



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas un attīstības komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Lielā iela 54, Grobiņa

12.02.2026.

Nr. 2

Sēde sasaukta 2026. gada 12. februārī plkst. 15:00

Sēde sākta 2026. gada 12. februārī plkst. 15:19

Sēde slēgta plkst. 17:46

Sēdē piedalās 6 komitejas locekļi:

Klātienē - Raimonda Ābelīte, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis
Juris Grasmanis,

Attālināti - Gatis Kalniņš

Deputāti - Mārtiņš Sants, Andris Jankovskis, Uldis Kristapsons

Sēdē piedalās:

Pašvaldības darbinieki

Klātienē

Madara Blūma - projektu vadītāja

Dinija Feldmane - projektu vadītāja

Ilva Markus-Narvila- projektu vadītāja

Una Ržepicka -Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītāja

Margarita Teivāne - teritorijas plānotāja

Sanita Urtāne - teritorijas plānotāja

Edgars Bertrams - izpilddirektors

Līga Ločmele - teritorijas plānotāja

Attālināti

Kintija Krauze - Juridiskās un iepirkumu daļas vadītājas p.i.

Evija Farbotko – Finanšu un grāmatvedības daļas vadītāja

Andris Razma - Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvalde

Marina Kokovihina - Nekustamā īpašuma daļas vadītāja

Diāna Grudule - Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja

Gunta Gulbe - juriste

Madara Lagzdiņa - Administratīvās daļas vadītāja

Iveta Samoviča - priekšsēdētāja biroja vadītāja

Sēdē nepiedalās 1 komitejas loceklis: Imants Ozols

Sēdi vada Raimonda Ābelīte
Sēdi protokolē Daiga Tilgale

Sēdes veids: atklāta, tiek veikts audiovizuāls ieraksts

Sēdes darba kārtība:

1. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Vardes", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā nodošanu jaunas redakcijas izstrādei un darba uzdevuma pagarināšanu
2. Par detālplānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Bleivi", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
3. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Pīlēni", Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā
4. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Degums", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
5. Par Priekules vidusskolas stadiona būvdarbu līguma slēgšanu projektā "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē"
6. Par projekta "Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1. kārtā" iesniegšanu un īstenošanu
7. Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.73 "Par projekta "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu"
8. Par projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā" iesniegšanu un īstenošanu"
9. Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.72 "Par projekta "Sociālo mājokļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu"
10. Par grozījumu veikšanas akceptēšanu 2025. gada 25. septembra sadarbības līgumā Nr. IKT/91/2024 par projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 "Sabiedrības digitālo prasmju attīstība" darbību īstenošanu.

Iesniegti priekšlikumi:

1. **Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 7. punktu "Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.73 "Par projekta "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu""**

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 4 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte; pret - nav; atturas - nav; nebalsoja – Andrejs Radzevičs)

Priekšlikums pieņemts

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

2. Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 8.punktu "Par projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā" iesniegšanu un īstenošanu""

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 4 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis; Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte; pret - nav; atturas - nav; nebalsoja – 1 (Andrejs Radzevičs)

Priekšlikums pieņemts

3. Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 9. punktu "Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.72 "Par projekta "Sociālo mājokļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu""

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 4(Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte; pret -nav; atturas - nav; nebalsoja – 1(AAndrejs Radzevičs)

Priekšlikums pieņemts

4. Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 10. punktu "Par grozījumu veikšanas akceptēšanu 2025. gada 25. septembra sadarbības līgumā Nr. IKT/91/2024 par projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 "Sabiedrības digitālo prasmju attīstība" darbību īstenošanu"

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 3(Juris Grasmanis, Andrejs Radzevičs, Raimonda Ābelīte); pret - nav; atturas - nav; nebalsoja – 2(Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis)

Priekšlikums pieņemts

1.§

Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Vardes", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā nodošanu jaunas redakcijas izstrādei un darba uzdevuma pagarināšanu

Ziņo
Sanita Urtāne Informē, ka "Dienvidkurzemes novada būvvaldē" saņemts SIA "G.M.KOKS" valdes priekšsēdētāja iesniegums ar lūgumu nodot detālplānojumu nekustamajam īpašumam "Vardes" Papē, Rucavas pagastā jaunas redakcijas izstrādei un pagaināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei.

