



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas un attīstības komitejas sēdes protokols

Dienvidkurzemes novads, Lielā iela 54, Grobiņa

11.03.2026.

Nr. 3

Sēde sasaukta 2026. gada 11. martā plkst. 15:00

Sēde sākta 2026. gada 11. martā plkst. 15:04

Sēde slēgta plkst. 16:31

Sēdē piedalās 6 komitejas locekļi:

klātienē - Raimonda Ābelīte, Juris Grasmanis, Imants Ozols

attālināti - Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis

deputāti – Uldis Kristapsons

Sēdē piedalās:

Klātienē

Laura Šupstika - projektu koordinatore

Margarita Teivāne- teritorijas plānotāja

Ģirts Osis - jurists

Attālināti

Ilva Markus-Narvila - projektu vadītāja

Sanita Urtāne - teritorijas plānotāja

Līga Ločmele - teritorijas plānotāja

Marina Kokovihina - Nekustamo īpašumu nodaļas vadītāja

Una Ržepicka - Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītāja

Aigars Evardsons - Iekšējā audita daļas vadītājs

Madara Lagzdiņa - Administratīvās daļas vadītāja

Iveta Samoviča - Domes priekšsēdētāja biroja vadītāja

Sēdē nepiedalās 1 komitejas loceklis - Andrejs Radzevičs

Uzaicināti – Agnija Granžē

Daniils Dikanskis

Sēdi vada Raimonda Ābelīte

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Sēdi protokolē Daiga Tilgale

Sēdes veids: atklāta, tiek veikts audiovizuāls ieraksts

Sēdes darba kārtība:

1. Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025. gada 27. marta saistošajos noteikumos Nr. 2025/10 "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums"
2. Par lokālpilnojumā izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumam Meža ielā 8, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130060123
3. Par Dienvidkurzemes novada integrētā mobilitātes rīcības plāna līdz 2035. gadam un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata apstiprināšanu

Iesniegti priekšlikumi:

- 1. Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 2.punktu "Par lokālpilnojumā izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumam Meža ielā 8, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130060123"**

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 5 (Gatis Kalniņš, Raimonda Ābelīte, Raimonds Reinis, Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols); pret - nav; atturas - nav)

Priekšlikums pieņemts

- 2. Priekšlikums iekļaut darba kārtībā 3. punktu "Par Dienvidkurzemes novada integrētā mobilitātes rīcības plāna līdz 2035. gadam un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata apstiprināšanu"**

Balsojums par priekšlikumu

Balsošanas rezultāts: par – 5 (Gatis Kalniņš, Raimonda Ābelīte, Raimonds Reinis, Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols); pret - nav; atturas - nav)

Priekšlikums pieņemts

1.§

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Par grozījumiem Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025. gada 27. marta saistošajos noteikumos Nr. 2025/10 "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums"

- Ziņo*
Laura Šupstika Lai pilnveidotu Līdzdalības budžeta projektu konkursa norisi un precizētu prasības, kuras aktualizējās pirmajā Dienvidkurzemes novadā īstenotajā projektu konkursa uzsaukumā, ir nepieciešams veikt grozījumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025.gada 27.marta saistošajos noteikumos Nr.2025/10 "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums".
- Izklāsta būtiskākos Nolikumā veiktos grozījumus- 41.punktā par rīcību, ja pēc rezultātu apkopošanas, pāri ir palikuši līdzekļi, bet pēc kārtas nākamajam projektam, līdzekļu pilnībā nepietiek. Ir arī priekšlikums iekļaut Nolikumā punktu, ka viena ideja nedrīkst būt sadalīta vairākos projektos.
- Uldis Kristapsons* Jautā kad projektu konkurss tiks izsludināts?
Laura Šupstika Atbild, ka maija vai jūnija mēnesī.
Raimonda Ābelīte Skaidro, ka par šo nolikumu daudz interesējas iedzīvotāju padomēs, saskatot iespēju realizēt kādus projektus.
- Laura Šupstika* Izsakās par vienu no iepriekš apstiprinātajiem projektiem – "Aizputes basketbola laukuma seguma maiņa". Skaidro, ka aptuvenā tāme ir divas reizes lielāka, nekā paredzētais finansējums.
- Uldis Kristapsons* Jautā kas sagatavo tāmes?
Laura Šupstika Atbild, ka iepriekš nebija prasība pēc speciālista sagatavotas tāmes, tādēļ šogad ir piesaistīts būvinženieris un projektu iesniegšanas laikā tiks lūgts sagatavot neatkarīgu kontroltāmi.
- Juris Grasmanis* Lūdz paskaidrot 2.pielikuma 5.punktu par projekta realizēšanas vietu, kurā jau tiek īstenots iepriekšējā Līdzdalības budžeta konkursā uzvarējis projekts. Jautā kā tas attiecināms uz projektu Aizputē par basketbola laukuma seguma maiņu.
- Laura Šupstika* Skaidro, ka kamēr nav īstenoti iepriekšējie projekti, jaunā projektā startēt nevar.
- Juris Grasmanis* Aizputē tika iesniegti vairāki projekti, lai nestartē tie, kas savu projektu nav pabeiguši.
- Uldis Kristapsons* Piekrīt J.Grasmaņa viedoklim. Iesaka rediģēt 2.pielikuma 5.punktu.

