



## Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,  
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

### LĒMUMS

2025. gada 10. jūlijā

Nr. 462

#### **Par nekustamā īpašuma Tebras gatve 4 - 4, Tebras, Kazdangas pagastā, nodošanu atsavināšanai izsolē**

Nekustamais īpašums Tebras gatve 4, Tebras, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 007 0017, sastāv no divām zemes vienībām.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumiem 6468 007 0017 – 0,044 ha platībā, uz kuras atrodas 4 dzīvokļu māja ar kadastra apzīmējumu 6468 007 0017 001, kuras dzīvokļi Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3 un Nr. 4 pieder pašvaldībai, no kuriem Nr. 1, Nr. 2, un Nr. 3 izīrēti, bet brīvs ir dzīvoklis - Nr. 4.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6468 007 0006 – 0,041 ha platībā, uz kuras reģistrēta būve ar kadastra apzīmējumu 6468 007 0006 001.

Dzīvokļa īpašums Tebras gatve 4 - 4, Tebras, Kazdangas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 6468 900 0135, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Kazdangas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 123 4 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Īpašums sastāv no dzīvokļa 42,1 m<sup>2</sup> platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 421/1853 kopīpašuma domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6468 007 0006 001, 6468 007 0017 001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6468 007 0006, 6468 007 0017.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas un dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai, kā arī tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta 4. daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 9. panta otro daļu atbilstoši Attīstības un tautsaimniecības komitejas 10.06.2025. sēdes atzinumam,

#### **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Tebras gatve 4 - 4, Tebras, Kazdangas pagasts, kadastra Nr. 6468 900 0135, sastāvošu no dzīvokļa 42,1 m<sup>2</sup> platībā un pie dzīvokļa īpašuma piederošās 421/1853 kopīpašuma domājamās daļas no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 6468 007 0006 001, 6468 007 0017 001 un zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6468 007 0006, 6468 007 0017, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.

3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.
4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts\*)

Andris Jankovskis

Lēmums nosūtāms:

1. Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijai
2. Nekustamā īpašuma speciālistei Elzai Fišmeisterei
3. Finanšu un grāmatvedības daļai Dainim Zvirbulim
4. Apsaimniekotājam SIA "Aizputes nami"
5. Dzīvokļu komisijai
6. Kazdangas un Kalvenes pagasta apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Tīmanim
7. Mājokļu speciālistei Lindai Gundegai Rungovskai
8. Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai