

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Ostmala”, “Mārtiņi” un “Jaunmārtiņi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldība 2026. gada 18. maijā ir saņēmusi nekustamā īpašuma “Ostmala” īpašnieka Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “PAPES OSTA” un 2026. gada 1. jūnijā saņēmusi nekustamo īpašumu “Mārtiņi” un “Jaunmārtiņi” īpašnieka SIA “Zeme un Lietošana” valdes locekļa [...] (turpmāk – Ierosinātājs), iesniegumus (reģistrēti ar kārtas Nr. B/2026/1.2/724-S un B/2026/1.2/777-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajiem īpašumiem “Ostmala” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840110011, “Mārtiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840070062 un “Jaunmārtiņi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840070063, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā papildus detālplānojuma teritorijā iekļaujot pašvaldības autoceļa zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64840077783 un 64840117355.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome KONSTATĒ:

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] informāciju, īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu “Ostmala”, Rucavas pag., Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr. 64840110011, nostiprināta Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “PAPES OSTA”, reģ. Nr. 42103031863. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840110011, kopplatība 11,59 ha (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 26.05.2026.).

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] informāciju, īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu “Mārtiņi”, Rucavas pag., Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr. 64840070057, nostiprināta SIA “Zeme un lietošana”, reģ. Nr. 52103030361. Īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840070062, kopplatība 2,1 ha (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 26.05.2026.).

Saskaņā ar Kurzemes rajona tiesas Rucavas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. [...] informāciju, īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu “Jaunmārtiņi”, Rucavas pag., Dienvidkurzemes novadā, kadastra Nr. 64840070172, nostiprināta SIA “Zeme un lietošana”, reģ. Nr. 52103030361. Īpašums sastāv no deviņām (9) zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 64840070063, 64840070080, 64840070094, 64840070097, 64840070302, 64840110082, 64840110086, 64840110114, 64840110118, kopplatība 41,3 ha (ieskatīšanās Zemesgrāmatas nodalījumā 26.05.2026.).

Detālplānojuma izstrādes mērķis – Zemes vienībās attīstīt vienotu publisku apbūves teritoriju, vienlaikus, attīstot Papes jahtu ostu atbilstoši Papes ostas attīstības koncepcijai, detalizējot un konkretizējot teritorijas plānojumā noteiktajās funkcionālajās zonās – Papes ostas teritorija (O), Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2*) un Lauku zeme ciemā dabas parka „Pape” dabas parka zonā (L4) paredzētos teritorijas izmantošanas veidus, aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei, nodrošinot piekļuvi un inženiertehnisko komunikāciju nodrošinājumu zemes vienībām.

Saskaņā ar Rucavas novada domes 30.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013-2025. gadam” īpašuma “Ostmala” zemes

vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840110011 ir apstiprinātas funkcionālais zonējums - Papes ostas teritorija (O) un Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2*), īpašumu "Mārtiņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840070062 un īpašuma "Jaunmārtiņi" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840070063 apstiprināts funkcionālais zonējums - Lauku zeme ciemā dabas parka „Pape” dabas parka zonā (L4).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 20.septembra noteikumiem Nr. 706 "Dabas parka "Pape" individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi" 1. pielikumu "Dabas parka "Pape" funkcionālo zonu shēma" zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 64840070062 un 64840070063 visā platībā iekļaujas dabas parka "Pape" funkcionālajā zonā – Dabas parka zona; zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64840110011 iekļaujas funkcionālajās zonās – Neitrālā zona (0,8714 ha platībā), dabas parka zona (5,5863 ha platībā) un dabas lieguma zona (5,1321 ha platībā). Saskaņā ar šo noteikumu 2. pielikumu "Dabas parka "Pape" apsaimniekošanas pasākumu shēma" daļā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840110011 noteikta, kā plānotā Papes ostas teritorija.

Izstrādājot un apstiprinot Rucavas novada domes 2013. gada 30. maija saistošos noteikumus Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013-2025. gadam”, ņemti vērā tā brīža aktuālākie likumdošanas akti, institūciju nosacījumi un atzinumi.

