



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Skolas iela 1A - 4, Aizpute, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - Iesniedzēja), 2024. gada 12. decembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/431-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Skolas iela 1A - 4, Aizpute,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Skolas iela 1A - 4, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64059000934, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 601 4 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 93.2 m², 932/3072 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64050040063001; 64050040063002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050040063.

2004. gada 14. aprīlī starp SIA "Aizputes nami" un Iesniedzēju, noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, par dzīvokli Skolas iela 1A - 4, Aizpute, pamatojoties uz Aizputes pilsētas Domes lēmumu uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025.gada 24. janvārī starp Iesniedzēju un [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka [..], personas kods [..], iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu Skolas iela 1A - 4, Aizpute.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "VINDEKS" sniedzis 2026. gada 23. februārī atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **5400 EUR** (pieci tūkstoši četri simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

2026. gada 06. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma Skolas iela 1A - 4, Aizpute, kadastra Nr. 64059000934, nosacīto cenu **5400 EUR** (pieci tūkstoši četri simti *euro*).

2026. gada 19. martā saņemts [..], personas kods [..] apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1152-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar nomaksas termiņu līdz 5

gadiem (60 mēnešiem).

Atbilstoši SIA "Aizputes nami" 2026. gada 30. martā sniegtajai informācijai Iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Skolas iela 1A - 4, Aizpute. Iesniedzējai un pirmpirkuma tiesīgai personai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 36 panta trešo daļu, 41.panta otro daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājojumu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Skolas iela 1A - 4, Aizpute, kadastra numurs 64059000934, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 93.2 m², 932/3072 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64050040063001; 64050040063002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050040063, par nosacīto cenu – **5400 EUR** (pieci tūkstoši četri simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 540 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDI#

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderim

Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - Iesniedzējs), 2025. gada 1. jūlija iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/2573-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64969000084, reģistrēts Vērgales pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 256 13 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 44.9 m², 449/12494 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64960040118001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960040118.

2025. gada 7. janvārī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un [..], personas kods [..], noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.180024, par dzīvokli "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2029. gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025.gada 1. jūlijā starp Iesniedzēju un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka Iesniedzējs iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 19. martā sniegtajai informācijai Iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts. Iesniedzējam un ģimenei nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2026. gada 12. februārī atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts, kadastra Nr. 64969000084, nosacīto cenu **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*).

2026. gada 16. janvārī saņemts Iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/261-S) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Atvari" - 13, Vērgale, Vērgales pagasts, kadastra numurs 64969000084, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 44.9 m², 449/12494 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64960040118001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64960040118, par nosacīto cenu – **3800 EUR** (trīs tūkstoši astoņi simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderim

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Vērgales pagasta pārvaldes vadītājai Vitai Cielavai



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 3 - 24, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025. gada 9. janvāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/128-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Liepājas iela 3 - 24, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 3 - 24, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000397, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 79 24 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 47.7 m², 3/100 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010021001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010021.

2026.gada 16.martā starp SIA "Priekules nami" un iesniedzēju atkārtoti noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15-PP/18-2026, par dzīvokli Liepājas iela 3 - 24, Priekule, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2036. gada 31. decembrim. Iesniedzēja dzīvokli izmanto no 2021.gada 30.decembra.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātājs ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "Priekules nami" 2026. gada 12. februāra sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepājas iela 3 - 24, Priekule. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025. gada 15. decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **5800 EUR** (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 7. janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Liepājas iela 3 - 24, Priekule, kadastra Nr. 64159000397, nosacīto cenu **5800 EUR** (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*).

2026. gada 12. februārī saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ.

Nr. NĪP/2026/1.9/598-S) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 14.aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepājas iela 3 - 24, Priekule, kadastra numurs 64159000397, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 47.7 m², 3/100 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010021001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010021, par nosacīto cenu – **5800 EUR** (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderim

Apsaimniekotājam SIA "Priekules nami" e-pasts

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas pārvaldes vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Saules iela 5 - 63, Aizpute, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2024. gada 29. novembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/260-S) ar lūgumu izpirkt (turpmāk - atsavināt) izīrēto dzīvokli Saules iela 5 - 63, Aizpute,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Īpašums Saules iela 5 - 63, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64059001367, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 288 63 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 46 m², 460/38159 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050040022001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050040022.

