

# LĒMUMS

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#  
#LEMUMA\_NUMURS#

Nr.

## Par lokālplānojuma "OSTMALA" izstrādes pārtraukšanu

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē "Dienvidkurzemes novada Būvvalde" (turpmāk – Būvvalde) 2026.gada 13. maijā ir saņemts lokālplānojuma ierosinātāja Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "PAPĒS OSTA", reģ. Nr. 42103031863 valdes locekļa Johann Marten iesniegums reģistrēts Nr. B/2026/1.2/702-S (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu atzīt par spēku zaudējušiem lēmumus: Rucavas novada domes 2019. gada 26. septembra lēmumu (protokols Nr.14, 10. punkts) "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Ostmala" izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu"; Rucavas novada domes 2020. gada 27. februāra lēmumu (protokols Nr.3) "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Ostmala" darba uzdevuma grozījumiem"; Rucavas novada domes 2020. gada 18. jūnija lēmumu (protokols Nr.9); Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 26. maijā ar lēmumu Nr. 524 (prot.Nr.8, 35§) "Par lokālplānojuma "Ostmala" izstrādes vadītāja maiņu" un pārtraukt lokālplānojuma izstrādi.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Saskaņā ar Rucavas novada domes 2019. gada 26. septembra lēmumu (protokols Nr.14, 10. punkts) "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Ostmala" izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu" tika uzsākta lokālplānojuma izstrāde, apstiprināts darba uzdevums lokālplānojuma izstrādei un noteikts, ka pašvaldība ar lokālplānojuma ierosinātāju un izstrādātāju slēdz līgumu par lokālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību.

Saskaņā ar Rucavas novada domes 2020. gada 27. februāra lēmumu (protokols Nr.3) "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Ostmala" darba uzdevuma grozījumiem" lokālplānojuma teritorija tika paplašināta iekļaujot lokālplānojuma teritorijā zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64840070121; 64840117345; 64840070201; 64840070132; 64840110189; 64840110083; 64840070063; 64840070062; 64840070059; 64840110127; 64840110320; 64840110321; 64840110324; 64840110085; 64840070133; 64840070038; 64840070023; 64840070053; 64840070154; 64840110009; 64840110084; 64840110131; 64840110128; 64840110188; 64840070098; 64840110144; 64840110152; 64840110142; 64840110145; 64840110146; 64840110148; 64840110150; 64840110153; 64840110141; 64840110143; 64840110151; 64840110147; 64840070049.

Rucavas novada domes 2020. gada 18. jūnija pieņēma lēmumu (protokols Nr.9, punkts 1.2.) "Par grozījumiem un papildinājumiem Rucavas novada domes 2019. gada 26. septembra lēmuma (protokols Nr.14, punkts Nr.10) un Rucavas novada domes 2020. gada 27. februāra lēmumā (protokols Nr. 3, punkts 1.1)".

Dienvidkurzemes novada domes 2022. gada 26. maijā ar lēmumu Nr. 524 (prot.Nr.8, 35§) "Par lokālpārplānojuma "Ostmala" izstrādes vadītāja maiņu" par lokālpārplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināja Sanitu Urtāni.

Ņemot vērā lerosinātāja iesniegumu un pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 83. panta pirmo daļu, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 10. jūnija sēdes atzinumam,

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pārtraukt lokālpārplānojuma "OSTMALA" izstrādi Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā.
2. Atcelt Rucavas novada domes 2019. gada 26. septembra lēmumu (protokols Nr.14, punkts Nr. 10.) "Par lokālpārplānojuma nekustamajam īpašumam "Ostmala" izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu".
3. Atcelt Rucavas novada domes 2020. gada 27. februāra lēmumu (protokols Nr.3, punkts 1.1.) "Par lokālpārplānojuma nekustamajam īpašumam "Ostmala" darba uzdevuma grozījumiem".
4. Atcelt Rucavas novada domes 2020. gada 18. jūnija lēmumu (protokols Nr.9, punkts 1.2.) "Par grozījumiem un papildinājumiem Rucavas novada domes 2019. gada 26. septembra lēmuma (protokols Nr.14, punkts Nr.10) un Rucavas novada domes 2020. gada 27. februāra lēmumā (protokols Nr. 3, punkts 1.1)".
5. Atcelt Rucavas novada domes 2020. gada 23. jūlija lēmumu (protokols Nr. 10, punkts 1.3.) "Par kļūdu labošanu Rucavas novada domes 2020. gada 27. februāra lēmumā (protokols Nr. 3, punkts 1.1)".
6. Atcelt Rucavas novada domes 2020. gada 23. jūlija lēmumu (protokols Nr. 10, punkts 1.2.) "Par lokālpārplānojuma izstrādes vadītāja maiņu".
7. Atcelt Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2022. gada 26. maija lēmumu Nr. 524 (prot.Nr.8 35.§) "Par lokālpārplānojuma "Ostmala" izstrādes vadītāja maiņu."
8. Izbeigt līgumu par lokālpārplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvo aktu paziņo adresātam atbilstoši Paziņošanas likumam. Ja iestāde izvēlas sūtīt nelabvēlīgu administratīvo aktu pa pastu, to noformē kā ierakstītu pasta sūtījumu.

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATS# (paraksts\*)  
#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_VARDS#  
#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei  
PAPES OSTA SIA

# LĒMUMS

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#  
#LEMUMA\_NUMURS#

Nr.

## Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Priedulāju iela 4A, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē "Dienvidkurzemes novada Būvvalde" 2026.gada 15.aprīlī saņemts [...], iesniegums (reģistrēts 15.04.2026. ar Nr. B/2026/1.2/583-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai nekustamajā īpašumā Priedulāju ielā 4A, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā (kadastra apzīmējums 64090050231) un darba uzdevuma apstiprināšanu.

Par detālplānojuma izstrādātāju zemes vienībai Priedulāju ielā 4A, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā (kadastra apzīmējums 64090050231) apstiprināt Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Grupa93", reģ.nr. 50103129191.

**Detālplānojuma izstrādes mērķis** – jaunu zemes vienību veidošana, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS), nodrošinot piekļuvi jaunizveidotajām zemes vienībām.

Nekustamais īpašums Priedulāju iela 4A, Grobiņā, kadastra Nr. 64090050153, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. [...], īpašuma tiesība nostiprināta [...]. Īpašuma kopējā platība 1.8048 ha, kas sastāv no vienas (1) zemes vienības, kadastra apzīmējums 64090050231. Zemes vienībā reģistrētas trīs (3) būves – dzīvojamā ēka (64090050153001), šķūnis (64090050153002) un šķūnis (64090050153003). Zemes vienībai un uz tās reģistrētām būvēm piešķirta adrese Priedulāju iela 4A, Grobiņa, Dienvidkurzemes nov., LV-3430 (ARIS kods 103527641).

Atbilstoši spēkā esošā Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014. – 2025.gadam pielikumam Grobiņas pilsētas un Gūžu ciema teritorijas funkcionālais zonējums – zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64090050231 apstiprināta funkcionālā zona - **Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)**.

Pamatojoties uz dabas datu pārvaldības sistēmas "OZOLS" pieejamiem datiem nekustamajā īpašumā Priedulāju iela 4A, Grobiņā nav konstatēti īpaši aizsargājami biotopi. Saskaņā ar Meliorācijas kadastra informāciju, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64090050231 neatrodas meliorācijas objekti.

Izstrādājot un apstiprinot Grobiņas novada domes 2013.gada 19.novembra lēmumu "Par Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014. – 2025.gadam apstiprināšanu" saistošo noteikumu Nr. 13 „Grobiņas novada teritorijas plānojuma 2014. – 2025.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” ņemti vērā tā brīža aktuālākie likumdošanas akti, institūciju nosacījumi un atzinumi.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 13., 38.,

39.,39.1., 96., 98., 99., 102. un 132. punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta ceturto daļu, Pāvilostas novada domes 30.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.3 „Par Pāvilostas novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024.gadam” sadaļas “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 501. punktu un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 10.jūnija sēdes atzinumam,

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamajam īpašumam Priedulāju iela 4A, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā (kadastra Nr. 64090050153) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64090050231, platība 1.8048 ha, pirms nekustamā īpašuma sadales un apbūves, detalizējot un konkretizējot Teritorijas plānojumā paredzēto teritorijas izmantošanas veidu, aprobežojumus, nosakot prasības zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi.
2. Apstiprināt detālplānojuma teritoriju – īpašums Priedulāju iela 4A, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64090050231 (Pielikums Nr. 2).
3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1). Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi.
4. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāju Margaritu Teivāni.
5. Apstiprināt par detālplānojuma dokumenta un grafiskās daļas izstrādātāju Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Grupa93", reģ.nr. 50103129191 un piešķirt piekļuves tiesības TAPIS detālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma Priedulāju ielā 4A, Grobiņā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64090050231, pēc līguma noslēgšanas starp Pašvaldību, Ierosinātāju un Izstrādātāju par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību.
6. Ierosinātājam un Izstrādātājam slēgt līgumu ar pašvaldību (Pielikums Nr. 3) par detālplānojuma izstrādes un finansēšanas kārtību divu mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas brīža, nosakot, ka detālplānojuma izstrādes izdevumus finansē Ierosinātājs, detālplānojuma izstrādi veic un organizē Izstrādātājs.
7. Uzdot kontrolēt lēmuma izpildi Dienvidkurzemes novada Būvvaldei.

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATS# (paraksts\*)  
#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_VARDS#  
#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Margaritai Teivānei,  
[.],  
Sabiedrība Ar Ierobežotu Atbildību "Grupa93".

# LĒMUMS

#LEMUMA\_REG\_DATUMS\_V\_L#  
#LEMUMA\_NUMURS#

Nr.

