



**Dienvidkurzemes novada pašvaldība**  
Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov.,  
LV-3430  
Tālr. 63490458, pasts@dkn.lv  
www.dkn.lv

**METRUM**

**SIA „METRUM”**  
Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011  
Tālr. 80008100, metrum@metrum.lv  
www.metrum.lv

**LOKĀLPLĀNOJUMS,  
TERITORIJAS PLĀNOJUMA GROZĪJUMIEM  
VĒJA PARKAM "UTILITAS WIND"  
("GUDENIEKI"),  
SAKAS PAGASTĀ,  
DIENVIDKURZEMES NOVADĀ**

**PASKAIDROJUMA RAKSTS**

Pasūtītājs:

**SIA "Utilitas Wind",** reģ. Nr.40203411869, adrese:  
Malduguņu iela 2, Mārupe, LV-2167

Lokālplānojuma  
vadītāja:

izstrādes Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāja  
Sanita Urtāne

Izstrādātājs:

**SIA „METRUM”,** reģ. Nr.40003388748, adrese: Ģertrūdes  
iela 47-3, Rīga, LV-1011. Projekta vadītājs Tālis Skuja.

## SATURS

<b>IEVADS</b> .....	<b>3</b>
<b>1. LOKĀLPLĀNOJUMA SASTĀVS</b> .....	<b>4</b>
<b>2. TERITORIJAS RAKSTUROJUMS</b> .....	<b>5</b>
2.1. TERITORIJAS NOVIETOJUMS.....	5
2.2. PLATĪBA UN ROBEŽAS.....	6
2.3. ESOŠĀ TERITORIJAS UN APKĀRTNES IZMANTOŠANA.....	8
2.4. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶI.....	11
2.5. CIEMI UN ESOŠAS DZĪVOJAMĀS ĒKAS TUVĀKAJĀ APKĀRTNĒ.....	12
2.6. ESOŠĀ TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRA.....	13
2.7. ESOŠI INŽENIERTĪKLI.....	16
2.8. DABAS APSTĀKĻI, DABAS VĒRTĪBAS UN KULTŪRVĒSTURISKAS MANTOJUMS.....	16
2.8.1. ĢEOLOĢISKIE, INŽENIERĢEOLOĢISKIE UN HIDROĢEOLOĢISKIE APSTĀKĻI.....	16
2.8.2. VIRSZEMES ŪDENSOBJEKTI.....	18
2.8.3. DERĪGO IZRAKTEŅU ATRADNES.....	18
2.8.4. POTENCIĀLI PIESĀRŅOTAS VIETAS.....	19
2.8.5. ĪPAŠI AIZSARGĀJAMAS DABAS TERITORIJAS UN OBJEKTI.....	19
2.8.6. MIKROLIEGUMI.....	20
2.8.7. ĪPAŠI AIZSARGĀJAMI BIOTOPI.....	21
2.8.8. ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS AUGU SUGAS.....	22
2.8.9. ORNITOFAUNA.....	22
2.8.10. SIKSPĀRŅI.....	22
2.8.11. TERITORIJAS AINAVISKĀ KVALITĀTE.....	23
2.8.12. KULTŪRVĒSTURISKAIS MANTOJUMS.....	23
2.8.13. ESOŠI TROKŠŅA AVOTI.....	24
2.9. ESOŠAS AIZSARGJOSLAS UN CITI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS APROBEŽOJUMI.....	24
<b>3. LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI</b> .....	<b>27</b>
3.1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES MĒRĶIS UN UZDEVUMI.....	27
3.2. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS IECERES APRAKSTS.....	28
3.3. TRANSPORTA ORGANIZĀCIJAS RISINĀJUMI.....	29
3.4. SPĒKĀ ESOŠAJĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTEIKTĀ TERITORIJAS IZMANTOŠANA.....	34
3.5. PLĀNOTAIS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN PAMATOJUMS.....	36
3.5.1. AR LOKĀLPLĀNOJUMU NOTEIKTAIS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS.....	36
3.5.2. TERITORIJA AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM.....	41
3.5.3. PAMATOJUMS SPĒKĀ ESOŠAJĀ PĀVILOSTAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ NOTEIKTO PAPILDUS PRAŠĪBU NEIEKĻAUŠANAI LOKĀLPLĀNOJUMA TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMOS.....	42
3.6. IESPĒJAMĀS IETEKMES UN MAZINOŠIE PASĀKUMI.....	44
3.6.1. TUVĀKĀS DZĪVOJAMĀS VAI PUBLISKĀS ĒKAS.....	44
3.6.2. TROKSNIS.....	45
3.6.3. MIRGOŠANAS EFEKTS.....	46
3.6.4. ELEKTROMAGNĒTISKĀ LAUKA IEDARBĪBA.....	48
3.6.5. VIBRĀCIJAS.....	49
3.6.6. DROŠĪBA, UGUNSDROŠĪBA UN CIVILĀ AIZSARDZĪBA.....	50
3.6.7. IESPĒJAMĀ IETEKME UZ AIZSARGĀJAMĀM DABAS TERITORIJĀM UN OBJEKTIEM, AIZSARGĀJAMIEM BIOTOPIEM UN AUGU SUGĀM.....	52
3.6.8. ORNITOFAUNA.....	53
3.6.9. SIKSPĀRŅI.....	56
3.6.10. AINAVA UN VIZUĀLĀ IETEKME.....	57
3.6.11. KULTŪRVĒSTURISKĀS VĒRTĪBAS.....	67
3.7. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS APROBEŽOJUMI.....	68
3.8. LOKĀLPLĀNOJUMĀ NOTEIKTĀ FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA ATBILSTĪBA PAŠVALDĪBAS ILGTERMIŅĀ ATTĪSTĪBAS STRATĒĢIJAI.....	69
3.9. LOKĀLPLĀNOJUMA ĪSTENOŠANA.....	70
A. PIELIKUMS. NOTEIKUMI ELEKTROAPGĀDES PROJEKTĒŠANAI UN BŪVNICĪBAI.....	71

## IEVADS

Lokālplānojuma izstrāde uzsākta saskaņā ar 30.05.2024. Dienvidkurzemes novada domes lēmumu Nr.485 (protokols Nr.2, 49.) "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozīšanai vēja parkam "Utilitas Wind", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā" un apstiprināto Darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādei.

Lokālplānojuma izstrāde veikta saskaņā ar 14.10.2014. MK noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" un citu attiecināmu normatīvo aktu prasībām.

Saskaņā ar noslēgto līgumu lokālplānojuma izstrādi veica **SIA „METRUM”**: projekta vadītājs - Tālis Skuja, kartogrāfs – Jānis Skudra, projekta asistente – Zane Lauva.

Lokālplānojuma izstrādes vadītāja - Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāja Sanita Urtāne.

### Lokālplānojuma izstrādei saņemti institūciju nosacījumi:

- 1) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 11.06.2026., saņemts Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk - TAPIS);
- 2) Latvijas Republikas Klimata un enerģētikas ministrija, 09.08.2024. Nr.1-17/1986;
- 3) Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija, 16.08.2024., Nr. MV-N/2081;
- 4) Kurzemes plānošanas reģions, 02.09.2024., saņemts TAPIS;
- 5) Valsts vides dienests, 09.08.2024., Nr.11.2/AP/8535/2024;
- 6) Dabas aizsardzības pārvalde, 11.06.2024., saņemts TAPIS;
- 7) Veselības inspekcija, 18.06.2024., saņemts TAPIS;
- 8) AS "Sadales tīkls", 10.06.2024., saņemts TAPIS;
- 9) AS "Augstsprieguma tīkls", 17.06.2024., saņemts TAPIS;
- 10) VAS "Latvijas valsts ceļi", 27.06.2024., Nr.4.4 / 12152;
- 11) SIA „TET”, 02.08.2024.
- 12) Nacionālā kultūras mantojumu pārvalde, 19.06.2024., saņemts TAPIS;
- 13) Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, 10.06.2024., saņemts TAPIS;
- 14) AS "Latvijas Valsts meži", 01.07.2024., saņemts TAPIS;
- 15) Valsts meža dienests, 11.06.2024., saņemts TAPIS;
- 16) VSIA Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļa, 18.06.2024., Nr. K-1-9.3/404;
- 17) Dienvidkurzemes novada pašvaldības, Komunālā pārvalde, 13.06.2024., saņemts TAPIS;
- 18) Kuldīgas novada pašvaldība, 11.07.2024., saņemts TAPIS.

### Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra

Vides pārraudzības valsts birojs 04.10.2024 pieņēma lēmumu Nr. 4-02/67/2024 "Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu". Lokālplānojumam veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums un sagatavots Vides pārskats. Vides pārskatu sagatavoja SIA „Estonian, Latvian & Lithuanian Environment”.

### Sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra

Paralēli lokālplānojuma izstrādei tiek veikts sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums, izstrādātājs - SIA „Estonian, Latvian & Lithuanian Environment”.

### Ekspertu atzinumi

Sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros sagatavoti ekspertu atzinumi, kas izmantoti lokālplānojuma izstrādē. Ekspertu atzinumi iekļauti lokālplānojuma sadaļas Paskaidrojuma raksts atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam":

- 1.pielikums. Sertificētu sugu un biotopu ekspertu atzinums.

- 2.pielikums. Sertificēta ornitologa atzinums.
- 3.pielikums. Sertificēta sikspārņu eksperta atzinums.
- 4.pielikums. Sertificēta ainavu eksperta atzinums.

## 1. LOKĀLPLĀNOJUMA SASTĀVS

**Lokālpilnojum** ir vietējās pašvaldības ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kuru izstrādā valstspilsētas daļai, novada pilsētai vai tās daļai, ciemam vai tā daļai vai lauku teritorijas daļai kāda plānošanas uzdevuma risināšanai vai teritorijas plānojuma detalizēšanai vai grozīšanai.

Lokālpilnojum sastāv no trim savstarpēji saistītām daļām:

- **I „PASKAIDROJUMA RAKSTS”**, kur ietverts lokālpilnojum izstrādes pamatojums, risinājuma apraksts un tā saistība ar blakus esošajām teritorijām un risinājuma atbilstība pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijai.
- **II „GRAFISKĀ DAĻA”**, kur noteikts teritorijas funkcionālais zonējums, noteikts transporta infrastruktūras risinājums un attēlotas apgrūtinātās teritorijas un objekti, kuriem aizsargjoslas nosaka saskaņā ar normatīvajiem aktiem par apgrūtinātajām teritorijām.
- **III „TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMI”**, kur noteiktas prasības teritorijas izmantošanai un apbūves parametri funkcionālajā zonā, kā arī citas prasības, aprobežojumi un nosacījumi.

## 2. TERITORIJAS RAKSTUROJUMS

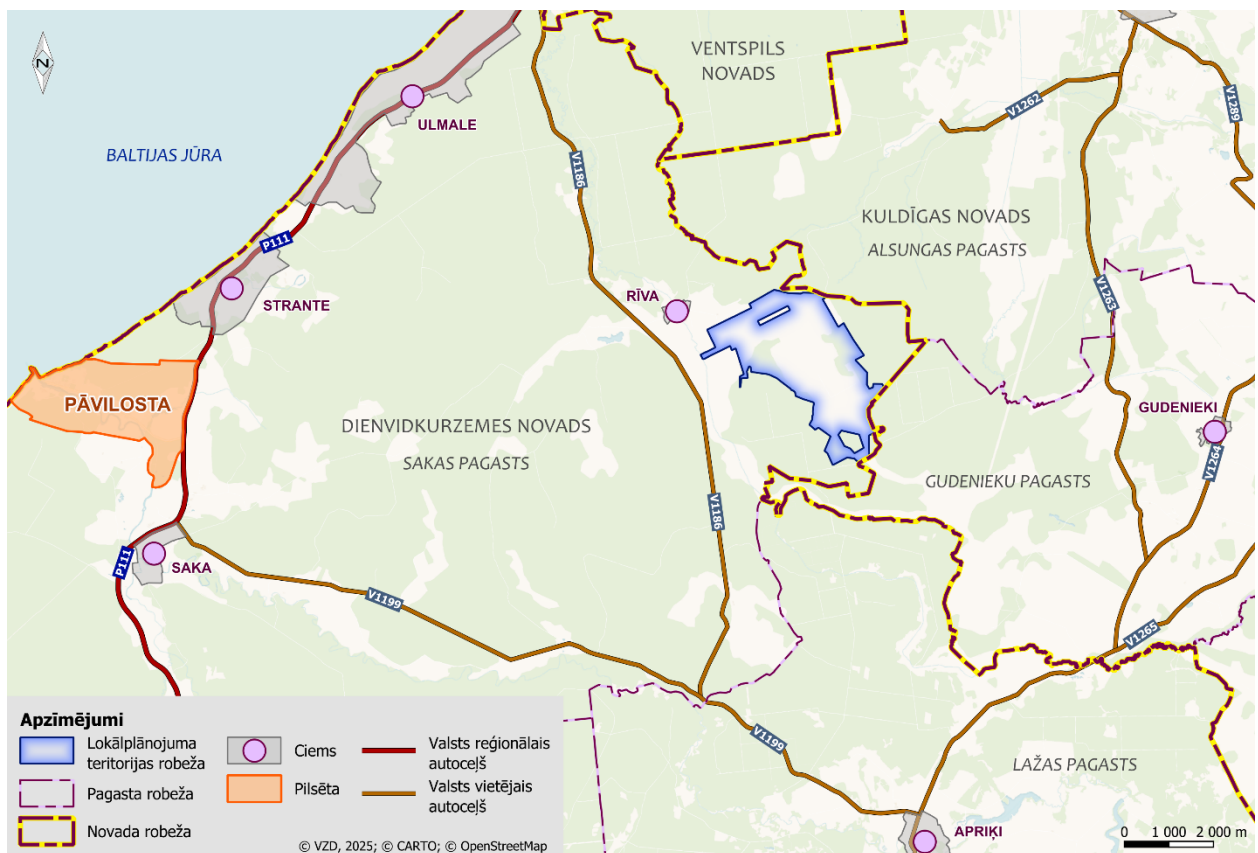
### 2.1. TERITORIJAS NOVIETOJUMS

Lokālpļānojuma teritorija atrodas Dienvidkurzemes novada ziemeļu malā – Sakas pagastā, pie robežas ar Kuldīgas un Ventspils novadiem, starp Rīvu un Gudeniekiem Kuldīgas novadā.

Tuvākās pilsētas ir Pāvilosta (~11.5 km R virzienā), Aizpute (18 km D virzienā) un Kuldīga (27.5 km A virzienā).

Tuvākie ciemi Dienvidkurzemes novadā – Rīva (0.55 km), Ulmale (7.5 km), Apriķi (8 km), Strante (9.5 km) un Saka (12 km). Kuldīgas novadā – Gudenieki (7 km), Alsunga (9 km), Almāle (13 km) un Basi (13 km). Tuvākie ciemi Ventspils novada teritorijā – Labrags (8 km) un Jūrkalne (10 km).

1. attēls. Lokālpļānojuma teritorijas novietojums  
[pamatne - OpenStreetMap]



## 2.2. PLATĪBA UN ROBEŽAS

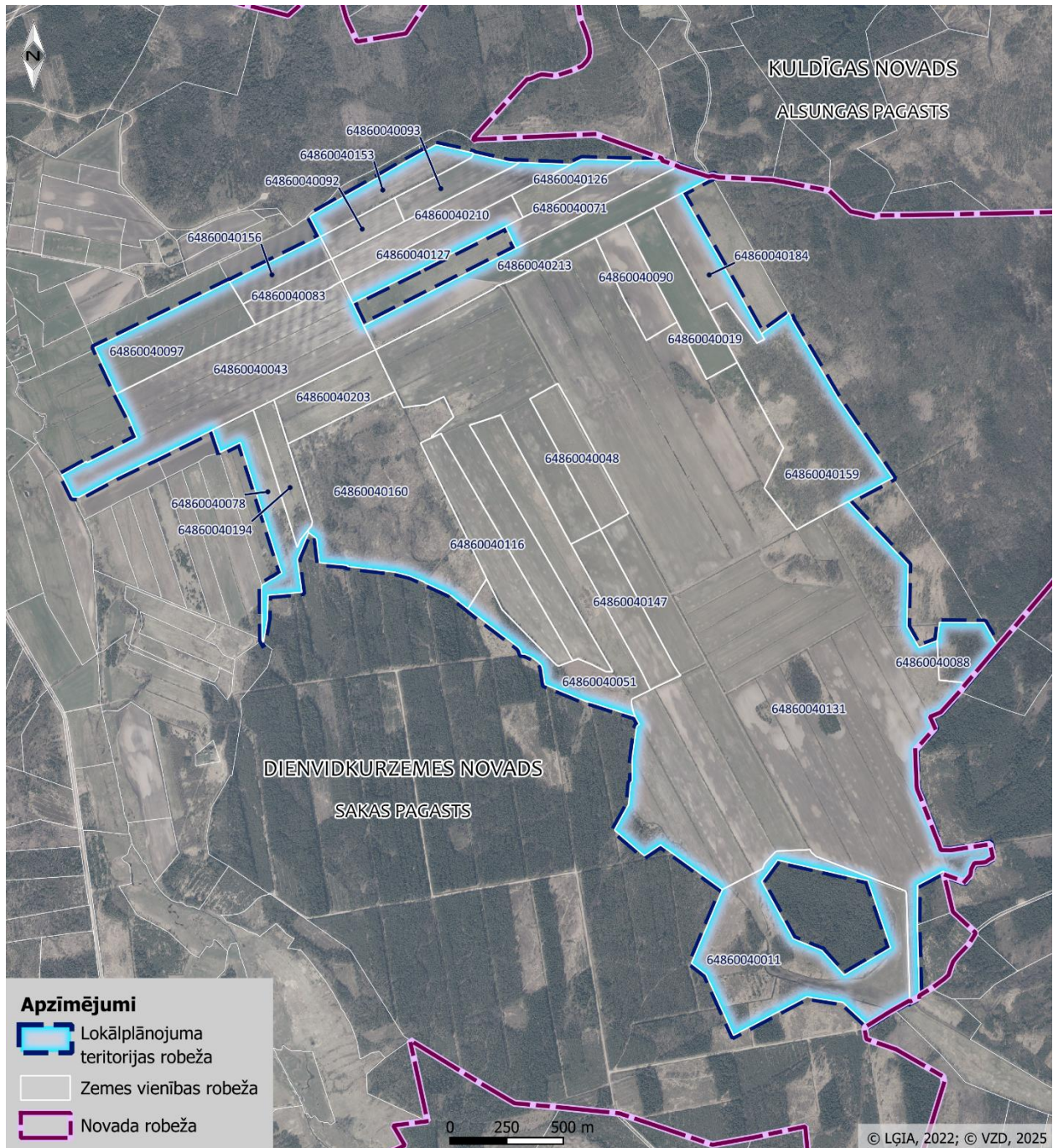
Lokālpļānojuma teritorijā iekļautas **27 zemes vienības** (1.tabula un 2.attēls) ar kopējo platību **706.92 ha**.

1. tabula. Lokālpļānojuma teritorijā ietilpstošās zemes vienības

Nr. p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra Nr.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
1.	Diždadži	64860040051	64860040051	27.00
2.	Krūmiņi	64860040012	64860040203	10.50
3.	Krūmiņi	64860040012	64860040097	15.01
4.	Meldrāji	64860040131	64860040131	332.08
5.	Tīrumi	64860040150	64860040116	14.39
6.	Pūteļi	64860040011	64860040011	38.10
7.	Dzirās	64860040159	64860040159	33.50
8.	Graviņas	64860040088	64860040088	5.10
9.	Tāšu pļavas	64860040043	64860040153	7.60
10.	Priežkalni	64860040092	64860040092	4.10
11.	Skaldes	64860040004	64860040160	47.40
12.	Tāšu pļavas	64860040043	64860040043	40.80
13.	Madaras	64860040156	64860040156	4.90
14.	Ormaņi	64860040071	64860040071	8.00
15.	Dorupes	64860040209	64860040213	18.75
16.	Brīvnieki	64860040016	64860040194	5.90
17.	Pļaviņas	64860040078	64860040078	10.20
18.	Dorupes	64860040210	64860040210	11.30
19.	Brīvnieki	64860040019	64860040019	11.50
20.	Eglieni	64860040093	64860040093	5.64
21.	Tāšu pļavas	64860040184	64860040184	8.80
22.	Muciņas	64860040090	64860040090	7.72
23.	Dadzīši	64860040048	64860040048	9.10
24.	Priediene	64860040147	64860040147	10.60
25.	Ganības	64860040127	64860040127	9.30
26.	Vērdiņi	64860040126	64860040126	5.03
27.	Mači	64860040083	64860040083	4.60

## 2.attēls. Lokālpilnojumā teritoriju veidojošās zemes vienības

[pamatne - Latvijas ģeotelpiskās aģentūras ortofoto karte, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]



### 2.3. ESOŠĀ TERITORIJAS UN APKĀRTNES IZMANTOŠANA

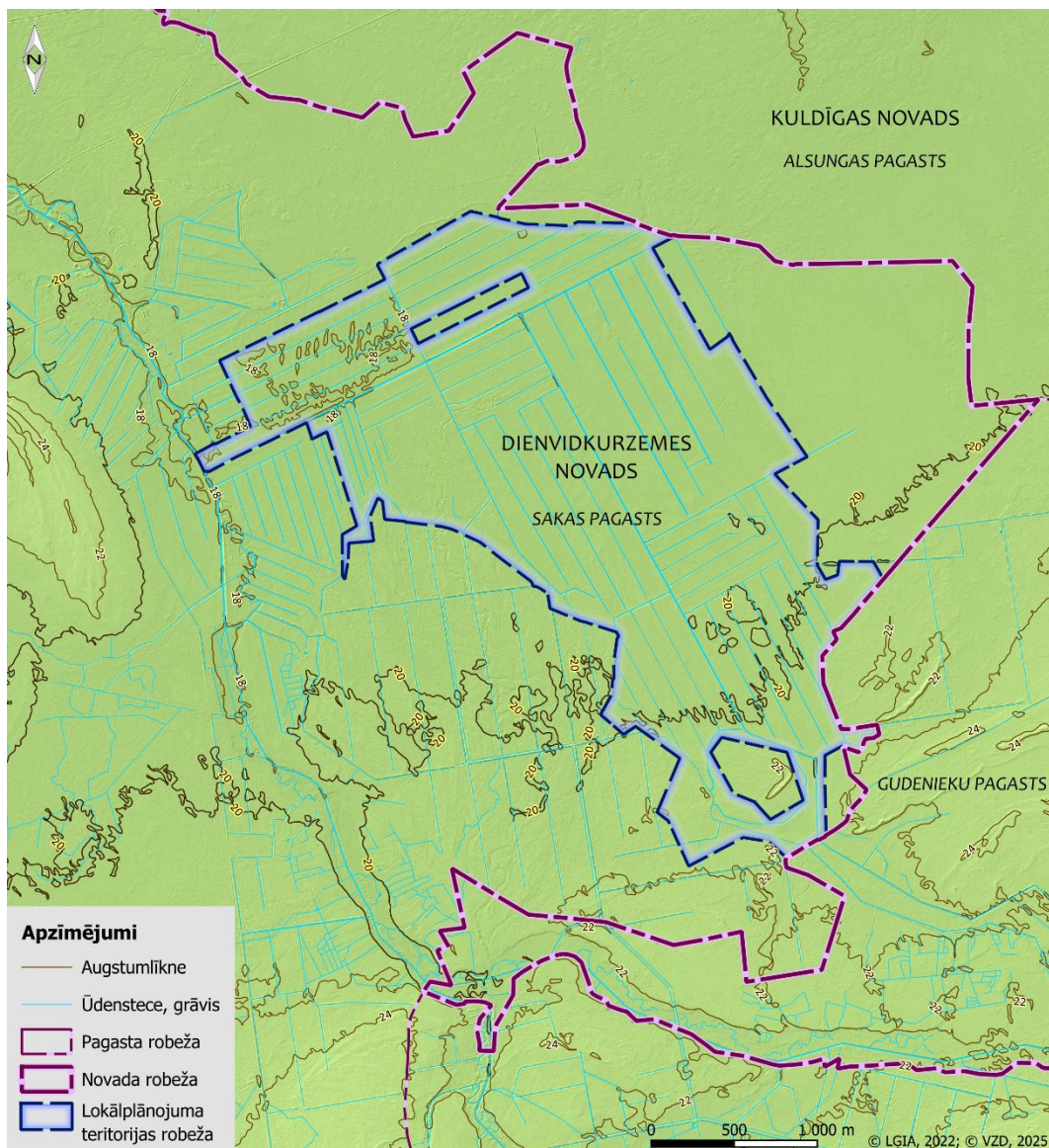
Teritorijas reljefs līdzens. Augstuma atzīmes lielākajā daļā teritorijas 18- 20 m v.j.l. No teritorijas kopējās platības gandrīz trīs ceturtdaļas (70.15%) veido lauksaimniecībā izmantojamās zemes, meži aizņem 19.90%, ūdensobjekti – 5.41% lokālplānojuma teritorijas.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta datiem pēc zemes lietošanas veidiem teritorijas esoši zemes izmantošanas veidi ir:

- lauksaimniecībā izmantojamās zemes - 495.93 ha, 70.15%;
- meži - 140.68 ha, jeb 19.90% no teritorijas;
- zeme zem ūdens objektiem – 38.25 ha, 5.41%;
- purvi – 11.49 ha, 1.63%;
- zemes zem ceļiem – 5.96 ha, 0.84%;
- zeme zem krūmāja – 1.16 ha, 0.16%;
- zeme zem ēkām un pagalmiem – 0.10 ha, 0.01%;
- pārējās zemes veido 13.35 ha, 1.89%.

### 3.attēls. Lokālplānojuma teritorijas reljefs

[pamatne – LIDAR zemes reljefa modelis, Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]



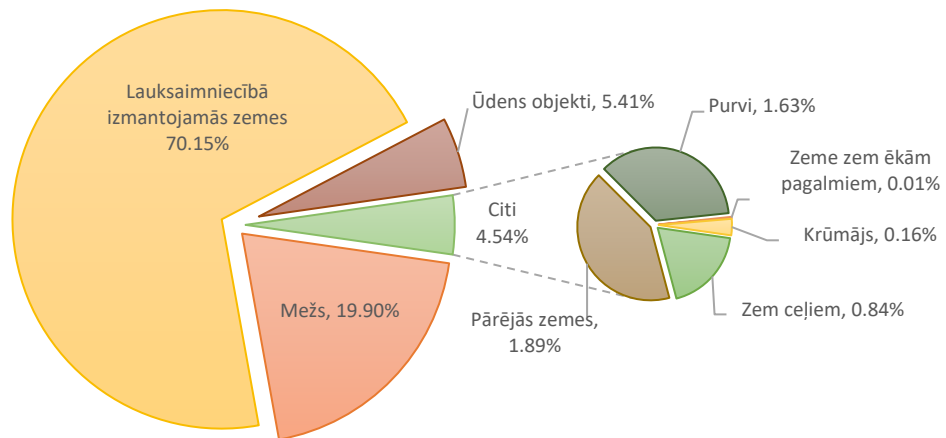
**2.tabula. Lokālplānojuma teritorijas zemes vienības sadalījumā pa zemes lietošanas veidiem (ha)**

[dati – Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā]

Nosaukums / Kadastra apzīmējums	Platība	Mežs	Lauksaim- niecībā izmantojamās zemes	Zem ceļiem	Zem ūdens objektiem	Pārējās zemes	Purvi	Zeme zem ēkām pagalmiem	Krūmājs	KOPĀ
<b>Dīždadzī</b> 64860040051	27.00	9.30	16.00	0.10	1.10	0.50	-	-	-	27.00
<b>Krūmiņi</b> 64860040203	10.50	-	9.60	-	0.90	-	-	-	-	10.50
<b>Krūmiņi</b> 64860040097	15.01	-	13.83	0.11	1.07	-	-	-	-	15.01
<b>Meldrāji</b> 64860040131	332.08	28.40	270.62	2.90	20.52	5.31	3.39	-	0.94	332.08
<b>Tīrumi</b> 64860040116	14.39	-	13.44	0.05	0.85	0.05	-	-	-	14.39
<b>Pūteji</b> 64860040011	38.10	26.68	10.30	-	-	1.12	-	-	-	38.10
<b>Dzīras</b> 64860040159	33.50	26.90	-	-	0.40	3.90	2.30	-	-	33.50
<b>Graviņas</b> 64860040088	5.10	5.00	-	0.10	-	-	-	-	-	5.10
<b>Tāšu pļavas</b> 64860040153	7.60	-	6.70	0.40	0.50	-	-	-	-	7.60
<b>Priežkalni</b> 64860040092	4.10	-	3.80	-	0.30	-	-	-	-	4.10
<b>Skaldes</b> 64860040160	47.40	39.30	0.90	-	1.00	0.40	5.80	-	-	47.40
<b>Tāšu pļavas</b> 64860040043	40.80	-	36.50	0.50	3.00	0.70	-	0.10	-	40.80
<b>Madaras</b> 64860040156	4.90	-	4.50	0.10	0.30	-	-	-	-	4.90
<b>Ormaņi</b> 64860040071	8.00	0.50	6.91	0.06	0.46	0.07	-	-	-	8.00
<b>Dorupes</b> 64860040213	18.75	-	16.52	0.38	1.85	-	-	-	-	18.75
<b>Brīvnieki</b> 64860040194	5.90	1.00	4.20	-	0.60	0.10	-	-	-	5.90
<b>Pļaviņas</b> 64860040078	10.20	3.60	5.60	0.10	0.90	-	-	-	-	10.20
<b>Dorupes</b> 64860040210	11.30	-	10.24	0.10	0.96	-	-	-	-	11.30
<b>Brīvnieki</b> 64860040019	11.50	-	10.50	-	-	1.00	-	-	-	11.50
<b>Eglieni</b> 64860040093	5.64	-	5.16	0.12	0.36	-	-	-	-	5.64
<b>Tāšu pļavas</b> 64860040184	8.80	-	8.20	0.10	0.50	-	-	-	-	8.80
<b>Muciņas</b> 64860040090	7.72	-	6.81	0.15	0.54	-	-	-	0.22	7.72
<b>Dadziši</b> 64860040048	9.10	-	8.10	0.40	0.50	0.10	-	-	-	9.10
<b>Priediene</b> 64860040147	10.60	-	9.90	0.10	0.60	-	-	-	-	10.60
<b>Ganības</b> 64860040127	9.30	-	8.75	-	0.55	-	-	-	-	9.30
<b>Vērdiņi</b> 64860040126	5.03	-	4.65	0.09	0.29	-	-	-	-	5.03
<b>Mači</b> 64860040083	4.60	-	4.20	0.10	0.20	0.10	-	-	-	4.60
<b>KOPĀ</b>	<b>706.92</b>	<b>140.68</b>	<b>495.93</b>	<b>5.96</b>	<b>38.25</b>	<b>13.35</b>	<b>11.49</b>	<b>0.10</b>	<b>1.16</b>	<b>706.92</b>

#### 4.attēls. Lokālplānojuma teritorijas platības sadalījums pa zemes lietošanas veidiem

[dati: Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēma]

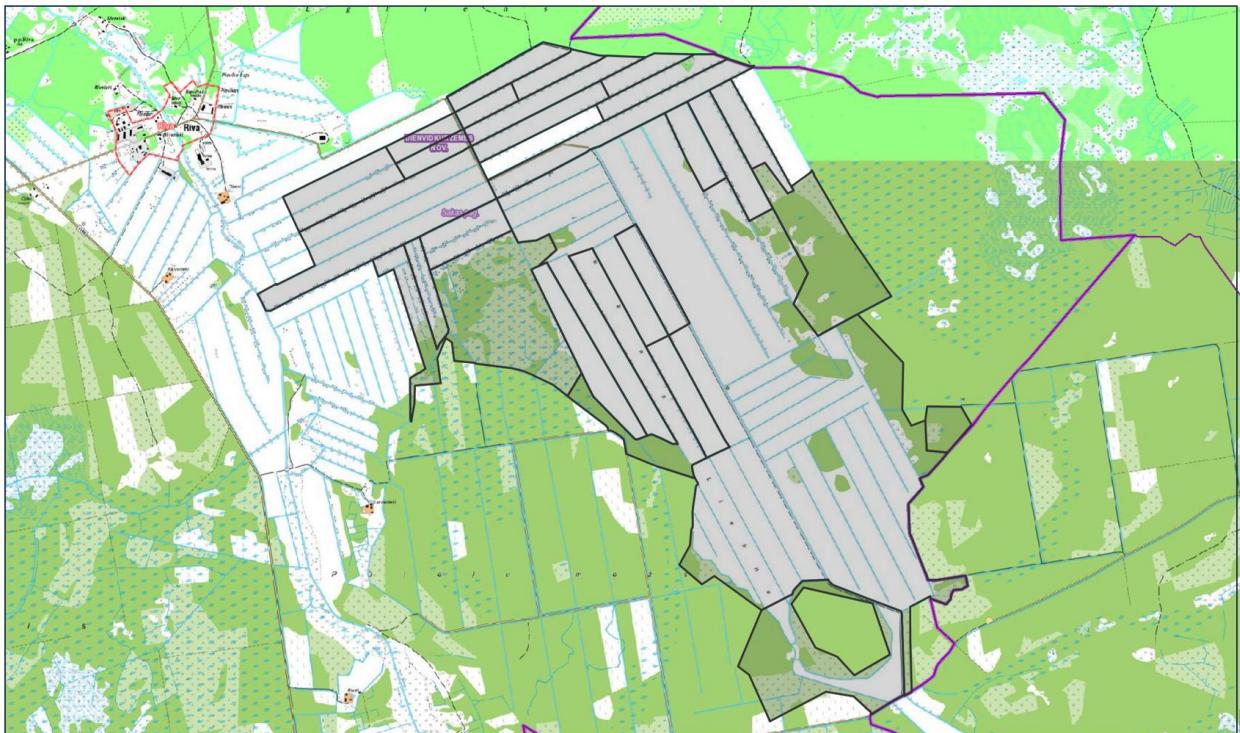


Platības ziņā plašākās lauksaimniecībā izmantojamo zemju platības ir īpašumu "Meldrāji" (270.62 ha), "Tāšu pļavas" (36.50 ha) un "Dorupes" (16.52 ha) zemes vienībās. Teritorija ir meliorēta – ierīkotas meliorācijas sistēmas ar ūdensnotekām un grāvjiem.