Detālplānojuma projekts tika nodots sabiedriskajai apspriešanai 2025.gada 25.septembrī.

- Publiskās apspriešanas laikā tika saņemts iebildums no fiziskas personas, kura lūdz neapstiprināt detālplānojuma 1. redakciju, un saņemti negatīvi atzinumi no Valsts vides dienesta un Dabas aizsardzības pārvaldes.
- Skaidro, ka īpašnieki šajā situācijā izvēlējušies pilnveidot detālplānojumu un sniegt atkārtotai apspriešanai.
- Jānis Neimanis* Uzdod jautājumus par ziņojumu un institūciju atzinumiem, par nosacījumiem, kuri nav ievēroti.
- Andrejs Radzevičs* Jautā vai tā ir riska teritorija?
- Sanita Urtāne* Atbild, ka tā ir Papes ciema centra teritorijas daļa un dabas parka lieguma zona. Skaidro, ka pirms 1. redakcija tika nodota sabiedriskajai apspriešanai, tika nosūtīti saskaņošanai gan grafiskā daļa, gan apbūves noteikumi. Uzdotie papildus nosacījumi tika izpildīti, bet ir saņemti negatīvi atzinumi.
- Andrejs Radzevičs* Jautā kāds ir sabiedrības viedoklis.
- Sanita Urtāne* Atbild, ka "Papes Attīstības biedrība" šādu detālplānojumu nevēlas, jo tiek plānotas papildus apbūves teritorijas.
- Andrejs Radzevičs* Vērš uzmanību uz papildus tiesvedības riskiem pašvaldībai.
- Sanita Urtāne* Skaidro, ka detālplānojums tiek izstrādāts atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam. Biedrības nostāja ir, ka jaunus īpašumus Papē veidot nevar, tādēļ pieļauj, ka iespējama tiesvedība.
- Paskaidro, ka šobrīd jālemj, par to, vai nododam detālplānojumu pilnveidošanai vai nē.
- Raimonda Ābelīte* Izsaka viedokli, ka, ja būs pozitīvs institūciju atzinums pēc detālplānojuma pilnveidošanas, iedzīvotāju nostāja nemainīsies.
- Uldis Kristapsons* Uzdod jautājumu un noskaidro, ka centra teritorijā pēc teritorijas plānojuma ir atļauta apbūve. Aicina deputātus izvērtēt, apskatot arī dabā šo vietu, lai tas nav vienpusējs biedrības uzstādījums par apbūves noraidīšanu.
- Sanita Urtāne* Skaidro, ka biedrība iestājas arī par to, ka dabas parka neitrālā zona ir nosakāma 3 ha un tajā var būt 1 ēka un 1 palīgēka.
- Jānis Neimanis* Vērš uzmanību, ka, vadoties pēc iesniegtajiem dokumentiem, šobrīd ir jānovērš institūciju atzinumos norādītais un jābalso par sagatavoto lēmuma projektu.
- Sanita Urtāne* Atbild uz A.Radzeviča jautājumu par iesniegumu un paskaidro, ka TAPIS sistēmā biedrība ir iesniegusi iesniegumu kā fiziska persona.
- U.Kristapsons,
J.Neimanis,
A.Radzevičs,
R.Ābelīte, S.Urtāne* Notiek diskusija par "Papes Attīstības biedrība" iesniegumu par Papes centra attīstības koncepciju, par tās būtību, par pašvaldības redzējumu un prioritātēm Papes centra teritorijas attīstībai.
- Jānis Neimanis* Vērš uzmanību, ka šodienas komitejas uzdevums ir apstiprināt iesniegto lēmuma projektu par detālplānojuma jaunas redakcijas izstrādi, pamatojoties uz saņemtajiem institūciju negatīvajiem

atzinumiem. Izsaka priekšlikumu uzsākt balsošanu par lēmuma projektu.