## Par projekta “Zaļos risinājumos balstīta lietusūdeņu apsaimniekošanas sistēmas izbūve Pāvilostā” iesniegšanu un īstenošanu

2026. gada 6. martā Centrālā finanšu un līgumu aģentūra izsludināja Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” (turpmāk – Pasākums) otrās projektu iesniegumu atlases kārtas projektu pieteikumu iesniegšanu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā (turpmāk - KPVIS). Pasākumā pieteikumus jāiesniedz līdz 2026. gada 8. jūlijam.

Pašvaldības Attīstības un uzņēmējdarbības daļas speciālisti gatavo projekta pieteikumu “Zaļos risinājumos balstīta lietusūdeņu apsaimniekošanas sistēmas izbūve Pāvilostā” (turpmāk – Projekts). Projektā paredzēts veikt lietusūdeņu kanalizācijas sistēmas izbūvi un atjaunošanu Krasta ielā, Stadiona ielas, Dzintaru ielas, Celtnieku ielas un Lašu ielas posmā.

Saskaņā ar Pasākuma nosacījumiem Projekta minimālais attiecināmo izmaksu apmērs nedrīkst būt mazāks par 200 000 EUR (ieskaitot) un maksimālais Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums (turpmāk – ERAF) ir 3 000 000 EUR, ar maksimālo atbalsta intensitāti 85%. Atbilstoši Pasākuma nosacījumiem Projektam pieejamo finansējumu nosaka ievērojot 2024. gada 7. maija Ministru kabineta noteikumu Nr. 284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi” IV sadaļā noteikto un Projekta iesniegumu vērtēšanas kritērijos vienotā atbilstības kritērijā Nr. 1.4. Projektu indikatīvās izmaksas ir sekojošas:

<b>Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:</b>	<b>772 420,44</b>	<b>EUR</b>	<b>Attiecība</b>
Projekta attiecināmās izmaksas (autoruzraudzība, būvdarbi (t.s. būvdarbu izmaksu rezerve), būvuzraudzība, tehniskās dokumentācijas izstrāde, izmaksu, ieguvumu analīze) ar PVN, t.sk.:	<b>772 420,44</b>	EUR	100%
ERAF finansējums:	656 557,37	EUR	85%
Pašvaldības finansējuma daļa	115 863,07	EUR	15%

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 22. punktu un Ministru kabineta noteikumiem Nr. 284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām”

2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi", un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 10. jūnija sēdes atzinumam,

**Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** projekta "Zaļos risinājumos balstīta lietusūdeņu apsaimniekošanas sistēmas izbūve Pāvilostā" iesniegšanu Pasākuma izsludinātajā atlasē.
2. Apstiprināt projekta indikatīvās izmaksas:

<b>Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:</b>	<b>772 420,44</b>	<b>EUR</b>	<b>Attiecība</b>
Projekta attiecināmās izmaksas (autoruzraudzība, būvdarbi (t.s. būvdarbu izmaksu rezerve), būvuzraudzība, tehniskās dokumentācijas izstrāde, izmaksu, ieguvumu analīze) ar PVN, t.sk.:	<b>772 420,44</b>	EUR	100%
ERAF finansējums:	656 557,37	EUR	85%
Pašvaldības finansējuma daļa	115 863,07	EUR	15%

3. **Atbalstīt** projekta "Zaļos risinājumos balstīta lietusūdeņu apsaimniekošanas sistēmas izbūve Pāvilostā" īstenošanu un nodrošināt līdzfinansējumu no pašvaldības budžeta atbilstoši Projektam indikatīvi noteiktai līdzfinansējuma proporcijai.
4. **Paredzēt** 2027. gada pašvaldības budžetā Projekta īstenošanai noteiktās indikatīvās izmaksas neattiecināmo izmaksu un attiecināmo izmaksu līdzfinansējuma segšanai vismaz 15% (piecpadsmit procentu) apmērā no projekta kopējām indikatīvajām izmaksām.
5. **Aktualizēt** Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmai 2022.–2027. gadam pielikuma Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" iekļaujot jaunu ierakstu Nr. 1.1.54. "Zaļos risinājumos balstīta lietusūdeņu apsaimniekošanas sistēmas izbūve Pāvilostā" atbilstoši pielikumā norādītai informācijai.
6. Attīstības un uzņēmējdarbības daļai nodrošināt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" aktualizēšanu un organizēt konsolidētā rīcību un investīciju plāna publicēšanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
7. Par lēmuma izpildi ir atbildīgs Attīstības un uzņēmējdarbības daļas Attīstības projektu nodaļas vadītājs.

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_AMATS# (paraksts\*)

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_VARDS#

#LEMUMA\_PARAKSTITAJA1\_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai

Attīstības un uzņēmējdarbības daļai

Pašvaldības izpilddirektoram

Pāvilostas pilsētas un Sakas pagasta apvienībai

Finanšu un grāmatvedības daļai

SIA "Grobiņas namserviss"