Plašākie mežu nogabali atrodas lokālplānojuma teritorijas nomalēs – īpašumos "Skaldes" (39.30 ha), "Meldrāji" (28.40 ha) un "Dziras" (26.90 ha). Mežaudzēs pārsvarā dominē sausieņu vai nosusināto mežu tipi - damaksnis, šaurlapu ārenis, vēris, lāns.

#### 5.attēls. Lokālplānojuma teritorijas esošā izmantošana

[pamatne – Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras topogrāfiskā karte 1:10 000, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]



**6.attēls. Skats uz lokālpilanojuma teritoriju no Rivas ciema**

[foto Google Maps]



Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem lokālpilanojuma teritorijā **neatrodas ēkas**.

Nekustamā īpašuma "Dzirās" zemes vienībā (kadastra apzīmējums 64860040159) reģistrētas astoņas būves – komersantu ceļi un inženiertīkli.

Lokālpilanojuma teritorijas tuvākās apkārtnes teritorijas esošā izmantošana ir meliorētas lauksaimniecības zemes un mežsaimniecībā izmantojamās zemes.

**2.4. NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶI**

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem lokālpilanojuma teritorijā ietilpstošajām zemes vienībām noteiktie nekustamā īpašuma lietošanas mērķi norādīti 3. tabulā.

**3. tabula. Lokālpilanojuma teritorijā ietilpstošo zemes vienību nekustamā īpašuma lietošanas mērķi**  
 [dati – Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēma]

Nosaukums	Kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) / kods
Diždadži	64860040051	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Krūmiņi	64860040203	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Krūmiņi	64860040097	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Meldrāji	64860040131	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Tīrumi	64860040116	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Pūteļi	64860040011	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība / 0201
Dzirās	64860040159	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība / 0201
Graviņas	64860040088	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Tāšu pļavas	64860040153	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Priežkalni	64860040092	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Skaldes	64860040160	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība

Nosaukums	Kadastra apzīmējums	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NĪLM) / kods
		0201
Tāšu pļavas	64860040043	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Madaras	64860040156	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Ormaņi	64860040071	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Dorupes	64860040213	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Brīvnieki	64860040194	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Pļaviņas	64860040078	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Dorupes	64860040210	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Brīvnieki	64860040019	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Eglieni	64860040093	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Tāšu pļavas	64860040184	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Muciņas	64860040090	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Dadzīši	64860040048	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Priediene	64860040147	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Ganības	64860040127	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Vērdiņi	64860040126	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101
Mači	64860040083	Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība / 0101

## 2.5. CIEMI UN ESOŠAS DZĪVOJAMĀS ĒKAS TUVĀKAJĀ APKĀRTNĒ

Lokālpilnojumā teritorija neiekļaujas un tās tiešā tuvumā neatrodas pilsētas, tuvākais ciems – Rīva atrodas 0.55 km attālumā R virzienā.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem lokālpilnojumā teritorijā **neatrodas ēkas**.

Lokālpilnojumā teritorijas tuvākajā apkārtnē dominē meliorētas lauksaimniecības zemes ar atsevišķām viensētām, kā arī mežsaimniecībā izmantojamās zemes.

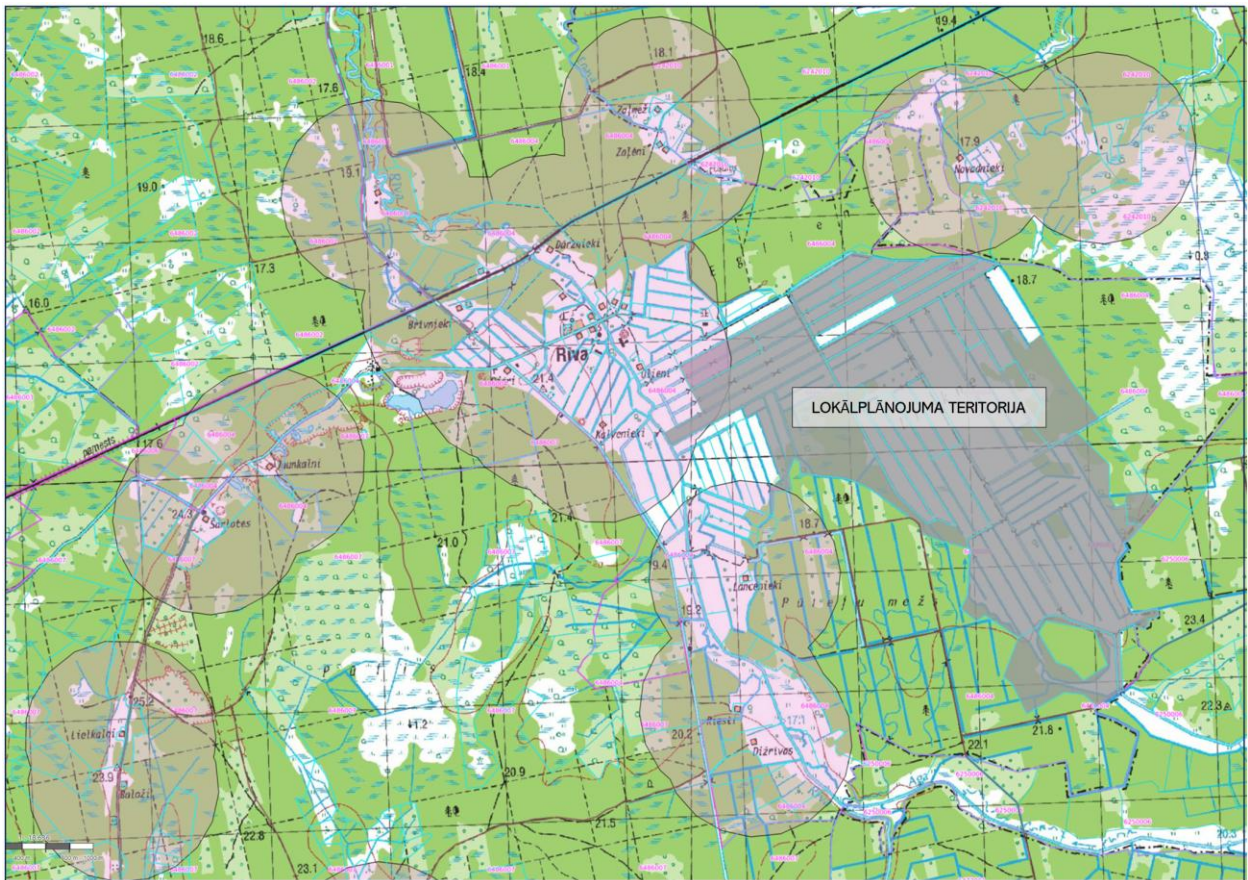
Rīvas ciems, kas atrodas aptuveni 0,5 km attālumā uz rietumiem no lokālpilnojumā teritorijas, raksturojas ar blīvāku apbūvi. Vēsturiski ciems attīstījies ap Pievikas muižu (*Pewicken*), vēlāk – ap grants pārstrādes rūpnīcu "Rīva" un kolhoza "Centība" Rīvas iecirkni. 20. gadsimta otrajā pusē, pateicoties grants karjera aktīvai apguvei, Rīva bija blīvāk apdzīvota teritorija. Pēc grants karjera slēgšanas iedzīvotāju skaits ir ievērojami samazinājies. Saskaņā ar Oficiālās statistikas portāla datiem, 2024. gadā ciemā bija reģistrēti 23 iedzīvotāji<sup>1</sup>.

Lokālpilnojumā teritorijai tuvākās viensētas ar dzīvojamajām ēkām – "Olieni" (~0.35 km), "Kalvenieki" (~0.53 km), "Vīksnas" (~0.7 km), "Lancenieki" (~0.77 km), "Bitenieki" (0.78 km), "Novadnieki" (~0.8 km), "Bērzi" (~0.8 km), "Rīvnieki" (~1.1 km), "Vārpas" (~1.3 km), "Riesti" (~1.8 km), "Dižrīvas" (~2.1 km).

Daudzdzīvokļu mājas Rīvā ("Rīvas 1", "Rīvas 2" un "Rīvas 3") atrodas ~0.9 – 1.1 km attālumā no lokālpilnojumā teritorijas.

<sup>1</sup> dati – Oficiālās statistikas portāls, iedzīvotāji pēc dzimuma un vecuma grupām reģionos, novados, pilsētās, pagastos, ciemos (atbilstoši robežām 2024. gada sākumā), apkaimēs un blīvi apdzīvotās teritorijās

**7.attēls. Lokālpilnojumā teritorijai tuvākās dzīvojamās ēkas un 800 m rādiuss ap tām**  
[pamatne – Latvijas ģeotelpiskās aģentūras topogrāfiskā karte M 1:50 000, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]



## 2.6. ESOŠĀ TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRA

Piekļuve lokālpilnojumā teritorijai nodrošināta pa ceļiem, kas būvēti lauksaimniecības zemju apstrādei privātīpašumā esošās zemes vienībās. Šie ceļi Rivā savienojas ar pašvaldības ceļu "Kapsētas ceļš", kas nodrošina savienojumu ar valsts vietējo autoceļu V1186 *Labrags – Rīva – Sarkanvalks*. Gan pašvaldības ceļa, gan valsts autoceļa V1186 ceļa brauktuves ir ar nesaistīta minerālmateriāla segumu.

Virzoties ziemeļu virzienā, autoceļš V1186 Labragā pievienojas valsts reģionālajam autoceļam P111 *Ventspils (Leči) – Grobiņa*. Savukārt dienvidu virzienā autoceļš V1186 savienojas ar valsts vietējo autoceļu V1199 *Aizpute – Saka*.

Satiksmes intensitāte valsts vietējā autoceļā V1186 ir ap 100 automašīnām dienaktī<sup>2</sup>.

<sup>2</sup> VSIA "Latvijas Valsts ceļi" satiksmes intensitātes dati, <https://lvceļi.lv/celu-tikls/statistikas-dati/satiksmes-intensitate/>

**8.a attēls. Pašvaldības ceļa "Kapsētas ceļš" un valsts vietējā autoceļa V1186 krustojums pie Rīvas**

[foto – Google Maps]



2024.gada janvārī tika veikta Rīvas upes tilta, kas atrodas uz pašvaldības ceļa "Kapsētas ceļš" tehniskā apsekošana<sup>3</sup> ar mērķi novērtēt tilta nestspēju un defektus. Eksperts secinājis, ka tilts ir sliktā tehniskā stāvoklī - konstatēti būtiski defekti segumā, laidumos un margu konstrukcijās, nepareizs šķērskritums, grunts vaļņi un nepietiekama ūdens novade. Segums un brauktuve – bedrēm un risām grants segumā. Betona virsmu nolietojums, korozija laiduma plātnēs un margās, hidroizolācijas bojājumi. Defekti būtiski ietekmē tilta atlikušo nestspēju.

**8.b attēls. Tilts pār Rīvu 2024.gada janvārī**

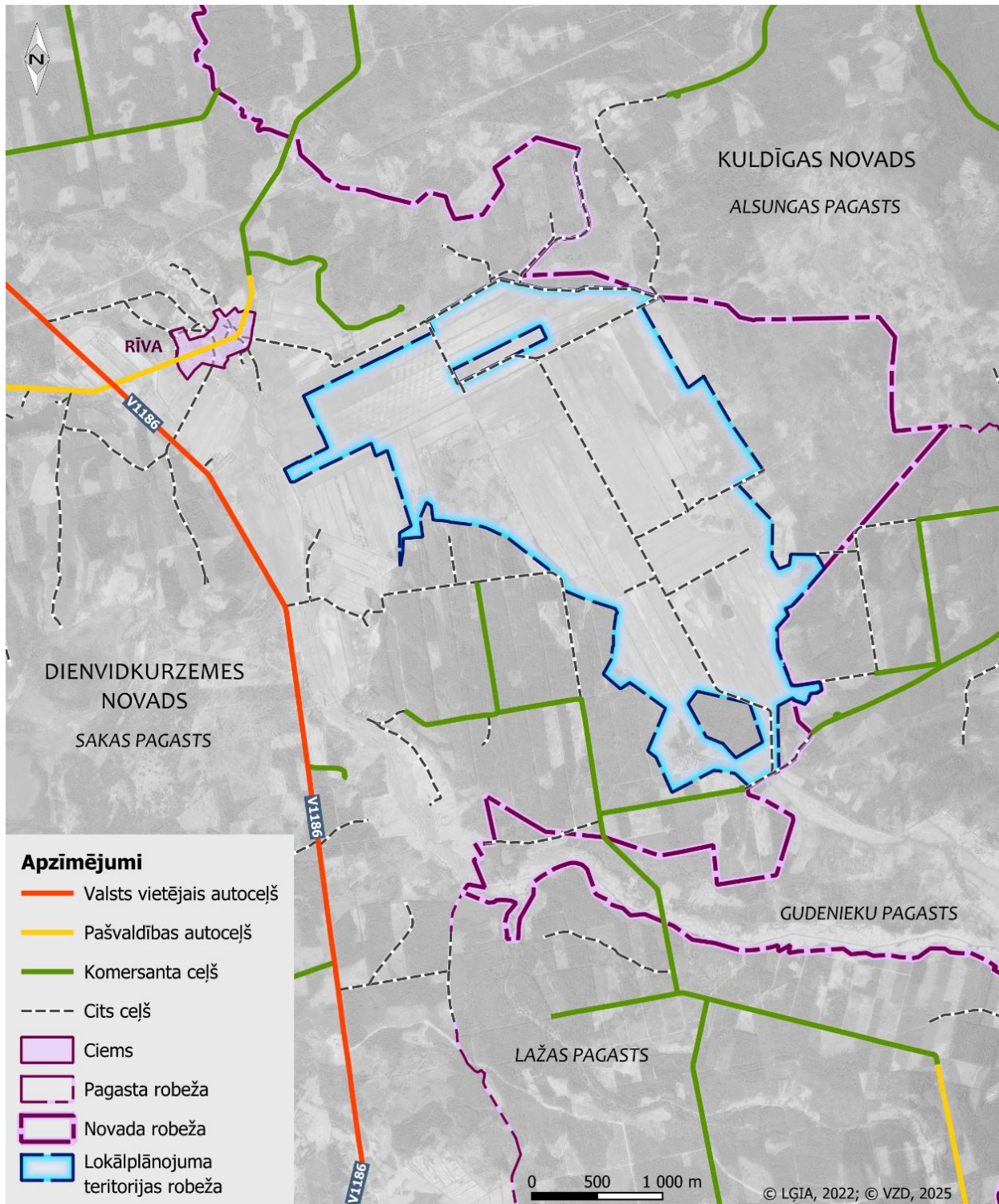
[foto – Edgars Ogļiņš]



<sup>3</sup> tilta tehnisko apsekošanu veica tiltu būvzinieris Edgars Ogļiņš (sert. Nr. 3-02349)

### 8.c attēls. Esošā transporta infrastruktūra

[pamatne – Latvijas ģeotelpiskās aģentūras ortofoto karte, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]



## 2.7. ESOŠI INŽENIERTĪKLI

Pēc meliorācijas kadastra informācijas sistēmas datiem lokāplānojuma teritorija atrodas meliorācijas objektu "Pievikas" (1985. gads), "Rīva" (1969. gads) un "Pūteļi" (1971. gads) teritorijās. Lokāplānojuma teritorijā atrodas meliorācijas sistēmas un būves: valsts nozīmes ūdensnotekas Rīva (piekļaujas rietumu malā, meliorācijas kadastra kods 356:01 un 196-N-1 (šķērso vidusdaļā D-Z virzienā, meliorācijas kadastra kods 35612:01), koplietošanas ūdensnotekas, kontūrgrāvji, susinātājgrāvji, drenas, drenu kolektori, drenu akas<sup>4</sup>.

Tuvākā elektrisko tīklu transformatoru apakšstacija atrodas Rīvas ciemā, gar valsts autoceļu V1186 ierīkota vīdsprieguma elektrisko tīklu gaisvadu līnija (ārpus lokāplānojuma teritorijas). ~2.8 km austrumu virzienā no lokāplānojuma teritorijas atrodas 110kV un 330kV AS "Augstsprieguma tīkls" pārvades tīkla gaisvadu elektrolīnijas.

Saskaņā ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras 11.06.2024. nosacījumiem lokāplānojuma izstrādei lokāplānojuma teritorijā **nav** valsts ģeodēziskā tīkla punktu.

## 2.8. DABAS APSTĀKĻI, DABAS VĒRTĪBAS UN KULTŪRVĒSTURISKAS MANTOJUMS

### 2.8.1. Ģeoloģiskie, inženierģeoloģiskie un hidroģeoloģiskie apstākļi

Lokāplānojuma teritorija atrodas sarežģītas kvartāra nogulumu segas areālā, kur savstarpēji mijas glaciālie māli, aluviālie smilts un grants nogulumu, eolie smilts kāpu masīvi un lokāli kūdras uzkrājumi. Zem kvartāra segas izplatīti devona smilšakmeņi, aleirolīti un māli, kas veido stabilu pamatni.

Lokāplānojuma teritoriju un tās apkārtni raksturo daudzveidīga kvartāra segas attīstība, kas saistīta ar ledāju darbību, ūdensveidīgiem procesiem un jaunāku periodu nogulumiem.

- *Glaciālie māli un smilšmāls ar aleirītisku smilti (glQ3ltv)*: Teritorijas lielāko daļu klāj ledāja nogulsnētie mālaine un smilšmālaine nogulumu, vietām ar aleirītiskas smilts piejaukumu. Tie ir tipiski pleistocēna ledājukušanas ūdeņu veidojumi, kas nogulsnējušies plašās ieplakās un zemienēs.

Nogulumiem raksturīga zema ūdenscaurlaidība un paaugstināta saspiežamība. Tie ir jutīgi pret mitruma svārstībām, kas var radīt nestabilitāti un nevienmērīgu pamatu nosēšanos. Būvniecības risinājumos nepieciešama rūpīga drenāžas un hidroizolācijas nodrošināšana.

- *Purvu nogulumu (bQ4)*: Atsevišķās ieplakās sastopami kūdras uzkrājumi, kas liecina par ilgstošu purvu attīstību holocēnā. Šie nogulumu lokāli var sasniegt ievērojamu biezumu.

Kūdras laukumi ir ar ļoti zemu nestspēju un lielu saspiežamību, tādēļ tie nav piemēroti tiešai apbūvei bez speciāliem inženiertehniskiem pasākumiem (nogulumu izņemšana, aizstāšana).

- *Eolie nogulumu (vQ3ltv)*: Dienvidu un dienvidaustrumu daļā izplatīti vēja pārpūsti smilts masīvi, kas raksturīgi agrā holocēna sausākajiem posmiem.

Viegli pārvietojami nogulumu ar salīdzinoši labiem filtrācijas rādītājiem. Tomēr tie ir pakļauti erozijai un vēja pārpūšanai, kas prasa piesardzību reljefa pārveidošanā un apbūves risinājumos.

- *Aluviālie nogulumu (aQ4)*: Upju ielejās un senlejās sastopami aluviālie smilts, grants, oļāja un aleirīta uzslāņojumi. Tie veidojušies mūsdienu un seno ūdensteču darbības rezultātā, tiem

<sup>4</sup> dati - VSIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi" Kurzemes reģiona meliorācijas nodaļas 18.06.2024. nosacījumi lokāplānojuma izstrādei Nr. K-1-9.3/404

raksturīga laba materiālu šķirtība un relatīvi neliels biežums salīdzinājumā ar ledāja nogulumiem.

Raksturīga laba nestspēja un augsta ūdenscaurlaidība, kas padara tos piemērotus apbūvei. Tomēr teritorijās gar upju ielejām jāreķinās ar augstu gruntsūdens līmeni, kas var ietekmēt pamatu konstrukcijas un nepieciešamību pēc drenāžas risinājumiem.

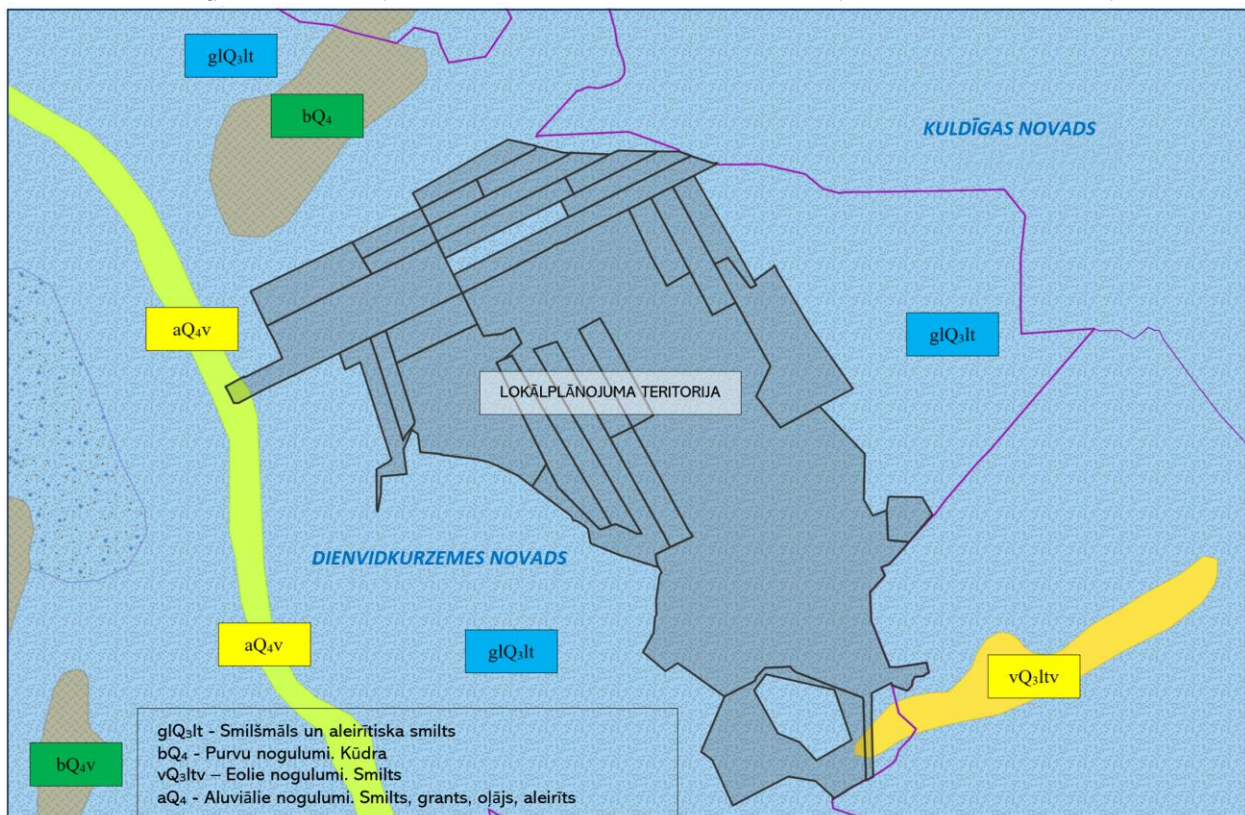
Zem kvartāra segas Dienvidkurzemes novadā sastopami senāki nogulumi:

- Devona sistēmas nogulumi: Teritorijas pamatā atrodas augšdevona smilšakmeņi, aleirolīti un māli. Tie veido stabilu pamatu kvartāra segai un bieži vien tiek atsegti upju ielejās.
- Karbonātiskie slāņi: Atsevišķās vietās, īpaši dziļākajos griezumos, var sastapt dolomītus un kaļķakmeņus.
- Paleozāla grunts pamats: Pamatā šajā Latvijas daļā ir kristāliskais pamatiezis, kas atrodas lielā dziļumā un lokālplānojuma teritorijā praktiski nav nozīmes zemes izmantošanas izvērtējumā.

Kopumā lokālplānojuma teritoriju un tuvāko apkārtni raksturo kvartāra nogulumu mozaīka – no smilts un grants aluviālajiem nogulumiem līdz mālainām un kūdrainām ieplakām. Nogulumu ģenētiskā daudzveidība norāda uz atšķirīgiem dabas procesiem: ledāju darbību, ūdens straumju akumulāciju, eolisko pārpūšanu un organogēno nogulumu veidošanos. Pamatā kvartāra sega ir pietiekami bieža, lai segtu devona iežus, tomēr to uzbūve jāņem vērā turpmākajā teritorijas attīstībā un izmantošanā.

### 9.attēls. Kvartāra nogulumi

[pamatne – VAS "Latvijas valsts meži" dati, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]



Lokālplānojuma teritorijas hidroģeoloģiskie apstākļi ir noteikti ar kvartāra segas uzbūvi un ūdenscaurlaidīgo slāņu izplatību. Teritorijā ir pārstāvēti gan labi filtrējoši smilts un grants slāņi, gan slikti filtrējoši mālainie nogulumi, kas veido hidroģeoloģiski kontrastainu vidi.

- *Glaciālie māli un smilšmāls ar aleirītisku smilti (glQ3ltv)*: Mālainie nogulumu darbojas kā vāji caurlaidīgi slāņi, kas hidroģeoloģiski nošķir dažādus ūdens horizontus. Vietām tie veido gruntsūdens pacēluma zonu un rada nosacīti spiedūdens apstākļus zemāk esošajos smilts un grants horizontos.
- *Aluviālie nogulumu (aQ4)*: Upju ielejās un senlejās izplatītie smilts, grants un oļāja nogulumu veido lokālus, labi caurlaidīgus gruntsūdens horizontus. Šajos horizontos ūdens līmenis ir sekls un cieši saistīts ar virszemes ūdens režīmu. Gruntsūdens svārstības šajās vietās ir ievērojamas un tie ir pakļauti piesārņojuma riskam.
- *Eolie smilts (vQ3ltv)*: Šie nogulumu raksturojas ar augstu filtrācijas spēju un bieži vien nodrošina brīvu gruntsūdens apriti. Gruntsūdens līmenis parasti ir dziļāks nekā aluviālajos laukos, tomēr tas var būt svārstīgs atkarībā no reljefa un hidroģeoloģiskajām īpatnībām.
- *Purvu nogulumu (bQ4)*: Kūdras laukos raksturīgs ļoti sekls gruntsūdens līmenis, kas bieži vien ir virszemes mitruma un hidroģeoloģiskā režīma tiešā ietekmē. Šīs zonas ir īpaši jutīgas pret hidrodinamiskām pārmaiņām un piesārņojuma ietekmi.