Andrejs Radzevičs Atzīmē, ka nav saprotams ar kādu mērķi Rucavas novada dome ir izstrādājusi Papes ciema koncepciju, nav skaidrs koncepcijas tiesiskais spēks un, ka jaunais teritorijas plānojums nerisina Papes ciema jautājumus, tādēļ atturēsies no balsojuma.

Raimonda Ābelīte Uzskata, ka nav pamata aizkavēt sagatavotā lēmuma projekta virzību un aicina balsot. Aicina ziņotāju uz domes sēdi papildināt ziņojumu ar fiziskas personas viedokli.

Deputāts Andrejs Radzevičs izsakās par balsošanas motīvu

Ziņojums neatspoguļo visu informāciju, kas atbilstu šī ziņojuma noteiktajam saturam un arī virsrakstam. Vērtējums par fiziskās personas viedokli ziņojumā nav iekļauts.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Andrejs Radzevičs)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Vardes", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā nodošanu jaunas redakcijas izstrādei un darba uzdevuma pagarināšanu"

2.§

Par detālplānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Bleivi", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Ziņo
Sanita Urtāne 2026.gada 29.janvārī saņemts detālplānojuma izstrādātāja SIA "V projekts" iesniegums par detālplānojuma projekta nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai no institūcijām nekustamajam īpašumam "Bleivi", Pape, Rucavas pagasts.

Skaidro, ka detālplānojums tiek izstrādāts pirms nekustamā īpašuma apbūves. Pilnveidotajā redakcijā mainīta apbūves zona, ņemot vērā applūstamības teritorijas, kā arī piekļuves risinājums nekustamajam īpašumam. Servitūts ceļš ir nostiprināts kā apgrūtinājums, lai arī nodrošinātu piekļuvi šim īpašumam. Īpašumā paredzēta 1 ēka un 2 palīgēkas ar samazinātiem apbūves parametriem. Īpašums atrodas dabas parka zonā, kur viensētas apbūve atļauta pēc Rucavas pagasta teritorijas plānojuma.

Andrejs Radzevičs Jautā vai iepriekš bija kādi privātpersonu iesniegumi.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Sanita Urtāne Bija 1 iesniegums no blakus teritorijas īpašnieka, kurš nepiekrita, ka piekļuve īpašumam ir paredzēta daļēji pa viņa īpašumu. Ir jauns risinājums piekļuves nodrošināšanai.

Andrejs Radzevičs Norāda, ka privātpersonai ir jāsniedz atbilde uz viņa iebildumu. Izmaiņas plānojumā nav atbilde.

Sanita Urtāne Informē, ka papildinās ziņojumā informāciju par piekļuves risinājumu, kas skar konkrēto fizisko personu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Andrejs Radzevičs)

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

1) Papildināt ziņojumā informāciju par piekļuves risinājumu
2) Iesniegt lēmuma projektu "Par detālplānojuma pilnveidotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Bleivi", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā"

Andrejs RADZEVIČS izsakās par balsošanas motīvu

Netiek līdzvērtīgi respektēts privātpersonas iesniegums plānošanas dokumenta paskaidrojuma daļā.

3.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Pīlēni", Ziemupē, Dienvidkurzemes novadā

Ziņo
Margarīta Teivāne 2026.gada 28.janvārī pašvaldībā saņemts personas iesniegums ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai nekustamajā īpašumā "Pīlēni", Ziemupē.

Detālplānojuma izstrādes mērķis ir jaunu zemes vienību veidošana detalizējot paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus un noteikt prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei- Savrupmāju apbūves teritorija, nodrošinot piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām.

Andrejs Radzevičs Jautā kāda ir detalizētāka lietas būtība.

Margarīta Teivāne Paskaidro, ka īpašumam šobrīd nav nekādas piekļuves, nav arī apbūves, kopējā platība ir 4,33 ha. Ziemupes ciemā pieļaujamā zemes vienības platība ir 2000 m². Īpašnieks vēlas zemes gabalu sadalīt mazākās zemes vienībās.

Gatis Kalniņš Daudzi īpašnieki uzsāk detālplānojumu, bet vēl nav apstiprināts jaunais teritorijas plānojums. Kāda būs rīcība, ja tas neatbildīs jaunajam teritorijas plānojumam?