2015. gada 5. oktobrī starp SIA "Aizputes nami" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.24/2015, par dzīvokli Saules iela 5 - 63, Aizpute, pamatojoties uz Aizputes novada domes lēmumu uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025. gada 3. janvārī starp iesniedzēju un [..], personas kods [..], [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka [..], personas kods [..], iegūst īpašumā īpašumu Saules iela 5 - 63, Aizpute.

Atbilstoši SIA "Aizputes nami" 2026. gada 18. martā sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Saules iela 5 - 63, Aizpute. Iesniedzējai un īrniekam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "VINDEKS" sniedzis 2026. gada 2. marta atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **7300 EUR** (septiņi tūkstoši trīs simti euro).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja Saules iela 5 - 63, Aizpute, kadastra Nr. 64059001367, nosacīto cenu **7300 EUR** (septiņi tūkstoši trīs simti euro).

2026. gada 16. martā saņemts [..], personas kods [..] apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1061-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar pirmo iemaksu 5000 EUR un atlikušo summu ar nomaksas termiņu līdz 2 gadiem (24 mēnešiem).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 36.panta trešo daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 14.aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Saules iela 5 - 63, Aizpute, kadastra numurs 64059001367, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 46 m², 460/38159 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050040022001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050040022, par nosacīto cenu – **7300 EUR** (septiņi tūkstoši trīs simti *euro*), slēdzot nekustamā īpašuma nomaksas pirkuma līgumu uz 2 gadiem (24 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 5000 EUR (pieci tūkstoši *euro*) veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nekustamā īpašuma nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderim

Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami" paziņošanai e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma "Straumes" - 2, Dunalka, Dunalkas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums "Straumes", Dunalka, Dunalkas pagasts, kadastra Nr.64500030230, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030230, 0,56 ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 64500030230001. Dzīvojamā mājā ir 18 dzīvokļa īpašumi, no kuriem dzīvoklis Nr.7, pieder privātpersonai, dzīvokļi Nr.1, Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6, Nr.8, Nr.9, Nr.10, Nr.11, Nr.12, Nr.13, Nr.14, Nr.15, Nr.16, Nr.17 un Nr.18 pieder pašvaldībai.

Dzīvokļa īpašums "Straumes" - 2, Dunalka, Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64509000050, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Dunalkas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 106 2 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 66,30 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 663/13358 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64500030230001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030230.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 14.aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu "Straumes" - 2, Dunalka, Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64509000050, sastāvošu no dzīvokļa 66,30 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 663/13358 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64500030230001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030230, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

3. Iekļaut izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.

4. Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei;

Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei
Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikū un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam
Vilnim Kārkliņam

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderim;

Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim

SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS", birojs@grobinasnamserviss.lv

Nekustamā īpašuma pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistam Evijai Šneideri

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Kalnu iela 5-5, Kūdra, Aizputes pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Kalnu iela 5, Kūdra, Aizputes pagasts, kadastra Nr.64420010026, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420010026, 0,24 ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 64420010026001. Dzīvojamā mājā ir 8 dzīvokļa īpašumi, no kuriem dzīvoklis Nr.1, pieder privātpersonai, dzīvoklis Nr. 2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr. 6, Nr.7 un Nr.8 pieder pašvaldībai.

Dzīvokļa īpašums Kalnu iela 5-5, Kūdra, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64429000129, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Aizputes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 193 5 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 55,2 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 552/4860 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64420010026001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420010026.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 14.aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu Kalnu iela 5-5, Kūdra, Aizputes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64429000129, sastāvošu no dzīvokļa 55,2 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 552/4860 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64420010026001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64420010026, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.