Lokālplānojuma teritorijā raksturīga hidroģeoloģiski nevienmērīga vide – labi caurlaidīgie aluviālie un eolie nogulumu nodrošina aktīvu gruntsūdens cirkulāciju, kamēr glaciālie māli un smilšmāls veido vāji caurlaidīgus slāņus, kas hidroģeoloģiski nošķir dažādus horizontus. Purvu un aluviālo teritoriju areāli ir ar seklu gruntsūdens līmeni, paaugstinātu mitrumu un lielāku piesārņojuma risku.

### 2.8.2. Virszemes ūdensobjekti

Lokālplānojuma teritorijā dabisku ūdensobjektu nav. Rietumu pusē atrodas upe Rīva - ietek Baltijas jūrā dienvidos no Jūrkalnes. Veido šauru baseinu starp Sakas un Užavas baseiniem. Iztek no Vilgāles ezera Kurmāles paugurainē. Vidustece tek pa Bandavas pauguraini un Apriķu līdzenumu. Lejtece mežainajā Piemāres līdzenumā. Lejpus Pievīkām veido līdz pat 10 m dziļu ieleju ar stāvkrastiem. Pēdējā kilometrā kanjonveidīgā gravā (līdz 12 m) izlaužas cauri Labraga stāvkrastam uz jūru<sup>5</sup>.

Dienvidu virzienā no lokālplānojuma teritorijas – upe Aga, tās iztece — no purva pie Rīvas upes labajā krastā uz rietumiem no “Adzēm”. Augštecē tek uz ziemeļiem, bet lejtecē uz rietumiem, faktiski pa Kuldīgas un Dienvidkurzemes novadu robežu. Ietek Rīvā pie Prūšu kapiem. Lielākā pieteka — Mālvalks.

Saskaņā ar Ventas upju baseina apgabala apsaimniekošanas plānā sniegto informāciju, ūdens kvalitāti lokālplānojuma teritorijā ietekmē difūzais piesārņojums, kas saistīts ar mežsaimniecības un lauksaimniecības darbībām. Virszemes ūdensobjektu ekoloģiskā kvalitāte kopumā vērtējama kā vidēja.

### 2.8.3. Derīgo izrakteņu atradnes

Saskaņā ar VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centra” Zemes dziļu informācijas sistēmā pieejamo informāciju lokālplānojuma teritorijas tuvumā ir identificētas vairākas derīgo izrakteņu atradnes un prognozētie resursu laukumi.

- *Kūdras atradne “Tirlauku purvs” (K11069)* – atrodas aptuveni 2 km uz ziemeļiem no lokālplānojuma teritorijas.
- *Prognozētais resursu laukums “Liekne” (B477)* – māls; atrodas aptuveni 0,1 km uz dienvidrietumiem no teritorijas. Konstatēts blīvs, brūns, bezslāņains māls.
- *Kūdras atradne K11502* – atrodas aptuveni 1,1 km uz ziemeļaustrumiem no teritorijas.

<sup>5</sup> dati - [https://lv.wikipedia.org/wiki/R%C4%ABva\\_\(upe\)](https://lv.wikipedia.org/wiki/R%C4%ABva_(upe))

- *Prognozētais resursu laukums "Leiši" (B503)* – māls; atrodas aptuveni 3 km attālumā. Tajā konstatētas dažāda rupjuma, galvenokārt smalkas smiltis.

#### 2.8.4. Potenciāli piesārņotas vietas

Atbilstoši Valsts vides dienesta Piesārņoto vietu pārvaldības sistēmā pieejamajai informācijai, lokālplānojuma teritorijā nav konstatētas piesārņotas vai potenciāli piesārņotas vietas. Tuvākā potenciāli piesārņotā teritorija – "SIA Agrotehnika, akumulatoru pārstrādes punkts" (Alsungas pagasts, Kuldīgas novads) – atrodas aptuveni 8 km attālumā uz dienvidaustrumiem no teritorijas.

#### 2.8.5. Īpaši aizsargājamas dabas teritorijas un objekti

Saskaņā, ar Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols” publicēto informāciju, lokālplānojuma teritorijā neatrodas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas vai objekti.

Lokālplānojuma teritorijai tuvākās īpaši aizsargājamās dabas teritorijas<sup>6</sup>:

- aptuveni 1,8 km attālumā Z virzienā atrodas dabas liegums **"Alsungas meži"**. Teritorija nozīmīga purvaini mežu aizsardzībai Kurzemē. Sastopami Eiropas Savienības aizsargājami biotopi 91D8 *Purvaini meži*, 9080\* *Staignāju meži*, 7120 *Degradēti augstie purvi*, kuros noris vai iespējama dabiska atjaunošanās un 7140 *Pārejas purvi un slīkšņas*.
- aptuveni 2.3 km attālumā A virzienā atrodas dabas liegums **"Užavas augštece"**. Mazāk pārveidotais Užavas palienes posms ar samērā dabiskām applūstošo pļavu platībām, kas nozīmīgas ligzdojošajām griezēm. Vērtīgākā daļa no agrāk izdalītās putniem nozīmīgās vietas "Užavas augšteces pļavas". Ietver nozīmīgas Eiropas Savienības aizsargājamo biotopu platības: 6450 *Palieņu zālāji* un 6230\* *Vilkakūlas zālāji (tukšaiņu zālāji)*, kā arī Latvijā īpaši aizsargājumu pļavu biotopu - zilganās seslērijas pļavas. Pļavās konstatētas arī vairākas citas ES Putnu direktīvas 1.pielikuma putnu sugas, t. sk. melnā klija, pļavu lija un mazais ērglis. Ormanītim piemēroti biotopi.
- aptuveni 3 km attālumā atrodas dabas liegums **"Pūļa purvs"**. Teritorijā atrodas pūcēm, dzeņiem un citām īpaši aizsargājamām putnu sugām piemērotas dzīvotnes, kā arī teritorijā dibināts mikroliegums medņa aizsardzībai. Teritorijā konstatēta retas un īpaši aizsargājamas sūnu sugas - kailā apaļlape - atradne. Sugai raksturīgi mitri egļu vai jauktu koku meži, dumbrāji ar vidēji lielām kritālām. Uz trupošas koksnes, koku pakājē, retāk uz kūdras augsnes, purvu malās, sevišķi raksturīga purvainiem mežiem.
- Aptuveni 5.2 km attālumā A virzienā atrodas dabas liegums **"Gudenieki"**. Aizsargājamās teritorijas ainava ir bioloģiski daudzveidīga. Tās ekoloģisko unikalitāti nosaka dažādas formas Zviedrijas kadiķu audzes, kas atbilst Eiropas Savienības aizsargājamam biotopam 5130 Kadiķu audzes zālajos un virsajos. Citi ainavas bioloģisko daudzveidību raksturojošie elementi ir 50 līdz 60 gadus vecās lapu koku audzes, apšu tīraudzes, kļavu tīraudzes, vecu bērzu tīraudzes, bebraine, kā arī virsāji.
- aptuveni 5 km attālumā R virzienā atrodas valsts nozīmes aizsargājams dabas piemineklis **"Baltijas ledus ezera krasta valnis pie Rīvas"**. Dabas piemineklis tiek uzskatīts par raksturīgāko reljefa viļņu erozijas formu Baltijas jūras Kurzemes piekrastes daļā, kas veidojies Baltijas jūras senākās stadijas – Baltijas Ledus ezera laikā. Dabas pieminekli veido Baltijas Ledus ezera stadiju BgII un BgIII piekrastes smilts un smilts-grants materiāla akumulācijas formas – strēle un bārs, kas reljefā iezīmējas kā vaļņveida reljefa forma, vērsta ziemeļu-dienvidu virzienā.

<sup>6</sup> dati – Dabas aizsardzības pārvalde, <https://www.daba.gov.lv/lv>

## Aizsargājami koki

Teritorijā **neatrodas** aizsargājami koki. Tuvākie valsts aizsargājami koki:

- parastā priede (ID 771047) ~550 m R virzienā, vērtību kategorija – pieteikts dižkoks;
- parastais ozols (ID 788886) ~615 m Z virzienā, vērtību kategorija – pieteikts dižkoks;
- parastā liepa (ID 895611) ~700 m ZR virzienā, vērtību kategorija – valsts nozīmes;
- parastā priede (ID 130533) ~1.32 km ZR virzienā, vērtību kategorija – valsts nozīmes;
- parastā priede (ID 771045) ~1.42 km DR virzienā, vērtību kategorija – pieteikts dižkoks;

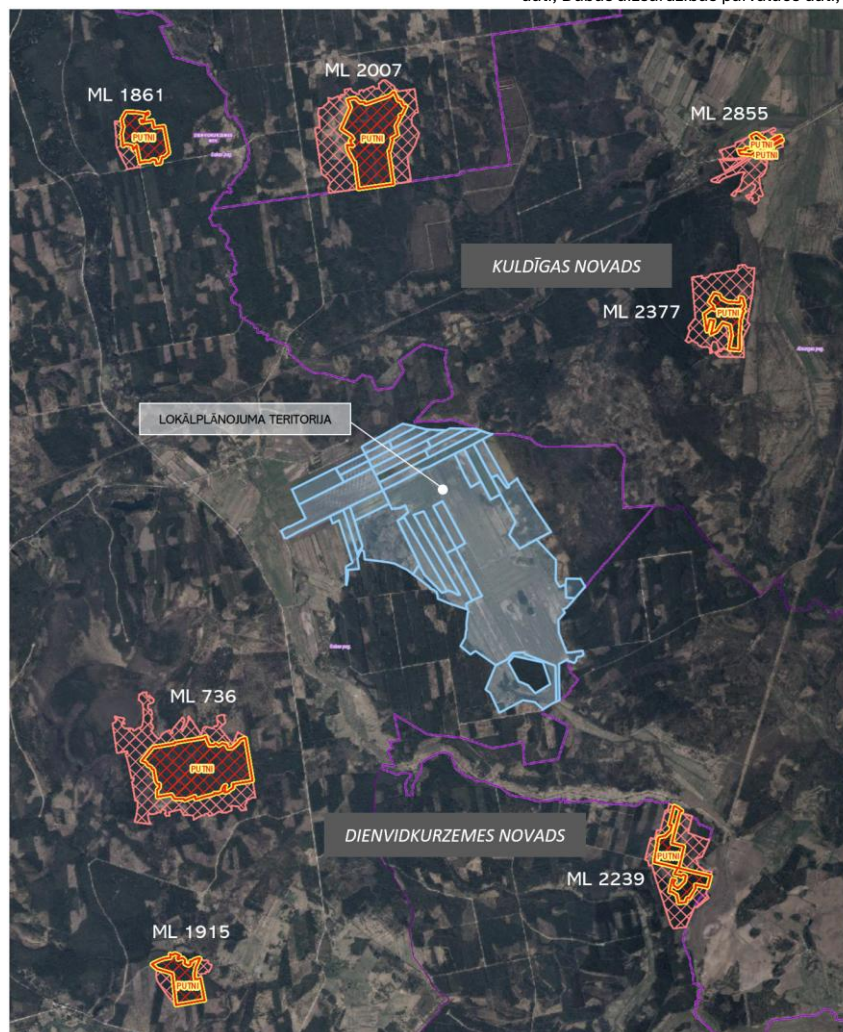
### 2.8.6. Mikroliegumi

Lokālplānojuma teritorijā **neatrodas** mikroliegumi vai to buferzonas, tuvākie mikroliegumi izveidoti putnu aizsardzībai un atrodas no 2 līdz 5.5 km attālumā::

- ML 2239 ~2.1 km DR virzienā, platība – 28.46 ha;
- ML 736 ~2.5 km R virzienā, platība - 90.83 ha;
- ML 2377 ~2.9 km ZA virzienā, platība – 21.38 ha;
- ML 2007 ~3.3 km Z virzienā, platība - 70.76 ha;
- ML 2855 ~4.6 km ZA virzienā, platība - 31.94ha.
- ML 1861 ~4.7 km ZR virzienā, platība - 30.31 ha;
- ML 1915 ~5.3 km DA virzienā, platība – 20.06 ha;

#### 10.attēls. Mikroliegumi lokālplānojuma teritorijas apkārtnē

[pamatne – Latvijas ģeotelpiskās aģentūras ortofoto karte, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, Dabas aizsardzības pārvaldes dati, VAS "Latvijas valsts meži"]



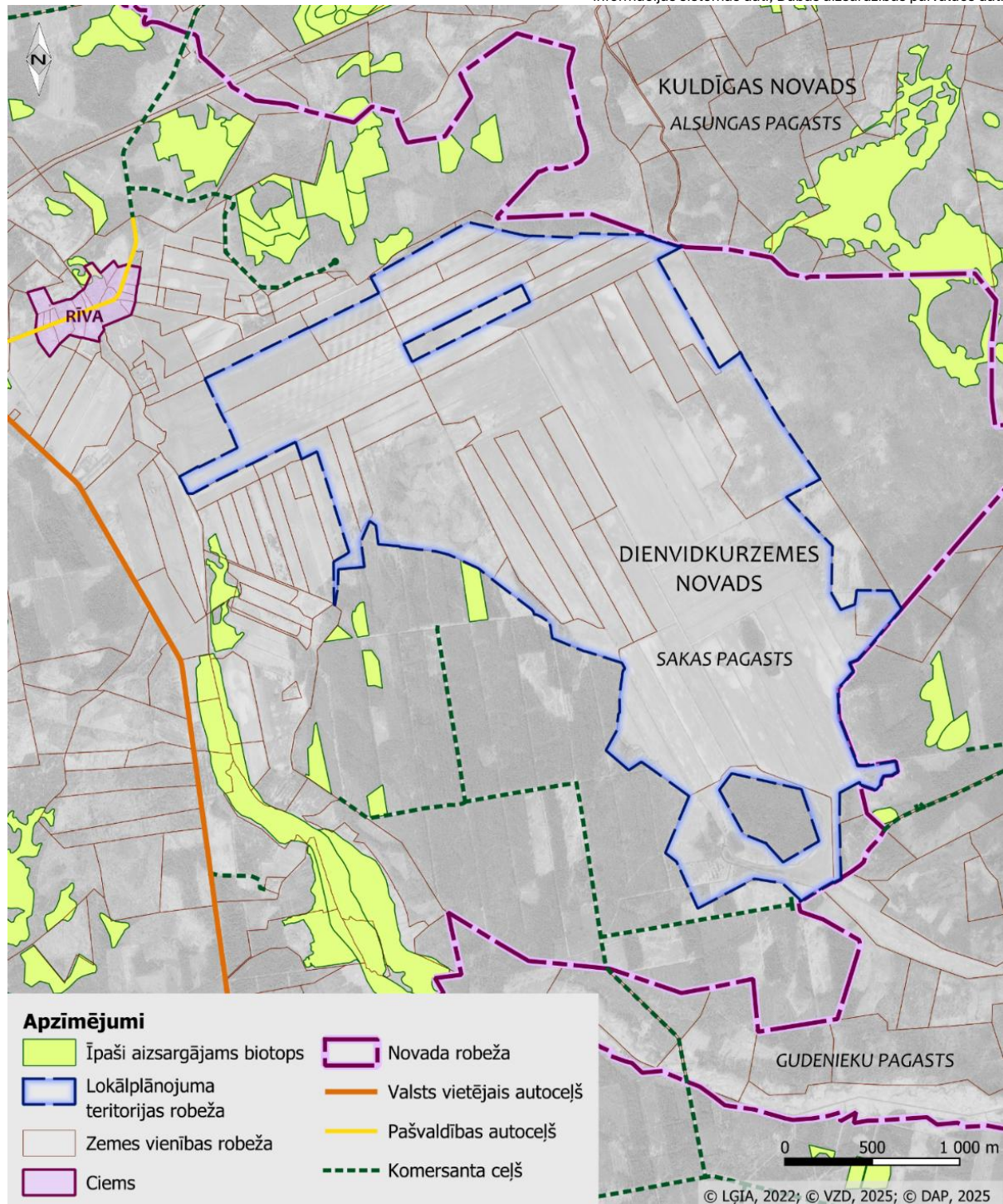
### 2.8.7. Īpaši aizsargājami biotopi

Saskaņā ar pieejamajiem datiem, lokālpilānojuma teritorijā **nav konstatēti** Eiropas nozīmes aizsargājami biotopi. Lokālpilānojuma teritorija robežojas ar ES nozīmes aizsargājamo biotopu *Veci vai dabiski boreāli meži* (9010\*). Tuvākajā apkārtnē (90–350 m attālumā) atrodami četri *Vecu vai dabisku boreālo mežu* (9010\*) un divi *Staignāju mežu* (9080\*) biotopi.

Aptuveni 500 m attālumā atrodas biotops *Kaļķaini zāļu purvi* (7230), tuvākais zālāju biotops *Sugām bagātas ganības un ganītas pļavas* (6270\*) atrodas 0,2–1,4 km attālumā.

#### 11.attēls. Īpaši aizsargājami biotopi lokālpilānojuma teritorijas apkārtnē

[pamatne – Latvijas ģeotelpiskās aģentūras ortofoto karte, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, Dabas aizsardzības pārvaldes dati]



### 2.8.8. Īpaši aizsargājamās augu sugas

Sākotnējā ietekmes uz vidi un lokālplānojuma izstrādes procesa laikā sagatavots "Sertificētu sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinums par plānotās darbības ietekmi uz aizsargājamiem zālāju, mežu un virsāju biotopiem"<sup>7</sup>.

Sākotnējā informācija par teritorijā un tās tuvumā esošām īpaši aizsargājamām sugu atradnēm, iegūta dabas datu pārvaldības sistēmā "Ozols". Ekspertu lauka pētījumi, kuru ietvaros tika apsekota lokālplānojuma teritorija, veikti 2025. gada veģetācijas periodā. Apsekojumu rezultātā fiksētas jaunas vaskulāro augu, ķērpju un sūnu sugu atradnes, kas saistītas ar ekspertu kompetencē esošajiem aizsargājamo biotopu veidiem kā to raksturojošās sugas vai dabisko meža biotopu indikatorsugas. Detalizēta informācija iekļauta ekspertu atzinumā atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam" 1.pielikumā.

### 2.8.9. Ornitofauna

Lokālplānojuma un sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros eksperts<sup>8</sup> Andris Dekants sagatavoja eksperta atzinumu<sup>9</sup>, kas ņemts vērā lokālplānojuma izstrādē.

Eksperts izpētes laikā izvērtēja lokālplānojuma teritoriju un tās perifēriju Dienvidkurzemes novada Sakas un Lažas pagastā un Kuldīgas novada Gudenieku un Alsungas pagastā. Teritorijā un tās tuvējā apkārtnē eksperts konstatējis 58 īpaši aizsargājama putnu sugas, tostarp 19 dažādas mikroliegumu sugas.

Atzinuma ietvaros ir veikta inventarizācija un sugu kartēšana, lai apzinātu pēc iespējas visas īpaši aizsargājamo sugu ligzdošanas, atpūtas un barošanās teritorijas, kas atrodas lokālplānojuma teritorijā un tās apkārtnē. Papildus tika apkopoti arī visi citu putnu sugu novērojumi. Detalizētu informāciju par konstatētajām putnu sugām skatīt eksperta atzinumā atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam" 2.pielikumā.

### 2.8.10. Sikspārņi

Lokālplānojuma un sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros saņemts sikspārņu eksperta Jurgā Šubas (sertifikāta Nr.071) "Eksperta atzinums par sikspārņu faunu un dzīvotnēm vēja elektrostaciju būvniecībai paredzētā teritorijā Dienvidkurzemes novada Sakas pagastā".

Lai aptvertu sikspārņu aktīvā dzīves cikla daļas (pavasara migrāciju, vairošanos un rudens migrāciju) un raksturotu sezonālās aktivitātes variāciju, sikspārņu akustiska izpēte stacijās un maršrutos veikta no maija līdz septembrim.

Veicot teritorijas izpēti, lokālplānojuma teritorijā un tai piegulošā teritorijā konstatētas piecas sikspārņu sugas: rūsganais vakarsikspārnis, ziemeļu sikspārnis, divkrāsainais sikspārnis, Natūza sikspārnis un pigmejsikspārnis, kā arī nenoteiktas naktssikspārņu *Myotis* ģints sugas. Izpētes gaitā pētāmā teritorijā nav atrastas sikspārņu vasaras koloniju mītnes un perspektīvas rudens spietošanas vietas.

Vidēji akustiskās izpētes stacijās stundas laikā reģistrēti 1,5 sikspārņu pārlidojumi, kas atbilst vidēji zemas aktivitātes kritērijam. Sezonas laikā novērotā sikspārņu aktivitāte variēja. Akustiskās izpētes stacijās visaugstākā sikspārņu aktivitāte novērota no maija līdz augusta beigām. Nakts laikā visaugstākā sikspārņu aktivitāte novērota otras un trešās stundas laikā pēc saulrieta, pārējā laikā

<sup>7</sup> ekspertizes veicēji: Margīta Deičmane, sertificēta eksperte, sertifikāta Nr. 024 (biotopu grupa: zālāji) un Gune Mīlgrāve, sertificēta eksperte, sertifikāta Nr. 208 (biotopu grupa: meži un virsāji). Ekspertu atzinums pievienots Paskaidrojuma raksta pielikumā.

<sup>8</sup> sertifikāta Nr.183, eksperta sugu, biotopu vai to grupu specializācija: putni

<sup>9</sup> eksperta atzinums Nr. GDN/2024/01/30 "Par plānotā vēja parka izbūves un ekspluatācijas ietekmi uz tur esošo putnu atpūtas, barošanās un ligzdošanas vietām un īpaši aizsargājamo sugu labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanu" iekļauts Paskaidrojuma raksta pielikumā.

ierakstu skaits samazinājās. Detalizētu informāciju skatīt atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam" - 3.pielikumā.

### 2.8.11. Teritorijas ainaviskā kvalitāte

Lokālpilnojumā teritorija atrodas Piejūras zemienē, Piemares līdzenumā, Dienvidkurzemes piekrastes joslā, Užavas upes ainavas areālā. Raksturīgās ainavas īpatnības galvenokārt nosaka zemes virspusei tuvāk saģulošie pamatieži un tos pārsedzošā kvartāra nogulumu sega.

Saskaņā ar Ainavu atlantu<sup>10</sup> lokālpilnojumā teritorija atrodas **Užavas upes ainavas** dienvidu daļā. Noteiktais ainavu areāls *Užavas upes ainavas* pamatā ietver Užavas upes posmu (tai skaitā gar Alsungu) un Rīvas upes posmu, kas stiepjas caur lauksaimniecības zemēm. Ietver apdzīvotās vietas – Rīva un Bērzkalni. Ņemot vērā plānoto vēja elektrostaciju augstumu (līdz 270 m), vēja parks vizuāli ietekmēs plašāku teritoriju un ainavu areālus.

Ainavu areālā *Užavas upes ainavas* novērojama lauksaimniecībā izmantojamo zemju mija ar mežu masīviem un koku puduriem, mozaīku veido lauksaimniecības teritorijas, kas mijas ar mežu nogabaliem. Ļoti svarīgi ainavas elementi ir viensētas, dabiskās pļavas un koku pudurī. Dominē tuvi un vidēji tuvi skati, kas noslēdzas meža masīvā vai viensētu pudurī. Nozīmīga loma ainavā ir mežmalām. Ainavu areālā reljefs ir līdzens, un tikai upju ielejas veido pazeminājumus tajā, bet tie nav ļoti izteikti. Upē raksturīga lēzena ieleja, kuras platums pārsniedz dziļumu.

Saskaņā ar Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, lokālpilnojumā teritorija neatrodas kultūrvēsturiskā ainavu teritorijā.

Lokālpilnojumā teritorija tieši robežojas ar Suitu kultūrtelpu, kas iekļauta UNESCO pasaules nozīmes kultūras mantojuma sarakstā un ietver trīs pagastus: Alsungas un Gudenieku pagastus Kuldīgas novadā un Jūrkalnes pagastu Ventspils novadā.

Lokālpilnojumā izstrādes ietvaros sagatavots ainavu ekspertes - sertificētas ainavu arhitektes (sertifikāts Nr.73-2019) Lauras Hrisanfovas novērtējums "Atzinums par paredzētās darbības - vēja elektrostaciju parka "Gudenieki" un tā paredzētās infrastruktūras būvniecībai Dienvidkurzemes novada Sakas pagastā – ietekmi uz ainavu", kas iekļauts atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam" 4.pielikumā.

### 2.8.12. Kultūrvēsturiskais mantojums

Saskaņā ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes datu bāzi<sup>11</sup> lokālpilnojumā teritorijā **neatrodas** valsts aizsargājami kultūras pieminekļi vai to aizsardzības zonas.

Tuvākais kultūras piemineklis atrodas ~4.2 km attālumā DA virzienā – *Biļļu senkapi*, reģiona nozīmes kultūras piemineklis, aizsardzības numurs 1221, kas atrodas Kuldīgas novada Gudenieku pagastā pie "Biļļiem" un "Valkiem". Citi lokālpilnojumā teritorijai tuvākie kultūras pieminekļi neatrodas tuvāk kā 8-9 km.

Lokālpilnojumā teritorijā **neatrodas** ar Pāvilostas novada teritorijas plānojumā 2012.-2024. gadam noteiktās novada nozīmes kultūrvēsturiskas teritorijas vai objekti.

Lokālpilnojumā teritorija robežojas ar **Suitu kultūrtelpu**, kas ir viena no nozīmīgākajām Latvijas nemateriālā kultūras mantojuma vērtībām, kas 2009.gadā tika iekļauta UNESCO Cilvēces nemateriālā kultūras mantojuma sarakstā, kam nepieciešama steidzama saglabāšana. Tā pārstāv unikālu rietumlatviešu etnogrāfisko apakšgrupu, kas dzīvo galvenokārt Alsungā, Jūrkalnē un Gudeniekos.

<sup>10</sup> Ainavu atlantā ir iekļauta būtiska informācija par visām Latvijas ainavām un to areāliem, to raksturojums, vērtības un jutīgums. Latvijas ainavu atlantam ir būtiska loma Ainavu politikas ieviešanas plāna 2024.–2027. gadam realizācijā. Ainavu atlants pieejams [šai saitē](#)

<sup>11</sup> <https://karte.mantojums.lv>

Suitu kultūrtelpa izveidojusies no 17. gadsimta, kad Alsungā ieviesa katoļticību. Katolicisms, ko saglabāja šaurā, citādi pārsvarā luteriskajā Kurzemē, radīja īpašu reliģisku un kultūras izolāciju, kas veicināja savdabīgu tradīciju attīstību. Suiti ir pazīstami ar stipru kopienas identitāti, bagātām folkloras tradīcijām un krāšņiem tautas tērpiem.

Suitu kultūrtelpu raksturo: Suitu sievu dziedāšana, reliģiskās tradīcijas, tautas tērpi, mutvārdu tradīcijas, ēdienu kultūra. Suitu kopiena aktīvi rūpējas par savu mantojumu, rīko dziedāšanas un amatniecības darbnīcas, folkloras festivālus, uztur etnogrāfiskos ansambļus. Suitu kultūra kļuvusi par reģionālās identitātes simbolu, vienlaikus arī par pievilcīgu tūrisma elementu.

### 2.8.13. Esoši trokšņa avoti

Par nozīmīgākajiem esošiem trokšņa avotiem apkārtnē uzskatāmi valsts autoceļi, kam atbilstoši MK 07.01.2014. noteikumiem Nr.16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” tiek noteikti vides trokšņa robežlielumi, kas piemērojami satiksmes radītajam troksnim.

Ņemot vērā, valsts vietējais autoceļš V1186 *Labrags - Rīva - Sarkanvalks* atrodas tālāk kā 500 m no lokālplānojuma teritorijas un satiksmes intensitāte autoceļā ir ap 100 automašīnām diennaktī<sup>12</sup>, esošais autoceļa trokšņa piesārņojums vērtējams kā nenozīmīgs.

Lokālplānojuma teritorijā un tās apkārtnē nav identificēti objekti, kas rada zemas frekvences troksni.

## 2.9. ESOŠAS AIZSARGJOSLAS UN CITI TERITORIJAS IZMANTOŠANAS APROBEŽOJUMI

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmas datiem lokālplānojuma teritorijā ietilpstošajām zemes vienībām noteiktie apgrūtinājumi detalizēti norādīti 4.tabulā.

*4.tabula. Lokālplānojuma teritorijā ietilpstošo zemes vienību apgrūtinājumi  
[datu avots - Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]*

Nr.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Apgrūtinājumi
1.	<b>Diždadži</b>	64860040051	▪ Ceļa servitūta teritorija 0.15 ha
2.	<b>Krūmiņi</b>	64860040203	▪ Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (0.5001 ha)
3.	<b>Krūmiņi</b>	64860040097	▪ Ceļa servitūta teritorija (0.06 ha)
4.	<b>Meldrāji</b>	64860040131	▪ Ceļa servitūta teritorija (0.41 ha); ▪ Ceļa servitūta teritorija (0.38 ha); ▪ Ceļa servitūta teritorija (0.36 ha); ▪ Ceļa servitūta teritorija (0.02 ha); ▪ Ceļa servitūta teritorija (0.31 ha); ▪ Ceļa servitūta teritorija (1.01 ha); ▪ Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (6.5943 ha)
5.	<b>Tīrumi</b>	64860040116	x

<sup>12</sup> VSIA "Latvijas Valsts ceļi" satiksmes intensitātes dati, <https://lvceli.lv/celu-tikls/statistikas-dati/satiksmes-intensitate/>

Nr.	Īpašuma nosaukums	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Apgrūtinājumi
6.	<b>Pūteļi</b>	64860040011	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (1.20 km);</li> <li>▪ ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (0.6099 ha).</li> </ul>
7.	<b>Dziras</b>	64860040159	x
8.	<b>Graviņas</b>	64860040088	x
9.	<b>Tāšu pļavas</b>	64860040153	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ceļa servitūta teritorija (0.4 ha)</li> </ul>
10.	<b>Priežkalni</b>	64860040092	x
11.	<b>Skaldes</b>	64860040160	x
12.	<b>Tāšu pļavas</b>	64860040043	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ceļa servitūta teritorija (0.1 ha);</li> <li>▪ Ceļa servitūta teritorija (0.1 ha);</li> <li>▪ Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (1.5946 ha).</li> </ul>
13.	<b>Madaras</b>	64860040156	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ceļa servitūta teritorija (0.1 ha);</li> <li>▪ Ceļa servitūta teritorija (0.03 ha);</li> </ul>
14.	<b>Ormaņi</b>	64860040071	x
15.	<b>Dorupes</b>	64860040213	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ceļa servitūta teritorija (0.26 ha);</li> <li>▪ Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (0.6471 ha).</li> </ul>
16.	<b>Brīvnieki</b>	64860040194	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (0.1016 ha)</li> </ul>
17.	<b>Pļaviņas</b>	64860040078	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ceļa servitūta teritorija (0.1 ha);</li> <li>▪ Ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (0.2007 ha).</li> </ul>
18.	<b>Dorupes</b>	64860040210	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (0.03 ha);</li> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (0.07 ha).</li> </ul>
19.	<b>Brīvnieki</b>	64860040019	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (0.045 ha).</li> </ul>
20.	<b>Eglieni</b>	64860040093	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (0.12 ha).</li> </ul>
21.	<b>Tāšu pļavas</b>	64860040184	x
22.	<b>Muciņas</b>	64860040090	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (0.09 ha);</li> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (0.06 ha).</li> </ul>
23.	<b>Dadziši</b>	64860040048	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ ceļa servitūta teritorija (0.4 ha);</li> <li>▪ ūdensnotekas (ūdensteču regulēta posma un speciāli raktas gultnes), kā arī uz tās esošas hidrotehniskas būves un ierīces ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija lauksaimniecībā izmantojamās zemēs (0.6528 ha).</li> </ul>

<i>Nr.</i>	<i>Īpašuma nosaukums</i>	<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>Apgrūtinājumi</i>
24.	<b>Priediene</b>	64860040147	▪ ceļa servitūta teritorija (0.12 ha)
25.	<b>Ganības</b>	64860040127	x
26.	<b>Vērdiņi</b>	64860040126	x
27.	<b>Mači</b>	64860040083	▪ ceļa servitūta teritorija (0.1 km); ▪ ceļa servitūta teritorija (0.1 km).

