



## Dienvidkurzemes novada pašvaldība

Lielā iela 54, Grobiņa, Dienvidkurzemes novads, LV-3430, reģistrācijas Nr.90000058625,  
tālr. 63490458, e-pasts pasts@dkn.lv, www.dkn.lv

## LĒMUMS

2026. gada 28. maijā

Nr. 301

### **Par nekustamā īpašuma Centra iela 10-2, Dubēni, Grobiņas pagasts, nodošanu atsavināšanai izsolē**

Nekustamais īpašums Centra iela 10, Dubēni, Grobiņas pagasts, kadastra Nr.64600140058, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140058, 0,178 ha platībā. Uz zemes vienības atrodas 8 dzīvokļu dzīvojamā ēka ar kadastra apzīmējumu 64600140058001. Dzīvojamās mājas dzīvokļi Nr.1, Nr.8 pieder privātpersonām, bet dzīvokļi Nr.2, Nr.3, Nr.4, Nr.5, Nr.6 un Nr.7 pieder pašvaldībai.

Dzīvokļa īpašums Centra iela 10-2, Dubēni, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000352, reģistrēts Kurzemes rajona tiesas Grobiņas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.508 2 uz Dienvidkurzemes novada pašvaldības vārda.

Dzīvokļa īpašums sastāv no dzīvokļa 48,5 m<sup>2</sup> platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošām 493/3708 kopīpašuma domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140058001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140058.

Dzīvoklis nav izīrēts, tajā nav deklarētas personas, dzīvokļa īpašums nav nepieciešams pašvaldībai un tās iestādēm noteikto funkciju veikšanai.

2026. gada 6. maijā saņemta namu apsaimniekotāja SIA "Grobiņas Namserviss", reģ.Nr. 42103012383, Izziņa Nr.1-13/12 par to, ka par nekustamo īpašumu Centra iela 10-2, Grobiņas pagasts, nav konstatētas nenokārtotas saistības par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas, komunālajiem vai citiem ar īpašuma lietošanu saistītiem maksājumiem.

Pamatojoties uz minēto un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta 4.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.apakšpunktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu un otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo un piekto daļu, 9.panta otro daļu, un atbilstoši Sociālo, veselības un mājokļu jautājumu komitejas 2026.gada 12. maija sēdes atzinumu,

#### **Dienvidkurzemes novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu Centra iela 10-2, Dubēni, Grobiņas pagasts, Dienvidkurzemes novads, kadastra Nr. 64609000352, kas sastāv no dzīvokļa 48,5 m<sup>2</sup> platībā, pie dzīvokļa īpašuma piederošās 493/3708 kopīpašuma domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 64600140058001 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 64600140058, **pārdodot** mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Noteikt**, ka izsoles sākumcena ir vienāda ar nosacīto cenu.
3. **Iekļaut** izsoles noteikumos nosacījumu - pirkuma maksas samaksas termiņš līdz 3 mēnešiem no izsoles dienas.

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

4. **Noteikt** Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisiju organizēt atsavināšanas procesu (izsoli), atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
5. Dienvidkurzemes novada pašvaldības Īpašuma atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājs atbild par lēmuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

(paraksts\*)

Andris Jankovskis

Lēmums nosūtāms:

Īpašumu atsavināšanas un izsoļu komisijas priekšsēdētājam Guntim Brūderam  
Finanšu un grāmatvedības daļas Vecākajam grāmatvedim Dainim Zvirbulim  
Gaviezes un Grobiņas pagastu apvienības pārvaldes vadītājam Jānim Cipriķim  
Nekustamā īpašuma pārvaldes Mājokļu speciālistam Linda Gundegai Rungovska-Jurjānei  
SIA "Grobiņas namserviss" Valdes loceklim Gintai Veidemanei  
Nekustamā īpašuma nodaļas nekustamā īpašuma speciālistam Ingai Ratniecei  
Mārim Baltavičum uz e-pasta adresi [baltavicus@inbox.lv](mailto:baltavicus@inbox.lv)