Līga Ločmele Ar detālplānojumu negroza teritorijas plānojuma atļauto izmantošanu, bet detalizē konkrēto plānojumā atļauto izmantošanu. Ja šis detālplānojums tiks apstiprināts pirms teritorijas plānojuma, tas tiks iekļauts gala redakcijā kā spēkā esošais plānojums.

Par lēmumu balso:

4 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis, "PAR" - Raimonda Ābelīte, Andrejs Radzevičs - tehnisku problēmu dēļ balso mutiski)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: **Iesniegt lēmuma projektu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Pīlēni", Ziemeļpē, Dienvidkurzemes novadā"**

4.§

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Degums", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Ziņo 2025.gada 20.oktobrī pašvaldībā ir saņemts nekustamā īpašuma "Degums" īpašnieka SIA "DALIA SĒNĪTE" iesniegums ar lūgumu izstrādāt detālplānojumu pirms kompleksas apbūves un sadalīšanas.

Sanita Urtāne

Zemes vienības platība ir 79,5 ha. Darba uzdevumā noteikts, ka jāveic biotopu, dendroloģiskās un ornitologu noteiktās ekspertīzes. Teritorija atrodas lauku teritorijā, ārpus ciema teritorijas.

Andrejs Radzevičs

Jautā kurš ir īpašnieka pirmais iesniegtais juridiskais dokuments.

Sanita Urtāne

Atbild, ka elektroniskais dokuments iesniegts TAPIS sistēmā un ir juridiski saistošs. Būvvaldē 1 eksemplārs iesniegts arī papīra formātā.

Uldis Kristapsons

Uzdod jautājumu par plānoto būvniecību īpašumā. Tā ir lauksaimniecības zeme, vai plānotā būvniecība atbilst teritorijas plānojumam Plānotā būvniecība drīzāk atbilst komercapbūvei - viesu māja, SPA, baseins u.c.

Sanita Urtāne

Atbild, ka šāda būvniecība ir atļauta. Ņemot vērā, ka būvniecībai ir komplekss risinājums, tiek prasīts izstrādāt precīzu detālplānojumu, apbūves blīvums ir 5%, kas arī ir jāievēro.

Paskaidro, ka visi pierobežnieki tiks informēti, ka tiek izstrādāts šāds detālplānojums un jau sākotnējā procedūrā varēs iesniegt savus priekšlikumus un iebildumus. Skaidro, ka viens no jautājumiem varētu būt par noejām uz jūru.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Raimonds Reinis - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Degums", Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā"

5.§

Par Priekules vidusskolas stadiona būvdarbu līguma slēgšanu projektā "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē"

Ziņo
Dinija Feldmane

2025. gada 28. augustā Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu "Par projekta "Izglītības iestāžu infrastruktūras uzlabošana Priekulē un Vaiņodē" iesniegšanu un īstenošanu".

Paskaidro, ka projekts sastāv no trīs daļām. Par 1. un 2. daļas būvdarbu līguma slēgšanu Priekules un Vaiņodes vidusskolās tika lemts iepriekšējā domes sēdē. Pašlaik ir zināmi iepirkuma rezultāti un izvērtēta iepirkuma dokumentācija projekta 3. daļai, kas ir par Priekules stadionu. Iepirkumā saņemti 3 piedāvājumi. Pēc iepirkumu dokumentu izvērtēšanas, 3. februārī pieņemts iepirkumu komisijas lēmums piešķirt līguma slēgšanas tiesības SIA "CTB". Šobrīd norit iepirkuma nogaidīšanas periods.

Skaidro, ka sākotnēji projektā plānotā summa ir nedaudz mazāka. Vērš uzmanību, ka sākušies darbi Priekules vidusskolā. Veicot demontāžas darbus, konstatēti neplānoti darbi saistībā ar elektroinstalāciju. Tas varētu palielināt būvdarbu izdevumus.

Sasniedzamais rādītājs projektā ir Priekules infrastruktūras pilnveide un aprīkošana, bet projekta pieteikumā ir iekļauta arī Vaiņodes vidusskola, kā arī stadiona atjaunošanas darbu veikšana.