### 3. LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

#### 3.1. LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES MĒRĶIS UN UZDEVUMI

Saskaņā ar Dienvidkurzemes novada domes 30.05.2024. lēmumu Nr.485 "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu, teritorijas plānojuma grozīšanai vēja parkam "Utilitas Wind", Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā" apstiprināto darba uzdevumu lokālplānojuma izstrādes **mērķi**:

- **grozīt Pāvilostas teritorijas plānojumu** nosakot:
  - funkcionālās zonas "Lauksaimniecības teritorija" (L) apakšzonu, kurā atļauta Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006): vēja elektrostacijas un vēja parki un Inženiertehniskā infrastruktūra (14001) zemes vienībām, kur spēkā esošais zonējums noteikts "Lauku zemes" (L)
  - funkcionālās zonas "Mežu teritorija" (M) apakšzonu, kurā atļauta Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006): vēja elektrostacijas un vēja parki un Inženiertehniskā infrastruktūra (14001) zemes vienībām, kur spēkā esošais zonējums noteikts "Mežu teritorija" (M).
- Lokālplānojumā izstrādes ietvaros papildus **noteikt lokālplānojuma teritoriju kā teritoriju, kurā atļauta vēja elektrostaciju būvniecība un pārskatīt TIAN 3.9.6. nodaļā "Alternatīvā energoapgāde" noteiktos ierobežojumus vēja elektrostaciju izvietošanai attiecībā uz lokālplānojuma teritoriju.**

#### Lokālplānojuma izstrādes uzdevumi:

- 1) Veikt spēkā esošā teritorijas plānojuma analīzi lokālplānojuma teritorijai;
- 2) Sagatavot ainavu izvērtējumu un vēja parka ietekmi uz ainavas izmaiņām izstrādājot 3D vizualizācijas;
- 3) Noteikt potenciālo vēja elektrostaciju novietojumu ar detālplānojuma detalizāciju.
- 4) Precizēt apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem noteiktas aizsargjoslas;
- 5) Izvērtēt vēja parka būvniecības un ekspluatācijas laikā paredzētās satiksmes ietekmi uz Dienvidkurzemes novada ceļiem;
- 6) Izstrādāt būvprojektā iekļaujamus risinājumus infrastruktūras uzlabošanai vēja parka būvniecības un uzturēšanas laikā nepieciešamajām darbībām un noslodzēm pamatojoties uz tehniskajām apsekošanām un ekspertizēm;
- 7) Izstrādāt transporta satiksmes shēmu, attēlojot plānoto kravas transporta kustību būvniecības laikā;
- 8) Izstrādāt jaunu ceļu pievienojumus pie pašvaldības ceļiem, attēlot risinājumus grafiski ar detālplānojuma detalizāciju;
- 9) Izstrādāt elektrisko tīklu shēmas.
- 10) Izvērtēt ietekmi uz apdzīvotajām vietām un esošo apbūvi, kā arī paredzamos teritorijas izmantošanas un apbūves ierobežojumus vēja parka ietekmes zonā.
- 11) Lokālplānojuma izstrādē ņemt vērā arī citu vēja parku ieceres, ja tādas tiek identificētas (vismaz 10 km attālumā no lokālplānojuma teritorijas).
- 12) Detalizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.
- 13) Lokālplānojumu izstrādāt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk tekstā – TAPIS).

- 14) Divas nedēļas pirms lokālplānojuma publiskās apspriešanas sanāksmes informēt visus Lokālplānojuma teritorijā esošo zemju īpašniekus vai tiesiskos valdītājus par publiskās apspriešanas termiņiem un sanāksmi

### 3.2. TERITORIJAS ATTĪSTĪBAS IECERES APRAKSTS

Lokālplānojuma teritorija ir daļa no plānotā vēja parka "Gudenieki", kas plānots Dienvidkurzemes novada Sakas pagastā.

Sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk arī - sākotnējais IVN) procesa laikā, ko veica SIA "Estonian, Latvian & Lithuanian Environment" speciālisti un pieaicinātie eksperti, ņemot vērā iespējamo būvniecības ietekmi uz vidi, kā arī ekonomiskos aspektus, detalizēti analizētas vairākas iespējamās vēja elektrostaciju būvniecības vietas. Ņemot vērā ekspertu vērtējumu un ierobežojošos kritērijus, tika identificētas būvniecībai piemērotākās teritorijas.

**Lokālplānojuma teritorijā varētu tikt uzbūvētas līdz 12 jaunākās paaudzes lielas vēja jaudas elektrostacijām**, kur vienas VES nominālā ražošanas jauda varētu sasniegt 6,8 MW. Sākotnējā IVN procesa ietvaros vērtēti vairāki VES modeļi - Vestas V162 un Nordex N175/6.x.

Informācija par zemes vienībām, kurās plānota vēja elektrostaciju būvniecība lokālplānojuma teritorijā apkopota 5.tabulā.

*5.tabula. Zemes vienības lokālplānojuma teritorijā, kurās saskaņā ar sākotnējo IVN plānota vēja elektrostaciju būvniecība*

<i>Īpašuma nosaukums</i>	<i>Zemes vienības kadastra apzīmējums</i>	<i>VES skaits zemes vienībā saskaņā ar sākotnējā IVN vērtēto</i>
<b>Mači</b>	64860040083	viena VES
<b>Tāšu pļavas</b>	64860040153	viena VES
<b>Dorupes</b>	64860040213	viena VES
<b>Meldrāji</b>	64860040131	viena VES
<b>Krūmiņi</b>	64860040203	viena VES
<b>Meldrāji</b>	64860040131	piecas VES
<b>Dziras</b>	64860040159	viena VES
<b>Pūteļi</b>	64860040011	viena VES

Lokālplānojumā tiek radīti priekšnoteikumi vēja elektrostaciju izvietojamam, atbilstoši paredzot funkcionālās apakšzonas un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Lokālplānojuma Grafiskajā daļā risinājumos nav attēlotas iespējamās vēja staciju novietojuma vietas, jo potenciālās vēja elektrostaciju būvniecības vietas vērtētas sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros un uz dokumentu izstrādes brīdi norādītas indikatīvi, ņemot vērā vietu izvēli ierobežojošos kritērijus.

Iespējamās vietas, kur sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros izvērtētas iespējas izvietot vēja elektrostacijas ir norādītas 12.attēlā.

**Vēja elektrostaciju novietojums var tikt precizēts 5.tabulā norādīto zemes vienību robežās, tādēļ lokālplānojuma saistošajā daļā netiek norādītas precīzas vēja elektrostaciju izvietojuma vietas.**

## Vēja parka būvniecība un ekspluatācija

Plānotajā vēja parka attīstības teritorijā paredzēta vēja elektrostaciju būvniecība, kas ietver tehnoloģisko / montāžas laukumu izveidi, VES uzstādīšanu saskaņā ar plānoto izvietojumu, jaunu pievedceļu būvniecību vai esošo ceļu pārbūvi, kā arī elektropārvades kabeļu tīkla ierīkošanu.

Daļa lokālplānojuma teritorijas būs nepieciešama gan būvniecības, gan ekspluatācijas laikā, bet daļa – tikai būvniecības fāzē.

Būvniecībai paredzētās teritorijas var iedalīt: ilglaicīgi apbūvētās, tikai būvniecības laikā izmantotās un teritorijas ar apauguma augstuma ierobežojumiem iekārtu transportēšanai.

Pie katras VES paredzēts ierīkot montāžas laukumu, kura izmēri un forma būs atkarīga no konkrētā VES modeļa, montāžas procesā pielietotās tehnikas, teritorijas izvietojuma īpatnībām, reljefa augstuma svārstībām, izvēlētajiem loģistikas un rotora montāžas risinājumiem, kā arī citiem būvniecības procesus ietekmējošiem faktoriem. Būvniecības un ekspluatācijas procesā tiks izmantoti standarta materiāli: ceļu un laukumu būvei – smilts, grants un šķembas, savukārt pamatu būvei – betons un tērauds.

Saražotās elektroenerģijas pieslēgšanai pie kopējā elektropārvades tīkla paredzēta jaunu kabeļlīniju ierīkošana. Atbilstoši Enerģētikas likuma 21. panta prasībām šīs līnijas, cik iespējams, tiks izvietotas esošo autoceļu nodalījuma joslās. Teritorijās, kur līnijas šķērsos mežu, plānots ierīkot trases, atbrīvojot tās no kokiem un krūmiem. Plānotais kabeļlīniju joslas platums būs 4–5 metri. Projekta sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējumā izvērtētas trīs alternatīvas kabeļtrašu izvietošanai.

### 3.3. TRANSPORTA ORGANIZĀCIJAS RISINĀJUMI

Piekluve vēja parka "Gudenieki" daļai lokālplānojuma teritorijā tiks nodrošināta, izmantojot:

- valsts reģionālo autoceļu P111 *Ventspils (Leči)—Grobiņa*;
- valsts vietējos autoceļus V1186 *Labrags –Rīva – Sarkanvalks* un V1199 *Aizpute-Saka*;
- pašvaldības ceļu "Kapsētas ceļš"
- privātipašumā esošus ceļus;
- jaunuzbūvētus pievedceļus, kur nepieciešama piekluve pie VES.

Plānots izmantot esošos ceļu savienojumus, kā arī izveidot jaunus, tostarp pārveidot krustojuma nogriešanās rādījumus, kur tas nepieciešams.

Jaunus pievienojumus pie ceļiem atļauts veidot saskaņā ar normatīvo aktu prasībām. Pēc jaunveidojamo ceļu būvniecības, to pievienojumam pie valsts autoceļu tīkla paredzēt IV kategoriju.

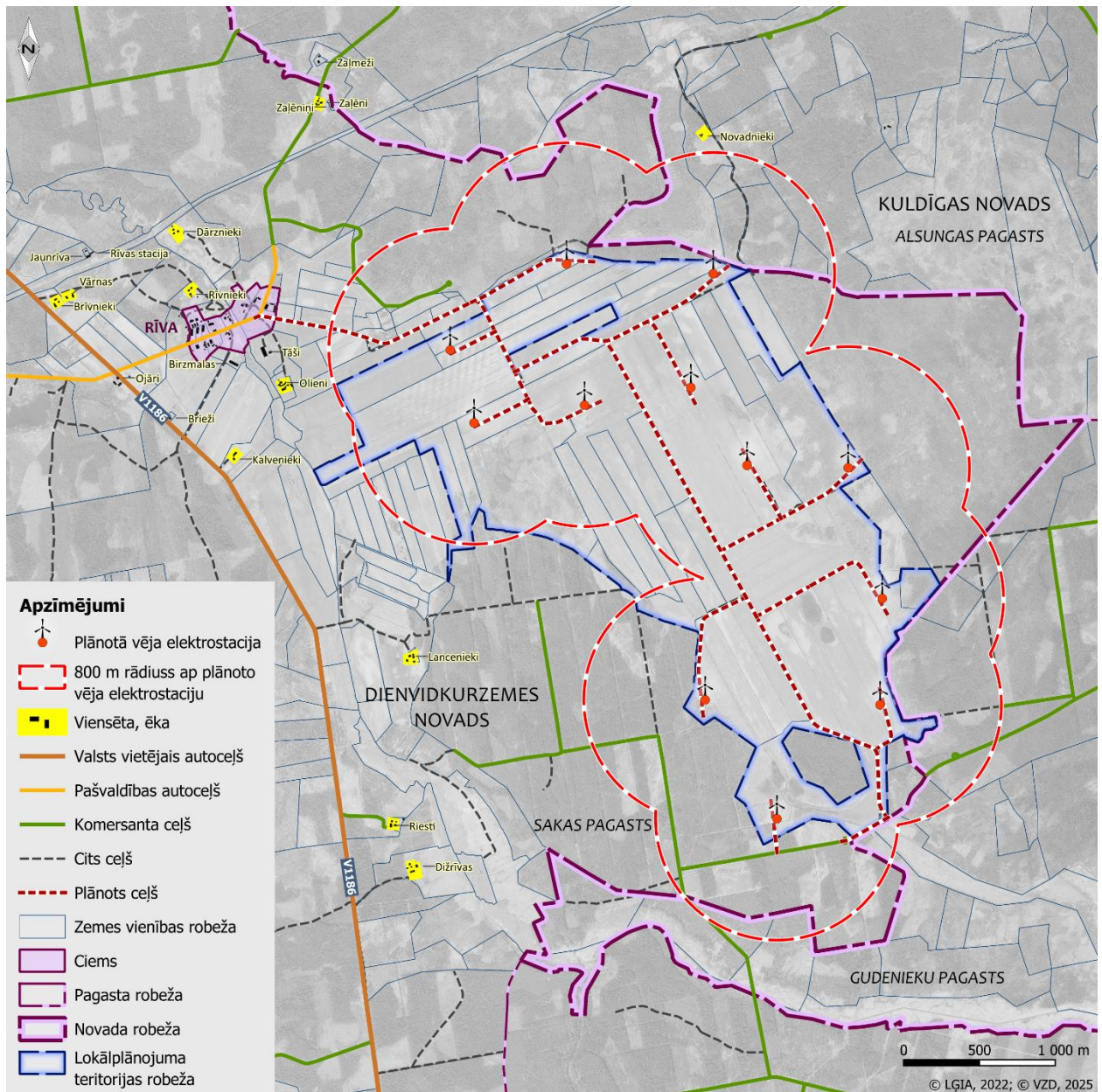
Vēja elektrostacijas attālumu no valsts vietējā autoceļa ass paredz būvprojektā, saskaņojot ar VSIA "Latvijas valsts ceļi".

Vēja parka "Gudenieki" būvprojekta izstrādes laikā tiks izvērtēta valsts un pašvaldības ceļu un privātipašumā esošo ceļu piemērotība būvmateriālu un VES transportēšanai, nepieciešamības gadījumā veicot ceļu pārbūvi nestspējas uzlabošanai. Pieņemot lielo noslodzi uz ceļiem, pa kuriem plānots transportēt vēja elektrostacijas iekārtas, nepieciešams nodrošināt, ka pašvaldības ceļa "Kapsētas ceļš" seguma slodzes nestspēja ir ne mazāka kā 150 MPa.

Kopējai vēja parka "Gudenieki" realizācijai plānota jaunu pievedceļu būvniecība, galvenokārt lauku bloku un zemes robežu tuvumā, lai mazinātu lauksaimniecības zemju fragmentāciju. Ceļu izvietojums tiks saskaņots ar nekustamo īpašumu īpašniekiem, samazinot ietekmi uz zemju izmantošanu.

**12.attēls. Iespējamās vietas, kur sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros vērtētas iespējas izvietot vēja elektrostacijas un plānotie ceļi**

[pamatne – Latvijas ģeotelpiskās aģentūras ortofoto karte, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati



### **Pašvaldības ceļa "Kapsētu ceļš" pārbūve**

Vēja parka attīstītāja SIA "Utilitas wind" noslēgusi līgumu ar AS "Ceļuprojekts" par būvprojekta izstrādi "Pašvaldības ceļa "Kapsētu ceļš", kad. apz. 64860040188 pārbūve, Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads". Pārbūves projekta mērķis - pašvaldības ceļa pārbūve piekļuves un efektīvākas apsaimniekošanas nodrošināšanai.

Projektā konstatēts, ka šobrīd ceļa segums un tā notekūdeņu novadišanas sistēma ir sliktā tehniskā stāvoklī – grāvji ir aizaudzēti, vietām bojātas drenāžas, ūdens nenotek, kas ietekmē ceļa lietošanas kvalitāti. Ceļš galvenokārt kalpo vietējiem apkārtnes iedzīvotājiem un uzņēmējdarbībai, nodrošinot piekļuvi lauksaimniecības zemēm, mājsaimniecībām un citiem īpašumiem.

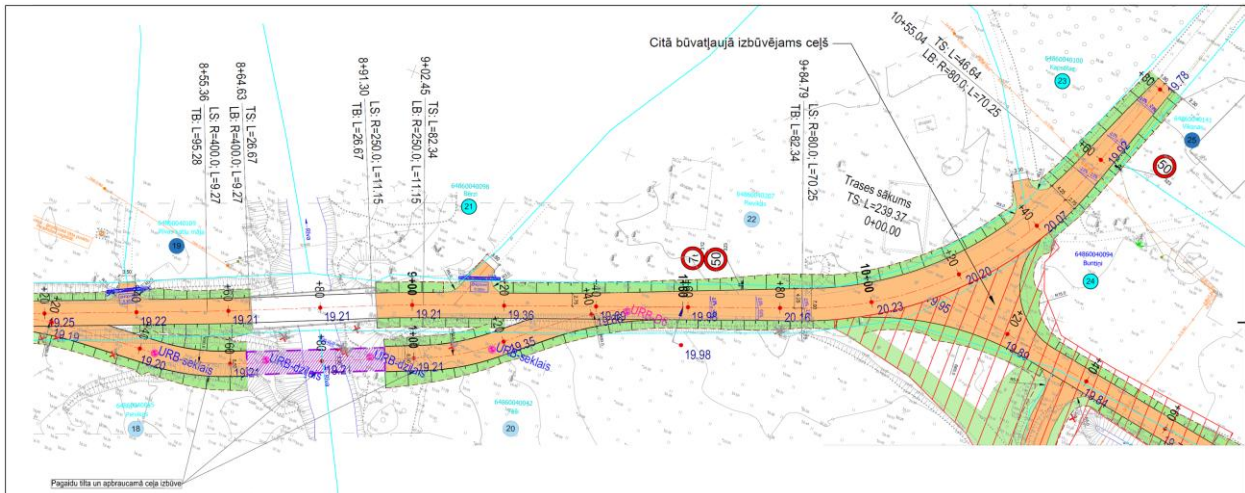
Galvenais mērķis ir atjaunot ceļu, lai nodrošinātu drošu un ērtu piekļuvi mājsaimniecībām, lauksaimniecības zemju apsaimniekošanai un saimnieciskās darbības nodrošināšanai. Ceļš tiek projektēts kā A VI kategorijas ceļš – tas ir zemākās kategorijas pašvaldības ceļš, kas paredzēts galvenokārt piebraukšanai un teritoriju apsaimniekošanai.

Paredzēts, ka vidējā diennakts satiksmes intensitāte nākamo 20 gadu perspektīvā būs aptuveni 50 transportlīdzekļi diennaktī, no kuriem līdz 75% būs smagā tehnika (lauksaimniecības un kravas auto). Projektētais ātrums – 30 km/h, un seguma kalpošanas laiks paredzēts 20 gadi.

#### Tehniskie risinājumi:

- Projektētais ceļš saglabā esošo trasi, lai minimāli ietekmētu apkārtējās zemes un meliorācijas sistēmas.
- Brauktuves platums – 5,5 m.
- Segums – nesaistīts minerālmateriāls (šķembu segums).
- Atsevišķās vietās ceļš paplašināts, lai nodrošinātu kravas auto ar piekabēm izbraukšanu līkumos.
- Projektētājā posmā paredzēts arī izmainīšanās laukums (2,5 m plats, 35 m garš), lai lielgabarīta transportlīdzekļi varētu samainīties
- Ceļš paredzēts nedaudz pacelts (par ~0,2–0,3 m) virs esošā reljefa, lai nodrošinātu ūdens noteci un samazinātu nepieciešamo grunts piegādes apjomu. Maksimālais garenkritums nepārsniedz 1,76%, kas nodrošina līdzenu un braukšanai ērtu trasi
- Esošā ūdens novadišanas sistēma ir nolietojusies un daļēji aizaudzējusi. Projekts paredz: grāvju tīrīšanu un jaunu izrakšanu, caurteku ierīkošanu zem nobrauktuvēm un meliorācijas grāvju šķērsojumos, pārrauto drenāžu atjaunošanu. Šādi risinājumi samazinās ceļa applūšanas risku un pagarinās seguma kalpošanas laiku
- Projektā paredzētas vismaz 14 nobrauktuves uz pieguļošajām saimniecībām un īpašumiem. Vajadzības gadījumā to skaits var tikt papildināts projektēšanas gaitā.
- Esošās inženierbūves (piemēram, drenāžas tīkli) paredzēts aizsargāt vai pārbūvēt, saskaņojot ar to turētājiem.
- Pastāvīgas ceļazīmes un citi satiksmes organizācijas līdzekļi netiek plānoti – tie tiks ieviesti tikai nepieciešamības gadījumā.

**13.attēls. Būvprojekta "Pašvaldības ceļa "Kapsētu ceļš", kad. apz. 64860040188 pārbūve, Sakas pagasts, Dienvidkurzemes novads" ģenerālpilna fragments**  
[sagatavoja – AS "Ceļuprojekts"]



### Rīvas upes tilta tehniskās apsekošanas kopsavilkums

Saskaņā ar noslēgto līgumu ar SIA "Utilitas wind" būvspeciālists Edgars Ogļiņš (sertifikāta Nr.3-02349) veica Rīvas upes tilta tehnisko apsekošanu un sagatavoja tehniskās apsekošanas atzinumu.

Rīvas upes tilts atrodas uz pašvaldības ceļa "Kapsētu ceļš". Tilts ir būvēts no saliekamām dzelzsbetona sijām, kopējais garums – 27,2 m, platums – 7,4 m. Precīzs būvniecības gads nav zināms, taču tilts jau ir kalpojis vairākas desmitgades.

#### Apsekošanā konstatēti būtiski defekti:

- grants segumā virs tilta izveidojušās bedres un risas, ūdens novade ir nepietiekama;
- brauktuves un fasādes daļas apaugušas ar sūnām un veģētāciju;
- margu konstrukcijām bojāts aizsargpārklājums, konstatēta tērauda korozija;
- visām laiduma sijām – betona aizsargkārtas bojājumi un stiegrojuma rūsēšana;
- bojāta hidroizolācija, kas ļauj ūdenim caursūkties konstrukcijās;
- tilta balsti ir apmierinošā stāvoklī, taču arī tiem vietām konstatēti betona bojājumi un korozija.

#### Secinājumi

Tilta tehniskais stāvoklis vērtējams kā slikts. Konstatētie defekti būtiski ietekmē tā atlikušo nestspēju. Tilts šobrīd spēj droši uzņemt vienlaicīgi tikai vienu transportlīdzekli. Ja uz tilta atrodas divi smagi transportlīdzekļi, nestspēja netiek nodrošināta. Piesardzīgi iespējams šķērsot arī ar smagāku tehniku (piemēram, vēja parka būvniecības kravas auto), taču tikai ar ierobežotu ātrumu un stingri ievērojot nosacījumus. Esošais tilts spēj izturēt tikai ap 30% no mūsdienās pēc Eiropas normām pieļaujamās slodzes

#### Eksperta ieteikumi turpmākai rīcībai:

Rīvas upes tilta apsekošana liecina, ka esošais tilts ir sliktā tehniskā stāvoklī. Lai to varētu droši izmantot gan ikdienas satiksmē, gan plānotajās intensīvākās kravu pārvadāšanās (piemēram, vēja parka būvniecības laikā), nepieciešami būtiski uzlabojumi. Speciālisti izdala vairākus iespējamus rīcības virzienus.

1. Tilta izmantošana pašreizējā stāvoklī. Teorētiski tilts vēl spēj izturēt noteiktas slodzes, taču ikdienā tas nav droši izmantojams bez ierobežojumiem. Pastāv risks, ka defekti (korozija, bojāta hidroizolācija, plaisas) strauji progresēs, ja tilts tiks pakļauts lielām un regulārām slodzēm. Tāpēc, pirms atļaut intensīvu transporta izmantošanu, nepieciešama vismaz daļēja atjaunošana.

2. Minimālie satiksmes ierobežojumi. Lai samazinātu riskus līdz brīdim, kad tiks veikti remontdarbi, rekomendēts:

- saglabāt vai noteikt masas ierobežojumu līdz 7–20 tonnām;
- sašaurināt brauktuvi un noteikt braukšanas priekšrocības, lai vienlaikus uz tilta atrastos tikai viens smagais transportlīdzeklis;
- samazināt ātruma ierobežojumu līdz 30 km/h.

3. Tilta konstrukciju atjaunošana. Šis risinājums paredzētu bojāto elementu remontu un stiprināšanu, lai pagarinātu tilta kalpošanas laiku. Atjaunošanas darbos ietilptu:

- esošā brauktuves seguma, hidroizolācijas, margu un apmaļu demontāža un nomainīšana;
- jauna dzelzsbetona klāja būvniecība un pilna hidroizolācijas sistēma, kas aizsargā konstrukciju no ūdens iekļūšanas;
- margu nomainīšana pret drošības barjerām;
- bojātā betona aizsargslāņa atjaunošana un stiegrojuma tīrīšana no korozijas;
- tilta galu nostiprināšana un ūdens novades sistēmu ierīkošana.

Atjaunošana būtībā ļautu atjaunot tilta sākotnējo nestspēju un padarītu to drošu turpmākajiem gadiem.

4. Tilta pārbūve. Atšķirībā no atjaunošanas, pārbūve paredzētu tilta augšējās daļas pilnīgu nomainīšanu. Esošās sijas un klājs tiktu demontēti, un to vietā uzbūvēta jauna monolīta dzelzsbetona plātne ar mūsdienīgiem drošības elementiem un segumu. Šāds risinājums būtu ilgmūžīgāks, jo samazinātu nākotnes uzturēšanas izmaksas un nodrošinātu lielāku izturību pret lielām slodzēm.

5. Jauna tilta būvniecība. Radikālākais risinājums ir jauna tilta būvniecība, nojaucot esošo. Tas nodrošinātu visilgāko kalpošanas laiku un visdrošāko risinājumu, jo jaunbūvei varētu pielāgot mūsdienu prasības un satiksmes intensitāti. Taču šis risinājums nozīmē lielākus ieguldījumus un ilgāku realizācijas laiku.

**Kopsavilkums:** Tilts ir izmantojams tikai ar būtiskiem ierobežojumiem. Drošības un ilgtermiņa satiksmes nodrošināšanai ir jāizvēlas starp atjaunošanu, pārbūvi vai jaunas būves būvniecību.



## NOTEIKUMI VĒJA ELEKTROSTACIJU IZVIETOŠANAI

(spēkā esošā Pāvilostas novada teritorijas plānojuma TIAN 3.9.6.nodaļa).

303. Vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu vairāk kā 20 kilovati plānošana un būvniecība, kā arī esošo izmantošana atļauta tikai teritorijas plānojuma grafiskās daļas noteiktajās vietās Lauku zemēs ar indeksiem LR – 5 un LR – 9.

304. Plānojot vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu vairāk kā 20 kilovati izvietojumu, ievēro šādus nosacījumus:

304.1. Vēja elektrostacijas izvieto ne tuvāk kā trīs rotoru diametru attālumā vienu no otras;

304.2. Vēja elektrostacijas izvieto tā, lai netiktu pārsniegti vides trokšņa robežlielumi apbūves teritorijās atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

304.3. No esošām dzīvojamām mājām vēja elektrostacijas izvieto ne tuvāk par 500 metriem, attālumu nosakot no vēja elektrostacijas torņa;

304.4. No esošām dzīvojamām mājām vēja parku izvieto ne tuvāk par attālumu, kas ir 5 reizes lielāks nekā vēja elektrostacijas maksimālais augstums.

\*\*\*

306. Pirms komerciāli izmantojamo vēja elektrostaciju uzstādīšanas Ekonomikas ministrijā jāsaņem elektroenerģijas ražošanas licence saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.

307. Ja vēja elektrostaciju plānots izvietot uz meliorētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, vēja elektrostacijas būvprojektā vai detālplānojumā iekļaujama sadaļa par meliorācijas sistēmas pārkārtošanu.

