gada 31. decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējai būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 19. janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda. Nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Peldu iela 2 - 11, Durbe.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025. gada 16. decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 7. janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Peldu iela 2 - 11, Durbe, kadastra Nr. 64079000113, nosacīto cenu **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti *euro*).

2026.gada 12. janvārī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/144-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājojumu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [...], personas kods [...], nekustamo īpašumu Peldu iela 2 - 11, Durbe, kadastra numurs 64079000113, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 55.4 m², 554/7635 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64070010023001; 64070010023002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64070010023, par nosacīto cenu – **4700 EUR** (četri tūkstoši septiņi simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos

(paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikšu un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

Vilnim Kārklīnam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 126

Par nekustamā īpašuma "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzēja), 2024.gada 06.novembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/61-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Robežas" - 1, Aizputes pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64429000126, reģistrēts Aizputes pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 223 1 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 56.8 m², 568/2061 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64420050006005; 64420050006006; 64420050006007; 64420050006008 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420050273.

2018.gada 13.jūnijā starp SIA "AIZPUTES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.252/2018, par dzīvokli "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, pamatojoties uz Aizputes novada domes lēmumu uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025.gada 02.janvārī starp iesniedzēju un [...], personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu "Robežas" - 1, Aizputes pagasts.

Atbilstoši SIA "AIZPUTES NAMI" 2026.gada 16.janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Robežas" - 1, Aizputes pagasts. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "Vindeks" sniedzis 2025.gada 21.decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, kadastra Nr. 64429000126, nosacīto cenu **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).

2026.gada 16.janvārī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/261-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [...], personas kods [...], nekustamo īpašumu "Robežas" - 1, Aizputes pagasts, kadastra numurs 64429000126, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 56.8 m², 568/2061 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64420050006005; 64420050006006; 64420050006007; 64420050006008 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420050273, par nosacīto cenu – **3500 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "AIZPUTES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 127

Par nekustamā īpašuma Kalnu iela 3-1, Kūdra, Aizputes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Kalnu iela 3, Kūdra, Aizputes pagasts, kadastra Nr.64420010025, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420010025, 0,2800 ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 64420010025001. Dzīvojamā mājā ir 8 dzīvokļa īpašumi, no kuriem dzīvoklis Nr.6, un Nr.7 pieder privātpersonām, dzīvoklis Nr. 1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5 un Nr.8 pieder pašvaldībai.

Dzīvokļa īpašums Kalnu iela 3-1, Kūdra, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64429000087, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 192 1 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 53 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 530/4104 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64420010025001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420010025.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Kalnu iela 3-1, Kūdra, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64429000087, sastāvošu no dzīvokļa 53 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 530/4104 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64420010025001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420010025, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšsūpejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:
Dzīvokļu komisijai;

Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Linda Gundegai Rungovska-Jurjānei;
Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami";
Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai;
Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
Nekustamā īpašuma speciālistam Sanitai Cinovskai

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 128

Par nekustamā īpašuma "Vainodes muiža 1A", Vainodes pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzējs), 2024.gada 24.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/4858-S) ar lūgumu izpirkt (turpmāk – atsavināt) viendzīvokļa māju "Vainodes muiža 1A", Vainodes pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Īpašums "Vainodes muiža 1A", Vainodes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64920070196, reģistrēts Vainodes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000931618 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920070195 0,5 ha platībā, un viendzīvokļa dzīvojamās mājas 52.9 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 64920070195001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 64920070195002; 64920070195003.

2024.gada 18.decembrī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju atkārtoti tiek noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15-VE/35-2024, par dzīvokli "Vainodes muiža 1A", Vainodes pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2027. gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025. gada 02. janvārī starp iesniedzēju un [...], personas kods [...], un [...], personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzējs iegūst īpašumā īpašumu "Vainodes muiža 1A", Vainodes pagasts.

Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2026.gada 16. janvārī sniegtajai informācijai iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Vainodes muiža 1A", Vainodes pagasts. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025.gada 18. decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026.gada 07.janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja "Vainodes muiža 1A", Vainodes pagasts, kadastra Nr. 64920070196, nosacīto cenu **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*).

2026.gada 13.janvārī saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/177-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar pirmo iemaksu 660 EUR un atlikušo summu ar nomaksas termiņu līdz 3 gadiem (36 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 10.februāra sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Vaiņodes muiža 1A", Vaiņodes pagasts, kadastra numurs 64920070196, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64920070195 0,5 ha platībā, un viendzīvokļa dzīvojamās mājas 52.9 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 64920070195001 un palīgēkām ar kadastra apzīmējumu 64920070195002; 64920070195003, par nosacīto cenu – **6600 EUR** (seši tūkstoši seši simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 3 gadiem (36 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 660 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijai

Apsaimniekotājam SIA "PRIEKULES NAMI"

Dzīvokļu komisijai

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Vaiņodes un Embūtes pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Mārtiņam Mikālam

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 129

Par grozījumiem 30.09.2021. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas nolikumā

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8.punktu un Finanšu komitejas 2026. gada 19.februāra atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdot grozījumus 2021. gada 30.septembra Dienvidkurzemes novada pašvaldības Apstādījumu pārraudzības komisijas nolikumā – Pielikums.
2. Noteikt, ka grozījumi stājas spēkā 2026. gada 1.martā
3. Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes izpilddirektors atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Izpilddirektoram

Apstādījumu pārraudzības komisijai,

Personāla daļai,

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai,

Administratīvās daļai,

LĒMUMS

2026. gada 26. februārī

Nr. 130

Par telpu nomas maksas apstiprināšanu un inventāra nomas maksas apstiprināšanu Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas Kapsēdes skolas un Medzes pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" ēdināšanas pakalpojuma sniedzējam

Pamatojoties uz nepieciešamību nodrošināt ēdināšanas pakalpojumu Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas valdījumā esošās ēkas Kapsēdes skolas un Medzes pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš" izglītojamiem, Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļa veikusi izcenojuma aprēķinus (pielikumi), pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta otrās daļas 2. punktu, d) apakšpunktu, Ministru kabineta Noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5. punktu, likuma "Par pašvaldības budžetiem" 20. pantu,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt telpu nomas maksu un inventāra nomas maksas cenrādi:

- 1.1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskolas valdījumā esošās ēkas Kapsēdes pamatskolā, Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novada (būves kadastra apzīmējums 6476 007 0165 001) telpas (Nr.6, Nr.11, Nr.17) ar kopējo platību 77.1 m² (kvadrātmetri) un inventāram (1. pielikums).
- 1.2. Dienvidkurzemes novada pašvaldības nekustamā īpašuma Medzes pirmsskolas izglītības iestādes "Čiekuriņš", Čiekuru iela 1, Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novada (būves kadastra apzīmējums 6476 007 0267 001) telpas (Nr.6 un Nr.7) ar kopējo platību 22.6 m² (kvadrātmetri) un inventāram (2. pielikums).

Domes priekšsēdētāja vietnieks tautsaimniecības
un izglītības jautājumos (paraksts*)

Andrejs Radzevičs

Lēmums nosūtāms:

Juridiskā un iepirkumu daļa

Finanšu un grāmatvedības daļa

Zentas Mauriņas Grobiņas vidusskola

Medzes pirmsskolas izglītības iestāde "Čiekuriņš"