



## **Dienvidkurzemes novada pašvaldība**

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,  
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

### **Teritorijas un attīstības komitejas sēdes protokols**

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430

**13.05.2026.**

**Nr. 5**

**Sēde sasaukta 2026. gada 13. maijā plkst. 15:00**

**Sēde sākta 2026. gada 13. maijā plkst. 15:01**

**Sēde slēgta plkst. 16:00**

**Sēdē piedalās 6 komitejas locekļi:**

**Klātienē:** Raimonda Ābelīte, Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis;

**Attālināti:** Andrejs Radzevičs, Imants Ozols.

**Sēdē piedalās:**

Pašvaldības darbinieki klātienē: Līga Ločmele, Margarita Teivāne, Sanita Urtāne, Ģirts Osis, Guntis Lazdups, Uldis Kristapsons, Madara Lagzdiņa;

Pašvaldības darbinieki attālināti: Kintija Krauze, Kristīne Pastore, Aiva Kasparoviča, Aigars Evarsons, Kaspars Dzenis, Iveta Samoviča, Marita Kurčanova;

Uzaicināti: Kristaps Kaugurs (SIA "Utilitas Wind"), Tālis Skuja (SIA "Metrum").

**Sēdē nepiedalās 1 komitejas loceklis:** Gatis Kalniņš.

Sēdi vada Teritorijas un attīstības komitejas priekšsēdētāja Raimonda Ābelīte.

Sēdi protokolē Administratīvās daļas vadītāja Madara Lagzdiņa.

Sēdes veids: atklāta.

Sēde tiek ierakstīta audioierakstā. Tehnisku iemeslu dēļ (*nav skaņa*) nav audioieraksts līdz plkst.15:09.

**Sēdes darba kārtība:**

1. Par Dienvidkurzemes novada domes 2025. gada 27.februāra lēmuma Nr. 169 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Meža ielā 8, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā", atcelšanu
2. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Zaļkalna ielā 2, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā

3. Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam Zeltenes ielā 16, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā
4. Par lokālplānojuma, kas groza Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam, vēja parkam "Utilitas Wind" ("Gudenieki"), Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu
5. Par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu

### 1.§

#### **Par Dienvidkurzemes novada domes 2025. gada 27.februāra lēmuma Nr. 169 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Meža ielā 8, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā", atcelšanu**

Ziņo Sanita Urtāne: sagatavots lēmuma projekts par Dienvidkurzemes novada domes 2025. gada 27.februāra lēmuma Nr. 169 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Meža ielā 8, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā", atcelšanu.

Raimonda Ābelīte aicina balsot par lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR"** - 5 (Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

**"PRET"** - nav

**"ATTURAS"** - nav

**NOLEMJ:** Iesniegt lēmuma projektu "Par Dienvidkurzemes novada domes 2025. gada 27.februāra lēmuma Nr. 169 "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībā Meža ielā 8, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā", atcelšanu" izskatīšanai domes sēdē.

Plkst.15:08 deputāts Andrejs Radzevičs reģistrē dalību sēdē.

### 2.§

#### **Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Zaļkalna ielā 2, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā**

Ziņo Margarita Teivāne: sagatavots lēmuma projekts par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Zaļkalna ielā 2, Pāvilostā, Dienvidkurzemes novadā. Sabiedriskā apspriešana ir notikusi un visas institūcijas sniegušas pozitīvus atzinumus.

Uldis Kristapsons lūdz pievērst uzmanību tam, ka lēmuma projektā minētajā teritorijā patreiz nav dzeramā ūdens un kanalizācijas sistēmas, trūkst attīrīšanas iekārtas jaudas.

Raimonda Ābelīte lūdz projekta attīstītāju pārstāvi sniegt komentārus.

Kristaps Kaugurs Lēmuma projekta izstrādātājas ziņojums ir korekts un no projekta attīstītāju puses nekas nav piebilstams.

Raimonda Ābelīte aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 6 (Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ:**

lesniegt lēmuma projektu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Zaļkalna ielā 2, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā" izskatīšanai domes sēdē.

### 3.§

**Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam Zeltenes ielā 16, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā**

Ziņo Margarita Teivāne: sagatavots lēmuma projekts par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam Zeltenes ielā 16, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā.

Raimonda Ābelīte aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 5 (Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**"NEPIEDALĀS" - 1 (Imants Ozols)**

**NOLEMJ:**

lesniegt lēmuma projektu "Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam Zeltenes ielā 16, Pāvilstā, Dienvidkurzemes novadā" izskatīšanai domes sēdē.

Plkst.15:13 deputāts Andrejs Radzevičs pārtrauc dalību sēdē.