Pamatojoties uz dabas datu pārvaldības sistēmas "OZOLS" pieejamiem datiem īpašuma "Ostmala" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64840110011 ir vairākas aizsargājamo sugu atradnes – Kāpu vilkzirneklis, Svītrainais ķauķis, Lēzeļa vīrcele un vīnkalnu sīpols, un zemes vienībā konstatēti īpaši aizsargājamo biotopu lauki – ar lakstaugiem klātas pelēkās kāpas un mežainas piejūras kāpas. Īpašumu "Jaunmārtiņi" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64840070063 ir vairākas aizsargājamo sugu atradnes – Brūnā čakste, Sila ķirzaka un Ūdrs, kā arī visā zemes vienības platībā noteikta kā Putnu BVZ (bioloģiski vērtīgi zālāji). Īpašuma "Mārtiņi" zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 64840070062 visā platībā ir noteikta kā Putnu BVZ.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta 21. punktu, Ministru Kabineta 14.10.2014. noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38., 39., 96., 98., 99., 102. punktiem, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta ceturto daļu, Rucavas novada domes 30.05.2013. saistošajiem noteikumiem Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam” sadaļas "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 169. un 237.punktu, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 10.06.2026. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Uzsākt detālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma "Ostmala" (kad. Nr. 64840110011) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840110011 (11,59 ha), nekustamā īpašuma "Mārtiņi" (kad. Nr. 64840070057) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840070062 (2,1 ha) un nekustamā īpašuma "Jaunmārtiņi" (kad. Nr. 64840070172) zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 64840070063 (2,1 ha), Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā. Detālplānojuma ierosinātājs ir nekustamo īpašumu īpašnieks.
2. Apstiprināt detālplānojuma teritoriju – nekustamā īpašuma "Ostmala" (kad. Nr. 64840110011) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64840110011 (11,59 ha), nekustamā īpašuma "Mārtiņi" (kad. Nr. 64840070057) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64840070062 (2,1 ha) un nekustamā īpašuma "Jaunmārtiņi" (kad. Nr. 64840070172) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 64840070063 (2,1 ha), Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, papildus detālplānojuma teritorijā iekļaut pašvaldībai piekritīgu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 64840077783 (0,3 ha)

un zemes vienības daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64840117355 (0,44 ha). (Pielikums Nr. 2).

3. Apstiprināt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei (Pielikums Nr.1). Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņš divi gadi.
4. Apstiprināt par detālplānojuma izstrādes vadītāju Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotāju Sanitu Urtāni.
5. Detālplānojuma izstrādes vadītājam ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā paziņojumu un lēmumu par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu.
6. Ierosinātajam sešu mēnešu laikā jāinformē pašvaldība par detālplānojuma izstrādātāju un tā atbilstību prasībām plānošanas dokumentu izstrādātājiem un jānoslēdz līgums par detālplānojuma izstrādi un finansēšanas kārtību.
7. Lēmums zaudē spēku, ja līdz darba uzdevuma derīguma termiņa beigām detālplānojums nav izstrādāts vai nav pieņemts lēmums par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.
8. Uzdot kontrolēt lēmuma izpildi Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādei "Dienvidkurzemes novada Būvvalde".

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Liepājas tiesu namā Lielā ielā 4, Liepājā.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei

PAPES OSTA SIA

[..]

SIA "Zeme un lietošana"

[..]

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par detālplānojuma 3. redakcijas un stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā ir saņemts:

1) detālplānojuma izstrādātāja SIA “V projekts”, reģ. Nr. 42102010421 arhitekta Ulda Vecvagara (turpmāk – Izstrādātājs), 2026. gada 16. jūnija iesniegums Nr. B/2026/1.2/845-S par detālplānojuma 3. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumā norādīts, ka detālplānojuma 3. redakcija un tam sagatavotais Vides pārskats izstrādāts elektroniskā formātā Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), saite: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_33927. Detālplānojuma projekts sastāv no Paskaidrojuma raksta, Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafiskās daļas, Pārskata par detālplānojuma izstrādi (turpmāk – Detālplānojuma projekts);

2) Detālplānojuma izstrādes vadītājas Dienvidkurzemes novada Būvvaldes teritorijas plānotājas 2026. gada 6. jūlija Ziņojums par detālplānojuma 3. redakcijas turpmāko virzību nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā (turpmāk – Ziņojums).