### 3.5. PLĀNOTAIS FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS UN PAMATOJUMS

#### 3.5.1. Ar lokālpilnojamu noteiktais funkcionālais zonējums

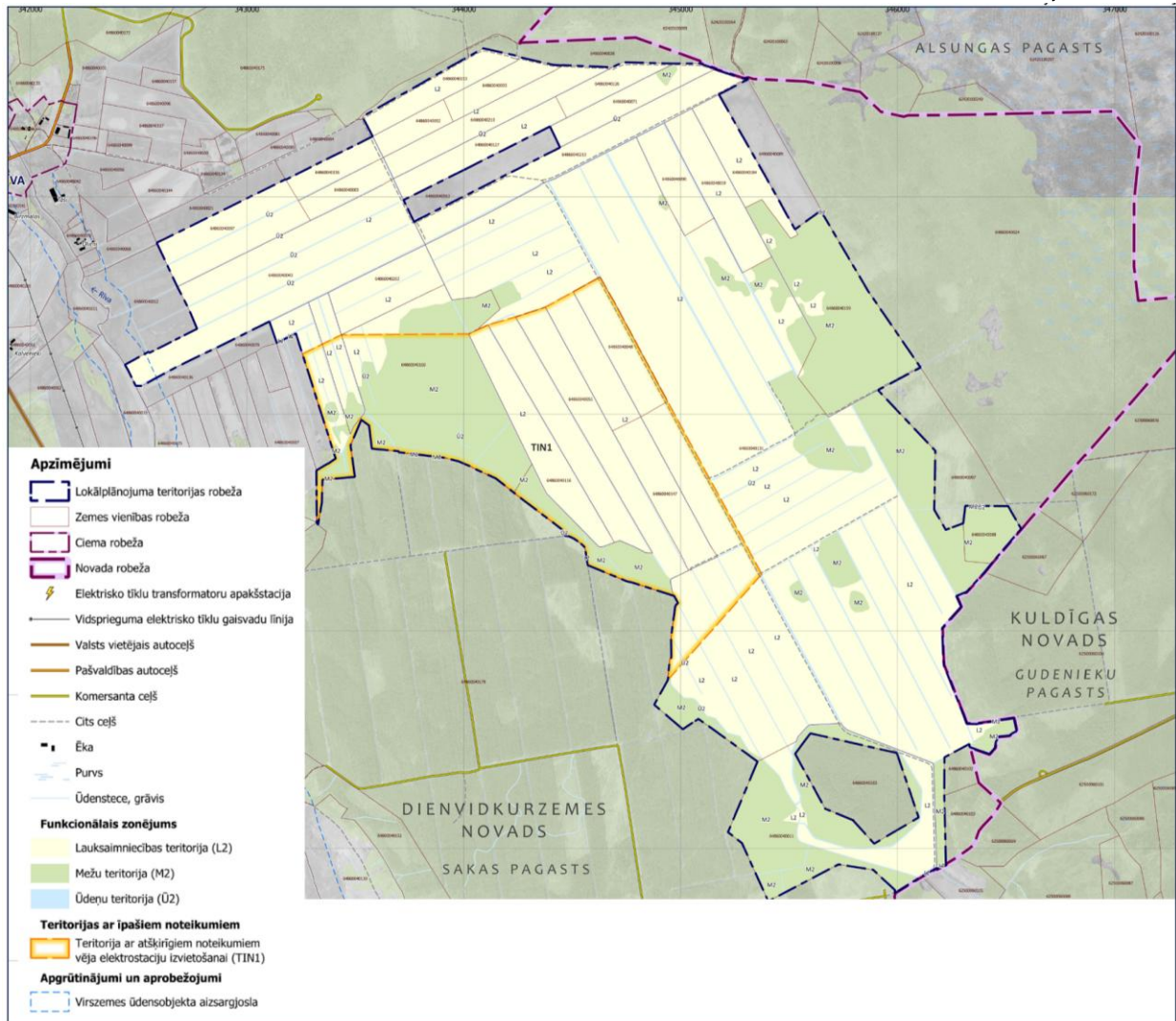
Lokālpilnojamu teritorijas funkcionālā zonējuma priekšlikums sagatavots saskaņā ar pašvaldības apstiprināto darba uzdevumu lokālpilnojamu izstrādei un 30.04.2013. MK noteikumiem Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" noteikto funkcionālo zonu klasifikāciju, paredzot atbilstošus teritorijas izmantošanas veidus.

Lokālpilnojamu teritorijai noteiktas funkcionālās apakšzonas:

- **Lauksaimniecības teritorija (L2)** – noteikta zemes vienībām vai to daļām, kur spēkā esošajā Pāvilostas novada teritorijas plānojumā noteikta funkcionālā zona "Lauku zemes" (L).
- **Mežu teritorija (M2)** – noteikta zemes vienībām vai to daļām, kur spēkā esošajā Pāvilostas novada teritorijas plānojumā noteikta funkcionālā zona "Mežu teritorija" (M);
- **Ūdeņu teritorija (Ū2)** – noteikta esošiem ūdensobjektiem lokālpilnojamu teritorijā.

#### 15.attēls. Ar lokālpilnojamu noteiktais funkcionālais zonējums

[pamatne – Latvijas Ģeotelpiskās aģentūras ortofoto karte, topogrāfiskā karte M 1: 10 000, Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati]



## LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJA (L2)

Funkcionālās apakšzonas izveides mērķis – nodrošināt iespēju veikt plānoto darbību lokālplānojuma teritorijā – vēja parka būvniecību.

6.tabula. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu priekšlikums un pamatojums funkcionālajā zonā "Lauksaimniecības teritorija" (L2)

	Lokālplānojumā atļautie teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi	Spēkā esošajā teritorijas plānojumā teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi
<i>Definīcija</i>	<b>Lauksaimniecības teritorija (L2)</b> ir funkcionālā zona, kas noteikta, lai nodrošinātu vēja parka būvniecības iespējas, kā arī lauksaimniecības zemes, kā resursa, racionālu un daudzveidīgu izmantošanu visa veida lauksaimnieciskajai darbībai un ar to saistītajiem pakalpojumiem.	Definīcija atbilst plānotajai teritorijas izmantošanai.
<b>Teritorijas izmantošanas veidi</b>	Teritorijas izmantošanas veidi noteikti atbilstoši plānotajai teritorijas izmantošanai, saskaņojot ar spēkā esošajā Pāvilostas teritorijas plānojumā atļautajiem izmantošanas veidiem	
	<b>LOKĀLPLĀNOJUMĀ ATĻAUTIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDI</b>	<b>SPĒKĀ ESOŠAJĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ ATĻAUTIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDI</b>
<i>Teritorijas galvenie izmantošanas veidi</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Viensētu apbūve (11004).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lauku sēta (viensēta) (473.3.p.)</li> <li>Daudzdzīvokļu dzīvojamā ēka (tikai esošās) lokālplānojumā <b>nav</b> atļautas</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve (13003).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi (473.6.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lauksaimnieciska izmantošana (22001)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Lauksaimnieciska izmantošana – lopkopībai, zemkopībai, lauku tūrismam, biškopībai, dārzenkopībai, augļkopībai un netradicionālajām lauksaimniecības nozarēm (473.1.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Labiekārtota ārtelpa (24001)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Aizsargstādījumi dažādu apbūves funkciju telpiskajai norobežošanai un vēja ātrumu (473.9.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Ārtelpa bez labiekārtojuma (24002)</li> </ul>	Nav iekļauts
<i>Teritorijas papildizmantošanas veidi</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tirdzniecības vai pakalpojumu objektu apbūve (12002).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tirdzniecības un /vai pakalpojumu objekts - veikals, aptieka un sabiedriskās ēdināšanas uzņēmums sezonas rakstura tirdzniecības un /vai pakalpojumu objekts (tirdzniecības kioski un segtie tirdzniecības standi), degvielas uzpildes stacijas (473.7.1.)</li> <li>Vairumtirdzniecības iestādes (473.7.2.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Tūrisma un atpūtas iestādes – viesu nami, pansijas, lauku tūrismam izmantojama māja, kempings, atpūtas transportlīdzekļu laukumi un apdzīvojamo autopiķabju laukumi (473.7.4.p.)</li> </ul>

Lokālpļānojumā atļautie teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi	Spēkā esošajā teritorijas plānojumā teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Zemes vienībā kas robežojas, vai ietver virszemes privātus vai publiskus ūdensobjektus – peldvieta, atpūtas vieta, telšu laukums, utt., ievērojot normatīvo aktu prasības (473.5.p.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kultūras iestāžu apbūve (12004).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Kultūras iestādes – mūzikas, deju un citu plašizklaides pasākumu ēkas, apjuntas vasaras estrādes (473.7.5.p.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Sporta būvju apbūve (12005).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Sporta ēkas un būves (sporta laukumi, t.sk. golfa laukumi), trases ar cieto vai mīksto segumu, tribīnes, velotreki, atklātie peldbaseini, ūdenssporta būves, utt.) (473.7.6.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Veselības aizsardzības iestāžu apbūve (12008).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Veselības aizsardzības un sociālās aprūpes iestādes – aprūpes nami, ārstu prakses (473.7.7.p.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Sociālās aprūpes iestāžu apbūve (12009).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Veselības aizsardzības un sociālās aprūpes iestādes – aprūpes nami, ārstu prakses (473.7.7.p.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dzīvnieku aprūpes iestāžu apbūve (12010).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dzīvnieku aprūpes iestādes – veterinārā prakses, mājdzīvnieku viesnīcas, dzīvnieku patversmes;</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Viegļās rūpniecības uzņēmumu apbūve (13001).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ražošanas apbūve un teritorijas izmantošana: rūpniecības uzņēmumi (473.6.p.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Derīgo izrakteņu ieguve (13004).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ražošanas apbūve un teritorijas izmantošana: derīgo izrakteņu ieguve, atbilstoši normatīvo aktu prasībām (473.6.p.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).</li> </ul>	<p>Nav iekļauts kā izmantošanas veids. TIAN 79.1.punkts nosaka, ka visā novada teritorijā atļauta inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izbūve</p> <p>Lokālpļānojumā noteikts saskaņā ar lokālpļānojuma izstrādes mērķi un darba uzdevumu</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Transporta lineārā infrastruktūra (14002).</li> </ul>	<p>Nav iekļauts</p> <p>TIAN 79.1.punkts nosaka, ka visā novada teritorijā atļauta transporta infrastruktūras objektu (autoceļa, ielas, laukuma izbūve)</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006): vēja elektrostacijas un vēja parki.</li> </ul>	<p>Nav iekļauts kā izmantošanas veids. Noteikts saskaņā ar lokālpļānojuma izstrādes mērķi un darba uzdevumu</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Mežsaimnieciska izmantošana (21001).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Mežsaimnieciska izmantošana (473.2.p.)</li> </ul>
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).</li> </ul>	<p>Nav iekļauts kā izmantošanas veids. TIAN 79.4.punkts nosaka, ka visā novada teritorijā atļauta jaunas ūdenskrātuves (dīķa) izveidošana līdz 0.1 ha, ja tā izveidošana neietekmē hidroloģiskos režīmus blakus esošajās teritorijās;</p>

	<i>Lokālpilānojumā atļautie teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi</i>	<i>Spēkā esošajā teritorijas plānojumā teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi</i>
		<b>Atļautās izmantošanas veidi spēkā esošajā teritorijas plānojumā, kas nav atļauti lokālpilānojumā:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ biroju ēkas, arī valsts un pašvaldības iestādes (473.7.3.)</li> </ul>
<i>Minimālā jaunveidojamās zemes vienības platība</i>	<b>2 ha</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Veidojot jaunu īpašuma zemes vienību un atdalot to no sākotnējā zemes īpašuma, nedrīkst veidot mazāku īpašuma zemes vienību par 3 ha un atlikusī īpašuma zemes vienība nedrīkst palikt mazāka par 3 ha. (475.punkts).</li> </ul> <p>MK 240 65.punkts - Lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha.</p>
<i>Maksimālais stāvu skaits</i>	<b>Viens stāvs un jumta izbūve</b> attiecina vienīgi uz dzīvojamās apbūves un publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem	Noteikts atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam
<i>Maksimālais apbūves augstums</i>	<b>9 metri līdz jumta korei</b> attiecina vienīgi uz dzīvojamās apbūves un publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem	
<i>Maksimālais apbūves blīvums</i>	<b>15%</b> attiecina vienīgi uz dzīvojamās apbūves un publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem	



## MEŽU TERITORIJA (M2)

Funkcionālās apakšzonas izveides mērķis – nodrošināt iespēju veikt plānoto darbību lokālpilānojumā teritorijā – vēja parka un saistīto inženierbūvju būvniecību.

**7.tabula. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu priekšlikums un pamatojums funkcionālajā zonā "Mežu teritorija" (M2)**

	<i>Lokālpilānojumā atļautie teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi</i>	<i>Spēkā esošajā teritorijas plānojumā teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi</i>
<i>Definīcija</i>	<b>Mežu teritorija (M2)</b> ir funkcionālā zona, kas noteikta, lai nodrošinātu apstākļus mežu ilgtspējīgai attīstībai, vēja parka būvniecībai un mežu galveno funkciju – saimniecisko, ekoloģisko un sociālo funkciju īstenošanai.	Definīcija atbilst plānotajai teritorijas izmantošanai.
<i>Teritorijas izmantošanas veidi</i>	Teritorijas izmantošanas veidi noteikti atbilstoši plānotajai teritorijas izmantošanai, saskaņojot ar spēkā esošajā Pāvilostas teritorijas plānojumā atļautajiem izmantošanas veidiem	
	<b>LOKĀLPLĀNOJUMĀ ATĻAUTIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDI</b>	<b>SPĒKĀ ESOŠĀJĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ ATĻAUTIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDI</b>
<i>Teritorijas galvenie izmantošanas veidi</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Mežsaimnieciska izmantošana (21001)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Mežsaimnieciska izmantošana – meža apsaimniekošana un izmantošana, meža infrastruktūras ierīkošana (464.1.p.)</li> </ul>

	<i>Lokālpļānojumā atļautie teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi</i>	<i>Spēkā esošajā teritorijas plānojumā teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi</i>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Mežaparku un parku ierīkošana un kopšana (464.2.p.)</li> <li>▪ Novērošanas tornis (464.5.p.)</li> </ul>
<i>Teritorijas papildizmantošanas veidi</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Viensētu apbūve (11004).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Dzīvojamā apbūve un teritorijas izmantošana (464.7.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Tūrisma un atpūtas iestāžu apbūve (12003).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Telšu vietas, atpūtas vietas (soliņi, galdiņi, tualetes u.tml.) (464.3.p.)</li> <li>▪ Izziņas, pastaigas un sporta takas, veloceliņi, kas saistīti ar iezīmētiem pastaigu vai ceļojumu maršrutu tīkliem, kā arī ar šīm vietām saistītas autostāvvietas (464.4.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lauksaimnieciska izmantošana (22001).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Lauksaimnieciska izmantošana, pašreizējās vietās vai veicot atmežošanu (464.6.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Derīgo izrakteņu ieguve (13004).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Derīgo izrakteņu izpēte un iegūšana, atbilstoši normatīvo aktu un šo noteikumu attiecīgo punktu prasībām (464.8.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Ūdeņu teritoriju ierīkošana un uzturēšana (464.9.p.)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Energoapgādes uzņēmumu apbūve (14006): vēja elektrostacijas un vēja parki.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nav iekļauts kā izmantošanas veids. Noteikts saskaņā ar lokālpļānojuma izstrādes mērķi un darba uzdevumu</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Nav iekļauts kā izmantošanas veids. Noteikts saskaņā ar lokālpļānojuma izstrādes mērķi un darba uzdevumu</li> </ul>
<i>Minimālā jaunveidojamas zemes vienības platība</i>	<b>2 ha</b>	<i>Minimālā jaunveidojamas zemes vienības platība nav noteikta. MK 240 65.punkts - Lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha.</i>
<i>Maksimālais stāvu skaits</i>	<b>Viens stāvs un jumta izbūve</b> attiecina vienīgi uz dzīvojamās apbūves un publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem	Maksimālais stāvu skaits noteikts atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam.
<i>Maksimālais apbūves augstums</i>	<b>9 metri līdz jumta korei</b> attiecina vienīgi uz dzīvojamās apbūves un publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem	Maksimālais apbūves augstums spēkā esošajā teritorijas plānojumā nav noteikts. Parametrs pielīdzināts <i>Lauksaimniecības teritoriju (L2)</i> parametram (9 metri līdz jumta korei)
<i>Maksimālais apbūves blīvums</i>	<b>10%</b> attiecina vienīgi uz dzīvojamās apbūves un publiskās apbūves teritorijas izmantošanas veidiem	Noteikts atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam



## ŪDEŅU TERITORIJA (Ū2)

Funkcionālās zonas izveides mērķis – saglabāt funkcionālo zonu esošiem ūdensobjektiem.

8.tabula. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu priekšlikums un pamatojums funkcionālajā zonā "Ūdeņu teritorija" (Ū2)

	Lokālplānojumā atļautie teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi	Spēkā esošajā teritorijas plānojumā teritorijas izmantošanas veidi un citi izmantošanas noteikumi
Definīcija	<b>Ūdeņu teritorija (Ū2)</b> ir funkcionālā zona, kas noteikta, lai nodrošinātu racionālu un ilgtspējīgu ūdeņu resursu izmantošanu saimnieciskai darbībai un vides aizsardzībai.	Definīcija atbilst plānotajai teritorijas izmantošanai.
Teritorijas izmantošanas veidi	Teritorijas izmantošanas veidi noteikti atbilstoši plānotajai teritorijas izmantošanai, saskaņojot ar spēkā esošajā Pāvilostas teritorijas plānojumā atļautajiem izmantošanas veidiem <b>LOKĀLPLĀNOJUMĀ ATĻAUTIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDI</b>	<b>SPĒKĀ ESOŠAJĀ TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ ATĻAUTIE TERITORIJAS IZMANTOŠANAS VEIDI</b>
Teritorijas galvenie izmantošanas veidi	▪ Inženiertehniskā infrastruktūra (14001).	Atbilst plānotajai teritorijas izmantošanai
	▪ Transporta lineārā infrastruktūra (14002).	Atbilst plānotajai teritorijas izmantošanai
	▪ Ūdenssaimnieciska izmantošana (23001).	▪ Ūdens uzkrāšana un novadīšana (461.1.p.)
Minimālā jaunveidojamas zemes vienības platība	<b>Nav noteikta</b>	Minimālā jaunveidojamas zemes vienības platība nav noteikta. MK 240 65.punkts - Lauku teritorijās jaunveidojamās zemes vienības minimālā platība ir 2 ha.
Maksimālais stāvu skaits	<b>Nav noteikts</b>	Maksimālais stāvu skaits noteikts atbilstoši spēkā esošajam teritorijas plānojumam.
Maksimālais apbūves augstums		Maksimālais apbūves augstums spēkā esošajā teritorijas plānojumā nav noteikts. Parametrs pielīdzināts Lauksaimniecības teritoriju (L2) parametram (9 metri līdz jumta korei)

### 3.5.2. Teritorija ar īpašiem noteikumiem

Ar lokālplānojumu noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem - "Teritorija ar atšķirīgiem noteikumiem vēja elektrostaciju izvietojumam" (TIN1). Tā atrodas lokālplānojuma teritorijas rietumu daļā, platība - 157.87 ha (skatīt 15.attēlu).

Šai teritorijā ar īpašiem noteikumiem vēja elektrostaciju izvietojuma pieļaujama vienīgi, ja saņemts sertificēta eksperta atzinums, kas apliecina, ka vēja elektrostaciju būvniecība un ekspluatācija neradīs būtisku ietekmi uz potenciālām dabas vērtībām. Teritorijā atļauta inženierbūvju izbūve.

### 3.5.3. Pamatojums spēkā esošajā Pāvilostas novada teritorijas plānojumā noteikto papildus prasību neiekļaušanai lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.

Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) iekļauts **2.punkts**, kas nosaka, ka lokālplānojuma teritorijā **nepiemēro** pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktos papildus ierobežojumus vēja elektrostaciju un vēja parku plānošanai.

Spēkā esošais Pāvilostas novada teritorijas plānojums 2012.-2024.gadam apstiprināts 30.05.2013., laikā, kad spēkā bija 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk arī MK noteikumi Nr.240) redakcija, kas ietvēra stingrākus noteikumus vēja elektrostaciju un vēja parku plānošanai nekā lokālplānojuma izstrādes laikā spēkā esošā MK noteikumu Nr.240 redakcija. Līdz ar to, spēkā esošajā pašvaldības teritorijas plānojumā iekļautās prasības vairs neatbilst augstāka normatīvā akta prasībām.

Pamatojums spēkā esošajā teritorijas plānojumā iekļauto noteikumu neiekļaušanai lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos sniegts 9.tabulā.

*9.tabula. Pamatojums spēkā esošajā Pāvilostas novada teritorijas plānojumā noteikto papildus prasību neiekļaušanai lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos.*

Papildus prasības vēja elektrostaciju plānošanai <b>Pāvilostas novada teritorijas plānojuma</b> Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN)	Komentārs par prasību iekļaušanu vai pamatojums prasību neiekļaušanai <b>lokālplānojuma</b> Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN)
303. Vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu vairāk kā 20 kilovati plānošana un būvniecība, kā arī esošo izmantošana atļauta tikai teritorijas plānojuma grafiskās daļas noteiktajās vietās Lauku zemēs ar indeksiem LR – 5 un LR – 9.	Saskaņā ar lokālplānojuma Darba uzdevumu, lokālplānojuma izstrādes mērķis ir noteikt jaunas funkcionālās apakšzonas, kurās atļauta vēja parka būvniecība. Līdz ar to spēkā esošā teritorijas plānojuma noteikums, kas pieļauj vēja elektrostaciju būvniecību tikai noteiktajās vietās Lauku zemēs ar indeksiem LR – 5 un LR – 9 nav attiecināms uz lokālplānojuma teritoriju.  Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) iekļauts <b>2.punkts</b> , kas nosaka, ka lokālplānojuma teritorijā <b>nepiemēro</b> pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktos papildus ierobežojumus vēja elektrostaciju un vēja parku plānošanai.
304. Plānojot vēja elektrostaciju ar maksimālo jaudu vairāk kā 20 kilovati izvietojumu, ievēro šādus nosacījumus:  304.1. Vēja elektrostacijas izvietojums ne tuvāk kā trīs rotoru diametru attālumā vienu no otras;	Spēkā esošā teritorijas plānojuma TIAN 304.01.punktā dublēts MK noteikumu Nr.240 163.1.apakšpunkts redakcijā, kas bija spēkā no 22.05.2013. līdz 07.10.2019.  Šobrīd minētā norma <b>nav spēkā</b> un nosacījums nav piemērojams teritorijas attīstības plānošanā.
304.2. Vēja elektrostacijas izvietojums tā, lai netiktu pārsniegti vides trokšņa robežlielumi apbūves teritorijās atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;	Nosacījums iekļauts lokālplānojuma TIAN.  MK noteikumu Nr.240 161.punkts nosaka, ka vēja elektrostacijas, kuru jauda ir lielāka par 20 kW, atļauts izvietot rūpnieciskās apbūves teritorijā (R), tehniskās apbūves teritorijā (TA), lauksaimniecības teritorijā (L) un mežu teritorijā

<p>Papildus prasības vēja elektrostaciju plānošanai <b>Pāvilostas novada teritorijas plānojuma</b> Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN)</p>	<p>Komentārs par prasību iekļaušanu vai pamatojums prasību neiekļaušanai <b>lokālpilnojumā</b> Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN)</p>
	<p>(M) <b>atbilstoši ietekmes uz vidi novērtējuma nosacījumiem.</b></p> <p>Papildus lokālpilnojumā TIAN iekļauts <b>14.punkts</b> - Izbūvē vēja elektrostacijas, kuru radītais ietekmes līmenis tuvumā esošajās dzīvojamās apbūves teritorijās nepārsniedz normatīvajos aktos noteikto trokšņa līmeni.</p>
<p>304.3. No esošām dzīvojamām mājām vēja elektrostacijas izvietojuma ne tuvāk par 500 metriem, attālumu nosakot no vēja elektrostacijas torņa;</p>	<p>Spēkā esošā teritorijas plānojuma TIAN 304.3. un 304.4.punktos dublēti MK noteikumu Nr.240 163.2 un 163.3. .apakšpunkti redakcijā, kas bija spēkā no 22.05.2013. līdz 07.10.2019.</p>
<p>304.4. No esošām dzīvojamām mājām vēja parku izvietojuma ne tuvāk par attālumu, kas ir 5 reizes lielāks nekā vēja elektrostacijas maksimālais augstums.</p>	<p>Šobrīd minētās normas un attālumi <b>nav spēkā.</b> Piemēro MK noteikumu Nr.240 spēkā esošās redakcijas 163.2.apakšpunktu - vēja elektrostacijām, kuru jauda ir lielāka par 2 MW, attālums no tuvākās plānotās vēja elektrostacijas un vēja parka robežas līdz dzīvojamām un publiskām ēkām ir vismaz 800 m.</p> <p>Ņemot vērā, ka šāda norma iekļauta augstākstāvošā normatīvajā aktā lokālpilnojumā TIAN prasības par minimālo attālumu no VES un vēja parka robežas līdz dzīvojamām un publiskām ēkām <b>nav</b> iekļautas.</p>
<p>306. Pirms komerciāli izmantojamo vēja elektrostaciju uzstādīšanas Ekonomikas ministrijā jāsaņem elektroenerģijas ražošanas licence saskaņā ar normatīvo aktu prasībām.</p>	<p>Prasība nav iekļauta lokālpilnojumā TIAN. Pašvaldībai nav deleģējuma ar saistošajiem noteikumiem noteikt vēja elektrostaciju būvniecībai nepieciešamo atļauju saņemšanas kārtību.</p>
<p>307. Ja vēja elektrostaciju plānots izvietot uz meliorētas lauksaimniecībā izmantojamās zemes, vēja elektrostacijas būvprojektā vai detālpilnojumā iekļaujama sadaļa par meliorācijas sistēmas pārkārtošanu.</p>	<p>Prasība nav iekļauta lokālpilnojumā TIAN. Prasību ņem vērā būvprojektēšanas posmā.</p>

### 3.6. IESPĒJAMĀS IETEKMES UN MAZINOŠIE PASĀKUMI

#### 3.6.1. Tuvākās dzīvojamās vai publiskās ēkas

Lokālpilānojuma teritorijā neatrodas dzīvojamās vai publiskās ēkas. Lokālpilānojuma teritorijai tuvākās viensētas ar dzīvojamajām ēkām – "Olieni" (~0.35 km), "Kalvenieki" (~0.53 km), "Vīksnas" (~0.7 km), "Lancenieki" (~0.77 km), "Bitenieki" (0.78 km), "Novadnieki" (~0.8 km), "Bērzi" (~0.8 km), "Rīvnieki" (~1.1 km), "Vārpas" (~1.3 km), "Riesti" (~1.8 km), "Dižrīvas" (~2.1 km).

Daudzdzīvokļu mājas Rīvā ("Rīvas 1", "Rīvas 2" un "Rīvas 3") atrodas ~0.9 – 1.1 km attālumā no lokālpilānojuma teritorijas.

Saskaņā ar MK 30.04.2013. noteikumu Nr.240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" 163.2. apakšpunktu vēja elektrostaciju, kuru jauda ir lielāka par 2 MW, būvniecība nav pieļaujama **tuvāk nekā 800 m** no dzīvojamām un publiskām ēkām.

Šis ierobežojums ir noteikts, lai mazinātu potenciālo ietekmi uz iedzīvotāju dzīves kvalitāti, tostarp trokšņa un vizuālās ietekmes radīto diskomfortu, kā arī ņemot vērā iespējamās vides un drošības prasības.

Papildus tam, atbilstoši noteikumu 163<sup>1</sup>. apakšpunktam, 163. punktā noteiktie nosacījumi attiecas arī uz gadījumiem, kad tiek plānota jauna dzīvojamā vai publiskā apbūve esošo vēja elektrostaciju vai vēja parku tuvumā. Tas nozīmē, ka **pēc vēja elektrostacijas izbūves 800 metru rādiusā ap to nav pieļaujama jaunu dzīvojamo un publisko ēku būvniecība**. Šāds nosacījums tiek piemērots, lai nodrošinātu atbilstošu telpiskās attīstības plānošanu un novērstu potenciālos konfliktus starp atjaunojamās enerģijas infrastruktūru un apdzīvotām teritorijām.

Turklāt, vēja elektrostaciju izvietošana prasa detalizētu ietekmes uz vidi novērtējumu (IVN), kurā tiek analizēti tādi faktori kā trokšņa līmenis, ainavas izmaiņas, ēnu mirgošana, kā arī iespējamā ietekme uz bioloģisko daudzveidību un migrējošajiem putniem. Tāpat jāņem vērā sabiedrības informēšanas un iesaistes prasības, kas nodrošina iespēju vietējiem iedzīvotājiem un citām iesaistītajām pusēm paust savu viedokli par plānotajiem projektiem.

Ņemot vērā iepriekš minēto, teritorijas attīstības plānošanas procesā ir būtiski ievērot gan normatīvo regulējumu, gan labās prakses principus, lai nodrošinātu līdzsvarotu pieeju starp atjaunojamās enerģijas attīstību un sabiedrības interešu aizsardzību.

Iespējamās vietas, kur sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma procesa ietvaros vērtētas iespējas izvietot vēja elektrostacijas, **800 metru rādiuss ap plānoto VES vietām** un plānotie ceļi parādīti 15.attēlā 35. lapaspusē.

10.tabula. Tuvākās dzīvojamās vai publiskās ēkas lokālplānojuma teritorijā sākotnējā IVN analizētajām plānotajām vēja elektrostaciju būvniecības vietām

Mājas nosaukums	Kadastra apzīmējums	Attālums līdz sākotnējā IVN vērtētajai tuvākajai VES, m
Novadnieki	62420100081001	907
Olieni	64860040070001	1128
Vīksnas	64860040141001	1235
Kapsētas	64860040100001	1319
Bērzi	64860040098001	1392
Bitenieki	64860040027001	1453
Vārpas	62420100108001	1477
Pliederi	64860040047001	1490
Lancenieki	64860040064001	1586
Kalvenieki	64860040061001	1589
Rīvas 1	64860040139001	1630
Rīvas saimniecības ēkas	64860040139011	1655
Rīvas 2	64860040139002	1665
Rīvas 3	64860040139003	1702
Rīvnieki	64860040046001	1745
Zaļeņiņi	64860040171002	1771
Zaļeņi	64860040171001	1826
Brieži	64860040054001	1892
Dārznieki	64860040025001	1950

### 3.6.2. TROKSNIS

Sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma procesā izvērtēta vēja parka "Gudenieki" iespējamā ietekme uz trokšņa līmeni lokālplānojuma teritorijā un tās apkārtnē<sup>13</sup>. Novērtējums aptver gan prognozējamo vides trokšņa, gan zemas frekvences trokšņa piesārņojuma līmeni.