Šobrīd notiek konsultācijas ar CFLA un ministriju par to, vai veikt Priekules vidusskolas stadiona atjaunošanas darbus.

Uldis Kristapsons

Izsaka viedokli, ka izdevumi turpinās pieaugt. Uzdod jautājumu vai jau sākotnēji bija iekļauts Priekules vidusskolas stadions?

- Dinija Feldmane* Atbild, ka projektā ir iekļauts. Sasniedzamajos rādītājos ir Priekules vidusskola ar infrastruktūru un aprīkošanu, papildus līdzekļus varēja paredzēt netālu esošai skolai un arī sporta infrastruktūrai tāpēc tas arī iekļauts projekta pieteikumā.
- Raimonda Ābelīte* Vai ir zināms CFLA viedoklis, ja ņemsim kaut ko ārā?
- Dinija Freimane* Atbild, ka par šādu situāciju ar CFLA saruna nav bijusi.
- Raimonda Ābelīte* Izsaka iebildumus par Nolikumu un līguma projektā paredzētā termiņa atrunu. Uzskata, ka, paredzot līguma termiņu 15.jūlijs, neiekļaujot tajā nodošanas ekspluatācijā termiņu, ir riskanti, jo nodošanai ekspluatācijā arī nepieciešams laiks.
Neatbalsta projekta realizāciju saistībā ar paredzamo lielo sadārdzinājumu.
- Raimonds Reinis* Izsaka viedokli, ka Priekules stadionam ir adekvāta cena plānotajiem darbiem. Ir gatavs atbalstīt, ja pietiek līdzekļu. Uzskata, ka Priekules skolas remontdarbu izmaksas ir pārmērīgi augstas.
- Jānis Neimanis* Izsaka viedokli, ka stadiona remontam nepieciešamo darbu izmaksas ir mazākas, nekā skolas. Iesaka padomāt, vai nevar kādu summu iepilnāt un finansēt no budžeta līdzekļiem.
- Andrejs Radzevičs* Izsaka viedokli, ka nevajag steigties ar līguma noslēgšanu, vērtēt kādi vēl neparedzēti darbi nāk klāt. Var vēl skatīt Finanšu komitejā un domes sēdē. Atgādina, ka tika nolemts, ka Priekules skolai jānovirza ne mazāk kā 80% līdzekļu. Tas nozīmē, ka jau sākotnēji zinājām, ka prioritāte ir Priekules skola.
Iesaka atlikt šī jautājuma izskatīšanu.
- Gunta Gulbe* Vērš uzmanību par nekorekti sagatavoto lēmuma projektu un norāda uz neprecizitātēm. Lēmuma projekts nepieciešams pārstrādāt, pievienojot visus dokumentus.
(Viedokli par lēmumu projektu sagatavošanu izsaka deputāts *Andrejs Radzevičs*, Attīstības nodaļas vadītāja *Una Ržepicka*)
- Uldis Kristapsons* Izsaka viedokli, ka novadā ir daudz sliktāki stadioni un Priekules stadions ir salīdzinoši jauns. Atgādina, ka ievērojami līdzekļi būs nepieciešami Dārza iela 16, Priekulē dzīvokļu uzlabošanai, drīz projekts arī par tranzīta ielu. Uzskata, ka jānosaka prioritātes, jo visu sakārtot nevarēs. Skolas sakārtošanu uzskata kā primāri svarīgu.

Raimonda Ābelīte izsaka priekšlikumu –

Atlikt lēmuma izskatīšanu līdz būs pieņemts 2026.gada budžets.

Balsojums par priekšlikumu

"PAR" - 5 (Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonda Ābelīte, Raimonds Reinis, Gatis Kalniņš)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav
"NEPIEDALĀS" - nav

Priekšlikums pieņemts

6.§

Par projekta "Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1. kārtā" iesniegšanu un īstenošanu

Ziņo

Una Ržepicka

Saņemta vēstule no satiksmes ministrijas, ka nav apgūti visi šim mērķim paredzētie līdzekļi un pašvaldībai ir iespēja pieteikt vajadzību pēc finansējuma būvdarbu veikšanai tranzīta ielām 2026.gadā.