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) konstatē:

Detālplānojuma izstrāde uzsākta pamatojoties uz Domes 2023. gada 27. jūlija lēmumu Nr. 686 (prot. Nr.10 41.§) “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” pēc īpašnieka 2023.gada 19.jūnija iesnieguma.

Vides pārraudzības valsts birojs 2024. gada 21. augustā pieņēma lēmumu Nr. 4-02/54/2024 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” un saskaņā ar šo lēmumu Detālplānojuma projektam sagatavots SIVN Vides pārskats.

Detālplānojuma izstrādes mērķis - precizēt Rucavas novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus atbilstoši dotajai teritorijas plānotajai, atļautajai izmantošanai – Tūrisma un rekreācijas apbūves teritorija (PT2) un izstrādāt nekustamā īpašuma sadalīšanas priekšlikumu atbilstoši institūciju nosacījumiem.

Dome 2025. gada 27. martā pieņēma lēmumu Nr. 245 “Par detālplānojuma projekta un Stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”. Ņemot vērā institūciju negatīvos atzinumus Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2025. gada 28. augustā pieņēma lēmumu Nr. 683 “Par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai un darba uzdevuma pagarināšanu nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”.

Dome 2025. gada 25. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 769 “Par detālplānojuma 2.redakcijas un stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam “Valdi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”. Publiskajā apspriešanā tika saņemti negatīvi atzinumi no institūcijām un iebildumi no fiziskas personas. Lai ievērotu institūciju atzinumus

norādītās nepilnības un fiziskas personas iebildumus Dome 2026. gada 30. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 274 "Par detālplānojuma projekta nodošanu 3.redakcijas izstrādei nekustamajam īpašumam "Valdi", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā".

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – Plānošanas dokumentu noteikumi) 107.punkts nosaka, ka detālplānojuma izstrādes vadītājs 20 darbdienu laikā izskata detālplānojuma projektu un sagatavo ziņojumu par tā turpmāko virzību.

Plānošanas dokumentu noteikumu 109.punkts nosaka, ka izstrādes vadītājs sagatavoto detālplānojuma redakciju kopā ar ziņojumu par tā turpmāko virzību iesniedz izskatīšanai pašvaldībai, kura pieņem vienu no šādiem lēmumiem: nodot detālplānojuma projektu publiskajai apspriešanai vai precizēt detālplānojuma redakciju atbilstoši izstrādes vadītāja ziņojumam.

2026. gada 6. jūlija Ziņojumā detālplānojuma izstrādes vadītāja ziņo, ka Detālplānojuma izstrādes ietvaros tika pieprasīti nosacījumi no Valsts vides dienesta, Dabas aizsardzības pārvaldes, Veselības inspekcijas, AS "Sadales tīkli", Ugunsdzēsības un glābšanas dienesta un Dienvidkurzemes novada Komunālās pārvaldes. Nosacījumi, kuru īstenošana jārisina detālplānojuma izstrādē ir ievēroti, pārējie nosacījumi, kuri risināmi būvprojektā ir iekļauti Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumos. Papildus detālplānojuma 3. redakcijas izstrādē ņemti vērā institūciju sniegtie atzinumi.

Detālplānojuma projektā ir ievērotas Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2025.gadam un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu prasības.

Detālplānojuma izstrādes vadītājas ierosinājums ir nodot Detālplānojuma 3.redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Plānošanas dokumentu noteikumu 5.¹ punkts nosaka, ka Publisko apspriešanu var organizēt attālināti vai hibrīdrežīmā – [...], detālplānojumam un tematiskajam plānojumam.