2. Noteikt, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

3. Iekļaut izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.

4. Noteikt Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Gaidai Zvirbulei;
Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei;
Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam;
Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami" Guntim Putniņam;
Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderim;
Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim;
Nekustamā īpašuma speciālistam Sanitai Cinovskai.

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Lielā iela 39-6, Grobiņa, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Lielā iela 39, Grobiņa, kadastra Nr. 64090060062, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090060062, 644 m² platībā. Uz zemes vienības atrodas 7 dzīvokļu dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 64090060062001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 64090060062002. Dzīvojamās mājas dzīvokļi Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.7 pieder privātpersonām, bet dzīvokļi Nr.1 un Nr.6 pieder pašvaldībai.

Dzīvokļa īpašums Lielā iela 39-6, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64099000881, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.372 6 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 26,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 107/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062001, būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090060062.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 14.aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Lielā iela 39-6, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64099000881, kas sastāv no dzīvokļa 26,1 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 107/1000 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062001, būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090060062, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
Grobiņas pilsētas pārvaldes vadītājam Jurim Dabaram
Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Lindai Gundegai
Rungovskai-Jurjānei
SIA "Grobiņas namserviss" Valdes loceklim Gintai Veidemanei
Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Gaidai Zvirbulei
Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratniecei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Lielā iela 39-1, Grobiņa, nodošanu atsavināšanai izsolē

Nekustamais īpašums Lielā iela 39, Grobiņa, kadastra Nr. 64090060062, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090060062, 644 m² platībā. Uz zemes vienības atrodas 7 dzīvokļu dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 64090060062001 un šķūnis ar kadastra apzīmējumu 64090060062002. Dzīvojamās mājas dzīvokļi Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.7 pieder privātpersonām, bet dzīvokļi Nr.1 un Nr.6 pieder pašvaldībai.

Dzīvokļa īpašums Lielā iela 39-1, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64099000850, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.372 1 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 35,4 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 154/1000 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062001, būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090060062.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 14.aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

6. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Lielā iela 39-1, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64099000850, kas sastāv no dzīvokļa 35,4 m² platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 154/1000 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062001, būves ar kadastra apzīmējumu 64090060062002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090060062, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
7. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
8. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam
Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim
Grobiņas pilsētas pārvaldes vadītājam Jurim Dabaram
Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Lindai Gundegai
Rungovskai-Jurjānei
SIA "Grobiņas namserviss" Valdes loceklim Gintai Veidemanei
Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājam Gaidai Zvirbulei
Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratniecei

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzējs), 2024. gada 03. decembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/305-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64509000047, reģistrēts Dunalkas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 106 10 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 65 m², 650/13358 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64500030230001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030230.

2010. gada 10. maijā starp SIA "DURBES KS" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, par dzīvokli "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts, uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2024.gada 3.decembrī starp iesniedzēju un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzējs iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 26. martā sniegtajai informācijai iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2026.gada 12. februāra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **4800 EUR** (četri tūkstoši astoņi simti *eiro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu."

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts, kadastra Nr. 64509000047, nosacīto cenu **4800 EUR** (četri tūkstoši astoņi simti *eiro*).

2026. gada 25. martā saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1248-S) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Straumes" - 10, Dunalka, Dunalkas pagasts, kadastra numurs 64509000047, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 65 m², 650/13358 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64500030230001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64500030230, par nosacīto cenu – **4800 EUR** (četri tūkstoši astoņi simti *eiro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARD#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaikšu un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

Vilnim Kārkliņam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzējs), 2024. gada 4. decembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/320-S) ar lūgumu atsavināt izīrēto dzīvokli Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Īpašums Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64769000214, reģistrēts Medzes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000068880 13 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 72.1 m², 721/11769 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64760070145001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64760070145.

2024. gada 27. novembrī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju atkārtoti noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.60266, par dzīvokli Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2029. gada 31. decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1.punktu, 2025.gada 11.februārī starp iesniedzēju un [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzējs iegūst īpašumā īpašumu Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2026.gada 12.februāra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **9000 EUR** (deviņi tūkstoši *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu."

