



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 76, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr. 90000058625,
63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

tālr.

LĒMUMS

2022.gada 27.janvārī

Nr.65

(prot.Nr.2 61.§)

Par dzīvokļa īpašuma "Kalnāres"-4, Priekules pag., Dienvidkurzemes nov., nodošanu atsavināšanai

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts Sorentas Bumbieres (turpmāk tekstā- iesniedzēja), dzīvojošas "Kalnarāji", Priekules pag., Dienvidkurzemes nov., iesniegums, iereģistrēts ar Nr. DKN/2021/2.21./2241-S, ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Kalnāres"-4, Priekules pagastā.

Dienvidkurzemes novada pašvaldībā saņemts Jāņa Ķezēna (turpmāk tekstā- iesniedzējs), dzīvojošs "Kalnarāji", Priekules pag., Dienvidkurzemes nov., iesniegums, iereģistrēts ar Nr. DKN/2021/2.21./2244-S, ar lūgumu atsavināt dzīvokli "Kalnāres"-4, Priekules pagastā.

Izvērtējot domes rīcībā esošo informāciju un ar lietu saistītos apstākļus, tika konstatēts, ka:

Dzīvojamā mājā ar adresi "Kalnāres", Priekules pagasts, ir 6 dzīvokļu dzīvojamā māja, pieci no dzīvokļiem ir atsavināti. Pašvaldības īpašumā ir palicis dzīvoklis Nr.4.

Nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma) "Kalnāres"-4, Priekules pag., kadastra Nr. 6482 900 0074, īpašuma tiesības nostiprinātas Kurzemes rajona tiesas Priekules pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.147 4 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldībā iekļautās Priekules novada pašvaldības vārda.

Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst vienistabas dzīvoklis 29,6 m² platībā, kopīpašuma domājamā daļa no būves un palīgēkas (kūts) 191/1000 un kopīpašuma domājamā daļa no zemes 191/1000. Dzīvoklis nav izīrēts, ir sliktā tehniskā stāvoklī.

Priekules pagasta un Priekules pilsētas apvienības pārvaldes vadītājs A.Razma mutiski saskaņojis nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma) "Kalnāres"-4, Priekules pagasts, nodošanu atsavināšanai.

Iesnieguma iesniedzēji neatbilst Publiskas personas mantas atsavināšanas (turpmāk PPMAL) likuma 4.panta ceturtās daļas nevienam no nosacījumiem. Tātad nevar ierosināt nekustamā īpašuma atsavināšanu.

PPMAL 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka [.....]. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai un otrajā daļā, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita

institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Dzīvoklis "Kalnāres"-4, Priekules pag., Dienvidkurzemes novada pašvaldībai un tās iestādēm nav nepieciešams funkciju veikšanai.

Atsavināšanas izdevumus, saistītus ar nekustamā īpašuma novērtēšanu, iekļauj pārdošanas cenā.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka atļauju atsavināt valsts nekustamo īpašumu dod Ministru kabinets, bet atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, 5.panta piekto daļu- lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu(...),

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm "Par" (A.Priedols, A.Galeckis, L.Roga, P.Andersone, A.Jefimovs, J.Vitrupe, E.Putra, G.Kalniņš, I.Ratniece, J.Grasmanis, G.Sisenis, L.Tiļugs, Dz.Kudums, A.Radzevičs, S.Bēča, R.Kalējs, J.Veits, A.Jankovskis), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** atsavināšanai pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu (dzīvokļa īpašumu) "Kalnāres"-4, kadastra Nr.6482 900 0074, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes nov.,
2. **Rīkot** mutisko izsoli ar augšupejošu soli nekustamā īpašuma (dzīvokļa īpašuma) "Kalnāres"-4, kadastra Nr.6482 900 0074, Priekules pagastā, Dienvidkurzemes nov. atsavināšanai.
3. **Uzdot** nekustamo īpašumu speciālistei I.Lācītei organizēt nekustamā īpašuma vērtības noteikšanu.

Dienvidkurzemes novada pašvaldības
domes priekšsēdētāja vietnieks
tautsaimniecības jautājumos

(paraksts)*

A.Galeckis

Lēmums izsūtāms:

1. Finanšu un grāmatvedības daļai,
2. Priekules pilsētas un Priekules pagasta apvienības pārvaldei, dome@priekulesnovads.lv ,
3. Sorentai Bumbierei : sore987654321@inbox.lv
4. Jānim Kezēnam : "Kalnāres"-1, Priekules pag., Dienvidkurzemes nov., LV-3434
5. nekustamo speciālistei I.Lācītei, ilze.lacite@dkn.lv

*ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.