Plānošanas dokumentu noteikumu 16.punkts nosaka, ka plānošanas dokumenta publiskās apspriešanas termiņš sākas nākamajā darbdienu pēc attiecīgā plānošanas dokumenta publicēšanas sistēmā.

Detālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš nav īsāks par 15 darbdienu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 63. panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.¹, 16., 109.1., 110., 111., 113. punktiem un atbilstoši 15.07.2026 Teritorijas un attīstības komitejas sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma 3. redakciju un stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskatu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Valdi", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6484 007 0089.
2. Noteikt detālplānojuma 3. redakcijas un stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata attālinātās publiskās apspriešanas termiņu 25 darbdienu.
3. Noteikt detālplānojuma 3. redakcijas un stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata neklātienes (attālinātās) publiskās apspriešanas sanāksmi: ne ātrāk kā divas nedēļas pēc lēmuma publicēšanas sistēmā par detālplānojuma projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.

4. Detālplānojuma izstrādātājs sagatavo detālplānojuma projektu izdrukas formātā izstādīšanai Rucavas pagasta pārvaldes ēkā un planšeti A1 formātā izstādīšanai ārtelpā pie detālplānojuma teritorijas.
5. Detālplānojuma izstrādātājs, publicēšanai sistēmā TAPIS, pēc publiskās apspriešanas sagatavo ziņojumu par detālplānojuma projekta publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem, to izvērtējumu un informāciju par priekšlikumu ņemšanu vērā vai noraidīšanu, nosūtot detālplānojuma izstrādes vadītājam.
6. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes kontrolēt lēmuma izpildi.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#
#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Atbilstoši Paziņošanas likuma 8.panta trešajai daļai, uzskatāms, ka administratīvais akts adresātam paziņots septītajā dienā pēc nodošanas pastā, vai 9.panta otrās daļas, ja dokumentu paziņo ar elektroniskā pasta starpniecību, uzskatāms, ka dokuments paziņots otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas.

Lēmumu viena mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesā pēc piekritības.

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei
SIA "V projekts",

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par projekta "Jūrmalciema pietātnes infrastruktūras attīstība" iesniegšanu biedrības "Liepājas rajona partnerība" projektu konkursā

Biedrība "Liepājas rajona partnerība" (turpmāk – LRP) ir izsludinājusi atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas kārtu Eiropas Jūrlietu, zvejniecības un akvakultūras fonda (turpmāk - EJZAF) pasākumā "Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju īstenošana" (turpmāk – SVVA). Projektu iesniegumu pieņemšana noslēdzas 2026. gada 15. oktobrī.

Atbilstoši SVVA stratēģijai 2023. – 2027. gadam, atklāta konkursa ietvaros projekta pieteikums tiks iesniegts 3. stratēģiskā mērķa "Vieda Baltijas jūras piekrastes attīstība" 4. rīcībā "Zivju izkraušanas vietas Nīcas pagasta Jūrmalciema pietātnē atjaunošana" (turpmāk – M3R4), kas atbalsta darbības, kas vērstas uz zvejas vai jūras kultūras mantojuma izmantošanu.

Pamatojoties uz nepieciešamību un atbilstību M3R4 atbalstāmām darbībām, Attīstības un uzņēmējdarbības daļas speciālisti gatavo projekta pieteikumu "Jūrmalciema pietātnes infrastruktūras attīstība" (turpmāk - Projekts), kas vērsts uz Jūrmalciema piekrastes rekreācijas infrastruktūras attīstību, piekrastes teritorijas pieejamības uzlabošanu un zvejas infrastruktūras pilnveidošanu Dienvidkurzemes novadā. Projektā plānots izbūvēt jaunu pietātni Jūrmalciemā, aizstājot esošo tehniski nolietoto pietātni, nodrošinot drošu, ilgtspējīgu un mūsdienu prasībām atbilstošu infrastruktūru. Jaunā pietātne kalpos rekreācijas un piekrastes tūrisma attīstībai, nodrošinot laivu tauvošanās iespējas un uzlabojot piekļuvi piekrastes teritorijai un vietējiem tūrisma objektiem, vienlaikus saglabājot tās funkciju kā zvejas laivu tauvošanās un loma izkraušanas vieta. Projekta īstenošana veicinās piekrastes teritorijas pievilcību, vietējās uzņēmējdarbības attīstību un ilgtspējīgu piekrastes izmantošanu.