#### Vides troksnis

Saskaņā ar Ministru kabineta 07.01.2014. noteikumu Nr. 16 „Trokšņa novērtēšanas un pārvaldības kārtība” 2023.g. grozījumiem, satiksmes un rūpniecisko avotu radītajam troksnim tiek piemēroti atšķirīgi trokšņa robežlielumi. Ņemot vērā, ka VES tiek klasificētas kā rūpnieciska rakstura objekti, trokšņa novērtējumā piemēroti vides trokšņa robežlielumi, kas attiecināmi uz rūpnieciskiem objektiem. Minētie MK noteikumi cita starpā nosaka robežvērtības *Individuālo (savrupmāju, mazstāvu vai viensētu) dzīvojamo māju, bērnu iestāžu, ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūves teritorijās* –  $L_{diena} - 55$  (dB(A));  $L_{vakars} - 50$  (dB(A));  $L_{nakts} - 45$  (dB(A)).

Pasaules Veselības organizācija ir izstrādājusi vadlīnijas, saskaņā ar kurām rekomendētā robežvērtība VES radītajam troksnim ir 45 dB(A)  $L_{dvn}$ . Lai gan Pasaules Veselības organizācijas ieteiktām robežvērtībām ir rekomendācijas raksturs, šī novērtējuma sagatavošanas laikā plānotā vēja parka ietekmes vērtēšanai izmantota arī rekomendētā robežvērtība.

Sākotnējā IVN ietvaros VES radītais vides trokšņa līmenis aprēķināts 19 dzīvojamās ēkās, kas atrodas līdz 2 km attālumā no vēja parka. Izvērtējot skaļāko no analizētajiem modeļiem – Nordex N175 ar 6.8 MW jaudu un standarta spārnēm uz 162 m masta – konstatēts, **ka prognozētais trokšņa līmenis nepārsniegs normatīvajos aktos noteiktās robežvērtības**. Augstākais līmenis (38 dB(A)) prognozēts īpašumā "Novadnieki", kas ir ievērojami zem robežvērtībām.

<sup>13</sup> "SIA "Utilitas Wind" plānotā vēja parka "Gudenieki" vides un zemas frekvences trokšņa novērtējums", SIA "Estonian, Latvian & Lithuanian Environment", 2025.g.

Ari Pasaules Veselības organizācijas rekomendētās robežvērtības **netiek pārsniegtas**.

Secināms, ka lokālpilnojumā izstrādes ietvaros nav nepieciešams noteikt obligātus pasākumus ietekmes novēršanai vai samazināšanai. Vēja parka "Gudenieki" radīto ietekmi varētu samazināt, rūpīgi izvēloties VES modeli. Ieteicams izvēlēties VES ar zemāku trokšņa emisijas līmeni, ja nav būtisku iemeslu skaļāka modeļa uzstādīšanai.

### Zemas frekvences troksnis

Latvijā nav normatīvo aktu, kas noteiktu specifiskus robežlielumus un novērtēšanas kārtību zemas frekvences troksnim, kas būtu izmantojama, lai identificētu pietiekami drošu attālumu no dzīvojamām ēkām, kādā būtu pieļaujama VES izvietošana, neradot kaitējumu sabiedrības veselībai, tādēļ sākotnējā IVN procesa ietvaros aplūkota citu valstu pieredze šajā jomā.

Zemas frekvences trokšņa aprēķini veikti visām 19 dzīvojamām ēkām, kas atrodas līdz 2 km attālumā no plānotā vēja parka. Saskaņā ar aprēķinu rezultātiem **nav paredzams**, ka tuvumā esošajās dzīvojamās ēkās varētu tikt pārsniegts Dānijā noteiktais zemas frekvences trokšņa robežlielums - 20 dB pie vēja ātruma 6 m/s un 8 m/s (10 m augstumā virs zemes). Maksimālais aprēķinātais rādītājs ir 16,4 dB(A) īpašumā "Novadnieki".

### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.5.nodaļā iekļauts **14.punkts: Izbūvē vēja elektrostacijas, kuru radītais ietekmes līmenis tuvumā esošajās dzīvojamās apbūves teritorijās nepārsniedz normatīvajos aktos noteikto trokšņa līmeni.**
- Attiecībā uz zemas frekvences trokšņa ietekmes mazināšanu, ievēro TIAN **13.punktu** - *Vides risku samazināšanas un dabas aizsardzības pasākumus īsteno atbilstoši Valsts vides dienesta tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novēršanu, samazināšanu un monitoringu.*

### 3.6.3. MIRGOŠANAS EFEKTS

Mirgošanas efektu (angļu valodā - *shadow flickering*) izraisa vēja elektrostaciju rotoru kustība, periodiski aizsedzot sauli un veidojot kustīgas ēnas. Šo efektu novēro tikai saulainās dienās.

Mirgošanas efekts vairāk ietekmē telpās esošos cilvēkus, jo saules gaisma caur logiem iekļūst koncentrēti, un rotoru kustības dēļ rodas īslaicīgs apgaismojuma samazinājums. Ārpus telpām gaisma ir mazāk koncentrēta, tāpēc efekts ir mazāk traucējošs. Tādēļ mirgošanas efekta ietekmi novērtē galvenokārt uz dzīvojamām ēkām vēja parku apkārtnē.

Mirgošanas efekta ietekmi var precīzi prognozēt, izmantojot speciālas programmas, kas ņem vērā vēja elektrostaciju darbības laikus, vēja virzienus un saules spīdēšanas laikus. Ja nepieciešams, šo efektu var samazināt, automātiski apturot vēja elektrostacijas noteiktos laikus un vietās.

**Nav pētījumu, kas pierādītu ilgtermiņa negatīvu ietekmi uz sabiedrības veselību, taču mirgošanas efekts tiek uzskatīts par traucēkli vēja elektrostaciju tuvumā dzīvojošajiem, tāpēc to ņem vērā plānojot vēja parkus.**

**Latvijā nav normatīvu, kas regulētu mirgošanas efekta novērtēšanu un tā pieļaujamo līmeni.** Līdzīga situācija ir daudzās ES valstīs, kur robežvērtības tiek noteiktas vadlīnijās, nevis normatīvajos aktos. Lielākajā daļā valstu izmanto Vācijā izstrādātās vadlīnijas. Analizējot regulējumu citās valstīs, biežākās mirgošanas efekta laika robežvērtības ir:

- ne vairāk kā 30 mirgošanas stundas gadā pēc sliktākā scenārija metodes;
- ne vairāk kā 8 mirgošanas stundas gadā pēc reālās situācijas scenārija;
- ne vairāk kā 30 minūtes dienā abos scenārijos.

Šis robežvērtības ieteikts izmantot arī Valsts vides dienesta 2022.gada vadlīnijās par vēja elektrostaciju ietekmes uz vidi novērtējumu<sup>14</sup>.

Sliktākā scenārija metode pieņem, ka saule pastāvīgi spīd un vienmēr ir perpendikulāra rotora lāpstiņām, kas nepārtraukti kustas. Reālās situācijas scenārijs balstās uz vēsturiskajiem datiem par saules spīdēšanas ilgumu, vēja ātrumu un virzienu konkrētajā teritorijā.

SIA "Estonian, Latvian & Lithuanian Environment" pēc SIA "Utilitas Wind" pasūtījuma ir sagatavojusi plānotā vēja parka "Gudenieki" mirgošanas efekta ietekmes novērtējumu Dienvidkurzemes novada Sakas pagastā. Novērtējumā analizēta iespējamā ietekme uz dzīvojamām ēkām līdz 3 km rādiusā no parka.

Novērtēts rotoru spārnu radītais mirgošanas efekts (*shadow flickering*), kad, saules gaismai krītot caur logiem, telpās rodas islaicīgs apgaismojuma intensitātes samazinājums. Aprēķini veikti ar WindPro 4.1 programmu, izmantojot divas metodes – sliktākā scenārija un reālās situācijas scenārija.

Modelī iekļautas visas Nekustamā īpašuma valsts kadastra sistēmā reģistrētās dzīvojamās ēkas līdz 3 km no sākotnējā IVN analizēto plānoto VES vietām (kopā 26 ēkas). No tām 16–19 ēkās varētu būt novērojams mirgošanas efekts, atkarībā no izvēlēta VES modeļa.



## SECINĀJUMI

- Aprēķini norāda, ka mirgošanas efekts būs novērojams vairākās tuvējās viensētās, tostarp "Novadnieki", "Olieni", "Vīksnas", "Kapsētas", "Kalvenieki" u.c.
- Pieļaujamais mirgošanas efekta ietekmes laiks (8 h/gadā reālā scenārijā vai 30 h/gadā sliktākajā scenārijā, pēc vadlīnijām) var tikt pārsniegts 5 dzīvojamās ēkās.
- Vislielākais aprēķinātais mirgošanas efekta ilgums ir "Novadniekos" – līdz pat 84 h gadā pēc sliktākā scenārija un ap 9 h gadā reālajā scenārijā.
- Atbilstoši sākotnējā IVN ietvaros veiktajiem aprēķinu rezultātiem vienīgais tehniskais risinājums mirgošanas efekta samazināšanai ir vēja elektrostaciju darbības pārtraukšana laikā, kad tās var radīt mirgošanas efektu dzīvojamās teritorijās.
- Sākotnējā IVN procesa ietvaros vērtēto VES ražotāji nodrošina to ražotajām vēja elektrostacijām darbības režīmus, kas automātiski pārtrauc VES darbību noteiktos laika periodos. Minētie darbības režīmi var tikt uzstādīti, izmantojot informāciju gan par teorētisko<sup>15</sup>, gan faktisko<sup>16</sup> saules spīdēšanas laiku.
- Izmantojot kādu no iepriekš minētajiem režīmiem, ir iespējams samazināt un novērst VES radīto negatīvo ietekmi, kas saistīta ar mirgošanas efektu. Vēja parka ekspluatāciju ieteicams veikt tā, lai VES radītais mirgošanas efekta ietekmes laiks dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijās nepārsniegtu šādas mirgošanas efekta ietekmes robežvērtības:
  - 30 mirgošanas stundas gadā, ja tās aprēķinātas pēc sliktākā scenārija metodes;
  - 8 mirgošanas stundas gadā, ja tās aprēķinātas atbilstoši reālajam scenārijam;
  - 30 minūtes vienā dienā neatkarīgi no izvēlētas aprēķina metodes.
- VES radītā ietekmes zona, kurā aprēķinātais mirgošanas efekta laiks, izmantojot sliktākā scenārija aprēķinu metodi, pārsniedz 30 stundas gadā robežvērtību, atrodas arī ārpus vēja parka teritorijas. Ņemot vērā, ka tur ir atļauts veidot jaunu dzīvojamo vai publisko apbūvi, parka turpmākajā plānošanas,

<sup>14</sup> "Vadlīnijas ietekmes uz vidi sākotnējā izvērtējuma veikšanai vēja elektrostaciju būvniecības radīto ietekmju uz vidi izvērtēšanai", Valsts vides dienests. 2022.g.

<sup>15</sup> Teorētiskais saules spīdēšanas laiks ir VES darbības apturēšanas režīms, kurā VES tiek apturētas laikā, kad pastāv iespēja radīt mirgošanas efektu, balstoties uz aprēķiniem par saules spīdēšanas ilgumu. Šī pieeja izmanto sliktākā scenārija metodi mirgošanas efekta ietekmes laika aprēķināšanai.

<sup>16</sup> Faktiskā saules spīdēšanas laika režīms ir sarežģītāks VES darbības apturēšanas risinājums, kas paredz VES apturēšanu tikai tajos laika periodos, kad faktiski saule spīd un pastāv risks radīt mirgošanas efektu. Šī pieeja prasa vēja parkā uzstādīt iekārtas, kas fiksē faktisko saules spīdēšanas laiku.

saskaņošanas procesā un ekspluatācijas laikā ir ieteicams rast risinājumu, kas nodrošinātu līdzvērtīgu aizsardzības līmeni arī jaunai apbūvei, ja tā tiek izmantota dzīvojamās vai publiskās funkcijas nodrošināšanai.

- Šobrīd vēl nav noteikts izbūvējamo VES modelis un masta augstums, kā arī VES novietojums būvprojekta izstrādes laikā var tikt precizēts. Ja izvēlētais risinājums atšķiras no sākotnējā IVN vērtētajiem, vēja parka būvniecības procesa laikā atkārtoti jāaprēķina mirgošanas efekta ietekmes laiks, nosakot ietekmētās apbūves teritorijas un paredzot atbilstošus staciju darbības apturēšanas režīmus.

#### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.5. nodaļā iekļautas prasības (**15.-20. punkti**):

- Vēja parka būvniecības procesa laikā veic mirgošanas efekta ietekmes laika aprēķinus, nosakot ietekmētās apbūves teritorijas. Izstrādā un īsteno vēja elektrostaciju darbības apturēšanas režīmus, lai nodrošinātu, ka parka ekspluatācijas laikā mirgošanas efekta ietekmes laiks dzīvojamās ēkās nepārsniedz:
  - 30 stundas gadā, ja mirgošanas efekta ietekmes uzraudzībai netiek izmantotas iekārtas faktiskā saules spīdēšanas laika noteikšanai;
  - 8 stundas gadā, ja mirgošanas efekta ietekmes uzraudzībai tiek izmantotas iekārtas faktiskā saules spīdēšanas laika noteikšanai;
  - 30 minūtes diennaktī.
- Ja mirgošanas efektu var izraisīt vairākas vēja elektrostacijas, tiek aprēķināts summārais visu vēja elektrostaciju radītais mirgošanas efekta ietekmes laiks un vērtēta tā atbilstība noteiktajiem rādītājiem.
- Vēja parka operators ne vēlāk kā trīs mēnešu laikā pēc vēja parka nodošanas ekspluatācijā iesniedz pašvaldībā pārskatu pa īstenotajiem mirgošanas efekta ietekmes laika ierobežošanas pasākumiem, apliecinot noteikto prasību izpildi.
- Izsniedzot būvatļauju jaunas dzīvojamās ēkas būvniecībai teritorijā, kas atrodas mazāk nekā 3 km attālumā no izbūvētajām vēja elektrostacijām lokālplānojuma teritorijā, būvvalde informē par pieņemto lēmumu vēja parka operatoru, kas, veicot aprēķinus, nosaka mirgošanas efekta ietekmes laiku jaunbūvējamajai ēkai.
- Ja aprēķinātais mirgošanas efekta ietekmes laiks dzīvojamās ēkās pārsniedz 8 mirgošanas stundas gadā vai 30 minūtes vienā dienā, vēja parka operators veic ietekmi radošo vēja elektrostaciju iestatījumu maiņu, nodrošinot, ka mirgošanas efekta ietekmes laiks dzīvojamās ēkās nepārsniedz 8 mirgošanas stundas gadā un 30 minūtes vienā dienā.
- Mirgošanas efekta ietekmi mazinošo pasākumu īstenošana jāuzsāk no dienas, kad jaunbūvētā dzīvojamā ēka tiek nodota ekspluatācijā, par ko būvvalde informē vēja parka operatoru.

#### 3.6.4. ELEKTROMAGNĒTISKĀ LAUKA IEDARBĪBA

Elektromagnētiskie lauki parasti nav sajūtami, un zema līmeņa elektromagnētiskie lauki uzreiz nerada negatīvus efektus veselībai. Zinātnē nav vienprātības par to, vai šie lauki maz ietekmē cilvēku veselību, jo potenciālo efektu izpausmes var būt grūti saistīt ar iepriekšēju iedarbību.

Elektroenerģijas izmantošana dažādās dzīves jomās, kā arī bezvadu sakari, radio, TV, radiolokācija un medicīniskā diagnostika un terapija, papildina vidē esošos dabiskos elektromagnētiskos laukus, piemēram, zemes magnētisko lauku (apmēram 51  $\mu$ T Latvijā) un dabiskos elektriskos laukus. Arī cilvēks un citas dzīvās būtnes rada elektriskos un magnētiskos laukus, bet ar zemu intensitāti.

Latvijā kopš 2018. gada spēkā ir Ministru kabineta noteikumi Nr. 637 "Elektromagnētiskā lauka iedarbības uz iedzīvotājiem novērtēšanas un ierobežošanas noteikumi", pārņemot Eiropas

Padomes ieteikumus un ICNIRP<sup>17</sup> vadlīnijas. Veselības ministrija jau gadiem ilgi izmanto šos ieteikumus, piemēram, mobilo sakaru bāzes staciju ietekmes novērtēšanai.



#### SECINĀJUMI

- VES un pazemes kabeļu radītais magnētiskais lauks ir ievērojami zemāks par pieļaujamajām robežām, tādējādi neradot būtisku ietekmi uz veselību.
- Reālā dzīvē magnētiskā lauka plūsmas blīvums būs ievērojami mazāks nekā sliktākajā scenārijā, īpaši izmantojot 3 dzīslu kabeļus vai kabeļus ar augstāku pieļaujamo spriegumu (30–40 kV).
- Vēja elektrostacijas reti strādās ar maksimālo jaudu, tādēļ magnētiskā lauka līmeņi praksē būs zemāki nekā aprēķinātie.
- Svarīgi atzīmēt, ka MK noteikumu Nr. 637 noteiktie mērķlielumi nosaka, ka persona var atrasties šādā magnētiskā laukā bez kaitīgas iedarbības uz veselību 24 stundas diennaktī. Plānotā vēja parka teritorijā, VES tuvumā un virs vēja parka kabeļu tīkla nav izvietota dzīvojamā apbūve un nav paredzēta personu nepārtraukta atrašanās.
- Secināms, ka elektromagnētiskie lauki, kas radīsies, ja vēja parka projekts tiks īstenots, **nav uzskatāmi** par tādiem, kas varētu atstāt būtisku ietekmi uz sabiedrības kopumā un vēju parka apkaimē dzīvojošo un ceļus gar apakšzemes kabeļu trasēm izmantojošo iedzīvotāju veselību.
- Lokālpilnojouma risinājumos **nav nepieciešams** iekļaut prasības elektromagnētiskā lauka iedarbības mazināšanai.

#### 3.6.5. VIBRĀCIJAS

Tāpat kā citās mehāniskās iekārtās, arī vēja elektrostacijās vibrācijas rodas galvenokārt rotējošo detaļu nelīdzsvarotības un berzes rezultātā. Tipiskākie vibrāciju avoti ir ģenerators, pārnēsotājspēka pārveidotājs un gultņi, un šo elementu darbība var izraisīt svārstības gan gondolā, gan pašā tornī. Pie augstākiem vēja ātrumiem vibrāciju līmeni var palielināt arī aerodinamiskie faktori – spiediena svārstības un gaisa plūsmas radīta turbulence.

Vibrāciju kontrole un mazināšana jau ilgu laiku ir viena no būtiskākajām jomām VES inženiertehniskajos pētījumos, jo nekontrolētas vibrācijas var radīt bojājumus un līdz ar to ievērojami paaugstināt uzturēšanas izmaksas. Šī iemesla dēļ nozīmīga daļa risinājumu tiek ieviesta sadarbībā ar operatoriem, kas ikdienā nodrošina staciju darbību.

Starptautiskajā praksē VES radītās vibrācijas tiek vērtētas pēc noteiktiem kritērijiem. Piemēram, Vācijā 2009.gadā tika ieviestas pirmās vadlīnijas, kas definēja pieļaujamās vibrācijas līmeņus mehāniskajām daļām, bet 2015. gadā tās precizētas, attiecinot arī uz elektrostacijām ar jaudu virs 3 MW. Šos noteikumus ievēro lielākie VES ražotāji un ekspluatētāji.

Pētījumi Vācijā un Kanādā apliecina, ka stacijas tiešā tuvumā vibrācijas paātrinājums var pārsniegt  $1 \text{ m/s}^2$ , taču ap 300 m attālumā tas samazinās līdz aptuveni  $0,01 \text{ m/s}^2$ , kas praktiski neatšķiras no līmeņa, kad turbīna nedarbojas. Līdzīgus secinājumus uzrāda arī citi pētījumi, kas analizē ietekmi uz seismoloģisko mērījumu precizitāti.

Latvijā normatīvajos aktos šobrīd nav noteiktu robežlielumu VES radītajām vibrācijām lokālpilnojoumu sagatavošanas kontekstā. Iepriekš šādi ierobežojumi bija spēkā līdz 2010. gada 30. jūnijam, kad tika atcelti MK noteikumi Nr. 341 "Noteikumi par pieļaujamiem vibrācijas lielumiem dzīvojamā un publiskā ēku telpās". Šie noteikumi paredzēja, ka ārstniecības iestādēs nakts laikā

<sup>17</sup> CNIRP - *International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection*. ICNIRP ir neatkarīga organizācija, kas sniedz zinātniskus padomus un vadlīnijas par nejonizējošā starojuma ietekmi uz veselību un vidi. Šis starojums ietver visus elektromagnētiskā starojuma veidus, kuriem nav pietiekami daudz enerģijas, lai jonizētu atomus vai molekulas, piemēram, radioviļņus, mikroviļņus, infrasarkano starojumu, redzamo gaismu un ultravioletos starus.

vibrācijas paātrinājums nedrīkst pārsniegt  $0,028 \text{ m/s}^2$ , bet dzīvojamās telpās –  $0,04 \text{ m/s}^2$ . Mērijumi citās valstīs liecina, ka VES radītie vibrāciju līmeņi šo robežvērtību tuvumā var tikt sasniegti tikai ļoti nelielā attālumā, bet jau 300 m no elektrostacijas tie kļūst zemāki par iepriekš noteiktajām normām.



#### SECINĀJUMI

- Pētījumi parāda, ka vibrācijas līmenis strauji samazinās ar attālumu no VES.
- Plānotā vēja parka VES radītās vibrācijas ietekme uz sabiedrības veselību prognozējama kā **nebūtiska**.
- Lokālplānojuma risinājumos **nav nepieciešams** iekļaut prasības vibrāciju iedarbības mazināšanai.

#### 3.6.6. DROŠĪBA, UGUNSDROŠĪBA UN CIVILĀ AIZSARDZĪBA

Starptautiskā pieredze un dažādu valstu rekomendācijas ļauj identificēt galvenos potenciālos apdraudējumus, kas var būt saistīti ar vēja elektrostaciju darbību:

- *Konstrukcijas bojājumi vai sabrukums.* Mehāniski defekti, pārslogojums vai noguruma plaisas konstrukcijā var izraisīt atsevišķu iekārtas elementu atdalīšanos un atlūzu izkliedi. Šādas situācijas var radīt tiešus riskus cilvēkiem vai īpašumam VES tuvumā.
- *Eļļošanas sistēmas bojājumi.* Defektu dēļ iespējama eļļas noplūde, kas var izraisīt augsnes un gruntsūdeņu piesārņojumu. Lai gan parasti šādas noplūdes ir lokālas, to ietekme var būt nozīmīga, ja nav savlaicīgi ieviesti kontroles un savākšanas pasākumi.
- *Ugunsgrēki.* Starptautiskie pētījumi rāda, ka ugunsgrēki vēja elektrostacijās parasti rodas elektroiekārtu pārkaršanas, zibens spēriena vai eļļošanas sistēmas bojājumu dēļ. Ņemot vērā turbīnas konstrukcijas augstumu, ugunsgrēku dzēšana ir apgrūtināta, kas nozīmē, ka ugunsdrošības pasākumiem jābūt vērstiem uz profilaksi.
- *Apledījums uz rotora lāpstiņām.* Aukstā klimatā lāpstiņu virsmās var veidoties ledus kārtas. Atkušņa laikā vai turbīnai darbojoties, ledus gabali var atdalīties un nokrist, radot apdraudējumu cilvēkiem vai īpašumam ierobežotā rādiusā ap elektrostaciju. Dažās valstīs šī riska mazināšanai tiek izmantotas lāpstiņu apsildes sistēmas vai staciju apturēšana noteiktos laika apstākļos.

Šādu negadījumu sekas var būt ne tikai cilvēku veselības un dzīvības apdraudējums, bet arī vides piesārņojums vai materiāli zaudējumi. Eiropas valstīs un Ziemeļamerikā praktizēta pieeja paredz šādu risku pārvaldību ar preventīviem pasākumiem – tehnisko apkopi, drošības sistēmu ieviešanu, regulāru monitoringu, kā arī staciju automātisku apturēšanu noteiktos apstākļos.

Latvijā šobrīd normatīvajos aktos nav regulējuma, kas attiektos tieši uz VES avāriju riskiem, tomēr vispārējās prasības par darba aizsardzību, ugunsdrošību un vides aizsardzību ir spēkā un piemērojamas arī šīm iekārtām. Līdzīgi kā citur Eiropā, arī Latvijā tiek uzskatīts, ka drošības pasākumi ir galvenokārt inženiertehniska un organizatoriska rakstura, nevis normatīvo ierobežojumu ziņā.

Saskaņā ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta 10.06.2024. nosacījumiem lokālplānojuma izstrādei lokālplānojuma teritorijā būvprojektēšanas stadijā nepieciešams paredzēt:

- ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi saskaņā ar MK 30.06.2015. noteikumiem Nr.326 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-15 "Ūdensapgādes būves"";

- ugunsdrošības atstarpes starp būvēm saskaņā ar MK 30.06.2015. noteikumiem Nr.333 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";

- ugunsdzēsības piebrauktuves pie būvēm, saskaņā ar MK 30.06.2015. noteikumiem Nr.333 "Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība";

Būvprojektus sagatavo atbilstoši spēkā esošajiem būvniecību reglamentējošiem normatīviem aktiem un ugunsdrošības prasībām.



## SECINĀJUMI

- Vēja elektrostacijas ir aprīkotas ar automātiskām drošības sistēmām, tostarp vibrācijas sensoriem, dūmu detektoriem un zibens aizsardzības sistēmām. Šīs sistēmas novērš avāriju risku, automātiski apturot stacijas darbību pieļaujamo parametru pārsniegšanas gadījumā.
- Saskaņā ar starptautiskām vadlīnijām šādu sistēmu kļūdas varbūtība ir zema (1 no 100 gadījumiem), ļaujot ievērojami samazināt risku. Tomēr nepieciešama regulāra tehniskā uzraudzība un iekārtu apkope, lai uzturētu drošību ekspluatācijas laikā.
- Vēja elektrostacijas jāaprīko ar pretapledošanas un ledus detektēšanas sistēmām. Šo sistēmu ieviešana ļauj samazināt drošības attālumu līdz rotora spārna garumam.
- VES tuvumā neatradīsies dzīvojamās vai publiskās ēkas (tuvāk nekā 800 m), kā arī paaugstinātas bīstamības objekti, kas samazina avāriju risku cilvēkiem.
- Tuvākais publiskas lietošanas ceļš (pašvaldības ceļš "Kapsētu ceļš") atrodas tālāk nekā 1.2 km no sākotnējā IVN pētītās tuvākās VES, kas tiek uzskatīts par pieņemamu.
- Iekšējos vēja parka ceļos ieteicams uzstādīt brīdinājuma zīmes, brīdinājuma gaismas signālus vai slēgt piekļuvi bīstamās situācijās. Jānodrošina arī rīcības plāns avārijas gadījumiem, piemēram, ķīmisko vielu izplatības ierobežošanai.
- Kā C kategorijas paaugstinātas bīstamības objektam, ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvo aktu prasībām, izstrādā un saskaņo civilās aizsardzības plānu, kas ietver rīcību ugunsgrēka gadījumā un savlaicīgu operatīvo dienestu iesaisti.
- Piekļuve vēja elektrostacijām jāierobežo, lai novērstu nepiederošu personu iekļūšanu.

## LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauti punkti:
  - **12.punkts** - *Vēja elektrostaciju un to uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamo infrastruktūras, labiekārtojuma un inženiertīklu elementu teritorijas atļauts iežogot. Uzstāda iespējami zemāku žogu un aprīko to ar elementiem, kas uzlabo žoga redzamību putniem.*
  - **24.punkts** - *Ja vēja elektrostacija atradīsies tuvāk nekā 300 m no pašvaldības ceļa ass, tās aprīko ar pretapledošanas sistēmām un ledus detektēšanas sistēmām, kas nodrošina elektrostacijas darbības apturēšanu gadījumos, ja apledošums tiek konstatēts.*
  - **25.punkts** - *Ja nepieciešams, izstrādā Civilās aizsardzības plānu, ko saskaņo ar Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienestu un Dienvidkurzemes novada pašvaldību. Pēc plāna apstiprināšanas to iesniedz Dienvidkurzemes novada pašvaldībai.*
  - **26.punkts** - *Gaisa kuģu lidojumu drošībai diennakts tumšajā laikā visas vēja elektrostacijas aprīko ar vienas krāsas aizsarggaismām.*

### 3.6.7. IESPĒJAMĀ IETEKME UZ AIZSARGĀJAMĀM DABAS TERITORIJĀM UN OBJEKTIEM, AIZSARGĀJAMIEM BIOTOPIEM UN AUGU SUGĀM

Sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros analizēta plānotā vēja parka un saistīto inženierbūvju ietekme uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, mikroliegumiem, īpaši aizsargājamiem biotopiem un sugām, lai novērtētu potenciālo ietekmi uz vidi un bioloģisko daudzveidību.

Sākotnējā IVN ietvaros sagatavots "Sertificētu sugu un biotopu aizsardzības jomas ekspertu atzinums par plānotās darbības ietekmi uz aizsargājamiem zālāju, mežu un virsāju biotopiem"<sup>18</sup> (atzinumu skatīt atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam" 1. pielikumā).

Atzinuma ietvaros izvērtēta ar vēja parka izveidi saistīto plānoto vēja elektrostaciju, jauno un pārbūvējamo ceļu, transformatoru apakšstaciju un elektropārvades kabeļu izbūves ietekme uz aizsargājamām dabas vērtībām izpētes teritorijas ietvaros.

#### ĪPAŠI AIZSARGĀJAMAS DABAS TERITORIJAS

Lokālplānojuma teritorijā neatdodas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas, taču tās tuvumā atrodas vairākas nozīmīgas dabas aizsardzības teritorijas:

- Aptuveni 1,8 km uz ziemeļiem atrodas dabas liegums "Alsungas meži", kas nozīmīgs purvaino mežu un ES biotopu aizsardzībai.
- 2,3 km uz austrumiem atrodas dabas liegums "Užavas augštece", kur saglabājušās dabiskas applūstošās pļavas ar retām putnu sugām un aizsargājamiem zālāju biotopiem.
- 3 km attālumā izvietots dabas liegums "Pūļa purvs", kas ir nozīmīga dzīvotne aizsargājamām putnu sugām un retām sūnām.
- 5,2 km uz austrumiem atrodas dabas liegums "Gudenieki", kur bioloģisko daudzveidību veido kadiķu audzes, veci lapu koku meži un virsāji.
- 5 km uz rietumiem atrodas valsts nozīmes dabas piemineklis "Baltijas ledus ezera krasta valnis pie Rīvas", kas raksturo piekrastes reljefa veidošanās procesus Baltijas Ledus ezera laikā.