Skaidro, ka pēc Priekules pilsētas un pagasta pārvaldes vadītāja iniciatīvas tika sarīkota satiksmes plūsmas skaitīšana, un sadarbībā ar VAS "Latvijas Valsts ceļi", tika veikts aprēķins cik lielā mērā satiksmes intensitāte atbilst finanšu piesaistes iespējām.

Aizputes ielas posmu no pilsētas robežas "Knīveru" pusē līdz veikala "TOP" krustojumam var pieteikt finansējuma saņemšanai, jo satiksmes intensitāte ir atbilstoša MK noteikumu prasībām.

Ir sagatavots lēmuma projekts par pieteikuma iesniegšanu. Kopējās izmaksas plānotas 251 675, 44 EUR (ar PVN), no kuriem pašvaldības finansējums ir 25% un Valsts autoceļu fonda programmas finansējums 75%.

Uldis Kristapsons

Atbalsta šo projektu, pamatojot, ka tas būs ieguvums iedzīvotājiem.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par projekta "Priekules pilsētas tranzīta ielu seguma vienkāršotā atjaunošana 1.kārta" iesniegšanu un īstenošanu"

7.§

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.73 "Par projekta "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu"

- Ziņo*
Ilva Markus-Narvila 2024.gadā tika pieņemts lēmums par dalību projektā par sociālo mājokļu atjaunošanu. Viens projekts bija par 15 dzīvokļu atjaunošanu Grobiņā, Jaunatnes ielā 1.
- Skaidro, ka ēkai ir izstrādāts projekts un sagatavota tāme. Izmaksu aprēķins tāmē ir divas reizes lielāks, nekā sākotnēji plānots. Ir sagatavots lēmuma projekts par šo summu. Projekta realizācijas laiks ir līdz 2028. gadam. 2026. gada budžetā veicamajiem darbiem ir ielānoti 90 000 EUR. Pašlaik nav plānots, ka summa varētu būt lielāka, bet priekšā vēl ir iepirkums un nav garantijas, ka summas nemainīsies.
- Ir jāpieņem lēmums vai mēs varam turpināt šo projektu ar tādām izmaksām kā šobrīd ir kontroltāmēs.
- Andrejs Radzevičs* Jautā kāda summa šobrīd būtu jāizmanto no pašvaldības budžeta?
- Ilva- Markus Narvila* Atbild, ka 662 736 EUR paredzēti būvdarbiem.
- Andrejs Radzevičs* Jautā, kādas ir attiecināmās izmaksas pēc projekta pieteikuma?
- Ilva -Markus Narvila* Atbild, ka visa summa ir attiecināmās izmaksas, izņemot 23 000 EUR, kas paredzēti koridoru un gaiteņu remontiem.
- Gatis Kalniņš* Jautā, vai kāds var paskaidrot, kāpēc par tādu summu jāremontē pašvaldības sociālie dzīvokļi? Iespējams, ka nopirkt tos dzīvokļus būtu lētāk.
- Ilva Markus Narvila* Skaidro, ka viens dzīvoklis šajā projektā izmaksā 46 470 EUR. Projekts paredz dzīvokļu vai ēku atjaunošanu pašvaldību īpašumos. Uz šo projektu esam pieteikušies un neplānojam iegādāties jaunus dzīvokļus. Tādēļ ir jautājums, vai varam atļauties realizēt šo projektu.
- Jānis Neimanis* Aicina pārskatīt tāmi, varbūt no kaut kā var atteikties, bet kopumā projektu atbalsta.
- Ilva Markus Narvila* Skaidro, ka dzīvokļi ir ļoti sliktā stāvoklī, tur nav ne apkures, ne kanalizācijas, ne stāvvadu, tādēļ nesaskata, ka varētu samazināt kādas izmaksas tāmēs.
- Uldis Kristapsons* Aicina atbalstīt projekta īstenošanu, jo nepieciešamais pašvaldības finansējums nav nesamērīgi liels un ieguvums būtu visa stāva un 15 dzīvokļu sakārtošana.
- Juris Grasmanis* Uzdod jautājumu par plānotajiem darbiem.
- Ilva Markus Narvila* Paskaidro, ka paredzēti iekšdarbi - balkoni, koridors un kāpņu telpa, dzīvokļu logi, durvis, vannas, izlietnes. Pašas ēkas renovācija projektā nav paredzēta, tikai konkrētu dzīvokļu remonts. Neattiecināmās izmaksas saistītas ar gaiteņiem un koridoriem.
- Ilva Markus Narvila* Paskaidro, ka tie būs dzīvokļi personām, kuras reģistrētas likuma par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanai paredzētajā kārtībā.
- Uldis Kristapsons* Atzīmē, ka, varbūt jāveic izmaiņas saistošajos noteikumos.
- Jānis Neimanis* Izsaka viedokli, ka ēku tomēr vajadzētu pabeigt, aicina atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu.