M3R4 ietvaros pašvaldībai maksimālais attiecināmo izmaksu apmērs vienam projektam ir 650 000,00 EUR (seši simti piecdesmit tūkstoši eiro un 00 centi), savukārt LRP izsludinātās atklātās projektu iesniegumu pieņemšanas kārtas kopējai finansējums ir 584 869,71 EUR (pieci simti astoņdesmit četri tūkstoši astoņi simti sešdesmit deviņi eiro un 71 cents), ar atbalsta intensitāti 90% (deviņdesmit procent). Projekta indikatīvās izmaksas:

Projekta kopējās indikatīvās izmaksas ar PVN:	649 855,23	EUR	
Projektā attiecināmās izmaksas ar PVN, t.sk.:	649 855,23	EUR	100%
EJZAF:	584 869,71	EUR	90%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa:	64 985,52	EUR	10%
Pašvaldības līdzfinansējuma daļa neattiecināmajām izmaksām:	0,00	EUR	

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2., 5. un 12. apakšpunktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 15. jūlija sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atbalstīt** projekta "Jūrmalciema pietātnes infrastruktūras attīstība" iesniegšanu izsludinātajā konkursā un tā īstenošanu projekta apstiprināšanas gadījumā.

2. **Apstiprināt** projekta "Jūrmalciema pietātnes infrastruktūras attīstība" indikatīvās attiecināmās izmaksas 649 855,23 EUR (sešu simtu četrdesmit deviņu tūkstošu astoņu simtu piecdesmit piecu eiro un 23 centu) apmērā, no kurām 584 869,71 ir (pieci simti astoņdesmit četri tūkstoši astoņi simti sešdesmit deviņi eiro un 71 cents) EJZAF finansējums un 64 985,52 (sešdesmit četri tūkstoši deviņi simti astoņdesmit pieci eiro un 52 centi) ir Dienvidkurzemes novada pašvaldības finansējums.
3. **Nodrošināt** projekta "Jūrmalciema pietātnes infrastruktūras attīstība" neattiecināmo izmaksu segšanu no Dienvidkurzemes novada pašvaldības budžeta, atbilstoši pēc iepirkuma procedūras veikšanas precizētajām izmaksām.
4. Nodrošināt projekta priekšfinansējumu un līdzfinansējumu ne mazāk kā 10% (desmit procentu) apmērā no Projekta attiecināmajām izmaksām, paredzot līdzfinansējuma daļu pašvaldības 2026. un 2027. un 2028. gada budžetā, atbilstoši pēc publiskā iepirkuma procedūras veikšanas precizētajām izmaksām.
5. **Grozīt** Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" ierakstu Nr. 8.1.10."Zivju izkraušanas vietas atjaunošana Nīcas pagasta Jūrmalciemā" - saskaņā ar pielikumu.
6. Attīstības un uzņēmējdarbības daļai nodrošināt Liepājas valstspilsētas un Dienvidkurzemes novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam pielikuma "Dienvidkurzemes novada pašvaldības rīcības un investīciju plāns 2022. - 2027. gadam" aktualizēšanu ar ieraksta "Zivju izkraušanas vietas atjaunošana Nīcas pagasta Jūrmalciemā" grozīšanu un organizēt konsolidētā rīcību un investīciju plāna publicēšanu teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
7. **Noteikt**, ka par lēmuma izpildi atbild Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS# (paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Attīstības un uzņēmējdarbības daļa