Raimonda Ābelīte iesniedz priekšlikumu- Izslēgt no saistošiem noteikumiem 12.punktu un 2.pielikuma - 5.punktu

Balsojums par priekšlikumu

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

"PAR" - 4 (Juris Grasmanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - 1 (Gatis Kalniņš)
"NEPIEDALĀS" - 1 (Jānis Neimanis - Nepiedalās balsojumā)

Priekšlikums pieņemts

Par lēmumu balso:

"PAR" - 6 (Juris Grasmanis, Gatis Kalniņš, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)
"PRET" - nav
"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par grozījumiem
Dienvidkurzemes novada pašvaldības 2025. gada 27. marta
saistošajos noteikumos Nr. 2025/10 "Dienvidkurzemes
novada līdzdalības budžeta nolikums""

2.§

Par lokālpārvaldības izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai Īpašumam Meža ielā 8, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130060123

Margarita Teivāne

Ziņo, ka 2025.gada 21.maijā Dienvidkurzemes novada Būvvaldē tika saņemts Īpašuma Meža ielā 8, Pāvilostā, Īpašnieku iesniegums par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu funkcionālā zonējuma izmaiņām un darba uzdevuma izsniegšanu lokālpārvaldības izstrādei Īpašumam Meža ielā 8, Pāvilostā.

Skaidro, ka Īpašnieki 2025.gada 13.oktobra komitejas sēdē ziņoja par Īpašumā plānotām attīstības iespējām un Lokālpārvaldības izstrādes nepieciešamību. Komitejas deputāti lūdza sagatavot papildus informāciju par iespējamiem kanalizācijas risinājumiem, norādot, ka būtu nepieciešams centralizēts risinājums visai Lokālpārvaldības teritorijai kopumā.

2026.gada 12.februārī saņemts Īpašnieku iesniegums ar papildus informāciju, ka Īpašuma sadales procesā jaunizveidotajām zemes vienībām tiktu ierīkota viena kopīga (centrāla) bioloģiskās kanalizācijas attīrīšanas iekārta, kura tiks apsaimniekota centralizēti.

Izklāsta Būvvaldes viedokli par pieļaujamo apbūvi un, ka lielākajai teritorijas daļai jāpaliek kā zaļajai zonai.

Papildus prasības lokālpārvaldības izstrādāšanai:

- centralizētā notekūdeņu attīrīšanas iekārta, kas jāizstrādā atbilstoši normatīviem,
- apbūvei paredzētā zemes vienībā Meža zeme atļauts transformēt tikai zem apbūves pēc iespējas maksimāli saglabājot vērtīgos kokus,
- meža teritoriju funkcionālo zonējumu saglabāt vismaz 65% apjomā no esošā zonējuma,
- koptās zaļumvietas funkcionālo zonējumu saglabāt 100% apjomā.
- Meža ielas savrupmāju apbūve pieļaujama, saglabājot zaļo zonu starp Pāvilstas kapiem un savrupmāju apbūvi.

Notiek diskusija - par papildus noteikumiem, papildus skaidrojumi par kartē redzamajām izmaiņām attiecībā uz zaļo zonu Meža ielā un Priežu ielā, pretī kapiem, par vienotu kvartāla apbūvi, par nepieciešamību izveidot pietiekamu zemes vienību skaitu, lai atmaksātos ieguldījumi, par biokanalizācijas darbību un attīrītā ūdens aizvadīšanu.

Jautājumus, viedokļus un komentārus izsaka -Margarita Teivāne, Agnija Granžē, Uldis Kristapsons

Agnija Granžē Uzskata, ka īpašumam uzliktie apgrūtinājumi saistībā ar zaļās zonas saglabāšanu nav vienlīdzīgi. Skaidro, ka plānots atmežot tikai 15% meža zemju, pārējais paliek mežainās teritorijas.

Līga Ločemele Skaidro, ka, ņemts vērā šī zemes gabala apjoms, kā arī tas, ka vēsturiski tas bijis plānots kā publiski zaļā teritorija. Tādēļ to visu nevarēja noteikt kā apbūves teritoriju. Būvvaldes piedāvājumā jau ir atļauts vairāk teritorijas transformēt par apbūves zemēm, nekā piedāvāts Teritorijas plānojuma 1.redakcijā.

Aigars Evardsons Saskata risku lēmuma projektā. Skaidro, ka iesniedzēja 12. februāra vēstulē, kas iesniegta Būvvaldē, norādīts, ka tiks veikta centralizēta kanalizācijas apsaimniekošana. Runāts par bioloģisko aku, ūdens novadu uz upīti u.t.t. Lūdz skaidrojumu, ko nozīmē centralizēta apsaimniekošana, jo ir plānots visu sakārtot un tad tālāk īpašumus pārdot. Jautā kas būs apsaimniekotājs?