- Evija Farbotko* Vērš uzmanību, ja ēku neremontē, vai neveidosies situācija, ka dzīvokļi tiek bojāti, jo tek jumts. Jautā, ja dzīvokļi paredzēti sociāli neaizsargātām ģimenēm, vai papildus remontam dzīvokļus nevajadzēs aprīkot ar pašu nepieciešamāko?
- Ilva Markus Narvila* Skaidro, ka par dzīvokļu aprīkošanu situācija būs jārisina ar sociālo dienestu, jumta stāvoklis ir novērtēts kā apmierinošs.
- Raimonds Reinis* Aicina pārtraukt diskusiju par materiāliem un spriest par jautājumu pēc būtības.
- Gunta Gulbe* Izsakās par nosacījumiem, kurām iedzīvotāju grupām var šos dzīvokļus piešķirt.
- Andrejs Radzevičs,
Uldis Kristapsons,
Gatis Kalniņš,
Jānis Neimanis,
Raimonda Ābelīte.* Notiek diskusija par vispārējo kārtību dzīvokļu piešķiršanā, ka noteikumiem jābūt vienādiem visā novadā

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Juris Grasmanis)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andrejs Radzevičs - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.73 "Par projekta "Sociālo mājokļu (dzīvokļu) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu""

8.§

Par projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā" iesniegšanu un īstenošanu"

*Ziņo
Una Ržepicka*

Pašvaldības attīstības un uzņēmējdarbības daļas speciālisti sagatavojuši projekta pieteikumu "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā".

Projekta ietvaros paredzēts izveidot ceļu infrastruktūru uzņēmējdarbības atbalstam teritorijā starp Raiņa bulvāri, Sakas ielu, Padures ielu un Skolas ielu, Aizputē. Mērķis ir atbalstīt uzņēmējdarbību un sakārtotu vidi.

Skaidro, ka projekta pieteikums jāiesniedz līdz 15. aprīlim, ir sagatavots lēmuma projekts ar pievienotu informāciju par potenciālajām izmaksām. Projekta kopējas izmaksas ir plānotas 1 265 279,24 EUR, pašvaldības līdzfinansējuma daļa 189 791,89 EUR. Sniedz detalizētu informāciju par

sagatavotajiem iepirkumam nepieciešamajiem dokumentiem, par kopējām projekta izmaksām un naudas plūsmu pa projekta īstenošanas gadiem.

Andrejs Radzevičs Jautā vai būs vēl kādi projekti un vai ir kādi ierobežojumi iesniegšanā.

Una Ržepicka Atbild, ka ierobežojumu nav, bet ir resursu nepietiekamība.

Raimonds Reinis Jautā kad par iesniegto projektu sagaidāma atbilde.

Una Ržepicka Atbild, ka 3 mēnešu laikā.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Juris Grasmanis, Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - nav

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par projekta "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku, Dienvidkurzemes novadā" iesniegšanu un īstenošanu"

9.§

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.72 "Par projekta "Sociālo mājojļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu"

Ziņo Informē, ka sagatavots lēmums "Par projekta "Sociālo mājojļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu".