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts, kadastra Nr. 64769000214, nosacīto cenu **9000 EUR** (deviņi tūkstoši *euro*).

2026.gada 24.martā saņemts iesniedzēja apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1207-S) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026.gada 25.marta sniegtajai informācijai iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 36 panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Priežu iela 3 - 13, Kapsēde, Medzes pagasts, kadastra numurs 64769000214, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 72.1 m², 721/11769 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64760070145001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64760070145, par nosacīto cenu – **9000 EUR** (deviņi tūkstoši *euro*), slēdzot nekustamā īpašuma nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 900 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Medzes pagasta pārvaldes vadītājas p.i. Vītai Cielavai

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Skolas iela 24 - 5, Durbe, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - Iesniedzēja), 2025. gada 10. februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/726-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Skolas iela 24 - 5, Durbe,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Skolas iela 24 - 5, Durbe, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64079000105, reģistrēts Durbes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 258 5 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 65.3 m², 653/10659 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64070010021001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64070010021.

2007. gada 11. jūnijā starp SIA "DURBES KS" un Iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, uz nenoteiktu laiku. Īres līgumā minētā persona [..], personas kods [..], no 2015. gada deklarēta citā adresē.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kas ir vienīgais dzīvokļa īrnieks un kurai nav ģimenes locekļu, ar kuriem būtu slēdzama notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 23. martā sniegtajai informācijai Iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Skolas iela 24 - 5, Durbe. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2026. gada 12. februāra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **6500 EUR** (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 7. janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja Skolas iela 24 - 5, Durbe, kadastra Nr. 64079000105, nosacīto cenu **6500 EUR** (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

2026. gada 23. martā saņemts Iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1180-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

3. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Skolas iela 24 - 5, Durbe, kadastra numurs 64079000105, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 65.3 m², 653/10659 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64070010021001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64070010021, par nosacīto cenu – **6500 EUR** (seši tūkstoši pieci simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
4. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderim

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Durbes pilsētas, Durbes, Dunalkas, Tadaiku un Vecpils pagastu apvienības pārvaldes vadītājam

Vilnim Kārkliņam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma "Purenes" - 19, Rucava, Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - Iesniedzēja), 2025. gada 19. februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/985-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Purenes" - 19, Rucava, Rucavas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums "Purenes" - 19, Rucava, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64849000081, reģistrēts Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 209 19 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 52.1 m², 507/13563 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64840080139001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840080139.

2024. gada 14. maijā starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un Iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.110309, par dzīvokli "Purenes" - 19, Rucava, Rucavas pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2027.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem Iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2026. gada 23. februāra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **3400 EUR** (trīs tūkstoši četri simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma "Purenes" - 19, Rucava, Rucavas pagasts, kadastra Nr. 64849000081, nosacīto cenu **3400 EUR** (trīs tūkstoši četri simti *euro*).

2026. gada 30. martā saņemts Iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1285-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 30. martā sniegtajai informācijai Iesniedzējam nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Purenes" - 19, Rucava, Rucavas pagasts. Iesniedzējam nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 36 panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu

komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Purenes" - 19, Rucava, Rucavas pagasts, kadastra numurs 64849000081, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 52.1 m², 507/13563 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64840080139001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840080139, par nosacīto cenu – **3400 EUR** (trīs tūkstoši četri simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 340 EUR veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARD#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Rucavas un Dunikas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Ģirtam Laugalim

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Liepājas iela 1 - 34, Priekule, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2025. gada 12. februāra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/793-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Liepājas iela 1 - 34, Priekule,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Liepājas iela 1 - 34, Priekule, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64159000673, reģistrēts Priekules pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 82 34 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 47.1 m², 471/16093 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010023001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010023.

2017. gada 27. janvārī starp SIA "PRIEKULES NAMI" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2.15/09, par dzīvokli Liepājas iela 1 - 34, Priekule, uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45. panta ceturtnās daļas 1. punktu, 2025. gada 8. maijā starp iesniedzēju un [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā dzīvokļa īpašumu Liepājas iela 1 - 34, Priekule.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025. gada 15. decembra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtnajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 7. janvārī Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 2/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma Liepājas iela 1 - 34, Priekule, kadastra Nr. 64159000673, nosacīto cenu **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*).