Agnija Granžē Atbilde no "Grobiņas Namserviss" nav vēl saņemta, jo jābūt valdes lēmumam, bet ir arī citas apsaimniekošanas kompānijas.

Notiek diskusija – par vienotas kanalizācijas tīkla struktūras izveidi, kam būs pilnā atbildība par attīrīšanas sistēmu pēc īpašumu pārdošanas, par līdzīgu projektu pieredzi attīrīšanas sistēmu uzturēšanā - pienākumiem, apsaimniekošanas maksām, apgrūtinājumiem (Mārupe)

Jautājumus, viedokļus un komentārus izsaka -Raimonda Ābelīte, Agnija Granžē, Aigars Evardsons, Uldis Kristapsons, Imants Ozols

Sanita Urtāne Šobrīd runājam par Meža ielu, bet ar šo lokālpilnojumu tiek paredzēts izveidot apbūves gabalus arī leļpus īpašumam, kur arī

būs jāplāno piekļuve īpašumam un kanalizācija. Ar lokālpārplānojumu var redzēt, ka nebūs vairāk par 15 apbūves gabaliem. Skaidro, ka 15% apmežojamā platība ir tikai zem ēkām, tas neiekļauj pievedceļus un mašīnu novietošanas laukumus. Skaidro, ka piekļuves nodrošināšana ir cita apmežojamā platība.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Juris Grasmanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Kalniņš - nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ:

- 1) Veikt precizējumu Darba uzdevuma 6.7 punktā un lemjošās daļas 6.punktā
- 2) Iesniegt lēmuma projektu "Par lokālpārplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozīšanai īpašumam Meža ielā 8, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā, izmainot funkcionālo zonējumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64130060123"

3.§

Par Dienvidkurzemes novada integrētā mobilitātes rīcības plāna līdz 2035. gadam un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata apstiprināšanu

Ilva Markus-Narvila Ziņo, ka 2023.gada 29.jūnijā tika pieņemts lēmums par dalību URBACT programmā ar projektu "PUMA". Kā galvenā aktivitāte tika plānota Liepājas un Dienvidkurzemes novada mobilitātes plāna izstrāde, tika noslēgts līgums ar SIA "Ardenis" par Dienvidkurzemes novada integrētā mobilitātes plāna līdz 2035.gadam izstrādi.

Skaidro, ka septembrī mobilitātes rīcības plāns tika nodots sabiedriskajai apspriešanai, nekādas izmaiņas plānā nav veiktas. Saņemts arī Valsts Vides dienesta pozitīvs Atzinums, pamatojoties uz kuru Izstrādātājs ir sagatavojis Ziņojumu.

Juris Grasmanis Jautā vai no šī plāna kaut kas ir iekļauts jau šī gada budžetā?

Raimonda Ābelīte Jautā kura vieta Aizputes autoostā plānota kā mobilitātes punkts?

Juris Grasmanis Atbild, ka Zvaigžņu iela.

Ilva Markus-Narvila Skaidro, ka tika strādāts pie autoostas attīstības plāna izveides, notikušas diskusijas par mobilitātes punktiem autoostā. Mobilitātes plānā ir abi varianti, kuru variantu izvēlēsies ir atkarīgs no pašvaldības.

Skaidro, ka pašlaik ir divi investori, kuri vēlas attīstīt autoostu.

Juris Grasmanis Interesējas vai šī gada budžetā no šī plāna ir kaut kas iekļauts saistībā ar ceļu uzlabošanu.

Una Ržepicka Atbild, ka saistībā ar mobilitāti, šī gada budžetā nekādi darbi nav paredzēti, paskaidro par ES finansējuma piesaistes iespējām.

Ilva Markus-Narvila Skaidro, ka ES finansējums šoreiz vairāk attiecināms uz mobilitātes punktu izveidi un attīstību.

Raimonda Ābelīte Uzdod jautājumu par plāna pārskatīšanu un rīcību aktualizēšanu.

Ilva Markus-Narvila Skaidro, ka šobrīd ir rīcību saraksts un plāns, kurā ir ieteikumi par veicamiem darbiem, lai attīstītu mobilitāti mūsu pašvaldībā. Plāns ir uz 10 gadiem. Plānā iekļautas rīcības, kuras vajadzētu veikt, lai attīstītu mobilitāti pašvaldībā, ņemot vērā budžeta iespējas.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 3 (Juris Grasmanis, Imants Ozols, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Gatis Kalniņš - Nepiedalās balsojumā)

NOLEMJ: Iesniegt lēmuma projektu "Par Dienvidkurzemes novada integrētā mobilitātes rīcības plāna līdz 2035. gadam un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata apstiprināšanu"

Komitejas priekšsēdētāja

Raimonda Ābelīte

Komitejas sekretāre

Daiga Tilgale