



Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

Teritorijas un attīstības komitejas sēdes protokols

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, domes sēžu zāle

12.08.2026.

Nr. 8

Sēde sasaukta 2026. gada 12. augustā plkst. 15:00

Sēde sākta 2026. gada 12. augustā plkst. 15:02

Sēde slēgta plkst. 15:33

Sēdē piedalās 5 komitejas locekļi:

Klātienē: Imants Ozols, Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Raimonds Reinis

Attālināti: Andrejs Radzevičs

Sēdē piedalās:

Klātienē: pašvaldības darbinieki: Kaspars Dzenis, Sanita Urtāne, Ģirts Osis, Edgars Bertrams, pieaicinātais: Gatis Šuklais.

Attālināti: pašvaldības darbinieki: Aiva Kasparoviča, Iveta Samoviča, Aigars Evardsons, Marita Kurčanova, deputāti - Mārtiņš Sants, Andrejs Radevičs, Vizma Garkalne, Inese Melķe, Uldis Kristapsons.

Sēdē nepiedalās 2 komitejas locekļi: Raimonda Ābelīte, Gatis Kalniņš

Sēdi vada Imants Ozols

Sēdi protokolē Agnese Muzikante

Sēdes veids: atklāta.

Sēde tiek ierakstīta audioierakstā.

Sēdes darba kārtība:

1. Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Bleivi", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā
2. Par detālplānojuma projekta un Stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Jaunie Jēkabi", Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

1.§

Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Bleivi", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Imants Ozols	Piesaka darba kārtības jautājumu. Aicina ziņot.
Sanita Urtāne	Ziņo par darba kārtības jautājumu.
Juris Grasmanis	Jautā par piebraucamā ceļa novietojumu un servitūta nodibināšanu, kā arī precizē teritorijas apbūves iespējas.
Sanita Urtāne	Skaidro, ka detālplānojumā ir paredzēts un nodibināts ceļa servitūts, kas nodrošina pieslēgumu pašvaldības autoceļam. Informē, ka apbūves teritorija noteikta, ņemot vērā arī biotopu eksperta atzinumu un apbūvei paredzēta tikai daļa no kopējās īpašuma teritorijas.
Andrejs Radzevičs	Vērš uzmanību uz nepieciešamību rūpīgi izvērtēt piekļūstamības jautājumu, ņemot vērā, ka vairāki pašvaldības plānošanas dokumenti ir apstrīdēti. Norāda, ka pašvaldībai, pieņemot lēmumus par teritorijas izmantošanu, jānodrošina, lai to rezultātā netiktu ierobežota vai zaudēta piekļuve īpašumiem. Rosina Būvvaldei sniegt informāciju par situāciju saistībā ar apstrīdētajiem plānošanas dokumentiem. Norāda, ka pievienotie dokumenti nesniedz pilnīgu priekšstatu par piekļūstamības problemātiku.
Juris Grasmanis	Jautā par pašreizējo un vēsturisko piekļuvi īpašumam un precizē, vai teritorijā vēsturiski ir bijuši piebraucamie ceļi.
Sanita Urtāne	Skaidro, ka pašvaldība ir nodibinājusi servitūta tiesību īpašumā "Dzintara vējš" un piekļuve ir nodrošināma no esošā pašvaldības ceļa. Norāda, ka konkrētais pieslēguma risinājums pie pašvaldības ceļa risināms būvniecības dokumentācijas ietvaros.
Imants Ozols	Aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Andrejs Radzevičs)

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Bleivi", Papē, Rucavas pagastā, Dienvidkurzemes novadā" un iesniegt domes sēdei.

2.§

Par detālplānojuma projekta un Stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Jaunie Jēkabi", Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā

Imants Ozols Piesaka darba kārtības jautājumu. Aicina ziņot.

Kaspars Dzenis Ziņo par darba kārtības jautājumu.

Debates Piedalās Juris Grasmanis un Andrejs Radzevičs. Skaidrojumus sniedz Kaspars Dzenis un detālplānojuma teritorijas īpašnieks. Tiek apspriesti detālplānojuma teritorijas ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumi, piekļuve teritorijai un jūrai, kā arī esošie un vēl nodibināmie servitūti. Tiek pārrunāta nepieciešamība pirms būvniecības uzsākšanas sakārtot nenodibinātos servitūtus un nodrošināt kājāmgājēju piekļuvi no detālplānojuma teritorijas līdz publiskajai piekļuves vietai jūrai.

Imants Ozols Aicina balsot par sagatavoto lēmuma projektu.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 4 (Juris Grasmanis, Jānis Neimanis, Imants Ozols, Raimonds Reinis)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andrejs Radzevičs)

NOLEMJ: Atbalstīt lēmuma projektu "Par detālplānojuma projekta un Stratēģiskās ietekmes uz vidi Vides pārskata nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai nekustamajam īpašumam "Jaunie Jēkabi", Jūrmalciemā, Nīcas pagastā, Dienvidkurzemes novadā" un iesniegt domes sēdei.

Teritorijas attīstības komitejas priekšsēdētāja vietnieks

Imants Ozols
17.08.2026

Sekretārs

Agnese Muzikante
17.08.2026