2026. gada 5. martā saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/919-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Atbilstoši SIA "PRIEKULES NAMI" 2026. gada 30. martā sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Liepājas iela 1 - 34, Priekule. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Liepājas iela 1 - 34, Priekule, kadastra numurs 64159000673, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 47.1 m², 471/16093 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64150010023001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64150010023, par nosacīto cenu – **5300 EUR** (pieci tūkstoši trīs simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Priekules pilsētas pārvaldes vadītājam Andrim Razmam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Tebras iela 3 - 2, Aizpute, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzēja), 2024. gada 10. decembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/399-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Tebras iela 3 - 2, Aizpute,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Dzīvokļa īpašums Tebras iela 3 - 2, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64059001370, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 328 2 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 25.2 m², 252/1754 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050100142001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050100142.

2024. gada 6. decembrī starp SIA "Aizputes nami" un iesniedzēju atkārtoti noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.72/2024, par dzīvokli Tebras iela 3 - 2, Aizpute, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2029. gada 31. decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "Vindeks" sniedzis 2026. gada 2. martā atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma Tebras iela 3 - 2, Aizpute, kadastra Nr. 64059001370, nosacīto cenu **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*).

2026. gada 17. martā saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1103-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 1 gadam (12 mēnešiem).

Atbilstoši SIA "Aizputes nami" 2026. gada 24. marta sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Tebras iela 3 - 2, Aizpute. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 36.panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu,

45. panta trešo un ceturto daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājoķļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Tebras iela 3 - 2, Aizpute, kadastra numurs 64059001370, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 25.2 m², 252/1754 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050100142001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050100142, par nosacīto cenu – **1600 EUR** (viens tūkstotis seši simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 1 gadu (12 mēnešiem) un ķīlas līgumu, pēc pirmās iemaksas 160 EUR veikšanas.
- 2.** Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 - 19, Dubeņi, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirmpirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - Iesniedzēja), 2024. gada 12. decembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/458-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli Ozolu iela 2 - 19, Dubeņi, Grobiņas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums Ozolu iela 2 - 19, Dubeņi, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000508, reģistrēts Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 514 19 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 71.2 m², 712/19186 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140075001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140075.

2025. gada 20. februārī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un Iesniedzēju atkārtoti noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 80171, par dzīvokli Ozolu iela 2 - 19, Dubeņi, Grobiņas pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2027. gada 31. decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirmpirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem Iesniedzējai būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2026. gada 12. februāra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **9200 EUR** (deviņi tūkstoši divi simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma Ozolu iela 2 - 19, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra Nr. 64609000508, nosacīto cenu **9200 EUR** (deviņi tūkstoši divi simti *euro*).

2026. gada 27. martā saņemts Iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1262-S) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu, ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 23. martā sniegtajai informācijai Iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Ozolu iela 2 - 19, Dubeņi, Grobiņas pagasts. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 36. panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro daļu un 45.

panta trešo un ceturto daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Ozolu iela 2 - 19, Dubeņi, Grobiņas pagasts, kadastra numurs 64609000508, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 71.2 m², 712/19186 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140075001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140075, par nosacīto cenu – **9200 EUR** (deviņi tūkstoši divi simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 920 EUR (deviņi simti divdesmit *euro*) veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Cipriķim

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [...], personas kods [...] (turpmāk - iesniedzēja), 2024.gada 29.oktobra iesniegumu (reģ. Nr. DKN/2024/4.9/10237-S) ar lūgumu atsavināt izīrēto dzīvokli "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Īpašums "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64729000061, reģistrēts Lažas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000000600 2 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 50.2 m², 502/1006 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64720040259001; 64720040259002; 64720040259004; 64720040259005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64720040259.