#### SECINĀJUMI

- Eksperti atzinumā norādījuši, ka vēja parka attīstība **neradis tiešu vai netiešu paredzamu negatīvu ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām.**
- Paredzētās darbības īstenošana **nerada** draudus aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības mērķu nodrošināšanai vai aizsargājamo teritoriju integritātes nodrošināšanai nedz lokālā, nedz reģionālā mērogā.
- Ņemot vērā minēto, lokālplānojumā nav jāiekļauj prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vai objektu aizsardzībai.

#### AIZSARGĀJAMI KOKI

Saskaņā ar Dabas datu pārvaldības sistēmas "Ozols" informāciju, lokālplānojuma teritorijā **nav konstatēti** aizsargājami koki. Tuvākie valsts aizsargājami koki atrodas ~550 m – 700 m attālumā no lokālplānojuma teritorijas.

<sup>18</sup> atzinumu sagatavoja - SIA "Estonian, Latvian & Lithuanian Environment", ekspertizes veicēji: Margīta Deičmane, sertificēta eksperte, sertifikāta Nr. 024 (biotopu grupa: zālāji) un Gune Milgrāve, sertificēta eksperte, sertifikāta Nr. 208 (biotopu grupa: meži un virsāji)

Sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros **eksperti nav konstatējuši iespējamu ietekmi** uz aizsargājamiem vai vērtīgiem kokiem.

## MIKROLIEGUMI

Lokālpilnojumā teritorijā **neatrodas** mikroliegumi vai to buferzonas. Tuvākie mikroliegumi izveidoti putnu aizsardzībai un atrodas no 2 līdz 5.5 km attālumā no lokālpilnojumā teritorijas.

Sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējuma ietvaros **eksperti nav konstatējuši iespējamu ietekmi** uz mikroliegumiem.

### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

- Lokālpilnojumā izstrādes laikā nav saņemti Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi, līdz ar to nav zināmas konkrētas prasības vides risku samazināšanai īpaši aizsargājamām dabas teritorijām, aizsargājamiem kokiem vai mikroliegumu aizsardzībai, tādēļ Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauta vispārīga prasība vides risku samazināšanai.
- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.5.nodaļā iekļauts **13.punkts**: *Vides risku samazināšanas un dabas aizsardzības pasākumus īsteno atbilstoši Valsts vides dienesta tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novērtēšanu, samazināšanu un monitoringu.*

## ĪPAŠI AIZSARGĀJAMI BIOTOPI

Sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējumā eksperti atzinumā nekonstatēja aizsargājamus biotopus vai to potenciālu ietekmēšanu plānotās darbības – vēja parka būvniecības – īstenošanas gadījumā lokālpilnojumā teritorijā.

## ĪPAŠI AIZSARGĀJAMAS SUGAS

Nevienā no sākotnējā ietekmes uz vidi novērtējumā analizēto plānoto VES novietnēm **nav konstatētas** īpaši aizsargājamo sugu atradnes.

### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

- Lokālpilnojumā izstrādes laikā nav saņemti Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi, līdz ar to nav zināmas konkrētas prasības vides risku samazināšanai īpaši aizsargājamu biotopu vai īpaši aizsargājamo sugu aizsardzībai, ja tādas tiks noteiktas. Tādēļ Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauta vispārīga prasība vides risku samazināšanai.
- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 3.5.nodaļā iekļauts **13.punkts**: *Vides risku samazināšanas un dabas aizsardzības pasākumus īsteno atbilstoši Valsts vides dienesta tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novērtēšanu, samazināšanu un monitoringu.*

### 3.6.8. ORNITOFAUNA

Sākotnējā IVN procesa ietvaros eksperts (sertifikāts Nr.183) Andris Dekants sagatavoja eksperta atzinu Nr. GDN/2024/01/30 "Par plānotā vēja parka izbūves un ekspluatācijas ietekmi uz tur esošo putnu atpūtas, barošanās un ligzdošanas vietām un īpaši aizsargājamo sugu labvēlīga aizsardzības statusa nodrošināšanu" Atzinums pievienots atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam"- 2. pielikumā.

Sākot ar 2023. gada pavasari, līdz gada beigām tika veikta izpēte plānotā vēja parka teritorijā un perifērijā. Apsekotas sākotnēji plānoto vēja elektrostaciju vietas un to apkārtni aptuveni 200–400 m rādiusā, lai novērtētu putniem radīto iespējamo ietekmi. Izpētes gaitā tika apsekota arī teritorija starp plānotajām stacijām, kā arī visa plānotā parka teritorija. Papildu apsekojumi veikti zemes vienībās, kuras apņem lokālplānojuma teritorijai piegulošā teritorija.

Eksperta atzinumā norādīts, ka plānotajā vēja parka teritorijā un tās tiešā tuvumā konstatēta daudzveidīga putnu fauna. Putnu sugas pārstāv gan meža ekosistēmas, gan lauksaimniecības ainavas, kā arī teritoriju periodiski izmanto migrējošie ūdensputni un plēsīgie putni.

- Ligzdojošie putni – teritorijā atrodas vairākas sugas, kas regulāri ligzdo mežos, krūmājos un lauku ainavā. Daļa no tām ir īpaši aizsargājamas, piemēram, vanagi un dažas pūču sugas. Šīs sugas ir jutīgas pret cilvēka radītiem traucējumiem, it īpaši būvniecības un turbīnu darbības laikā.
- Migrējošie putni – pavasarī un rudenī novērojamas intensīvas pārlidojumu fāzes. Lai arī teritorija neatrodas uz nozīmīgākajiem starptautiskajiem migrācijas koridoriem (piemēram, piekrastes vai lielo upju ielejām), lokālās populācijas mēdz koncentrēties pie barības resursiem un atklātās ainavas struktūrām. Īpaši tas attiecas uz zosīm, gulbjiem un dažādām pīļu sugām.
- Barošanās vietas – apkārtējās aramzemes un pļavas ir nozīmīgas barošanās vietas dažādām sugām, tostarp kraukļveidīgajiem, kaijām un plēsīgajiem putniem, kas barojas ar grauzējiem. Vēja elektrostacijas, ja tās tiks uzstādītas šajās teritorijās, var radīt traucējumus un samazināt barības pieejamību.
- Regulāri maršruti – novērota putnu kustība starp ligzdošanas un barošanās vietām, kas nozīmē, ka teritorija tiek šķērsota ikdienā, ne tikai migrācijas periodā. Tas palielina risku, ka putni nonāks tiešā mijiedarbībā ar vēja elektrostaciju konstrukcijām.

Šie aspekti norāda, ka teritorija nav putniem pilnīgi maznozīmīga – tā gan nav viens no lielākajiem migrācijas "pudeles kakliem", bet tomēr kalpo kā vietējas nozīmes ornitofaunas biotops.

#### **Eksperts norādījis vairākas potenciālās ietekmes uz putniem:**

- *Sadursmju risks* - viens no galvenajiem riskiem ir putnu sadursmes ar rotoru lāpstiņām. Visvairāk apdraudēti lielie, lēni lidojošie putni – gulbji, zosu bari un lielie plēsīgie putni (piemēram, jūras ērglis, klijāni, vanagi). Šīm sugām raksturīgs mazāks manevrēšanas ātrums, un tie bieži vien lido augstumā, kas pārklājas ar VES rotoru laukiem. Sadursmju risks pastiprinās nakts laikā, miglas un sliktas redzamības apstākļos, kad putni orientējas pēc ainavas un mēdz izmantot vēja virzienu kā orientieri. Pastāv arī sezonāls raksturs – pavasarī un rudenī risks ir augstāks, jo migrējošo putnu skaits ir lielāks.
- *Dzīvesvietu traucējumi un izvairīšanās efekts*. Pat ja sadursmes nenotiek, vēja turbīnu klātbūtne var izraisīt putnu izvairīšanās reakciju. Daļa putnu vairs nelieto teritoriju ligzdošanai vai barošanai, kas faktiski nozīmē biotopa funkcionālu samazinājumu. Īpaši jutīgas ir sugas, kas reaģē uz troksni, vibrācijām un cilvēka klātbūtni. Tas var samazināt ligzdošanas sekmīgumu un pārvietot populācijas uz mazāk piemērotām vietām.
- *Ietekmes uz migrācijas ceļiem*. Lai gan galvenie migrācijas ceļi nav koncentrēti tieši šajā teritorijā, lokālie pārlidojumi (īpaši no tuvējām ūdenstilpēm uz lauksaimniecības zemēm un atpakaļ) ir regulāri. VES izbūve šajos maršrutos var palielināt risku, ka putni spiesti mainīt lidojuma trajektorijas, kas nozīmē enerģijas patēriņa pieaugumu un iespējamu ilgtermiņa negatīvu efektu.
- *Īpaši aizsargājamās sugas*. Atzinumā uzsvērts, ka īpaši jāpievērš uzmanība:
  - plēsīgajiem putniem – tie bieži izmanto termālās gaisa plūsmas, kas veidojas tieši vietās ar atklātu ainavu. Šīs sugas arī medī plašos laukos, kur var tikt uzstādītas turbīnas.

- ūdensputniem – gulbji un zosu bari lido lielos augstumos, bet bieži vien arī nelielos attālumos virs zemes. Sadursmju risks tiem ir būtisks.
- *mazākām, bet lokāli nozīmīgām sugām* – piemēram, cīruļiem, dzeltenajām cielavām, dažādiem zvirbuļveidīgajiem, kuriem lielākās briesmas nav sadursme, bet biotopu zaudējums un traucējumi.



#### EKSPERTA IETEIKUMI

Atzinumā eksperts secinājis, ka vēja elektrostacijas šajā teritorijā var radīt **mērenu līdz būtisku ietekmi** uz putnu populācijām, atkarībā no precīzas turbīnu izvietojuma un to darbības režīma. Lielākais risks saistīts ar **sadursmēm un dzīvesvietu traucējumiem**, īpaši migrācijas laikā. Tomēr ar **pareiziem preventīviem un mazināšanas pasākumiem** (izvietojuma optimizāciju, monitoringu, sezonāliem ierobežojumiem un tehniskajiem risinājumiem) iespējams būtiski samazināt negatīvo ietekmi.

Lai mēģinātu atrast vidusceļu starp putnu aizsardzību un saimnieciskās darbības interesēm, **eksperts plānotā vēja parka būvniecībai rekomendē šādus pasākumus ietekmes uz ornitofaunu mazināšanai:**

- **Teritorijas izvēle un izvietojums.** Eksperts iesaka izvairīties no turbīnu izvietojuma vietās, kur konstatēta liela putnu koncentrācija – ligzdošanas kolonijas, barošanās lauki, regulāri migrācijas maršruti. Īpaši svarīgi ir neizvietot turbīnas ūdensputnu pārvietošanās ceļu tuvumā starp ūdensobjektiem un laukiem, jo tas ir regulārs un paredzams maršruts.
- **Monitoringa un ilgtermiņa uzraudzība.** Pirms būvniecības ieteicams veikt ilgtermiņa izpēti, lai apstiprinātu, cik intensīva ir putnu izmantošana konkrētajās teritorijās dažādos gadalaikos. Pēc elektrostaciju uzstādīšanas nepieciešams regulārs monitoringa, lai noteiktu faktiskos sadursmju gadījumus un putnu uzvedības izmaiņas.
- **Sezonāli ierobežojumi.** Īpaši eksperts iesaka apsvērt turbīnu darbības apturēšanu vai ierobežošanu migrācijas maksimuma laikā (pavasārī un rudenī), kad sadursmju risks ir visaugstākais. Tāpat šāds risinājums var tikt piemērots masveida barošanās periodos, kad, piemēram, zosu bari uzturas laukos.
- **Tehniskie risinājumi.** Iespējams izmantot vizuālos atbaidīšanas līdzekļus uz turbīnu lāpstiņām (piemēram, kontrastējošas krāsu joslas), kas palīdz putniem laikus pamanīt kustīgo objektu. Var tikt pielietoti arī akustiskie signāli noteiktos periodos, lai mazinātu putnu koncentrēšanos turbīnu tuvumā. Ja iespējams, jāizvērtē arī automātiskas turbīnu apturēšanas sistēmas, kas reaģē uz lielu putnu baru tuvošanos.
- **Kompensējošie pasākumi.** Gadījumā, ja ietekmi pilnībā novērst nav iespējams, eksperts iesaka izvērtēt kompensācijas pasākumus – piemēram, jaunu barošanās vai ligzdošanas vietu atjaunošanu citviet, biotopu atjaunošanu vai putnu aizsardzības projektu finansēšanu.

#### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

Ņemot vērā eksperta ieteiktos pasākumus ietekmes uz ornitofaunu mazināšanai, lokālpilānojumā paredzēts:

- **noteikta teritorija ar īpašiem noteikumiem - "Teritorija ar atšķirīgiem noteikumiem vēja elektrostaciju izvietojumam (TIN1)",** kur VES izvietojuma pieļaujama tikai pēc sertificēta eksperta atzinuma par paredzētās darbības savietojamību ar potenciālo dabas vērtību saglabāšanu. TIN1 teritorijā noteikti izmantošanas noteikumi:
  - **TIAN 62.punkts** - *Vēja elektrostaciju izvietojuma teritorijā ir pieļaujama vienīgi, ja saņemts sertificēta eksperta atzinums, kas apliecina, ka vēja elektrostaciju izbūve un ekspluatācija neradīs būtisku ietekmi uz potenciālām dabas vērtībām.*
  - **TIAN 63.punkts** - *Teritorijā atļauta inženierbūvju izbūve.*
- **noteikts atmežošanas periods ārpus putnu ligzdošanas laika – TIAN 21.punkts** - *Lai mazinātu ietekmi uz putnu ligzdošanu, atmežošanu vēja elektrostaciju un ceļu būvniecības vietās veic laika posmā no 16.augusta līdz 1.martam.*

- Lokālpilānojuma izstrādes laikā nav saņemti Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi, līdz ar to nav zināmas konkrētas prasības (ja tādas tiks noteiktas) vides risku samazināšanai ornitofaunas aizsardzībai. Tādēļ TIAN iekļauts punkts, kas nosaka vispārīgu noteikumu – TIAN **13.punkts** - *Vides risku samazināšanas un dabas aizsardzības pasākumus īsteno atbilstoši Valsts vides dienesta tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novēršanu, samazināšanu un monitoringu.*

### 3.6.9. SIKSPĀRŅI

Sākotnējā IVN ietvaros vērtēta vēja parka būvniecības un ekspluatācijas iespējamā ietekme uz sikspārņu populāciju, kuru padziļināti vērtējis zīdītāju – sikspārņu (*Chiroptera*) eksperts Jurgis Šuba (sertifikāta Nr. 071). Eksperts sagatavojis atzinumu, kas pievienots atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam" 3. pielikumā.

Izpēte veikta 2023. gada maijā–septembrī, aptverot pavasara migrācijas, vairošanās un rudens migrācijas periodus. Apmeklējumi notika naktīs ar piemērotiem laikapstākļiem – bez nokrišņiem, lēna vai mērena vēja apstākļos.



#### Eksperta secinājumi par esošo situāciju

- Konstatētas piecas sikspārņu sugas: rūsganais vakarsikspārnis (*Nyctalus noctula*), ziemeļu sikspārnis (*Eptesicus nilssonii*), divkrāsainais sikspārnis (*Vespertilio murinus*), Natūza sikspārnis (*Pipistrellus nathusii*), pigmejsikspārnis (*Pipistrellus pygmaeus*), kā arī Myotis ģints sugas.
- Visbiežāk reģistrētās sugas – ziemeļu sikspārnis (89,9% stacijās, 87,4% maršrutos) un rūsganais vakarsikspārnis.
- Kopumā teritorijā sikspārņu aktivitāte vērtējama kā vidēji zema, bet vairākās pētītajās vietās sasniegts augstas aktivitātes līmenis.
- Teritorijā nav atrastas koloniju mītnes vai spietošanas vietas, kas liecinātu par īpaši nozīmīgām ligzdošanas vietām.
- Lokālpilānojuma teritorijā dominē atklātas lauksaimniecības ainavas un mežaudzes ar grāvju tīklu un ūdenstecēm, kas nodrošina barošanās vietas.



#### Eksperta norādītie riska faktori

- VES rada risku sadursmēm ar rotoru lāpstiņām un barotraumām, kas rodas spiediena svārstību dēļ. Īpaši apdraudēti: rūsganais vakarsikspārnis, ziemeļu sikspārnis, divkrāsainais, Natūza un pigmejsikspārnis – sugas, kas visbiežāk iet bojā pie VES.
- Augstākais risks: rudens migrācijas laikā (jūlija beigās–oktobris) un naktīs ar augstāku par 10°C temperatūru un lēnu vēju (<6 m/s) vai bezvēju.
- Pastāv arī kumulatīvās ietekmes risks, jo tuvumā tiek plānoti citi vēja parki ("Alokste", "Minde", "Peivika", "EN12" u.c.), kas kopumā var būtiski paaugstināt sikspārņu mirstību un samazināt dzīvotņu platības.



### Eksperta ieteikumi potenciālās ietekmes mazināšanai

Eksperts secina, ka teritorijā siks pārņu aktivitāte kopumā ir vidēji zema, taču dažviet sasniedz augstu līmeni. **VES izbūvi teritorijā var pieļaut, bet obligāti jāievieš darbības ierobežojumi un monitorings**, lai mazinātu sadursmju un bojāejas risku, īpaši rudens migrācijas laikā.

- Turbīnu darbības ierobežošana: no 1. maija līdz 30. septembrim, naktīs no saulrieta līdz saullēktam, ja vēja ātrums  $\leq 5$  m/s un gaisa temperatūra  $>10$  °C.
- Monitorings pirmajos 3 gados pēc VES darbības uzsākšanas:
  - akustiskais monitorings ar ultraskaņas detektoriem (gan uz VES, gan uz zemes);
  - bojāgājušo siks pārņu uzskaitē zem turbīnām (vismaz 18 reizes sezonā pirmajos 2 gados);
  - rezultātu izvērtēšana un ierobežojumu pārskatīšana katru gadu.
- Kumulatīvās ietekmes mazināšana:
  - nepieļaut VES būvniecību mazāk par 2 km no Baltijas jūras piekrastes (galvenais migrācijas koridors).
  - veidot papildus siks pārņu mītnes piekrastes mežos (piemēram, būrišus).
- Ekoloģiski jutīgās vietas (mežmalas, ūdensteču tuvums) jāizvērtē ar papildu piesardzību, jo tur konstatēta augstāka aktivitāte

### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

- Lokālplānojuma izstrādes laikā Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi pēc sākotnējā IVN nav saņemti, tādēļ konkrētās prasības siks pārņu aizsardzībai un ar to saistīto vides risku mazināšanai (ja tādas tiks noteiktas) nav zināmas.
- Tādēļ TIAN iekļauts punkts, kas nosaka vispārīgu noteikumu – TIAN **13.punkts** - *Vides risku samazināšanas un dabas aizsardzības pasākumus īsteno atbilstoši Valsts vides dienesta tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novēršanu, samazināšanu un monitoringu.*

### 3.6.10. AINAVA UN VIZUĀLĀ IETEKME

Lokālplānojuma izstrādes ietvaros sagatavots ainavu ekspertes - sertificētas ainavu arhitektes (sertifikāts Nr.73-2019) Lauras Hrisanfovovs novērtējums "Atzinums par paredzētās darbības - vēja elektrostaciju parka "Gudenieki" un tā paredzētās infrastruktūras būvniecībai Dienvidkurzemes novada Sakas pagastā – ietekmi uz ainavu". Eksperta atzinums iekļauts atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam"- 4.pielikumā.

Ietekmes uz ainavu novērtējums veikts 16 km rādiusā ap sākotnējā IVN vērtētajām VES vietām.

Vizuālās ietekmes novērtēšanai lokālplānojuma izstrādes ietvaros **sagatavots 3D modelis** un veikta skatu punktu analīze.

Ainavas vizuālai novērtēšanai tika veiktas ap 500 fotofiksācijas no dažādiem skatu punktiem, analizētas fotomontāžas, lai izvērtētu VES ietekmi uz ainavas vizuālajām kvalitātēm un vērtībām.

**Novērtējuma ietvaros ir izstrādāta skatu punktu karte** (skatīt eksperta atzinumā 4.pielikumā), kurā iekļauti:

- skati no valsts un pašvaldības ceļiem;
- skati no apdzīvotām vietām, ceļu krustojumiem, vietām, no kurām varētu pavērties skati uz VES;
- skati no atsevišķiem kultūras pieminekļiem un to aizsardzība zonām, nozīmīgām vietām.

Vērtējot ainavu, tika pievērsta uzmanība tās dažādajām vērtībām – pārskatāmībai, pieejamībai, daudzveidībai, raksturam, dabiskumam, jutīguma un skata kvalitātei, ņemot vērā izstrādātos dokumentus.

**VES redzamība tiek analizēta un izvērtēta zonās**, kas izdalītas "Vadlīnijas vēja elektrostaciju ietekmes uz vidi novērtējumam un rekomendācijas prasībām vēja elektrostaciju būvniecībai"<sup>19</sup>, kur izšķir šādas zonas:

- **zona, kurā VES vizuāli dominē – līdz 2 km rādiusā ap tām.** Tās tiek uztvertas kā liela mēroga objekti, un rotora lāpstiņu kustība ir labi redzama. Tuvākā ainava vērtējama kā pilnīgi pārveidota.
- **zona, kurā VES ir vizuāli traucējošas – parasti 2-5 km rādiusā ap VES atkarībā no laika apstākļiem.** Šajā zonā VES ir svarīgi ainavas elementi un ir labi redzamas, taču vizuāli nedominē ainavā. Rotoru lāpstiņu kustība ir viegli pamanāma.
- **zona, kurā VES ir labi pamanāmas – 5-8 km rādiusā ap VES atkarībā no laika apstākļiem.** Šajā zonā VES ir labi redzamas, taču ainavas vizuālas uztveres traucējumi nav izteikti. Labos laika apstākļos rotoru lāpstiņu kustības ir redzamas, bet vēja ģeneratori izskatās mazi kopējā ainavā.
- **zona 8 un vairāk km rādiusā – VES veido vienu no elementiem panorāmas skata ainavā.** Rotoru lāpstiņu kustība ir gandrīz nepamanāma.

Lokālpilnojumā Paskaidrojuma rakstā iekļauti vairāki attēli ar skatupunktiem – esošā situācija un SIA "METRUM" 3D modeļa attēls ar iekļautām vēja elektrostacijām sākotnējā IVN vērtētajās vietās un apjomā. Attēlus no visiem ekspertes analizētajiem skatu punktiem skatīt ekspertes atzinumā - atsevišķā apkopojumā "Pielikumi Paskaidrojuma rakstam" – 4.pielikumā

---

<sup>19</sup> vadlīnijas pieejamas saitē - <https://www.eva.gov.lv/lv/media/827/download>

**16.attēls. Skats no Rivas lokālplānojuma teritorijas virzienā. Skatā redzamas atsevišķa ēka, siena ruļļu krāvumi un  
elektrolīnija**

[dati – SIA "Metrum" foto un 3D modelis]

**Attālums līdz tuvākai VES - 1.3 km.** VES Skatā dominē, tomēr skatu šķērso arī esoša elektrolīnija.

Atrrodas zonā, kurā vēja elektrostacijas vizuāli dominē – līdz 2 km rādiusā ap tām. Tās tiek uztvertas kā liela mēroga objekti, un rotora spārnu kustība ir labi redzama. Eksperte norādījusi, ka tuvākā ainava vērtējama kā pilnīgi pārveidota. Tomēr skatā priekšplānā arī redzama elektrolīnija, kas veido vertikālu un horizontālu dominantu.



**17.attēls. Skatu punkts Nr.25. Skats no autoceļa V1186 Labrags-Rīva-Sarkanvalks un pašvaldības ceļa "Kapsētu ceļš" uz Rīvu krustojuma lokālplānojuma teritorijas virzienā.**

[dati – SIA "Metrum" foto un 3D modelis]

**Attālums līdz tuvākai VES - 2.2 km.** VES būs redzamas, attālumā līdz VES atšķiras. Tālākā VES atrodas 5.5 km attālumā no skatu punkta.

Skatu punkts atrodas zonā, kurā vēja elektrostacijas ir vizuāli traucējošas – parasti 2 - 5 km rādiusā ap VES atkarībā no laika apstākļiem. Šajā zonā VES ir svarīgi ainavas elementi un ir labi redzamas, taču vizuāli nedominē ainavā. Rotoru spārnu kustība ir viegli pamanāma. Skatā redzamas trīs VES, bet to redzamību ietekmē priekšplānā esošie koki.



**18.attēls. Skatu punkts Nr.23. Skats no autoceļa V1186 Labrags-Rīva-Sarkanvalks**  
[dati – SIA "Metrum" foto un 3D modelis]

**Attālums līdz tuvākai redzamai VES - 2.3 km. VES labi redzamas.**

Skatu punkts atrodas zonā, kurā vēja elektrostacijas ir vizuāli traucējošas – parasti 2 - 5 km rādiusā ap staciju atkarībā no laika apstākļiem. Šajā zonā VES ir svarīgi ainavas elementi un ir labi redzamas, taču vizuāli nedominē ainavā. Rotoru spārnu kustība ir viegli pamanāma. Skatā paveras vairākas VES. Eksperte norādījusi, ka ikdienas ainava vietējam iedzīvotājam uzskatāma par pārveidotu.



**19.attēls. Skatu punkts Nr.11. Skats no autoceļa V1264 Adze-Gudenieki-Ēdole pie Gudeniekiem**  
[dati – SIA "Metrum" foto un 3D modelis]

**Tuvākā VES atrodas 7.9 km attālumā. VES skatā nav redzamas.**

**Skats atrodas zonā, kurā vēja elektrostacijas ir labi pamanāmas – 5 - 8 km rādiusā ap VES atkarībā no laika apstākļiem. Ņemot vērā priekšplānā esošos kokus, to grupas VES nav redzamas.**



**20.attēls. Skatu punkts Nr.5. Skats no laukuma pie Svētā Miķeļa Romas katoļu baznīcas Alsungā plānotā  
lokālplānojuma teritorijas virzienā.**  
[dati – SIA "Metrum" foto un 3D modelis]

**Attālums līdz tuvākai VES - 10.2 km.** VES skatā nav redzamas. Eksperte norādījusi, ka vēja parks Alsungas centrālo vietu neskar un neietekmē Svētās Miķeļa Romas katoļu baznīcas uztveramību un ainavisko novietojumu.

**Skats atrodas zonā, kas ir 8 un vairāk km rādiusā ap VES – VES veido vienu no elementiem panorāmas skata ainavā.** Alsungas apbūves struktūra, reljefs, apstādījumi samazina ietekmi uz Alsungas publisko ārtelpu.



**21.attēls. Skatu punkts Nr.36. Skats no skatu torņa Pāvilstā Kalna ielas galā**

[dati – SIA "Metrum" foto un 3D modelis]

**Attālums līdz tuvākai VES - 14.8 km.** VES nav redzamas.

Skats atrodas 8 un vairāk km zonā – vēja elektrostacijas veido vienu no elementiem panorāmas skata ainavā. Ņemot vērā attālumu un mežu esamību starp vēja parku un skata punktu, VES nav redzamas no skatu torņa Pāvilstā.



## VĒJA ELEKTROSTACIJU PARKU KUMULATĪVĀ IETEKME UZ AINAVU

Kurzemes reģionā aktīvi tiek plānota atjaunīgās enerģijas projektu attīstība, tādēļ kumulatīvās ietekmes vērtējumā jāanalizē ne tikai lokāli, bet arī saistībā ar citiem tuvumā esošiem un plānotiem vēja parkiem. Apkārtne paredzēti vairāki liela mēroga parki: "Minde" (5,2 km), EN12 (1,1 km), "Peivika" (daļēji pārklājas ar vēja parku "Gudenieki"), "Alokste" (6,5 km) un "K2 Ventum" (16,2 km). Plānoto vēja parku ietekmes teritorijas pārklājas, un, ja tiek īstenots VP "Gudenieki", VP "Peivika" nebūtu īstenojams.

Eksperte norāda, ka vēja parku izvietojums, to skaits un struktūra būtiski ietekmēs kumulatīvo vizuālo uztveri. Kompakts un simetrisks izvietojums var radīt vienotāku un harmoniskāku tēlu, savukārt izkliedēts un nevienmērīgs izvietojums veicina ainavas fragmentāciju un palielina vizuālo noslodzi.

Īpaši izcelts VP EN12, kas ar izkliedētu izkārtojumu var radīt plašu fragmentācijas efektu. Savukārt VP "Minde" plānots tuvāk unikālai piekrastes ainavai (starp Pāvilostu un Jūrkalni), tādēļ tā lietderība jāizvērtē īpaši rūpīgi. Eksperts arī uzsver, ka, īstenojot VP "Gudenieki", nebūtu vēlams citu vēja parku attīstība 10 km rādiusā, lai neradītu ainavas fragmentāciju un pārslogotu telpu.

Kumulatīvās ietekmes mazināšanai rekomendēts:

- veidot turbīnu izvietojumu grupās,
- izvēlēties vienotus gaiši pelēkus toņus (RAL 7035, 7038 vai 9010), izvairoties no kontrastiem
- saskaņot mastu krāsojumu un proporcijas, nepieļaujot būtiskas atšķirības starp parkiem,
- nodrošināt, ka rotora diametra un balsta augstuma proporcijas atšķiras ne vairāk kā par 10–15 %.

Eksperts norāda, ka vēja parka "EN12" attīstība nav vēlams, jo tā radītu plašu ainavas fragmentāciju. Arī citos projektos svarīgi nodrošināt, lai augstuma atšķirības starp parkiem nepārsniedz 15 % un netiktu izmantotas turbīnas ar lielāku augstumu par izvērtētajiem ietekmes novērtējumos.

Eksperte uzsver, ka, ja tuvējā teritorijā īstēnos vairākus parkus, ainava var tikt būtiski fragmentēta un pārslogota, mainot tās raksturu un uztveri plašā mērogā.