Finanšu un grāmatvedības daļa

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par detālplānojuma projekta nodošanu jaunas redakcijas izstrādei un darba uzdevuma pagarināšanu nekustamajiem īpašumiem “Viesmīlis”, “Ezīši”, “Bīčas”, “Atpūtas”, “Rožsili” un “Reimaņi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Dienvidkurzemes novada pašvaldības iestādē Dienvidkurzemes novada būvvaldē (turpmāk – Būvvalde) 2026. gada 8. jūnijā saņemts detālplānojuma izstrādātājas telpiskās attīstības plānotājas [...] (turpmāk – Detālplānojuma izstrādātāja) iesniegums (reģistrēts 08.06.2026. Nr. B/2026/1.2/802-S) un SIA “Zeme un lietošana”, reģ. Nr. 52103030361 valdes locekļa Johann Marten iesniegums (reģistrēts 14.07.2026 Nr. B/2026/1.2/955-S) ar lūgumu pieņemt lēmumu par jaunas redakcijas izstrādi, kā arī, pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Papildus Detālplānojuma izstrādātāja lūdz izskatīt iespēju grozīt Darba uzdevumu, ietverot detālplānojumā piemērojamo apbūves blīvumu atbilstoši Rucavas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 214. punktam – 30% apmērā publiskās apbūves plānošanai.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) konstatē:

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome 2024. gada 25. aprīlī pieņēma lēmumu Nr. 398 “Par detālplānojuma nekustamajiem īpašumiem “Viesmīlis”, “Ezīši”, “Bīčas”, “Atpūtas”, “Rožsili” un “Reimaņi”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā izstrādes uzsākšanu, izstrādes vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu” pēc nekustamo īpašumu īpašnieka 2024. gada 11. marta iesnieguma.

Apstiprinātā darba uzdevuma 1.1. apakšpunkts nosaka, ka izstrādājot detālplānojumu, ievēro Rucavas novada domes 30.05.2013. Saistošos noteikumus Nr.7 „Par Rucavas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadam” prasības attiecībā uz minēto īpašumu atbilstoši Rucavas novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un citiem saistošajiem normatīvajiem aktiem, institūciju nosacījumiem, kā arī 1.2. apakšpunkts paredz, ka detālplānojuma izstrādē detalizē teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus līdz ar to nav nepieciešams grozīt darba uzdevumu detālplānojuma izstrādei.

Pamatojoties uz Detālplānojuma izstrādātājas iesniegumu Dome 2025.gada 25. septembrī pieņēma lēmumu Nr.766 “Par detālplānojuma projekta nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai īpašumiem “Viesmīlis”, “Ezīši”, “Bīčas”, “Atpūtas”, “Rožsili” un “Reimaņi”, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā”.

Detālplānojuma publiskā apspriešana tika organizēta no 2025. gada 13. oktobra līdz 2025. gada 13. novembrim. Publiskās apspriešanas laikā par detālplānojuma projektu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) tika saņemti fiziskas personas un Biedrības “PAPEI” priekšlikumi/iebildumi. Par detālplānojuma projektu plānošanas dokumenta izstrādē iesaistītās institūcijas - Valsts vides dienests, Dabas aizsardzības pārvalde un Nacionālā kultūras mantojuma pārvalde ir sniegušas negatīvus atzinumus.

Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK Nr. 628) 114.punkts nosaka,

ka pēc publiskās apspriešanas beigām izstrādes vadītājs nodrošina publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un ziņojuma par detālplānojuma izstrādi.

Saskaņā ar MK Nr. 628 pēc publiskās apspriešanas ir sagatavots ziņojums par publisko apspriešanu, kas ir publicēts TAPIS un publiski pieejams ĢeoLatvija.lv.

Lai varētu novērst detālplānojuma projektā nepilnības, ko norāda institūcijas ir nepieciešami labojumi detālplānojuma projektā. Plānotos labojums detālplānojuma projektā nevar uzskatīt par redakcionāliem labojumiem, tādēļ nepieciešams pieņemt lēmumu par detālplānojuma projekta nodošanu pilnveidošanai vai jaunas redakcijas izstrādei.