2018. gada 03. aprīlī starp SIA "Aizputes nami" un iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.87/2018, par dzīvokli "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts, pamatojoties uz Aizputes novada domes lēmumu uz nenoteiktu laiku.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1. punktu, 2025. gada 18. februārī starp iesniedzēju un [...], personas kods [...], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka iesniedzēja iegūst īpašumā īpašumu "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INTERBALTIJA" sniedzis 2026. gada 26. februārī atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **1300** (viens tūkstotis trīs simti euro).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts, kadastra Nr. 64729000061, nosacīto cenu **1300** (viens tūkstotis trīs simti euro).

2026. gada 26. martā saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr.NĪP/2026/1.9/1256-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar nomaksas termiņu līdz 2 gadiem (24 mēnešiem).

Atbilstoši SIA "Aizputes nami" 2026. gada 26. martā sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 36 panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro, 45.

panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Jaunbrūni" - 2, Lažas pagasts, kadastra numurs 64729000061, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 50.2 m², 502/1006 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64720040259001; 64720040259002; 64720040259004; 64720040259005 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64720040259, par nosacīto cenu – **1300 EUR** (viens tūkstotis trīs simti *euro*), slēdzot nomaksas pirkuma līgumu uz 2 gadiem (24 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 130 EUR (viens simts trīsdesmit *euro*) veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Aizputes, Cīravas un Lažas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Andrim Petrovicam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - iesniedzēja), 2024. gada 19. decembra iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2024/1.9/543-S) ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Dzīvokļa īpašums "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64849000172, reģistrēts Rucavas pagasts zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000068584 2 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 33.9 m², 339/5205 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64840080481001; 64840080481002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840080481.

2025. gada 17. janvārī starp SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" un iesniedzēju atkārtoti noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.110793, par dzīvokli "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības Dzīvokļu komisijas lēmumu līdz 2027.gada 31.decembrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, atsavināšanas ierosinātais ir pirkuma tiesīgā persona, kurš ir vienīgais dzīvokļa īrnieks, nav citu ģimenes locekļu, ar kuriem iesniedzējam būtu jāslēdz notariāli apliecināta vienošanās par dzīvokļa īpašuma iegūšanu.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 30. martā sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2025. gada 23. februāra atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **2400 EUR** (divi tūkstoši četri simti *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 6. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 13/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts, kadastra Nr. 64849000172, nosacīto cenu **2400 EUR** (divi tūkstoši četri simti *euro*).

2026. gada 24. martā saņemts iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1213-S) par pirkuma tiesību izmantošanu, samaksu veicot vienā maksājumā.

Atbilstoši SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" 2026. gada 30. martā sniegtajai informācijai iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtnās daļas 5. punktu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pārdot** pirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu "Māja Nr. 6" - 2, Rucava, Rucavas pagasts, kadastra numurs 64849000172, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 33.9 m², 339/5205 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumu 64840080481001; 64840080481002 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840080481, par nosacīto cenu – **2400 EUR** (divi tūkstoši četri simti *euro*), slēdzot pirkuma līgumu pēc pilnas samaksas veikšanas.
2. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par pirkuma līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "GROBIŅAS NAMSERVISS" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Rucavas un Dunikas pārvaldes vadītājam Ģirtam Laugalim

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#

Nr. #LEMUMA_NUMURS#

Par nekustamā īpašuma Ezera iela 5 - 24, Aizpute, nodošanu atsavināšanai un pirkuma līguma noslēgšanu ar pirkuma tiesīgo personu

Izskatot [..], personas kods [..] (turpmāk - Iesniedzēja), 2025. gada 22. aprīļa iesniegumu (reģ. Nr. NĪP/2025/1.9/1951-S) ar lūgumu atsavināt izīrēto dzīvokli Ezera iela 5 - 24, Aizpute,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Īpašums Ezera iela 5 - 24, Aizpute, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr.64059000913, reģistrēts Aizputes pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 202 24 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa ar kopējo platību 64.5 m², 645/17454 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra 64050110040001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050110040.