Ilva Markus- Narvila

Projekts ir par sociālo mājojļu- ēku atjaunošanu. Projektam ir izvēlētas divas ēkas - Atmodas ielā 1, Aizputē un Ceriņu ielā 1, Vaiņodē. Sākotnējais projekta iesniegums iesniegts par summu 1 813 569,49 EUR. Abām ēkām tika izstrādāti projekti un pēc kontroltāmēm abām ēkām kopējā summa ir 3 970 723, 78 EUR.

Sniedz detalizētu informāciju par sākotnēji plānotajām summām un pēc kontroltāmēm aprēķināto summu atšifrējumu. Ir veikts 1 dzīvokļa aprēķins. Aizputē 1 dzīvoklis izmaksās 163 000 EUR, Vaiņodē 154 000 EUR. Vērš uzmanību, ka tās ir kontroltāmes, jo nav zināms kādi būs iepirkuma rezultāti.

Uldis Kristapsons

Abas mājas ir pašas sliktākās gan Aizputē, gan Vaiņodē. Izsaka piezīmi, ka pirms balsojuma nav pievērsta uzmanība iespējamām izmaksām.

Ilva Markus- Narvila

Visticamāk šīs ēkas izvēlējās tāpēc, ka par pašvaldības līdzekļiem tās nekad neatjaunotu.

Jānis Neimanis

Jautā vai var sameklēt citas ēkas?

Ilva Markus-Narvila Skaidro, ka norādīti ir 25 atjaunojamie dzīvokļi, CFLA adreses nav svarīgas. Jāņem vērā, ka projekta realizēšanas termiņš ir līdz 2028. gadam. Ja mēs mainām objektus, no jauna jāveic projektēšana, kura jāapmaksā, samazināsies būvdarbu laiks.

Uldis Kristapsons Jautā cik ir "izmesta nauda" par projektēšanu.

Ilva Markus- Narvila Atbild, ka Aizputē par projektu samaksāti 26 000 EUR un Vaiņodē samaksāti 72 600 EUR

Ņemot vērā, ka objektiem ir izstrādātas būvniecības ieceres dokumentācijas un saņemtas kontroltāmes, projekta kopējās izmaksas ir palielinājušās par vairāk kā 2 000 000 EUR.

Komitejas priekšsēdētāja R.Ābelīte aicina veikt balsojumu

Par lēmumu balso:

"PAR" - nav

"PRET" - 4 (Jānis Neimanis, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte, Juris Grasmanis)

"ATTURAS" - 1 (Gatis Kalniņš)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andrejs Radzevičs - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

Noraidīt lēmuma projektu "Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2024. gada 29. februāra lēmumā Nr.72 "Par projekta "Sociālo mājokļu (ēku) atjaunošana Dienvidkurzemes novadā" pieteikuma iesniegšanu""

10.§

Par grozījumu veikšanas akceptēšanu 2025. gada 25. septembra sadarbības līgumā Nr. IKT/91/2024 par projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 "Sabiedrības digitālo prasmju attīstība" darbību īstenošanu

*Ziņo
Una Ržepicka*

Atbilstoši 2025.gada 25.septembrī noslēgtam un spēkā esošam līgumam ar VARAM, pašvaldībai īstenošanā ir projekts, kura ietvaros ikviens novada iedzīvotājs var uzlabot savas digitālās prasmes.

Ir noslēgti līgumi ar pasniedzējiem, kuri organizē šīs grupas, apmāca un izsniedz sertifikātus.

Skaidro, ka saņemta VARAM vēstule, ar kuru informē, ka vēl ir pieejams finansējums un projekta īstenošanas termiņš pagarināts līdz 2026.gada 30.jūnijam.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Juris Grasmanis, Andrejs Radzevičs, Raimonda Ābelīte, Jānis Neimanis - tehnisku problēmu dēļ balso paceļot roku)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Kalniņš - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

lesniegt lēmuma projektu "Par grozījumu veikšanas akceptēšanu 2025. gada 25. septembra sadarbības līgumā Nr. IKT/91/2024 par projekta Nr. 2.3.2.1.i.0/1/23/I/CFLA/001 "Sabiedrības digitālo prasmju attīstība" darbību īstenošanu"

Komitejas priekšsēdētāja

Raimonda Ābelīte

Komitejas sekretāre

Daiga Tilgale