### 4.§

**Par lokālplānojuma, kas groza Pāvilstas novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam, vēja parkam "Utilitas Wind" ("Gudenieki"), Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu**

Ziņo Sanita Urtāne: sagatavots lēmuma projekts par lokālplānojuma, kas groza Pāvilstas novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam, vēja parkam "Utilitas Wind" ("Gudenieki"), Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu.

Raimonda Ābelīte aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 5 (Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

NOLEMJ:

iesniegt lēmuma projektu "Par lokālpilnvarotāja, kas groza Pāvilostas novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam, vēja parkam "Utilitas Wind" ("Gudenieki"), Sakas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu" izskatīšanai domes sēdē.

Deputāts Andrejs Radzevičs reģistrē dalību sēdē.

## 5.§

### Par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu

- Ziņo Līga Ločmele: sagatavots lēmuma projekts par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu. Ir bijušas astoņas publiskās apspriešanas, divas no tām hibrīda režīmā. Apspriešanās klātienē piedalījušies gandrīz 300 cilvēki, 71 izmantojis iespēju pieslēgties attālināti. Saņemti 124 ierosinājumi un 30 dažādu institūciju atzinumi, no kuriem 18 ir pozitīvi, pārējiem vajadzīgi precizējumi un uzlabojumi. 5 atzinumi uzskatāmi par negatīviem, par kuriem jātiekas ar attiecīgajām institūcijām, jādiskutē un jārod kompromisi.
- Juris Grasmanis lūdz skaidrot, kurš veiks Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu. Vai to veiks SIA "Grupa 93"?
- Līga Ločmele norāda, ka tas ir pašvaldības dokuments un atbildība, citās pašvaldībās arī nav tādas prakses, ka ārpalpojuma sniedzējs pilnveido šāda veida dokumentus. Šī gada 30.jūnijā beidzās līgums ar SIA "Grupa93".
- Raimonda Ābelīte izsaka priekšlikumu Līgai Ločmelei, lai 2. redakcijas apspriešanā visās norises vietās būtu nodrošināts hibrīda režīms, jo ir bijušas apspriešanas, kur interesenti nevarēja pieslēgties attālināti.
- Līga Ločmele norāda, ka nekvalitatīvs apspriedes hibrīda režīms ir sliktāks, nekā tā vispār nav. Ierosinu to apspriest, kad būs sagatavota 2. redakcija.
- Jānis Neimanis atgādina, ka 2013.gadā Grobiņas novada dome pieņēma teritoriālo plānojumu, visos dokumentos norādīts, ka Robežnieku teritorija iekļauta Grobiņas pilsētā, līdz galam juridiski tas netika sakārtots. Iedzīvotāju maksā nekustamo īpašumu nodokli mazāk kā pilsētā, bet izmanto pilsētas komunikācijas un pakalpojumus. Pieļaujams, ka viņi cels pretenzijas par nodokļu sadārdzinājumu, tāpēc situācija ir jāizskaidro.

Līga Ločmele uzskata, ka Robežnieku teritorija ir pievienota Grobiņai pamatoti. Pašvaldībai robežu izmaiņas bija jāsniedz Valsts zemes dienestā, kas netika izdarīts, jo iedzīvotāji cēla iebildumus.

Uldis Kristapsons uzskata, ka turpmākās sabiedriskās apspriešanas jāorganizē hibrīda režīmā, Pāvilostā un Nīcā tās izdevās ļoti labi. Ir jātiekas uz diskusiju par karjeriem, par lauksaimniecības zemju apmežošanas iespējām, par apbūves noteikumiem Papē.

Andrejs Radzevičs jautā, kurš nedefinēs apjomu, kas jāpilnveido?

Līga Ločmele atbild, ka institūcijas, kas sniedz atzinumus.

Kaspars Dzenis: norāda, ka bija dots darba uzdevums teritorijas plānojuma izstrādei. Pašiem mums ir jāsaprot problēmu vietas, kurām jāpievērš uzmanība. Aicinu nodot pilnveidei 1. redakciju, vienoties par darba grupām un virzīties uz priekšu.

Raimonds Ābelīte: aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Komitejas loceklis Jānis Neimanis mutvārdos paziņo savu balsojumu "par".

**Par lēmumu balso:**

**"PAR" - 6 (Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Andrejs Radzevičs, Raimonds Reinis, Raimonda Ābelīte)**

**"PRET" - nav**

**"ATTURAS" - nav**

**NOLEMJ:** **iesniegt lēmuma projektu "Par Dienvidkurzemes novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas un Vides pārskata projekta pilnveidošanu" izskatīšanai domes sēdē.**

Raimonda Ābelīte: projekta attīstītājs sniedz komentāru: vēja parkam "Gudenieki" ir piemērota atvieglotā IVN procedūra, procedūra ir pilnībā pabeigta un projektam ir izsniegti tehniskie noteikumi.

Komitejas priekšsēdētāja

Raimonda Ābelīte

Administratīvās daļas vadītāja

Madara Lagzdiņa