MK Nr. 628 103.punkts nosaka, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu. Ņemot vērā, ka darba uzdevums derīguma termiņš ir līdz 2026.gada 25.aprīlim nepieciešams pagarināt darba uzdevumu, lai var izstrādāt detālplānojuma pilnveidoto redakciju.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un vadoties no Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkta, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 103., 119.2. apakšpunkta, un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 15.07.2026. sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** detālplānojuma projektu jaunas redakcijas izstrādei nekustamajiem īpašumiem “Viesmīlis”, “Ezīši”, “Bīčas”, “Atpūtas”, “Rožsili” un “Reimaņi”, Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā, zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 6484 007 0121, 6484 007 0201, 6484 011 7345, 6484 007 0132, 6484011 0189 un 6484 011 0083.
2. **Pagarināt** detālplānojuma darba uzdevumu bez grozījumiem līdz 2028. gada 24. aprīlim.
3. Uzdot Dienvidkurzemes novada Būvvaldes kontrolēt lēmuma izpildi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 188. panta otro daļu, Teritorijas attīstības un plānošanas likuma 30.panta pirmo daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā pēc tam, kad ir publicēts paziņojuma par detālplānojuma apstiprināšanu, Pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas namā pēc pieteicēja adreses - [fiziskā persona — pēc deklarētās dzīvesvietas adreses, papildu adreses (Dzīvesvietas deklarēšanas likuma izpratnē) vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona — pēc juridiskās adreses].

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Arhitektūras un plānošanas nodaļas Teritorijas plānotājam Sanitai Urtānei

[..]

[..]

LĒMUMS

#LEMUMA_REG_DATUMS_V_L#
#LEMUMA_NUMURS#

Nr.

Par Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta projektu konkursa vērtēšanas komisijas apstiprināšanu

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10., 13.punktiem, Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr. 2025/10 "Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta nolikums", un atbilstoši Teritorijas un attīstības komitejas 2026. gada 10. jūnija sēdes atzinumam,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izveidot Līdzdalības budžeta projektu konkursa 2026. gada uzsaukuma pieteikumu vērtēšanas komisiju 7 (septiņu) personu sastāvā:
 - 1.1. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs;
 - 1.2. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājs;
 - 1.3. Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītāja p.i.;
 - 1.4. Dienvidkurzemes novada Būvvaldes vadītājs;
 - 1.5. Sabiedrības pārstāve Inita Ate;
 - 1.6. Sabiedrības pārstāve Andra Sileniece;
 - 1.7. Sabiedrības pārstāve Liene Markus-Narvila.
2. Noteikt, ka komisijas priekšsēdētāju ievēl komisijas locekļi no sava vidus.
3. Noteikt, ka komisijas sekretāra/protokolista pienākumus veic Centrālās pārvaldes Administratīvās daļas vadītāja noteikts sekretārs.
4. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos darbu beidz ar Dienvidkurzemes novada pašvaldības domes 2025. gada 29. maija lēmumu Nr. 407 apstiprinātā Dienvidkurzemes novada līdzdalības budžeta projektu konkursa vērtēšanas komisija.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājs.

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_AMATS#

(paraksts*)

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_VARDS#

#LEMUMA_PARAKSTITAJA1_UZVARDS#

Lēmums nosūtāms:

Centrālās pārvaldes Sabiedrisko attiecību un mārketinga daļai – publiskošanai;

Centrālās pārvaldes Personāldaļai;

Centrālās pārvaldes Attīstības un uzņēmējdarbības daļas vadītājam;

Centrālās pārvaldes Finanšu un grāmatvedības daļas vadītājam;

Dienvidkurzemes novada Nekustamā īpašuma pārvaldes vadītājam;

Dienvidkurzemes novada Būvvaldes vadītājam;

Centrālās pārvaldes Administratīvās daļas vadītājam;

Sabiedrības pārstāvei Initai Atei;

Sabiedrības pārstāvei Andrai Sileniecei;

Sabiedrības pārstāvei Lienei Markus-Narvilai.