2021. gada 20. oktobrī starp SIA "Aizputes nami" un Iesniedzēju noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums Nr.44/2021, par dzīvokli Ezera iela 5 - 24, Aizpute, pamatojoties uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības dzīvokļu komisijas lēmumu uz noteiktu laiku līdz 2026. gada 20. oktobrim.

Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 45.panta ceturtās daļas 1. punktu, 2025. gada 10. jūnijā starp Iesniedzēju un [..], personas kods [..], noslēgta notariāli apstiprināta savstarpējā vienošanās par to, ka Iesniedzēja iegūst īpašumā īpašumu Ezera iela 5 - 24, Aizpute.

Sertificēts nekustamā īpašuma vērtētājs SIA "INVEST RĪGA LIEPĀJA" sniedzis 2026. gada 19. martā atzinumu par nekustamā īpašuma patieso vērtību, **9000 EUR** (deviņi tūkstoši *euro*).

Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka: „Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.”

2026. gada 27. martā Dienvidkurzemes novada pašvaldības īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisija, protokols Nr. 17/2026-IAIKP, apstiprināja nekustamā īpašuma Ezera iela 5 - 24, Aizpute, kadastra Nr. 64059000913, nosacīto cenu **9000 EUR** (deviņi tūkstoši *euro*).

2026. gada 2. aprīlī saņemts Iesniedzējas apstiprinājuma iesniegums (reģ. Nr. NĪP/2026/1.9/1350-S) par pirkuma tiesību izmantošanu ar nomaksas termiņu līdz 5 gadiem (60 mēnešiem).

Atbilstoši SIA "Aizputes nami" 2026. gada 7. aprīlī sniegtajai informācijai Iesniedzējai nav komunālo maksājumu un īres parādu par dzīvokli Ezera iela 5 - 24, Aizpute. Iesniedzējai nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 36 panta trešo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 41.panta otro, 45. panta trešo un ceturto daļu un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Pārdot** pirmpirkuma tiesīgai personai [..], personas kods [..], nekustamo īpašumu Ezera iela 5 - 24, Aizpute, kadastra numurs 64059000913, sastāvošu no dzīvokļa ar kopējo platību 64.5 m², 645/17454 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64050110040001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64050110040, par nosacīto cenu – **9000 EUR** (deviņi tūkstoši *euro*), slēdzot nekustamā īpašuma nomaksas pirkuma līgumu uz 5 gadiem (60 mēnešiem) un ķīlas līgumu pēc pirmās iemaksas 900 EUR (deviņi simti euro) veikšanas.
- 2.** Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma atsavināšanas speciāliste Dace Priedīte atbild par nomaksas pirkuma līguma un ķīlas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

[..]

Nekustamā īpašuma speciālistei Dacei Priedītei

Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam

Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami" e-adresē

Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājai Gaidai Zvirbulei

Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai-Jurjānei

Aizputes pilsētas pārvaldes Aizputes pilsētas pārvaldes vadītājam Artim Čanderam

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par nedzīvojamās telpas Lielā iela 78, Grobiņa, nodošanu bezatlīdzības lietošanā

Izskatot biedrības "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas Nr. 40008002279, juridiskā adrese Šarlotes iela 1D, Rīga (turpmāk – Biedrība) iesniegumu (2026. gada 11. februārī ar Nr. NĪP/2026/1.10/585-S) ar lūgumu pagarināt nedzīvojamās telpas ar kadastra apzīmējumu 64090060001001, Lielā iela 78, Grobiņa, 1. stāva ar kopējo platību 129,3 m², bezatlīdzības lietošanas līgumu uz termiņu 10 gadi, Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome **KONSTATĒ:**

Saskaņā ar Lursofft IT izziņu, Biedrībai no 2005. gada 2. jūnija piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Galvenās darbības jomas ir sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu sociālās labklājības celšana, palīdzības sniegšana katastrofu gadījumos un ārkārtas situācijās, labdarība, veselības un izglītības veicināšana.