### Ekspertes secinājumi:

- Plānotā darbība nav pretrunā ar dažāda līmeņa teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem.
- Ainavu politikas ieviešanas plāns 2024.–2027. gadam nosaka, ka enerģētiskā neatkarība un drošība ir tikpat svarīgas kā tūrisma un vides aizsardzības jomas.
- Latvijas Nacionālais enerģētikas un klimata plāns atbalsta lielaudas vēja parku attīstību, līdz ar to vēja parka attīstība var veicināt šī plāna mērķa sasniegšanu.
- Saskaņā ar Latvijas digitālo ainavu atlantu, ainavu jutīgums pret lielu ražošanas objektu integrēšanu ir vērtēts kā augsts.
- Saskaņā ar Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes ilgtspējīgas attīstības stratēģiju plānotais vēja parks "Gudenieki" atrodas teritorijā ar augstu potenciālu vēja elektroenerģijas attīstībai.
- Vēja parks "Gudenieki" netiek plānots īpašas nozīmes ainavu telpā, un arī citos novados izpētes teritorijā nav noteiktas īpašas nozīmes ainavas (izņemot ainaviskos ceļus Alsungas novadā).
- Vēja parks "Gudenieki" tiek plānots tiešā Suitu kultūrtelpas tuvumā, kas ir UNESCO pasaules nozīmes kultūras mantojuma sastāvdaļa.
- Vēja parka redzamība no noteiktiem Suitu kultūrtelpas skatu punktiem rada vidēju kultūras ainavas ietekmes risku.
- No Alsungas Sv. Miķeļa Romas katoļu baznīcas torņa atsevišķas VES būs redzamas, tomēr ārējo veidolu ainavā neietekmēs.
- Vēja parka parādīšanās ainavā radīs izmaiņas, mainot vietai raksturīgo telpisko struktūru.

- Ainavas redzamība un VES uztveramība var mainīties 30 gadu periodā, ņemot vērā mežsaimniecības darbības, klimata apstākļus un citus faktoros.
- VES dominēs līdz 2 km rādiusā, plašākā teritorijā parādīsies kā fona elementi, bet būtisku ietekmi uz kultūras pieminekļiem neatstās.



### Ekspertes ieteiktie pasākumi ietekmes mazināšanai

Lai samazinātu plānotā vēja parka ietekmi uz ainavas vizuālo kvalitāti un nodrošinātu vēja parka integrāciju esošajās ainavās, eksperte sniedz priekšlikumus ietekmes mazināšanai:

- Nebūtu vēlama citu vēja parku attīstība 10 km rādiusā, ja tiek realizēts vēja parks "Gudenieki", lai neradītu ainavas fragmentāciju un vizuālo slodzi.
- Vēja turbīnu izkārtojumu veidot grupās, lai mazinātu vizuālo noslodzi.
- Neizvēlēties savstarpēji kontrastējošas krāsas; izmantot gaiši pelēkus toņus (RAL 7035, RAL 7038, iespējams arī RAL 9010), saskaņojot krāsojumu starp parkiem.
- Saskaņot prasības mastu krāsojumam (ja tāds paredzēts).
- Nodrošināt, lai rotora diametra un balsta augstuma proporcijas vēja parkā neatšķiras vairāk par 10–15 %.
- Nav vēlama vēja parka "EN12" attīstība, jo tas radīs plašu ainavas fragmentāciju.
- Ja mainās turbīnu skaits vēja parkā "Gudenieki", konsultēties ar ainavu novērtējuma izstrādātāju un izvērtēt nepieciešamību pēc atkārtota novērtējuma.
- Turbīnu transportēšanai izmantot esošos ceļus, ja iespējams, izvairīties no jaunu ceļu būves un no lielu meža platību kailcirtes.
- Jaunus pievedceļus veidot tikai tur, kur tas ir nepieciešams; tos izvietot paralēli grāvjiem vai gar tiem.
- Elektrokabeļus ierakt zemē, lai neveidotu jaunus vertikālus elementus ainavā.
- Būvniecības procesā izmantotās teritorijas, kas nav vajadzīgas ekspluatācijai, izmantot turpmākai lauksaimnieciskai darbībai.
- Ja tiek plānots VES augstums, nevēlams pārsniegt 267 m, lai mazinātu ietekmi Suitu kultūrtelpas kontekstā.
- Nepieciešams Heritage Impact Assessment (kultūras mantojuma ietekmes izvērtējums), ņemot vērā Suitu kultūrtelpas vērtības.
- Transportēšanas plāna izstrādē ņemt vērā apkārt esošos kultūras pieminekļus un ainavas vērtības.

### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

- Lokālpilānojuma izstrādes laikā Valsts vides dienesta tehniskie noteikumi pēc sākotnējā IVN nav saņemti, tādēļ konkrētās prasības vizuālās ietekmes mazināšanai (ja tādas tiks noteiktas) nav zināmas.
- Tādēļ TIAN iekļauts punkts, kas nosaka vispārīgu noteikumu – TIAN **13.punkts** - *Vides risku samazināšanas un dabas aizsardzības pasākumus īsteno atbilstoši Valsts vides dienesta tehniskajos noteikumos ietvertajām prasībām attiecībā uz paredzētās darbības īstenošanas vietu, apjomu un tehnoloģiju veidu, kā arī ietekmes novēršanu, samazināšanu un monitoringu.*

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļauts **22.punkts**, kas nosaka prasības, lai mazinātu vizuālo ietekmi uz ainavas uztveri, raksturu un ainavas kā resursa vērtību:
  - uzstāda viena ražotāja, modeļa, augstuma un krāsas turbīnas.
  - nodrošina koku aizsardzību būvniecības laikā un veicot piegādes ceļu trasējuma sagatavošanu, konsultējoties ar sertificētu arboristu par būvniecības procesā veicamajiem aizsardzības pasākumiem.

### 3.6.11. KULTŪRVĒSTURISKĀS VĒRTĪBAS

Saskaņā ar Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, vēja parks **neatrodas** kultūrvēsturiskā ainavu teritorijā.

Lokālpilnojumā teritorija atrodas tiešā Suitu kultūrtelpas tuvumā, kas 2009.gadā iekļauta UNESCO Nemateriālā kultūras mantojuma sarakstā un ietver trīs pagastus: Alsungas un Gudenieku pagasti Kuldīgas novadā un Jūrkalnes pagasts Ventspils novadā.

Vēja parka redzamība kā fona elements no noteiktiem Suitu kultūrtelpas skatu punktiem rada vidēju kultūras ainavas ietekmes risku. Lai gan tieša fiziska pārklāšanās ar vērtību kodolu nav, ainavas simboliskās un vizuālās struktūras tiek potenciāli ietekmētas.

Ainavu eksperte Laura Hrisanfova atzinumā norādījusi, ka, lai mazinātu ietekmi ir būtiski veicināt sabiedrības līdzdalības procesu Gudenieku, Alsungas un Jūrkalnes pagastos pirms lēmumu, kas saistīti ar vēja parka attīstību, pieņemšanas.

Saskaņā ar Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes datu bāzi lokālpilnojumā teritorijā neatrodas valsts aizsargājami kultūras pieminekļi vai to aizsardzības zonas. Tuvākais kultūras piemineklis atrodas ~4.2 km attālumā DA virzienā – Biļļu senkapi. Citi lokālpilnojumā teritorijai tuvākie kultūras pieminekļi neatrodas tuvāk kā 8-9 km.

Prognozējams, ka vēja parka attīstība lokālpilnojumā teritorijā neatstās ietekmi uz arheoloģijas pieminekļu vērtībām (reljefu, ārējo veidolu ainavā u.c.). No atsevišķiem arhitektūras pieminekļiem VES būs saskatāmas, bet ņemot to attālumu veidos fona elementus un kopējo pieminekļa vērtību neietekmēs.

Ņemot vērā Alsungas Sv.Miķeļa Romas katoļu baznīcas nozīmi Suitu kultūrtelpā un to kopējo simbolisko nozīmi, skatā no baznīcas torņa (vērtēts skats no 11.5 m augstuma) atsevišķas VES būs redzamas, tomēr ārējo veidolu ainavā neietekmē. Turbīnu redzamību no baznīcas torņa var samazināt, samazinot kopējo VES augstumu. Ainavu eksperte atzinumā norādījusi, ka analizējot redzamību un potenciālo ietekmi uz Suitu kultūrtelpu, nebūtu vēlams plānot VES tuvāk par 10 km no Sv.Miķeļa Romas katoļu baznīcas torņa.

### LOKĀLPLĀNOJUMA RISINĀJUMI

- Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu **3.5.nodaļā** iekļauts **23.punkts**: *Būvprojektēšanas laikā vēja elektrostacijas būvniecības vietas apseko arheologs. Veicot vēja elektrostaciju un to darbības nodrošināšanai nepieciešamās infrastruktūras būvniecību, būvdarbu laikā pieaicina arheologu.*

### 3.7. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS APROBEŽOJUMI

Grafiskās daļas kartē „Funkcionālais zonējums” atbilstoši mēroga noteiktībai **attēlotas aizsargjoslas, kuru platums ir 10 m vai vairāk.**

Aizsargjoslas gar inženiertikliem vai citām būvēm, no kurām saskaņā ar Aizsargjoslu likumu nosaka aizsargjoslas, tās nosaka pēc inženiertiklu vai citu būvju būvniecības normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Veicot lokāplānojuma teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar valsts ģeodēziskā tīkla punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.

Meliorētajās zemēs un ekspluatācijas aizsargjoslās ap meliorācijas būvēm un ierīcēm būvju un inženierkomunikāciju būvniecībai, pārvietošanai un pārbūvei; derīgo izrakteņu ieguvei; meža ieaudzēšanai; kokaugu stādījumu ieaudzēšanai lauksaimniecībā izmantojamā meliorētajā zemē; citām darbībām vietās, kur tas var traucēt meliorācijas sistēmas darbības režīmu, nepieciešami VSIA “Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” izdoti tehniskie noteikumi.

### 3.8. LOKĀLPLĀNOJUMĀ NOTEIKTĀ FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA ATBILSTĪBA PAŠVALDĪBAS ILGTERMIŅA ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJAI

Saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. pantu, pēc vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokāplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokāplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

2022.gadā apstiprinātajā "Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2035. gadam" lokāplānojuma teritorija iekļauta prioritāri attīstāmā teritorijā ar augstu potenciālu vēja elektroenerģijas ražošanai (skatīt 22.attēlu).

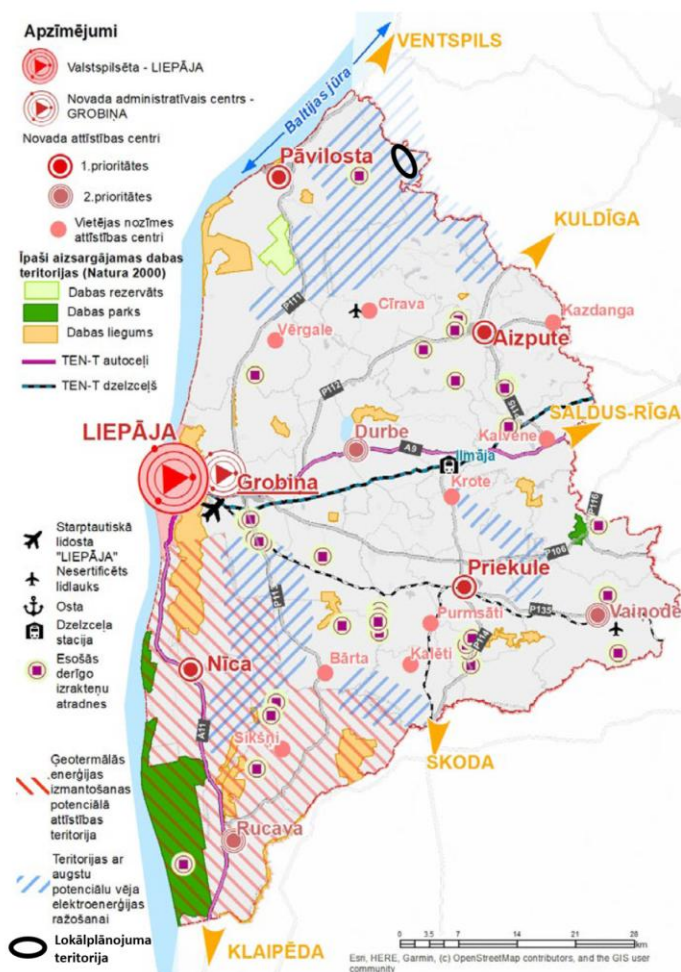
Starp vadlīnijām norādīta nepieciešamība veicināt enerģijas ražošanu no atjaunojamajiem resursiem – vēja, saules, zemes u.tml., ciktāl tas ir līdzsvarā starp sabiedrības un saimnieciskajām interesēm. Specifiskos nosacījumus iekļaujot teritorijas plānojumā, lokāplānojumos, detālplānojumos, tematiskajos plānojumos vai tehniskajos noteikumos.

Novada telpiskajā struktūrā lokāplānojuma teritorija atrodas ārpus ainaviski vērtīgām un kultūrvēsturiski nozīmīgām novada teritorijām un aizsargājamām dabas teritorijām.

Lokāplānojumā ietvertais attīstības priekšlikums **nav pretrunā** "Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā" noteiktajiem pašvaldības ilgtermiņa stratēģiskajiem uzstādījumiem.

#### 22.attēls. Lokāplānojuma teritorija un Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijā noteiktās prioritāri attīstāmās teritorijas

[avots: Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2035. gadam]



### **3.9. LOKĀLPLĀNOJUMA ĪSTENOŠANA**

Lokālpilnojumā īstenošanu veic saskaņā ar lokālpilnojumā risinājumiem, izstrādājot būvprojektus un veicot būvniecību. Lokālpilnojumā teritorijā nav nepieciešams izstrādāt detālpilnojumā.

Inženierbūvju un inženiertīklu pieslēgumu izbūves secību precizē būvprojektēšanas stadijā saskaņā ar katrā konkrētā inženiertīkla turētāja tehniskajiem noteikumiem.

**A. pielikums. Noteikumi elektroapgādes projektēšanai un būvniecībai**

Ņemt vērā Aizsargjoslu likuma 35. un 45. pantā noteiktos aprobežojumus:

- 1) Vispārīgos aprobežojumus aizsargjoslās nosaka likumi un Ministru kabineta noteikumi, tos var noteikt arī ar pašvaldību saistošajiem noteikumiem, kas izdoti to kompetences ietvaros.
- 2) Ja objektam ir noteikta aizsargjosla, tā īpašniekam vai valdītājam ir atļauts aizsargjoslā veikt attiecīgā objekta ekspluatācijai, remontam, atjaunošanai, pārbūvei nepieciešamos darbus. Par to rakstveidā brīdināms zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs vismaz divas nedēļas pirms darbu uzsākšanas, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidēšanas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā bez brīdinājuma.
- 3) Aizsargjoslās, kas ir lauksaimniecības zemēs, plānotie ekspluatācijas, remonta, atjaunošanas un pārbūves darbi veicami laikposmā, kad šīs platības neaizņem lauksaimniecības kultūras vai kad ir iespējama lauksaimniecības kultūru saglabāšana, izņemot avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus, kurus var veikt jebkurā laikā.
- 4) Pēc darbu veikšanas objekta īpašnieks vai valdītājs sakārto zemes platības, lai tās būtu derīgas izmantošanai paredzētajām vajadzībām, kā arī atlīdzina zemes īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam darbu izpildes gaitā nodarītos zaudējumus. Zaudējumu apmēru nosaka un zaudējumus atlīdzina likumos noteiktajā kārtībā vai pēc savstarpējas vienošanās.
- 5) Ja aizsargjoslas sakrīt vai krustojas, ar attiecīgo objektu ekspluatāciju un remontu saistītos darbus kopīgajos aizsargjoslu iecirkņos veic attiecīgo objektu īpašnieki vai valdītāji pēc savstarpējas vienošanās.
- 6) Juridiskās un fiziskās personas, veicot aizsargjoslās darbus, kuru dēļ ir nepieciešams objektus aizsargāt no bojājumiem, pārbūvēt vai pārvietot, aizsardzības, pārbūves vai pārvietošanas darbus veic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku vai valdītāju. Ar minētajām darbībām saistītās izmaksas sedz attiecīgā juridiskā vai fiziskā persona vai — pēc savstarpējas vienošanās — objekta īpašnieks vai valdītājs.
- 7) Juridiskajām un fiziskajām personām aizsargjoslās jāizpilda attiecīgā objekta īpašnieka vai valdītāja likumīgās prasības.
- 8) Pašvaldību un atbildīgo valsts institūciju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kontroles veikšanas kārtību. Objektu īpašnieku vai valdītāju dienestiem kontroles un uzraudzības nolūkos atļauts apmeklēt aizsargjoslu teritorijas jebkurā laikā, iepriekš par to brīdinot zemes īpašnieku, bet, ja tiesības lietot zemi nodotas citai personai, — zemes lietotāju.
- 9) Tāda objekta īpašnieks vai valdītājs, kuram noteikta aizsargjosla, izmanto šo aizsargjoslu, nemaksājot atlīdzību par nekustamā īpašuma lietošanas tiesību aprobežojumu. Šis nosacījums neierobežo nekustamā īpašuma īpašnieka, valdītāja vai lietotāja tiesības prasīt viņam radīto tiešo zaudējumu atlīdzību.
- 10) Aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, izņemot aizsargjoslas gar elektrisko tīklu gaisvadu līnijām ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem, ja tās šķērso meža teritoriju, kur aprobežojumi noteikti tikai elektrolīniju trasē, — papildus iepriekšējos punktos minētajiem aprobežojumiem tiek noteikti šādi aprobežojumi:
  - aizliegts aizkraut pievedceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem;
  - aizliegts izvietot lopbarības, minerālmēslu, degvielas, eļļošanas materiālu, ķīmisko vielu un ķīmisko produktu, kokmateriālu un citu veidu materiālu un vielu glabātavas;
  - aizliegts aizsargjoslās gar gaisa vadu līnijām ierīkot sporta laukumus, rotaļu laukumus, stadionus, tirgus, sabiedriskā transporta pieturas, mašīnu un mehānismu stāvvietas, kā arī veikt jebkādas pasākumus, kas saistīti ar cilvēku pulcēšanos;

- aizliegts aizsargjoslās gar pazemes elektropārvades kabeļlīnijām veikt darbus ar triecienmehānismiem, nomest smagumus, izmest un izliet kodīgas un koroziju izraisošas vielas, degvielu un eļļošanas materiālus;
- aizliegts celt, kapitāli remontēt, pārbūvēt vai nojaukt jebkuras ēkas un būves bez attiecīgo komunikāciju īpašnieka atļaujas;
- aizliegts veikt jebkāda veida derīgo izrakteņu iegūšanas, iekraušanas un izkraušanas, gultnes padziļināšanas, zemes smelšanas, spridzināšanas un meliorācijas darbus, kā arī izvietot lauka apmetnes un mehānizēti laistīt lauksaimniecības kultūras
- aizliegts aizsargjoslās gar zemūdens elektropārvades kabeļlīnijām iekārtot kuģu, liellaivu un peldošu celtnu piestātnes, noenkuroties, braukt ar izmestu enkuru un tīkliem, ierādīt zvejas vietas un zvejot, ķert ūdens dzīvniekus un iegūt ūdensaugus ar dziļūdens rīkiem, kā arī ierīkot dzirdinātavas;
- aizliegts skaldīt ledu;
- aizliegts braukt ar mašīnām un mehānismiem, kā arī strādāt ar lauksaimniecības tehniku, kuras augstums, mērot no ceļa (zemes) virsmas, pārsniedz 4,5 metrus;
- aizliegts veikt zemes darbus dziļāk par 0,3 metriem, bet aramzemēs - dziļāk par 0,45 metriem, kā arī veikt grunts planēšanu ar tehniku;
- aizliegts veikt darbus, kas saistīti ar zemju applūdināšanu uz laiku;
- aizliegts ar jebkādām darbībām traucēt energoapgādes uzņēmuma darbiniekus, kuri aizsargjoslā veic ekspluatācijas, remonta, pārbūves, avāriju novēršanas vai to seku likvidācijas darbus šajā likumā noteiktajā kārtībā;
- aizliegts audzēt kokus un krūmus meža zemēs — platībās, kuras norādītas aizsargjoslu noteikšanas metodikā, ārpus meža zemēm — visā aizsargjoslas platumā. Ārpus meža zemēm zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs aizsargjoslā var audzēt kokus un krūmus, ja par to noslēgta rakstveida vienošanās ar elektrisko tīklu īpašnieku.
- veicot apūdeņošanas grāvju un drenāžas kolektorgrāvju būvi, kā arī ierīkojot nožogojumus un veicot citus darbus, jāsauglabā pievedceļi un pieejas elektriskajiem tīkliem un to būvēm.

levērot prasības par elektrotīklu ekspluatāciju un drošību, kā arī prasības vides un cilvēku aizsardzībai, ko nosaka MK noteikumi Nr.982 "Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika"- 3., 8.-11.punkts:

1) Elektrisko tīklu īpašnieks vai valdītājs vietās, kur elektrolīnija šķērso meža teritoriju, izveido un atbrīvo no kokiem un krūmiem elektrolīniju trases. Elektrolīnijas trases platumus ir:

- gaisvadu elektrolīnijām, kuru spriegums:
  - nepārsniedz 0,4 kilovoltus, - piecus metrus platā joslā;
  - ir no 6 līdz 20 kilovoltiem, - 13 metru platā joslā;
  - ir 110 kilovoltu, - 26 metrus platā joslā;
  - ir 330 kilovoltu, - 54 metrus platā joslā;
- kabeļlīnijām – trīs metrus platā joslā.

2) Ja, veicot zemes darbus, juridiskās vai fiziskās personas konstatē kabeli, kurš nav norādīts darbu veikšanas tehniskajā dokumentācijā, tās pārtrauc zemes darbus un nodrošina kabeļa saglabāšanu, kā arī nekavējoties ziņo par to elektrisko tīklu īpašniekam vai valdītājam un vietējai pašvaldībai. Ja kabeli izceļ no ūdens ar enkuru, zvejas rīkiem vai citādi, kuģa kapteinis vai darbu vadītājs nekavējoties ziņo par to elektrisko tīklu īpašniekam vai valdītājam un vietējai pašvaldībai.

3) Aizsargjoslās papildus Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantā minētajiem aprobežojumiem aizliegts:

- atrasties elektrisko tīklu būvju teritorijā un telpās, atvērt elektroietaišu durvis, nožogojumus un lūkas, pievienoties elektriskajiem tīkliem un darbināt komutācijas aparātus;
- mest uz vadiem un balstiem, kā arī tuvināt tiem jebkādas priekšmetus;
- kāpt uz elektrisko tīklu konstrukcijām, piesliet, novietot vai nostiprināt uz tām dažādus priekšmetus;
- laist gaisa pūķus, lidaparātu sporta modeļus un citus lidojošus priekšmetus.

4) Zemūdens kabeļu pārejas saskaņo ar attiecīgās ostas pārvaldi un atzīmē ostas plānos un navigācijas kartēs. Vietas, kur zemūdens kabeļlīnijas šķērso kuģojamās upes, kanālus un ūdenskrātuves, dabā norāda ar signālzīmēm. Signālzīmju dizainu un novietojumu ūdenstilpju krastos saskaņo ar attiecīgās ostas pārvaldi. Signālzīmes novieto elektrisko tīklu īpašnieks vai valdītājs.

5) Neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbus ar celšanas mehānismiem 30 metru joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas saskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu īpašnieku vai valdītāju.

Ievērot **Energētikas likuma** 19., 191, 23. un 24. panta prasības:

1) Jaunu energoapgādes komersantu objektu ierīkošanai energoapgādes komersantam ir tiesības izmantot jebkuru zemi par vienreizēju samaksu tās īpašniekam saskaņā ar šā likuma 24.pantu.

2) Energoapgādes komersantam ir pienākums saskaņot ar zemes īpašnieku jaunu energoapgādes objektu ierīkošanas nosacījumus, kā arī tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, ja zeme tiek izmantota jaunu energoapgādes komersanta objektu — iekārtu, ierīču, ietaišu, tīklu, līniju un to piederumu ierīkošanai, ja ir iestājies vismaz viens no šādiem nosacījumiem:

- energoapgādes komersanta objekta ierīkošana paredzēta vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā vai detālplānojumā;
- energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots sarkano līniju, publiski lietojamās ielas, tāda ceļa robežās, kam nav noteiktas sarkanās līnijas, vai esošās aizsargjoslas robežās;
- vietējā pašvaldība atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas;
- energoapgādes komersanta objekts tiek ierīkots esošajā energoapgādes komersanta objekta aizsargjoslā un pēc tā ierīkošanas aizsargjoslas platums palielinās ne vairāk kā par 10 procentiem, ievērojot, ka šajā punktā noteiktajā kārtībā aizsargjoslu var palielināt ne vairāk kā vienu reizi;
- ierīkojamam energoapgādes komersanta objektam ir noteikts nacionālo interešu objekta statuss un ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums;
- citos likumos noteiktajos gadījumos.

3) Energoapgādes komersantam ir tiesības veikt jebkura sava objekta pārbūvi vai atjaunošanu, savlaicīgi par to informējot zemes īpašnieku. Zemes īpašniekam pienākas vienreizēja samaksa saskaņā ar šā likuma 24.pantu, ja pārbūves rezultātā palielinās energoapgādes komersanta objekta vai aizsargjoslas ap vai gar šo objektu aizņemtā zemes platība. Zemes īpašnieks nevar liegt energoapgādes komersantam šajā daļā un šā likuma 19.panta 1.1 daļā noteikto darbu veikšanu. Ja puses nevar vienoties par zemes īpašniekam izmaksājamo vienreizējo samaksu, jautājums par šo samaksu risināms tiesas ceļā Civilprocesa likumā noteiktajā kārtībā darbu veikšanas laikā vai pēc to pabeigšanas.

- 4) Namīpašnieks nevar liegt kabeļu, armatūras, līniju un citu iekārtu un ietaišu uzstādīšanai, ierīkošanai, ekspluatācijai un attīstībai izmantot sava nama fasādi, zem nama esošo pagrabu un nama bēniņu telpas.
- 5) Energoapgādes komersants par jauna objekta ierīkošanu vai esošā objekta paplašināšanu brīdina nekustamā īpašuma īpašnieku vismaz 30 dienas pirms darbu uzsākšanas.
- 6) Energoapgādes komersantu objektu — ēku un būvju celtniecībai, kā arī norobežotu teritoriju ierīkošanai nepieciešamo nekustamo īpašumu var atsavināt kārtībā, kādu nosaka likums "Par nekustamā īpašuma piespiedu atsavināšanu valsts vai sabiedriskajām vajadzībām".
- 7) Energoapgādes komersantu objektu ierīkošana aizsargājamās dabas teritorijās saskaņojama ar valsts vides aizsardzības institūcijām un aizsargājamās dabas teritorijas pārvaldes institūciju, bet kultūras pieminekļos, to aizsardzības zonās vai kultūrvēsturiskās teritorijās — ar Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekciju.
- 8) Ja tiek ierīkoti jauni vai paplašināti esošie energoapgādes objekti uz zemes vai dzīvojamā mājā, kas ir daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopīpašums, šāda ierīkošana vai paplašināšana saskaņojama ar daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašniekiem, kuri pārstāv vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem.
- 9) Energoapgādes komersantu objektu (izņemot ēkas) ierīkošanai, pārbūvei, atjaunošanai un ekspluatācijai nosakāmi nekustamo īpašumu lietošanas tiesību aprobežojumi.
- 10) Nekustamo īpašumu īpašnieku lietošanas tiesību aprobežojumu apjoms un izmantošanas kārtība noteikta šajā likumā un Aizsargjoslu likumā. Šie aprobežojumi jauniem energoapgādes komersantu objektiem ir spēkā no dienas, kad tie ierīkoti, ievērojot šā likuma 19.pantā noteikto kārtību. Ja zemes īpašnieks nesaskaņo jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošanu, aprobežojumus nosaka ar tiesas spriedumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 11) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst bojāt vai pārveidot energoapgādes komersanta objektus, kas izvietoti viņa nekustamajā īpašumā, vai veikt darbības, kas kavētu citu enerģijas lietotāju apgādi.
- 12) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nedrīkst veikt darbības, kas varētu kavēt energoapgādes komersantu veikt nekustamajā īpašumā esošo objektu pārbūvi, atjaunošanu vai ekspluatāciju.
- 13) Esošo energoapgādes komersantu objektu pārvietošanu pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par nekustamā īpašuma īpašnieka līdzekļiem.
- 14) Nekustamā īpašuma īpašnieks vai valdītājs nodrošina iespēju energoapgādes komersanta personālam piekļūt pie attiecīgajā īpašumā, arī liegumzonā, slēgtā teritorijā vai ēkā esošajiem energoapgādes komersanta objektiem, lai veiktu šo objektu pārbūvi, atjaunošanu vai ar to ekspluatāciju saistītus darbus. Par remonta vai citu darbu nepieciešamību īpašnieku brīdina vismaz trīs dienas pirms šo darbu uzsākšanas, bet avārijas gadījumā tās seku novēršanu pieļaujams uzsākt bez īpašnieka iepriekšējas brīdināšanas, ja to nav iespējams izdarīt.
- 15) Energoapgādes komersants atlīdzina nekustamā īpašuma īpašniekam zaudējumus, kas tieši saistīti ar jaunu energoapgādes komersanta objektu ierīkošanu vai esošo objektu ekspluatācijas un remonta nodrošināšanu.
- 16) Energoapgādes komersants atlīdzina nekustamā īpašuma īpašniekam par zemes lietošanas tiesību ierobežošanu, ja:
  - īpašumu izmanto jauna energoapgādes komersanta objekta ierīkošanai;
  - veicot objekta pārbūvi, palielinās zemes platība, ko aizņem energoapgādes komersanta objekts vai aizsargjosla gar vai ap šo objektu.
- 17) Atlīdzības aprēķināšanas un izmaksāšanas kārtību nosaka Ministru kabinets.

18) Ja energoapgādes komersanta objekts tiek likvidēts vai pārvietots, komersants sakārto nekustamo īpašumu atbilstoši tā agrākajam stāvoklim vai arī apmaksā tā sakārtošanai nepieciešamos darbus.

19) Pašvaldība un energoapgādes komersants var vienoties par ielu apgaismojuma tīkla nodošanu attiecīgajai pašvaldībai valdījumā vai īpašumā.

## LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĀTĀJS

**METRUM** 

**SIA „METRUM”**

Ģertrūdes iela 47-3, Rīga, LV-1011

Tālr. 80008100

[metrum@metrum.lv](mailto:metrum@metrum.lv)

[www.metrum.lv](http://www.metrum.lv)