Nekustamais īpašums Lielā iela 78, Grobiņa, kadastra numurs 64090060001, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64090060150, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 64090060001001 un saimniecības ēkas ar kadastra apzīmējumu 64090060001002. Īpašuma tiesības Grobiņas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.345 nostiprinātas uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības (turpmāk-Pašvaldība) vārda.

2010. gada 20. martā Grobiņas novada dome un Biedrība noslēdza līgumu par neapdzīvojamo telpu nomu Lielā ielā 78, Grobiņā, Grobiņas novadā. Līgums tika noslēgts uz laiku līdz 2020. gada 31. decembrim.

2021. gada 22. martā Grobiņas novada dome un Biedrība noslēdza nekustamā īpašuma bezatlīdzības lietošanas līgumu GND/2021/3.38./72-TNOM, par 1. stāva ar kopējo platību 129,3 m² platībā nodošanu bezatlīdzības lietošanā uz laiku līdz 2026. gada 1. martam

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktam atvasināta publiska persona savu mantu var nodot bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai, ievērojot normatīvajos aktos noteiktos nosacījumus.

Lielā iela 78, Grobiņā 1. stāva telpu nodošanas lietderība saistīta ar atbalsta sniegšanu un dzīves kvalitātes uzlabošanu pensionāriem, maznodrošinātām un trūcīgām personām, personām ar īpašām vajadzībām, kā arī citām sociāli mazaizsargātām personu grupām. Tāpat telpas tiek izmantotas Eiropas Atbalsta fonda vistrūcīgākajām personām projekta īstenošana, kura ietvaros tiek nodrošināta pārtikas paku un pamata materiālās palīdzības komplektu izdāle.

Ēkas ar kadastra apzīmējumu 64090060001001 kopējā atlikusī bilances vērtība uz 2026. gada 7. aprīli ir 26 637,89 EUR.

1. stāva bezatlīdzības lietošanā nododamo telpu, 129,3 m² platībā, bilances vērtība ir 8881,59 EUR.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.¹ punktu, trešo daļu, 3.¹ daļu, piekto un sesto daļu, 6.¹ panta

pirmo daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026. gada 14. aprīļa sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** sabiedriskā labuma organizācijai - biedrībai "Latvijas Sarkanais Krusts", reģistrācijas Nr. 40008002279, bezatlīdzības lietošanā pašvaldībai piederošās nedzīvojamās telpas 1. stāvā ēkā ar kadastra apzīmējumu 64090060001001, 129,3 m² platībā (pielikums Nr.1), kas atrodas nekustamajā īpašumā Lielā iela 78, Grobiņa, ar mērķi sniegt atbalstu un veicināt dzīves kvalitātes uzlabošanu pensionāriem, maznodrošinātām un trūcīgām personām, personām ar īpašām vajadzībām un sociāli mazaizsargātām personu grupām Dienvidkurzemes novadā, nosakot:

1.1. telpas tiek nodotas no 2026. gada 1. marta līdz 2036. gada 29. februārim vai līdz brīdim, kamēr Biedrībai ir sabiedriskā labuma organizācijas statuss.;

1.2. ja Biedrība zaudē sabiedriskā labuma organizācijas statusu, telpas nododamas atpakaļ Pašvaldībai;

1.3. telpas nododamas atpakaļ Pašvaldībai, ja tās nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai;

1.4. nodrošināt telpu uzturēšanu un segt ar to saistītos komunālos izdevumus (elektrība, apkure, ūdens apgāde).

2. **Noteikt**, ka Biedrībai divu mēnešu laikā no domes lēmuma saņemšanas dienas, jānoslēdz bezatlīdzības lietošanas līgums (pielikums Nr.2). Ja nomnieks noteiktajā termiņā nenošlēdz līgumu, šis lēmums zaudē spēku.

3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes Nekustamā īpašuma speciāliste Grobiņas pilsētā ir atbildīga par bezatlīdzības lietošanas līguma slēgšanu.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Latvijas Sarkanais krusts

Grobiņas pilsētas pārvaldes Grobiņas pilsētas pārvaldes vadītājam Jurim Dabaram

Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratnieci

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļas vadītājai Kristīnei Pastorei